



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
POPAYÁN – CAUCA**

*Auto – 1ª Inst. N° 0025*

Enero diecisiete (17) de dos mil veintitrés (2023)

En escrito que antecede, el mandatario judicial de la parte demandante, solicita que se (i) Corrija la sentencia proferida por este Despacho en el asunto e la referencia en septiembre 19/22, en el sentido de manifestar que el área del inmueble prescrito corresponde a **176 metros cuadrados**, tal como se menciona en la demanda, misma que es congruente con los medios de prueba que reposan en el proceso, tales como: Certificado de tradición, Certificado catastral, Escritura 2582/1989 de la Notaría 2ª de Popayán; y, (ii) Ordene la expedición de copia de la providencia para efecto de su inscripción con la aludida providencia.

Por considerar procedente la solicitud que precede, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Popayán – Cauca,

**DISPONE:**

**CORREGIR** la omisión relativa a la inserción en la parte resolutive de la sentencia del área que corresponde al inmueble que fuera objeto de la usucapión promovida por la señora Carmen Lucila López Perdomo y Otros contra los Herederos Indeterminados de la extinta Ofelia López Perdomo y Otros, en el sentido de indicar, para todos los efectos legales que, el área del inmueble que fuera objeto de la prescripción, sito en la Calle 12 # 9–57 de esta ciudad, inscrito en el folio inmobiliario 120-72233 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, corresponde a ciento setenta y seis metros cuadrados (176 m<sup>2</sup>).

Por la Secretaría, y a costa de la parte interesada, **EXPÍDANSE** sendas copias de esta providencia, para que con la aludida sentencia, sean presentadas para el registro correspondiente.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

**MÓNICA RODRÍGUEZ BRAVO**

**J u e z**

**Firmado Por:**  
**Monica Fabiola Rodriguez Bravo**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Popayan - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dfa4f82acc451498516e50b53b3d3f465f6573c19bec5736d2b7299a20e9a2d3**

Documento generado en 17/01/2023 11:35:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**