Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales
En Apoyo a los Juzgados Laborales del Circuito de Manizales

Acuse de Recibido

FECHA: Viernes 01 de Septiembre del 2023
HORA: 2:25:40 pm

Se ha registrado en el sistema, la carga de 2 archivos suscritos a nombre de; JHON JAIRO GOMEZ VALENCIA, con el radicado; 201800141, correo electrónico registrado; jjgvabogado@gmail.com, dirigidos al JUZGADO 6 CIVIL DEL CIRCUITO.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (606) 8879620 ext. 11611

Archivos Cargados
CERTIFICADOACTUALIZADO.pdf
allegocertificado.pdf

CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20230901142621-RJC-16432

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230901945281858476 **Nro Matrícula: 100-10462**

Impreso el 1 de Septiembre de 2023 a las 12:03:53 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 100 - MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: MANIZALES VEREDA: GUACAICA
FECHA APERTURA: 16-07-1975 RADICACIÓN: 75005346 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 11-07-1975
CODIGO CATASTRAL: **17001000100000011000900000000**COD CATASTRAL ANT: 0001000000110009000000000
NUPRE: ARM0002BFXC
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN GLOBO DE TERRENO CON CASA DE HABITACION COMPUESTO DE TRES PORCIONES O LOTES UNIDOS ENTRE SI YCUYOS LINDEROS ENGLOBADOS SON: PARTIENDO DE UN MOJON DE PIEDRA LINDERO CON PREDIO DE GONZALO JARAMILLO SE CONTINUA EL LINDERO POR UN CERCO DE MATAS DE CABUYA HASTA ENCONTRAR EL LINDERO CON EL DR. BOTERO SE SIGUE EL LINDERO CON ESTE Y DE TRAVESIA Y LINEA RECTA POR UN CERCO DE MATAS DE CABUYAS HASTA UN PALO DE DULUMUCO DE AQUI HACIA ABAJO LINDANDO CON EL MISMO DR. BOTERO POR UNA CERCA DE ALAMBRE HASTA CAER A UNA CA/ADA CON AGUA POR ESTA CA/ADA ARRIBA LINDANDO CON PREDIO DE TIBERIO AGUIRRERIO DESPUES CON PREDIO DE BENILDA VELASQUEZ HASTA CAER A UN CANALON Y POR ESTE CANALON ARRIBA A SALIR AL CAMINO DE HERRADURA QUE VA PARA PUEBLO HONDO POR EL CAMINO HACIA ABAJO LINDANDO CON BENILDA VELASQUEZ HASTA EL LINDERO CON PREDIO QUE ERA DE RAMON CARDONA AGUDELO SE VOLTEA DE PARA ARRIBA POR UN FILO LINDERO CON LA MISMA BENILDA VELASQUEZ Y EL PREDIO QUE ERA DE RAMON CARDONA POR EL HILO DE UN ALAMBRADO HASTA ENCONTRAR EL LINDERO CON PREDIO DE OBDULIO TABARES DONDE HAY UN MOJON DE PIEDRA EN TODA LA ESQUINA DE AQUI SE DESCIENDE LINDANDO CON EL MISMO OBDULIO TABARES Y POR EL HILO DE OTRA CERCA DE ALAMBRE AL LINDERO CON PREDIO DE LOS SE/ORES MARULANDA SE CONTINUA EL LINDERO CON CA/AA CON AGUA LINDERO CON PREDIO DE GONZALO JARAMILLO PUNTO DE PARTIDA. ###SEGUN ESCRITURA #4776 DE 09-07-2007 DE LA NOTARIA 2A DE MANIZALES Y CERTIFICADO #006636 DE 07-06-2007 DEL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI QUE SE PROTOCOLIZA, EL PREDIO TIENE UNA CABIDA DE SIETE (7) HECTAREAS Y NUEVE MIL (9.000) METROS CUADRADOS.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL
1) SIN DIRECCION SANTA RITA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 11-07-1975 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 648 DEL 04-07-1975 NOTARIA 3. DE MANIZALES VALOR ACTO: $150,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZA DE RIOS ROSA MARIA 24358070

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230901945281858476 **Nro Matrícula: 100-10462**

Impreso el 1 de Septiembre de 2023 a las 12:03:53 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: RIOS FRANCO JOAQUIN 1200062

A: LOPEZ GRAJALES VICTOR EMILIO 4319162 **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 11-07-1975 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 648 DEL 04-07-1975 NOTARIA 3. DE MANIZALES VALOR ACTO: $120,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ GRAJALES VICTOR EMILIO X

A: DIAZ DE RIOS ROSA MARIA

A: RIOS FRANCO JOSE JOAQUIN

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 11-08-1987 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 630 DEL 26-07-1977 NOTARIA 3. DE MANIZALES VALOR ACTO: $120,000

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ DE RIOS ROSA MARIA

DE: RIOS FRANCO JOSE JOAQUIN

A: LOPEZ GRAJALES VICTOR EMILIO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 29-08-1978 Radicación: 6231

Doc: ESCRITURA 1162 DEL 06-08-1979 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: $500,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ GRAJALES VICTOR EMILIO 4319162 X

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 24-01-1986 Radicación: 86-821

Doc: ESCRITURA 83 DEL 20-01-1986 NOTARIA 3. DE MANIZALES VALOR ACTO: $500,000

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

A: LOPEZ GRAJALES VICTOR EMILIO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 28-01-1986 Radicación: 86-900

Doc: ESCRITURA 45 DEL 13-01-1986 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: $1,500,000

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ GRAJALES VICTOR EMILIO 4318162

A: RENDON CARDENAS JOSE NOE 1207062 **X**

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 11-08-1988 Radicación: 15759

Doc: ESCRITURA 3814 DEL 10-08-1988 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: $1,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RENDON CARDENAS JOSE NOE 1207062

A: BULLA ALBA GUSTAVO 10211008 **X**

A: GOMEZ TABARES GILBERTO **CC# 10215335** **X**

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 10-10-1988 Radicación: 24727

Doc: ESCRITURA 4803 DEL 07-10-1988 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: $2,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BULLA ALBA GUSTAVO 10211008

DE: GOMEZ TABARES GILBERTO 10215335

A: HERNADEZ BELTRAN JOSE DEL CARMEN 1123870 **X**

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 22-10-1991 Radicación: 28516

Doc: ESCRITURA 5388 DEL 22-10-1991 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: $2,000,000

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ BELTRAN JOSE DEL CARMEN 1123870

A: BULLA ALBA GUSTAVO

A: GOMEZ TABARES GILBERTO

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 22-10-1991 Radicación: 28517

Doc: ESCRITURA 5390 DEL 22-10-1991 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: $2,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BULLA ALBA GUSTAVO 10211008

DE: GOMEZ TABARES GILBERTO 10215335

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

A: GONZALEZ TABARES JUAN CARLOS 10286554 **X**

A: TABORDA CANO DORA ALICIA 34056284 **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 22-10-1991 Radicación: 28518

Doc: ESCRITURA 5391 DEL 17-10-1991 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: $5,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ TABARES JUAN CARLOS 10286554 X

DE: TABORDA CANO DORA ALICIA 34056284 X

A: HOYOS MEJIA PABLO 1209961

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 17-02-1992 Radicación: 4145

Doc: OFICIO 085 DEL 17-02-1992 JUZGADO 4. CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 402 EMBARGO EN PROCESO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HOYOS MEJIA PABLO

A: GONZALEZ TABARES JUAN CARLOS **X**

A: TABORDA CANO DORA ALICIA **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 29-05-1992 Radicación: 11570

Doc: OFICIO 359 DEL 28-05-1992 JUZGADO 4.CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION: 791 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HOYOS MEJIA PABLO

A: GONZALEZ TABARES JUAN CARLOS

A: TABORDA CANO DORA ALICIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 29-05-1992 Radicación: 11571

Doc: ESCRITURA 1191 DEL 28-05-1992 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: $5,000,000

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HOYOS MEJIA PABLO 1209961

A: GONZALEZ TABARES JUAN CARLOS

A: TABORDA CANO DORA ALICIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230901945281858476 **Nro Matrícula: 100-10462**

Impreso el 1 de Septiembre de 2023 a las 12:03:53 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 29-05-1992 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 1191 DEL 28-05-1992 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: $7,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ TABARES JUAN CARLOS 10286554 X

DE: TABORDA CANO DORA ALICIA 34056284 X

A: RIOS R. JESUS OVIDIO 18911882

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 08-06-1993 Radicación: 13763

Doc: OFICIO 368 DEL 14-05-1993 JUZGADO 3. CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO EN PROCESO EJECUTIVO DE CUARTA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HOYOS MEJIA PABLO

A: GONZALEZ TABARES JUAN CARLOS **X**

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 05-11-1993 Radicación: 27034

Doc: OFICIO 939 DEL 04-11-1993 JUZGAD 3. CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGO EN PROCESO DE EJECUTIVO DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HOYOS MEJIA PABLO

A: GONZALEZ TABARES JUAN CARLOS

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 05-11-1993 Radicación: 27035

Doc: ESCRITURA 3191 DEL 29-10-1993 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: $7,000,000

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS RINCON JOSE OVIDIO 18911882

A: GONZALEZ TABARES JUAN CARLOS

A: TABORDA CANO DORA ALICIA

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 05-11-1993 Radicación: 27036

Doc: ESCRITURA 3208 DEL 03-11-1993 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: $18,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230901945281858476 **Nro Matrícula: 100-10462**

Impreso el 1 de Septiembre de 2023 a las 12:03:53 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: GONZALEZ TABARES JUAN CARLOS 10286554

DE: TABORDA CANO DORA ALICIA 34056284

A: TABARES DE VANEGAS ROSA MERY 24302054 **X**

A: VANEGAS TABARES HECTOR DARIO 10258039 **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 15-03-1994 Radicación: 5488

Doc: ESCRITURA 1608 DEL 11-03-1994 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA E ILIMITADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TABARES DE VANEGAS ROSA MERY X

DE: VANEGAS TABARES HECTOR DARIO X

A: BANCO GANADERO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 19-03-2003 Radicación: 2003-5774

Doc: ESCRITURA 1129 DEL 18-03-2003 NOTARIA 4A DE MANIZALES VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 20

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0776 CANCELACION HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (BOLETA 34142 DE 19-03-2003)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BBV- BANCO GANADERO ANTES BANCO GANADERO

A: TABARES DE VANEGAS ROSA MERY

A: VANEGAS TABARES HECTOR DARIO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 30-10-2003 Radicación: 2003-22424

Doc: ESCRITURA 3764 DEL 15-10-2003 NOTARIA 2A DE MANIZALES VALOR ACTO: $13,017,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA (BOLETA #42378 DE 30-10-03)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TABARES DE VANEGAS ROSA MERY CC# 24302054

DE: VANEGAS TABARES HECTOR DARIO CC# 10258039

A: OCAMPO CARDONA URIEL **CC# 10217249** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 27-02-2007 Radicación: 2007-100-6-4530

Doc: ESCRITURA 1326 DEL 23-02-2007 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $18,300,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OCAMPO CARDONA URIEL CC# 10217249

A: AGUIRRE RESTREPO HENRY **CC# 15906954** **X**

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

A: BAUTISTA GONZALEZ LUZ MARINA **CC# 30301666** **X**

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 12-07-2007 Radicación: 2007-100-6-16017

Doc: ESCRITURA 4776 DEL 09-07-2007 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0902 ACTUALIZACION AREA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: AGUIRRE RESTREPO HENRY **CC# 15906954** **X**

A: BAUTISTA GONZALEZ LUZ MARINA **CC# 30301666** **X**

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 12-07-2007 Radicación: 2007-100-6-16017

Doc: ESCRITURA 4776 DEL 09-07-2007 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGUIRRE RESTREPO HENRY CC# 15906954 X

DE: BAUTISTA GONZALEZ LUZ MARINA CC# 30301666 X

A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. **NIT# 8000378008**

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 25-11-2008 Radicación: 2008-100-6-25935

Doc: ESCRITURA 9569 DEL 24-11-2008 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 25

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE LA HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. - NIT 800.037.800-8

A: AGUIRRE RESTREPO HENRY **CC# 15906954**

A: BAUTISTA GONZALEZ LUZ MARINA **CC# 30301666**

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 10-12-2008 Radicación: 2008-100-6-27198

Doc: ESCRITURA 9903 DEL 05-12-2008 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $130,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGUIRRE RESTREPO HENRY CC# 15906954

DE: BAUTISTA GONZALEZ LUZ MARINA CC# 30301666

A: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES **CC# 9971364** **X**

A: RAMIREZ ARANGO OLGA PATRICIA **CC# 30316282** **X**

ANOTACION: Nro 028 Fecha: 10-12-2008 Radicación: 2008-100-6-27198

Doc: ESCRITURA 9903 DEL 05-12-2008 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES CC# 9971364 X

DE: RAMIREZ ARANGO OLGA PATRICIA CC# 30316282 X

A: BANCO DAVIVIENDA S.A. **NIT 8600343137**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 029 Fecha: 08-11-2010 Radicación: 2010-100-6-23706

Doc: ESCRITURA 1843 DEL 08-11-2010 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES CC# 9971364 X

DE: RAMIREZ ARANGO OLGA PATRICIA CC# 30316282 X

A: COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SURAMERICA -COOPSUDAMERIS- **NIT# 8600067567**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 030 Fecha: 12-11-2010 Radicación: 2010-100-6-24102

Doc: ESCRITURA 1878 DEL 12-11-2010 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION A LA ESCRITURA #1843 DE 08-11-2010 DE LA NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES EN CUANTO A LA RAZON SOCIAL ACTUAL DE LA PARTE ACREEDORA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES CC# 9971364 X

DE: RAMIREZ ARANGO OLGA PATRICIA CC# 30316282 X

A: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SURAMERICA -COOPSURAMERICA- **NIT #860006756-7**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 031 Fecha: 26-03-2014 Radicación: 2014-100-6-8171

Doc: ESCRITURA 1972 DEL 18-03-2014 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 28

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT:8600343137

A: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES **CC# 9971364**

A: RAMIREZ ARANGO OLGA PATRICIA **CC# 30316282**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 032 Fecha: 16-02-2015 Radicación: 2015-100-6-2858

Doc: ESCRITURA 242 DEL 14-02-2015 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES VALOR ACTO: $30,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0203 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

DE: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES CC# 9971364

DE: RAMIREZ ARANGO OLGA PATRICIA CC# 30316282

A: GIRALDO HENAO CLAUDIA LILIANA **CC# 30333474** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 033 Fecha: 18-04-2017 Radicación: 2017-100-6-6781

Doc: ESCRITURA 570 DEL 11-04-2017 NOTARIA QUINTA DE MANIZALES VALOR ACTO: $30,000,000

Se cancela anotación No: 32

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GIRALDO HENAO CLAUDIA LILIANA CC# 30333474

A: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES **CC# 9971364**

A: RAMIREZ ARANGO OLGA PATRICIA **CC# 30316282**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 034 Fecha: 18-04-2017 Radicación: 2017-100-6-6781

Doc: ESCRITURA 570 DEL 11-04-2017 NOTARIA QUINTA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES CC# 9971364 X

DE: RAMIREZ ARANGO OLGA PATRICIA CC# 30316282 X

A: CASTRO FLOREZ CARLOS ALONSO **CC# 1053847394**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 035 Fecha: 20-12-2017 Radicación: 2017-100-6-26438

Doc: ESCRITURA 2121 DEL 18-12-2017 NOTARIA QUINTA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 34

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA ABIERTA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTRO FLOREZ CARLOS ALONSO CC# 1053847394

A: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES **CC# 9971364**

A: RAMIREZ ARANGO OLGA PATRICIA **CC# 30316282**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 036 Fecha: 16-03-2018 Radicación: 2018-100-6-6686

Doc: ESCRITURA 450 DEL 15-03-2018 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES CC# 9971364 X

DE: RAMIREZ ARANGO OLGA PATRICIA CC# 30316282 X

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

A: GOMEZ VALENCIA JHON JAIRO **CC# 10271675**

ANOTACION: Nro 037 Fecha: 30-04-2018 Radicación: 2018-100-6-9981

Doc: ESCRITURA 1711 DEL 18-04-2018 NOTARIA SETENTA Y DOS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 29,30

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA ABIERTA CON CUANTÍA INDETERMINADA A Y SU ACLARACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SURAMERICA -COOPSURAMERICA NIT.8600067567

A: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES **CC# 9971364**

A: RAMIREZ ARANGO OLGA PATRICIA **CC# 30316282**

ANOTACION: Nro 038 Fecha: 04-05-2018 Radicación: 2018-100-6-10347

Doc: ESCRITURA 1641 DEL 03-05-2018 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES VALOR ACTO: $40,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0203 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES CC# 9971364 X

DE: RAMIREZ ARANGO OLGA PATRICIA CC# 30316282 X

A: GONZALEZ OLIVEROS GUSTAVO **CC# 10230437**

ANOTACION: Nro 039 Fecha: 08-08-2018 Radicación: 2018-100-6-17036

Doc: OFICIO 3246 DEL 06-08-2018 JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICADO: 17001400301220180048300

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HOYOS HOYOS MAURICIO CC# 10287107

A: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES **CC# 9971364** **X**

A: RAMIREZ ARANGO OLGA PATRICIA CC # 3031628 (SIC) **X**

ANOTACION: Nro 040 Fecha: 30-08-2018 Radicación: 2018-100-6-18688

Doc: OFICIO 3080 DEL 24-08-2018 JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 39

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICADO: 17001400301220180048300 DE CONFORMIDAD CON EL ART 468 # 6 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HOYOS HOYOS MAURICIO CC# 10287107

A: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES **CC# 9971364**

A: RAMIREZ ARANGO OLGA PATRICIA CC # 3031628 (SIC)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230901945281858476 **Nro Matrícula: 100-10462**

Impreso el 1 de Septiembre de 2023 a las 12:03:53 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 041 Fecha: 30-08-2018 Radicación: 2018-100-6-18688

Doc: OFICIO 3080 DEL 24-08-2018 JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RADICADO: 170013103006-2018-00141-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ VALENCIA JHON JAIRO CC# 10271675

A: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES **CC# 9971364** **X**

A: RAMIREZ ARANGO OLGA PATRICIA **CC# 30316282** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 042 Fecha: 17-12-2021 Radicación: 2021-100-6-25161

Doc: AUTO DEL 15-12-2021 REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL DE MANIZALES

VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA EXPEDIENTE N° 90001767 NOTA : TENGASE EN CUENTA QUE EL EJECUTADO SOLO ES DUEÑO DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

A: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES **CC# 9971364** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 043 Fecha: 09-11-2022 Radicación: 2022-100-6-22386

Doc: OFICIO 2022002024 DEL 09-11-2022 REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL DE MANIZALES

VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 42

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE EMBARGO POR JURISDICCIÓN COACTIVA RADICADO: 90001767

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

A: GOMEZ RIVEROS DIEGO ANDRES **CC# 9971364**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *43*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 7 Nro corrección: 1 Radicación: C2004-282 Fecha: 12-07-2004

EN PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO INCLUIDO NOMBRE DE PROPIETARIO: "GOMEZ TABARES GILBERTO X 10215335" SI VALE. ART.35 DTO.1250/70 (ERROR GRABACION EVOLUCION)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2010-100-3-139 Fecha: 14-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: ICARE-2023 Fecha: 12-02-2023

SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC DE MASORA, RES. RES. 0000000039 DE 2022

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230901945281858476 **Nro Matrícula: 100-10462**

Impreso el 1 de Septiembre de 2023 a las 12:03:53 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-100-1-72882 **FECHA: 01-09-2023**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: HERMAN ZULUAGA SERNA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

JHON JAIRO GÓMEZ VALENCIA
ABOGADO. Especialista en Legislación Comercial
Calle 22 No. 22-26 Edificio del Comercio Oficina 1209
Teléfono: 8803911 Celular: 3218007859
Email: jjgvabogado@gmail.com

Manizales, septiembre 01 de 2023

Señor
JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO
La ciudad

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MAYOR CUANTIA Rad. 2018-141

DEMANDANTE: JHON JAIRO GOMEZ VALENCIA

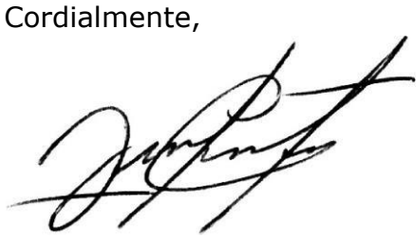
DEMANDADA: DIEGO ANDRES GOMEZ Y OLGA PATRICIA RAMIREZ ARANGO

ASUNTO: CERTIFICADO DE TRADICION

JHON JAIRO GÓMEZ VALENCIA, domiciliado y residente en Manizales, identificado con C.C. 10.271.675 de Manizales, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 201364 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en causa propia**,** por medio del presente escrito, me permito allegar el certificado de tradición del inmueble a rematar el día 04 de septiembre de la anualidad.

Del señor Juez,

Cordialmente,



JHON JAIRO GÓMEZ VALENCIA C.C
10.271.675 de Manizales T.P
201364 C.S.J.