**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYÁN**
**j01ccpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Código 190013103001**

**Auto N° 646**
Popayán, ocho (8) de octubre del dos mil veintiuno (2021)

Ref.: **Declarativo Especial de Expropiación**
Dte: **Agencia Nacional de Infraestructura (ANI)**
Ddo: **Melba Guengue Martínez**
Rad.: **2021-00143-00**

Al encontrarse ajustada a derecho, y ser este despacho competente para conocer de la demanda contentiva del referido proceso,

**SE DISPONE:**

**1°- ADMITIR** la demanda **Declarativa Especial de Expropiación**, propuesta mediante apoderado judicial, por la **Agencia Nacional de Infraestructura (ANI),** con NIT 830.125.996-9, representada legalmente por el señor **Rafael Antonio Díaz Granados Amaris**[1], identificado con la C.C. N° 7.140.852, contra la señora **Melba Guengue Martínez**.

**2°- DÉSELE** a la demanda el trámite indicado para los Procesos Declarativos Especiales, en el Libro Tercero, Sección Primera, Título III, Capítulo I del Código General del Proceso, artículo 399, en armonía con las Leyes 9/89, 388/97, 1682/13 y 1742/14.

**3°- DECRÉTASE** la entrega anticipada de la zona de terreno objeto de expropiación, identificada con la ficha predial N° POSQ-1-0037A, del 21

[1] En su calidad de Experto, Código G#, Grado 08 del Despacho del Presidente de la **ANI**, y en ejercicio de las funciones contenidas en la Resolución N° 1069 del 15 de julio del 2019, acápite *"Descripción de la Funciones Generales"*, numeral 11: *"Ejercer la representación y defensa judicial de la Agencia, en los procesos de expropiación judicial…"*

de mayo del 2018, elaborada por la sociedad Concesionaria Nuevo Cauca S.A.S., correspondiente a la Unidad Funcional 1. Popayán-Piendamó, de un área requerida de **88,58 m2**, delimitada dentro de las abscisas **K5+904,36 I** y final **K5+915,62 I** de trazado de la vía, que hace parte del bien inmueble ubicado en la Vereda **Popayán** (hoy **Real Palacé**), Municipio de **Popayán**, con número predial nacional 19-001-00-010000-003-1951-0-00000000, y con M.I #120-220087 de la ORIP, comprendido por los linderos indicados en la pretensión primera de la demanda, para lo cual la entidad demandante, deberá previamente consignar a órdenes de este Juzgado, en la Cuenta de Depósitos Judiciales **Nº 190012031001** del Banco Agrario de Colombia, el valor de **$7.195.208**, establecido como avalúo comercial proporcional de dicha área, por Lonja Colombiana de Propiedad Raíz, y conforme a lo normado en el numeral 4º del citado artículo 399, para lo cual se le concede un término de quince (15) días, a partir de la notificación de este Auto.

**4°- NOTIFÍQUESE** personalmente el presente auto admisorio de la demanda, a la demandada, señora **Melba Guengue Martínez**, y de ella **CÓRRASELES TRASLADO** por el término de tres (3) días, enviándole copia de la demanda y de sus anexos, al correo electrónico que para el efecto se indica en la demanda.

**5°- ORDÉNASE** la inscripción de la demanda en el Folio de Matrícula Inmobiliaria Nº **120-220087** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad.

Previo el acreditamiento por parte del interesado del pago de los derechos de registro correspondientes, **OFÍCIESE** en tal sentido a la Señora Registradora de Instrumentos Públicos de Popayán, para que inscriba la medida cautelar, expida y remita al correo electrónico del juzgado **j01ccpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co**, el certificado con la constancia de inscripción.

**6°- RECONOCER** personería adjetiva al abogado **Reiner Esneider Echevarría Bastidas**, como mandatario judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines expresados en el poder a él conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Firmado Por:**

**James Hernando Correa Clavijo**
**Juez Circuito**
**Juzgado De Circuito**
**Civil 001**
**Popayan - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
**50a2ea241d7cf6d1146bb5997ab204e1eeb221c2f297d8207fea3fa9a3296a80**
Documento generado en 08/10/2021 06:05:06 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**