

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO**



**A G U A D A S , C A L D A S**

**Carrera 3 No. 15-24**

[j01cctoaguadas@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cctoaguadas@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Fecha: Julio 11 de 2024**

<b>PROCESO:</b>	SUCESIÓN (INTESTADA)
<b>CAUSANTE:</b>	OCTAVIO GIRALDO ARANGO
<b>INTERESADOS:</b>	ELKIN OCTAVIO GIRALDO VALENCIA Y OTROS
<b>RADICADO:</b>	170133112001 <b>2023-00036-00</b>
<b>MATERIA:</b>	NIEGA ENTREGAR DINEROS

En el anexo 340, se encuentra solicitud que hace el abogado **WILSÓN LÓPEZ LONDOÑO**, quien dice ser el apoderado del señor **JORGE IVÁN GIRALDO RAMÍREZ**, en estos términos:

*“Respetuosamente me permito solicitar se autorice una orden de pago por valor de \$2,305,190 (**DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL CIENTO NOVENTA PESOS**). Esta solicitud se realiza a favor de mi poderdante, **JORGE IVÁN GIRALDO RAMÍREZ**, ... La mencionada suma corresponde al pago del canon de arrendamiento del local comercial “El Bolívar” correspondiente al mes de julio.*

*Cabe destacar que este bien inmueble fue adjudicado a mi poderdante junto con su hermano, el heredero **JHON JAIRO GIRALDO RAMÍREZ**, del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria #102-1612 y ficha Catastral #170130100000000360007000000000. Dicho local comercial se encuentra ubicado en el municipio de Aguadas, Caldas, en el sector Plaza de Bolívar, en la Carrera 6 #6-35. Su superficie, según catastro, es de treinta metros cuadrados (30 m<sup>2</sup>), incluyendo sus mejoras y anexidades, usos, costumbres y servidumbres.*

*La presente solicitud se basa en los acuerdos establecidos en el trabajo de partición en las Hijuelas 9 y 10. y a sus notas aclaratorias: este porcentaje se reconoce **sobre la parte física y material del primer piso** de la edificación de tres pisos”.*

Escrutando el trabajo partitivo de bienes que se vislumbra en el adjunto 271, al examinar la hijuela 9, se refiere para el heredero **JHON JIRO GIRALDO RAMÍREZ**, y la hijuela 10, está a nombre del peticionario **JORGE IVÁN GIRALDO RAMÍREZ**, sin que se le haya adjudicado el valor económico mencionado, por lo que se niega la entrega del dinero suplicado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARÍA MAGDALENA GÓMEZ ZULUAGA  
JUEZ**

Firmado Por:  
Maria Magdalena Gomez Zuluaga  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Aguadas - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf16637c33b1e57ef4676bfa27ad242f2f9f88b0c43da21b8c628b1999e6cda1**

Documento generado en 11/07/2024 04:31:57 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**