

Yurany Giraldo Echeverry
A B O G A D A

Santa Rosa de Cabal, Mayo 10 de 2022

Señor
JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO
Chinchiná

Ref.:
Proceso: Ejecutivo Hipotecario
Demandante: José Romeiro Quintero Ocampo
Demandado: Jorge Alejandro Sierra Gonzalez
Radicado: 2019-00122-00

YURANY GIRALDO ECHEVERRY, apoderada de la parte demandante, con base en el Art. 446 del C.G.P., presento a su consideración, la liquidación del crédito cobrado en el proceso de la referencia al 10 de Mayo de 2022.

Capital 1	INTERESES DE MORA						Subtotal
	Desde	Hasta	%	Días	Intereses	Abonos	
250.000.000	16/12/2018	30/12/2018	2,151%	15	\$ 2.688.750	\$ 0	\$ 2.688.750
250.000.000	1/01/2019	30/01/2019	2,128%	30	\$ 5.320.000	\$ 0	\$ 8.008.750
250.000.000	1/02/2019	28/02/2019	2,181%	28	\$ 5.089.000	\$ 0	\$ 13.097.750
250.000.000	1/03/2019	30/03/2019	2,149%	30	\$ 5.372.500	\$ 0	\$ 18.470.250
250.000.000	1/04/2019	30/04/2019	2,143%	30	\$ 5.357.500	\$ 0	\$ 23.827.750
250.000.000	1/05/2019	30/05/2019	2,145%	30	\$ 5.362.500	\$ 0	\$ 29.190.250
250.000.000	1/06/2019	30/06/2019	2,141%	30	\$ 5.352.500	\$ 0	\$ 34.542.750
250.000.000	1/07/2019	30/07/2019	2,139%	30	\$ 5.347.500	\$ 0	\$ 39.890.250
250.000.000	1/08/2019	30/08/2019	2,143%	30	\$ 5.357.500	\$ 0	\$ 45.247.750
250.000.000	1/09/2019	30/09/2019	2,143%	30	\$ 5.357.500	\$ 0	\$ 50.605.250
250.000.000	1/10/2019	30/10/2019	2,122%	30	\$ 5.305.000	\$ 0	\$ 55.910.250
250.000.000	1/11/2019	30/11/2019	2,115%	30	\$ 5.287.500	\$ 0	\$ 61.197.750
250.000.000	1/12/2019	30/12/2019	2,103%	30	\$ 5.257.500	\$ 0	\$ 66.455.250
250.000.000	1/01/2020	30/01/2020	2,089%	30	\$ 5.222.500	\$ 0	\$ 71.677.750
250.000.000	1/02/2020	29/02/2020	2,118%	29	\$ 5.118.500	\$ 0	\$ 76.796.250
250.000.000	1/03/2020	30/03/2020	2,107%	30	\$ 5.267.500	\$ 0	\$ 82.063.750
250.000.000	1/04/2020	30/04/2020	2,081%	30	\$ 5.202.500	\$ 0	\$ 87.266.250
250.000.000	1/05/2020	30/05/2020	2,031%	30	\$ 5.077.500	\$ 0	\$ 92.343.750
250.000.000	1/06/2020	30/06/2020	2,024%	30	\$ 5.060.000	\$ 0	\$ 97.403.750
250.000.000	1/07/2020	30/07/2020	2,024%	30	\$ 5.060.000	\$ 0	\$ 102.463.750
250.000.000	1/08/2020	30/08/2020	2,041%	30	\$ 5.102.500	\$ 0	\$ 107.566.250
250.000.000	1/09/2020	30/09/2020	2,047%	30	\$ 5.117.500	\$ 0	\$ 112.683.750
250.000.000	1/10/2020	30/10/2020	2,020%	30	\$ 5.050.000	\$ 0	\$ 117.733.750
250.000.000	1/11/2020	30/11/2020	1,996%	30	\$ 4.990.000	\$ 0	\$ 122.723.750
250.000.000	1/12/2020	30/12/2020	1,957%	30	\$ 4.892.500	\$ 0	\$ 127.616.250
250.000.000	1/01/2021	1/01/2021	1,943%	30	\$ 4.857.500	\$ 0	\$ 132.473.750
250.000.000	1/02/2021	28/02/2021	1,965%	28	\$ 4.585.000	\$ 0	\$ 137.058.750
250.000.000	1/03/2021	30/03/2021	1,953%	30	\$ 4.882.500	\$ 0	\$ 141.941.250
250.000.000	1/04/2021	30/04/2021	1,943%	30	\$ 4.857.500	\$ 0	\$ 146.798.750
250.000.000	1/05/2021	30/05/2021	1,933%	30	\$ 4.832.500	\$ 0	\$ 151.631.250
250.000.000	1/06/2021	30/06/2021	1,932%	30	\$ 4.830.000	\$ 0	\$ 156.461.250
250.000.000	1/07/2021	30/07/2021	1,929%	30	\$ 4.822.500	\$ 145.000.000	\$ 16.283.750
250.000.000	1/08/2021	30/08/2021	1,935%	30	\$ 4.837.500	\$ 0	\$ 21.121.250
250.000.000	1/09/2021	30/09/2021	1,930%	30	\$ 4.825.000	\$ 0	\$ 25.946.250
250.000.000	1/10/2021	30/10/2021	1,919%	30	\$ 4.797.500	\$ 0	\$ 30.743.750
250.000.000	1/11/2021	30/11/2021	1,939%	30	\$ 4.847.500	\$ 0	\$ 35.591.250
250.000.000	1/12/2021	30/12/2021	1,957%	30	\$ 4.892.500	\$ 0	\$ 40.483.750
250.000.000	1/01/2022	30/02/2022	1,978%	30	\$ 4.945.000	\$ 0	\$ 45.428.750
250.000.000	1/02/2022	28/02/2022	2,042%	28	\$ 4.764.667	\$ 0	\$ 50.193.417
250.000.000	1/03/2022	25/03/2022	2,059%	30	\$ 5.147.500	\$ 0	\$ 55.340.917

250.000.000	1/04/2022	30/04/2022	2,117%	30	\$ 5.292.500	\$ 0	\$ 60.633.417
250.000.000	1/05/2022	10/05/2022	2,182%	10	\$ 1.818.333	\$ 0	\$ 62.451.750

Capital 2	INTERESES DE MORA						Subtotal
	Desde	Hasta	%	Días	Intereses	Abonos	
30.000.000	16/12/2018	30/12/2018	2,151%	15	\$ 322.650	\$ 0	\$ 322.650
30.000.000	1/01/2019	30/01/2019	2,128%	30	\$ 638.400	\$ 0	\$ 961.050
30.000.000	1/02/2019	28/02/2019	2,181%	28	\$ 610.680	\$ 0	\$ 1.571.730
30.000.000	1/03/2019	30/03/2019	2,149%	30	\$ 644.700	\$ 0	\$ 2.216.430
30.000.000	1/04/2019	30/04/2019	2,143%	30	\$ 642.900	\$ 0	\$ 2.859.330
30.000.000	1/05/2019	30/05/2019	2,145%	30	\$ 643.500	\$ 0	\$ 3.502.830
30.000.000	1/06/2019	30/06/2019	2,141%	30	\$ 642.300	\$ 0	\$ 4.145.130
30.000.000	1/07/2019	30/07/2019	2,139%	30	\$ 641.700	\$ 0	\$ 4.786.830
30.000.000	1/08/2019	30/08/2019	2,143%	30	\$ 642.900	\$ 0	\$ 5.429.730
30.000.000	1/09/2019	30/09/2019	2,143%	30	\$ 642.900	\$ 0	\$ 6.072.630
30.000.000	1/10/2019	30/10/2019	2,122%	30	\$ 636.600	\$ 0	\$ 6.709.230
30.000.000	1/11/2019	30/11/2019	2,115%	30	\$ 634.500	\$ 0	\$ 7.343.730
30.000.000	1/12/2019	30/12/2019	2,103%	30	\$ 630.900	\$ 0	\$ 7.974.630
30.000.000	1/01/2020	30/01/2020	2,089%	30	\$ 626.700	\$ 0	\$ 8.601.330
30.000.000	1/02/2020	29/02/2020	2,118%	29	\$ 614.220	\$ 0	\$ 9.215.550
30.000.000	1/03/2020	30/03/2020	2,107%	30	\$ 632.100	\$ 0	\$ 9.847.650
30.000.000	1/04/2020	30/04/2020	2,081%	30	\$ 624.300	\$ 0	\$ 10.471.950
30.000.000	1/05/2020	30/05/2020	2,031%	30	\$ 609.300	\$ 0	\$ 11.081.250
30.000.000	1/06/2020	30/06/2020	2,024%	30	\$ 607.200	\$ 0	\$ 11.688.450
30.000.000	1/07/2020	30/07/2020	2,024%	30	\$ 607.200	\$ 0	\$ 12.295.650
30.000.000	1/08/2020	30/08/2020	2,041%	30	\$ 612.300	\$ 0	\$ 12.907.950
30.000.000	1/09/2020	30/09/2020	2,047%	30	\$ 614.100	\$ 0	\$ 13.522.050
30.000.000	1/10/2020	30/10/2020	2,020%	30	\$ 606.000	\$ 0	\$ 14.128.050
30.000.000	1/11/2020	30/11/2020	1,996%	30	\$ 598.800	\$ 0	\$ 14.726.850
30.000.000	1/12/2020	30/12/2020	1,957%	30	\$ 587.100	\$ 0	\$ 15.313.950
30.000.000	1/01/2021	1/01/2021	1,943%	30	\$ 582.900	\$ 0	\$ 15.896.850
30.000.000	1/02/2021	28/02/2021	1,965%	28	\$ 550.200	\$ 0	\$ 16.447.050
30.000.000	1/03/2021	30/03/2021	1,953%	30	\$ 585.900	\$ 0	\$ 17.032.950
30.000.000	1/04/2021	30/04/2021	1,943%	30	\$ 582.900	\$ 0	\$ 17.615.850
30.000.000	1/05/2021	30/05/2021	1,933%	30	\$ 579.900	\$ 0	\$ 18.195.750
30.000.000	1/06/2021	30/06/2021	1,932%	30	\$ 579.600	\$ 0	\$ 18.775.350
30.000.000	1/07/2021	30/07/2021	1,929%	30	\$ 578.700	\$ 0	\$ 19.354.050
30.000.000	1/08/2021	30/08/2021	1,935%	30	\$ 580.500	\$ 0	\$ 19.934.550
30.000.000	1/09/2021	30/09/2021	1,930%	30	\$ 579.000	\$ 0	\$ 20.513.550
30.000.000	1/10/2021	30/10/2021	1,919%	30	\$ 575.700	\$ 0	\$ 21.089.250
30.000.000	1/11/2021	30/11/2021	1,939%	30	\$ 581.700	\$ 0	\$ 21.670.950
30.000.000	1/12/2021	30/12/2021	1,957%	30	\$ 587.100	\$ 0	\$ 22.258.050
30.000.000	1/01/2022	30/02/2022	1,978%	30	\$ 593.400	\$ 0	\$ 22.851.450
30.000.000	1/02/2022	28/02/2022	2,042%	28	\$ 571.760	\$ 0	\$ 23.423.210
30.000.000	1/03/2022	25/03/2022	2,059%	30	\$ 617.700	\$ 0	\$ 24.040.910
30.000.000	1/04/2022	30/04/2022	2,117%	30	\$ 635.100	\$ 0	\$ 24.676.010
30.000.000	1/05/2022	10/05/2022	2,182%	10	\$ 218.200	\$ 0	\$ 24.894.210

RESUMEN	
Capital 1	\$ 250.000.000
Intereses de mora desde el 16 de Diciembre de 2018 al 10 de Mayo de 2022	\$ 207.451.750
- Abonos	\$ 145.000.000
Subtotal	\$ 312.451.750
Capital 2	\$ 30.000.000
Intereses de mora desde el 16 de Diciembre de 2018 al 10 de Mayo de 2022	\$ 24.894.210
- Abonos	\$ 0
Subtotal	\$ 54.894.210
Total	\$ 367.345.960

Son: Trescientos sesenta y siete millones trescientos cuarenta y cinco mil novecientos sesenta pesos mcte. Sin perjuicio de las liquidaciones posteriores.

Los intereses están liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superfinanciera.

La presente liquidación fue elaborada hasta el 10 de Mayo de 2022
Esta liquidación no incluye costas procesales.

Con todo respeto;

A handwritten signature in black ink, reading "Yurany Giraldo E." in a cursive script.

YURANY GIRALDO ECHEVERRY

T.P. No. 195.109 C. S. de la Judicatura

C. C. No. 33.966.390 de Santa Rosa de Cabal.

