

CONSTANCIA SECRETARIAL:

Por auto de agosto 24 de 2018 se libro mandamiento de pago por las sumas de \$60.000.000; \$100.000.000 y \$60.000.000 para un total de capital de \$260.000.000 e intereses a partir del 2 de julio de 2018

La parte actora presentó liquidación del crédito, la que ascendió a un capital de \$260.000.000.00 e intereses de \$179.600.460, la cual se corrió traslado, sin pronunciamiento de la parte demandada.

Por la secretaria se presenta la siguiente liquidación del crédito:

				intereses	capital + intereses
					\$ 260.000.000,00
jul-18	30,05	0,072%	30	\$ 5.616.927,45	\$ 265.616.927,45
ago-18	29,91	0,072%	31	\$ 5.780.356,79	\$ 271.397.284,23
sep-18	29,72	0,071%	30	\$ 5.562.593,90	\$ 276.959.878,14
oct-18	29,45	0,071%	31	\$ 5.701.971,11	\$ 282.661.849,25
nov-18	29,24	0,070%	30	\$ 5.483.316,72	\$ 288.145.165,97
dic-18	29,10	0,070%	31	\$ 5.642.143,53	\$ 293.787.309,50
ene-19	28,74	0,069%	31	\$ 5.580.437,60	\$ 299.367.747,09
feb-19	29,55	0,071%	28	\$ 5.165.580,07	\$ 304.533.327,17
mar-19	29,06	0,070%	31	\$ 5.635.295,79	\$ 310.168.622,96
abr-19	28,98	0,070%	30	\$ 5.440.252,23	\$ 315.608.875,19
may-19	29,01	0,070%	31	\$ 5.626.733,15	\$ 321.235.608,34
jun-19	28,95	0,070%	30	\$ 5.435.277,68	\$ 326.670.886,02
jul-19	28,92	0,070%	31	\$ 5.611.312,04	\$ 332.282.198,06
ago-19	28,98	0,070%	31	\$ 5.621.593,97	\$ 337.903.792,03
sep-19	28,98	0,070%	30	\$ 5.440.252,23	\$ 343.344.044,26
oct-19	28,65	0,069%	31	\$ 5.564.984,23	\$ 348.909.028,49
nov-19	28,55	0,069%	30	\$ 5.368.839,84	\$ 354.277.868,32

dic-19	28,55	0,069%	31	\$ 5.547.801,17	\$ 359.825.669,49
ene-20	28,16	0,068%	31	\$ 5.480.659,62	\$ 365.306.329,11
feb-20	28,59	0,069%	31	\$ 5.554.675,99	\$ 370.861.005,10
mar-20	28,43	0,069%	31	\$ 5.527.163,89	\$ 376.388.168,99
abr-20	28,04	0,068%	30	\$ 5.283.831,95	\$ 381.672.000,94
may-20	27,29	0,066%	30	\$ 5.158.204,95	\$ 386.830.205,89
jun-20	27,18	0,066%	30	\$ 5.139.717,61	\$ 391.969.923,49
jul-20	27,18	0,066%	30	\$ 5.139.717,61	\$ 397.109.641,10
ago-20	27,44	0,066%	30	\$ 5.183.389,30	\$ 402.293.030,40
sep-20	27,53	0,067%	30	\$ 5.198.485,72	\$ 407.491.516,12
oct-20	27,14	0,066%	31	\$ 5.304.090,68	\$ 412.795.606,80
nov-20	26,76	0,065%	1	\$ 168.966,09	\$ 412.964.572,89
				\$ 152.964.572,89	

Se presentó avalúo del bien inmueble con folio de matrícula 100-10462 presentado por un perito, mismo que se corrió traslado, sin embargo luego de revisado se pudo contactar que no se aportó el certificado de avalúo catastral como lo dispone el art. 444 del C.G.P.

Se pide la fijación de fecha para llevar a cabo la diligencia de remate.

Manizales, 24 de febrero de 2021

JUAN FELIPE GIRALDO JIMENEZ

SECRETARIO

JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO

Manizales, veinticuatro (24) de febrero de dos mil veintiuno
(2021)

PROCESO : EJECUTIVO -efectividad de la garantía real-
DEMANDANTE : JHON JARIO GOMEZ VALENCIA
ACUMULANTE : GUSTAVO GONZÁLEZ OLIVEROS
DEMANDADOS : OLGA PATRICIA RAMIREZ ARANGO
DIEGO ANDRES GOMEZ RIVEROS
RADICADO 17001-31-03-006-2018-00141-00

Se resuelve lo siguiente en el proceso referido:

1º.- Vencido el traslado a la liquidación presentada por la parte actora, procede el despacho a decidir si se aprueba o modifica de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 C.G.P.

Lo primero que hay que decir que no existe discrepancia con respecto al capital, sin embargo si ha diferencia en cuanto a los intereses de acuerdo con la liquidación presentada por la secretaría del despacho, lo que motiva la modificación con respecto a ellos.

2º.- Requerir a la parte actora para que aporte el certificado de avalúo catastral del bien inmueble con folio 100-10462, pues solo aportó el rendido por perito. (art. 444-4 C.G.P.)

3º.- Abstenerse por ahora de fijar fecha de remate hasta tanto quede en firme el avalúo del bien perseguido.

Por lo expuesto, el Juzgado Sexto Civil del Circuito de Manizales,

RESUELVE

PRIMERO : MODIFICA la liquidación presentada por la parte actora.

SEGUNDO : APROBAR la siguiente liquidación del crédito e intereses en este proceso:

CAPITAL	INTERESES
	Julio 2 de 2018 al nov. 1º de 2020
\$ 260.000.000.00	\$ 152.964.572.89

TERCERO: Requerir a la parte actora para que allegue certificado del avalúo catastral.

CUARTO : NEGAR por ahora de fijar fecha para remate.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

GUILLERMO ZULUAGA GIRALDO

JUEZ

Firmado Por:

**GUILLERMO ZULUAGA GIRALDO
JUEZ CIRCUITO
JUZGADO 006 CIVIL DEL CIRCUITO MANIZALES**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b19bd58e66463c40257c4c92732a5bb9c5d4c888191a98cda6236c40
071f0c12**

Documento generado en 24/02/2021 03:55:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**