CONSTANCIA: A despacho del señor Juez el presente expediente, informándole que: *i)* la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, allegó contestación al oficio N° 1088 del 14 de octubre de 2021, informando que la medida cautelar allí notificada respecto del bien inmueble identificado con el FMI 100-175989 no fue inscrita en virtud a que el oficio no presta claridad respecto del número de identificación del demandado y *ii)* la parte demandante, solicitó se emita nuevamente el mencionado oficio dado que en el existe un error en el número de cedula del demandado. Sírvase proveer.

Manizales, 9 de junio de 2022

**JUAN FELIPE GIRALDO JIMÉNEZ
SECRETARIO**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES
Manizales, nueve (9) de junio de dos mil veintidós (2022)

PROCESO	VERBAL DECLARATIVO
DEMANDANTE	AZUCENA CARMONA GIRALDO
SUCESORES PROCESALES DE LA DEMANDANTE	JORGE JULIO CARMONA GIRALDO
	AUGUSTO DE JESÚS CARMONA GIRALDO
DEMANDADOS	ALVARO HERNANDO NARANJO OLAYA
RADICADO	17001-31-03-006-2021-00213-00

1. OBJETO DE DECISIÓN

Vista la constancia de secretaría que antecede procede este despacho judicial a pronunciarse respecto de la contestación aportada por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales a la medida cautelar aquí decretada y respecto de la solicitud allegada por la parte demandante.

2. CONSIDERACIONES

Se dispondrá agregar al expediente y poner en conocimiento de las partes la contestación aportada al presente trámite por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, mediante la cual replicó el oficio N° 1088 del 14 de octubre de 2021, a través de la cual informó que la medida cautelar aquí decretada respecto del bien inmueble identificado con el FMI 100-175989 y que le fue notificada a esa entidad con el mencionado oficio, no fue inscrita en dado que el oficio presenta inconsistencias en el número de identificación del demandado.

Luego de revisar el cartulario y el mencionado oficio, se advirtió que en este último el número de cedula del demandado señor **ÁLVARO HERNANDO NARANJO OLAYA REGISTRADO** es C.C. 12.137.8**38**, presentó un error, pues el que se incorporó en el oficio 1088 del 14 de octubre de 2021 dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos públicos fue C.C. 12.237.8**78**.

Por el anterior motivo se dispondrá que por la secretaría de este despacho judicial se emita y envíe un nuevo oficio con el número de cedula correcto del demandado señor **ALVARO HERNANDO Naranjo Olaya** e informándole a la oficina de registro de instrumentos públicos de Manizales la medida cautelar decretada en auto del 14 de octubre de 2021, consistente en “...*la inscripción de la demanda de la referencia en el bien inmueble que la demandante manifestó es de propiedad del demandado señor **ÁLVARO HERNÁN NARANJO OLAYA**, el cual es: - Lote de terreno número 43 que hace parte integrante del “CONDOMINIOS ALTOS DEL CAMPESTRE – PROPIEDAD HORIZONTAL” SITUADO EN LA VEREDA LAS PAVAS SECTOR DE “ALTOS DEL CAMPESTRE” DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS, ÁREA 2.608.98 METROS CUADRADOS, IDENTIFICADO CON EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N° 100-175989 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES Y CON FICHA CATASTRAL N° 0002000000180803800000311”...*”.

Se le advertirá a la parte demandante para una vez dicho oficio sea enviado por este despacho judicial a la ORIP de Manizales, acuda a dicha esa a sufragar los respectivos gastos de la inscripción de la anotada cautela.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES, CALDAS**, administrando justicia en nombre de la república de Colombia y por autoridad de la constitución y de le ley,

RESUELVE

PRIMERO: AGREGAR al expediente y poner en **CONOCIMIENTO** de las partes para que sea tenido en cuenta en el momento procesal oportuno, la contestación aportada al presente trámite por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, mediante la cual replicó el oficio N° 1088 del 14 de octubre de 2021 y informó que la medida cautelar aquí decretada respecto del bien inmueble identificado con el FMI 100-175989, no fue inscrita por error en el número de cedula del demandado.

SEGUNDO: ORDENAR que por la secretaría de este despacho judicial se emita un nuevo oficio informándole a la ORIP de Manizales la medida cautelar decretada en auto del 14 de octubre de 2021, consistente en “...la inscripción de la demanda de la referencia en el bien inmueble que la demandante manifestó es de propiedad del demandado señor **ÁLVARO HERNÁN NARANJO OLAYA**, el cual es: - Lote de terreno número 43 que hace parte integrante del “CONDOMINIOS ALTOS DEL CAMPESTRE – PROPIEDAD HORIZONTAL” SITUADO EN LA VEREDA LAS PAVAS SECTOR DE “ALTOS DEL CAMPESTRE” DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS, ÁREA 2.608.98 METROS CUADRADOS, IDENTIFICADO CON EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N° 100-175989 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES Y CON FICHA CATASTRAL N° 0002000000180803800000311”...”.

TERCERO: ADVERTIR a la parte demandante para una vez dicho oficio sea enviado por este despacho judicial a la ORIP de Manizales, acuda a esa entidad a sufragar los respectivos gastos de la inscripción de la anotada cautela.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

**GUILLERMO ZULUAGA GIRALDO
JUEZ**

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO
MANIZALES – CALDAS
NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

El auto anterior se notifica en el Estado
Electrónico N° 98 del 10 de junio de 2022

**JUAN FELIPE GIRALDO JIMÉNEZ
SECRETARIO**

Firmado Por:

Guillermo Zuluaga Giraldo
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 006
Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d47af2008c04ad6a35603f8b716660187480281c8a4f2b8330b5407d9674373**

Documento generado en 08/06/2022 05:21:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>