



**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD  
POPAYÁN (CAUCA)**

**Auto N° 195.**

Popayán, veinticinco (25) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

En escrito que antecede, el apoderado del señor JESUS FERNANDO PORTILLA PUCHANA dentro del proceso "2020-00076-00-EJECUTIVO HIPOTECARIO" adelantado en contra del señor WILLIAM ANDRES RODRIGUEZ GUZMAN, solicita que se levante el embargo del predio distinguido con matrícula inmobiliaria 120-55181 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán.-

Explica el apoderado, que por error involuntario de su parte, no informó oportunamente al Juzgado que sobre el bien citado anteriormente si se había inscrito el embargo comunicado mediante oficio 1438 de 25 de septiembre de 2020.-

Que la anterior petición es procedente atendiendo que el proceso se encuentra terminado por pago total de la obligación y que con el escrito el apoderado allegó el respectivo certificado de tradición donde en la anotación 40 aparece inscrito el embargo ordenado por este Juzgado.-

En consecuencia, el Juzgado Cuarto Civil del Circuito Oralidad de Popayán,

**DISPONE:**

**PRIMERO: DECRETAR EL DESEMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble hipotecado, consistente en una casa de habitación ubicado en la Agrupación 6 No. 6 – 12 de la urbanización la Aldea, de la ciudad de Popayán a la que le corresponde la matrícula inmobiliaria 120-55181 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, inscrito en catastro bajo el número 010101420006000, con un área de 103 metros 2, comprendido por los siguientes linderos: "Por el NORESTE o frente en 8.15 mts, vía peatonal; SUROESTE en 8.15 mts con vía de acceso; NOROESTE en 10.75 mts con casa lote 75 y 2 mts de zona verde y SURESTE en 10.75 mts con casa lote 73 y 2 mts de zona verde", bien de propiedad del demandado J WILLIAM ANDRES RODRIGUEZ GUZMAN con CC. 76.326.013 expedida en Páez - Belalcázar.-

**COMUNÍQUESE** la anterior medida a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, a fin de que tome nota y levante el embargo, el cual fue comunicado mediante oficio 1438 de 25-09-2020,

Proceso : 19001-31-03-004 – 2020-00076-00-EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Accionante : JESUS FERNANDO PORTILLA PUCHANA  
Demandado : WILLIAM ANDRES RODRIGUEZ GUZMAN

inscrito el 05-11-2020 y con radicación 2020-120-6-10326.- LÍBRESE  
oficio.-

**SEGUNDO: TENGASE** por renunciado el término de ejecutoria de la  
presente providencia.-

## **NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**

**VICTOR FABIO DE LA TORRE VARGAS**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 004 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE**  
**POPAYAN-CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena  
validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto  
reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d8dde918a97607c7a31b840944662d8f2179e494676431be957f4**  
**abd1e69ce95**

Documento generado en 25/03/2021 03:04:28 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**