

Señora Juez  
AURA MARÍA ROSERO NARVAEZ  
JUEZ CUARTA CIVIL DEL  
CIRCUITO DE POPAYÁN  
E. S. D.

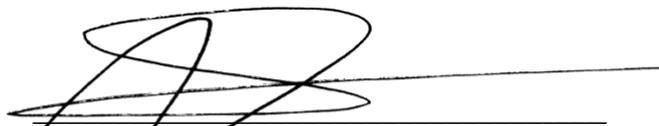
**Ref. DESLINDE Y AMOJONAMIENTO**  
**Rad. 2019 00127 00**  
**Dte. ANGLO ANGULO Y CIA S.C.A.**  
**Ddo. CARLOS DAZA.**

Por este escrito, en mi calidad de apoderado de la sociedad demandante, y debido al pronunciamiento del despacho notificado por estado del 1 de octubre, por ordene de mi mandante, y en razón a la necesidad urgente de realizar tramites de cesiones obligatorias al municipio, con fundamento en lo establecido en el articulo 314 del C.G.P., presento DESISTIMIENTO del proceso de la referencia, en este sentido solicito se levante la inscripción de demanda y se ordene el archivo del proceso, anexo certificado de tradición del predio de mi mandante donde consta la medida que se requiere levantar.

**Renuncio a notificación y ejecutoria de auto favorable.**

De la Señora Juez

Atentamente:

  
VÍCTOR ALEXANDER PARRA BELLO  
Cedula No. **79.653.581** de Bogotá  
T.P. **93016** del CSJ.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210902494547362990

Nro Matrícula: 120-13361

Pagina 1 TURNO: 2021-120-1-63442

Impreso el 2 de Septiembre de 2021 a las 02:30:05 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 120 - POPAYAN DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: POPAYAN VEREDA: POPAYAN

FECHA APERTURA: 25-05-1989 RADICACIÓN: CON: RESOLUCION DE: 05-05-1989

CODIGO CATASTRAL: 010200710004000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

"ORIENTE, CON LA CARRETERA QUE DE POPAYAN, VA A CALI; NORTE, CON MANGA QUE FUE DE DON APOLINAR GUZMAN Y LA LLAMADA VEGA DE CAUCA QUE FUE DE MIGUEL NEGRET HOY DE CLEMENTE BALCAZAR; OCCIDENTE, RIO CAUCA EN MEDIO CON LA FINCA DENOMINADA BELALCAZAR DE PROPIEDAD DE LOS HEREDEROS DE DOA JOSEFINA MUÑOZ DE VALENCIA Y SUR, CON LA FINCA DENOMINADA LA VIRGINIA QUE FUE DE LA SEÑORA TERESA REBOLLEDO VDA. DE CAICEDO HOY DE LOS SEÑORES JOSE TOMAS ANGULO Y JOSEFINA MUÑOZ DE ANGULO".-

LINDEROS; NORTE: DEL PUNTO C6 AL PUNTO C1 EN 437.89 MTS., RIO CAUCA DE POR MEDIO CON LA FINCA DENOMINADA BELALCAZAR DE PROPIEDAD DE LOS HEREDEROS DE DOÑA JOSEFINA MUÑOZ DE VALENCIA; ORIENTE: DEL PUNTO C1 AL PUNTO C2, EN 128.65 MTS., CON CERRAMIENTO DEL CONJUNTO TERRAZAS DEL CAMPESTRE; SUR: DEL PUNTO C2 AL C2', EN EXTENSIÓN DE 8,26MTS., EN LÍNEA RECTA, ANDEN DE POR MEDIO CON LA CARRERA 6; DEL PUNTO C2' AL C3 EN LÍNEA RECTA EN EXTENSIÓN DE 15,74MTS., CON VIVIENDA EXISTENTE; DEL PUNTO C3 AL C7 EN LÍNEA RECTA EN 14,62MTS., VIVIENDAS EXISTENTES AL MEDIO CON LA CARRERA 6, DEL PUNTO C7 AL C8 EN 2,42MTS., DEL PUNTO C8 AL C9 EN EXTENSIÓN DE 37,27 METROS EN LÍNEA RECTA, VIVIENDAS EXISTENTES AL MEDIO CON LA CARRERA 6, DEL C9 AL C10 EN EXTENSIÓN DE 2,83MTS., DEL PUNTO C10 AL C11 EN EXTENSIÓN DE 93, 82 MTS., VIVIENDAS EXISTENTES AL MEDIO CON LA CARRERA 6; DEL PUNTO C11 AL P23, EN EXTENSIÓN DE 159,37MTS., ZONA VERDE AL MEDIO CON LA CARRERA 6; DEL PUNTO P23 AL P22 EN LÍNEA RECTA EN EXTENSIÓN DE 102,51MTS., CON EL ÁREA DE RESERVA; DEL PUNTO P22 AL P21 EN LÍNEA RECTA EN EXTENSIÓN DE 96,54MTS., CON EL ÁREA DE RESERVA, DEL PUNTO P21 AL P42 EN EXTENSIÓN DE 9,19MTS., CON ÁREA CESIÓN VIAL ANDEN CARRERA 6C Y ÁREA CESIÓN VIAL CARRERA 6C; DEL PUNTO P42 AL P45 EN EXTENSIÓN DE 43,01MTS., ANDEN AL MEDIO CON ARRAYANES DE LA HACIENDA ETAPA III, Y DEL PUNTO P45 AL Y2 EN LÍNEA RECTA EN EXTENSIÓN DE 109,96 MTS., ANDEN AL MEDIO CON ARRAYANES DE LA HACIENDA ETAPA III. OCCIDENTE: DEL PUNTO Y2 AL C6, EN EXTENSIÓN DE 248,57MTS., CON TERRENOS DE ANGLO ANGULO Y CIA S.C.A., HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) POTRERO "SAN FERNANDO" SECCION CAUCA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210902494547362990

Nro Matrícula: 120-13361

Pagina 2 TURNO: 2021-120-1-63442

Impreso el 2 de Septiembre de 2021 a las 02:30:05 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 13-03-1956 Radicación:

Doc: ESCRITURA 197 DEL 02-03-1956 NOTARIA 2. DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$36,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ JARAMILLO GONZALO

CC# 10240120

DE: HINCAPIE J. MARCO ANTONIO

A: ANGULO L. JOSE TOMAS

X

A: MUÑOZ Z. DE ANGULO JOSEFINA

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 02-04-1984 Radicación: 2250

Doc: ESCRITURA 782 DEL 29-03-1984 NOTARIA 1. DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$3,982,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 351 TRANSFERENCIA DE DERECHOS DE CUOTA (50% ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUÑOZ DE ANGULO JOSEFINA

CC# 25251041

A: SOCIEDAD ANGULO MUÑOZ Y COMPAIA SOCIEDAD EN COMANDITA

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 07-05-1984 Radicación: 3299

Doc: ESCRITURA 1306 DEL 03-05-1984 NOTARIA 1. DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 999 RATIFICACION A LA TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA EFECTUADA POR MEDIO DE ESCR.#782 DE 29-0384 EQUIVALENTES AL 50%)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MUÑOZ DE ANGULO JOSEFINA

CC# 25251041

A: SOCIEDAD ANGULO MUÑOZ Y COMPAIA SOCIEDAD EN COMANDITA

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 10-12-1985 Radicación: 10162

Doc: ESCRITURA 3357 DEL 06-12-1985 NOTARIA 1. DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$3,982,500

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 106 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ANGULO LOURIDO JOSE TOMAS

CC# 1423631

A: SOCIEDAD ANGULO MUÑOZ Y COMPAIA S.EN C.

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 13-02-2009 Radicación: 2009-120-6-1758

Doc: ESCRITURA 2572 DEL 30-12-2008 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$1,571,428,135

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0143 FUSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD ANGULO MUÑOZ Y CIA. S. EN C. EN LIQUIDACION



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYAN  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210902494547362990**

**Nro Matrícula: 120-13361**

Pagina 3 TURNO: 2021-120-1-63442

Impreso el 2 de Septiembre de 2021 a las 02:30:05 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**A: SOCIEDAD ANGLO ANGULO & CIA. S.C.A.**

**X**

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 01-03-2017 Radicación: 2017-120-6-3390

Doc: ESCRITURA 618 DEL 28-02-2017 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0918 DIVISION MATERIAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: SOCIEDAD ANGLO ANGULO Y CIA S.C.A.**

**NIT# 8050240763 X**

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 01-03-2017 Radicación: 2017-120-6-3390

Doc: ESCRITURA 618 DEL 28-02-2017 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: SOCIEDAD ANGLO ANGULO Y CIA S.C.A.**

**NIT# 8050240763 X**

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 10-01-2018 Radicación: 2018-120-6-106

Doc: ESCRITURA 5885 DEL 29-12-2017 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0918 DIVISION MATERIAL EN 07 PREDIOS.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: SOCIEDAD ANGLO ANGULO Y CIA S.C.A.**

**NIT# 8050240763**

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 10-01-2018 Radicación: 2018-120-6-106

Doc: ESCRITURA 5885 DEL 29-12-2017 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: SOCIEDAD ANGLO ANGULO Y CIA S.C.A.**

**NIT# 8050240763 X**

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 12-02-2021 Radicación: 2021-120-6-1916

Doc: OFICIO 537 DEL 16-03-2020 JUZGADO CUARTO CIVIL CIRCUITO ORALIDAD DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0410 DEMANDA EN PROCESO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO RADICADO 2019-00127-00

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: SOCIEDAD ANGLO ANGULO Y CIA S.C.A.**

**NIT# 8050240763 X**

**A: DAZA CARLOS**

**CC# 4761170**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*10\***

**CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYAN**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210902494547362990**

**Nro Matrícula: 120-13361**

Pagina 4 TURNO: 2021-120-1-63442

Impreso el 2 de Septiembre de 2021 a las 02:30:05 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

6 -> 217529

8 -> 222807

8 -> 222809

8 -> 222808

8 -> 222805

8 -> 222806

8 -> 222810

8 -> 222804

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2021-120-1-63442**

**FECHA: 02-09-2021**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: DORIS AMPARO AVILES FIESCO