

CARTEL DE REMATE
EL JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE
MANIZALES - CALDAS

A V I S A:

Que dentro del proceso que relacionado a continuación, se llevará a cabo la diligencia de remate de los bienes inmuebles, embargados, secuestrados y avaluados, bajo los siguientes parámetros:

PROCESO	DIVISORIO
DEMANDANTE	GABRIEL ALBERTO HENAO JARAMILLO c.c. 10.233.285
DEMANDADO	SOCIEDAD HENAO Y TRIP LIMITADA Nit 800.031.094-7 BERNARDO HENAO JARAMILLO
RADICADO	1700131030062015-00325-00
FECHA Y HORA REMATE	: enero 25 de 2021 HORA 10:00 A.M.-
LICITACION	: CUARTA LICITACIÓN
AVALUO DEL INMUEBLE	: \$ 485.275.500.00
BASE DEL REMATE	: Setenta por ciento (70%) del avalúo del bien inmueble.
POSTOR HABIL	: Quien consigne el 40 % del valor del avalúo del bien a rematar.

Los interesados deberán enviar al correo electrónico rematesccto06ma@cendoj.ramajudicial.gov.co, sus ofertas en archivo separado en pdf al igual que el recibo de consignación del depósito del cuarenta (40%) por ciento, indicando nombre completo, identificación y correo electrónico donde será citado para la audiencia, e indicarles la plataforma a través de la cual se realizará.

Tanto la postura como el recibo de depósito judicial deberá ser enviado dentro de los cinco (5) días anteriores al remate (art. 451 ib) o en la hora anterior a darse apertura a la diligencia. (art. 452 ib).

Las posturas serán consignadas en el Banco Agrario en la cuenta del despacho : 170012031006

DURACIÓN DEL REMATE : MÍNIMO UNA (1) HORA.

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE:

lote de terreno identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 100-48420 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, ubicado en la Vereda la Cabaña, jurisdicción de Manizales, el cual se encuentra delimitado por los siguientes linderos:

###De la salida de la carretera del cuartel siguiendo por la carretera principal abajo lindero con el lote No. 4 de la hacienda la Bélgica que se adjudica a LIGIA JARAMILLO DE HENAO, hasta encontrar un puente en la quebrada del Carmín lindero con predio de propiedad de JORGE ANEL y EDELBERTO ANGEL; siguiendo la quebrada arriba, lindero con predio de propiedad de EDELERTO ANGEL, hasta encontrar el mojón No. 8; de aquí volteando por la izquierda siguiendo un alambrado lindero con el lote No. 2 de la hacienda la Bélgica adjudicado al mismo OCTAVIO JARAMILLO ARANGO, hasta encontrar la bocatoma; siguiendo el nacimiento de agua de la bocatoma hasta encontrar el mojón NO. 3 común con los lotes Nos. 1 y 2 de la hacienda La Bélgica; de aquí volteando por la carretera del cuartel a la izquierda hasta encontrar la salida de esta carretera a la carretera principal punto de partida###

Secuestre : JOSE ORLANDO MEJIA MARIN

Celular 3104207211

JUAN FELIPE GIRALDO JIMENEZ

SECRETARIO

Firmado Por:

JUAN FELIPE GIRALDO JIMENEZ

SECRETARIO CIRCUITO

JUZGADO 006 CIVIL DEL CIRCUITO MANIZALES

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

4af8ae7b203b35b8f7d28f8b2c968a19b174c07b5a5050ff6e5ccea5b8910817

Documento generado en 25/11/2020 07:18:01 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>