

CARTEL DE REMATE
EL JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE
MANIZALES - CALDAS

A V I S A:

Que dentro del proceso que relacionado a continuación, se llevará a cabo la diligencia de remate de los bienes inmuebles, embargados, secuestrados y avaluados, bajo los siguientes parámetros:

PROCESO	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía real -acumulados-
DEMANDANTES	Carlos Alberto Sánchez Ortiz c.c. 10.267.762 Jorge Gustavo Sánchez Ortiz c.c.10.276.319
ACUMULANTE	Carlos Arturo Posada Bolívar c.c. 10.235.390
DEMANDADA	Beatriz Elena Cardona Valencia c.c. 30.307.782
RADICADO	1700131030062019-0069-00

FECHA Y HORA REMATE : septiembre 3 de 2020
HORA 9:00 A.M.-

LICITACION : PRIMERA LICITACIÓN

AVALUO DEL INMUEBLE : \$ 65.569.500.00

BASE DEL REMATE : Setenta por ciento (70%) del avalúo del bien inmueble.

POSTOR HABIL : Quien consigne el 40 % del valor del avalúo del bien a rematar.

Los interesados deberán enviar al correo electrónico rematesccto06ma@cendoj.ramajudicial.gov.co, sus ofertas en archivo separado en pdf al igual que el recibo de consignación del depósito del cuarenta (40%) por ciento, indicando nombre completo, identificación y correo electrónico donde será citado para la audiencia, e indicarles la plataforma a través de la cual se realizará.

Tanto la postura como el recibo de depósito judicial deberá ser enviado dentro de los cinco (5) días anteriores al remate (art. 451 ib) o en la hora anterior a darse apertura a la diligencia. (art. 452 ib).

Las posturas serán consignadas en el Banco Agrario en la cuenta del despacho : 170012031006

DURACIÓN DEL REMATE : MÍNIMO UNA (1) HORA.

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE:

Lote de terreno con construcción en el levantada, ubicado en el municipio de Villamaría, Departamento de Caldas, determinado por los siguientes linderos: ###Por el Frente con la franja de terreno adquirida por Invias en 59,47 metros y con la zona de la carretera panamericana en extensión de 38,53 metros; por un Costado Fon 35 metros con Antonio Menjura, Por el Fondo con el rio Chinchiná y ultimo costado con predio de sucesores de Ricardo López Puntual###. Ficha catastral No. 0101000000010234000000000 y Matricula Inmobiliaria No. 100-61528 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales.

Secuestre : FRANCOPROYECTOS EU

Celular 3218966790

JUAN FELIPE GIRALDO JIMENEZ

SECRETARIO

Firmado Por:

**JUAN FELIPE GIRALDO JIMENEZ
SECRETARIO CIRCUITO**

JUZGADO 006 CIVIL DEL CIRCUITO MANIZALES

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

1cd8b961ab18f3daf437a3facdf7302acf79a541b9c8e47b7e39e692fe371510

Documento generado en 11/08/2020 11:26:17 a.m.