

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO

Calle 6 No. 5-23

Teléfono 8515230

j01cctoaguadas@cendoj.ramajudicial.gov.co

26 de marzo de 2021

PROCESO:	VERBAL DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
DEMANDANTE:	ROBERTO LUIS SEPÚLVEDA
DEMANDADOS:	JAVIER ABELARDO LÓPEZ LEÓN Y OTROS
LITISCONSORTES:	JOSÉ ORLANDO LOAIZA DUQUE Y OTRA
RADICACIÓN	17 013 31 12 001 2020 00030 00

Mediante auto pronunciado el 10 de marzo del año que cursa en el asunto referenciado, se ordenó librar oficio al Instituto Geográfico Agustín Codazzi de la ciudad de Manizales, para que nombrara un perito para que de manera exacta ubicara e identificara con coordenadas el bien inmueble de menor extensión a que alude este conflicto, y dicho ente administrativo respondió lo siguiente:

“... le informo que El Instituto Geográfico “Agustín Codazzi” es un establecimiento público descentralizado del orden Nacional, creado mediante Decreto No. 1440 de fecha Agosto 13/35, regido por los Decretos 2113 de 1992, 208 de 2004 y 1551 de 2009, adscrito al Departamento Administrativo Nacional de Estadística-DANE, cuyo objeto es cumplir el mandato constitucional referente a la elaboración y actualización del mapa oficial de la República; desarrollar las políticas y ejecutar los planes del Gobierno Nacional en materia de cartografía, agrología, catastro y geografía, mediante la producción, análisis y divulgación de información catastral y ambiental georreferenciada, con el fin de apoyar los procesos de planificación y ordenamiento territorial.

Atendiendo lo mencionado en el oficio citado en el asunto del presente escrito y en respuesta al mismo, debemos informar que lamentablemente no es posible atender la solicitud elevada por su despacho mediante el oficio nro. 057 marzo 15 /2021 y radicado en nuestras instalaciones 15 de Marzo del mismo año mediante la cual nos pone en conocimiento del auto mediante el cual “resolvió oficiarle dentro del proceso 2020-00030-00 donde es demandante el señor Roberto Luis Sepúlveda y es parte demandada Javier Abelardo López León y otros y Liticorsortes José Orlando Loaiza Duque y otra, para que se sirva nombrar un perito para que de manera exacta ubique e identifique con coordenadas el bien inmueble de menor extensión a que alude este conflicto; no sin antes mencionar que esta decisión obedece a que en la actualidad la Entidad no cuenta con topógrafo y el poco personal asignado hace reconocimiento y procesos de localización, no de levantamientos topográficos, peritaje por usted requerido en razón de no contar con el personal idóneo requerido por el despacho ni con la capacidad. Es por lo

anterior, que reiteramos que no es posible acceder al auxilio solicitado, presentando excusas por los inconvenientes que esto les pueda generar”.

Conforme a la respuesta otorgada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi de la ciudad de Manizales, y al no poderse contar con un perito experto que pueda desplazarse para identificar con exactitud el predio objeto de controversia, considera el despacho que es viable enviar oficio nuevamente a dicha institución, para emita informe en los siguientes términos, de conformidad con los arts. 275 y 276 del CGP:

A qué ficha o fichas catastrales pertenecen las siguientes coordenadas, indicando además el nombre del predio o predios, en cada uno de los numerales que a continuación se refieren, y en caso tal que pertenezcan a un mismo predio así lo deberá indicar.

1.	<p align="center">CUADRO DE MOJONES Y COORDENAS</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>MOJON</th> <th>COORD.NORTE</th> <th>COORD. ESTE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>01</td><td>1.113.268.6129</td><td>1.170.587.2120</td></tr> <tr><td>02</td><td>1.113.248.6129</td><td>1.170.565.2120</td></tr> <tr><td>03</td><td>1.113.234.6129</td><td>1.170.553.2120</td></tr> <tr><td>04</td><td>1.113.230.8064</td><td>1.170.558.1060</td></tr> <tr><td>05</td><td>1.113.224.8265</td><td>1.170.557.0589</td></tr> <tr><td>06</td><td>1.113.220.8064</td><td>1.170.557.1060</td></tr> <tr><td>07</td><td>1.113.216.8064</td><td>1.170.557.1060</td></tr> <tr><td>08</td><td>1.113.212.5164</td><td>1.170.557.1060</td></tr> <tr><td>09</td><td>1.113.191.8164</td><td>1.170.557.1060</td></tr> <tr><td>10</td><td>1.113.231.6129</td><td>1.170.551.2120</td></tr> <tr><td>11</td><td>1.113.224.1512</td><td>1.170.557.8460</td></tr> <tr><td>12</td><td>1.113.248.6129</td><td>1.170.553.2120</td></tr> <tr><td>13</td><td>1.113.211.7578</td><td>1.170.566.7641</td></tr> <tr><td>14</td><td>1.113.191.8164</td><td>1.170.581.1060</td></tr> </tbody> </table>							MOJON	COORD.NORTE	COORD. ESTE	01	1.113.268.6129	1.170.587.2120	02	1.113.248.6129	1.170.565.2120	03	1.113.234.6129	1.170.553.2120	04	1.113.230.8064	1.170.558.1060	05	1.113.224.8265	1.170.557.0589	06	1.113.220.8064	1.170.557.1060	07	1.113.216.8064	1.170.557.1060	08	1.113.212.5164	1.170.557.1060	09	1.113.191.8164	1.170.557.1060	10	1.113.231.6129	1.170.551.2120	11	1.113.224.1512	1.170.557.8460	12	1.113.248.6129	1.170.553.2120	13	1.113.211.7578	1.170.566.7641	14	1.113.191.8164	1.170.581.1060																																					
MOJON	COORD.NORTE	COORD. ESTE																																																																																							
01	1.113.268.6129	1.170.587.2120																																																																																							
02	1.113.248.6129	1.170.565.2120																																																																																							
03	1.113.234.6129	1.170.553.2120																																																																																							
04	1.113.230.8064	1.170.558.1060																																																																																							
05	1.113.224.8265	1.170.557.0589																																																																																							
06	1.113.220.8064	1.170.557.1060																																																																																							
07	1.113.216.8064	1.170.557.1060																																																																																							
08	1.113.212.5164	1.170.557.1060																																																																																							
09	1.113.191.8164	1.170.557.1060																																																																																							
10	1.113.231.6129	1.170.551.2120																																																																																							
11	1.113.224.1512	1.170.557.8460																																																																																							
12	1.113.248.6129	1.170.553.2120																																																																																							
13	1.113.211.7578	1.170.566.7641																																																																																							
14	1.113.191.8164	1.170.581.1060																																																																																							
2.	“coordenadas iniciales Y: 1113268,613 y coordenadas iniciales X: 1170587,212 y coordenadas finales Y: 111191,816 y coordenadas finales X 1170581,106. Y con coordenadas Magna-Sirgas X: -75.534896 y Y: 5.6181583.5.2																																																																																								
3.	“coordenadas Magna –Sirgas X:-75.538197 y Y: 5.617878”																																																																																								
4.	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">PUNTO</th> <th rowspan="2">COORDENADAS ELIPSOIDALES</th> <th colspan="5">COORDENADAS GAUSS KRUEGER / MAGNA-SIRGAS</th> </tr> <tr> <th>NORTE</th> <th>ESTE</th> <th>ORIGEN</th> <th>PLANCHA</th> <th>MSNM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>001</td><td>5 37090 -75 32312</td><td>1085807 727</td><td>861938 004</td><td>Central</td><td>187-IV-C-2</td><td>1394</td></tr> <tr><td>002</td><td>5 37089 -75 32307</td><td>1085803 289</td><td>861945 246</td><td>Central</td><td>187-IV-C-2</td><td>1395</td></tr> <tr><td>003</td><td>5 37085 -75 32301</td><td>1085798 851</td><td>861951 889</td><td>Central</td><td>187-IV-C-2</td><td>1396</td></tr> <tr><td>004</td><td>5 37081 -75 32295</td><td>1085793 305</td><td>861959 638</td><td>Central</td><td>187-IV-C-2</td><td>1402</td></tr> <tr><td>005</td><td>5 37076 -75 32288</td><td>1085789 998</td><td>861954 088</td><td>Central</td><td>187-IV-C-2</td><td>1407</td></tr> <tr><td>006</td><td>5 37073 -75 32293</td><td>1085793 330</td><td>861947 443</td><td>Central</td><td>187-IV-C-2</td><td>1406</td></tr> <tr><td>007</td><td>5 37078 -75 32299</td><td>1085797 772</td><td>861938 584</td><td>Central</td><td>187-IV-C-2</td><td>1402</td></tr> <tr><td>008</td><td>5 37080 -75 32307</td><td>1085802 215</td><td>861929 724</td><td>Central</td><td>187-IV-C-2</td><td>1399</td></tr> <tr><td>009</td><td>5 37084 -75 32315</td><td>1085805 531</td><td>861930 839</td><td>Central</td><td>187-IV-C-2</td><td>1396</td></tr> <tr><td>010</td><td>5 37087 -75 32314</td><td>1113209 383</td><td>838115 354</td><td>Central</td><td>187-IV-C-2</td><td>1395</td></tr> </tbody> </table>							PUNTO	COORDENADAS ELIPSOIDALES	COORDENADAS GAUSS KRUEGER / MAGNA-SIRGAS					NORTE	ESTE	ORIGEN	PLANCHA	MSNM	001	5 37090 -75 32312	1085807 727	861938 004	Central	187-IV-C-2	1394	002	5 37089 -75 32307	1085803 289	861945 246	Central	187-IV-C-2	1395	003	5 37085 -75 32301	1085798 851	861951 889	Central	187-IV-C-2	1396	004	5 37081 -75 32295	1085793 305	861959 638	Central	187-IV-C-2	1402	005	5 37076 -75 32288	1085789 998	861954 088	Central	187-IV-C-2	1407	006	5 37073 -75 32293	1085793 330	861947 443	Central	187-IV-C-2	1406	007	5 37078 -75 32299	1085797 772	861938 584	Central	187-IV-C-2	1402	008	5 37080 -75 32307	1085802 215	861929 724	Central	187-IV-C-2	1399	009	5 37084 -75 32315	1085805 531	861930 839	Central	187-IV-C-2	1396	010	5 37087 -75 32314	1113209 383	838115 354	Central	187-IV-C-2	1395
PUNTO	COORDENADAS ELIPSOIDALES	COORDENADAS GAUSS KRUEGER / MAGNA-SIRGAS																																																																																							
		NORTE	ESTE	ORIGEN	PLANCHA	MSNM																																																																																			
001	5 37090 -75 32312	1085807 727	861938 004	Central	187-IV-C-2	1394																																																																																			
002	5 37089 -75 32307	1085803 289	861945 246	Central	187-IV-C-2	1395																																																																																			
003	5 37085 -75 32301	1085798 851	861951 889	Central	187-IV-C-2	1396																																																																																			
004	5 37081 -75 32295	1085793 305	861959 638	Central	187-IV-C-2	1402																																																																																			
005	5 37076 -75 32288	1085789 998	861954 088	Central	187-IV-C-2	1407																																																																																			
006	5 37073 -75 32293	1085793 330	861947 443	Central	187-IV-C-2	1406																																																																																			
007	5 37078 -75 32299	1085797 772	861938 584	Central	187-IV-C-2	1402																																																																																			
008	5 37080 -75 32307	1085802 215	861929 724	Central	187-IV-C-2	1399																																																																																			
009	5 37084 -75 32315	1085805 531	861930 839	Central	187-IV-C-2	1396																																																																																			
010	5 37087 -75 32314	1113209 383	838115 354	Central	187-IV-C-2	1395																																																																																			

Igualmente se le solicita al IGAC que adjunte todos los documentos soportes como fotos satelitales, planos y cualquier otra ayuda tecnológica con la que cuente, para efectos de lograr la ubicación visual del despacho respecto de las coordenadas, fichas catastrales y nombres de los predios que resulten de las mismas.

De conformidad con lo establecido en el art. 275 y 276 del CGP, se le otorga un término de 10 días para emitir la respuesta y en caso de no hacerlo en el término concedido se impondrán las sanciones de ley.

En el evento de requerir información adicional para emitir el informe, así lo hará saber al despacho.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

CARLOS FERNANDO SOTO DUQUE

JUEZ

**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE
AGUADAS-CALDAS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**423ef34c7a1a2d2ec3f21229767383d62cbffeb24cc3255780a9a3e
ba689f777**

Documento generado en 26/03/2021 09:32:55 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**