REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Florencia, Caquetá, veintiocho de marzo de dos mil veintidós.

| | |
|---|---|
| Proceso: | Verbal –Declaración de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio- |
| Demandante: | **WILMER MONTAÑA LONDOÑO** |
| Demandada: | **CORPORACIÓN PROMOTORA DE ESTUDIOS SOCIALES "CORPRODES" Y PERSONAS INTERMINADAS** |
| Radicado: | No. 180014003002-2021-00230-00.- |

**INTERLOCUTORIO No. 0162.-**

Correspondió por reparto la demanda de la referencia, procedente del Juzgado Segundo Civil Municipal de esta ciudad, que en interlocutorio del 02 de marzo de este año se declaró sin competencia para conocer en razón a la cuantía, y estudiado el certificado de avalúo catastral que se allegó con la demanda se observa que supera los 150 salarios mínimos legales mensuales, por lo tanto éste despacho es el competente para asumir el conocimiento.

Como la demanda reúne los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 85, 89 y 368 del C. G. del P., el Juzgado,

**D I S P O N E:**

**1º.- AVOCAR** el conocimiento de las presentes diligencias, por ser de nuestra competencia.-

**2.- ADMITIR** la demanda Verbal de Declaración de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, propuesta por el señor **WILMER MONTAÑA LONDOÑO,** contra la **CORPORACIÓN PROMOTORA DE ESTUDIOS SOCIALES "CORPRODES"**, representada por el señor JAIRO RODRIGO RUBIO, y contra **personas indeterminadas** que se crean con derecho a intervenir como propietarios del predio casa Comercial ubicada en la Calle 17 No. 8 -53, Barrio Siete de Agosto, de la ciudad de Florencia – Caquetá, identificado con matrícula inmobiliaria No. 420-23507 y código catastral No. 01-02-030-0005-000. Cuenta con una cabida aproximada de trescientos (300.00 m2) metros cuadrados y está comprendido por los siguientes linderos: NORTE: En línea recta y en longitud de diez (10.00) metros, con la calle 17 - SUR: En longitud y en línea recta de diez (10.00) metros – ORIENTE: En línea recta y en longitud de (30.00) metros con casa y solar de propiedad de Vicente Baquero - OCCIDENTE: En línea recta y en longitud de treinta (30.00) metros con casa y solar de propiedad de la sucesión e N. Suarez de Ossa.

**3.-** A la presente acción désele el trámite del proceso Verbal consagrado en el libro tercero, título I, capítulo I, arts. 368 y ss. del Código General del Proceso.

**4.- NOTIFÍQUESE** este proveído al representante legal de la Corporación demandada de conformidad con el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, el cual

se tendrá por notificado dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje, y haciéndole saber que dispone del término de veinte (20) días siguientes a dicha notificación, para contestar la demanda y pedir las pruebas que pretenda hacer valer. Envíesele copia de este auto. Trámite que efectuará la parte actora.

**5.-** En la forma y términos establecidos en el artículo 375 numerales 6 y 7 ibídem, emplácese a todas las personas que se crean con derecho en el inmueble que se ha de usucapir, y, póngase en el lugar debido, la valla con la dimensión y datos requeridos por el numeral 7º del artículo antes mencionado.- Los emplazados podrán contestar la demanda dentro del mes una vez se incluya las fotografías, así como el contenido de la valla o del aviso, en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia que lleva el consejo Superior de la Judicatura (último inciso artículo antes mencionado). Para ello se dará aplicación al artículo 10 del Decreto 806 de 2020, esto es, se hará únicamente en el registro Nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito.

**6.-** Inscríbase la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 420-23507, correspondiente al inmueble objeto de litis. Ofíciese al señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta ciudad (art. 592 del C.G.P., Ley 1579 de 2012, arts. 4, 31).

**7.-** Ofíciese para informar de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS ¨ANT¨ quien remplazó al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Victimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones (C.G.P, art. 375, num. 6º, inc. 2º).

**8.-** Reconocer personería para actuar a la doctora JENNY ALEXANDRA NOVA TORRES, identificada con C.C. No. 1.117.517.923 y T. P. No. 247.833 del C.S.J., como apoderada del señor WILMER MONTAÑA LONDOÑO, en la forma y términos del poder conferido.

**9.-** Advertir a la parte actora sobre el deber que tiene de oportunamente efectuar notificación del representante legal de la Corporación demandada, la publicación de la valla así como allegar el álbum fotográfico correspondiente, so pena de dar aplicación al artículo 317 del C.G.P.

Notifíquese y Cúmplase.

**Firmado Por:**

**Mauricio Castillo Molina**

**Juez Circuito**
**Juzgado De Circuito**
**Civil 001**
**Florencia - Caqueta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a62e9983c183f6474b9c282d055a84ababd569d9afaa4348e5b9f018fc6eb83**
Documento generado en 28/03/2022 05:56:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Florencia, Caquetá, veintiocho de marzo de dos mil veintidós.-

| | |
|---|---|
| Proceso: | EJECUTIVO SINGULAR |
| Demandante: | **ANDRÉS GASCA MENESES** |
| Demandado: | **ALBERTO GASCA CEBALLOS** |
| Radicación: | 2021-00450-00 |
| Cuaderno: | No. 1 Principal Digital |

***AUTO DE SUSTANCIACIÓN.-***

La Oficina de Correos 472 de esta ciudad, devuelve sobre manila que contiene la notificación de la parte demandada, sin entregar por motivo "No existe Número" por lo que se pondrá en conocimiento.

Por lo anterior, el juzgado

**D I S P O N E:**

**PÓNGASE** en conocimiento de la parte demandante, lo informado por la Oficina de Correo 472, obrante en el cuaderno principal digital, para lo que estime pertinente.

Notifíquese,

**MAURICIO CASTILLO MOLINA**
Juez

Firmado Por:

Mauricio Castillo Molina
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 001
Florencia - Caqueta

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 05157ac430db4035f9b354facc70ea97840608c42041294ff9a5d28b030f9c1e
Documento generado en 28/03/2022 05:56:46 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Florencia, Caquetá, veintiocho (28) de marzo de dos mil veintidós.-

| | |
|---|---|
| Proceso: | Acción Popular |
| Demandante: | **FABIO ANDRES DUSSAN ALARCON,** Procurador 71 Judicial I Administrativo |
| Demandado: | **CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CAQUETA "COMFACA",** representado por su Director, y Arquitecto **JUAN CARLOS NIETO PARRA** |
| Asunto: | Fija fecha Audiencia |
| Radicación: | No. 2019-00466-00, Folio 261, Tomo 31.- |

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN**

Continuando con el trámite procesal pertinente, habiéndose vinculado a las entidades citadas en auto del diecinueve de diciembre de dos mil diecinueve, el despacho, de conformidad con el artículo 27 de la ley 472 de 1998, citara a las partes en el presente asunto, con el fin de llevar a cabo la audiencia de pacto de cumplimiento.

El Despacho obrando de conformidad con lo previsto en el artículo 27 de la ley 472 de 1998,

**D I S P O N E:**

**1.- CITAR** a los sujetos procesales en el presente proceso y señalar la hora de las nueve de la mañana (09:00 a.m.) del día veintiocho (28) de abril del año en curso, con el fin de realizar audiencia especial de pacto de cumplimiento de que trata el artículo 27 de la Ley 472 de 1998, a fin que en la mencionada audiencia se escuchen las diversas posiciones sobre la acción instaurada, pudiendo intervenir también las personas naturales o jurídicas que hayan registrado comentarios escritos sobre el proyecto.

Notifíquese,

Firmado Por:

Mauricio Castillo Molina
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 001
Florencia - Caqueta

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fdee534713c5a886789df3b934371117afb6d7b256cc78c798ce4099f0862f86**
Documento generado en 28/03/2022 05:56:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Florencia, Caquetá, veintiocho (8) de marzo de dos mil veintidós.

| | |
|---|---|
| Proceso: | Verbal –Impugnación de Actos de Asambleas, y Consejo de Administración- |
| Demandante: | **CAROL VIVIANA YAGUE JIMENEZ** |
| Demandados: | **COOTRANSCAQUETÁ LTDA.** |
| Cuaderno: | No. 1 |
| Radicado: | No. 2021-00493-00.- |

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 0163**

El apoderado de la activa en escrito que antecede, solicita se apertura incidente por incumplimiento de orden judicial contra el señor LUIS DAVID QUINTERO en calidad de Gerente y el señor HENRRY ROJAS presidente del Consejo de Administración de la Empresa Cootranscaquetá Ltda., porque no han dado cumplimiento a la orden judicial emanada de este Despacho.

Encontrado procedente lo solicitado, y previo a la apertura del mismo, el Despacho requerirá a las mencionadas personas, para que en el término de dos (2) días, siguientes al recibo del oficio, informen al despacho el motivo por el cual no han dado cumplimiento a la orden emitida en auto del 23 de febrero de 2022, advirtiendo que el no acatamiento injustificado de la medida les acarreara las acciones de ley pertinentes.

En consecuencia el Juzgado,

**D I S P O N E:**

**PRIMERO: REQUERIR** a los señores LUIS DAVID QUINTERO y HENRRY ROJAS en su calidad de gerente y presidente del Consejo de Administración de la Empresa Cootranscaquetá Ltda., para que en el término de dos (2) días, siguientes al recibo de la comunicación, informen al despacho el motivo por el cual no han dado cumplimiento a la orden emitida en auto del 23 de febrero de 2022, advirtiendo que el no acatamiento injustificado de la medida, les acarreara las acciones de ley pertinentes. Ofíciese.

Notifíquese y Cúmplase.

**Firmado Por:**

**Mauricio  Castillo Molina**
**Juez Circuito**
**Juzgado De Circuito**
**Civil 001**
**Florencia - Caqueta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db7f2dbf546696e69826b262fce13ad6dd4cc411a5a66b2f902d4476831472e0**
Documento generado en 28/03/2022 05:56:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**