

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Florencia, Caquetá, quince de diciembre de dos mil veintitrés.

Proceso: VERBAL –Restitución de Bien Inmueble por Contrato de Leasing Habitacional-  
Demandante: **BANCOLOMBIA S.A.**, representado por MAURICIO BOTERO WOLF  
Demandado: **EDUAR ESNEYDER QUIROZ ARTUNDUAGA**  
Radicación: No. 180013103001-**2023-00347-00.**

**INTERLOCUTORIO No. 0787.**

La demanda de la referencia correspondió mediante reparto, y ha pasado a despacho para resolver sobre su admisibilidad.

Del estudio efectuado a la presente demanda Verbal de Restitución de Bien Inmueble por Contrato de Leasing, se observa que reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85, 88 y 89 del Código General del Proceso, por lo que el Juzgado de conformidad con los artículos 90 y 384 ibídem,

**D I S P O N E:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda VERBAL de -Restitución de Bien Inmueble por Contrato de Leasing Habitacional-, propuesta por medio de apoderado por **BANCOLOMBIA S.A.**, representada por MAURICIO BOTERO WOLF, contra el señor **EDUAR ESNEYDER QUIROZ ARTUNDUAGA.**

**SEGUNDO: CÓRRASELE** traslado de la demanda al demandado antes mencionado, por el término de veinte (20) días, junto con el presente auto, para que la conteste y pida las pruebas que pretenda hacer valer. La parte demandante le notificará al demandado conforme al art. 8º de la Ley 2213 de 2022, el cual se tendrá por notificado dentro de los dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje.

**TERCERO:** Para poder ser oído en el proceso, la parte pasiva deberá demostrar que ha consignado a órdenes de éste juzgado, el valor total que, de acuerdo con la demanda, tienen los cánones adeudados, o en defecto de lo anterior, presentar los recibos de pago expedidos por el arrendador correspondientes a los tres últimos periodos, o los correspondientes a las consignaciones efectuadas de acuerdo con la ley y por los mismos periodos, a favor de aquél. (Num. 4º, inc. 2º, art. 384 del C.G.P.).

**CUARTO: RECONOCER** personería para actuar al doctor JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMAN, abogado titulado identificado con C. C. No. 1.020.444.432, y T.P. No. 241.426 del C. S. J., como apoderado judicial y profesional adscrito a la Sociedad ALIANZA SGP S.A.S., representada por MARIBEL TORRES ISAZA, quien actúa como apoderada especial de la parte demandante BANCOLOMBIA S.A., representada por MAURICIO BOTERO WOLF, en la forma y términos del poder conferido.

**QUINTO:** Advertir a la parte actora sobre el deber que tiene de oportunamente efectuar la notificación al demandado, so pena de dar aplicación al artículo 317 del Código General del Proceso.

Notifíquese y cúmplase,

**MAURICIO CASTILLO MOLINA**

Juez

Firmado Por:

**Mauricio Castillo Molina**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Florencia - Caqueta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **75b9214fb9e4063eb8a222ecadaf251ac8b8f6717c2fe778b98d2a949ba51106**

Documento generado en 15/12/2023 05:02:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Florencia, Caquetá, quince (15) de diciembre de dos mil veintitrés.

Proceso: Ejecutivo Singular  
Demandante: **ALEXANDER SAAVEDRA PARRA**  
Demandado: **WIMAR ANDREY CAMELO MARTINEZ**  
Asunto: Terminación del proceso por Pago  
Radicación: No.2015-00285, Folio 177, Tomo 25.-

**INTERLOCUTORIO No. 0788**

El apoderado judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, debidamente facultado por su poderdante, allega escrito mediante correo electrónico, donde solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación, solicitando el levantamiento de las medidas cautelares.

Al ser procedente lo peticionado, el Despacho accederá a ello de conformidad al art. 461 del Estatuto Procesal Civil.

**D I S P O N E:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el proceso Ejecutivo Singular, propuesto por ALEXANDER SAAVEDRA PARRA contra del señor WIMAR ANDREY CAMELO MARTINEZ, conforme a lo dispuesto por este proveído.

**SEGUNDO: DECRETESE** el desembargo y levantamiento de la medida cautelar que pesa sobre el inmueble distinguido con matrículas inmobiliaria No. 425-26000, ubicado en la Vereda Llanos del Yará jurisdicción del municipio de San Vicente del Caguán.

Ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Vicente del Caguán, para que inscriba el ordenamiento anterior y deje sin vigencia el oficio 2903 del 21 de mayo de 2015, enviado a la Oficina de Instrumentos Públicos de San Vicente del Caguán, indicando que el embargo queda por cuenta del Juzgado Treinta y Nueve Civil Municipal de Oralidad de Bogotá, para el proceso Ejecutivo Singular de CASTA AGROINDUSTRIAL GANADERA S.A., contra el aquí demandado WIMAR ANDREY CAMELO MARTINEZ, radicación 2015-01647-00, por existir embargo de remanentes inscrito.

**TERCERO: ARCHIVAR** las diligencias, previa desanotación del libro radicador.

Notifíquese y Cúmplase.

Firmado Por:

**Mauricio Castillo Molina**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Florencia - Caqueta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **43b84740a591e913d69b5438923608a5d004f63ef85f89a248067a80fd86100d**

Documento generado en 15/12/2023 05:02:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Florencia, Caquetá, quince (15) de diciembre de dos mil veintitrés.

Proceso: Verbal –Resolución Promesa de Compraventa-  
Demandante: **MARIA LOURDES VALENCIA ALVIRA**  
Demandado: **BLANCA EDITH DUSSAN ORTIZ**  
Radicación: 2022-00302

**INTERLOCUTORIO No. 0786.-**

El apoderado de la parte demandante en escrito allegado mediante correo electrónico, manifiesta que desiste del recurso de apelación contra el auto interlocutorio No. 0334 del 17 de mayo de 2023 en el asunto de la referencia.

Siendo procedente la solicitud, de conformidad con lo normado en el artículo 316 del C.G.P., se accederá a ello, por lo que el Juzgado

**D I S P O N E:**

**1.- ACEPTAR** el desistimiento al recurso de apelación presentado por la parte demandante contra el auto No. 0334 fechado 17 de mayo de 2023.

**2.-** De conformidad con el inciso segundo del art. 316 del C.G.P., el auto antes referido queda en firme.

Notifíquese y Cúmplase.

Firmado Por:  
Mauricio Castillo Molina  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Florencia - Caqueta

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f9fdfb8614c9a3fc2cfcfd5e6980512b565d46af1d886721af74b4b38de9b8**

Documento generado en 15/12/2023 05:02:30 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>