

Señora Doctora
JUEZ CUARTA CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYÁN - CAUCA.
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADOS: DIEGO FERNANDO MARTINEZ Y VIVIANA ANDREA HENAO A.
RADICADO: 2019 - 00079 -00

MILENA JIMENEZ FLOR, abogada titulada y en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada judicial de la entidad demandante, en el asunto de la referencia, mediante el presente escrito me dirijo a Usted con el fin de manifestarle lo siguiente:

Me permito presentar **LIQUIDACION DEL CREDITO**, conforme lo establecido por el artículo 446 del C.G. del P.

Liquidación realizada con corte al 3 de agosto de 2020.

PAGARE 1 No 069186100019111

CAPITAL : \$ 129.794.549,00

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 129.794.549,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
24-dic-2018	31-dic-2018	8	2,43	\$	839.338,08
01-ene-2019	31-ene-2019	31	2,40	\$	3.212.198,76
01-feb-2019	28-feb-2019	28	2,46	\$	2.983.111,38
01-mar-2019	31-mar-2019	31	2,42	\$	3.247.405,53
01-abr-2019	30-abr-2019	30	2,42	\$	3.134.538,36
01-may-2019	31-may-2019	31	2,42	\$	3.242.376,00
01-jun-2019	30-jun-2019	30	2,41	\$	3.131.293,49
01-jul-2019	31-jul-2019	31	2,41	\$	3.232.316,92
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2,42	\$	3.239.022,97
01-sep-2019	30-sep-2019	30	2,42	\$	3.134.538,36
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2,39	\$	3.202.139,69
01-nov-2019	30-nov-2019	30	2,38	\$	3.087.487,83
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$	3.170.285,94
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$	3.146.814,76
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$	2.989.276,63
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$	3.176.991,99
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$	3.032.325,15
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$	3.049.577,01
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$	2.939.846,53

01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$	3.037.841,42
01-ago-2020	03-ago-2020	3	2,29	\$	296.742,79
Sub-Total				\$	190.320.018,60
MAS EL VALOR Intereses Remuneratorios				\$	3.374.174,00
MAS EL VALOR otros conceptos				\$	779.603,00
TOTAL				\$	194.473.795,60

PAGARE 2 No 069186100022150.

CAPITAL \$ 60.000.000

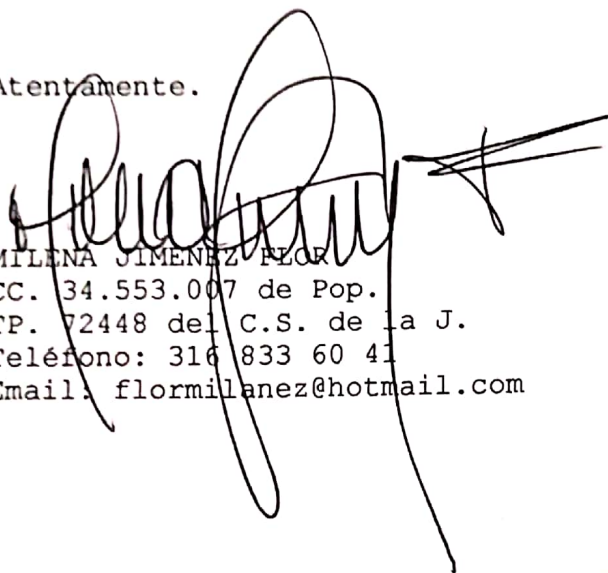
Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 60.000.000,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
29-dic-2018	31-dic-2018	3	2,43	\$	145.500,00
01-ene-2019	31-ene-2019	31	2,40	\$	1.484.900,00
01-feb-2019	28-feb-2019	28	2,46	\$	1.379.000,00
01-mar-2019	31-mar-2019	31	2,42	\$	1.501.175,00
01-abr-2019	30-abr-2019	30	2,42	\$	1.449.000,00
01-may-2019	31-may-2019	31	2,42	\$	1.498.850,00
01-jun-2019	30-jun-2019	30	2,41	\$	1.447.500,00
01-jul-2019	31-jul-2019	31	2,41	\$	1.494.200,00
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2,42	\$	1.497.300,00
01-sep-2019	30-sep-2019	30	2,42	\$	1.449.000,00
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2,39	\$	1.480.250,00
01-nov-2019	30-nov-2019	30	2,38	\$	1.427.250,00
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$	1.465.525,00
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$	1.454.675,00
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$	1.381.850,00
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$	1.468.625,00
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$	1.401.750,00
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$	1.409.725,00
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$	1.359.000,00
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$	1.404.300,00
01-ago-2020	03-ago-2020	3	2,29	\$	137.175,00
Sub-Total				\$	87.736.550,00

TOTAL PAGARES 1 + 2 \$ 282.210.345,60

SON: DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS DIEZ TRESCIENTOS
CUARENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA CENTAVOS

Atentamente.



MILENA JIMENEZ FLOR
CC. 34.553.007 de Pop.
TP. 72448 del C.S. de la J.
Teléfono: 316 833 60 41
Email: flormilanez@hotmail.com