

CARTEL DE REMATE
EL JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE
MANIZALES - CALDAS

A V I S A:

Que dentro del proceso que relacionado a continuación, se llevará a cabo la diligencia de remate de los bienes inmuebles, embargados, secuestrados y avaluados, bajo los siguientes parámetros:

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	PABLO EMILIO VARGAS RIVERA JORGE JHONSSON ROJAS VARGAS
DEMANDADOS	GUSTAVO GONZALEZ PEÑA y ANDRES FELIPE GONZALEZ ZULUAGA
RADICADDO	170013103006-2019-00041-00

FECHA Y HORA REMATE : MAYO 3 DE 2021

HORA 10:00 A.M.-

LICITACION : PRIMERA LICITACIÓN

AVALUO DEL 50 % INMUEBLE : \$ 79.362.750.00

BASE DEL REMATE : Setenta por ciento (70%) del avalúo del 50% bien inmueble.

POSTOR HABIL : Quien consigne el 40 % del valor del avalúo del 50% bien a rematar.

Los interesados deberán enviar al correo electrónico rematesccto06ma@cendoj.ramajudicial.gov.co, sus ofertas en archivo separado en pdf al igual que el recibo de consignación del depósito del cuarenta (40%) por ciento, indicando nombre completo, identificación y correo electrónico donde será citado para la audiencia, e indicarles la plataforma a través de la cual se realizará.

Tanto la postura como el recibo de depósito judicial deberá ser enviado dentro de los cinco (5) días anteriores al remate (art. 451 ib) o en la hora anterior a darse apertura a la diligencia. (art. 452 ib).

Las posturas serán consignadas en el Banco Agrario en la cuenta del despacho : 170012031006

DURACIÓN DEL REMATE : MÍNIMO UNA (1) HORA.

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE:

LOTE N° 1 CON AREA DE 799-2750 HAS. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES SON: ###PARTIENDO DEL PUNTO N° 1 UBICADO EN EL EXTREMO NOR-OCCIDENTE DEL PLANO, SIGUIENDO EL CAUCE AGUAS ARRIBA DE LA QUEBRADA "JUNTAS", HASTA LLEGAR AL PUNTO N° 2 EN SENTIDO NÓRTE SUR Y BORDEANDO LA VIA INTERNA, EN UNA DISTANCIA DE 5.122.20 METROS, LINDERO CON EL LOTE N° 2 DE LA PRESENTE SUBDIVISION, HASTA LLEGAR AL PUNTO N° 9, DE ESTE PUNTO Y BORDEANDO LA MISMA VIA INTERNA EN SENTIDO OCCIDENTE Y LUEGO SUR, EN UNA DISTANCIA DE 4.078.70 METROS CON EL LOTE N° 3 DE LA PRESENTE SUBDIVISION, HASTA EL PUNTO N° 6, DE AQUÍ EN SENTIDO SUR-NORTE BORDEANDO LA QUEBRADA "LINDEROS" AGUAS ABAJO, EN UNA DISTANCIA DE 2.963 METROS, LINDERO CON EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA-DEPARTAMENTO DE RISARALDA, HASTA LLEGAR AL PUNTO N° 7, DE AQUÍ EN SENTIDO ORIENTE, EN DISTANCIA DE 1.503.60 METROS LINDERO CON LAS FINCAS "NORMANDIA" Y "LAS HORTENCIAS", HASTA EL PUNTO N° 8, Y DE AQUÍ EN SENTIDO NORTE BORDEANDO LA QUEBRADA "EL BOSQUE" AGUAS ABAJO EN UNA DISTANCIA DE 3.281.60 METROS, LINDERO CON LA FINCA "EL BOSQUE" Y "LAS HORTENCIAS", HASTA LLEGAR AL PUNTO N° 1, PUNTO DE PARTIDA####.

Secuestre : GESTION & SOLUCION S.A.S.

Representante Legal : GIOVANNI RIVERA GIRALDO

Dirección carrera 23 No. 23-60 oficina 409 Edificio Cuellar

Teléfonos 8961847 celulares 3205979335 – 3108883338 – 3207538062

Correo electrónico gestionysolucion2019@gmail.com

JUAN FELIPE GIRALDO JIMENEZ

SECRETARIO

Firmado Por:

JUAN FELIPE GIRALDO JIMENEZ

SECRETARIO CIRCUITO

JUZGADO 006 CIVIL DEL CIRCUITO MANIZALES

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

503ad73640331440619fe7d36e0b5fd007128d225f77971b299753d60a12bd2c

Documento generado en 24/03/2021 06:11:42 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>