

**CONSTANCIA:** A despacho del señor Juez las presentes diligencias, informado que: *i)* el Despacho comisorio N° 003 del 22 de marzo de 2022 fue devuelto por el Juzgado Promiscuo Municipal de Filadelfia, Caldas, sin diligenciar, y *ii)* se encuentra pendiente de decidir sobre el levantamiento de las medidas cautelares aquí decretadas, dado que se accedió a la solicitud de terminación del presente litigio por pago total de la obligación. Sírvase proveer.

Manizales, 14 de julio de 2022

**JUAN FELIPE GIRALDO JIMENEZ  
SECRETARIO**

## **REPÚBLICA DE COLOMBIA**

### **JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES**

Manizales, catorce (14) de julio de dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO DAVIVIENDA S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>MARINO DE JESÚS ARIAS GONZALEZ</b>
<b>RADICADO</b>	<b>17001-31-03-006-2019-00303-00</b>

#### **1. OBJETO DE DECISIÓN**

Teniendo en cuenta la constancia secretarial que antecede, procede el Despacho en esta ocasión a pronunciarse en derecho respecto del proceso de la referencia, para lo cual se dispone lo siguiente:

#### **2. CONSIDERACIONES**

##### **2.1. Despacho comisorio**

Se dispondrá agregar al expediente el despacho comisorio 003 del 22 de marzo de 2022, que fue devuelto sin diligenciar por el Juzgado Promiscuo Municipal de Filadelfia, Caldas, el cual no se diligencio porque la parte demandada le informó a dicha dependencia judicial que pagó la obligación cobrada con el presente tramite ejecutivo.

##### **2.2. Levantamiento medidas cautelares**

En atención a que en auto aparte a este, se dispuso la terminación del proceso de la referencia por pago total de la obligación cobrada, en esta oportunidad se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares aquí decretadas y que se encuentran vigentes, esto es, el embargo y secuestro

de los bienes hipotecados, que corresponden a los lotes de terreno ubicados en la vereda Alto Mira, en el área rural Filadelfia, Caldas, corregimiento de Samaria y registrados en la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Neira, Caldas, los que se identifican así:

- Folio de matrícula inmobiliaria **Nº 110-7006** de la ORIP de Neira, Caldas y la ficha catastral número 172720002000000030153000000000.
- Folio de matrícula inmobiliaria **Nº 110-7029** de la ORIP de Neira, Caldas y la ficha catastral número 172720002000000030010000000000.
- Folio de matrícula inmobiliaria **Nº 110-6084** de la ORIP de Neira, Caldas y la ficha catastral número 17272000200000003001300000000000.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES**, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la constitución y de la ley,

#### **RESUELVE**

**PRIMERO: AGREGAR** al expediente el despacho comisorio **003 del 22 de marzo de 2022**, devuelvo sin diligenciar por **EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE FILADELFIA, CALDAS.**

**SEGUNDO: DECRETAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares aquí decretadas y que se encuentran vigentes, esto es, el **EMBARGO** y **SECUESTRO** de los bienes hipotecados, que corresponden a los identificados con los Folios de Matrícula Inmobiliaria **Nº 110-7006, 110-7029** y **110-6084** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neira, Caldas, ello de acuerdo a lo expuesto en la parte motiva.

**TERCERO: LÍBRESE** por Secretaría los oficios respectivos comunicando lo decidido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**GUILLERMO ZULUAGA GIRALDO**  
**JUEZ**

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO  
MANIZALES – CALDAS**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica en el estado  
Electrónico N° 118 del 15 julio de 2020

**JUAN FELIPE GIRALDO JIMÉNEZ  
SECRETARIO**

**Firmado Por:**  
**Guillermo Zuluaga Giraldo**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 006**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dfcf67233c8e572673310e60f422719a13ee70d4cb7de202028ecbb23525d49a**

Documento generado en 14/07/2022 01:37:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**