

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
**JUZGADO 002** CIVIL DEL CIRCUITO FLORENCIA  
LISTADO DE ESTADO

ESTADO No. **0022**

Fecha: 23-03-2021

Página: **1**

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.
1800131 03002 2019 00246	Ejecutivo con Título Hipotecario	KATHERINE - ORTEGA ZABALA	DIANA CAROLINA MOLINA MORA	Auto termina proceso por transacción	19/03/2021	1
1800131 03002 2021 00062	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	JAIME JARAMILLO PARRA	Auto libra mandamiento ejecutivo	19/03/2021	1
1800131 03002 2021 00094	Ejecutivo Singular	HENRY JAVIER - GARCIA BARRETO	CRISTOBAL BLOISE LARA	Auto inadmite demanda	19/03/2021	1

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 321 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA **23-03-2021** Y A LA HORA DE LAS 8 A.M., SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TERMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFLIJA EN LA MISMA A LAS 6:00 P.M.

LUIS ALFREDO VILLEGAS MARTINEZ  
SECRETARIO

Firmado Por:

**LUIS ALFREDO VILLEGAS MARTINEZ**  
**SECRETARIO CIRCUITO**  
**JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO FLORENCIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **87b5729af1e33e37faa56e13c3eae0b8ebe73ca8327dbaa0a09f4c2d4a0c5793**

Documento generado en 19/03/2021 05:36:28 PM

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

Florencia, Caquetá, diecinueve (19) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**PROCESO:** EJECUTIVO (EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL)  
**DEMANDANTE:** KATHERINE ORTEGA ZABALA  
**DEMANDADOS:** DIANA CAROLINA MOLINA MORA Y MARINELA REYES TRIVIÑO  
**ESTADO:** SIN SEGUIR ADELANTE EJECUCIÓN  
**RADICACIÓN:** 2019-00246 **FOLIO** 0301 **TOMO** XXVIII  
**ASUNTO:** TERMINA PROCESO POR TRANSACCION  
**PROVIDENCIA:** INTERLOCUTORIO

En atención a lo solicitado por las partes intervinientes en este asunto, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Florencia, Caquetá, de conformidad con lo previsto por el artículo 312 y 597 del Código General del Proceso

**DISPONE:**

**PRIMERO:** ACEPTAR Y APROBAR la transacción presentada por las partes dentro del presente proceso, con relación a las diferencias y pretensiones invocadas en la demanda.

**SEGUNDO:** DECRETASE el levantamiento de la medida cautelar de embargo y secuestro que recae sobre el predio con matrícula inmobiliaria 420-115640, de propiedad de las demandadas DIANA CAROLINA MOLINA MORA y MARINELA REYES TRIVIÑO, identificadas con las cédulas de ciudadanía números 40'611.268 y 40'078.526 de Florencia, respectivamente.

Ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Florencia, Caquetá, para que proceda a inscribir la orden anterior y a dejar vigencia el oficio 2615 del 11 de julio de 2019, por medio del cual se le comunicó la medida.

**TERCERO:** CANCEALAR a favor de la demandante señora KATHERINE ORTEGA ZABALA, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.013.615.166 los títulos judiciales números 475030000397946 y 475030000400632, por valores de \$30'000.000,00 y \$42'000.000,00, respectivamente.}

Realizar ante el Banco Agrario de Colombia S.A., de esta ciudad el trámite correspondiente para efectivizar la presente orden.

**CUARTO:** RECONOCER personería al abogado FAIBER EDUARDO VÁSQUEZ VELÁSQUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.117.527.284 de Florencia, Caquetá, portador de la tarjeta profesional número 312.743, expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, para actuar en este

asunto como apoderado judicial de la señora MARINELA REYES TRIVIÑO, conforme al poder allegado a estas diligencias.

**QUINTO:** ACÉPTASE la renuncia al término de ejecutoria del presente pronunciamiento.

**SEXTO:** Como consecuencia de lo anterior, DECLARASE la terminación del presente proceso y archívese la actuación de rigor en su debida oportunidad.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**Firmado Por:**

**OSCAR MAURICIO VARGAS SANDOVAL  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO FLORENCIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**02e1ff5bd9bf0dfe531a5a6353437edf9b791580f84a30a3ee48fa996beab529**

Documento generado en 19/03/2021 05:16:22 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

Florencia, Caquetá, diecinueve (19) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR  
**DEMANDANTE:** HENRY JAVIER GARCÍA BARRETO  
**DEMANDADO:** CRISTÓBAL BLOISE LARA  
**RADICACIÓN:** 2021-00094-00  
**ASUNTO:** INADMITE MANDAMIENTO DE PAGO  
**PROVIDENCIA:** INTERLOCUTORIO

Sería del caso proceder a decidir sobre solicitud de mandamiento de pago en este asunto, pero del estudio previo se establece que, por ahora, no hay lugar a ello, por las siguientes razones:

- No se aportó prueba de haberse remitido copia de la demanda y sus anexos al demandado conforme al inciso cuarto del artículo sexto del Decreto 806 del 4 de junio de 2020.
- No se indicó en la demanda el número de identificación del demandante y demandado, como lo exige el numeral segundo del artículo 82 del Código General del Proceso.
- No se indicó en la demanda la forma y lugar de obtención de las direcciones electrónicas del accionante y del sujeto pasivo, en atención a lo normado por el artículo 8 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Florencia, Caquetá, de conformidad con lo previsto por los artículos 82, 84 y 90 del Código General del Proceso.

**DISPONE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda Ejecutivo Singular incoada por HENRY JAVIER GARCÍA BARRETO, contra el señor CRISTÓBAL BLOISE LARA, de acuerdo a las motivaciones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el término de cinco (5) días siguientes al de la notificación por estado del presente proveído, para proceda a subsanar las falencias advertidas en esta decisión, so pena de rechazo de la presente demanda.

**TERCERO: RECONOCER** personería a la abogada DIANA MARCELA TOVAR RUBIANO, identificada con la cédula de ciudadanía número 40'611.379, expedida en

Florencia, Caquetá, portadora de la tarjeta profesional número 145.023 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, para actuar en este asunto, conforme a las facultades conferidas por el demandante a través del poder allegado con la presente demanda.

**NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**

**OSCAR MAURICIO VARGAS SANDOVAL  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO FLORENCIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**110236903653990d9e7da7d85cdfbaa83fbb1db11595a3e0e59097d2173a6aae**

Documento generado en 19/03/2021 03:23:51 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

Florencia, Caquetá, diecinueve (19) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**PROCESO:** EJECUTIVO (EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA HIPOTECARIA)  
**DEMANDANTE:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
**DEMANDADO:** JAIME JARAMILLO PARRA Y NINI JOHANNA LUGO LAVAO  
**RADICACIÓN:** 2021-00062-00  
**ASUNTO:** LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO  
**PROVIDENCIA:** INTERLOCUTORIO

Verificada la demanda y sus anexos se establece que la misma cumple con los requisitos de los artículos 20, 26, 82, 90, 91, 422, 467 y 468 del Código General del Proceso; 619 a 690 y 709 del Código de Comercio, en consecuencia, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Florencia, Caquetá,

**DISPONE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO** de pago por la vía Ejecutiva Hipotecaria para la Efectividad de la Garantía Real a favor del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., identificado con el NIT. 80037800-8, con domicilio en Bogotá, legalmente representado por LUIS FERNANDO PERDOMO PEREA, identificado con la cédula de ciudadanía número 94'381.719, en calidad de Vicepresidente de Crédito y en contra de JAIME JARAMILLO PARRA, identificado con la cédula de ciudadanía número 18.520.435 y NINI JOHANNA LUGO LVAO, identificada con la cédula de ciudadanía número 40'610.232, ambos con domicilio en Florencia, con fundamento en la hipoteca contenida en la Escritura Pública número 1094 del 22 de mayo de 2015, corrida en la Notaria Segunda de Florencia y el crédito otorgado mediante pagarés números 075036100017192, 075036100011277 y 4866470211941752 por las siguientes sumas de dinero:

1. **Pagaré número 075036100017192. Obligación número 725075030294937, con fecha de vencimiento 11 de septiembre de 2020.**

1.1. **\$94.999.300, 00**, por concepto de capital vencido.

- 1.2. **\$13.452.322,00**, correspondientes al interés remuneratorio causado desde el 11 de septiembre de 2019 al 11 de septiembre de 2020.
  - 1.3. Por los intereses moratorios del capital, a la tasa máxima legalmente permitida, por la Superintendencia Financiera, desde el 12 de septiembre de 2020 (día siguiente al vencimiento del plazo), hasta que se verifique el pago total de la obligación.
  - 1.4. **\$ 16.694.858,00**, por otros conceptos establecidos en el pagaré.
2. **Pagaré número 0750361000112777 obligación número 25075030212195, con fecha de vencimiento 05 de diciembre de 2019.**
  - 2.1. **\$21.451.773, 00**, por concepto de capital vencido.
  - 2.2. **\$ 2.180.170,00**, correspondientes al interés remuneratorio causado sobre las cuotas vencidas, liquidado desde el 05 de junio de 2019 al 05 de diciembre de 2019
  - 2.3. Por los intereses moratorios del capital, a la tasa máxima legalmente permitida, por la Superintendencia Financiera, desde el 06 de diciembre de 2019 (día siguiente al vencimiento del pagaré), hasta que se verifique el pago total de la obligación.
  - 2.4. **\$ 214.194,00**, por otros conceptos establecidos en el pagaré.
3. **Pagaré número 4866470211941752, con fecha de vencimiento 21 de enero de 2021.**
  - 3.1. **\$4.998.848,00**, por concepto de capital vencido.
  - 3.1. **\$ 848.671,00**, correspondientes al interés remuneratorio causado sobre las cuotas vencidas, liquidado desde el 22 de julio de 2020 al 21 de enero de 2021.
  - 3.2. Por los intereses moratorios del capital del pagaré relacionado en el numeral 3º, a la tasa máxima legalmente permitida, por la Superintendencia Financiera, desde el 22 de enero de 2021 (día siguiente al vencimiento del pagaré), hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** el presente interlocutorio a la parte ejecutada, en la forma indicada por el artículo 290 y 291 del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 1 y 2 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, dándole a conocer que dispone de cinco (05) días para pagar la obligación (artículo 431 del Código General del Proceso) y diez (10) días para proponer excepciones (artículo 442 del Código General del Proceso), que empezarán a correr simultáneamente a partir del siguiente a la notificación del presente auto, haciéndole entrega de copia de la demanda y sus anexos.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y secuestro del bien inmueble hipotecado mediante la escritura pública número 1094 del 22 de mayo de 2015, corrida en la Notaría Segunda de Florencia, lote de terreno urbano junto con la casa de habitación sobre él construida, ubicado en calle 41 A No 1K-24, distinguido con el número 10 de la manzana A, Urbanización LA VICTORIA I ETAPA, jurisdicción del Municipio de Florencia, Departamento del Caquetá, con extensión aproximada de

91.00 m2, identificado con la ficha catastral No 01-01-0356-0011-000, matrícula inmobiliaria No 420-68179.

Por medio del Centro de Servicios de los Juzgados Civiles y de Familia de esta ciudad, **librese** oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Florencia, Caquetá, para que proceda a inscribir la medida decretada y a costa de la parte interesada, expida con destino a este proceso el respectivo certificado de libertad y tradición del inmueble, tal como lo prevé el artículo 593-1 del Código de General del Proceso.

**CUARTO: RECONOCER** personería al abogado HUMBERTO PACHECO ÁLVAREZ, identificado con la cédula de ciudadanía número 17'632.403, expedida en Florencia, Caquetá, portador de la tarjeta profesional número 167.635 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, para actuar en este asunto, como apoderado judicial de la parte activa, conforme poder allegado con la presente demanda

### **NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**

**OSCAR MAURICIO VARGAS SANDOVAL  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO FLORENCIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9f6964d99220c763446f231aa0d9782868f3f405d2c98dec136864b3fe1ef457**

Documento generado en 19/03/2021 03:18:18 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**