

Señor
JUEZ 02 CIVIL CIRCUITO DE POPAYAN
E. S. D

PROCESO:	EFFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
DEMANDANTE:	BANCO ITAU
DEMANDADO:	JAIRO FRANCISCO NAVIA DIAZ
RADICADO:	19001310300420190007800
ASUNTO:	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ACTUALIZADA

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad vecino y domiciliado en la ciudad de Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.012.860 Barbosa (S), abogado titulado con tarjeta profesional 74.502 del C. S. de la J., en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito conforme al artículo 446 del C.G.P, con el fin de ser trasladada a la parte demandada, por el valor total de \$284.963.726,88.

Del señor Juez,



JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA
C.C. No. No. 91.012.860 de Barbosa (Santander)
T.P. No. 74.502 del C.S. de la J.
Correo: joseivan.suarez@gesticobranzas.com

Enviado por correo electrónico 22/02/2024
--



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201900078
DEMANDANTE	BANCO ITAU
DEMANDADO	JAIRO FRANCISCO NAVIA DIAZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-05-20	2019-05-20	1	29,01	123.287.483,00	123.287.483,00	86.067,71	123.373.550,71	0,00	86.067,71	123.373.550,71	0,00	0,00	0,00
2019-05-21	2019-05-31	11	29,01	0,00	123.287.483,00	946.744,84	124.234.227,84	0,00	1.032.812,56	124.320.295,56	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	123.287.483,00	2.577.314,24	125.864.797,24	0,00	3.610.126,80	126.897.609,80	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	123.287.483,00	2.660.786,68	125.948.269,68	0,00	6.270.913,48	129.558.396,48	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	123.287.483,00	2.665.662,18	125.953.145,18	0,00	8.936.575,66	132.224.058,66	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	123.287.483,00	2.579.673,08	125.867.156,08	0,00	11.516.248,74	134.803.731,74	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	123.287.483,00	2.638.818,83	125.926.301,83	0,00	14.155.067,56	137.442.550,56	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	123.287.483,00	2.545.416,16	125.832.899,16	0,00	16.700.483,72	139.987.966,72	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	123.287.483,00	2.615.580,61	125.903.063,61	0,00	19.316.064,33	142.603.547,33	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	123.287.483,00	2.598.424,77	125.885.907,77	0,00	21.914.489,10	145.201.972,10	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	123.287.483,00	2.463.999,85	125.751.482,85	0,00	24.378.488,95	147.665.971,95	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	123.287.483,00	2.620.477,17	125.907.960,17	0,00	26.998.966,11	150.286.449,11	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	123.287.483,00	2.505.105,33	125.792.588,33	0,00	29.504.071,44	152.791.554,44	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	123.287.483,00	2.527.050,64	125.814.533,64	0,00	32.031.122,09	155.318.605,09	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	123.287.483,00	2.437.164,78	125.724.647,78	0,00	34.468.286,86	157.755.769,86	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	123.287.483,00	2.518.403,60	125.805.886,60	0,00	36.986.690,47	160.274.173,47	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	123.287.483,00	2.539.391,18	125.826.874,18	0,00	39.526.081,65	162.813.564,65	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	123.287.483,00	2.464.634,06	125.752.117,06	0,00	41.990.715,70	165.278.198,70	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	123.287.483,00	2.514.695,59	125.802.178,59	0,00	44.505.411,29	167.792.894,29	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201900078
DEMANDANTE	BANCO ITAU
DEMANDADO	JAIRO FRANCISCO NAVIA DIAZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	123.287.483,00	2.403.623,47	125.691.106,47	0,00	46.909.034,76	170.196.517,76	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	123.287.483,00	2.436.522,92	125.724.005,92	0,00	49.345.557,68	172.633.040,68	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	123.287.483,00	2.419.071,96	125.706.554,96	0,00	51.764.629,64	175.052.112,64	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	123.287.483,00	2.209.725,60	125.497.208,60	0,00	53.974.355,24	177.261.838,24	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	123.287.483,00	2.430.293,78	125.717.776,78	0,00	56.404.649,02	179.692.132,02	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	123.287.483,00	2.339.830,04	125.627.313,04	0,00	58.744.479,06	182.031.962,06	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	123.287.483,00	2.406.589,21	125.694.072,21	0,00	61.151.068,27	184.438.551,27	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	123.287.483,00	2.327.748,52	125.615.231,52	0,00	63.478.816,79	186.766.299,79	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	123.287.483,00	2.401.591,95	125.689.074,95	0,00	65.880.408,74	189.167.891,74	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	123.287.483,00	2.409.086,95	125.696.569,95	0,00	68.289.495,69	191.576.978,69	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	123.287.483,00	2.325.330,47	125.612.813,47	0,00	70.614.826,15	193.902.309,15	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	123.287.483,00	2.389.088,41	125.676.571,41	0,00	73.003.914,57	196.291.397,57	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	123.287.483,00	2.334.999,15	125.622.482,15	0,00	75.338.913,72	198.626.396,72	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	123.287.483,00	2.436.522,92	125.724.005,92	0,00	77.775.436,64	201.062.919,64	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	123.287.483,00	2.461.402,73	125.748.885,73	0,00	80.236.839,38	203.524.322,38	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	123.287.483,00	2.294.757,55	125.582.240,55	0,00	82.531.596,93	205.819.079,93	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	123.287.483,00	2.561.567,67	125.849.050,67	0,00	85.093.164,59	208.380.647,59	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	123.287.483,00	2.548.137,31	125.835.620,31	0,00	87.641.301,90	210.928.784,90	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	123.287.483,00	2.713.080,26	126.000.563,26	0,00	90.354.382,16	213.641.865,16	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201900078
DEMANDANTE	BANCO ITAU
DEMANDADO	JAIRO FRANCISCO NAVIA DIAZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-06-01	2022-06-30	30	30,60	0,00	123.287.483,00	2.706.244,93	125.993.727,93	0,00	93.060.627,09	216.348.110,09	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	31,92	0,00	123.287.483,00	2.901.832,72	126.189.315,72	0,00	95.962.459,81	219.249.942,81	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	33,32	0,00	123.287.483,00	3.012.063,01	126.299.546,01	0,00	98.974.522,81	222.262.005,81	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-30	30	35,25	0,00	123.287.483,00	3.061.039,03	126.348.522,03	0,00	102.035.561,84	225.323.044,84	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	36,92	0,00	123.287.483,00	3.291.298,39	126.578.781,39	0,00	105.326.860,23	228.614.343,23	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	38,67	0,00	123.287.483,00	3.314.304,78	126.601.787,78	0,00	108.641.165,02	231.928.648,02	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	41,46	0,00	123.287.483,00	3.633.556,19	126.921.039,19	0,00	112.274.721,21	235.562.204,21	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	43,26	0,00	123.287.483,00	3.766.081,33	127.053.564,33	0,00	116.040.802,54	239.328.285,54	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	45,27	0,00	123.287.483,00	3.533.527,18	126.821.010,18	0,00	119.574.329,71	242.861.812,71	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	46,26	0,00	123.287.483,00	3.983.309,48	127.270.792,48	0,00	123.557.639,19	246.845.122,19	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	47,09	0,00	123.287.483,00	3.911.872,72	127.199.355,72	0,00	127.469.511,91	250.756.994,91	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-31	31	45,41	0,00	123.287.483,00	3.921.855,54	127.209.338,54	0,00	131.391.367,46	254.678.850,46	0,00	0,00	0,00
2023-06-01	2023-06-30	30	44,64	0,00	123.287.483,00	3.741.836,33	127.029.319,33	0,00	135.133.203,79	258.420.686,79	0,00	0,00	0,00
2023-07-01	2023-07-31	31	44,04	0,00	123.287.483,00	3.822.993,99	127.110.476,99	0,00	138.956.197,78	262.243.680,78	0,00	0,00	0,00
2023-08-01	2023-08-31	31	43,13	0,00	123.287.483,00	3.756.199,70	127.043.682,70	0,00	142.712.397,48	265.999.880,48	0,00	0,00	0,00
2023-09-01	2023-09-30	30	42,05	0,00	123.287.483,00	3.558.203,62	126.845.686,62	0,00	146.270.601,11	269.558.084,11	0,00	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-31	31	39,80	0,00	123.287.483,00	3.509.464,52	126.796.947,52	0,00	149.780.065,62	273.067.548,62	0,00	0,00	0,00
2023-11-01	2023-11-30	30	38,28	0,00	123.287.483,00	3.285.740,16	126.573.223,16	0,00	153.065.805,78	276.353.288,78	0,00	0,00	0,00
2023-12-01	2023-12-31	31	37,56	0,00	123.287.483,00	3.340.553,59	126.628.036,59	0,00	156.406.359,37	279.693.842,37	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201900078
DEMANDANTE	BANCO ITAU
DEMANDADO	JAIRO FRANCISCO NAVIA DIAZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2024-01-01	2024-01-31	31	34,98	0,00	123.287.483,00	3.142.132,26	126.429.615,26	0,00	159.548.491,63	282.835.974,63	0,00	0,00	0,00
2024-02-01	2024-02-21	21	34,97	0,00	123.287.483,00	2.127.752,25	125.415.235,25	0,00	161.676.243,88	284.963.726,88	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201900078
DEMANDANTE	BANCO ITAU
DEMANDADO	JAIRO FRANCISCO NAVIA DIAZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$123.287.483,00
SALDO INTERESES	\$161.676.243,88

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$284.963.726,88

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES