JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO

Manizales Caldas, Tres (3) de noviembre de dos mil veinte (2020).

Se decide a continuación sobre la demanda acumulada al proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** promovida por el **HERNANDO GONZALEZ HOYOS**, en contra de “**CECILIA HERNANDEZ MOLINA** en calidad de heredera universal del señor **LUIS BERNARDO HERNANDEZ MOLINA**”, previas las siguientes,

CONSIDERACIONES:

1. Proceso inicial:

Ante este despacho se tramita el proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real donde se persigue el bien inmueble con folio de matrícula inmobiliaria No. 100-98844 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Manizales, gravamen a favor del señor Hernando González Hoyos, el que ya tiene auto de seguir adelante la ejecución.

La demandada, señora Cecilia Hernández Molina en su condición de heredera universal del hipotecante señor Luis Bernardo Hernández Molina se encuentra representada por abogado con amparo de pobreza, y a los herederos indeterminados a quien se le designó curador ad litem, cargo asumido por un mismo profesional.

2º.- Demanda acumulada:

El mismo acreedor hipotecario presenta demanda aportando títulos valores que le fueron endosados por el señor Jhon Jairo González Jaramillo, la que fue inadmitida por auto de octubre 21 de 2020, requiriéndose para que allegará constancia de la remisión de la demanda a la parte actora conforme lo dispone el art. 6 del decreto 806 de 2020.

En octubre 29 de 2020 se allego escrito aportando guía de correo dirigido a la señora Cecilia Hernández Molina a la calle 30 No. 22-39, sin poder ser entregado por no haber quien lo recibiera, igualmente se envía al Correo Electrónico agm_23@hotmail.com dirección que corresponde al abogado Álvaro Germán Marín, quien actúa en el proceso inicial como apoderado de pobre y curador de los herederos indeterminados.

2.1. títulos ejecutivos:

Con la nueva demanda se pretende el cobro del 50% de los siguientes títulos:

- Pagaré No. 0001 por un capital de \$600.000.000.oo suscrita el 29 de octubre de 2015.
- Pagaré No. 0002 por un capital de 200.000.000.oo suscrita el 3 de febrero de 2016
- Pagaré No. 0003 por un capital de \$200.000.000.oo suscrita el 11 de julio de 2016
- Pagaré No. 00004 por \$60.000.000.oo suscrita el 26 de diciembre de 2016
- Pagaré No. 0005 por \$73.500.000.oo suscrita el 2 de mayo de 2017.
- Pagaré No. 0007 por \$239.700.000.oo suscrita el 5 de diciembre de 2017.
- Pagaré No. 00008 por \$66.605.000.oo suscrita el 24 de abril de 2018
- Pagaré No. 0009 por \$70.030.000.oo .suscrita el 12 de junio de 2018
- Pagaré No. 0010 por \$74.670.000.oo suscrita el 9 de agosto de 2018

Los anteriores instrumentos son títulos ejecutivos por contener obligaciones dinerarias en favor del señor Hernando González Hoyos por endoso del 50% de cada uno de los capitales que le realizó el señor Jhon Jairo González Jaramillo, según la preceptiva contenida en el artículo 422 del Código General del Proceso.

Por lo tanto, procede la acumulación de la nueva demanda por provenir del acreedor con garantía hipotecaria, sin que haya lugar a emplazamiento de otros acreedores por perseguirse en este proceso el pago de las acreencias exclusivamente con el producto del bien gravado con hipoteca conforme lo consagrado en el art. 463 numeral 6 del C.G.P.

Se libraré el mandamiento de pago solicitado el que se notificará por estado (art. 463-1 C.G.P), dejándose constancia que ya se encuentra embargado y secuestrado el bien perseguido.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Sexto Civil del Circuito de Manizales, Caldas,

RESUELVE

Primero: ADMITIR la acumulación de la nueva demanda presentada por el señor HERNANDO GONZALEZ HOYOS en su condición de endosatario del 50% de los títulos adjuntos, al proceso ejecutivo para la **PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** seguido contra la señora “**CECILIA HERNANDEZ MOLINA** en calidad de heredera universal del señor **LUIS BERNARDO HERNANDEZ MOLINA**” y HEREDEROS INDETERMINADOS

Segundo: Librar mandamiento de pago por las siguientes sumas:

- Pagaré No. 0001 por un capital de \$300.000.000.oo suscrita el 29 de octubre de 2015.

- Pagaré No. 0002 por un capital de 100.000.000.oo suscrita el 3 de febrero de 2016
- Pagaré No. 0003 por un capital de \$100.000.000.oo suscrita el 11 de julio de 2016
- Pagaré No. 00004 por \$30.000.000.oo suscrita el 26 de diciembre de 2016
- Pagaré No. 0005 por \$36.750.000.oo suscrita el 2 de mayo de 2017.
- Pagaré No. 0007 por \$119.850.000.oo suscrita el 5 de diciembre de 2017.
- Pagaré No. 00008 por \$33.302.500.oo suscrita el 24 de abril de 2018
- Pagaré No. 0009 por \$35.015.000.oo .suscrita el 12 de junio de 2018
- Pagaré No. 0010 por \$37.335.000.oo suscrita el 9 de agosto de 2018

Intereses de Mora: liquidables sobre cada uno de los capitales desde septiembre 1 de 2018, a las tasas máximas que mensualmente certifica la Superfinanciera, mes por mes, hasta el pago total de la obligación.

Segundo: NO ORDENAR citación de otros acreedores al perseguirse en este proceso el pago de las acreencias exclusivamente con el producto del bien gravado con hipoteca conforme lo consagrado en el art. 463 numeral 6 del C.G.

Tercero: NOTIFICAR por estado el nuevo mandamiento de pagado (art. 463-1 C.G.P), **ADVIRTIENDO** a la demandada que dispone de los siguientes términos que se empezarán a contar simultáneamente a partir del día siguiente de la notificación por estado.

- A.** Cinco (5) días para pagar.
- B.** Diez (10) días para excepcionar.

Quinto: RECONOCER PERSONERÍA al profesional del derecho OMAR VALENCIA CASTAÑO, con T.P. No. 98.801 del C. S. de la J., para auspiciar al ejecutante, en la forma y fines del mandato conferido.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

**GUILLERMO ZULUAGA GIRALDO
J U E Z**

Firmado Por:

**GUILLERMO ZULUAGA GIRALDO
JUEZ CIRCUITO
JUZGADO 006 CIVIL DEL CIRCUITO MANIZALES**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6224c00b89d6c85a3ad28f1fb5fa27b34f6182a2042288ebd39e0ff41b1
7e967**

Documento generado en 03/11/2020 06:22:32 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**