

CARTEL DE REMATE
EL JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE
MANIZALES - CALDAS

A V I S A:

Que dentro del proceso que relacionado a continuación, se llevará a cabo la diligencia de remate de los bienes inmuebles, embargados, secuestrados y avaluados, bajo los siguientes parámetros:

PROCESO	Divisorio
DEMANDANTES	ANABEIBA GARCES UPEGUI
DEMANDADOS	JULIALBA GARCES UPEGUI, HOOVER ALBERTO GARCES UPEGUI, LUZ DEISY GARCES UPEGUI, JORGE HERNAN GARCES UPEGUI, MARIA LESVY GARCES UPEGUI Y ELVER DE JESUS GARCES UPEGUI
RADICADO	1700131030062017-0493-00

FECHA Y HORA REMATE	:	26 de abril de 2021 HORA 9:00 A.M.-
LICITACION	:	QUINTA LICITACIÓN
AVALUO DEL INMUEBLE	:	\$ 225.900.000.00
BASE DEL REMATE	:	Setenta por ciento (70%) del avalúo del bien inmueble.
POSTOR HABIL	:	Quien consigne el 40 % del valor del avalúo del bien a rematar.

Los interesados deberán enviar al correo electrónico rematesccto06ma@cendoj.ramajudicial.gov.co, sus ofertas en archivo separado en pdf al igual que el recibo de consignación del depósito del cuarenta (40%) por ciento, indicando nombre completo, identificación y

correo electrónico donde será citado para la audiencia, e indicarles la plataforma a través de la cual se realizará.

Tanto la postura como el recibo de depósito judicial deberá ser enviado dentro de los cinco (5) días anteriores al remate (art. 451 ib) o en la hora anterior a darse apertura a la diligencia. (art. 452 ib).

Las posturas serán consignadas en el Banco Agrario en la cuenta del despacho : 170012031006

DURACIÓN DEL REMATE : MÍNIMO UNA (1) HORA.

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE:

lote de terreno identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 100-47443 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, ubicado en la Calle 61 No. 34 C-39 de esta ciudad, el cual se encuentra delimitado por los siguientes linderos:

###Por el NORESTE, con terrenos del Municipio en 11.50 Mts., por el SURESTE, con el lote nº 61 EN 21 MTS; por el NOROESTE con calle pública en 21 mts y por el SUROESTE con calle pública en 10 mts. ###

Secuestre : ESTEBAN RIVERA CANDAMIL

Dirección carrera 24 No. 22-36 oficina 502 Manizales

Teléfono 87370147

JUAN FELIPE GIRALDO JIMENEZ

SECRETARIO

Firmado Por:

**JUAN FELIPE GIRALDO JIMENEZ
SECRETARIO CIRCUITO
JUZGADO 006 CIVIL DEL CIRCUITO MANIZALES**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

f88c65f307b59ec9ac9a536f08f748db8893c1496754d2e5bbe386758eb776fc

Documento generado en 15/03/2021 07:40:08 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**