

Radicación: 2021-00179-00
Proceso: DECLARATIVO DE PERTENENCIA
Demandante: EUSEBIO A. VALENCIA
Demandado: DROS. PEDRO FERNÁNDEZ Y OTROS



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYÁN (CAUCA)

190013103001

j01ccpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co

Diecisiete (17) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Auto N° 205

Teniendo en cuenta que, que el perito actuante dentro del referido asunto, ha remitido al correo institucional del juzgado el dictamen pericial a él encomendado, se procederá a ponerlo en conocimiento de las partes contendientes, así como a fijar fecha y hora para llevar a cabo la audiencia de Instrucción y Juzgamiento, señalada en el artículo 373 ib., para lo cual,

SE DISPONE:

PRIMERO: PONER en conocimiento de las partes, el dictamen pericial enviado al correo institucional del juzgado por el perito actuante, Ingeniero Mario Fernando Melo Ceballos.

SEGUNDO: FÍJAR como fecha y hora para llevar a cabo la citada audiencia de Instrucción y Juzgamiento, el día MIÉRCOLES VEINTIDÓS (22) DE MARZO DEL 2023, A LAS 9:00 A.M., en la que se practicarán las pruebas decretadas en la audiencia inicial, se oirán los alegatos de conclusión y si es del caso, se proferirá sentencia.

TERCERO: CITAR, por secretaría, al INGENIERO MARIO FERNANDO MELO CEBALLOS, a fin de que comparezca a la audiencia virtual de instrucción y juzgamiento.-

CUARTO: En su debida oportunidad, y en todo caso antes de la realización de la audiencia virtual, se les dará a conocer a las partes, a sus apoderados y al auxiliar de justicia, el enlace o *link* para conectarse a la audiencia y el protocolo para su desarrollo, la que se realizará a través de la plataforma tecnológica *LifeSize*.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

La Juez,

Radicación: 2021-00179-00
Proceso: DECLARATIVO DE PERTENENCIA
Demandante: EUSEBIO A. VALENCIA
Demandado: DROS. PEDRO FERNÁNDEZ Y OTROS

MÓNICA RODRÍGUEZ BRAVO

Firmado Por:
Monica Fabiola Rodriguez Bravo
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 001
Popayan - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8591e958b9ada4d2fa11a2436565a442fb5fe328a751ee4031a3fa8ae313d4c**

Documento generado en 17/02/2023 10:54:33 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

INFORME PERICIAL

SEÑORES:

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO –POPAYAN

GRUPO/CLASE PROCESO:

VERBAL DECLARATIVO DE PERTENENCIA

DEMANDANTE: EUSEBIO ALBEIRO AGREDO VALENCIA

**DEMANDADO: HEREDEROS INDETERMINADOS DE
PEDRO ANTONIO HERNANDEZ MORALES y DEMAS
TODAS LAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE
PUEDAN TENER ALGUN DERECHO REAL SOBRE EL
INMUEBLE OBJETO DEL PROCESO**

RADICADO:

190013103001-2021-00179-00

PERITO:

I.C. MARIO FERNANDO MELO CEBALLOS

POPAYÁN – CAUCA

15 DE FEBRERO DE 2023

Mario Fernando Melo Ceballos, identificado con cédula de ciudadanía No. 10.299.859 de Popayán, Ingeniero Civil egresado de la Universidad del Cauca, Especialista en Ingeniería de la Construcción, con domicilio en la Carrera 17 # 56N – 83 Barrio Morinda (Conjunto Residencial Milán Club House) de la ciudad de Popayán, habiendo aceptado el requerimiento como Perito, y después de realizar visitas los días 18 y 22 del mes de enero del presente al inmueble objeto de la diligencia, en la vereda La Yunga, jurisdicción del municipio de Popayán denominado La Lajita y tras recolectar la información y detalles necesarios para el desarrollo de la obligación, procede a cumplir con el compromiso y emite el siguiente:

DICTAMEN PERICIAL

Manifiesto haber realizado el presente dictamen con la mayor objetividad posible y además manifiesto no ser pariente por consanguinidad o afinidad con ninguno de los involucrados, ni tener amistad íntima o enemistad manifiesta, ni existe circunstancia alguna que ponga en duda mi concepto profesional.

LOCALIZACIÓN:

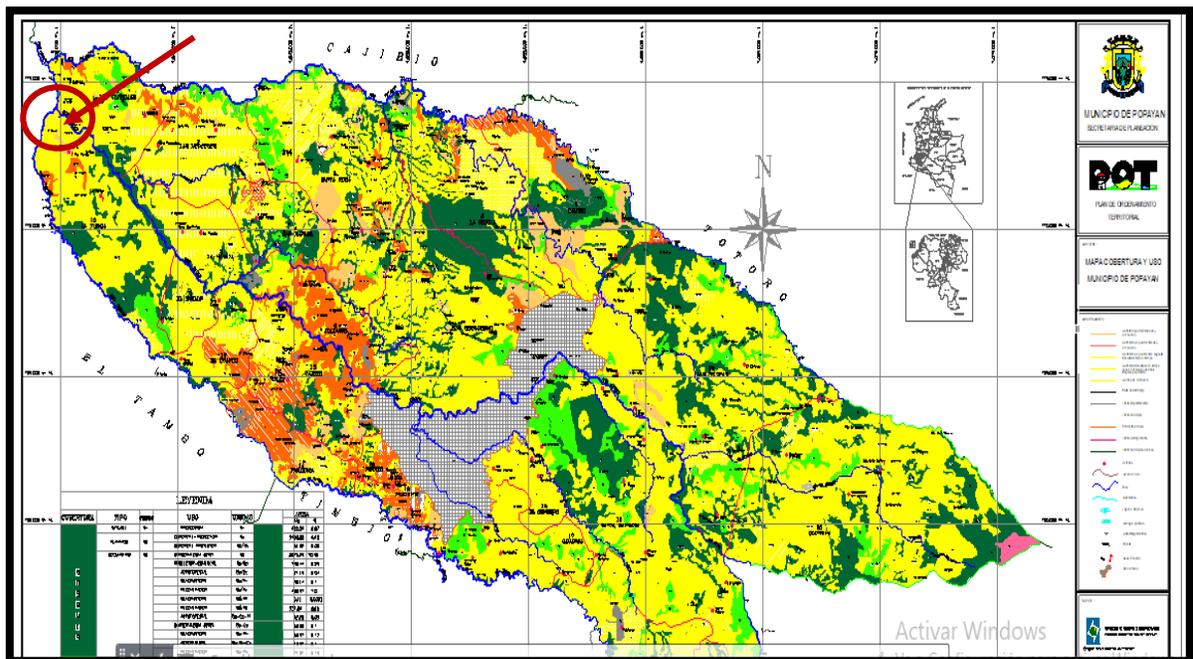


Ilustración 1 Localización General del Predio

Fuente: POT

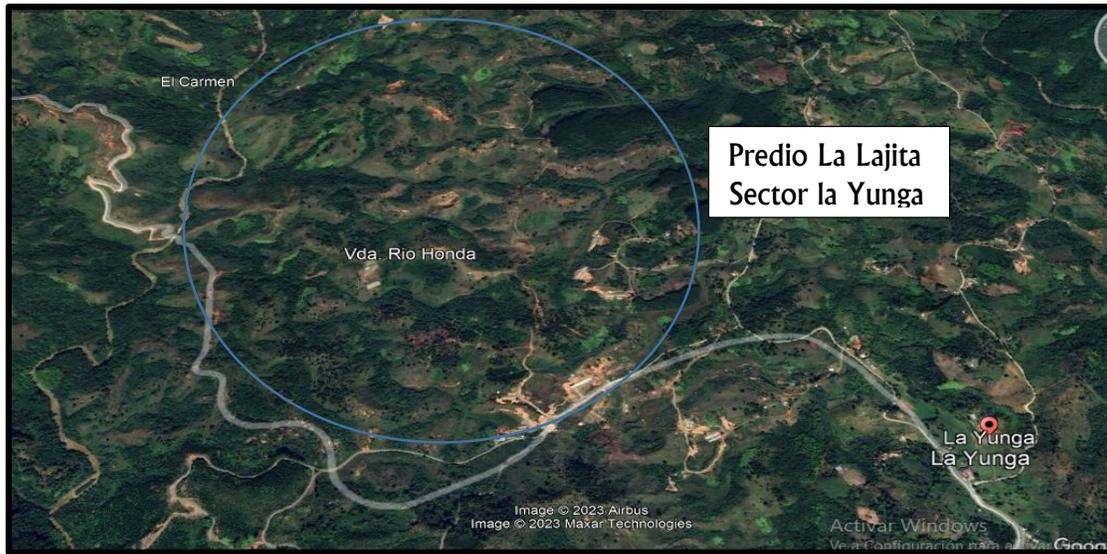


Ilustración 2 Localización Específica del Predio
Fuente Google Earth.

Para la redacción del presente informe, se adelantó visita de reconocimiento al inmueble objeto del proceso y se realizó el recorrido por las diferentes áreas que componen el inmueble.

Descripción del recorrido

El día 18 de enero de 2023, se realiza el primer recorrido, una vez se llega al predio objeto del presente informe, se adelanta la inspección en compañía de miembros del Juzgado, el demandante y su apoderado.

Se inicia el recorrido desde la vía y se accede al predio donde se puede identificar que funciona una ladrillera, posteriormente se reconoce la valla del proceso, varias construcciones que son usadas por los trabajadores de acuerdo a la información suministrada por el demandante.

Posteriormente, se ingresa a otra zona del predio por una vía destapada donde inicialmente encontramos otra ladrillera, varios cultivos y continuamos por la vía hasta llegar a una casa donde viven el demandante y su familia.

Días después, para el 22 de enero de 2023, se realiza una nueva visita, esta vez en compañía del topógrafo Jorge Enrique Villota Jurado, con el propósito de indicarle al topógrafo las actividades que le serán asignadas para poder elaborar y presentar este informe.

En esta segunda visita se recorre nuevamente el predio al igual que en la primera y se identifican tentativamente por el topógrafo las zonas donde se ubicaran los puntos GPS.

Descripción del trabajo pericial

Una vez realizadas las visitas de reconocimiento al predio, se inició por buscar información acerca de levantamientos topográficos previos que se hayan realizado al inmueble objeto del presente informe, se consultó con los propietarios, quienes manifestaron que se había adelantado un trabajo en el año 2019 con el señor Jairo Fernando Martínez de profesión topógrafo y otro levantamiento en el año 2022 con el señor Juan Carlos Patiño Burbano también topógrafo, sin embargo, ninguno de ellos había hecho entrega de soportes o de su trabajo en formato digital, en este caso, planos, carteras, certificaciones, tanto de ellos como profesionales, como de los equipos utilizados para los levantamientos y tampoco existía un informe de las actividades realizadas en campo y oficina.

Teniendo en cuenta lo anterior, inicialmente se procede a contactar al señor Jairo Fernando Martínez, a quien le solicité la información del levantamiento topográfico elaborado por él en formato digital para poder determinar la precisión del trabajo realizado, sin embargo, no se pudo obtener esta información, únicamente según indicó el señor Martínez el levantamiento se realizó con un navegador y no se instalaron puntos de Georeferenciación.

De igual manera, al hablar con el señor Patiño, mencionó que no había instalado puntos de Georeferenciación, que había realizado el recorrido en compañía del demandante y también se realizó el levantamiento con un navegador GPS.

El señor Patiño ofrece entregar la información que el posee, resultado de su trabajo y me la facilita.

La información suministrada por el señor Patiño se encuentra en formato ARCGIS por lo cual fue necesario exportar esta información a un archivo en AutoCAD (formato DWG).

Una vez compilada esta información, se entrega al topógrafo Jorge Villota para que sea analizada y pueda trabajar sobre ella, lo cual se encuentra plasmado en el informe de topografía que el presenta (Anexo 1).

Vale la pena aclarar, que el trabajo de topografía adelantado por el señor Jorge Villota, no corresponde a un levantamiento topográfico de precisión del predio, sino, a la instalación de dos puntos GPS, los cuales se georreferenciaron bajo sistema de rastreo geoposicional por satélite mediante la utilización de equipos de precisión GENSS GPS marca FOIF GNSS A90 de doble frecuencia de 800 canales; En otras palabras significa, ubicar geográfica y exactamente un predio o cualquier otro elemento dentro de un sistema geográfico o espacial (mapa o plano), que para el caso de Colombia se denomina Magna – Sirgas, es decir, manejar un solo sistema de posicionamiento o ubicación, dentro del territorio Nacional.

Posteriormente a la georeferenciación se realizó un procedimiento de empalme de acuerdo a un plano topográfico existente suministrado por el propietario del predio, mediante un levantamiento topográfico parcial de la vía aledaña al mismo y algunos linderos.

También considero necesario aclarar que se realizaron cotizaciones para determinar el costo del levantamiento topográfico de todo el predio con equipo de precisión y con la instalación de los 2 puntos GPS y que teniendo en cuenta el elevado costo de estos trabajos, decidí trabajar con la información aportada por el señor Juan Carlos Patiño Burbano para determinar los aspectos más relevantes del presente informe.

Además de la información suministrada por el señor Patiño, se recurrió al GEOPORTAL del IGAC, con el fin de obtener información adicional acerca del predio objeto del presente informe.

Teniendo en cuenta lo anteriormente descrito y de acuerdo a lo solicitado, este funcionario procede a dar cumplimiento al requerimiento hecho por el JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYAN, así:

1. Identificar el área del predio y sus características.

Con base en el informe presentado por el Topógrafo Jorge Villota, apoyado en la información suministrada por los profesionales que realizaron los trabajos de topografía previos, se logró dibujar un plano en formato DWG donde se determina que el área del predio corresponde a:

ÁREA = 80 HECTÁREAS Y 5447,40 M2

El inmueble corresponde a un lote de terreno montañoso ubicado al borde de la vía que conduce desde Popayán hacia la vereda Río Hondo, a una distancia aproximada de 30 kilómetros y 50 minutos de la capital del departamento en carro, el cual está actualmente destinado a la actividad de ladrillera y agricultura. Durante el recorrido se logró identificar las ladrilleras que funcionan en el predio, además de cultivos, donde sobresalen el de café, plátano, yuca y caña de azúcar y árboles como pinos y otras especies.

El predio posee servicio de acueducto y energía.

Las ladrilleras constan de un horno, una zona donde se almacenan los ladrillos y el equipo necesario para su fabricación, además se encuentra dentro del predio, varias zonas desde donde se evidencia que se realiza la extracción de la materia prima para la fabricación de los ladrillos.

El predio posee también una vía, que le permite el ingreso desde la vía principal hasta la vivienda donde reside el demandante con su familia y a través de la cual se puede realizar un

recorrido parcial del predio pasando por las ladrilleras y las construcciones y cultivos existentes, permitiendo el paso de vehículos.

Se encuentran dentro del predio varias construcciones, la principal que es donde residen el demandante y su familia y otras construcciones que se han levantado con el objeto de que allí habiten los trabajadores. Todas estas viviendas se encuentran construidas con estructura en guadua, madera y la cubierta en tejas de zinc.

Se encuentra una construcción en ladrillo, piso en cemento, con cubierta en zinc soportada sobre un entramado de madera, la cual según información del demandante se usó en algún momento para criar cerdos.

También se logra identificar una construcción en ladrillo cerca a la casa donde habitan el demandado y su familia.

2. Indicar si el predio coincide con el de la demanda.

Una vez realizadas las visitas al predio, revisado el expediente y adelantada la investigación del caso, se determina que el predio La Lajita ubicado en la vereda la Yunga del municipio de Popayán coincide con el de la demanda.

Numero Predial: 190010002000000130055000000000

Número Predial Anterior: 19001000200130055000

Matrícula Inmobiliaria: 120 – 21311

3. Destinación del inmueble.

De acuerdo a lo encontrado durante las visitas realizadas al predio, este se encuentra destinado a actividades de ladrillera y agricultura.

4. Determinar colindancias.

De acuerdo a los documentos adjuntos al presente informe en el ANEXO 4, además, apoyado por el GEOPORTAL Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) el cual es una herramienta web interactiva que dispone a la ciudadanía diferentes productos de información georreferenciada que produce el instituto y el plano e informe de topografía, se logra identificar las siguientes colindancias:

LINDERO	NÚMERO PREDIAL (IGAC)
NORTE	190010002000000130054000000000 190010002000000130151000000000 190010002000000130198000000000 190010002000000130199000000000 190010002000000130200000000000
SUR	190010002000000130094000000000 190010002000000130058000000000
ORIENTE	190010002000000130063000000000 190010002000000130064000000000 190010002000000130094000000000
OCCIDENTE	190010002000000130056000000000 190010002000000130054000000000 190010002000000130151000000000 190010002000000130198000000000 190010002000000130199000000000

Cabe mencionar que de acuerdo a la investigación realizada en campo, se pudo determinar que algunos de los predios colindantes aquí descritos ya han sido subdivididos y no existen levantamientos topográficos que indiquen estas modificaciones, por lo cual la información que se presenta en este informe corresponde a los documentos suministrados por el demandante y por la base de datos del IGAC.

5. Especificar si el área afecta predios colindantes.

Una vez realizadas las visitas al predio, revisado el expediente y adelantada la investigación del caso y con la ayuda del levantamientos topográfico aportado por el señor Juan Carlos Patiño Burbano, se puede determinar que los linderos del predio en su gran mayoría corresponden a accidentes geográficos, como son quebradas y zanjas con corrientes de aguas, las cuales delimitan de manera permanente el predio dificultando el traslado o invasión hacia predios colindantes, por lo cual este funcionario determina que el área del predio objeto del presente informe, NO AFECTA PREDIOS COLINDANTES.

Para constancia se firma en la ciudad de Popayán a los 15 días del mes de febrero de 2023.



MARIO FERNANDO MELO CEBALLOS

Auxiliar de la Justicia

OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

- **IMPARCIALIDAD**

Para la elaboración del presente informe certifico que:

- ✓ No tengo algún tipo de interés, directo o indirecto con la propiedad objeto del peritaje en cualquier posible operación comercial, ni me liga con el propietario ningún tipo de parentesco o afinidad.
- ✓ Mis servicios fueron solicitados única y exclusivamente en mi carácter de profesional como Auxiliar de la Justicia, consiente de mis deberes y responsabilidades.
- ✓ El presente informe de peritaje, es producto de las observaciones hechas durante las visitas realizadas, la información suministrada por las partes y el Juzgado y los soportes del proceso a que tuve acceso, sin que haya influido en mi trabajo ningún factor, intención o sentimiento personal que pudiese alterar en lo más mínimo los datos o hipótesis de mi trabajo al aplicar las conclusiones.
- ✓ El Perito, no da opinión sobre naturaleza legal, sobre la propiedad o la condición del título de propiedad, pues el estudio no es de su competencia.
- ✓ Teniendo en cuenta que algunos de los predios colindantes han sido subdivididos y no se posee información técnica que permita determinar estas modificaciones, los predios colindantes que aparecen en el presente informe se corroboran de acuerdo a la información aportada por el demandante, la información que reposa en el expediente y la información obtenida de la base de datos del IGAC.
- ✓ Para la obtención de la información requerida para la elaboración del presente informe, se hizo necesario realizar el pago de honorarios al topógrafo Jorge Enrique Villota Jurado para la localización de los puntos GPS y el respectivo informe y al topógrafo Juan Carlos Patiño Burbano para la entrega de la información resultado de su trabajo realizado el año anterior, cuyos soportes se presentan en el ANEXO 3.
- ✓ Se realizaron cotizaciones para determinar la posibilidad de realizar un levantamiento topográfico de precisión de todo el predio, las cuales se adjuntan en el ANEXO 2.

REGISTRO FOTOGRÁFICO



VALLA



VÍA ACCESO AL PREDIO

Carrera 17 # 56N – 83 – Barrio Morinda
Mail. melinho19@hotmail.com Cel. 317 - 6408721



VISTA GENERAL DE LA LADRILLERA CONTIGUA A LA VÍA



LADRILLERA CONTIGUA A LA VÍA



HORNO PARA QUEMA DE LADRILLO



CONSTRUCCIÓN EN GUADUA, MADERA Y ZINC



CONSTRUCCIÓN EN LADRILLO, CEMENTO Y ZINC



CONSTRUCCIÓN EN GUADUA, MADERA Y ZINC

Carrera 17 # 56N – 83 – Barrio Morinda
Mail. melinho19@hotmail.com Cel. 317 - 6408721



CONSTRUCCIÓN EN GUADUA, MADERA Y ZINC



VÍA DE ACCESO HACIA EL INTERIOR DEL PREDIO



ZONA DE ALMACENAMIENTO DE LADRILLOS



CULTIVO DE CAFÉ



ÁRBOLES DE LA ZONA



CASA EN MADERA, GUADUA Y ZINC

VIVIENDA PRINCIPAL



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **19-OCT-1983**

PASTO
(NARIÑO)

LUGAR DE NACIMIENTO

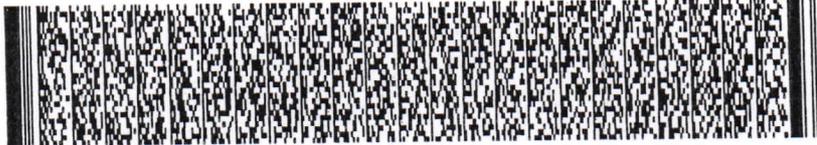
1.66
ESTATURA

O+
G.S. RH

M
SEXO

19-OCT-2001 POPAYAN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Ivan Duque Escobar
REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR



P-1100100-36100531-M-0010299859-20020121

03028 02021A 01 122138181

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **10299859**

MELO CEBALLOS
APELLIDOS

MARIO FERNANDO
NOMBRES

Mario Fernando Melo Ceballos
FIRMA





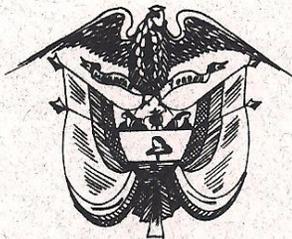
THOMAS GREG & SONS. 308.006.31/3

Este es un documento público expedido en virtud de la Ley 842 de 2003, que autoriza a su titular para ejercer como Ingeniero en todo el Territorio Nacional.

En caso de extravío debe ser remitida al COPNIA

Calle 78 No. 9 - 57 Oficina 1301 Tel. 3220102 Bogotá D.C.

La Universidad del Cauca



En nombre de la
República de Colombia

y por autorización del Ministerio de Educación Nacional,
en atención a que

Mario Fernando Melo Ceballos
c.c. N° 10.299.859 de Popayán

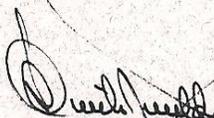
ha cumplido con todos los requisitos legales y estatutarios
le otorga el título de

Ingeniero Civil

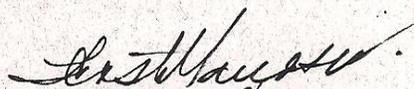
con todos los derechos, privilegios y dignidades que lo facultan para
el ejercicio profesional.

Popayán, 19 de Junio de 2009.

Registrado en el Libro de Diplomas N° 073 folio N° 623 Diploma N° 623.09
Resolución R 352.09 Ceta N° 18.09


El Rector
de la Universidad


El Decano
de la Facultad


La Secretaria General
de la Universidad

La Universidad del Cauca



en nombre de la

República de Colombia

y por autorización del Ministerio de Educación Nacional
en atención a que

Mario Fernando Mele Ceballos

C.C. N.º 10299859 Popayán

ha cumplido con todos los requisitos legales y estatutarios
le otorga el título de

Especialista en Ingeniería de la Construcción

con todos los derechos privilegios y dignidades
que lo facultan para el ejercicio de la especialización.

Popayán 16 de octubre de 2015.

Registrado en el Libro de Diplomas N.º 079 Folio N.º 1388 Diploma N.º 1388-15
Resolución N.º 793.08.10-2015 Acta N.º 47-16-10-2015



El Rector
de la Universidad

El Decano
de la Facultad

Giselle Z.
Directora Centro
de Posgrados

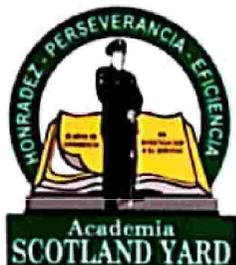
La Secretaria General
de la Universidad.

045

República de Colombia

Departamento del Valle del Cauca

**Academia
SCOTLAND YARD**



Licencia de Funcionamiento según Resolución N°. 414.301.021.009.675 del 2 de noviembre de 2018
Emanada de la Secretaría de Educación de Santiago de Cali

Certifica la aptitud Ocupacional de:

Mario Fernando Melo Ceballos

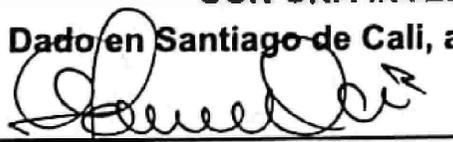
C.C. 10.299.859 de Popayán

EN LA MODALIDAD DE:

*Técnico Laboral en
Auxiliar Avaluador de Bienes*

Aprobado mediante resolución 4143.010.21.001716 del 11 de marzo de 2019
CON UNA INTENSIDAD HORARIA DE 1200 HORAS

Dado en Santiago de Cali, a los 17 días del mes de Diciembre de 2021



Director



Secretario General

Registro Institucional folio No. 04 del Libro de Certificados No. 2

Popayán, 15 de febrero de 2023

De conformidad con lo dispuesto en el artículo **226** del **CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO** y bajo la gravedad de juramento me permito manifestar las siguientes declaraciones e información para dar cumplimiento con la ley:

1. La identidad de quien rinde el dictamen y quien participó en su elaboración.

- Nombre: Mario Fernando Melo Ceballos

2. La dirección, el número de teléfono, número de identificación, y los datos que faciliten la localización del Perito.

- Dirección: Carrera 17 # 56N – 83 Barrio Morinda – Popayán (Cauca)
- Celular: 317 6408721 - 310 3736072
- Correo electrónico: melinho19@hotmail.com

3. La profesión, oficio, arte o actividad especial ejercida por quien rinde el dictamen y de quien participó en su elaboración. Deberán anexarse los documentos idóneos que lo habiliten para su ejercicio, los títulos académicos y los documentos que certifiquen la respectiva experiencia profesional, técnica o artística.

- Profesión: Ingeniero Civil (se adjunta soporte)
- Posgrado: Especialista en Ingeniería de la Construcción (se adjunta soporte)
- Técnico Laboral en Auxiliar en Avaluador de Bienes- Academia Scotland Yard

4. La lista de publicaciones, relacionadas con la materia del peritaje, que el perito haya realizado en los últimos diez (10) años, si las tuviere.

No aplica

5. La lista de casos en los que haya sido designado como perito o en los que haya participado en la elaboración de un dictamen pericial en los últimos cuatro (4) años. Dicha lista deberá incluir el juzgado o despacho en donde se presentó, el nombre de las partes, de los apoderados de las partes y la materia sobre la cual versó el dictamen.

- La lista se adjunta al presente documento.

- 6. Si ha sido designado en procesos anteriores o en curso por la misma parte o por el mismo apoderado de la parte, indicando el objeto del dictamen.**
- No he sido nombrado en procesos anteriores por la misma parte o por el mismo apoderado de la parte.
- 7. Si se encuentra incurso en las causales contenidas en el artículo 50, en lo pertinente.**
- No me encuentro incurso en las causales contenidas en el artículo 50, en lo pertinente.
- 8. Declarar si los exámenes, métodos, experimentos e investigaciones efectuados son diferentes respecto de los que ha utilizado en peritajes rendidos en anteriores procesos que versen sobre las mismas materias. En caso de que sea diferente, deberá explicar la justificación de la variación.**
- Los exámenes, métodos, experimentos e investigaciones efectuados empleados para la elaboración del presente dictamen **NO** son diferentes a los utilizados en peritajes rendidos en anteriores procesos que versan sobre las mismas materias.
- 9. Declarar si los exámenes, métodos, experimentos e investigaciones efectuados son diferentes respecto de aquellos que utiliza en el ejercicio regular de su profesión u oficio. En caso de que sea diferente, deberá explicar la justificación de la variación.**
- Los exámenes, métodos, experimentos e investigaciones efectuados empleados para la elaboración del presente dictamen **NO** son diferentes a los utilizados en el ejercicio de mi profesión.
- 10. Relacionar y adjuntar los documentos e información utilizados para la elaboración del dictamen.**
- Esta información se encuentra incluida en el informe de peritaje.

Para constancia se firma en Popayán, a los 15 días del mes de febrero de 2023.

Quedo atento ante cualquier duda o información adicional.

Cordialmente,



MARIO FERNANDO MELO CEBALLOS
C.C. 10.299.859 DE POPAYÁN

MARIO FERNANDO MELO CEBALLOS					
Ingeniero Civil – Universidad del Cauca			Especialista en Ingeniería de la Construcción – Universidad del Cauca		
M.P. 19202-171746 CAU			Avaluator Profesional - AVAL-10299859 de la ANA		
LISTA DE CASOS DESIGNADO COMO PERITO					
NÚMERO	FECHA	JUZGADO	PARTES	APODERADO	ASUNTO
1	15/03/2016	SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL	DEMANDANTE: URBANIZACIÓN ALCALÁ DEMANDADO: HEREDEROS DE JOAQUÍN NAVARRO - FRANCISCA EMILIA NAVARRO OVALLE		DEMANDA DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR EL MODO DE LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO, CONTRA HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOAQUÍN NAVARRO CONDE Y FRANCISCA EMILIA NAVARRO OVALLE
2	13/06/2016	SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL	DEMANDANTE: ROSALBA JOAQUÍ JOAQUÍ DEMANDADO: JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL NUEVA REAL POMONA II ETAPA INDETERMINADOS		PROCESO VERBAL DE DECLARACIÓN JUDICIAL DE PERTENENCIA, PROMOVIDO POR ROSALBA JOAQUÍ JOAQUÍ CONTRA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL NUEVA REAL POMONA II ETAPA Y PERSONAS INDETERMINADAS
3	5/04/2017	SEXTO CIVIL MUNICIPAL	DEMANDANTE: JAIRO MIGUEL NARVAEZ PEREZ DEMANDADO: DIEGO FELIPE TORRES Y OTROS	APODERADO: JUAN ANNDRES ORDOÑEZ HURTADO	ORDINARIO DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO
4	19/07/2017	SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL	DEMANDANTE: ROSARIO INÉS ORDOÑEZ DE VALDIVIESO DEMANDADO: ARINSA ARQUITECTOS E INGENIEROS S.A.	APODERADO: RAQUEL VALENCIA ESCOBAR	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR 190014003002-2014-00480-00
5	17/10/2017	SEXTO CIVIL MUNICIPAL	DEMANDANTE: BOLIVAR DIAZ COLLAZOS Y OTROS DEMANDADO: ALEJANDRO GONZALEZ Y OTROS	APODERADO: JAVIER HERNEY CANDO MONCAYO	DECLARATIVO DE PERTENENCIA
6	24/11/2017	QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO	DEMANDANTE: ROSAURA DORADO PEREZ DEMANDADO: HEREDEROS DEL CAUSANTE CARLOS EUGENIO QUIÑONEZ Y OTROS	APODERADO: DR CARLOS HUMBERTO SARRIA SOLANO	DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
7	1/12/2017	SEXTO CIVIL MUNICIPAL	DEMANDANTE: RODRIGO DIAGO RUIZ DEMANDADO: HEREDEROS INDETERMINADOS DE EDUARDO DIAGO UBILLUS Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS	APODERADO: ANA JAELO LOPEZ VALENCIA	PROCESO DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
8	20/06/2018	SEXTO CIVIL MUNICIPAL	DEMANDANTE: CELIMO ALIRIO NAVARRO PIAMBA DEMANDADO: HEREDEROS DE ALVARO EUDORO PARUMA GARCÍA	APODERADO: CARLOS ENRIQUE MELENDE HURTADO	DEMANDA PARA LA TITULACIÓN DE LA POSESIÓN MATERIAL
9	8/08/2018	SEXTO CIVIL MUNICIPAL	DEMANDANTE: MARÍA GLADYS PAME DEMANDADO: JESÚS DAVID PAME MERA	APODERADA: ANA MARITZA CASAS CRUZ	PROCESO DE SOLICITUD DE REIVINDICACIÓN
10	17/10/2018	SEXTO CIVIL MUNICIPAL	DEMANDANTE: ARBEY CAMACHO MORENO DEMANDADO: INTERCONEXIÓN ELÉCTRICA S.A. E.S.P. I.S.A. S.A.	APODERADA: ELISABETH CÁRDENAS OCHOA	ABREVIADO DE IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE
11	4/03/2019	SEXTO CIVIL MUNICIPAL	DEMANDANTE: RHOLLYS SALAZAR MELO DEMANDADO: ERNESTO ORDOÑEZ MUÑOZ, JOSÉ ROLAN ORDOÑEZ MUÑOZ, PERSONAS INDETERMINADAS	APODERADO: JUAN CARLOS MOSQUERA MARTINEZ APODERADA: ÁNGELA VIVIANA CÓRDOBA PEREZ	PROCESO VERBAL DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
12	11/03/2019	SEXTO CIVIL MUNICIPAL	DEMANDANTE: NESTOR MANUEL CALVACHE DEMANDADO: LUIS FERNANDO CALVACHE, JORGE A. CALVACHE, LAURA JULIANA CALVACHE TIMANÁ Y DEMÁS HEREDEROS/PERSONAS INDETERMINADAS		PROCESO VERBAL DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
13	14/06/2019	CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE	DEMANDANTE: LAURA NOHEMY, GLORIA CECILIA QUINAYÁS SARRIA, MARTHA RUBY VILLAREAL QUINAYÁS, MARÍA CECILIA VILLAREAL QUINAYÁS Y OTROS DEMANDADO: RODRIGO SALOMON VILLARREAL GUERRA		PROCESO REIVINDICATORIO DE DERECHO DE DOMINIO
14	23/08/2019	CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE	DEMANDANTE: GLADIS PALTA VARONA DEMANDADO: GRANDES Y MODERNAS CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA RADICADO: 1900140030062018-00603-00		PROCESO DE SOLICITUD DE REIVINDICACIÓN
15	6/02/2020	CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE	DEMANDANTE: LILIA AMPARO HURTADO CERÓN DEMANDADA: LILIA MARIELA RIOS CHAUX		PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO

16	7/09/2020	CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE	DEMANDANTE: GRANDES Y MODERNAS CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA DEMANDADO: ARY RAFAEL CARVAJAL VALENCIA		DECLARATIVO RESOLUCIÓN DE CONTRATO
17	3/02/2021	CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE	DEMANDANTE: ASOCIACIÓN DE COOPROPIETARIOS DEL PARQUE INDUSTRIAL DE POPAYÁN DEMANDADO: HEMBER ALBERTO NAVARRETE Y OTROS RADICADO: 2019-000548-00		PROCESO REIVINDICATORIO
18	3/02/2021	CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE	DEMANDANTE: UMBELINA ALVEAR GUACA Y OTROS DEMANDADO: ASOCIACIÓN DE VIVIENDA ZULDEMAIDA Y OTROS RADICADO: 19001418900420190051100		PROCESO DECLARATIVO DE PERTENENCIA
19	19/02/2021	CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE	DEMANDANTE: TATIANA LÓPEZ ZAMBRANO RADICADO: 1900141890042020008300		PROCESO VERBAL DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
20	9/08/2021	CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE	DEMANDANTE: TATIANA LÓPEZ ZAMBRANO DEMANDADO: HOLMES YAHAN – ORDOÑEZ POTOSÍ, OTROS Y PERSONAS INDETERMINADAS RADICADO: 19001418900420200008300		PROCESO VERBAL DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
21	22/10/2021	CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE	DEMANDANTE: RAÚL MOSQUERA GONZÁLEZ DEMANDADO: JORGE ENRIQUE MOSQUERA Y OTROS, HEREDEROS INDETERMINADOS Y DESCONOCIDOS Y DEMÁS PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS QUE TENGAN INTERÉS EN EL PLEITO RADICADO: 19001418900420190055300		PROCESO VERBAL DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
22	28/10/2021	CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE	DEMANDANTE: MARIA YANETH ORTIZ DEMANDADO: PERSONAS INDETERMINADAS, MARIA PEÑA, MANUEL ANTONIO MERA, BENJAMIN MERA, GABRIEL DAVID MERA, BEATRIZ PEÑA, ERNESTINA PEÑA DE MERA, PACIFICO PEÑA RADICADO: 19001418900420210023100		PROCESO VERBAL DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
23	10/03/2022	CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE	Demandante: PAOLA ANDREA FERNANDEZ GARCIA, REYNEL - FERNANDEZ Demandado: CARLOS FABIAN PEREZ GOMEZ, EIDER ALEXANDER PEREZ GOMEZ No. Radicación: 190014003006201800588	APODERADO PARTE DEMANDANTE: AMADEO RODRIGUEZ MUÑOZ APODERADO PARTE DEMANDADA: HAROLD MOSQUERA VILLAQUIRÁN	CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO
24	16/03/2022	CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE	DEMANDANTE: FRANCY ESPERANZA CEPEDA DEMANDADO: HEREDEROS DE DELIA MARÍA O MARIA DELIA BETANCORT, ILIA REBECA BETANCOURT VELASCO Y OTROS Y PERSONAS INDETERMINADAS RADICADO: 19001418900420200025100	APODERADO PARTE DEMANDANTE: NELLY EDITH PALACIO CHAVARRO APODERADO PARTE DEMANDADA: PAULO CESAR ALBAN CARVAJAL	PROCESO DECLARATIVO DE PERTENENCIA
25	15/06/2022	CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE	DEMANDANTE: GLORIA AMPARO NARVAEZ PIEDRAHITA DEMANDADO: ASOCIACION DE VIVIENDA LA TORRE Y/O HEBERT SAMBONI RUIZ RADICADO: 19001418900420210073100	APODERADO PARTE DEMANDANTE: JAIME IVAN MOSQUERA LUBO	DESLINDE Y AMOJONAMIENTO ASOCIACION DE VIVIENDA LA TORRE



MARIO FERNANDO MELO CEBALLOS
C.C. 10.299.859 DE POPAYÁN

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PREDIO “LA LAJITA”

Sector La Yunga Municipio de Popayán
Departamento del Cauca.



Topógrafo

JORGE VILLOTA JURADO

Licencia Profesional No.01-2595 C.N.P.T.

Febrero de 2022

TABLA DE CONTENIDO

1.	INTRODUCCIÓN	4
2.	OBJETIVOS	5
2.1	OBJETIVO GENERAL.	5
2.2	OBJETIVOS ESPECIFICOS	5
2.3	LOCALIZACIÓN	6
2.4	ESPECIFICACIONES DEL TRABAJO	7
3.	TRABAJO DE CAMPO	7
3.1	DATOS GENERALES	7
3.2	MATERIALIZACIÓN Y GEORREFERENCIACIÓN	¡Error! Marcador no definido.
4.	CÁLCULOS Y PROCESAMIENTO DE LA INFORMACIÓN	¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.
5.	COORDENADAS PUNTOS DE CONTROL TOPOGRAFICO	10
6.	DESCRIPCION DE PUNTOS MATERIALIZADOS	¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.
6.1	DESCRIPCION GPS-1	¡Error! Marcador no definido.
6.2	DESCRIPCION GPS-2	¡Error! Marcador no definido.
6.3	HOJA DE CAMPO GPS-1	¡Error! Marcador no definido.
6.4	HOJA DE CAMPO GPS-2	¡Error! Marcador no definido.
7.	REGISTRO FOTOGRAFICO	18
8.	DOCUMENTOS PERSONALES TOPOGRAFO	21
9.	INTEGRANTES COMISION DE TOPOGRAFIA	24
10.	RESULTADOS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO	24

11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

24

ANEXOS

Anexo 1 – ARCHIVOS DWG
Anexo 2 – ARCHIVOS EXCEL
Anexo 3 – ARCHIVOS PDF

ÍNDICE DE TABLAS

<i>Tabla 1 datos generales del tramo</i>	7
<i>Tabla 6 coordenadas puntos de control</i>	17

ÍNDICE DE ILUSTRACIÓN

<i>Ilustración 1: localización departamental y municipal</i>	6
<i>Ilustración 2: localización específica</i>	6
<i>Ilustración 3: salida grafica en formato dwg</i>	9

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe consiste en el cálculo y ajuste de dos (2) puntos de GPS, ubicados en el sector la Yunga, Municipio de Popayán, Departamento del Cauca, con el fin de darles coordenadas a los puntos materializados en los predios objeto de estudio, bajo el marco geocéntrico nacional MAGNA SIRGAS, según normas del instituto Geográfico Agustín Codazzi para georreferenciación con sistema GPS.

Posteriormente a la georeferenciación se realizó un procedimiento de empalme de acuerdo a un plano topográfico existente suministrado por el propietario del predio, mediante un levantamiento topográfico parcial de la vía aledaña al mismo y algunos linderos.

El presente informe integra todo lo relacionado con el trabajo de campo y oficina; describiendo a detalle la metodología empleada.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL.

Realizar la localización espacial del predio, mediante georeferenciación de 2 puntos materializados en campo (GPS 1 Y GPS 2).

2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Determinar la ubicación exacta del predio, según el marco geocéntrico nacional MAGNA SIRGAS.
- Realizar los levantamientos topográfico parcial de la vía aledaña al predio en mención con equipos de precisión submétrica y equipos de topografía convencional como estación total y nivel de precisión, para zonas de densa vegetación se utilizó herramientas como bastones topográficos de 5 m de altura, también se utilizó puntos de referencia cercanos a linderos con mínima accesibilidad a una distancia no mayor a 5 m, para ser levantados con cinta métrica.
- El levantamiento debe iniciarse con orientación azimutal a partir de dos puntos conocidos, en este caso los puntos GPS de georeferenciación.
- Generar registros fotográficos, de los puntos materializados y de los puntos topográficos utilizados como control.
- Realizar y entregar el informe del levantamiento topográfico.

2.3 LOCALIZACIÓN



ILUSTRACIÓN 1: LOCALIZACIÓN DEPARTAMENTAL Y MUNICIPAL

El predio se encuentra localizado en el Departamento del Cauca, Municipio de Popayán, sector la yunga.

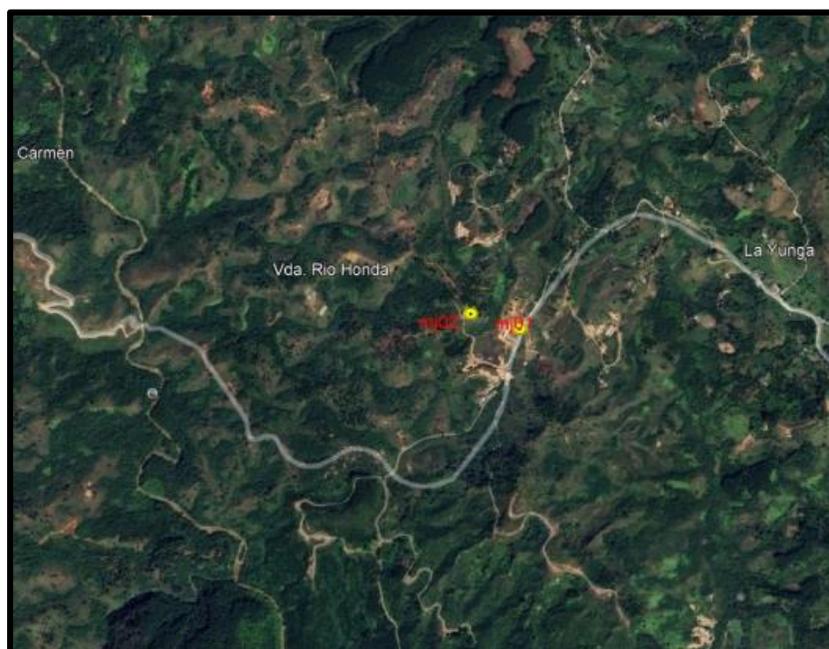


ILUSTRACIÓN 2: LOCALIZACIÓN ESPECIFICA

JORGE VILLOTA JURADO – Topógrafo. Dir. Carrera 33 Bis No. 1 A 35 Condominio Villa Vergel-Pasto.
Cel. 3103985617 – email: jvillota123@hotmail.com

2.4 ESPECIFICACIONES DEL TRABAJO

- El levantamiento debe iniciarse con orientación azimutal a partir de dos puntos materializados incrustados sobre mojoneros de concreto el primero ubicado lateralmente a la vía de acceso al predio y el segundo en la parte alta del mismo, con una placa de bronce, indicando el centro e identificada con los datos del punto.
- Dichos puntos se identifican como GPS 1 Y GPS 2, respectivamente.
- Generar registros fotográficos de los levantamientos, de los puntos materializados en el predio y/o de los puntos geodésicos utilizados como control.
- Realizar y entregar el informe del levantamiento topográfico planimétrico y el informe de georeferenciación.

3. TRABAJO DE CAMPO

3.1 DATOS GENERALES

DATOS GENERALES DEL PREDIO	
Predio	“La Lajita”
Propietario	EUSEBIO ALBEIRO AGREDO VALENCIA
Localización	Sector la Yunga -Municipio de Popayán
Cedula Catastral	00200130055000
Folio de Matricula	120-21311

TABLA 1 DATOS GENERALES DEL TRAMO

3.2 POLIGONACIÓN

El levantamiento se inició con orientación azimutal a partir de los dos puntos materializados los cuales fueron el punto de partida de la poligonal con ceros atrás.

Los deltas que componen la poligonal, se ubicaron estratégicamente en el área a levantar.

El procedimiento utilizado, fue el siguiente: Inicialmente se ubicó la estación Total en el punto GPS #1 y se orientó acimutalmente con vista al punto GPS#2, Luego se visó el punto Delta-3, para obtener sus coordenadas.

Posteriormente se traslada la Estación Total al Delta-3 y con orientación al punto GPS31, se visa el punto Delta-4 y así sucesivamente hasta llegar al punto Delta-9.

El equipo utilizado fue una estación total South NTS 362 R6, la cual tiene una aproximación angular de 2 segundos; La poligonal abierta realizada presenta 9 deltas.

- Una vez elaborada la salida gráfica en formato .dwg con escala 1: 2000 en formato pliego.

4. COORDENADAS PUNTOS TOPOGRAFICOS

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PREDIO "LA LAJITA"
SECTOR LA YUNGA - MUNICIPIO DE POPAYÁN
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
CARTERA DE COORDENADAS

Top: Jorge Villota.

Febrero de 2023

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA	CODIGO
1	770800,841	1035919,664	1581,614	GPS 1
2	770851,296	1035749,021	1615,231	GPS2
3	770910,152	1035988,738	1580,473	D 3
4	770638,020	1035859,000	1594,693	D 4
5	770606,326	1035874,316	1595,947	D 5
6	770553,749	1035800,073	1595,985	D 6
7	770463,986	1035751,047	1595,440	D 7
8	770463,959	1035710,077	1592,204	D8
9	770628,671	1035691,104	1587,553	D 9
10	770646,315	1035858,528	1593,808	VIA
11	770768,236	1035906,762	1582,333	GALPON
12	770759,448	1035903,115	1582,531	GALPON
13	770778,132	1035869,925	1583,035	GALPON
14	770785,041	1035857,653	1583,993	GALPON
15	770787,017	1035871,908	1582,437	GALPON
16	770825,985	1035893,133	1582,511	GALPON
17	770837,067	1035894,446	1581,566	HORNO
18	770833,546	1035902,645	1581,448	HORNO
19	770838,937	1035905,022	1581,323	HORNO
20	770853,706	1035943,509	1579,815	RANCHO
21	770856,088	1035939,619	1579,556	RANCHO
22	770920,247	1035994,534	1580,571	VIA
23	770918,559	1035998,162	1580,688	VIA
24	770908,222	1035993,667	1580,584	VIA
25	770909,468	1035990,199	1580,511	VIA
26	770899,086	1035984,875	1580,513	VIA
27	770896,890	1035987,832	1580,514	VIA
28	770888,025	1035981,581	1580,462	VIA
29	770889,784	1035978,771	1580,527	VIA
30	770879,673	1035970,769	1580,562	VIA

JORGE VILLOTA JURADO – Topógrafo. Dir. Carrera 33 Bis No. 1 A 35 Condominio Villa Vergel-Pasto.

Cel. 3103985617 – email: jvillota123@hotmail.com

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PREDIO "LA LAJITA"
SECTOR LA YUNGA - MUNICIPIO DE POPAYÁN
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
CARTERA DE COORDENADAS

Top: Jorge Villota.

Febrero de 2023

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA	CODIGO
31	770877,129	1035974,076	1580,506	VIA
32	770868,661	1035962,156	1580,654	VIA
33	770865,480	1035965,183	1580,631	VIA
34	770854,188	1035950,750	1580,837	VIA
35	770850,994	1035954,811	1580,776	VIA
36	770846,221	1035945,224	1580,962	VIA
37	770843,029	1035949,315	1580,871	VIA
38	770842,458	1035942,282	1580,946	VIA
39	770840,421	1035938,650	1580,887	VIA
40	770841,254	1035933,441	1580,812	VIA
41	770841,608	1035924,291	1580,765	VIA
42	770842,694	1035915,253	1580,532	VIA
43	770837,696	1035914,432	1580,756	VIA
44	770836,727	1035923,110	1580,728	VIA
45	770836,013	1035931,248	1580,821	VIA
46	770835,034	1035935,414	1580,980	VIA
47	770832,409	1035937,847	1581,354	VIA
48	770829,770	1035941,963	1581,100	VIA
49	770818,197	1035935,588	1581,291	VIA
50	770820,017	1035931,263	1581,475	VIA
51	770807,664	1035926,224	1581,701	VIA
52	770805,669	1035929,816	1581,733	VIA
53	770795,772	1035926,449	1581,898	VIA
54	770796,837	1035921,911	1581,913	VIA
55	770787,460	1035918,443	1582,187	VIA
56	770785,876	1035923,025	1582,182	VIA
57	770775,764	1035919,929	1582,400	VIA
58	770777,728	1035915,297	1582,479	VIA
59	770764,955	1035910,644	1582,866	VIA
60	770763,061	1035914,883	1582,689	VIA
61	770749,403	1035904,602	1583,314	VIA
62	770746,932	1035909,682	1583,232	VIA

JORGE VILLOTA JURADO – Topógrafo. Dir. Carrera 33 Bis No. 1 A 35 Condominio Villa Vergel-Pasto.

Cel. 3103985617 – email: jvillota123@hotmail.com

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PREDIO "LA LAJITA"
SECTOR LA YUNGA - MUNICIPIO DE POPAYÁN
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
CARTERA DE COORDENADAS

Top: Jorge Villota.

Febrero de 2023

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA	CODIGO
63	770811,779	1035849,023	1590,436	RANCHO
64	770817,990	1035852,863	1589,659	RANCHO
65	770821,868	1035846,589	1590,491	RANCHO
66	770732,907	1035895,146	1584,070	HORNO
67	770737,336	1035897,894	1583,921	HORNO
68	770740,323	1035893,618	1583,661	HORNO
69	770739,102	1035900,390	1583,649	VIA
70	770736,521	1035905,779	1583,569	VIA
71	770727,226	1035901,652	1584,045	VIA
72	770729,428	1035896,939	1584,051	VIA
73	770720,807	1035892,301	1584,311	VIA
74	770718,298	1035897,358	1584,449	VIA
75	770709,959	1035893,624	1585,005	VIA
76	770712,270	1035889,031	1585,022	VIA
77	770703,812	1035885,467	1585,923	VIA
78	770701,929	1035889,586	1585,941	VIA
79	770693,499	1035885,152	1587,062	VIA
80	770694,701	1035881,425	1587,077	VIA
81	770685,831	1035877,247	1588,096	VIA
82	770683,946	1035881,201	1588,160	VIA
83	770675,907	1035876,268	1589,045	VIA
84	770680,328	1035872,796	1588,729	VIA
85	770679,352	1035870,555	1588,717	VIA
86	770673,959	1035867,468	1589,497	VIA
87	770673,328	1035869,601	1589,595	VIA
88	770670,898	1035873,321	1589,610	VIA
89	770662,843	1035868,852	1590,844	VIA
90	770664,715	1035864,959	1590,764	VIA
91	770657,543	1035860,241	1592,483	VIA
92	770655,126	1035864,642	1592,391	VIA
120	770599,008	1035876,961	1596,690	VIA
121	770605,132	1035874,626	1595,972	VIA

JORGE VILLOTA JURADO – Topógrafo. Dir. Carrera 33 Bis No. 1 A 35 Condominio Villa Vergel-Pasto.
 Cel. 3103985617 – email: jvillota123@hotmail.com

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PREDIO "LA LAJITA"
SECTOR LA YUNGA - MUNICIPIO DE POPAYÁN
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
CARTERA DE COORDENADAS

Top: Jorge Villota.

Febrero de 2023

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA	CODIGO
122	770603,806	1035870,814	1595,204	VIA
123	770614,270	1035866,749	1595,223	VIA
124	770607,337	1035865,061	1594,856	VIA
125	770600,120	1035862,023	1594,655	VIA
126	770596,884	1035864,935	1594,710	VIA
127	770590,994	1035858,606	1594,609	VIA
128	770594,076	1035855,281	1594,549	VIA
129	770589,438	1035849,672	1594,496	VIA
130	770586,678	1035851,581	1594,576	VIA
131	770581,788	1035843,833	1594,534	VIA
132	770584,906	1035842,123	1594,426	VIA
133	770580,776	1035835,575	1594,619	VIA
134	770577,989	1035837,218	1594,610	VIA
135	770574,459	1035830,669	1594,751	VIA
136	770576,918	1035827,872	1594,742	VIA
137	770573,647	1035829,687	1594,750	VIA
138	770568,951	1035822,108	1594,945	VIA
139	770562,678	1035814,654	1595,237	VIA
141	770582,402	1035832,418	1594,095	CASA
142	770580,194	1035827,937	1594,299	CASA
143	770583,711	1035826,182	1594,042	CASA
144	770575,855	1035822,013	1595,003	VIA ENTRAA
145	770576,189	1035818,919	1594,974	VIA ENTRAA
146	770569,737	1035813,601	1595,187	VIA ENTRAA
147	770569,989	1035807,341	1594,753	VIA ENTRAA
148	770568,877	1035804,999	1594,655	VIA ENTRAA
149	770571,536	1035817,572	1595,079	VIA
150	770564,702	1035810,308	1595,447	VIA
151	770557,013	1035803,800	1595,805	VIA
152	770554,112	1035807,241	1595,678	VIA
153	770548,655	1035802,696	1595,985	VIA
154	770551,528	1035799,257	1596,103	VIA

JORGE VILLOTA JURADO – Topógrafo. Dir. Carrera 33 Bis No. 1 A 35 Condominio Villa Vergel-Pasto.

Cel. 3103985617 – email: jvillota123@hotmail.com

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PREDIO "LA LAJITA"
SECTOR LA YUNGA - MUNICIPIO DE POPAYÁN
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
CARTERA DE COORDENADAS

Top: Jorge Villota.

Febrero de 2023

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA	CODIGO
155	770540,678	1035791,164	1596,544	VIA
156	770537,967	1035795,431	1596,453	VIA
157	770529,654	1035789,599	1596,434	VIA
158	770531,800	1035785,502	1596,522	VIA
159	770523,371	1035782,297	1596,393	VIA
160	770521,761	1035785,428	1596,425	VIA
161	770515,661	1035782,587	1596,404	VIA
162	770517,126	1035779,633	1596,357	VIA
163	770511,513	1035776,365	1596,337	VIA
164	770509,642	1035779,299	1596,354	VIA
165	770503,682	1035775,876	1596,394	VIA
166	770505,410	1035772,870	1596,441	VIA
167	770500,089	1035769,485	1596,522	VIA
168	770498,031	1035772,209	1596,455	VIA
169	770492,548	1035768,582	1596,457	VIA
170	770493,931	1035765,748	1596,556	VIA
171	770488,462	1035762,139	1596,450	VIA
172	770486,826	1035764,984	1596,320	VIA
173	770553,096	1035791,354	1594,582	CASA
174	770557,069	1035797,217	1594,141	CASA
175	770462,960	1035705,542	1591,671	CR LIND
176	770458,211	1035705,289	1592,083	CR LIND
177	770450,582	1035704,735	1592,594	CR LIND
178	770445,079	1035704,718	1592,080	CR LIND
179	770441,155	1035698,937	1591,696	VIA
180	770437,917	1035700,082	1591,699	VIA
181	770441,509	1035705,130	1592,095	VIA
182	770438,631	1035706,235	1592,152	VIA
183	770440,193	1035713,256	1592,649	VIA
184	770443,700	1035712,504	1592,649	VIA
185	770446,030	1035718,913	1593,088	VIA
186	770442,740	1035720,690	1593,222	VIA

JORGE VILLOTA JURADO – Topógrafo. Dir. Carrera 33 Bis No. 1 A 35 Condominio Villa Vergel-Pasto.

Cel. 3103985617 – email: jvillota123@hotmail.com

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PREDIO "LA LAJITA"
SECTOR LA YUNGA - MUNICIPIO DE POPAYÁN
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
CARTERA DE COORDENADAS

Top: Jorge Villota.

Febrero de 2023

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA	CODIGO
187	770445,881	1035727,713	1593,692	VIA
188	770449,840	1035725,140	1593,565	VIA
189	770453,594	1035730,799	1593,921	VIA
190	770449,159	1035734,296	1594,087	VIA
191	770452,825	1035739,999	1594,457	VIA
192	770456,705	1035736,615	1594,338	VIA
193	770460,464	1035741,846	1594,587	VIA
194	770457,386	1035745,749	1594,828	VIA
195	770463,197	1035750,237	1595,329	VIA
196	770465,746	1035747,549	1595,220	VIA
197	770470,403	1035751,054	1595,655	VIA
198	770468,536	1035754,897	1595,561	VIA
199	770474,465	1035757,664	1595,935	VIA
200	770476,218	1035754,370	1595,927	VIA
201	770481,710	1035757,671	1596,148	VIA
202	770480,216	1035761,470	1596,037	VIA
203	770469,035	1035706,009	1590,798	CR LIN
204	770471,214	1035706,407	1589,342	CR LIN
205	770477,251	1035704,813	1587,919	CR LIN
206	770482,244	1035702,860	1587,232	CR LIN
207	770515,746	1035685,146	1583,598	CR LIN
208	770634,566	1035811,110	1588,108	GALPON
209	770628,175	1035806,082	1588,316	GALPON
210	770617,504	1035828,993	1588,982	GALPON
211	770611,113	1035823,966	1588,767	GALPON
212	770599,931	1035809,808	1589,039	GALPON
213	770594,546	1035815,452	1589,411	GALPON
214	770586,343	1035797,014	1589,307	HORNO
215	770584,223	1035792,069	1589,300	HORNO
216	770578,616	1035794,111	1590,070	HORNO
217	770591,241	1035771,339	1586,544	MARRANR
218	770586,133	1035764,736	1586,267	MARRANR

JORGE VILLOTA JURADO – Topógrafo. Dir. Carrera 33 Bis No. 1 A 35 Condominio Villa Vergel-Pasto.

Cel. 3103985617 – email: jvillota123@hotmail.com

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PREDIO "LA LAJITA"
SECTOR LA YUNGA - MUNICIPIO DE POPAYÁN
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
CARTERA DE COORDENADAS

Top: Jorge Villota.

Febrero de 2023

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA	CODIGO
219	770574,385	1035773,236	1588,218	MARRANR
220	770563,730	1035791,555	1593,799	CASA
221	770557,731	1035785,474	1594,381	CASA
222	770552,701	1035778,655	1594,116	CASA
223	770515,769	1035685,132	1582,886	CR LIND
224	770532,229	1035677,874	1581,499	CR LIND
225	770583,465	1035674,116	1577,490	CR LIND
226	770606,785	1035645,226	1576,382	ZANJA
227	770889,878	1035974,267	1578,997	CASA
228	770894,285	1035977,335	1578,739	CASA
229	770899,731	1035970,768	1578,358	CASA
230	770911,243	1035987,891	1580,188	LIN ESQ
231	770917,922	1035974,890	1577,191	LIN ESQ
232	770934,459	1035975,644	1576,841	ZANJA
233	770945,155	1035977,126	1576,669	ZANJA
234	770954,396	1035975,658	1576,437	ZANJA
235	770928,997	1035997,281	1580,769	VIA
236	770927,642	1036001,111	1580,800	VIA
237	770937,229	1036004,545	1580,971	VIA
238	770938,432	1036001,193	1580,990	VIA
239	770749,668	1035911,487	1583,278	D 1A
240	770673,398	1035855,832	1591,299	VIA
241	770677,133	1035865,673	1589,301	VIA
242	770648,138	1035863,179	1593,432	VIA
243	770637,521	1035860,447	1594,599	VIA
244	770639,888	1035866,737	1594,610	VIA
245	770626,455	1035865,719	1595,363	VIA
246	770628,966	1035871,199	1595,586	VIA
247	770622,068	1035873,928	1595,787	VIA
248	770619,319	1035867,795	1595,487	VIA
249	770614,068	1035876,918	1595,908	VIA
250	770605,578	1035879,007	1596,119	VIA

JORGE VILLOTA JURADO – Topógrafo. Dir. Carrera 33 Bis No. 1 A 35 Condominio Villa Vergel-Pasto.

Cel. 3103985617 – email: jvillota123@hotmail.com

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PREDIO "LA LAJITA"
SECTOR LA YUNGA - MUNICIPIO DE POPAYÁN
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
CARTERA DE COORDENADAS

Top: Jorge Villota.

Febrero de 2023

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA	CODIGO
251	770597,700	1035879,835	1596,833	VIA
252	770592,529	1035881,071	1597,451	VIA
253	770669,715	1035856,017	1591,473	VIA

TABLA 2 COORDENADAS PUNTOS DE CONTROL

5. REGISTRO FOTOGRAFICO

<p style="text-align: center;">BASE GPS 1</p>	<p style="text-align: center;">BASE GPS 2</p>
<p style="text-align: center;">GPS-1</p>	<p style="text-align: center;">GPS-2</p>



MOJON GPS-1



MOJON GPS-2



VISTA PANORAMICA



LEVANTAMIENTO SILUETA DE VIA



VISTA PANORAMICA



VISTA PANORAMICA



ESTACION DELTA No.3



LEVANTAMIENTO VIA

6. DOCUMENTOS PERSONALES TOPOGRAFO



República de Colombia
CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE TOPOGRAFÍA
Ley 70 / 79

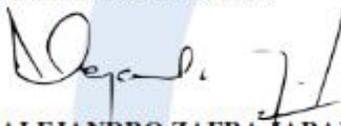
CERTIFICADO DE VIGENCIA No: 366849/2023

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE TOPOGRAFÍA
HACE CONSTAR

Que el(la) Señor(a) **JORGE ENRIQUE VILLOTA JURADO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **12978666**, se encuentra inscrito(a) en el Registro Único de Topógrafos RUTOPO del CPNT como **TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA** de la Institución de Educación Superior **CESMAG**, bajo la Licencia Profesional No. **01-2595** con fecha de expedición del **19 de Febrero de 1993**.

Que el(la) Señor(a) **JORGE ENRIQUE VILLOTA JURADO**, tiene vigente su Licencia Profesional No. **01-2595** y a la fecha **NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS**, que lo (la) inhabiliten en el ejercicio de su profesión.

Dada en Bogotá, D.C. a los **13 días del mes de Febrero de 2023**.



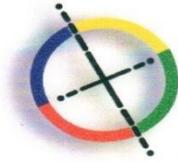
LUIS ALEJANDRO ZAFRA JARAMILLO
Director Ejecutivo

***Firma del profesional**

*La firma del profesional es requerida para comprobar la autenticidad de su participación en procesos contractuales. La falta de la firma del profesional NO invalida el certificado.

Notas 1- El anterior certificado no suple la Licencia Profesional para ejercer un cargo.
2- La validez del documento se puede verificar en la página web www.cpnt.gov.co a través del número de certificado de Vigencia.
3- Este certificado digital tiene plena validez de conformidad con lo establecido en el Art. 2 de la Ley 527 de 1999, decreto 1747 de 2000 y Art. 6 Parágrafo 3 de la Ley 962 de 2005.

Calle 42 No. 8A- 69 Oficina 601 Teléfono: 288 14 90 - 245 1694 - Bogotá, D.C.
www.cpnt.gov.co - Email: info@cpnt.gov.co - presidencia@cpnt.gov.co



República de Colombia
CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE TOPOGRAFÍA
Ley 70 / 79

RESOLUCIÓN No 01-2950
(10/oct/2013)

“POR LA CUAL SE AUTORIZA EL CAMBIO DE FORMATO DE UNA LICENCIA PROFESIONAL”

El Consejo Profesional Nacional de Topografía, en ejercicio de las facultades concedidas por el Artículo 8 de la Ley 70 de 1979 y

CONSIDERANDO:

- 1.- Que el(a) Señor(a) **JORGE ENRIQUE VILLOTA JURADO**, obtuvo la Licencia Profesional No. **00-2595**, el día **19/feb/1993**, mediante Resolución **028/1993**.
- 2.- Que el(a) Señor(a) **JORGE ENRIQUE VILLOTA JURADO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **12.978.666** de **Pasto - Nariño**, presentó solicitud de cambio de formato de la licencia profesional N° **00-2595** y dejó para el archivo, los documentos requeridos, de conformidad con lo establecido por el Reglamento Interno del C.P.N.T.
- 3.- Que hecha la revisión de la documentación presentada, se encontró correcta y completa conforme a la Ley y los Reglamentos del CPNT, siendo aprobado el cambio de formato mediante Acta No. **14 de octubre 10 de 2013**.

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: Autorizar el cambio de formato de la Licencia Profesional No. **00-2595** a nombre de el(a) Señor(a) **JORGE ENRIQUE VILLOTA JURADO**,

ARTICULO SEGUNDO: Expedir a el(a) Señor(a) **JORGE ENRIQUE VILLOTA JURADO**, como **TECNOLOGO EN TOPOGRAFIA**, la Licencia Profesional No. **01-2595** para ejercer su profesión legalmente en la República de Colombia.

ARTICULO TERCERO: Radíquese en el Libro correspondiente la presente Resolución.

ARTICULO CUARTO: Elabórese y entréguese a **JORGE ENRIQUE VILLOTA JURADO**, la Licencia Profesional, original de la Presente Resolución y Certificado de Vigencia.

ARTICULO QUINTO: Archívese el expediente que dio lugar a esta providencia.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Bogotá, D.C. a los **10 días del mes de octubre de 2013**.


RUTH ELENA ACUÑA AGUDELO
Presidente

Elaboró: FMBS


HENRY ISAIAS CARRILLO RODRIGUEZ
Director Ejecutivo

R.620/2013

Calle 33 No. 7 - 27 Oficina: 502 Teléfono: 2 88 14 90 / 2 45 16 94 – Bogotá. D.C.



República de Colombia



CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE TOPOGRAFIA

Nombre: JORGE ENRIQUE VILLOTA JURADO
Cédula: **12.978.666**
Licencia Profesional No: **01-2595**

Resolución: 01-2950 - 10/10/2013
TECNOLOGO EN TOPOGRAFIA
CESMAG



Ruth Elena Ariza Agudelo
Presidente

Esta tarjeta forma parte integral de la Licencia Profesional Junto con la Resolución aprobatoria.

Esta tarjeta es documento público y junto con el Certificado de Vigencia acredita al titular para ejercer la profesión de TOPOGRAFO en la República de Colombia de acuerdo con la Ley 70 de 1979 y el Decreto Reglamentario 690 de 1981

Si esta tarjeta es encontrada, por favor, enviarla a la dirección de la oficina del Consejo Profesional Nacional de Topografía
Calle 33 No. 7-27 Ofc.:502 Tel.: 2881490
<http://cpnt.org> Bogotá - Colombia

Para cualquier información comunicarse con el Consejo Profesional Nacional de Topografía. Email: info@cpnt.org.

7. INTEGRANTES COMISION DE TOPOGRAFIA

Los integrantes de la comisión de topografía que realizaron el levantamiento fueron:

Jorge Villota Jurado.	Topógrafo
Fredy Galindez Guancha.	Cadenero Primero

8. RESULTADOS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

Como resultado del levantamiento obtenemos los siguientes reportes:

Anexo 1 – ARCHIVOS DWG: Plano de levantamiento topográfico
Anexo 2 – ARCHIVOS EXCEL: Cartera de coordenadas de levantamiento.

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El levantamiento topográfico parcial, se desarrolló, siendo amarrado, a los puntos de control GPS#1 Y GPS#2, los cuales se georreferenciaron bajo sistema de rastreo geoposicional de por satélite mediante la utilización de equipos de precisión GENSS GPS marca FOIF GNSS A90 de doble frecuencia de 800 canales.
- El rastreo fue realizado con tiempo de observación promedio de 3 horas 25 minutos, para el GPS#1.
- El rastreo fue realizado con tiempo de Observación promedio de 3 horas 27 minutos, para el GPS#2.
- Se levanto a detalle, la silueta de la vía adyacente al predio, con el fin de superponer dicha vía, sobre plano topográfico inicial, para su correspondiente empalme.
- También se levantaron algunas construcciones existentes, para su respectiva ubicación dentro del plano general.

POPAYAN CAUCA ENERO 2023

RASTREO PUNTOS GEODESICOS

NOMENCLATURA DE LOS PUNTOS
(MJ01) – (MJ02)

UBICACION

CORREGIMIENTO LA YUNGA
MUNICIPIO DE POPAYAN
DEPARTAMENTO DEL CAUCA

TOPOGRAFO: LUIS ALBERTO ÑAÑEZ MUÑOZ

LIC.PROFESIONAL Nro.: 01-16938 CPNT.
CELULAR: 3137358853
E-MAIL: al2701ber@hotmail.com
DIRECCION: Cra 17 # 57A - 10 B san Bernardino

FECHA: **Realización:** ENERO DEL 2023
Entrega: ENERO DEL 2023

**INFORME GEORREFERENCIACION
2023**

PUNTOS GEODESICOS

Para realizar esta georreferenciación se utilizó el punto base estación permanente de la red Geodésica Nacional de Colombia del IGAC - SGC (**POPA**), ubicado en el departamento del CAUCA municipio POPAYAN, con este punto tomado como base se determinaron los puntos materializados y debidamente marcados como MJ01 y MJ02

El día **25 de ENERO de 2023** se realizó el posicionamiento de los puntos MJ01 y MJ02. Tomando como Punto de apoyo el punto de estación permanente **POPA** en estos se empleó 2 GPS marca FOIF GNSS A90 800 canales, seriales RESEPTOR 1: A90046009084, RESEPTOR 2: A90046009021

Datos de los puntos geo referenciados en la zona

Coordenadas elipsoidales					
Nome	Latitude	Longitude	h WGS84 (m)	Elevation (Datum) (m)	Geoid Separation (m)
POPA	2°26'35.21651"N	76°36'04.34004"W	1782.189	1749.844	32.345
mj01	2°31'24.36731"N	76°45'16.29612"W	1612.776	1581.614	31.161
mj02	2°31'26.01131"N	76°45'21.81941"W	1646.329	1615.170	31.159

Coordenadas finales Magna Oeste			
Nome	Norte (m)	Este (m)	Elevacion (m)
POPA	761924.313	1052974.474	1749.844
mj01	770800.841	1035919.664	1581.614
mj02	770851.296	1035749.021	1615.170

OCUPACIÓN DE LOS PUNTOS.

En la ocupación de los puntos se tuvieron en cuenta las siguientes características:

- Utilización de un equipo GPS marca FOIF GNSS A90 de doble frecuencia de serial No. A90046009084.

El rastreo fue realizado con tiempo de observación promedio de 3 horas 25 minutos, para el MJ01.

INFORME GEORREFERENCIACION 2023

- Utilización de un equipo GPS marca FOIF GNSS A90 de doble frecuencia de serial No. A90046009021.

El rastreo fue realizado con tiempo de observación promedio de 3 horas 27 minutos, para el MJ02.

Los receptores se utilizaron de la siguiente manera:

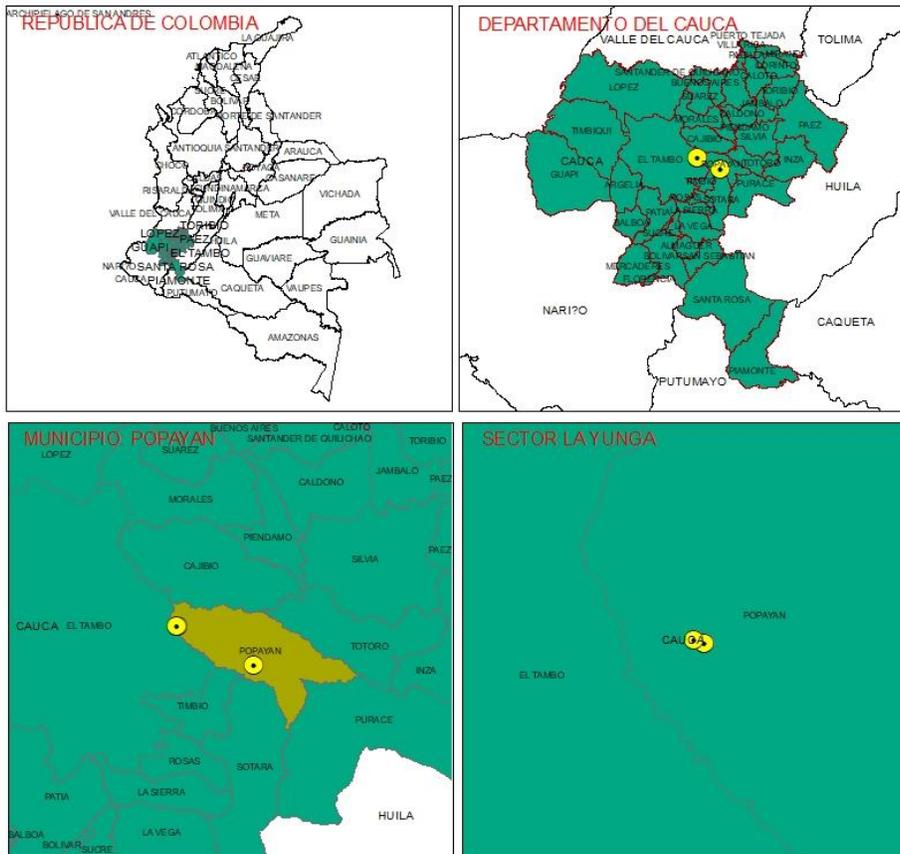
Se ubicaron los puntos más idóneos para el posicionamiento y se instalaron en cada uno de estos un GPS FOIF GNSS A90 con un tiempo de rastreo para el punto MJ01 de 3h 25m y para el punto MJ02 2h 27m

Para realizar el amarre a la red Geodésica Nacional de Colombia IGAC – SGC, se utilizó el GNSS y estación permanente más cercano POPA (RED GEODESICA NACIONAL IGAC), el cual se encuentra aproximadamente a 19.2 KM de la zona donde se realizó la georreferenciación de los puntos.

ARCHIVOS CRUDOS

Información GPS en formato CRUDO Y RINEX de los rastreos realizados.
Se entregan en información digital.

LOCALIZACION:



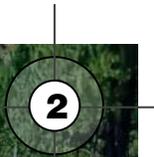
INFORME GEORREFERENCIACION
2023



1.1 REGISTRO FOTOGRAFICO.

PLACA GEODESICA GPS -1

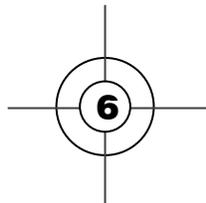
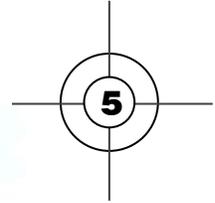






PLACA GEODESICA GPS -2





INFORME GEORREFERENCIACION
2023



**INFORME GEORREFERENCIACION
2023**

**COORDENADAS GEOCENTRICAS SEMANALES DE LA ESTACION (POPA)
PERTENECIENTE A LA RED GEODESICA
NACIONAL DE COLOMBIA - IGAC**

2022.6466	2022-08-24	2224	IGb14	POPA	419245001	1477067.47299	-6200659.02725	270141.50072	6.724e-05	1.763e-04	4.504e-05
2022.6658	2022-08-31	2225	IGb14	POPA	419245001	1477067.47329	-6200659.02893	270141.50160	7.996e-05	2.140e-04	5.270e-05
2022.6849	2022-09-07	2226	IGb14	POPA	419245001	1477067.47627	-6200659.02886	270141.49964	8.244e-05	2.211e-04	5.493e-05
2022.7041	2022-09-14	2227	IGb14	POPA	419245001	1477067.47517	-6200659.02840	270141.49979	8.419e-05	2.240e-04	5.507e-05
2022.7233	2022-09-21	2228	IGb14	POPA	419245001	1477067.47358	-6200659.02809	270141.50188	7.129e-05	1.861e-04	4.688e-05
2022.7425	2022-09-28	2229	IGb14	POPA	419245001	1477067.47426	-6200659.02984	270141.50313	7.372e-05	1.939e-04	4.892e-05
2022.7616	2022-10-05	2230	IGb14	POPA	419245001	1477067.47438	-6200659.03089	270141.50502	1.012e-04	2.726e-04	6.435e-05
2022.7808	2022-10-12	2231	IGb14	POPA	419245001	1477067.47365	-6200659.02864	270141.50460	8.648e-05	2.296e-04	5.571e-05
2022.8000	2022-10-19	2232	IGb14	POPA	419245001	1477067.47511	-6200659.02920	270141.50553	8.573e-05	2.298e-04	5.534e-05
2022.8192	2022-10-26	2233	IGb14	POPA	419245001	1477067.47651	-6200659.03289	270141.50439	1.178e-04	3.276e-04	7.652e-05
2022.8384	2022-11-02	2234	IGb14	POPA	419245001	1477067.47412	-6200659.02859	270141.50616	7.673e-05	2.002e-04	4.976e-05
2022.8575	2022-11-09	2235	IGb14	POPA	419245001	1477067.47278	-6200659.02907	270141.50634	8.089e-05	2.111e-04	5.222e-05
2022.8767	2022-11-16	2236	IGb14	POPA	419245001	1477067.47604	-6200659.03051	270141.50611	9.079e-05	2.387e-04	5.771e-05

**CONVERSION DE COORDENADAS GEOCENTRICAS DE LA ESTACION DE LA RED
GEODESICA NACIONAL DE COLOMBIA - IGAC (POPA) A COORDENADAS PLANAS DE
GAUSS (GAUSS KRUEGUER) ORIGEN - OESTE**

Cálculo Coordenadas Punto Individual

Sistema de Referencia Partida: MAGNA-SIRGAS

Sistema de Referencia Destino: MAGNA-SIRGAS

Nombre Punto Calculado: Automático Manual Nombre Punto:

Tipo de Coordenada Partida:

Plana Cartesiana	UTM	Gauss Krüger
<input type="radio"/> Elipsoidal	<input type="radio"/> Origen Nacional	<input checked="" type="radio"/> Geocéntrica

X(m):
Y(m):
Z(m):

Tipo Coordenada:

Elipsoidal Geocéntrica UTM
 Origen Nacional Plana Cartesiana Gauss-Krüger

Gauss-Krüger:

Norte(m):
Este(m):
Altura Elipsoidal(m):

Origen Gauss:

Automático Manual

Origen Cartesiano Partida:

Departamento: Municipio:

Origenes Cartesianos Disponibles:

Mas información

Origen Cartesiano Destino:

Departamento: Municipio:

Origenes Cartesianos Disponibles:

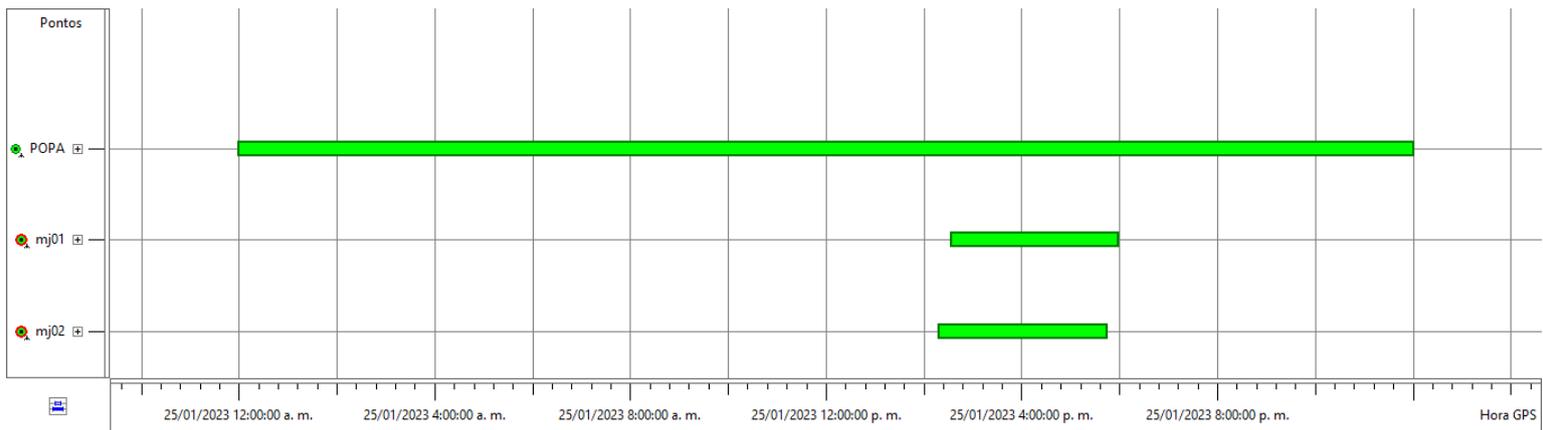
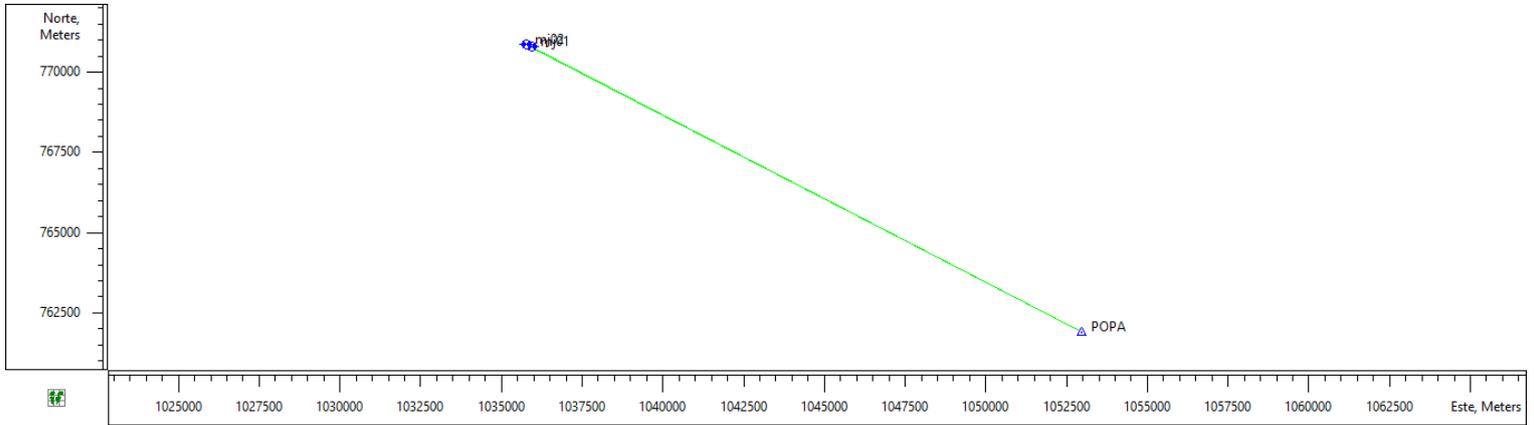
Mas información

Visor:

CAJIBÍO Origen Nacional
TOTORÓ
POPAYÁN Punto 1
CAUCA
TIMBÍO
SOTARA
PURACÉ

No cursor

VECTORES Y LINEA DE TIEMPO POST-PROCESO



Luis Alberto Ñáñez

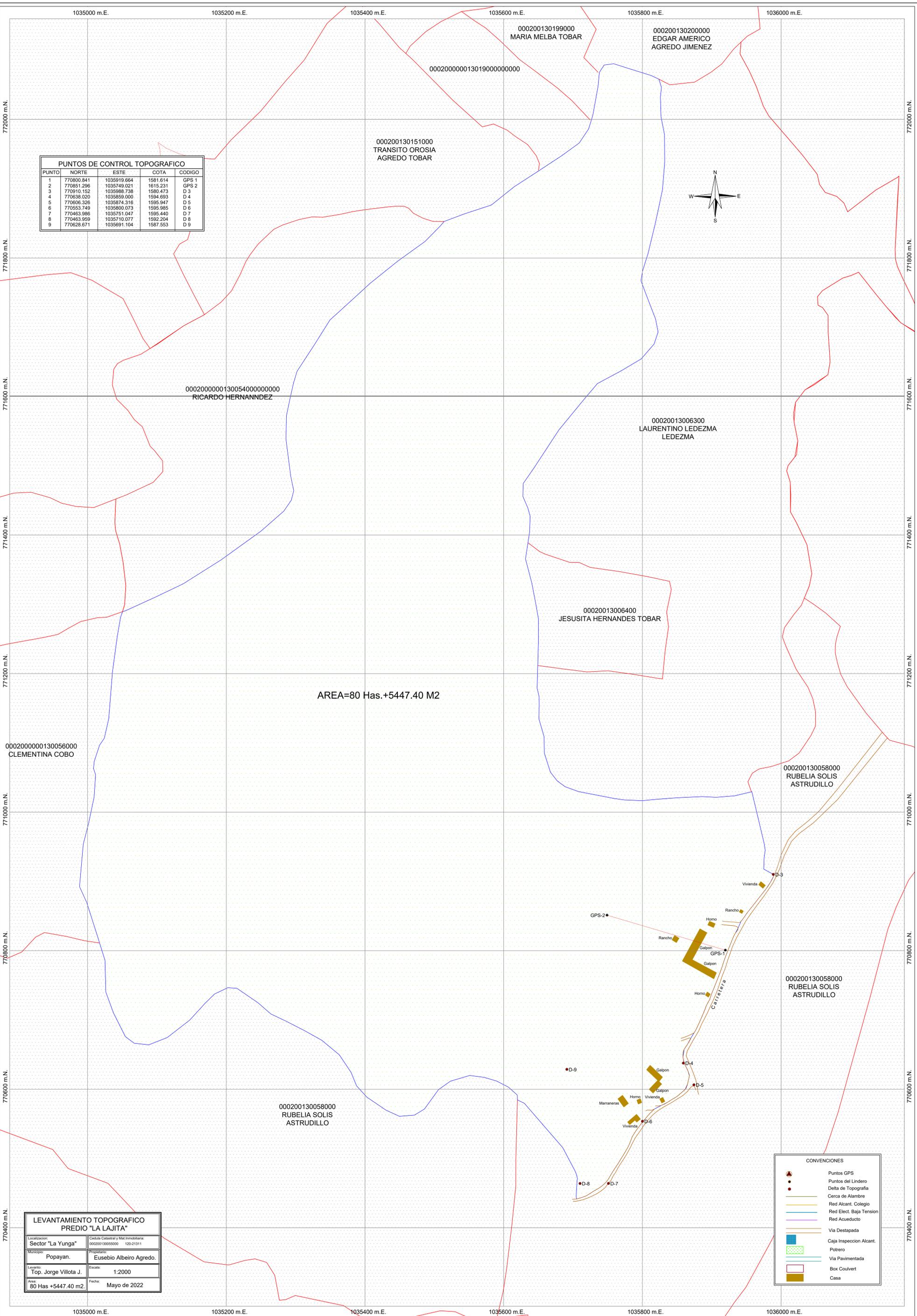
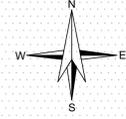
LUIS ALBERTO ÑÁÑEZ MUÑOZ

TOPOGRAFO

LIC. 01-16938-CPNT

CEL: 3137358853

PUNTOS DE CONTROL TOPOGRAFICO				
PUNTO	NORTE	ESTE	COTA	CODIGO
1	770800.841	1035919.664	1581.614	GPS 1
2	770851.296	1035749.021	1615.231	GPS 2
3	770910.152	1035988.738	1580.473	D 3
4	770638.020	1035859.000	1534.693	D 4
5	770606.326	1035874.316	1595.947	D 5
6	770553.749	1035800.073	1595.985	D 6
7	770463.986	1035751.047	1595.440	D 7
8	770463.959	1035710.077	1592.204	D 8
9	770629.671	1035891.104	1587.553	D 9



LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PREDIO "LA LAJITA"	
Localización: Sector "La Yunga"	Cédula Catastral y Mat. Inmobiliaria: 000200130055000 120-21311
Municipio: Popayan.	Propietario: Eusebio Albeiro Agredo.
Legenda: Top. Jorge Villota J.	Escala: 1:2000
Area: 80 Has +5447.40 m2.	Fecha: Mayo de 2022

CONVENCIONES	
	Puntos GPS
	Puntos del Lindero
	Delta de Topografía
	Cerca de Alambre
	Red Alcant. Colegio
	Red Elect. Baja Tension
	Red Acueducto
	Via Destapada
	Caja Inspeccion Alcant.
	Potrero
	Via Pavimentada
	Box Culvert
	Casa

Popayán, 15 de enero de 2023

Ingeniero:
MARIO FERNANDO MELO.

Ref. Propuesta Técnica y Económica para Levantamiento Topográfico, de un Predio, en el sector “La Yunga”, Municipio de Popayán, Departamento del Cauca.

Cordial saludo

Atendiendo su amable solicitud, me permito presentarle la propuesta Técnica y Económica para el estudio Topográfico en mención.

El producto final del Estudio incluye Levantamiento Topográfico del Predio denominado: “La Lajita” el cual incluye los siguientes ítems.

1. Levantamiento de todo el perímetro del predio, incluyendo todos los linderos y la ubicación exacta de colindantes, así como también de construcciones existentes.
2. Dicho Levantamiento Topográfico, se realizará, con base en el sistema de coordenadas Magna-Sirgas, mediante la materialización y estudio completos de puntos GPS. (Método Estático).
3. Dichos trabajos de topografía, se realizan de acuerdo a la resolución 643 del 30 de Mayo de 2018, emitida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), esto con el fin de aclaración de área del predio a intervenir.
4. Entregas de planos en medio físico y digital.
5. Resumen general de las actividades realizadas.
6. Informe final del Estudio Topográfico, incluye, lista de planos, introducción, alcance, localización, objetivo y especificaciones del trabajo.

El Estudio se ajusta a las normas vigentes aplicables al proyecto

Equipo a utilizar

- RECEPTOR RTK LEICA 1200.
- RECEPTOR GPS GARMIN NAVEGADOR.
- ESTACIÓN TOTAL TOPCON, SERIE GPT 2005 5.0 SEGUNDOS.
- NIVEL AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN TOPCON AT G6.
- EQUIPOS DE COMUNICACIÓN

Se anexan Fichas Técnicas

PERSONAL:

Comisión de Topografía:

- Topógrafo, Responsable del trabajo de campo.
- Auxiliar de topografía(1)
- Ayudantes u obreros (1).

PROPUESTA ECONOMICA

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO, DE UN PREDIO EN EL SECTOR "LA YUNGA", MUNICIPIO DE POPAYAN EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA.

Enero 15 de 2023

ITEM	DESCRIPCION DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.1	Topografía georreferenciada para levantamiento topográfico del predio "La Lajita".	Hectárea	80.6	\$ 200 000.00	\$ 16 120 000.00

FORMA DE PAGO:

Un anticipo del 50% al inicio de trabajos con la firma de un contrato de prestación de servicios profesionales, y 50% restante, a la entrega definitiva de los estudios contratados, recibidos a satisfacción por parte del contratante.

DURACION:

Para estos trabajos se estipula un tiempo de entrega de 15 días, contados a partir de entrega del anticipo.

La presente cotización se realiza de acuerdo a la información suministrada por el interesado, de realizarse algún cambio se deberá re-evaluar la cotización.

Quedo atento a sus comentarios y dudas.

Cordialmente



JORGE VILLOTA JURADO

Topógrafo

C.C. No. 12.978.666

L.P. 01-2595 C.P.N.T.

1	<p>RECEPTOR GPS DOBLE FRECUENCIA TOPCON HIPER II</p> <p>CAPACIDAD DE SEGUIMIENTO 72 canales universales Seguimiento de señal GPS : GPS L1 CA, L1/L2 P-CODE, L2C GLONASS-L1/L2CA, L1/L2 P-CODE S BAS WAAS, EGNOS, MSAS</p> <p>PRECISION-POSICION</p> <table> <tr> <td>ESTATICO</td> <td>L1+L2 H: 3m+0.5ppm V 5m+0.5ppm</td> </tr> <tr> <td>CINEMATICO</td> <td>L1+L2 H 10m+1ppm V15m+1ppm</td> </tr> <tr> <td>RTK</td> <td>L1+L2 H 10m+1ppm V15m+1ppm</td> </tr> </table>	ESTATICO	L1+L2 H: 3m+0.5ppm V 5m+0.5ppm	CINEMATICO	L1+L2 H 10m+1ppm V15m+1ppm	RTK	L1+L2 H 10m+1ppm V15m+1ppm	
ESTATICO	L1+L2 H: 3m+0.5ppm V 5m+0.5ppm							
CINEMATICO	L1+L2 H 10m+1ppm V15m+1ppm							
RTK	L1+L2 H 10m+1ppm V15m+1ppm							

2	<p>RECEPTOR GPS DOBLE FRECUENCIA LEICA 1200</p> <p>CAPACIDAD DE SEGUIMIENTO 72 canales universales Seguimiento de señal GPS : GPS L1 CA, L1/L2 P-CODE, L2C GLONASS-L1/L2CA, L1/L2 P-CODE S BAS WAAS, EGNOS, MSAS</p> <p>PRECISION-POSICION</p> <table> <tr> <td>ESTATICO</td> <td>L1+L2 H: 3m+0.5ppm V 5m+0.5ppm</td> </tr> <tr> <td>CINEMATICO</td> <td>L1+L2 H 10m+1ppm V15m+1ppm</td> </tr> <tr> <td>RTK</td> <td>L1+L2 H 10m+1ppm V1 5m+1ppm</td> </tr> </table>	ESTATICO	L1+L2 H: 3m+0.5ppm V 5m+0.5ppm	CINEMATICO	L1+L2 H 10m+1ppm V15m+1ppm	RTK	L1+L2 H 10m+1ppm V1 5m+1ppm	
ESTATICO	L1+L2 H: 3m+0.5ppm V 5m+0.5ppm							
CINEMATICO	L1+L2 H 10m+1ppm V15m+1ppm							
RTK	L1+L2 H 10m+1ppm V1 5m+1ppm							

3	<p>TOPCON GPT 2005 SERIE VT 1548</p> <ul style="list-style-type: none"> • AUMENTO 32 X • DIAMETRO DE OBJETIVO 40 mm • COMPENSADOR 4'/0.5" • PRESICION HZ, B 5"/5 CC • ALCANCE 2300 m • PRESICION DE MEDIDAS A3000m,A1000m = +/- 0.002 mm 	
---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

4	<p>Nivel automático TOPCON AT-G6</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Imagen Directa ▪ Aumento 24x ▪ Diámetro Objetivo 30 mm ▪ Enfoque mínimo 0.5mt ▪ Precisión +/- 2mm ▪ Nivel esférico 8' ▪ Peso 1.6 kg ▪ Círculo horizontal ▪ Tornillo sin fin por el movimiento horizontal 	
---	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

Project

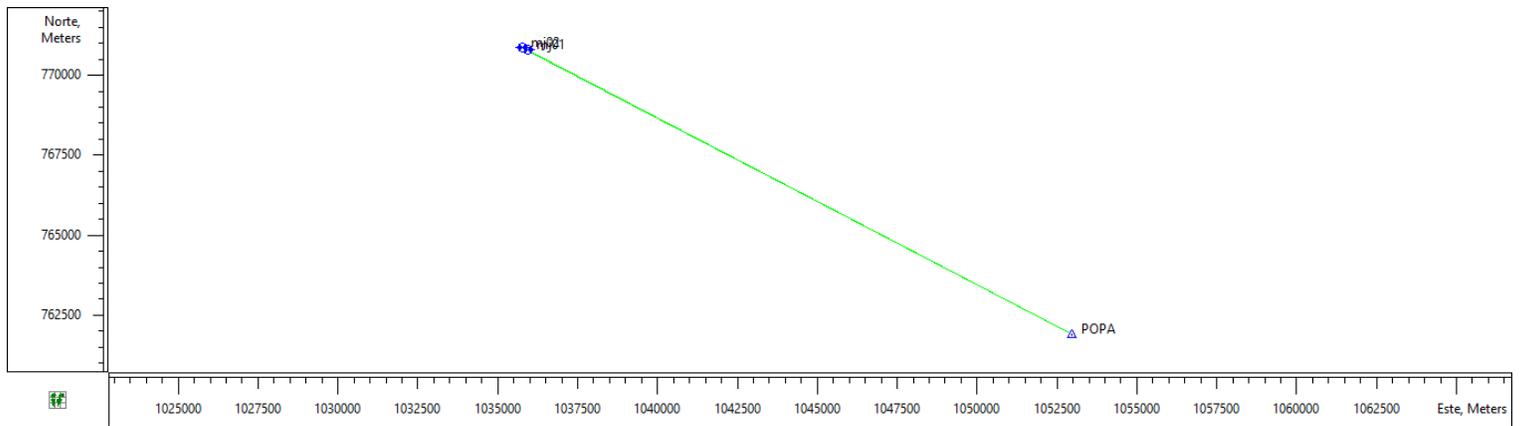
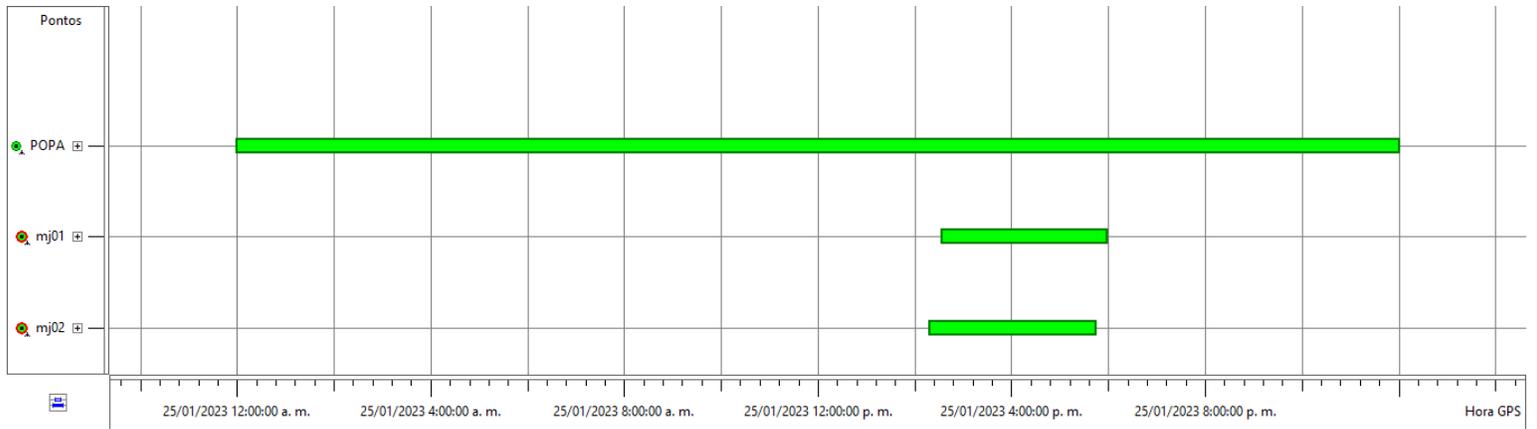
Project name: **placas yunga.ttp**
 Project folder: **C:\Users\Equipo\Documents\Topcon Tools Jobs**
 Creation time: **31/01/2023 8:23:47 a. m.**
 Created by:
 Comment:
 Linear unit: **Meters**
 Angular unit: **DMS**
 Projection: **MAGNA OESTE**
 Datum: **WGS84**
 Geoid: **Geocol2004**
 Time Zone: **GMT Standard Time**

Observacion GPS											
Nome	dN (m)	dE (m)	dZ (m)	Horz RMS (m)	Vert RMS (m)	Distancia (m)	Durã o	Tipo Soluç ão	PDOP	HDOP	VDOP
POPA-mj01	8876.527	-17054.809	-169.412	0.014	0.005	19231.912	03:25:11	Flutuante, Livre lono	1.680	0.860	1.443
POPA-mj02	8926.983	-17225.454	-135.860	0.014	0.005	19406.430	03:27:03	Flutuante, Livre lono	1.672	0.862	1.433
mj01-mj02	50.455	-170.642	33.554	0.001	0.001	181.123	03:11:04	Fixo	1.591	0.807	1.372

Ocupacion GPS							
Nome Ponto	Nome Original	Hora Início	Hora Fim	Durã o	Mét odo	Interval (msec)	Num. Épocas
POPA	POPA	25/01/2023 12:00:00 a. m.	26/01/2023 12:00:00 a. m.	24:00:00	Est ático	15000	5760
mj01	mj01	25/01/2023 2:33:46 p. m.	25/01/2023 5:58:57 p. m.	03:25:11	Est ático	1000	12311
mj02	mj02	25/01/2023 2:17:47 p. m.	25/01/2023 5:44:50 p. m.	03:27:03	Est ático	1000	12423

Ajustamento

Control Tie Analysis: **success**
 Adjustment type: **Plano + Altura, Minimal constraint**
 Confidence level: **95 %**
 Number of adjusted points: **3**
 Number of plane control points: **1**
 Number of used GPS vectors: **3**
 A posteriori plane or 3D UWE: **0.165621** , Bounds: (**0.2683282** , **1.766352**)
 Number of height control points: **1**



Coordenadas elipsoidales					
Nome	Latitude	Longitude	h WGS84 (m)	Elevation (Datum) (m)	Geoid Separation (m)
POPA	2°26'35.21651"N	76°36'04.34004"W	1782.189	1749.844	32.345
mj01	2°31'24.36731"N	76°45'16.29612"W	1612.776	1581.614	31.161
mj02	2°31'26.01131"N	76°45'21.81941"W	1646.329	1615.170	31.159

Coordenadas finales Magna Oeste			
Nome	Norte (m)	Este (m)	Elevacion (m)
POPA	761924.313	1052974.474	1749.844
mj01	770800.841	1035919.664	1581.614
mj02	770851.296	1035749.021	1615.170

CUENTA DE COBRO No 01

Fecha de la Cuenta de Cobro

23-01-2023

MARIO FERNANDO MELO
CEBALLOS

C.C 10.299.859

DEBE A:

INFORMACION BENEFICIARIO DEL PAGO

NOMBRE	JUAN CARLOS PATIÑO BURBANO
NIT-CEDULA	12747393
TIPO DE TRABAJO	ELABORACIÓN CARTOGRAFIA
TELEFONO	3128465842

POR CONCEPTO DE:

ELABORACIÓN DE PLANO, PREDIO LA LAJITA, POPAYÁN, VEREDA LA YUNGA

LA SUMA DE:

VALOR EN NÚMEROS	VALOR EN LETRAS
\$500.000	QUINIENTOS MIL PESOS

FAVOR REALIZAR EL PAGO EN:

NUMERO DE CUENTA DEL BENEFICIARIO	3128465842
TIPO DE CUENTA (NEQUI)	
ENTIDAD FINANCIERA	BANCOLOMBIA



JUAN CARLOS
PATIÑO BURBANO
C.C 12747393

NIVEL AUTOMATICO TOPCON MODELO AT-B4



- Nivel Automático Topcon AT-B4
- El compensador de la Serie AT-B incorpora cuatro cables de suspensión fabricados de un metal híper ténsil que cuenta con un coeficiente de expansión térmica mínimo, lo que proporciona una duración y una precisión inigualables. Sistema de amortiguación magnética de sincronización precisa que nivela y estabiliza rápidamente la línea de vista a pesar de vibraciones finas presentes cuando se trabaja cerca de equipos pesados o caminos muy transitados.

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Especificaciones

Longitud: 215 mm (8,46 pulg.)

Ampliación: 24x

Apertura del objetivo: 32 mm (1,26 pulg.)

Poder de resolución: 4 pulg.
Campo visual: (a 100 m/328 pies) 1°25'
(a 100 m/328 pies):(2,5 m/8,2 pies)
Enfoque mínimo desde el extremo del telescopio: 0,2 m (7,9 pulg.)
Enfoque mínimo desde el centro del instrumento: 0,3 m (1 pie)
Imagen: Montar
Constante estadimétrica: 100
Proporción estadimétrica: 100
Perilla de enfoque: 1 velocidad
Ayuda para la observación: Mira telescópica

PRECISIÓN (1 km de nivelación de doble pasada)

Sin micrómetro 2,0 mm (0,08 pulg.)
Con micrómetro /d

Compensador

Tipo Compensador de péndulo con sistema de amortiguación magnética
Precisión del montaje 0,5 pulg.
Rango de trabajo ± 15 pies.

NIVEL CIRCULAR

Sensibilidad 10 pies/2 mm

Circulo Horizontal

Diámetro 103 mm (4,1 pulg.)
División mínima 1°/1 gon

General

PX6 (IEC 60529:2001)
Temperatura de funcionamiento -4° F a +122° F (-20° C a +50° C)
Ancho 5,12 pulg. (130 mm)
Longitud 8,46 pulg. (215 mm)
Altura 5,31 pulg. (135 mm)
Peso 3,7 lbs. (1,7 kg)
Resistencia al agua

Medición de Distancia y Lectura NTS 362R6"

Rango Máximo	Sin Prisma	800 m
	1 prisma	5000m
Precisión	Sin Prisma	$\pm(5\text{mm}+2 \times 10^{-6} \text{ D})$
	Con Prisma	$\pm(2\text{mm}+2 \times 10^{-6} \text{ D})$
Tiempo de Medición	Modo fino 1.3s; Modo Tracking 0.4s Repetición 0.2s	
Corrección curvatura y refracción	Corrección automática	
Corrección atmosférica	Corrección automática	
Constante de prisma	Corrección automática	

Medición Angular

Método de medición	Lectura absoluta
Diámetro del disco	79mm
Lectura Mínima	1"
Precisión	2"
Metodo de detección	H: Doble / V: Doble

Telescopio

Imagen	Directa
Longitud Telescopio	154mm
Abertura efectiva	45 mm
Magnificación	30x
Campo de visión	1°30'
Distancia mínima de enfoque	1m
Iluminación de retículo	Ajustable



ESTACION TOTAL SOUTH 362R6
MIDE SIN PRISMA A 800 m
SOLO EN INCOLTOP SAS
GARANTIA DE 1 AÑO

WWW.EQUIPOSDETOPOGRAFIA.COM



SOUTH SURVEYING & MAPPING INSTRUMENT CO.,LTD

INCOLTOP SAS

WWW.EQUIPOSDETOPOGRAFIA.COM

BOGOTA COLOMBIA TEL 7164430

CEL 3005611444 / 3124126637



Compensador Automático	
Sistema	Doble eje, liquido eléctrico, sensor de compensación
Rango de trabajo	±3'
Precisión	2"
Sensibilidad de los Niveles	
Nivel Tubular	30'/2mm
Nivel circular	8'/2mm
Plomada Laser	
Plomada Laser	Directa
Memoria	
Memoria interna	24,000 puntos
Bluetooth	
Bateria a bordo	
Tipo	Recargable de Litio, 7.4v
Tiempo de operación	8 Hrs
Otras Especificaciones	
IP	65
Tipo de Pantalla	Pantalla digital LCD 6 líneas
Tarjeta SD	Soporta tarjetas SD
Comunicación	Bluetooth
Comunicación de datos	RS-232, USB, Tarjeta SED
Bateria	Recargable de Litio, 8 Horas, 7.4v
Peso	5.2Kg
Temperatura de trabajo	-20°C a 50°C

MEJOR EXPERIENCIA

6 líneas en pantalla
 pantalla LCD fondo blanco para leer los datos mas facil
 teclado alfanumerico de 24 letras para facil operación del topografo



MANEJO DE DATOS

Descarga de datos con Memoria SD
 Descarga de datos con Cable USB
 Descarga por cable de Datos RS232
 Tambien por Bluetooth



LENGUAJE EN ESPAÑOL



monitoreo de estructuras



apuntador para orintacion en tuneles y lugares oscuros
 facilita el replanteo



Levantamientos por triangulacion



Puentes



Presas



Aplicación Para Vias

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PREDIO "LA LAJITA"
SECTOR LA YUNGA - MUNICIPIO DE POPAYAN
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
CARTERA DE COORDENADAS

Top: Jorge Villota.
Febrero de 2023

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA	CODIGO
1	770800.841	1035919.664	1581.614	GPS 1
2	770851.296	1035749.021	1615.231	GPS2
3	770910.152	1035988.738	1580.473	D 3
4	770638.020	1035859.000	1594.693	D 4
5	770606.326	1035874.316	1595.947	D 5
6	770553.749	1035800.073	1595.985	D 6
7	770463.986	1035751.047	1595.440	D 7
8	770463.959	1035710.077	1592.204	D8
9	770628.671	1035691.104	1587.553	D 9
10	770646.315	1035858.528	1593.808	VIA
11	770768.236	1035906.762	1582.333	GALPON
12	770759.448	1035903.115	1582.531	GALPON
13	770778.132	1035869.925	1583.035	GALPON
14	770785.041	1035857.653	1583.993	GALPON
15	770787.017	1035871.908	1582.437	GALPON
16	770825.985	1035893.133	1582.511	GALPON
17	770837.067	1035894.446	1581.566	HORNO
18	770833.546	1035902.645	1581.448	HORNO
19	770838.937	1035905.022	1581.323	HORNO
20	770853.706	1035943.509	1579.815	RANCHO
21	770856.088	1035939.619	1579.556	RANCHO
22	770920.247	1035994.534	1580.571	VIA
23	770918.559	1035998.162	1580.688	VIA
24	770908.222	1035993.667	1580.584	VIA
25	770909.468	1035990.199	1580.511	VIA
26	770899.086	1035984.875	1580.513	VIA
27	770896.890	1035987.832	1580.514	VIA
28	770888.025	1035981.581	1580.462	VIA
29	770889.784	1035978.771	1580.527	VIA
30	770879.673	1035970.769	1580.562	VIA
31	770877.129	1035974.076	1580.506	VIA
32	770868.661	1035962.156	1580.654	VIA
33	770865.480	1035965.183	1580.631	VIA
34	770854.188	1035950.750	1580.837	VIA
35	770850.994	1035954.811	1580.776	VIA
36	770846.221	1035945.224	1580.962	VIA
37	770843.029	1035949.315	1580.871	VIA
38	770842.458	1035942.282	1580.946	VIA

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA	CODIGO
39	770840.421	1035938.650	1580.887	VIA
40	770841.254	1035933.441	1580.812	VIA
41	770841.608	1035924.291	1580.765	VIA
42	770842.694	1035915.253	1580.532	VIA
43	770837.696	1035914.432	1580.756	VIA
44	770836.727	1035923.110	1580.728	VIA
45	770836.013	1035931.248	1580.821	VIA
46	770835.034	1035935.414	1580.980	VIA
47	770832.409	1035937.847	1581.354	VIA
48	770829.770	1035941.963	1581.100	VIA
49	770818.197	1035935.588	1581.291	VIA
50	770820.017	1035931.263	1581.475	VIA
51	770807.664	1035926.224	1581.701	VIA
52	770805.669	1035929.816	1581.733	VIA
53	770795.772	1035926.449	1581.898	VIA
54	770796.837	1035921.911	1581.913	VIA
55	770787.460	1035918.443	1582.187	VIA
56	770785.876	1035923.025	1582.182	VIA
57	770775.764	1035919.929	1582.400	VIA
58	770777.728	1035915.297	1582.479	VIA
59	770764.955	1035910.644	1582.866	VIA
60	770763.061	1035914.883	1582.689	VIA
61	770749.403	1035904.602	1583.314	VIA
62	770746.932	1035909.682	1583.232	VIA
63	770811.779	1035849.023	1590.436	RANCHO
64	770817.990	1035852.863	1589.659	RANCHO
65	770821.868	1035846.589	1590.491	RANCHO
66	770732.907	1035895.146	1584.070	HORNO
67	770737.336	1035897.894	1583.921	HORNO
68	770740.323	1035893.618	1583.661	HORNO
69	770739.102	1035900.390	1583.649	VIA
70	770736.521	1035905.779	1583.569	VIA
71	770727.226	1035901.652	1584.045	VIA
72	770729.428	1035896.939	1584.051	VIA
73	770720.807	1035892.301	1584.311	VIA
74	770718.298	1035897.358	1584.449	VIA
75	770709.959	1035893.624	1585.005	VIA
76	770712.270	1035889.031	1585.022	VIA
77	770703.812	1035885.467	1585.923	VIA
78	770701.929	1035889.586	1585.941	VIA
79	770693.499	1035885.152	1587.062	VIA
80	770694.701	1035881.425	1587.077	VIA
81	770685.831	1035877.247	1588.096	VIA
82	770683.946	1035881.201	1588.160	VIA
83	770675.907	1035876.268	1589.045	VIA

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA	CODIGO
84	770680.328	1035872.796	1588.729	VIA
85	770679.352	1035870.555	1588.717	VIA
86	770673.959	1035867.468	1589.497	VIA
87	770673.328	1035869.601	1589.595	VIA
88	770670.898	1035873.321	1589.610	VIA
89	770662.843	1035868.852	1590.844	VIA
90	770664.715	1035864.959	1590.764	VIA
91	770657.543	1035860.241	1592.483	VIA
92	770655.126	1035864.642	1592.391	VIA
120	770599.008	1035876.961	1596.690	VIA
121	770605.132	1035874.626	1595.972	VIA
122	770603.806	1035870.814	1595.204	VIA
123	770614.270	1035866.749	1595.223	VIA
124	770607.337	1035865.061	1594.856	VIA
125	770600.120	1035862.023	1594.655	VIA
126	770596.884	1035864.935	1594.710	VIA
127	770590.994	1035858.606	1594.609	VIA
128	770594.076	1035855.281	1594.549	VIA
129	770589.438	1035849.672	1594.496	VIA
130	770586.678	1035851.581	1594.576	VIA
131	770581.788	1035843.833	1594.534	VIA
132	770584.906	1035842.123	1594.426	VIA
133	770580.776	1035835.575	1594.619	VIA
134	770577.989	1035837.218	1594.610	VIA
135	770574.459	1035830.669	1594.751	VIA
136	770576.918	1035827.872	1594.742	VIA
137	770573.647	1035829.687	1594.750	VIA
138	770568.951	1035822.108	1594.945	VIA
139	770562.678	1035814.654	1595.237	VIA
141	770582.402	1035832.418	1594.095	CASA
142	770580.194	1035827.937	1594.299	CASA
143	770583.711	1035826.182	1594.042	CASA
144	770575.855	1035822.013	1595.003	VIA ENTRAA
145	770576.189	1035818.919	1594.974	VIA ENTRAA
146	770569.737	1035813.601	1595.187	VIA ENTRAA
147	770569.989	1035807.341	1594.753	VIA ENTRAA
148	770568.877	1035804.999	1594.655	VIA ENTRAA
149	770571.536	1035817.572	1595.079	VIA
150	770564.702	1035810.308	1595.447	VIA
151	770557.013	1035803.800	1595.805	VIA
152	770554.112	1035807.241	1595.678	VIA
153	770548.655	1035802.696	1595.985	VIA
154	770551.528	1035799.257	1596.103	VIA
155	770540.678	1035791.164	1596.544	VIA
156	770537.967	1035795.431	1596.453	VIA

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA	CODIGO
157	770529.654	1035789.599	1596.434	VIA
158	770531.800	1035785.502	1596.522	VIA
159	770523.371	1035782.297	1596.393	VIA
160	770521.761	1035785.428	1596.425	VIA
161	770515.661	1035782.587	1596.404	VIA
162	770517.126	1035779.633	1596.357	VIA
163	770511.513	1035776.365	1596.337	VIA
164	770509.642	1035779.299	1596.354	VIA
165	770503.682	1035775.876	1596.394	VIA
166	770505.410	1035772.870	1596.441	VIA
167	770500.089	1035769.485	1596.522	VIA
168	770498.031	1035772.209	1596.455	VIA
169	770492.548	1035768.582	1596.457	VIA
170	770493.931	1035765.748	1596.556	VIA
171	770488.462	1035762.139	1596.450	VIA
172	770486.826	1035764.984	1596.320	VIA
173	770553.096	1035791.354	1594.582	CASA
174	770557.069	1035797.217	1594.141	CASA
175	770462.960	1035705.542	1591.671	CR LIND
176	770458.211	1035705.289	1592.083	CR LIND
177	770450.582	1035704.735	1592.594	CR LIND
178	770445.079	1035704.718	1592.080	CR LIND
179	770441.155	1035698.937	1591.696	VIA
180	770437.917	1035700.082	1591.699	VIA
181	770441.509	1035705.130	1592.095	VIA
182	770438.631	1035706.235	1592.152	VIA
183	770440.193	1035713.256	1592.649	VIA
184	770443.700	1035712.504	1592.649	VIA
185	770446.030	1035718.913	1593.088	VIA
186	770442.740	1035720.690	1593.222	VIA
187	770445.881	1035727.713	1593.692	VIA
188	770449.840	1035725.140	1593.565	VIA
189	770453.594	1035730.799	1593.921	VIA
190	770449.159	1035734.296	1594.087	VIA
191	770452.825	1035739.999	1594.457	VIA
192	770456.705	1035736.615	1594.338	VIA
193	770460.464	1035741.846	1594.587	VIA
194	770457.386	1035745.749	1594.828	VIA
195	770463.197	1035750.237	1595.329	VIA
196	770465.746	1035747.549	1595.220	VIA
197	770470.403	1035751.054	1595.655	VIA
198	770468.536	1035754.897	1595.561	VIA
199	770474.465	1035757.664	1595.935	VIA
200	770476.218	1035754.370	1595.927	VIA
201	770481.710	1035757.671	1596.148	VIA

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA	CODIGO
202	770480.216	1035761.470	1596.037	VIA
203	770469.035	1035706.009	1590.798	CR LIN
204	770471.214	1035706.407	1589.342	CR LIN
205	770477.251	1035704.813	1587.919	CR LIN
206	770482.244	1035702.860	1587.232	CR LIN
207	770515.746	1035685.146	1583.598	CR LIN
208	770634.566	1035811.110	1588.108	GALPON
209	770628.175	1035806.082	1588.316	GALPON
210	770617.504	1035828.993	1588.982	GALPON
211	770611.113	1035823.966	1588.767	GALPON
212	770599.931	1035809.808	1589.039	GALPON
213	770594.546	1035815.452	1589.411	GALPON
214	770586.343	1035797.014	1589.307	HORNO
215	770584.223	1035792.069	1589.300	HORNO
216	770578.616	1035794.111	1590.070	HORNO
217	770591.241	1035771.339	1586.544	MARRANR
218	770586.133	1035764.736	1586.267	MARRANR
219	770574.385	1035773.236	1588.218	MARRANR
220	770563.730	1035791.555	1593.799	CASA
221	770557.731	1035785.474	1594.381	CASA
222	770552.701	1035778.655	1594.116	CASA
223	770515.769	1035685.132	1582.886	CR LIND
224	770532.229	1035677.874	1581.499	CR LIND
225	770583.465	1035674.116	1577.490	CR LIND
226	770606.785	1035645.226	1576.382	ZANJA
227	770889.878	1035974.267	1578.997	CASA
228	770894.285	1035977.335	1578.739	CASA
229	770899.731	1035970.768	1578.358	CASA
230	770911.243	1035987.891	1580.188	LIN ESQ
231	770917.922	1035974.890	1577.191	LIN ESQ
232	770934.459	1035975.644	1576.841	ZANJA
233	770945.155	1035977.126	1576.669	ZANJA
234	770954.396	1035975.658	1576.437	ZANJA
235	770928.997	1035997.281	1580.769	VIA
236	770927.642	1036001.111	1580.800	VIA
237	770937.229	1036004.545	1580.971	VIA
238	770938.432	1036001.193	1580.990	VIA
239	770749.668	1035911.487	1583.278	D 1A
240	770673.398	1035855.832	1591.299	VIA
241	770677.133	1035865.673	1589.301	VIA
242	770648.138	1035863.179	1593.432	VIA
243	770637.521	1035860.447	1594.599	VIA
244	770639.888	1035866.737	1594.610	VIA
245	770626.455	1035865.719	1595.363	VIA
246	770628.966	1035871.199	1595.586	VIA

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA	CODIGO
247	770622.068	1035873.928	1595.787	VIA
248	770619.319	1035867.795	1595.487	VIA
249	770614.068	1035876.918	1595.908	VIA
250	770605.578	1035879.007	1596.119	VIA
251	770597.700	1035879.835	1596.833	VIA
252	770592.529	1035881.071	1597.451	VIA
253	770669.715	1035856.017	1591.473	VIA



TOPTECH



Pasto, 14 Diciembre de 2022

Topógrafo :

Jorge Villota
Pasto - Nariño

La estación total marca SOUTH modelo NTS362 R6, número de serie S125132, fue revisada y cumple con los parámetros del fabricante SOUTH Corp. y se encuentra en el rango de precisión, referente a las características técnicas para este modelo de instrumentos y en perfectas condiciones ópticas - mecánicas.

**INSTRUMENTO DE VERIFICACION COLIMADOR KERN LEVEL GK 3245
DE ALTA PRECISIÓN (0.001 mm)**

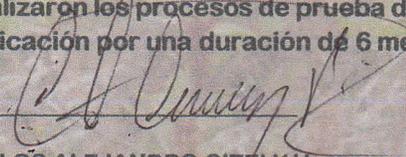
AUMENTO	30 X	OK
DIAMETRO DE OBJETIVO	45 mm	OK
COMPENSADOR	4' / 0.5"	OK
SENSIBILIDAD NIVEL ESFERICO	30" / 2mm	OK
NIVEL ELECTRONICO	(1")	OK
PRECISION HZ,V(ISO17123-3)	2"	OK
ALCANCE	4000 MTS P. - 600m NP	OK
MINIPRISMA	1200 MTS	OK
PRECISION DE MEDIDAS:	A 300M, A1000M = +/- 0.002mm	OK
MODO ESTANDAR	±(2mm+2ppmxD)mm	OK
MOTORIZACIÓN: V. DE GIRO	50 gon/seg	OK
MEMORIA INTERNA	8833.000 medidas	OK
PLOMADA OPTICA	3X	OK
AUXILIAR DE PUNTERIA:		
RANGO DE TRABAJO:	5 a 150 mts.	OK
PRECISION:	5cm a 100 mts.	

PERIODO PROMEDIO ÓPTIMO DE VERIFICACIÓN CALIBRACIÓN

Fecha de verificación:	14/12/2022
Próxima verificación calibración:	13/06/2023

Se realizaron los procesos de prueba de acuerdo a los parámetros técnicos, dando un certificado de calibración y verificación por una duración de 6 meses.

Att:


CARLOS ALEJANDRO CITELY V.
C.C. 98385507 NIT 98.385.507. -01
Técnico en Instrumentos Topográficos e Ingeniería
Tecnólogo en Topografía U. CESMAG M P 01 - 16527



TOPTECH

FECHA DIA 14 MES 12 AÑO 2022

Técnico en Equipos de Topografía

NIT. 98.385.507-1 - CEL - 3122441372

Calle 12 No 17-177 Av. Boyacá 3164033688 3122441362



TOPTECH



Pasto, Diciembre 14 de 2022

Topógrafo:

Jorge Villota
Pasto Nariño

El Nivel automático de marca TOPCON de referencia ATB4 -A y número de serie WP052985, fue revisado y cumple con los parámetros del fabricante TOPCON CORP.; se encuentra en el rango de precisión referente a las características técnicas para este modelo de instrumentos y en perfectas condiciones ópticas, mecánicas.

**INSTRUMENTO DE VERIFICACION COLIMADOR KERN LEVEL GK 3245
DE ALTA PRECISION (0.001 mm)**

AUMENTO	26X	OK
DIAMETRO DE OBJETIVO	40 mm	OK
COMPENSADOR	4' / 0.5"	OK
SENSIBILIDAD NIVEL ESFERICO	40" / 1div	OK
NIVEL ELECTRONICO		
PRECISION HZ, V(ISO17123-3)		
ALCANCE		
MINIPRISMA		
PRECISION DE MEDIDAS:		
MODO ESTANDAR	$\pm(2\text{mm}+2\text{ppmxD}) \text{ mm}$	OK
MOTORIZACIÓN: V. DE GIRO		
MEMORIA INTERNA		
PLOMADA OPTICA		
AUXILIAR DE PUNTERIA:		
RANGO DE TRABAJO:	5 a 150 mts.	
PRECISION:	5cm a 100 mts.	

PERIODO PROMEDIO ÓPTIMO DE VERIFICACIÓN CALIBRACIÓN

Fecha de verificación:	Diciembre 14 de 2022
Próxima verificación calibración:	Junio 13 de 2023

Se realizaron los procesos de prueba de acuerdo a los parámetros técnicos, dando un certificado de calibración y verificación por una duración de 6 meses.

Att:

CARLOS ALEJANDRO CITELY V.
C.C. 98385507 NIT 98.385.507. -01
Técnico en Instrumentos Topográficos e Ingeniería
Tecnólogo en Topografía U. CESMAG M P 01 - 16527

TOPTECH

FECHA DIA 14 MES 12 AÑO 2022
Técnico en Equipos de Topografía
NIT. 98.385.507-1 - CEL - 3122441372

Calle 12 No 17-177 Av. Boyacá 3164033688 3122441362

CUADRO DE COORDENADAS FINALES PLACAS GEODESICAS SECTOR LA YUNGA					
Coordenadas elipsoidales			Coordenadas finales mgna sirgas-origen oeste		
Nome	Latitude	Longitude	Norte (m)	Este (m)	Elevacion (m)
POPA	2°26'35.21651"N	76°36'04.34004"W	761924.313	1052974.474	1749.844
mj01	2°31'24.36731"N	76°45'16.29612"W	770800.841	1035919.664	1581.614
mj02	2°31'26.01131"N	76°45'21.81941"W	770851.296	1035749.021	1615.17

San Juan de Pasto, 19 de enero del 2023

Señor

MARIO FERNANDO MELO CEBALLOS

E. S. D.

Cordial Saludo:

En atención a su gentil invitación presento la propuesta Técnica y Económica para realizar el **Levantamiento Topográfico Planimétrico de una Finca ubicada en la vereda La Yunga, del Municipio de Popayán, Departamento del Cauca.**

PROPUESTA TECNICA:

- El Levantamiento Topográfico será referenciado a las Coordenadas Magna Sirgas de las Placas georreferenciadas que se ubicarán dentro de la Finca en lugares estratégicos para garantizar que no sean removidos fácilmente, las placas van acuñadas en Bronce con el número 1 y 2, el nombre de la finca, fecha de observación, materializadas sobre mojones de Concreto fundidos en el sitio.
- Durante el desarrollo del Levantamiento Topográfico se acotaran todos los accidentes físicos y culturales como son: casas, carretables, bosques, fuentes de agua, linderos, colindancias, vías de acceso, redes de acueducto, alcantarillado, gas domiciliario, red eléctrica etc. Y todo otro detalle que sea relevante para la elaboración del plano respectivo.

PROPUESTA ECONOMICA:

-De acuerdo con la Propuesta Técnica el precio Global del Levantamiento Topográfico sería de Doscientos Cincuenta mil pesos (\$ 250.000) por Hectárea, calculado por el área estimada de 80.6366,22 m2 daría un total de Veinte millones ciento sesenta mil pesos m/cte. (\$ 20.160.000), se entregará la información en medio físico y magnético: el plano general a escala adecuada, memoria de la georreferenciación, informe del levantamiento Topográfico el cual contiene descripción del trabajo, cartera de coordenadas y registro fotográfico.

FORMA DE PAGO: Anticipo del 50% y a la entrega de la información y Plano respectivo y a satisfacción del Contratante se cancelará el 50% restante.

TIEMPO DE EJECUCION: Quince días hábiles tanto en trabajo de campo como de oficina.

DISPONIBILIDAD: Inmediata.

Atentamente,



CARLOS ERNESTO CHAVES BENAVIDES
TOPOGRAFO CONTRATISTA

Popayán, Cauca 20 de enero de 2023.

**SEÑOR
GERARDO MELO.**

REFERENCIA: levantamiento topográfico de 85 hectáreas

Cordial Saludo.

De la manera más respetuosa me remito a usted por este medio con el fin de responder a la solicitud que amablemente realizaron respecto a la generación de **LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO** en el municipio de Popayán vereda la yunga.

VALOR DE LA PROPUESTA: El valor de la propuesta asciende a la suma de CINCO MILLONES CERO OCHENTA MIL PESOS Mcte. (\$5.080.000) por concepto de trabajo de levantamiento topográfico y georreferenciación.

UNIDAD	DETALLE	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL
global	Levantamiento topografico	85	\$ 48.000	\$ 4.080.000
Puntos gps	Puntos estacionarios con equipo de precision.	2	\$500.000	\$1.000.000
			TOTAL	\$ 5.080.000

FORMA DE PAGO: La forma de pago propuesta es la siguiente:

- 50% Como anticipo.
- 50% a la entrega de información.

PLAZO: El plazo de entrega de los trabajos es de 10 días calendario contados a partir de la legalización del contrato u orden de prestación de servicios o inicio de actividades.

Esta propuesta tiene una validez de 10 días, contados a partir de la fecha.

Atentamente.



Jairo Fernando Martínez C.C.1.086.361.702
C.C 1085282033
CL 3145573323

CUENTA DE COBRO

Popayán, 10 de febrero de 2023

MARIO FERNANDO MELO CEBALLOS
C.C. 10.299.859 DE POPAYÁN

Debe al Topógrafo **JORGE ENRIQUE VILLOTA JURADO**, identificado con C.C. No. 12.978.666 expedida en Pasto:

La suma de:

DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$ 2.500.000,00)

POR CONCEPTO DE:

Georeferenciación y levantamiento topográfico parcial para el predio denominado La Lajita, Vereda La Yunga del municipio de Popayán en el departamento del Cauca.

Para dar cumplimiento a lo requerido por el inciso segundo, **numeral 2. del artículo 388 del Estatuto Tributario**, por medio del presente escrito me permito **declarar**, bajo la gravedad del juramento, que, para la realización de la presente actividad, no he subcontratado o vinculado, a dos o más personas naturales, por periodos de tiempo superiores a noventa (90) días, durante el año gravable 2023.

Lo anterior con el fin de que se dé aplicación a la exención prevista en el **numeral 10 del artículo 206 del Estatuto Tributario**,

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. Villota', with a long horizontal stroke extending to the left.

JORGE VILLOTA JURADO
Topógrafo
Licencia Profesional No.01-2595 C.N.P.T.



ALCALDÍA MUNICIPAL DE
POPAYÁN
Departamento del Cauca

ALCALDÍA DE POPAYÁN

SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL

NIT. 891.580.006-4

RECIBO OFICIAL DE PAGO

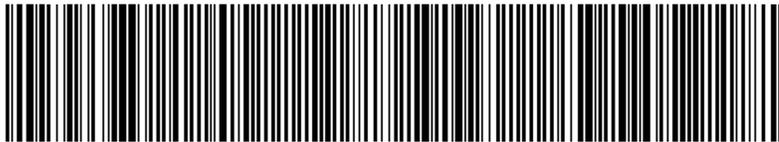
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

POPAYÁN[®]

Cod. F-GF-134-02

Referencia Catastral	000200130054000	www.popayan.gov.co				Fecha de Emisión	09/02/2023			
CÉDULA CATASTRAL NACIONAL		NOMBRE		CÉDULA/NIT		DIRECCIÓN				
0002000000130054000000000		RICA*****NDEZ		*****9747		LA LAGUNITA				
No Propietarios	MAT. INMOB.	TIPO DE PREDIO	CLASIFICACIÓN ESPECIAL DEL PREDIO			AREA TERRENO		AREA EDIFICADA		
1	120-30584	RURAL	Rural			13 ha - 0 m2		0 m2		
AÑO	AVALUO	TARIFA	PREDIAL	C.R.C	BOMBEROS	ALUMB.	INT. C.R.C	INT. PRE-BOM	TOTAL	DESCUENTO
2022	23.058.000	5,10 MIL	117.596	34.587	6.841		2.000	8.000	169.024	4.000
2021	22.386.000	5,10 MIL	114.169	33.579	6.535		17.000	60.000	231.283	30.000
TOTALES			231.765	68.166	13.376		19.000	68.000	400.307	34.000

Periodos: 2022,2021



(415)7709998014602(8020)00000023010310006018(3900)0000366000(96)20230228

PÁGUESE HASTA	28/02/2023
VALOR DEUDA	400.307
MENOS DESCUENTOS	34.000
TOTAL A PAGAR	366.000

Imprimió: -16:50:35 - 138.0.90.230

- COPIA CONTRIBUYENTE -



ALCALDÍA MUNICIPAL DE
POPAYÁN
Departamento del Cauca

ALCALDÍA DE POPAYÁN

SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL

RECIBO OFICIAL DE PAGO

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

POPAYÁN[®]

CÉDULA CATASTRAL NACIONAL	PERÍODOS	NO. RECIBO DE PAGO	
0002000000130054000000000	2022,2021	23010310006018	
REFERENCIA CATASTRAL	NOMBRE	CÉDULA/NIT	DIRECCIÓN
000200130054000	RICA*****NDEZ	CC *****9747	LA LAGUNITA



(415)7709998014602(8020)00000023010310006018(3900)0000366000(96)20230228

PÁGUESE HASTA	28/02/2023
VALOR DEUDA	400.307
MENOS DESCUENTOS	34.000
TOTAL A PAGAR	366.000

Imprimió: - 16:50:35 - 138.0.90.230

- COPIA MUNICIPIO -

ENTIDADES BANCARIAS AUTORIZADAS



SR. CONTRIBUYENTE IMPRIMIR EN IMPRESORA LASER

SELLO DE LA ENTIDAD RECAUDADORA

Para verificar los valores detalladamente puede acceder al portal público de impuesto desde la página www.popayan.gov.co
CANCELE OPORTUNAMENTE, EVITESE EL PAGO DE INTERESES O EL EMBARGO Y REMATE DE SUS BIENES.

CANCELE UNICAMENTE EN LAS ENTIDADES BANCARIAS AUTORIZADAS Y/O A TRAVES DEL BOTON





MUNICIPIO DE POPAYÁN

NIT 891.580.006-4
Regimen Común
Edificio CAM Carrera 6 No. 4-21
Fax 243370

Comprobante de Pago Impuesto Predial

Código Predial **000200130151000**

Fecha de Expedición	Valido Hasta
0 8 May 2019	31 May 2019

Propietario: **AGREDO TOBAR TRANSITO-OROSIA** CC/NIT **25,258,338**
 Dirección: **LA ESPERANZA** Dir. correo **LA ESPERANZA**
 Avaluo IGAC **\$ 16,336,000** Pro. **001** Áreas: 11 Hect. 0 mts. - Const: 41 mts.

IsaSP - 190508150144.552

Concepto	Capital Deuda Vencida	Intereses Deuda Vencida	Año 2019
PREDIAL	\$ 0	\$ 0	\$ 0
CRC	\$ 0	\$ 0	\$ 0
LEY 178	\$ 0	\$ 0	\$ 0
ALUMBR otros	\$ 0	\$ 0	\$ 0
BOMBEROS	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Saldo	\$ 0		
Descuento: 0% (Para predial)			\$ 0
Sub Totales	\$ 0	\$ 0	\$ 0

Tipo de predio: Rural
Liquidado: \$ 0 - Dcto: \$ 0

VALOR A PAGAR
Todo. Hasta Diciembre: \$ 0

Contribuyente

Es importante conservar este comprobante de pago para consultas y eventuales reclamos

Sistema de Información SysPredial - www.aabcomp.com

MUNICIPIO DE POPAYÁN

NIT 891.580.006-4. Regimen Común
Edificio CAM Carrera 6 No. 4-21. Fax 243370



(415) 7709998014602 (8020) 00000000000200130151000 (3900) 0000000000 (96) 20190531

Comprobante de Pago Impuesto Predial

Propietario: **AGREDO TOBAR TRANSITO-OROSIA** CC/NIT **25,258,338**
 Dirección: **LA ESPERANZA** Avaluo **\$ 16,336,000**

Código Predial **000200130151000**

Fecha Exp.	Fecha Vence
8 May 2019	31 May 2019

Concepto	Capital Deuda Vencida	Intereses Deuda Vencida	Año 2019
PREDIAL	\$ 0	\$ 0	\$ 0
CRC	\$ 0	\$ 0	\$ 0
LEY 178	\$ 0	\$ 0	\$ 0
ALUMBR otros	\$ 0	\$ 0	\$ 0
BOMBEROS	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Saldo	\$ 0		
Descuento: 0% (Para predial)			\$ 0
Sub Totales	\$ 0	\$ 0	\$ 0

CANCELE OPORTUNAMENTE,
EVITESE EL PAGO DE INTERESES O EL
EMBARGO Y REMATE DE SUS BIENES

VALOR A PAGAR
Todo. Hasta Diciembre: \$ 0

Dirección de correspondencia para envío de su factura:

Dir: _____
Tel: _____

Banco - Municipio. Cod: F-GF-134-02

IsaSP - 190508150144.552

BANCOS : OCCIDENTE, AV-VILLAS, DAVIVIENDA, CAJA SOCIAL, BOGOTA,SUDAMERIS, POPULAR, COOMEVA



ALCALDÍA MUNICIPAL DE
POPAYÁN
Departamento del Cauca

ALCALDÍA DE POPAYÁN

SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL

NIT. 891.580.006-4

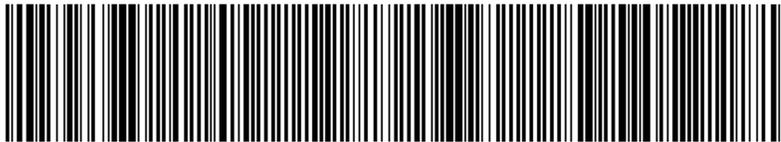
RECIBO OFICIAL DE PAGO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

POPAYÁN[®]

Cod. F-GF-134-02

Referencia Catastral	000200130198000		www.popayan.gov.co				Fecha de Emisión	09/02/2023			
CÉDULA CATASTRAL NACIONAL	0002000000130198000000000		NOMBRE	OMAR*****ENEZ		CÉDULA/NIT	*****1676		DIRECCIÓN	LAS LAURITAS	
No Propietarios	MAT. INMOB.	TIPO DE PREDIO	CLASIFICACIÓN ESPECIAL DEL PREDIO				AREA TERRENO	AREA EDIFICADA			
1	120-151639	RURAL					2 ha - 7500 m2	38 m2			
AÑO	AVALUO	TARIFA	PREDIAL	C.R.C	BOMBEROS	ALUMB.	INT. C.R.C	INT. PRE-BOM	TOTAL	DESCUENTO	
2022	6.626.000	5,10 MIL	33.793	9.939	6.841		1.000	2.000	53.573	1.000	
2021	6.433.000	2,55 MIL	16.404	9.650	6.535		5.000	11.000	48.589	5.500	
TOTALES			50.197	19.589	13.376		6.000	13.000	102.162	6.500	

Periodos: 2022,2021



(415)7709998014602(8020)00000023010310005889(3900)0000096000(96)20230228

PÁGUESE HASTA	28/02/2023
VALOR DEUDA	102.162
MENOS DESCUENTOS	6.500
TOTAL A PAGAR	96.000

Imprimió: -13:52:02 - 191.106.181.245



ALCALDÍA MUNICIPAL DE
POPAYÁN
Departamento del Cauca

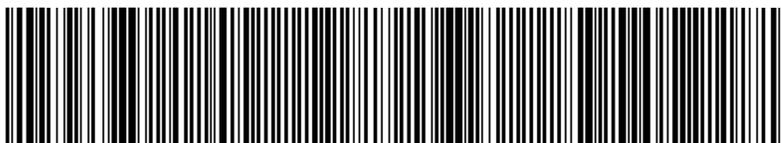
ALCALDÍA DE POPAYÁN

SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL

RECIBO OFICIAL DE PAGO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

POPAYÁN[®]

CÉDULA CATASTRAL NACIONAL	PERÍODOS	NO. RECIBO DE PAGO	
0002000000130198000000000	2022,2021	23010310005889	
REFERENCIA CATASTRAL	NOMBRE	CÉDULA/NIT	DIRECCIÓN
000200130198000	OMAR*****ENEZ	CC *****1676	LAS LAURITAS



(415)7709998014602(8020)00000023010310005889(3900)0000096000(96)20230228

PÁGUESE HASTA	28/02/2023
VALOR DEUDA	102.162
MENOS DESCUENTOS	6.500
TOTAL A PAGAR	96.000

Imprimió: -13:52:02 - 191.106.181.245



SR. CONTRIBUYENTE IMPRIMIR EN IMPRESORA LASER

SELLO DE LA ENTIDAD RECAUDADORA

Para verificar los valores detalladamente puede acceder al portal público de impuesto desde la página www.popayan.gov.co
CANCELE OPORTUNAMENTE, EVITESE EL PAGO DE INTERESES O EL EMBARGO Y REMATE DE SUS BIENES.

CANCELE UNICAMENTE EN LAS ENTIDADES BANCARIAS AUTORIZADAS Y/O A TRAVES DEL BOTON





Alcaldía de Popayán
Vive el
CAMBIO

MUNICIPIO DE POPAYÁN

NIT. 891.580.006-4
Regimen Común
Edificio CAM Carrera 6 No. 4-21
Fax 243370

Comprobante de Pago Impuesto Predial

Código Predial **000200130199000**

Fecha de Expedición	Valido Hasta
0 16 may 2019	31 may 2019

Propietario	TOBAR * MARIA-MELBA	CC/NIT	31,832,588
Dirección	LAS TRES PALMAS	Dir. correo	LAS TRES PALMAS
Avaluo IGAC	\$ 12,701,000	Pro. 001	Áreas: 2 Hect. 5000 mts. - Const: 153 mts.

Debe Desde	1 ene 2020	Paga Hasta	31 dic 2019
Concepto	Capital Deuda Vencida	Intereses Deuda Vencida	Año 2019
PREDIAL	\$ 0	\$ 0	\$ 0
CRC.	\$ 0	\$ 0	\$ 0
LEY 178	\$ 0	\$ 0	\$ 0
ALUMBR. otros	\$ 0	\$ 0	\$ 0
BOMBEROS	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Saldo	\$ 0		
Descuento: 0% (Para predial)			\$ 0
Sub Totales	\$ 0	\$ 0	\$ 0

Tipo de predio: Relleno Sanitario
Liquidado : \$ 0 - Dcto: \$ 0

IsaSP. 190516105534.872

VALOR A PAGAR
Todo. Hasta Diciembre: **\$ 0**

Contribuyente

Es importante conservar este comprobante de pago para consultas y eventuales reclamos

Sistema de Información SysPredial - www.aabcomp.com

MUNICIPIO DE POPAYÁN

NIT. 891.580.006-4. Regimen Común
Edificio CAM Carrera 6 No. 4-21. Fax 243370



(415) 7709998014602 (8020) 000000000000200130199000 (3900) 0000000000 (96) 20190531

Comprobante de Pago Impuesto Predial

Propietario	TOBAR * MARIA-MELBA ()	CC/NIT	31,832,588
Dirección	LAS TRES PALMAS	Avaluo	\$ 12,701,000

Código Predial **000200130199000**

Fecha Exp.	16 may 2019	Fecha Vence	31 may 2019
------------	-------------	-------------	-------------

Concepto	Capital Deuda Vencida	Intereses Deuda Vencida	Año 2019
PREDIAL	\$ 0	\$ 0	\$ 0
CRC.	\$ 0	\$ 0	\$ 0
LEY 178	\$ 0	\$ 0	\$ 0
ALUMBR. otros	\$ 0	\$ 0	\$ 0
BOMBEROS	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Saldo	\$ 0		
Descuento: 0% (Para predial)			\$ 0
Sub Totales	\$ 0	\$ 0	\$ 0

CANCELE OPORTUNAMENTE,
EVITESE EL PAGO DE INTERESES O EL
EMBARGO Y REMATE DE SUS BIENES

VALOR A PAGAR
Todo. Hasta Diciembre: **\$ 0**

Dirección de correspondencia para envío de su factura:

Dir: _____
Tel: _____

Banco - Municipio. Cod: F-GF-134-02

0

IsaSP. 190516105534.872

BANCOS : OCCIDENTE, AV-VILLAS, DAVIVIENDA, CAJA SOCIAL, BOGOTA, SUDAMERIS, POPULAR, COOMEVA



MUNICIPIO DE POPAYÁN

NIT. 891.580.006-4
Regimen Común
Edificio CAM Carrera 6 No. 4-21
Fax 243370

Comprobante de Pago Impuesto Predial

Código Predial **00020013020000**

Fecha de Expedición: 8 May 2019
Valido Hasta: 31 May 2019

Propietario: **AGREDO JIMENEZ EDGAR-AMERICO** CC/NIT: **10,527,101**
Dirección: **LA ERIKA** Dir. correo: **KR 4 # 6 - 45 . POPAYAN-CAUCA - CP: 190004**
Avaluo IGAC: **\$ 3,387,000** Pro. **001** Áreas: **2 Hect. 5000 mts. - Const: 0 mts.**

isaSP: 190508150119.217

Debe Desde: 1 Jan 2018 Paga Hasta: 31 Dec 2019

Tipo de predio: Rural
Liquidado: \$ 59,418 - Dcto: \$ 2,418

Concepto	Capital Deuda Vencida	Intereses Deuda Vencida	Año 2019
PREDIAL	\$ 16,769	\$ 1,872	\$ 17,274
CRC	\$ 4,932	\$ 550	\$ 5,081
LEY 178	\$ 0	\$ 0	\$ 0
ALUMBR. otros	\$ 0	\$ 0	\$ 0
BOMBEROS	\$ 5,968	\$ 666	\$ 6,169
Saldo	\$ 0		
Descuento: 14% (Para predial)			\$ 2,418
Sub Totales	\$ 27,669	\$ 3,088	\$ 28,523

VALOR A PAGAR
Todo. Hasta Diciembre: **\$ 57,000**

Contribuyente

Sistema de Información SysPredial - www.aabcomp.com

Es importante conservar este comprobante de pago para consultas y eventuales reclamos

MUNICIPIO DE POPAYÁN

NIT. 891.580.006-4. Regimen Común
Edificio CAM Carrera 6 No. 4-21. Fax 243370



Comprobante de Pago Impuesto Predial

(415) 770998014602 (8020) 000000000000200130200000 (3900) 0000057000 (96) 20190531

Propietario: **AGREDO JIMENEZ EDGAR-AMERIC** CC/NIT: **10,527,101**
Dirección: **LA ERIKA** Avaluo: **\$ 3,387,000**

Código Predial **000200130200000**

Fecha Exp. 8 May 2019 Fecha Vence 31 May 2019

Concepto	Capital Deuda Vencida	Intereses Deuda Vencida	Año 2019
PREDIAL	\$ 16,769	\$ 1,872	\$ 17,274
CRC	\$ 4,932	\$ 550	\$ 5,081
LEY 178	\$ 0	\$ 0	\$ 0
ALUMBR. otros	\$ 0	\$ 0	\$ 0
BOMBEROS	\$ 5,968	\$ 666	\$ 6,169
Saldo	\$ 0		
Descuento: 14% (Para predial)			\$ 2,418
Sub Totales	\$ 27,669	\$ 3,088	\$ 28,523

**CANCELE OPORTUNAMENTE,
EVITESE EL PAGO DE INTERESES O EL
EMBARGO Y REMATE DE SUS BIENES**

VALOR A PAGAR
Todo. Hasta Diciembre: **\$ 57,000**

Dirección de correspondencia para envío de su factura:

Dir: _____
Tel: _____

Banco - Municipio. Cod: F-GF-134-02

isaSP: 190508150119.217

BANCOS: OCCIDENTE, AV-VILLAS, DAVIVIENDA, CAJA SOCIAL, BOGOTA, SUDAMERIS, POPULAR, COOMEVA



MUNICIPIO DE POPAYÁN

NIT. 891.580.006-4
Regimen Común
Edificio CAM Carrera 6 No. 4-21
Fax 243370

Comprobante de Pago Impuesto Predial

Código Predial **000200130063000**

Fecha de Expedición	Valido Hasta
0 8 May 2019	31 May 2019

Propietario **LEDEZMA LEDEZMA LAURENTINO** CC/NIT **1,429,769**
Dirección **YARUMAL** Dir. correo **YARUMAL**
Avaluo IGAC **\$ 55,197,000** Pro. **001** Áreas: 33 Hect. 0 mts. - Const: 201 mts.

IsaSP: 190508150042.332

Debe Desde	1 Jan 2008	Paga Hasta	31 Dec 2019
------------	------------	------------	-------------

Concepto	Capital Deuda Vencida	Intereses Deuda Vencida	Año 2019
PREDIAL	\$ 2,717,438	\$ 3,240,736	\$ 386,379
CRC	\$ 567,081	\$ 655,239	\$ 82,796
LEY 178	\$ 70,204	\$ 198,510	\$ 0
ALUMBR otros	\$ 0	\$ 0	\$ 0
BOMBEROS	\$ 29,228	\$ 23,449	\$ 6,169
Saldo	\$ 0		
Descuento: 14% (Para predial)			\$ 54,093
Sub Totales	\$ 3,383,951	\$ 4,117,933	\$ 475,344

Tipo de predio: Rural
Liquidado : \$ 7,977,093 - Dcto: \$ 54,093
Vig. Saltadas 2012

VALOR A PAGAR
Todo. Hasta Diciembre: **\$ 7,923,000**

Contribuyente

Es importante conservar este comprobante de pago para consultas y eventuales reclamos

Sistema de Información SysPredial - www.aabcomp.com

MUNICIPIO DE POPAYÁN

NIT 891.580.006-4. Regimen Común
Edificio CAM Carrera 6 No. 4-21. Fax 243370



(415) 7709998014602 (8020) 000000000000200130063000 (3900) 0007923000 (96) 20190531

Comprobante de Pago Impuesto Predial

Propietario **LEDEZMA LEDEZMA LAURENTINO ()** CC/NIT **1,429,769**
Dirección **YARUMAL** Avaluo **\$ 55,197,000**

Código Predial **000200130063000**

Fecha Exp.	8 May 2019	Fecha Vence	31 May 2019
------------	------------	-------------	-------------

Concepto	Capital Deuda Vencida	Intereses Deuda Vencida	Año 2019
PREDIAL	\$ 2,717,438	\$ 3,240,736	\$ 386,379
CRC	\$ 567,081	\$ 655,239	\$ 82,796
LEY 178	\$ 70,204	\$ 198,510	\$ 0
ALUMBR otros	\$ 0	\$ 0	\$ 0
BOMBEROS	\$ 29,228	\$ 23,449	\$ 6,169
Saldo	\$ 0		
Descuento: 14% (Para predial)			\$ 54,093
Sub Totales	\$ 3,383,951	\$ 4,117,933	\$ 475,344

CANCELE OPORTUNAMENTE,
EVITESE EL PAGO DE INTERESES O EL
EMBARGO Y REMATE DE SUS BIENES

VALOR A PAGAR
Todo. Hasta Diciembre: **\$ 7,923,000**

Vig. Saltadas: 2012

Dirección de correspondencia para envío de su factura:

Dir: _____
Tel: _____

Banco - Municipio. Cod: F-GF-134-02

IsaSP: 190508150042.332

BANCOS : OCCIDENTE, AV-VILLAS, DAVIVIENDA, CAJA SOCIAL, BOGOTA, SUDAMERIS, POPULAR, COOMEVA



MUNICIPIO DE POPAYÁN

NIT. 891.580.006-4
Regimen Común
Edificio CAM Carrera 6 No. 4-21
Fax 243370

Comprobante de Pago Impuesto Predial

Código Predial **000200130064000**

Fecha de Expedición 0 8 May 2019	Valido Hasta 31 May 2019
-------------------------------------	-----------------------------

Propietario **HERNANDEZ TOBAR JESUCITA (V)** CC/NIT **0**
 Dirección **LA YUNGA** Dir. correo **LA YUNGA**
 Avaluo IGAC **\$ 2,884,000** Pro. **001** Áreas: 2 Hect. 0 mts. - Const: 0 mts.

IsaSP. 190508150050.738

Concepto	Capital Deuda Vencida	Intereses Deuda Vencida	Año 2019
PREDIAL	\$ 119,900	\$ 156,916	\$ 14,708
GRC	\$ 31,203	\$ 36,634	\$ 4,326
LEY 178	\$ 3,124	\$ 8,833	\$ 0
ALUMBR otros	\$ 0	\$ 0	\$ 0
BOMBEROS	\$ 33,328	\$ 31,181	\$ 6,169
Saldo	\$ 0		
Descuento: 14% (Para predial)			\$ 2,059
Sub Totales	\$ 187,555	\$ 233,565	\$ 25,203

Tipo de predio: Rural
Liquidado : \$ 446,059 - Dcto: \$ 2,059
Ajuste Ley 44: 2c6 -\$991 50, 2c1 -\$5,288.00

VALOR A PAGAR
Todo. Hasta Diciembre: **\$ 444,000**

Contribuyente

Es importante conservar este comprobante de pago para consultas y eventuales reclamos

Sistema de Información SysPredial - www.aabcomp.com

MUNICIPIO DE POPAYÁN

NIT. 891 580 006-4 Regimen Común
Edificio CAM Carrera 6 No. 4-21 Fax 243370



(415) 7709998014602 (8020) 00000000000200130064000 (3900) 0000444000 (96) 20190531

Comprobante de Pago Impuesto Predial

Propietario **HERNANDEZ TOBAR JESUCITA (V)** CC/NIT **0**
Dirección **LA YUNGA** Avaluo **\$ 2,884,000**

Código Predial **000200130064000**

Fecha Exp. 8 May 2019	Fecha Vence 31 May 2019
-----------------------	-------------------------

Concepto	Capital Deuda Vencida	Intereses Deuda Vencida	Año 2019
PREDIAL	\$ 119,900	\$ 156,916	\$ 14,708
GRC	\$ 31,203	\$ 36,634	\$ 4,326
LEY 178	\$ 3,124	\$ 8,833	\$ 0
ALUMBR. otros	\$ 0	\$ 0	\$ 0
BOMBEROS	\$ 33,328	\$ 31,181	\$ 6,169
Saldo	\$ 0		
Descuento: 14% (Para predial)			\$ 2,059
Sub Totales	\$ 187,555	\$ 233,565	\$ 25,203

CANCELE OPORTUNAMENTE,
EVITESE EL PAGO DE INTERESES O EL
EMBARGO Y REMATE DE SUS BIENES

VALOR A PAGAR
Todo. Hasta Diciembre: **\$ 444,000**

Ajuste Ley 44: 2c6 -\$991 50, 2c1 -\$5,288.00

Dirección de correspondencia para el envío de su factura:

Dir: _____
Tel: _____

Banco - Municipio. Cod: F-GF-134-02

IsaSP. 190508150050.738

BANCOS : OCCIDENTE, AV-VILLAS, DAVIVIENDA, CAJA SOCIAL, BOGOTA, SUDAMERIS, POPULAR, COOMEVA



MUNICIPIO DE POPAYÁN

NIT: 891.580.006-4
Regimen Común
Edificio CAM Carrera 6 No. 4-21
Fax 243370

Comprobante de Pago Impuesto Predial

Código Predial **000200130058000**

0 Fecha de Expedición **8 May 2019** Valido Hasta **31 May 2019**

Propietario **SOLIS ASTUDILLO RUBELIA** CC/NIT **25,266,308**
Dirección **CULEBREADO** Dir. correo **K 14 4 24 B/CADILLAL**
Avaluo IGAC **\$ 39,852,000** Pro. **001** Áreas: 40 Hect. 7500 mts - Const: 0 mts.

Debe Desde	1 Jan 2017	Paga Hasta	31 Dec 2019
Concepto	Capital Deuda Vencida	Intereses Deuda Vencida	Año 2019
PREDIAL	\$ 540,813	\$ 135,894	\$ 278,964
CRC	\$ 115,889	\$ 29,120	\$ 59,778
LEY 178	\$ 0	\$ 0	\$ 0
ALUMBR. otros	\$ 0	\$ 0	\$ 0
BOMBEROS	\$ 10,428	\$ 2,412	\$ 6,169
Saído	\$ 0		
Descuento: 14% (Para predial)			\$ 39,055
Sub Totales	\$ 667,130	\$ 167,426	\$ 344,911

Tipo de predio: Rural
Liquidado: \$ 1,179,055 - Dcto: \$ 39,055

VALOR A PAGAR
Todo. Hasta Diciembre: \$ 1,140,000

IsaSP: 190508150022 987

Contribuyente

Es importante conservar este comprobante de pago para consultas y eventuales reclamos

Sistema de Información SysPredial - www.aabcomp.com

MUNICIPIO DE POPAYÁN

NIT: 891.580.006-4. Regimen Común
Edificio CAM Carrera 6 No. 4-21. Fax 243370



(415) 7709998014602 (8020) 000000000000200130058000 (3900) 0001140000 (96) 20190531

Comprobante de Pago Impuesto Predial

Propietario **SOLIS ASTUDILLO RUBELIA ()** CC/NIT **25,266,308**
Dirección **CULEBREADO** Avaluo **\$ 39,852,000**

Código Predial **000200130058000**

Fecha Exp. **8 May 2019** Fecha Vence **31 May 2019**

Concepto	Capital Deuda Vencida	Intereses Deuda Vencida	Año 2019
PREDIAL	\$ 540,813	\$ 135,894	\$ 278,964
CRC	\$ 115,889	\$ 29,120	\$ 59,778
LEY 178	\$ 0	\$ 0	\$ 0
ALUMBR. otros	\$ 0	\$ 0	\$ 0
BOMBEROS	\$ 10,428	\$ 2,412	\$ 6,169
Saído	\$ 0		
Descuento: 14% (Para predial)			\$ 39,055
Sub Totales	\$ 667,130	\$ 167,426	\$ 344,911

CANCELE OPORTUNAMENTE,
EVITASE EL PAGO DE INTERESES O EL
EMBARGO Y REMATE DE SUS BIENES

VALOR A PAGAR
Todo. Hasta Diciembre: \$ 1,140,000

Dirección de correspondencia para envío de su factura:

Dir: _____
Tel: _____

Banco - Municipio. Cod: F-GF-134-02

IsaSP: 190508150022 987

BANCOS : OCCIDENTE, AV-VILLAS, DAVIVIENDA, CAJA SOCIAL, BOGOTA,SUDAMERIS, POPULAR, COOMEVA



ALCALDÍA DE POPAYÁN
SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL

NIT. 891.580.006-4

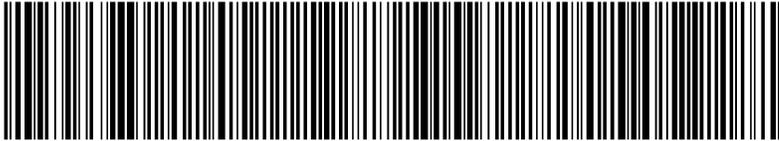
RECIBO OFICIAL DE PAGO
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

POPAYÁN®

Cod. F-GF-134-02

Referencia Catastral	000200130056000	www.popayan.gov.co		Fecha de Emisión	09/02/2023					
CÉDULA CATASTRAL NACIONAL	NOMBRE		CÉDULA/NIT	DIRECCIÓN						
000200000013005600000000	CLEM*****COBO		*****	LA VIOLETA						
No Propietarios	MAT. INMOB.	TIPO DE PREDIO	CLASIFICACIÓN ESPECIAL DEL PREDIO				AREA TERRENO	AREA EDIFICADA		
1		RURAL	Rural				9 ha - 8750 m2	0 m2		
AÑO	AVALUO	TARIFA	PREDIAL	C.R.C	BOMBEROS	ALUMB.	INT. C.R.C	INT. PRE-BOM	TOTAL	DESCUENTO
2022	16.374.000	5,10 MIL	83.507	24.561	6.841		2.000	6.000	122.909	3.000
2021	15.897.000	5,10 MIL	81.075	23.846	6.535		12.000	44.000	167.456	22.000
2020	15.434.000	5,10 MIL	78.713	23.151	6.409		22.000	80.000	210.273	40.000
2019	14.984.000	5,10 MIL	76.418	22.476	6.169		31.000	113.000	249.063	56.500
2018	14.548.000	5,10 MIL	74.195	21.822	5.968		39.000	145.000	285.985	72.500
2017	14.502.000	5,10 MIL	73.960	21.753	4.460		49.000	175.000	324.173	87.500
2016	14.080.000	5,10 MIL	71.808	21.120	5.200		56.000	206.000	360.128	103.000
2008 a 2015	N/A	N/A	408.663	95.596	17.700		394.000	1.842.000	2.757.959	875.500
TOTALES			948.339	254.325	59.282		605.000	2.611.000	4.477.946	1.260.000

- COPIA CONTRIBUYENTE -



(415)7709998014602(8020)00000023010310006028(3900)0003218000(96)20230228

PÁGUESE HASTA	28/02/2023
VALOR DEUDA	4.477.946
MENOS DESCUENTOS	1.260.000
TOTAL A PAGAR	3.218.000

Imprimió: -17:15:08 - 138.0.90.230

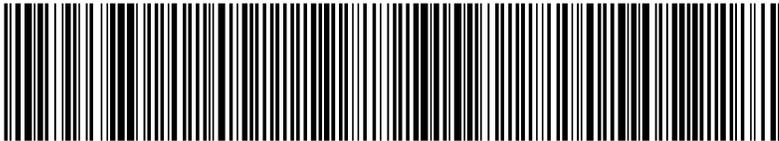


ALCALDÍA DE POPAYÁN
SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL
RECIBO OFICIAL DE PAGO
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

POPAYÁN®

CÉDULA CATASTRAL NACIONAL	PERÍODOS	NO. RECIBO DE PAGO	
000200000013005600000000	2022,2021,2020,2019,2018,2017,2016,2015,2014,2013,2012,2011,2010,2009,2008	23010310006028	
REFERENCIA CATASTRAL	NOMBRE	CÉDULA/NIT	DIRECCIÓN
000200130056000	CLEM*****COBO	X *****	LA VIOLETA

- COPIA MUNICIPIO -



(415)7709998014602(8020)00000023010310006028(3900)0003218000(96)20230228

PÁGUESE HASTA	28/02/2023
VALOR DEUDA	4.477.946
MENOS DESCUENTOS	1.260.000
TOTAL A PAGAR	3.218.000

Imprimió: -17:15:08 - 138.0.90.230

ENTIDADES BANCARIAS AUTORIZADAS			
SR. CONTRIBUYENTE IMPRIMIR EN IMPRESORA LASER			

SELLO DE LA ENTIDAD RECAUDADORA

Para verificar los valores detalladamente puede acceder al portal público de impuesto desde la página www.popayan.gov.co
CANCELE OPORTUNAMENTE, EVITESE EL PAGO DE INTERESES O EL EMBARGO Y REMATE DE SUS BIENES.

CANCELE UNICAMENTE EN LAS ENTIDADES BANCARIAS AUTORIZADAS Y/O A TRAVES DEL BOTON