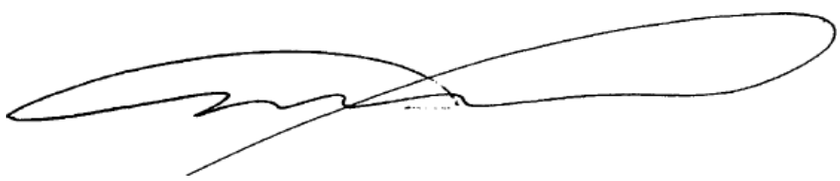
JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYAN
ONCE DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO

Mediante Oficio Nro. 120-2024 EE- 644 la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, se informa al Despacho que se registra la orden de inscripción de admisión de demanda comunicada mediante oficio 0022 del 30 de enero de 2024 Por lo cual se

DISPONE

Poner en conocimiento de las partes el oficio 120-2024-EE- 644 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, para que obre dentro del proceso radicado al número 19001-31-03-006-2024-00005 00 Declarativo de pertenencia seguido por ANDREA PATRICIA HERNANDEZ MORENO Y OTROS contra CESAR AUGUSTO ARBELAEZ OLAYA Y OTROS y personas Indeterminadas sobre el folio de matricula inmobiliaria 120-120294 de la ORIP Popayán.

NOTIFIQUESE



ASTRID MARIA DIAGO URRUTIA
JUEZ

NOTIFICACION

La presente providencia se notifica por anotación en estado electrónico No. O41 hoy 12 de marzo de 2024 a las 08:00 a.m.

ANA RAQUEL MARTINEZ DORADO
SECRETARIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO
Popayán, Cauca.
CODIGO 19-001-31-03-006
Correo: j06ccpayan@cendoj.ramajudical.gov.co

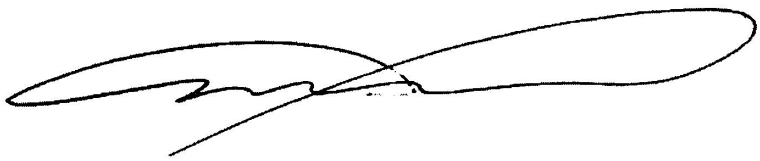
JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYAN
ONCE DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO

Mediante Oficio Nro. 120-2024 EE- 644 la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, se informa al Despacho que se registra la orden de inscripción de admisión de demanda comunicada mediante oficio 0022 del 30 de enero de 2024 Por lo cual se

DISPONE

Poner en conocimiento de las partes el oficio 120-2024-EE- 644 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, para que obre dentro del proceso radicado al número 19001-31-03-006-2024-00005 00 Declarativo de pertenencia seguido por ANDREA PATRICIA HERNANDEZ MORENO Y OTROS contra CESAR AUGUSTO ARBELAEZ OLAYA Y OTROS y personas Indeterminadas sobre el folio de matricula inmobiliaria 120-120294 de la ORIP Popayán.

NOTIFIQUESE



ASTRID MARIA DIAGO URRUTIA
JUEZ

NOTIFICACION

La presente providencia se notifica por anotación en estado electrónico No. O41 hoy 12 de marzo de 2024 a las 08:00 a.m.

ANA RAQUEL MARTINEZ DORADO
SECRETARIA

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

Popayán, 4 de Marzo de 2024

Oficio N° 120-2024-EE-644

Doctora
ANA RAQUEL MARTINEZ DORADO
Juzgado Sexto Civil del Circuito
Calle 8 # 10-00 Ofic. 205 Palacio de Justicia
Popayán - Cauca

Asunto: Oficio N° 022 del 30/01/2024 Proceso 2024-00005-00

Informamos que se inscribió, la orden de Demanda, ingresada con el turno de registro 2024-120-6-1868 del 2/12/2024, relacionada con el FMI.120-120294.

Adjuntamos certificado de tradición.

Nota: Para lo de su competencia, le informamos que por Instrucción Administrativa N° 5 de la SNR, se derogan las instrucciones administrativa N° 8 del 12 junio y la instrucción administrativa N° 12 del 30 de junio del 2020 de la SNR, como también las circulares 590 del 03/09/2020 y 694 del 14/10/2020 de la Dirección Técnica de Registro y demás normas que le sean contrarias,

Atentamente,

DORIS AMPARO AVILÉS FIESCO
Registradora Principal de Instrumentos Públicos de Popayán

Elaboró: Sandra Medina,
Reviso: **Doris Amparo Avilés Fiesco**
Archivo: Según TRD Comunicaciones Oficiales 2024

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
POPAYAN - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 12 de Febrero de 2024 a las 02:28:55 pm

702686

No. RADICACIÓN: 2024-120-6-1868

OMBRE DEL SOLICITANTE: ANDREA PATRICIA HERNANDEZ
FICIO No.: 022 del 30/01/2024 JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO de POPAYAN
IATRICULAS: 120-120294
CTOS A REGISTRAR:

po....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMANDA	11	1	N	$ 26.800	$0

JRNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
ALOR MULTA: $0
ORMA DE PAGO:
OTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 451073979
ECHA: 12/02/2024 VALOR PAGADO: $1.300 VALOR DOC.: $49.400
OTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 451091945
ECHA: 12/02/2024 VALOR: $ 26.000
/ALOR DERECHOS: $26.800

onservación documental del 2% $ 500

ALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
suario: 55492

JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYAN

OFICIO 022
30 DE ENERO DE 2024

DOCTORA:
DORIS AMPARO AVILES FIESCO
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
CIUDAD
EMAIL: ofiregispopayan@supernotariado.gov.co

REFERENCIA: INSCRIPCIÓN DE ADMISIÓN DE DEMANDA EN FOLIO DE MATRÍCULA NRO. 120-120294 ORIP POPAYÁN.

Por medio del presente le comunico la admisión de la demanda DECLARATIVA DE PERTENENCIA, la cual cursa en este despacho bajo radicado Nro. 190013103006-2024-00005-00, interpuesta a través de apoderado judicial los Señores: ANDREA PATRICIA HERNÁNDEZ MORENO, cédula 34.321.716; CARMEN DEL SOCORRO PAZ NARVÁEZ, cédula 25.270.684; LADY LILIANA MAZABUEL ORDÓÑEZ, cédula 34.328.343; LYDA EUGENIA VEJARANO FERNANDEZ, cédula 34.531.302; TARSO MAURICIO RAMOS RAMÍREZ, cédula 10.542.117; DELIA INES OCAMPO CASTRO, cédula 36.998.757; MOSLEY CORREA BELTRÁN, cédula 76.293.153; WILLIAM DUQUE SANDOVAL, cédula 16.346.784; MARÍA NANCY GIRALDO RIVERA, cédula 31.186.735 y VILMA VICTORIA VIDAL GARCÍA, cédula 34.538.678. En contra de: ARBELAEZ OLAYA CESAR AUGUSTO cédula 93388388; PABLO JAIME ARTEAGA RODRIGUEZ, cédula 6.759.297; Asociación de Vivienda del Barrio San Rafael de Timbío Cauca "ASOVIT" NIT# 9000337029; AUSECHA CERON NANCY MARIA cédula 25478926; BALANTA RODRIGUEZ HILDA ROSA cédula 38989175; BAQUERO AVIRAMA AMPARO cédula 34566706; BELTRAN RAMOS MARIA PAULA cédula 34327016; BOLAÑOS RAMOS ALEJANDRO ERNESTO cédula 4616214 y OTROS. Y contra personas indeterminadas.

Solicito sírvase ordenar a quien corresponda se inscriba la admisión de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria Nro. 120-120294 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Popayán, sírvase tomar nota de lo decidido.

Atentamente,

REPÚBLICA DE COLOMBIA Juzgado Sexto Civil del Circuito SECRETARIA Popayán CAUCA

ANA RAQUEL MARTINEZ DORADO
SECRETARIA

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 02:36:26 pm

Con el turno 2024-120-6-1868 se calificaron las siguientes matrículas:
120-120294

Nro Matricula: 120-120294

CIRCULO DE REGISTRO: 120 POPAYAN No. Catastro: 000100030275000
MUNICIPIO: POPAYAN DEPARTAMENTO: CAUCA VEREDA: CALIBIO TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE . # SECCION DE CALIBIO
2) CASA . # SAN MILLAN COMPUESTO DE DOS CASAS
3) LT CON DOS CASAS SAN MILLAN SECCION DE CALIBIO

ANOTACIÓN: Nro: 243 Fecha 12/02/2024 Radicación 2024-120-6-1868
DOC: OFICIO 022 DEL: 30/01/2024 JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RADICADO. 2024-00005-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREA BELTRAN MOSLEY CC# 76293153
DE: DUQUE SANDOVAL WILLIAM CC# 16346784
DE: GIRALDO RIVERA MARIA NANCY CC# 31186735
DE: HERNANDEZ MORENO ANDREA PATRICIA CC# 34321716
DE: MAZABUEL ORDOÑEZ LADY LILIANA CC# 34328343
DE: OCAMPO CASTRO DELIA INES CC# 36998757
DE: PAZ DE SARRIA CARMEN DEL SOCORRO CC# 25270684
DE: RAMOS RAMIREZ TARSO MAURICIO CC# 10542117
DE: VEJARANO FERNANDEZ LYDA EUGENIA CC# 34531302
DE: VIDAL GARCIA VILMA VICTORIA CC# 34538678
A: ASOCIACION DE VIVIENDA DEL BARRIO SAN RAFAEL ASOVIT NIT# 900337029
A: ARBELAEZ OLAYA CESAR AUGUSTO CC# 93388388
A: ARTEAGA RODRIGUEZ PABLO JAIME CC# 3759297
A: AUSECHA CERON NANCY MARIA CC# 25478926
A: BALANTA RODRIGUEZ HILDA ROSA CC# 38989175
A: BAQUERO AVIRAMA AMPARO CC# 34566706
A: BELTRAN RAMOS MARIA PAULA CC# 34327016
A: BOLAÑOS RAMOS ALEJANDRO ERNESTO CC# 4616214
A: OTROS Y CONTRA PERSONAS INDETERMINADAS

****

****

****

****

****

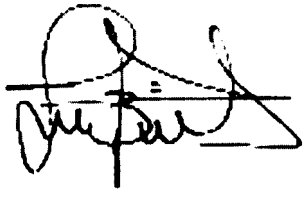
****

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 02:36:26 pm

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102151

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-120-1-8970

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 120 POPAYAN DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: POPAYAN VEREDA: CALIBIO
FECHA APERTURA: 28/07/1997 RADICACION: 1997-9053 CON: ESCRITURA DE 18/07/1997
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 000100030275000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 488 DE FECHA 03-06-97 EN NOTARIA DE PIENDAMO LOTE (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84). ESCRITURA #3290 DE 24-10-97 NOTARIA 1 POPAYAN.EXTENSION:29-0000 HAS.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
PRIMERO.- LA COMPAÑIA COLOMBIANA EXPORTADORA DE CAFE LIMITADA - COEXCAFE LTDA, ADQUIRIO EL INMUEBLE EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRAVENTA A LA SOCIEDAD MADERAS SAN LUIS LTDA., POR ESCRITURA #437 DE 25-02-91 DE LA NOTARIA 34 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 21-03-91 BAJO MATRICULA INMOBILIARIA #120-0012527. SEGUNDO.- LA SOCIEDAD MADERAS SAN LUIS LTDA., ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A JORGE ENRIQUE OLIVAR, POR ESCRITURA #6795 DE 10-08-89 DE LA NOTARIA 10 DE CALI, REGISTRADA EL 04-10-89 BAJO MATRICULA #120-0012527. TERCERO.- JORGE ENRIQUE OLIVAR, ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A JOSE MARIA HERNANDEZ BONILLA, POR ESCRITURA #2293 DE 03-09-85 DE LA NOTARIA 1A. DE POPAYAN, REGISTRADA EL 11-09-85 BAJO MATRICULA #120-0012527. CUARTO.0 JOSE MARIA HERNANDEZ BONILLA, ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A LUIS PALOMINO, POR ESCRITURA #2416 DE 24-11-81 DE LA NOTARIA 2A. DE POPAYAN, REGISTRADA EL 30-11-81 BAJO MATRICULA #120-0012527. QUINTO.- LUIS PALOMINO, ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A HUMBERTO VALENCIA PAZ Y A MARGARITA CASTELLANOS DE VALENCIA, POR ESCRITURA #181 DE 18-02-74 DE LA NOTARIA 2A. DE POPAYAN, REGISTRADA EL 28-01-74 EN EL L.1 T. 1 IMPAR FL. 394 PDA. 216.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE . # SECCION DE CALIBIO
2) CASA . # SAN MILLAN COMPUESTO DE DOS CASAS
3) LT CON DOS CASAS SAN MILLAN SECCION DE CALIBIO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
120-12527

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 18/07/1997 Radicación 1997-9053
DOC: ESCRITURA 488 DEL: 03/06/1997 NOTARIA DE PIENDAMO VALOR ACTO: $ 71.269.786
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 104 DACION EN PAGO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COMPA\IA COLOMBIANA EXPORTADORA DE CAFE - COEXCAFE LTDA.
A: SOLARTE DEMETRIO CC# 10545566 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 12/11/1997 Radicación 1997-15502

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 3290 DEL: 24/10/1997 NOTARIA 1 DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 38.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOLARTE DEMETRIO CC# 10545566
A: CASTAÑEDA EMBUS ANCIZAR CC# 12106056 X
A: MARTINEZ ESCOBAR SANTIAGO CC# 10527151 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 11/05/1998 Radicación 1998-6202
DOC: ESCRITURA 406 DEL: 25/04/1998 NOTARIA UNICA DE LA PLATA (H) VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO - -ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTAÑEDA EMBUS ANCIZAR CC# 12106056 X
DE: MARTINEZ ESCOBAR SANTIAGO CC# 10527151 X
A: BANCAFE

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 19/01/1999 Radicación 1999-517
DOC: ESCRITURA 1191 DEL: 26/09/1998 NOTARIA DE PIENDAMO VALOR ACTO: $ 40.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTAÑEDA EMBUS ANCIZAR CC# 12106056
DE: MARTINEZ ESCOBAR SANTIAGO CC# 10527151
A: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA X 18.2 % CC#25255139
A: RAMOS RAMIREZ TARSO MAURICIO CC# 10542117 X 18.2 %
A: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394 X 18.2 %
A: RAMOS RAMIREZ RAUL CC# 10523120 X 18.2 %
A: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY X 18.2 %
A: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974 X 4.4 %
A: URIBE FRANCO BEATRIZ CC# 42865166 X 4.4 %

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 29/06/2000 Radicación 2000-7894
DOC: OFICIO 1149 DEL: 23/06/2000 JUZGADO 1. CIVIL MPAL DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - - DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RIVERA TRASLAVIA GERMAN
A: RAMOS RAMIREZ MAURICIO CC# 19497771 X C.C.10542117

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 19/09/2000 Radicación 2000-11506
DOC: OFICIO 1.762 DEL: 15/09/2000 JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - OFICIO # 1.149 DEL 23-06-2000
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RIVERA TRASLAVIA GERMAN
A: RAMOS RAMIREZ MAURICIO CC# 19497771 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 29/10/2001 Radicación 2001-12319
DOC: OFICIO 335 DEL: 22/10/2001 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CTO DE HUILA DE LA PLATA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 400 MEDIDAS CAUTELARES - - EMBARGO CON ACCION MIXTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 3 - Turno 2024-120-1-8970

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: BANCAFE, SUCURSAL LA PLATA HUILA
A: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA X
A: RAMOS RAMIREZ RAUL CC# 10523120 X
A: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974 X
A: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY X
A: RAMOS RAMIREZ TARSO MAURICIO CC# 10542117 X
A: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394 X
A: URIBE FRANCO BEATRIZ X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 06/02/2003 Radicación 2003-1295
DOC: OFICIO 497 DEL: 29/10/2002 JUZGADO CIV. CTO DE LA PLATA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0753 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION MIXTA - OFICIO # 335 DEL 22-10-01
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCAFE- SUCURSAL HUILA
A: CASTAÑEDA EMBUS ANCIZAR Y OTROS

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 07/03/2003 Radicación 2003-2699
DOC: ESCRITURA 300 DEL: 25/02/2003 NOTARIA 1 DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.800.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - (EQUIVALENTE A 3%)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ TARSO MAURICIO CC# 10542117
A: CABRERA OCAMPO CAROLINA CC# 34317127 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 07/03/2003 Radicación 2003-2699
DOC: ESCRITURA 300 DEL: 25/02/2003 NOTARIA 1 DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 8.900.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - (EQUIVALENTE A 15.2%)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ TARSO MAURICIO CC# 10542117
A: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 11/03/2003 Radicación 2003-2838
DOC: ESCRITURA 325 DEL: 27/02/2003 NOTARIA 1 DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 15.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - (EQUIVALENTES AL 18.2%)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394
A: MUÑOZ PACHECO ELKIN FERNANDO CC# 76318458 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 30/10/2003 Radicación 2003-13217
DOC: ESCRITURA 2142 DEL: 16/10/2003 NOTARIA 1 DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 8.250.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - -EQUIVALENTES AL 18.2%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ RAUL CC# 10523120
A: MUÑOZ PACHECO ELKIN FERNANDO CC# 76318458 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 28/06/2005 Radicación 2005-7888
DOC: ESCRITURA 1205 DEL: 21/06/2005 NOTARIA 1 DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - -PARTE DE LO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ADQUIRIDO POR ESCRITURA #1191/98, EQUIVALENTES A 1.1024%.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974 X

A: ESPINOSA PEREZ JAIR CC# 12973377 X

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 08/09/2005 Radicación 2005-11879

DOC: ESCRITURA 2821 DEL: 01/09/2005 NOTARIA 2 DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - - EQUIVALENTES AL 1%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CABRERA OCAMPO CAROLINA CC# 34317127

A: CABRERA OCAMPO INGRID LORENA CC# 34324188 X

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 08/09/2005 Radicación 2005-11879

DOC: ESCRITURA 2821 DEL: 01/09/2005 NOTARIA 2 DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - - EQUIVALENTES AL 1%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259

A: RAMOS RAMIREZ JUAN DAVID CC# 10302508 X

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 18/11/2005 Radicación 2005-15789

DOC: ESCRITURA 2571 DEL: 17/11/2005 NOTARIA 1 DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 25.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CABRERA OCAMPO INGRID LORENA CC# 34324188 X

DE: CABRERA OCAMPO CAROLINA CC# 34317127 X

DE: ESPINOSA PEREZ JAIR CC# 12973377 X

DE: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259 X

DE: MUÑOZ PACHECO ELKIN FERNANDO X

DE: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA X

DE: RAMOS RAMIREZ JUAN DAVID CC# 10302508 X

DE: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974 X

DE: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY X

DE: URIBE FRANCO BEATRIZ X

A: REYES GUZMAN PEDRO PABLO CC# 10541402

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 11/05/2006 Radicación 2006-5645

DOC: ESCRITURA 918 DEL: 08/05/2006 NOTARIA 1 DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 25.000.000

Se cancela la anotación No, 16

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - - HIPOTECA, ESCRITURA 2571 DEL 17-11-2005

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: REYES GUZMAN PEDRO PABLO CC# 10541402

A: CABRERA OCAMPO CAROLINA CC# 34317127 X

A: CABRERA OCAMPO INGRID LORENA CC# 34324188 X

A: ESPINOSA PEREZ JAIR CC# 12973377 X

A: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259 X

A: MUÑOZ PACHECO ELKIN FERNANDO X

A: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA X

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 5 - Turno 2024-120-1-8970

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RAMOS RAMIREZ JUAN DAVID CC# 10302508 X
A: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974 X
A: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY X
A: URIBE FRANCO BEATRIZ X

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 28/12/2006 Radicación 2006-120-6-17577
DOC: ESCRITURA 2978 DEL: 20/12/2006 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.200.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1191 DE 26-09-1998 NOTARIA DE PIENDAMO. EQUIVALENTES A UN 0.90%. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA C.C.25.255.139 X
A: RAMOS DE PAZ LIBIA MARIA CC# 25265308 X

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 19/01/2007 Radicación 2007-120-6-737
DOC: OFICIO 018 DEL: 16/01/2007 JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
A: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259 X

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 25/01/2007 Radicación 2007-120-6-989
DOC: ESCRITURA 2903 DEL: 15/12/2006 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE, EQUIVALENTE A UN 0.70%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY C.C. 41417617
A: ROSERO GIRALDO PAOLA ANDREA CC# 25288104 X

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 15/05/2007 Radicación 2007-120-6-6113
DOC: ESCRITURA 1650 DEL: 09/05/2007 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LOS ADQUIRIDOS POR ESC. N. 1191/98 Y EQUIVALENTES AL 0.173% NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY X C.C.41417617
A: ESTUPIÑAN RODRIGUEZ RUTH X C.C.34524605

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 21/08/2007 Radicación 2007-120-6-10872
DOC: ESCRITURA 3143 DEL: 13/08/2007 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1191 DE 26-09-1998 NOTARIA PIENDAMO, EQUIVALENTES A 1.30% DEL INMUEBLE. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA C.C.25.255.139 X
A: RAMOS DE PAZ LIBIA MARIA CC# 25265308 X

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 10/09/2007 Radicación 2007-120-6-11918
DOC: ESCRITURA 2862 DEL: 13/12/2006 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A UN

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

0.517%. PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCR.#1191.(NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY CC.41.417.617
A: MUÑOZ MUÑOZ CARLOS ALBERTO CC# 1061699041 X

ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 04/10/2007 Radicación 2007-120-6-13297
DOC: OFICIO 1358 DEL: 29/05/2007 JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 19
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - -EMBARGO, OFICIO # 018 DEL 16-01-2007
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
A: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259 X

ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 18/10/2007 Radicación 2007-120-6-14065
DOC: ESCRITURA 3376 DEL: 27/08/2007 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.300 DE 25-02-2003 NOTARIA 1A.POPAYAN, EQUIVALENTES A 0.616% DEL INMUEBLE. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259 X
A: SICAN GAITAN OSCAR ALFREDO CE# 302985 X

ANOTACIÓN: Nro: 26 Fecha 19/10/2007 Radicación 2007-120-6-14092
DOC: ESCRITURA 3128 DEL: 13/08/2007 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE, DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.300 DE 25-02-2003 NTOARIA 1A.POPAYAN. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259 X
A: CORPORACION ANDANDO EN PAZ CAPAZ NIT# 9000338421 X

ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 26/10/2007 Radicación 2007-120-6-14442
DOC: ESCRITURA 4026 DEL: 04/10/2007 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.300 DE 25-02-2003 NOTARIA 1A.POPAYAN, EQUIVALENTES A 0.353%. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259 X
A: DUQUE GIRALDO ANDRES MAURICIO CC# 1090372207 X

ANOTACIÓN: Nro: 28 Fecha 13/11/2007 Radicación 2007-120-6-15146
DOC: ESCRITURA 3148 DEL: 14/08/2007 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.300 DE 25-02-2003 NOTARIA 1A.POPAYAN, EQUIVALENTES A UN 0.42%. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259 X
A: RAMIREZ BENITEZ MARIA DEL PILAR CC# 25682556 X

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 7 - Turno 2024-120-1-8970

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 29 **Fecha 13/11/2007** **Radicación 2007-120-6-15147**
DOC: ESCRITURA 3150 DEL: 14/08/2007 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.300 DE 25-02-2003 NOTARIA 1A.POPAYAN, EQUIVALENTES A UN 0.42%. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259 X
A: RAMIREZ BENITEZ MARIA DEL PILAR **CC# 25682556** X

ANOTACIÓN: Nro: 30 **Fecha 13/12/2007** **Radicación 2007-120-6-16817**
DOC: ESCRITURA 4573 DEL: 14/11/2007 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE SUS DERECHOS DE CUOTA (0.517%) ADQUIRIDOS POR ESC.2861/06.-
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUÑOZ MUÑOZ CARLOS ALBERTO CC# 1061699041
A: RODRIGUEZ TORRES CESAR AUGUSTO **CC# 10545537** X

ANOTACIÓN: Nro: 31 **Fecha 13/12/2007** **Radicación 2007-120-6-16817**
DOC: ESCRITURA 4573 DEL: 14/11/2007 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LOS DERECHOS ADQUIRIDOS POR ESC.300/03 (EL 0.0345%)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259
A: RODRIGUEZ TORRES CESAR AUGUSTO **CC# 10545537** X

ANOTACIÓN: Nro: 32 **Fecha 14/12/2007** **Radicación 2007-120-6-16852**
DOC: ESCRITURA 4321 DEL: 23/10/2007 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.325 DE 27-02-2003 NOTARIA 1A.POPAYAN. EQUIVALENTES A UN 0.49.78%.- NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUÑOZ PACHECO ELKIN FERNANDO X C.C.76.318.458
A: CHAVEZ SOLIS CLAUDIA LORENA X **C.C.34.561.963**

ANOTACIÓN: Nro: 33 **Fecha 22/01/2008** **Radicación 2008-120-6-882**
DOC: ESCRITURA 4868 DEL: 03/12/2007 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.300 DE 25-02-2003 NOTARIA 1A.POPAYAN, EQUIALENTES A UN 0.53%.- NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259 I
A: COLLAZOS RAMIREZ OSCAR ANDRES **CC# 1061702208** I

ANOTACIÓN: Nro: 34 **Fecha 11/07/2008** **Radicación 2008-120-6-8830**
DOC: ESCRITURA 2051 DEL: 09/06/2008 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 2.200.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 0.53%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COLLAZOS RAMIREZ OSCAR ANDRES CC# 1061702208

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: ECHEVERRI PARRA PLINIO ISAAC **CC# 17092761** X

ANOTACIÓN: Nro: 35 **Fecha 14/10/2008** **Radicación 2008-120-6-12916**
DOC: ESCRITURA 1987 DEL: 02/10/2008 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.300 DE 25-02-2003 NOTARIA 1A.POPAYAN, EQUIVALENTESA 0.517%. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CABRERA OCAMPO CAROLINA CC# 34317127 X
A: OCAMPO CASTRO MARTIN EDUARDO **CC# 10548431** X

ANOTACIÓN: Nro: 36 **Fecha 21/10/2008** **Radicación 2008-120-6-13379**
DOC: ESCRITURA 3739 DEL: 08/10/2008 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.42% DEL INMUEBLE, ADQUIRIDOS POR ESCRITURA PUBLICA N.-3150 DE 14/8/2007 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ BENITEZ MARIA DEL PILAR CC# 25682556
A: LLANOS DE PASTAS MARIA LAURISA **CC# 25259643** X

ANOTACIÓN: Nro: 37 **Fecha 17/03/2009** **Radicación 2009-120-6-3047**
DOC: ESCRITURA 473 DEL: 11/03/2009 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 700.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1191 DE 26-09-1998 NOTARIA PIENDAMO. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974
A: AUSECHA CERON NANCY MARIA **CC# 25478926** X

ANOTACIÓN: Nro: 38 **Fecha 26/03/2009** **Radicación 2009-120-6-3422**
DOC: ESCRITURA 472 DEL: 11/03/2009 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 700.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - (PARCIAL) EQUIVALENTES A UN 0.361%. (NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974
A: MUÑOZ CABEZAS JEREMIAS **CC# 1476968** X

ANOTACIÓN: Nro: 39 **Fecha 05/05/2009** **Radicación 2009-120-6-4869**
DOC: ESCRITURA 1180 DEL: 24/04/2009 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.42%, PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA N.- 3739 DE 8/10/2008 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN. NOTA: NOSE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LLANOS DE PASTAS MARIA LAURISA CC# 25259643
A: QUIÑONES PERAFAN JAIRO **CC# 10522938** X

ANOTACIÓN: Nro: 40 **Fecha 18/05/2009** **Radicación 2009-120-6-5400**
DOC: ESCRITURA 980 DEL: 11/05/2009 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 854.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE EQUIVALENTE A 0.68% DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA N. 1191 DE 26-09-98 NOT. DE PIENDAMO. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 9 - Turno 2024-120-1-8970

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA C.C.25255139

A: SALAZAR MOLINA VIVIANA CC# 34321389 X

A: SALAZAR MOLINA MAURICIO CC# 76325282 X

ANOTACIÓN: Nro: 41 Fecha 02/07/2009 Radicación 2009-120-6-7155

DOC: ESCRITURA 1464 DEL: 30/06/2009 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 4.270.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 3.4% SOBRE ESTE INMUEBLE Y ADQUIRIDOS POR ESCRITURA N. 1191 DE 26-09-98 NOT. DE PIENDAMO. NOTA . NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA C.C.25255139

A: RAMOS RAMIREZ RAUL CC# 10523120 X

ANOTACIÓN: Nro: 42 Fecha 03/07/2009 Radicación 2009-120-6-7225

DOC: ESCRITURA 1284 DEL: 26/06/2009 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 500.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO. 1191 DE 26-09-1998 NOTARIA PIENDADO, EQUIVALENTE A 0.38%. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY

A: BERMUDEZ ESCOBAR MARIA PIEDAD CC# 25291276 X

ANOTACIÓN: Nro: 43 Fecha 06/07/2009 Radicación 2009-120-6-7290

DOC: ESCRITURA 1102 DEL: 10/06/2009 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 850.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LOS ADQUIRIDOS POR ESCRITURA NO. 1191 DE 26-09-1998 NOTARIA DE PIENDAMO, EQUIVALENTE AL 0.68%. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY C.C. 41417617

A: CASTRILLON FOSSI JUAN PABLO CC# 10543537 X

ANOTACIÓN: Nro: 44 Fecha 08/07/2009 Radicación 2009-120-6-7470

DOC: ESCRITURA 1324 DEL: 30/06/2009 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 880.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO. 1191 DE 26-09-1998 NOTARIA DE PIENDAMO, EQUIVALENTE AL 0.67%.- NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY CC41417617

A: BOLAÑOS RAMOS JOSE EMIR CC# 76317624 X

ANOTACIÓN: Nro: 45 Fecha 09/07/2009 Radicación 2009-120-6-7519

DOC: ESCRITURA 1322 DEL: 30/06/2009 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 800.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO. 1191 DE 26-09-1998 NOTARIA DE PIENDAMO, EQUIVENTE AL 0.67%. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY C.C. 41417617
A: BOLAÑOS RAMOS ANDREA CATALINA CC# 25272974 X

ANOTACIÓN: Nro: 46 Fecha 09/07/2009 Radicación 2009-120-6-7520
DOC: ESCRITURA 1323 DEL: 30/06/2009 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 900.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - ADQUIRIDOS POR ESCRITURA NO. 1191 DE 26-09-1998 NOTARIA DE PIENDAMO, EQUIVALENTE AL 0.7 %. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY C.C. 41417617
A: BOLAÑOS RAMOS ALEJANDRO ERNESTO CC# 4616214 X

ANOTACIÓN: Nro: 47 Fecha 09/07/2009 Radicación 2009-120-6-7521
DOC: ESCRITURA 1320 DEL: 30/06/2009 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 880.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO. 1191 DEL 26-09-1998 NOTARIA DE PIENDAMO, EQUIVALENTE AL 0.68%. NOTA: NO SE TIENE EN CUENT LA POSESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY C.C. 41417617
A: BELTRAN RAMOS MARIA PAULA CC# 34327016 X

ANOTACIÓN: Nro: 48 Fecha 22/07/2009 Radicación 2009-120-6-8076
DOC: ESCRITURA 1283 DEL: 26/06/2009 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 440.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDOS POR LA ESCRITURA # 325 DEL 27/02/2003 DE LA NOTARIA 1 DE POPAYAN, EQUIVALENTES A 0.34%. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUÑOZ PACHECO ELKIN FERNANDO CC# 76318458
A: MOSQUERA DORADO MARIA DEL SAGRARIO CC# 34547633 X
A: VALENCIA CERON CARLOS ANDRES CC# 10543632 X

ANOTACIÓN: Nro: 49 Fecha 11/09/2009 Radicación 2009-120-6-10460
DOC: ESCRITURA 2061 DEL: 28/08/2009 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 700.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO. 1191 DE 26-09-1998 NOTARIA DE PIENDAMO, EQUIVALENTE A 0.413%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974
A: MONTOYA DE RUANO MARIA AURORA CC# 25269067 X

ANOTACIÓN: Nro: 50 Fecha 22/09/2009 Radicación 2009-120-6-10943
DOC: ESCRITURA 1806 DEL: 24/07/2009 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 18.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.42% Y ADQUIRIDOS POR ESCRITURA N. 3148 DE 14-08-2007 NOT. 2A. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ BENITEZ MARIA DEL PILAR CC# 25682556
A: FAJARDO HOYOS SANDRA MAYNE CC# 25273067 X

ANOTACIÓN: Nro: 51 Fecha 15/12/2009 Radicación 2009-120-6-14335

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 11 - Turno 2024-120-1-8970

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 2802 DEL: 07/12/2009 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.3448% DEL 1% DE QUE ES TITULAR Y ADQUIRIDOS POR ESCRITURA N. 2821 DE 01-09-2005 NOTARIA 2A.POPAYAN NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ JUAN DAVID CC# 10302508 X
A: PERAFFAN RIVERA PAOLA MARIA CC# 25276447 X

ANOTACIÓN: Nro: 52 Fecha 06/01/2010 Radicación 2010-120-6-103
DOC: ESCRITURA 3363 DEL: 16/12/2009 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 880.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUILANTES A 0.68% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA N.-325 DE 27/02/2003 NOTARIA PRIMERA. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUÑOZ PACHECO ELKIN FERNANDO
A: GIRALDO RIVERA MARIA NANCY CC# 31186735 X

ANOTACIÓN: Nro: 53 Fecha 22/01/2010 Radicación 2010-120-6-638
DOC: ESCRITURA 2871 DEL: 24/11/2009 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 1.1024 %
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESPINOSA PEREZ JAIR CC# 12973377
A: ZUÑIGA ALFREDO CC# 1061685910 X

ANOTACIÓN: Nro: 54 Fecha 05/02/2010 Radicación 2010-120-6-1187
DOC: ESCRITURA 3402 DEL: 21/12/2009 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0151 RESCILIACION - ESCRITURA N. 1284 DE 26-06-2009 DE LA NOTARIA 3 DE POPAYAN.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BERMUDEZ ESCOBAR MARIA PIEDAD CC# 25291276
A: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY X CC 41417617

ANOTACIÓN: Nro: 55 Fecha 05/02/2010 Radicación 2010-120-6-1187
DOC: ESCRITURA 3402 DEL: 21/12/2009 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 400.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.33 %
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY CC 41417617
A: BERMUDEZ ESCOBAR MARIA PIEDAD CC# 25291276 X

ANOTACIÓN: Nro: 56 Fecha 08/02/2010 Radicación 2010-120-6-1236
DOC: ESCRITURA 3362 DEL: 16/12/2009 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 440.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 0.34% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA N. 325 DEL 27-02-2003 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUÑOZ PACHECO ELKIN FERNANDO C.C. 76318458
A: MOSQUERA DORADO CASAR ALFARO CC# 16760102 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 57 **Fecha 14/04/2010** **Radicación 2010-120-6-4007**
DOC: ESCRITURA 719 DEL: 08/04/2010 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 700.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1191 DE 26-09-1998 NOTARIA PIENDAMO, EQUIVALENTES A 0.352%. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974 X
A: MUÑOZ CABEZAS RUBEN DARIO X C.C.4.695.647

ANOTACIÓN: Nro: 58 **Fecha 19/04/2010** **Radicación 2010-120-6-4193**
DOC: ESCRITURA 779 DEL: 10/04/2010 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.300 DE 25-02-2003 NOTARIA 1A.POPAYAN. EQUIVALENTES A 0.344%.- NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259 X
A: COLLAZOS GARZON CIELO YAMILETH CC# 25284924 X

ANOTACIÓN: Nro: 59 **Fecha 22/06/2010** **Radicación 2010-120-6-6995**
DOC: ESCRITURA 1245 DEL: 11/06/2010 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 2.176.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA N. 300 DE 25-02-2003 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN, EQUIVALENTES AL 1.6% DEL INMUEBLE. NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259 X
A: SUAREZ PAREJA MARIA JANNETH CC# 43722873 X

ANOTACIÓN: Nro: 60 **Fecha 17/02/2011** **Radicación 2011-120-6-1694**
DOC: ESCRITURA 262 DEL: 14/02/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 800.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.377%, NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974
A: TORRES DE ROSERO IGNACIA CC# 34529588 X

ANOTACIÓN: Nro: 61 **Fecha 22/02/2011** **Radicación 2011-120-6-1905**
DOC: ESCRITURA 266 DEL: 15/02/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - ADQUIRIDOS POR ESCRITURA NO.1102 DE 10-06-2009 NOTARIA 3A.POPAYAN, EQUIVALENTES A UN 0.68%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTRILLON FOSSI JUAN PABLO CC# 10543537
A: HERNANDEZ MORENO ANDREA PATRICIA CC# 34321716 X
A: RIVAS ESCOBAR RUBY PATRICIA CC# 25276912 X

ANOTACIÓN: Nro: 62 **Fecha 23/02/2011** **Radicación 2011-120-6-1940**
DOC: ESCRITURA 199 DEL: 08/02/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 800.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 13 - Turno 2024-120-1-8970

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1191 DE 26-09-1998 NOTARIA PIENDAMO, EQUIVALENTES A 0.344%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA X C.C.25.255.139

A: RUJANA BOLAÑOS MARIA DEL MAR X C.C.25.277.343

ANOTACIÓN: Nro: 63 Fecha 02/03/2011 Radicación 2011-120-6-2245

DOC: ESCRITURA 334 DEL: 23/02/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 4.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 1.1024% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 2871 DE 24-11-2009 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZUÑIGA ALFREDO CC# 1061685910

A: VASQUEZ ASTAIZA JULIO CESAR CC# 10542583 X

ANOTACIÓN: Nro: 64 Fecha 07/03/2011 Radicación 2011-120-6-2411

DOC: ESCRITURA 323 DEL: 22/02/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 800.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LOS DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES AL 0.335%.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: URIBE FRANCO BEATRIZ CC# 42865166

A: JURADO SOTO EDGAR WILLIAN CC# 76317172 X

ANOTACIÓN: Nro: 65 Fecha 23/03/2011 Radicación 2011-120-6-3061

DOC: ESCRITURA 446 DEL: 09/03/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.76% DEL RESTO DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 1191 DE 26-09-1998 DE LA NOTARIA DE PIENDAMO. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ SALAZAR RUBIELA O RUBY CC# 25255139

A: DELGADO MELLIZO NATALIA MARGARITA CC# 1061685962 X

ANOTACIÓN: Nro: 66 Fecha 31/03/2011 Radicación 2011-120-6-3502

DOC: ESCRITURA 444 DEL: 09/03/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 2.800.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1191 DE 26-09-1998 NOTARIA DE PIENDAMO. EQUIVALENTES A UN 2.12%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA X C.C.25.255.139

A: RAMOS URIBE JULIA MARIA CAMILA CC# 25285335 X

ANOTACIÓN: Nro: 67 Fecha 08/04/2011 Radicación 2011-120-6-3905

DOC: ESCRITURA 654 DEL: 30/03/2011 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.300 DE 25-02-2003 NOTARIA 1A.POPAYAN, EQUIVALENTES A UN 0.629%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259 X

A: CASTILLO GONZALEZ MARIA CAMILA TI# 96051308317 X (MENOR)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: GONZALEZ MAZORRA CLAUDIA LILIANA **CC# 34566009** X

ANOTACIÓN: Nro: 68 **Fecha 17/05/2011** **Radicación 2011-120-6-5509**
DOC: ESCRITURA 658 DEL: 31/03/2011 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.300 DE 25-02-2003 NOTARIA 1A.POPAYAN, EQUIVALENTES A UN 0.35%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259
A: CAICEDO DE RESTREPO ROSA MARIA **CC# 29082490** X

ANOTACIÓN: Nro: 69 **Fecha 01/06/2011** **Radicación 2011-120-6-6243**
DOC: ESCRITURA 1144 DEL: 31/05/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 16.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES DE ROSERO IGNACIA CC# 34529588 X
A: VIDAL PAREDES VICTOR HUGO **CC# 10516844**

ANOTACIÓN: Nro: 70 **Fecha 17/06/2011** **Radicación 2011-120-6-6991**
DOC: ESCRITURA 1380 DEL: 14/06/2011 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1191 DE 26-09-1998 NOTARIA DE PIENDAMO. EQUIVALENTES A UN 1.12%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA C.C.25.255.139
A: RAMOS RAMIREZ JUAN DAVID **CC# 10302508** X

ANOTACIÓN: Nro: 71 **Fecha 08/07/2011** **Radicación 2011-120-6-7828**
DOC: ESCRITURA 1381 DEL: 29/06/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 600.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1191 DE 26-09-1998 NOTARIA DE PIENDAMO. EQUIVALENTES A UN 0.344%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA X CC.25255139
A: BOLAÑOS RAMOS ALEJANDRO ERNESTO **CC# 4616214** X

ANOTACIÓN: Nro: 72 **Fecha 08/07/2011** **Radicación 2011-120-6-7829**
DOC: ESCRITURA 1382 DEL: 29/06/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.200.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DEL RESTO DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1191 DE 26-09-1998 NOTARIA DE PIENDAMO. EQUIVALENTES A UN 0.699%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA X CC.25.255139
A: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY X **CC.41417617**

ANOTACIÓN: Nro: 73 **Fecha 18/07/2011** **Radicación 2011-120-6-8281**
DOC: ESCRITURA 1384 DEL: 29/06/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 600.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DEL RESTO DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1191 DE 26-09-1998 NOTARIA DE PIENDAMO. EQUIVALENTES A UN 0.344%. NOTA: NO SE

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 15 - Turno 2024-120-1-8970

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA X CC.25255139

A: BOLAÑOS RAMOS ANDREA CATALINA CC# 25272974 X

ANOTACIÓN: Nro: 74 Fecha 18/07/2011 Radicación 2011-120-6-8282

DOC: ESCRITURA 1386 DEL: 29/06/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 600.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DEL RESTO DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1191 DE 26-09-1998 NOTARIA DE PIENDAMO. EQUIVALENTES A UN 0.344%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA X CC.25255139

A: BOLAÑOS RAMOS JOSE EMIR CC# 76317624 X

ANOTACIÓN: Nro: 75 Fecha 18/07/2011 Radicación 2011-120-6-8283

DOC: ESCRITURA 1385 DEL: 29/06/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 600.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DEL RESTO DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1191 DE 26-09-1998 NOTARIA DE PIENDAMO. EQUIVALENTES A UN 0.344%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA X CC.25255139

A: BELTRAN RAMOS MARIA PAULA CC# 34327016 X

ANOTACIÓN: Nro: 76 Fecha 31/08/2011 Radicación 2011-120-6-10280

DOC: ESCRITURA 1565 DEL: 30/06/2011 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 500.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A.3276% DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA N. 2821 DE 01-09-2005 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LO DADO EN POSECION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ JUAN DAVID CC# 10302508

A: RAMOS RAMIREZ SIMON DEL CAMINO CC# 1061709871 X

ANOTACIÓN: Nro: 77 Fecha 31/08/2011 Radicación 2011-120-6-10280

DOC: ESCRITURA 1565 DEL: 30/06/2011 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 500.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - (RESTO) DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA N. 2821 DE 01-09-2005 DELA NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN, EQUIVALENTES AL 0.3276 %. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LO DADO EN POSECION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ JUAN DAVID CC# 10302508

A: RAMOS OCAMPO PALOMA MIRANDA TI# 1002957179 X (MENOR)

ANOTACIÓN: Nro: 78 Fecha 31/08/2011 Radicación 2011-120-6-10281

DOC: ESCRITURA 1566 DEL: 30/06/2011 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.280.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 1.034% DEL 18.2% QUE ADQUIRIO POR ESCRITURA N. 1191 DE 26-09-1998 DE LA NOTARIA DE PIENDAMO. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LO DADO EN POSECION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA C.C.25255139

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RAMOS RAMIREZ SIMON DEL CAMINO **CC# 1061709871** X

ANOTACIÓN: Nro: 79 **Fecha 12/09/2011** **Radicación 2011-120-6-10763**
DOC: ESCRITURA 1956 DEL: 30/08/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 16.000.000
Se cancela la anotación No, 69
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA, ESCRITURA N. 1144 DE 31-05-2011 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN. DERECHOS DE CUOTA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VIDAL PAREDES VICTOR HUGO CC# 10516844
A: TORRES DE ROSERO IGNACIA **CC# 34529588** X

ANOTACIÓN: Nro: 80 **Fecha 28/09/2011** **Radicación 2011-120-6-11574**
DOC: ESCRITURA 2206 DEL: 24/09/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.300.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE EQUIVALENTE AL 1.046 % DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA N. 1191 DE 26-09-98 DE LA NOTARIA DE PIENDAMO. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY C.C.41417617
A: BOLAÑOS RAMOS ANDREA CATALINA **CC# 25272974** X

ANOTACIÓN: Nro: 81 **Fecha 28/09/2011** **Radicación 2011-120-6-11575**
DOC: ESCRITURA 2205 DEL: 24/09/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 4.235.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE EQUIVALENTE AL 3.41% DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA N. 1191 DE 26-09-98 DE LA NOTARIA DE PIENDAMO. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY CC 41417617
A: BOLAÑOS RAMOS ANDREA CATALINA **CC# 25272974** X

ANOTACIÓN: Nro: 82 **Fecha 14/10/2011** **Radicación 2011-120-6-12283**
DOC: ESCRITURA 1567 DEL: 30/06/2011 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 2.389.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.300 DE 25-02-2003 NOTARIA 1A.POPAYAN, EQUIVALENTES A UN 1.93%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259 X
A: RAMOS RAMIREZ TARSO MAURICIO **CC# 10542117** X

ANOTACIÓN: Nro: 83 **Fecha 14/10/2011** **Radicación 2011-120-6-12285**
DOC: ESCRITURA 2244 DEL: 29/09/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 850.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA ESCRITURA 1322 DEL 30/6/2009 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN, EQUIVENTE AL 0.313%. NOTA. NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOLAÑOS RAMOS ANDREA CATALINA CC# 25272974 X
A: VALENCIA CARRILLO SANDRA PATRICIA **CC# 66836577** X

ANOTACIÓN: Nro: 84 **Fecha 14/10/2011** **Radicación 2011-120-6-12304**

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 1560 DEL: 30/06/2011 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1191 DE 26-09-1998 NOTARIA DE PIENDAMO. EQUIVALENTES A UN 0.7%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ SALAZAR MARIA RUBIELA X CC.25255139
A: RAMOS OCAMPO PALOMA MIRANDA TI# 1002957179 X (MENOR)

ANOTACIÓN: Nro: 85 Fecha 08/11/2011 Radicación 2011-120-6-13284
DOC: ESCRITURA 2586 DEL: 11/10/2011 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LOS DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES AL 0.36% DEL 1.12% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA N. 1380 DE 14-06-2011 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN. NOTA: NO SE TIENE EN CUETA LO DADO EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ JUAN DAVID CC# 10302508
A: ARTEAGA RODRIGUEZ PABLO JAIME CC# 6759297 X

ANOTACIÓN: Nro: 86 Fecha 11/01/2012 Radicación 2012-120-6-255
DOC: ESCRITURA 3523 DEL: 31/12/2011 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.4573 DE 14-11-2007 NOTARIA 2A.POPAYAN, EQUIVALENTES A 0.27575% DE LOS 0.5515% QUE ADQUIRIO EL VENDEDOR. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ TORRES CESAR AUGUSTO CC# 10545537
A: PEÑA ESCOBEDO ANA LUCRECIA X C.C.34529782

ANOTACIÓN: Nro: 87 Fecha 24/02/2012 Radicación 2012-120-6-1856
DOC: ESCRITURA 3454 DEL: 29/12/2011 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.53%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHEVERRI PARRA PLINIO ISAAC CC# 17092761
A: ROJAS GALLEGO BETTY FABIOLA CC# 34544562 X

ANOTACIÓN: Nro: 88 Fecha 06/07/2012 Radicación 2012-120-6-7747
DOC: ESCRITURA 1336 DEL: 27/06/2012 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 5.400.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1323 DE 30-06-2009 NOTARIA 3A.POPAYAN, EQUIVALENTE A UN 0.346%DE ESTE INMUEBLE. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOLAÑOS RAMOS ALEJANDRO ERNESTO CC# 4616214 X
A: ARBELAEZ OLAYA CESAR AUGUSTO CC# 93388388 X

ANOTACIÓN: Nro: 89 Fecha 29/08/2012 Radicación 2012-120-6-10113
DOC: ESCRITURA 2154 DEL: 23/08/2012 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 5.080.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LOS DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES AL 0.3276 % DEL 1.12% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA N. 1380 DE 14-06-2011 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN. NOTA: NO SE TIENE EN CUETA LO DADO EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: RAMOS RAMIREZ JUAN DAVID CC# 10302508 X
A: URIBE GOMEZ GUSTAVO ANDRES CC# 10304463 X

ANOTACIÓN: Nro: 90 Fecha 29/08/2012 Radicación 2012-120-6-10121
DOC: ESCRITURA 1888 DEL: 24/08/2012 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 4.300.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LOS DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES AL 0.368%, ADQUIRIDOS POR ESCRITURA N. 1320 DE 30-06-2009 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN. NOTA: NO SE TIENE EN CUETA LO DADO EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BELTRAN RAMOS MARIA PAULA CC# 34327016 X
A: BOLAÑOS RAMOS JOSE EMIR CC# 76317624 X

ANOTACIÓN: Nro: 91 Fecha 04/09/2012 Radicación 2012-120-6-10300
DOC: ESCRITURA 1740 DEL: 13/07/2012 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1.567 DE 30/06/2011 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN, EQUIVALENTES A UN 0.0594%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ TARSO MAURICIO CC# 10542117 X
A: SALAZAR TINTINAGO MARIA CRISTINA CC# 25693608 X

ANOTACIÓN: Nro: 92 Fecha 25/09/2012 Radicación 2012-120-6-11296
DOC: ESCRITURA 2988 DEL: 17/09/2012 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 15.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EL RESTO DE LO ADQUIRIDO MEDIANTE ESCRITURA 325 DE 27-02-2003 DE LA NOTARIA 1 DE POPAYAN EQUIVALENTES A 16.34% SOBRE ESTE INMUEBLE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUÑOZ PACHECO ELKIN FERNANDO CC 76.318.458
A: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394 X

ANOTACIÓN: Nro: 93 Fecha 25/09/2012 Radicación 2012-120-6-11296
DOC: ESCRITURA 2988 DEL: 17/09/2012 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 18.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 18.2 % SOBRE ESTE INMUEBLE ADQUIRIDAS MEDIANTE ESCRITURA Nº 2.142 DE 16-10-2003 DE LA NOTARIA 1 DE POPAYAN
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUÑOZ PACHECO ELKIN FERNANDO CC 76.318.458
A: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394 X

ANOTACIÓN: Nro: 94 Fecha 01/10/2012 Radicación 2012-120-6-11566
DOC: ESCRITURA 2498 DEL: 21/09/2012 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 2.667.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 1567 DEL 30/6/2011 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN EQUIVALENTE AL 0.172% DEL 1.93%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ TARSO MAURICIO CC# 10542117
A: SANDOVAL MENDEZ YAMIL EUGENIA CC# 34563264 X

ANOTACIÓN: Nro: 95 Fecha 01/10/2012 Radicación 2012-120-6-11610
DOC: ESCRITURA 2229 DEL: 28/09/2012 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 7.000.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES DE ROSERO IGNACIA CC# 34529588 X
A: PAPAMIJA PANIQUITA FRANCY ELENA CC# 48601175

ANOTACIÓN: Nro: 96 Fecha 21/11/2012 Radicación 2012-120-6-13669
DOC: ESCRITURA 2883 DEL: 29/10/2012 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 5.117.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 0.33%.NOTA : NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BERMUDEZ ESCOBAR MARIA PIEDAD CC# 25291276
A: RIOS AVILA FERNANDO ANTONIO CC# 10531181 X

ANOTACIÓN: Nro: 97 Fecha 18/12/2012 Radicación 2012-120-6-14954
DOC: ESCRITURA 2902 DEL: 30/10/2012 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 5.892.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 0.38 % DEL 15.2% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA N. 300 DE 25-02-2003 DE LA NOT. PRIMERA DE POPAYAN.NOTA: NO SE TIENE ENC UENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259
A: CASTILLO PAREDES ANDRES JOSE CC# 76310811 X

ANOTACIÓN: Nro: 98 Fecha 19/12/2012 Radicación 2012-120-6-15059
DOC: ESCRITURA 3214 DEL: 27/11/2012 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.710.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 0.4324% (RESTO) ADQUIRIDOS POR ESCRITURA N. 1380 DE 14-06-2011 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN. NOTA: NO SE TIENE EN CUNETA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ JUAN DAVID CC# 10302508
A: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259 X

ANOTACIÓN: Nro: 99 Fecha 10/01/2013 Radicación 2013-120-6-335
DOC: ESCRITURA 3089 DEL: 31/12/2012 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 25.300.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DEL RESTO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1191 DE 26-09-1998 NOTARIA DE PIENDAMO. EQUIVALENTES A UN 1.610%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY CC.41417617 X
A: BOLAÑOS RAMOS ANDREA CATALINA CC# 25272974 X

ANOTACIÓN: Nro: 100 Fecha 15/01/2013 Radicación 2013-120-6-507
DOC: ESCRITURA 2997 DEL: 21/12/2012 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 5.700.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EL RESTO DE LOS DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES A UN 0.354%. NOTA NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOLAÑOS RAMOS ALEJANDRO ERNESTO CC# 4616214
A: VILLAMARIN IDROBO ADRIANA PATRICIA X CC.25274567

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 101 **Fecha 15/02/2013** **Radicación 2013-120-6-1879**
DOC: ESCRITURA 3030 DEL: 26/12/2012 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 16.150.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PERTE DEL RESTO, EQUIVALENTES A 1.033% NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY X CC.41417617
A: CATAMUSCAY CONSTAIN RICARDO ANDRES CC# 10303406 X 0.620%
A: CATAMUSCAY CONSTAIN SANDRA MILENA CC# 1061692186 X 0.413%

ANOTACIÓN: Nro: 102 **Fecha 26/03/2013** **Radicación 2013-120-6-3509**
DOC: ESCRITURA 687 DEL: 20/03/2013 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.863.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 1567 DEL 30/6/2011 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN EQUIVALENTE AL 0.12% DEL 1.93%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ TARSO MAURICIO CC# 10542117
A: LOPEZ MONCAYO ANGELA DAJHANA CC# 1061738281 X

ANOTACIÓN: Nro: 103 **Fecha 02/04/2013** **Radicación 2013-120-6-3632**
DOC: ESCRITURA 684 DEL: 20/03/2013 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.025.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.066 % DEL 1.93% DEL CUAL ES PROPIETARIO Y LO ADQUIRIO MEDIANTE ESCRITURA 1567 DEL 30/6/2011 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN-NOTA:SE ENTREGA UN LOTE EN POSESION POR LINDEROS ESPECIALES LOS CUALES NO SE TIENEN EN CUENTA PARA EL REGISTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ TARSO MAURICIO CC# 10542117
A: BURBANO ORDOÑEZ YASIMIN CC# 67020732 X

ANOTACIÓN: Nro: 104 **Fecha 02/04/2013** **Radicación 2013-120-6-3678**
DOC: ESCRITURA 650 DEL: 18/03/2013 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 5.340.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - -EQUIVALENTES A 0.344% DEL 1.034% RADICADOS SOBRE ESTE INMUEBLE ADQUIRIDOS MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA Nº 1.566 DE 30-06-2011 NOTARIA TERCERA-NOTA SE ENTREGA UN LOTE EN POSESION POR LINDEROS ESPECIALES LOS CUALES NO SE TIENEN EN CUENTA PARA EL REGISTRO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ SIMON DEL CAMINO CC# 1061709871
A: RAMIREZ ALDANA EDUARDO CC# 10546211 X

ANOTACIÓN: Nro: 105 **Fecha 02/04/2013** **Radicación 2013-120-6-3678**
DOC: ESCRITURA 650 DEL: 18/03/2013 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 13.971.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.90 % DEL 1.6 % RADICADOS SOBRE ESTE INMUEBLE-ADQUIRIDOS MEDIANTE ESCRITURA Nº 1245 DE 11-06-2010 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN -NOTA SE ENTREGA UN LOTE EN POSESIÓN POR LINDEROS ESPECIALES LOS CUALES NO SE TIENEN EN CUENTA PARA EL REGISTRO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ PAREJA MARIA JANNETH CC# 43722873
A: RAMIREZ ALDANA EDUARDO CC# 10546211 X

ANOTACIÓN: Nro: 106 **Fecha 02/04/2013** **Radicación 2013-120-6-3678**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 650 DEL: 18/03/2013 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 35.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ ALDANA EDUARDO CC# 10546211 X
A: CHALPARISAN SOTELO JAIRO MANUEL CC 10.520.644

ANOTACIÓN: Nro: 107 Fecha 09/04/2013 Radicación 2013-120-6-3993
DOC: ESCRITURA 743 DEL: 26/03/2013 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - RESTO DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.4573 DE 14-11-2007 NOTARIA 2A.POPAYAN, EQUIVALENTES A 0.27575%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ TORRES CESAR AUGUSTO CC# 10545537
A: VIDAL GARCIA VILMA VICTORIA CC# 34538678 X

ANOTACIÓN: Nro: 108 Fecha 21/05/2013 Radicación 2013-120-6-5903
DOC: ESCRITURA 1199 DEL: 07/05/2013 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 5.123.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 0.33%. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RIOS AVILA FERNANDO ANTONIO CC# 10531181
A: TORRES DE ROSERO IGNACIA CC# 34529588 X

ANOTACIÓN: Nro: 109 Fecha 21/08/2013 Radicación 2013-120-6-10709
DOC: ESCRITURA 2433 DEL: 15/08/2013 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 9.563.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 0.616% QUE POSEE.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SICAN GAITAN OSCAR ALFREDO CE# 302985
A: PINEDA VOLVERAS JUAN MIGUEL CC# 10530034 X

ANOTACIÓN: Nro: 110 Fecha 07/10/2013 Radicación 2013-120-6-13172
DOC: ESCRITURA 2722 DEL: 09/09/2013 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 2.515.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 1567 DEL 30/6/2011 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN EQUIVALENTE AL 0.162% DEL 1.93%.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ TARSO MAURICIO CC# 10542117
A: ARTEAGA RODRIGUEZ PABLO JAIME CC# 6759297 X

ANOTACIÓN: Nro: 111 Fecha 19/11/2013 Radicación 2013-120-6-15231
DOC: ESCRITURA 1964 DEL: 31/08/2013 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 3.700.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EL RESTO DE LO ADQUIRIDO MEDIANTE ESCRITURA 1320 30/6/2009 EQUIVALENTE A 0.312%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BELTRAN RAMOS MARIA PAULA CC# 34327016
A: VALENCIA CARRILLO SANDRA PATRICIA CC# 66836577 X

ANOTACIÓN: Nro: 112 Fecha 05/03/2014 Radicación 2014-120-6-3233
DOC: ESCRITURA 4505 DEL: 30/12/2013 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.700.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - DERECHOS DE CUOTA ADQUIRIDOS MEDIANTE ESCRITURA 1180-24/4/2009 NOTARIA 2 DE POPAYAN EQUIVALENTES AL 0.42%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUIÑONES PERAFAN JAIRO CC 10522938

A: PINO MENDEZ PABLO ANDRES CC# 1061694426 X

ANOTACIÓN: Nro: 113 Fecha 14/03/2014 Radicación 2014-120-6-3935

DOC: ESCRITURA 2295 DEL: 30/10/2013 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 16.500.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 1.033% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA N° 3030 DE 26-12-2012 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CATAMUSCAY CONSTAIN SANDRA MILENA CC# 1061692186

DE: CATAMUSCAY CONSTAIN RICARDO ANDRES CC# 10303406

A: MUÑOZ JULIETHA X CC.25169879

ANOTACIÓN: Nro: 114 Fecha 05/05/2014 Radicación 2014-120-6-6620

DOC: ESCRITURA 1720 DEL: 24/04/2014 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 10.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 0.27575% NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESIÓN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEÑA ESCOBEDO ANA LUCRECIA CC.34529782

A: TORRES JIMENEZ DURLYM FARYDE CC# 39627309 X

ANOTACIÓN: Nro: 115 Fecha 22/05/2014 Radicación 2014-120-6-7753

DOC: ESCRITURA 811 DEL: 09/05/2014 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 65.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - RESTO DE LOS DERECHOS DE CUOTA DE LOS CUALES ES TITULAR EQUIVALENTES A 4.065%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: URIBE FRANCO BEATRIZ CC# 12865166

A: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974 X

ANOTACIÓN: Nro: 116 Fecha 28/05/2014 Radicación 2014-120-6-8056

DOC: ESCRITURA 867 DEL: 19/05/2014 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 5.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.309%, PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1191 DE 26-09-1998 NOTARIA PIENDAMO. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974 X

A: ULCHUR CHILMA RUBY ESPERANZA CC# 34548317 X

ANOTACIÓN: Nro: 117 Fecha 17/06/2014 Radicación 2014-120-6-9018

DOC: ESCRITURA 1093 DEL: 11/06/2014 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.352%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974

A: CUELLAR TORRES DORA CECILIA CC# 34320704 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 118 **Fecha 25/08/2014** **Radicación 2014-120-6-12395**
DOC: ESCRITURA 1246 DEL: 25/06/2014 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.344%, PARTE DEL RESTO DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1191 DE 26-09-1998 NOTARIA PIENDAMO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974
A: RENGIFO BOLAÑOS JONH ROMULO - CC 76303844 **X**

ANOTACIÓN: Nro: 119 **Fecha 05/09/2014** **Radicación 2014-120-6-13123**
DOC: ESCRITURA 1945 DEL: 01/09/2014 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 1322 DEL 30/6/2009 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN EQUIVALENTE AL 0.339%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOLAÑOS RAMOS ANDREA CATALINA CC# 25272974
A: BAQUERO AVIRAMA AMPARO **CC# 34566706** **X**
A: PAZ BAQUERO VALERIA SOFIA **NU# 1058933643** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 120 **Fecha 14/11/2014** **Radicación 2014-120-6-16920**
DOC: ESCRITURA 3219 DEL: 24/07/2014 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A UN 0.34% DE ESTE INMUEBLE, ADQUIRIDOS POR ESCRITURA NO.266 DE 15-02-2011 NOTARIA 1A.POPAYAN.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RIVAS ESCOBAR RUBY PATRICIA CC# 25276912
A: SANCHEZ LOPEZ LINA MARIA **CC# 1061712108** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 121 **Fecha 17/12/2014** **Radicación 2014-120-6-18601**
DOC: ESCRITURA 2848 DEL: 09/12/2014 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 2.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 0.136% NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESIÓN.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974
A: MENDEZ ASTUDILLO SONIA ESPERANZA **CC# 34541934** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 122 **Fecha 25/02/2015** **Radicación 2015-120-6-2460**
DOC: ESCRITURA 4378 DEL: 26/12/2014 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 8.340.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0308 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD - SOBRE PARTE DE LOS DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES A 0.51% DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.2988 DE 17-09-2012 NOTARIA 2A.POPAYAN. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394 X
A: GARCIA SOTELO JUAN DIEGO **NU# 1029603005** **X** **(MENOR)**

ANOTACIÓN: Nro: 123 **Fecha 25/02/2015** **Radicación 2015-120-6-2460**
DOC: ESCRITURA 4378 DEL: 26/12/2014 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0310 COMPRAVENTA USUFRUCTO - SOBRE PARTE DE LOS DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES A 0.51% DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.2988 DE 17-09-2012 NOTARIA 2A.POPAYAN. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394 X
A: SOTELO CABRERA VIVIANA ANDREA CC# 34329746 X

ANOTACIÓN: Nro: 124 Fecha 25/02/2015 Radicación 2015-120-6-2460
DOC: ESCRITURA 4378 DEL: 26/12/2014 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 2.780.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0308 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD - SOBRE PARTE DE LOS DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES A 0.17% DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.2988 DE 17-09-2012 NOTARIA 2A.POPAYAN. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394 X
A: SOTELO CABRERA JUAN CAMILO NU# 99081811721 X (MENOR)

ANOTACIÓN: Nro: 125 Fecha 25/02/2015 Radicación 2015-120-6-2460
DOC: ESCRITURA 4378 DEL: 26/12/2014 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0310 COMPRAVENTA USUFRUCTO - SOBRE PARTE DE LOS DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES A 0.17% DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.2988 DE 17-09-2012 NOTARIA 2A.POPAYAN. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394 X
A: CABRERA MUÑOZ LUZ ANGELA X CC.34549533

ANOTACIÓN: Nro: 126 Fecha 06/05/2015 Radicación 2015-120-6-5938
DOC: ESCRITURA 1188 DEL: 14/04/2015 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - COMPRAVENTA PARTE EQUIVALENTES A 0.2585% RESPECTO DEL 0.517% DE QUE ES PROPIETARIO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OCAMPO CASTRO MARTIN EDUARDO CC# 10548431 X
A: DUBOC FRANCOIS JEAN MICHEL PS# 11CX67878 X

ANOTACIÓN: Nro: 127 Fecha 04/06/2015 Radicación 2015-120-6-7554
DOC: CERTIFICADO 0121 DEL: 03/06/2015 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 35.000.000
Se cancela la anotación No, 106
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA - ESCRITURA 650 DEL 18/3/2013 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CHALPARISAN SOTELO JAIRO MANUEL - CC 10520644
A: RAMIREZ ALDANA EDUARDO CC# 10546211 X

ANOTACIÓN: Nro: 128 Fecha 04/06/2015 Radicación 2015-120-6-7555
DOC: ESCRITURA 1103 DEL: 02/06/2015 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LOTE 32 Y LOTE 31
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ ALDANA EDUARDO CC# 10546211
A: SANCHEZ BARCO LILIANA GERARDINA CC# 34538358 X 0.9%

ANOTACIÓN: Nro: 129 Fecha 04/06/2015 Radicación 2015-120-6-7557
DOC: ESCRITURA 1104 DEL: 02/06/2015 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 15.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA - SOBRE LA TOTALIDAD DE LO QUE POSEE

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

EQUIVALENTE AL 0.344%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ ALDANA EDUARDO CC# 10546211 X
A: CHALPARISAN SOTELO JAIRO MANUEL - CC 10520644

ANOTACIÓN: Nro: 130 Fecha 24/06/2015 Radicación 2015-120-6-8455
DOC: ESCRITURA 2421 DEL: 17/10/2014 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VILLAMARIN IDROBO ADRIANA PATRICIA - CC 25274567
A: VILLAMARIN IDROBO MARIA DEL CARMEN CC# 34538863 X 0.354%

ANOTACIÓN: Nro: 131 Fecha 24/06/2015 Radicación 2015-120-6-8456
DOC: ESCRITURA 1193 DEL: 12/06/2015 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ESCRITURA 2421 DEL 17/10/2014 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN - CITA QUE EL INMUEBLE SOPORTA HIPOTECAS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: VILLAMARIN IDROBO ADRIANA PATRICIA - CC 25274567
A: VILLAMARIN IDROBO MARIA DEL CARMEN CC# 34538863 X

ANOTACIÓN: Nro: 132 Fecha 29/07/2015 Radicación 2015-120-6-10516
DOC: ESCRITURA 1537 DEL: 22/07/2015 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.300.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DEL RESTO DE LOS DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES AL 0.377 %, ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 811 DEL 09/05/2014 NOTARIA PRIMERA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974
A: CORREA BELTRAN MOSLEY CC# 76293153 X

ANOTACIÓN: Nro: 133 Fecha 04/08/2015 Radicación 2015-120-6-10956
DOC: ESCRITURA 2756 DEL: 30/07/2015 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - TOTALIDAD DE DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES A UN 0.354%. ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 2421 DEL 17/10/2014 NOTARIA PRIMERA DE POPAYÁN. NOTA NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VILLAMARIN IDROBO MARIA DEL CARMEN CC# 34538863
A: REALPE ORDOÑEZ FANNY GLORIA X C.34532308

ANOTACIÓN: Nro: 134 Fecha 06/08/2015 Radicación 2015-120-6-11096
DOC: ESCRITURA 2268 DEL: 24/07/2015 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 25.575.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 0.34 %, DERECHOS ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 2988 DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2012,NOTARIA SEGUNDA DE POPAYÁN.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394
A: FRANCO LASPRILLA DIEGO CC# 19276237 X

ANOTACIÓN: Nro: 135 Fecha 03/11/2015 Radicación 2015-120-6-16107
DOC: ESCRITURA 3795 DEL: 08/10/2015 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 2.800.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

0.162 %, DERECHOS ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 2268 DEL 24 DE JULIO DE 2015,NOTARIA SEGUNDA DE POPAYÁN.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARTEAGA RODRIGUEZ PABLO JAIME CC# 6759297
A: ESTRADA CAICEDO OSCAR JULIAN CC# 1061698769 X

ANOTACIÓN: Nro: 136 Fecha 03/11/2015 Radicación 2015-120-6-16108
DOC: ESCRITURA 4069 DEL: 28/10/2015 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ESCRITURA N° 3795 DEL 08/10/2015 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN CON MATRICULA INMOBILIARIA 120-120294
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ARTEAGA RODRIGUEZ PABLO JAIME CC# 6759297
A: ESTRADA CAICEDO OSCAR JULIAN CC# 1061698769 X

ANOTACIÓN: Nro: 137 Fecha 09/11/2015 Radicación 2015-120-6-16514
DOC: ESCRITURA 4068 DEL: 28/10/2015 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LOS DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES AL 0.18% DEL 0.36% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA N. 2586 DE 11-10-2011 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARTEAGA RODRIGUEZ PABLO JAIME CC# 6759297
A: FAJARDO DE ARTEAGA LOURDES MELIDA CC# 30707007 X

ANOTACIÓN: Nro: 138 Fecha 11/12/2015 Radicación 2015-120-6-18379
DOC: ESCRITURA 3454 DEL: 27/10/2015 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LOS DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES AL 0.34% DEL 16.34% Y 18.2%ADQUIRIDOS POR ESCRITURA N. 2988 DE 17-09-2012 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394
A: BURGOS LOPEZ TORRES LUIS MIGUEL C.E. 540983 X 0.17%
A: CASTRO RODRIGUEZ JOHNSI ALEXANDRA C.C. 34326927 X 0.17%

ANOTACIÓN: Nro: 139 Fecha 18/01/2016 Radicación 2016-120-6-396
DOC: ESCRITURA 5169 DEL: 24/12/2015 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - TOTALIDAD DE LO QUE POSEE.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES JIMENEZ DURLYM FARYDE CC# 39627309
A: PABON GUERRERO FAUSTO IGNACIO CC# 76326826 X 0.0689375%
A: VILLAREAL CONDE BRILLITH CC# 25292706 X 0.2068125%

ANOTACIÓN: Nro: 140 Fecha 23/06/2016 Radicación 2016-120-6-9227
DOC: ESCRITURA 2276 DEL: 20/06/2016 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 3.809.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.2227% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 1567 DE 30/06/2011 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ TARSO MAURICIO CC# 10542117
A: CORTES FLETCHER HENRY EDUARDO CC# 10528176 X
A: VELASCO PAJOY ADIELA CC# 34533257 X

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 27 - Turno 2024-120-1-8970

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 141 **Fecha 02/08/2016** **Radicación 2016-120-6-11346**

DOC: ESCRITURA 1485 DEL: 21/07/2016 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0151 RESCILIACION - ESCRITURA 1103 DE 02/06/2015 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN, DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES A 0.9%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ BARCO LILIANA GERARDINA CC# 34538358

A: RAMIREZ ALDANA EDUARDO CC# 10546211 X

ANOTACIÓN: Nro: 142 **Fecha 02/08/2016** **Radicación 2016-120-6-11348**

DOC: ESCRITURA 1486 DEL: 21/07/2016 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 10.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO SEGUN ESCRITURA #650 DE 18-03-2013 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN.- NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ ALDANA EDUARDO CC# 10546211

A: SANCHEZ BARCO LILIANA GERARDINA CC# 34538358 X

ANOTACIÓN: Nro: 143 **Fecha 03/08/2016** **Radicación 2016-120-6-11472**

DOC: ESCRITURA 1417 DEL: 12/07/2016 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD, EQUIVALENTES A 0.344% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 1386 DE 29/06/2011 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOLAÑOS RAMOS JOSE EMIR CC# 76317624

A: COBO FORERO NESTOR ADOLFO CC# 10530495 X

ANOTACIÓN: Nro: 144 **Fecha 10/08/2016** **Radicación 2016-120-6-12050**

DOC: CERTIFICADO 168 DEL: 23/07/2016 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 15.000.000

Se cancela la anotación No, 129

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA SOBRE LOS DERECHOS DE CUOTA REGISTRADA POR ESCRITURA 1104 DEL 02/6/2015 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHALPARISAN SOTELO JAIRO MANUEL - CC 10520644

A: RAMIREZ ALDANA EDUARDO CC# 10546211 X

ANOTACIÓN: Nro: 145 **Fecha 10/08/2016** **Radicación 2016-120-6-12051**

DOC: ESCRITURA 1487 DEL: 21/07/2016 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 10.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO SEGUN ESCRITURA #650 DE 18-03-2013 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN.-NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ ALDANA EDUARDO CC# 10546211

A: CLEVES JIMENEZ MARIA ANGELA CC# 31980513 X

ANOTACIÓN: Nro: 146 **Fecha 02/09/2016** **Radicación 2016-120-6-13359**

DOC: ESCRITURA 1375 DEL: 07/07/2016 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LOS DERECHOS ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 1324 DEL 30/06/2009 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN EQUIVALENTES A 0.333%.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

NOTA:NO SE TOMA EN CUENTA LINDEROS DADOS EN POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOLAÑOS RAMOS JOSE EMIR CC# 76317624

A: MOLINA JULIO CC# 10543462 X

ANOTACIÓN: Nro: 147 Fecha 02/09/2016 Radicación 2016-120-6-13359

DOC: ESCRITURA 1375 DEL: 07/07/2016 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.500.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE LOS DERECHOS DE CUOTA ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 1888 DEL 24/08/2012 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN, EQUIVALENTES A 0.368%.NOTA:NO SE TOMA EN CUENTA LINDEROS DADOS EN POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOLAÑOS RAMOS JOSE EMIR CC# 76317624

A: MOLINA JULIO CC# 10543462 X

ANOTACIÓN: Nro: 148 Fecha 02/09/2016 Radicación 2016-120-6-13360

DOC: ESCRITURA 1632 DEL: 08/08/2016 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - Y/O ADICION DE LA ESCRITURA 1375 DEL 07/07/2016 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN, EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR QUE SOBRE EL INMUEBLE DONDE SE RADICAN LOS DERECHOS DE CUOTA OBJETO DE VENTA RECAE HIPOTECA CONSTITUIDA POR ESCRITURA 406 DEL 25/04/1998 NOTARIA UNICA DE LA PLATA HUILA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BOLAÑOS RAMOS JOSE EMIR CC# 76317624

A: MOLINA JULIO CC# 10543462 X

ANOTACIÓN: Nro: 149 Fecha 18/10/2016 Radicación 2016-120-6-15654

DOC: ESCRITURA 2186 DEL: 13/10/2016 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 20.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.2138%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ ALDANA EDUARDO CC# 10546211 X

A: OCAMPO LOPEZ DIEGO MARTIN CC# 10547351

ANOTACIÓN: Nro: 150 Fecha 26/10/2016 Radicación 2016-120-6-16340

DOC: ESCRITURA 2796 DEL: 04/09/2015 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 3.200.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE, EQUIVALENTES AL 0.1565% O SEA EL 50% SOBRE EL TOTAL 0.313%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALENCIA CARRILLO SANDRA PATRICIA CC# 66836577

A: BUCHELI LOPEZ MARIA EUGENIA CC# 34554434 X

A: LOPEZ AGREDO LUZ MIRIAM CC# 25267870 X

ANOTACIÓN: Nro: 151 Fecha 26/10/2016 Radicación 2016-120-6-16341

DOC: ESCRITURA 3299 DEL: 11/10/2016 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ESCRITURA 2796 DE 04/09/2015 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR QUE SOBRE EL INMUEBLE OBJETO DE VENTA DE DERECHOS DE CUOTA SE EN ENCUENTRA VIGENTE HIPOTECA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BUCHELI LOPEZ MARIA EUGENIA CC# 34554434 X

A: LOPEZ AGREDO LUZ MIRIAM CC# 25267870 X

A: VALENCIA CARRILLO SANDRA PATRICIA CC# 66836577 X

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 29 - Turno 2024-120-1-8970

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 152 **Fecha 09/12/2016** **Radicación 2016-120-6-19605**

DOC: ESCRITURA 2537 DEL: 24/11/2016 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 10.000.000

Se cancela la anotación No, 142

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - SE RESCILIA LA ESCRITURA 1486 DEL 21/7/2016 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN, POR MEDIO DE LA CUAL SE VENDIERON DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES A (0.344%).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ BARCO LILIANA GERARDINA CC# 34538358

A: RAMIREZ ALDANA EDUARDO CC# 10546211 X

ANOTACIÓN: Nro: 153 **Fecha 09/12/2016** **Radicación 2016-120-6-19605**

DOC: ESCRITURA 2537 DEL: 24/11/2016 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 12.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A (0.344%).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ ALDANA EDUARDO CC# 10546211

A: ASOCIACION DE VIVIENDA DEL BARRIO SAN RAFAEL DE TIMBIO CAUCA "ASOVIT" NIT# 9000337029 X

ANOTACIÓN: Nro: 154 **Fecha 01/02/2017** **Radicación 2017-120-6-1459**

DOC: ESCRITURA 1224 DEL: 17/06/2015 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 5.300.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DEL RESTO EQUIVALENTES A 0.316% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 811 DE 09-05-2014 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSSION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974

A: RENGIFO BOLAÑOS JOHN ROMULO X CC.76303844

ANOTACIÓN: Nro: 155 **Fecha 09/02/2017** **Radicación 2017-120-6-1952**

DOC: ESCRITURA 2983 DEL: 28/12/2016 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 10.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.76% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 446 DE 09-04-2011 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DELGADO MELLIZO NATALIA MARGARITA CC# 1061685962

A: FAJARDO HOYOS CLAUDIA LICETH CC# 25273114 X

ANOTACIÓN: Nro: 156 **Fecha 25/04/2017** **Radicación 2017-120-6-6882**

DOC: CERTIFICADO 101 DEL: 19/04/2017 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 7.000.000

Se cancela la anotación No, 95

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - EL CERTIFICADO CORRESPONDE A LA ESCRITURA 647 DE 11-04-2017. HIPOTECA SOBRE DERECHOS DE CUOTA, ESCRITURA 2229 DE 09-28-2012 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ BAR CO LILIANA GERARDINA CC.34538358 (CESIONARIA)

A: TORRES DE ROSERO IGNACIA CC# 34529588 X

ANOTACIÓN: Nro: 157 **Fecha 25/04/2017** **Radicación 2017-120-6-6883**

DOC: ESCRITURA 644 DEL: 10/04/2017 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 20.000.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 1199 DE 07-05-2013 NOTARIA TERCERA POPAYAN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES DE ROSERO IGNACIA CC# 34529588 X

A: VIDAL PAREDES VICTOR HUGO CC# 10516844

ANOTACIÓN: Nro: 158 Fecha 25/04/2017 Radicación 2017-120-6-6884

DOC: ESCRITURA 652 DEL: 11/04/2017 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 28.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 262 DE 14-02-2011 NOTARIA PRIMERA POPAYAN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES DE ROSERO IGNACIA CC# 34529588 X

A: VIDAL PAREDES VICTOR HUGO CC# 10516844

ANOTACIÓN: Nro: 159 Fecha 28/04/2017 Radicación 2017-120-6-7282

DOC: ESCRITURA 709 DEL: 26/04/2017 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 100.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA - ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 2537 DE 24-11-2016 NOTARIA PRIMERA POPAYAN, EQUIVALENTES AL 0.344%.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ASOCIACION DE VIVIENDA DEL BARRIO SAN RAFAEL DE TIMBIO CAUCA "ASOVIT" NIT# 9000337029 X

A: SEMANATE DE CAMPO LUCY FABIOLA CC# 34523606

ANOTACIÓN: Nro: 160 Fecha 03/05/2017 Radicación 2017-120-6-7423

DOC: ESCRITURA 635 DEL: 10/04/2017 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 20.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DEL RESTO EQUIVALENTE A 0.5405%. NOTA: NO SE TIENE EN C UENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974 X

A: SATIZABAL SERNA CLARA EUGENIA CC# 34562033 X

ANOTACIÓN: Nro: 161 Fecha 11/05/2017 Radicación 2017-120-6-7836

DOC: ESCRITURA 4567 DEL: 30/12/2016 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 4.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 4505 DE 30-12-2013 NOTARIA SEGUNDA POPAYAN, EQUIVALENTES A 0.21%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINO MENDEZ PABLO ANDRES CC# 1061694426 X

A: PINO MENDEZ EDWIN ARMANDO CC# 4615500 X

ANOTACIÓN: Nro: 162 Fecha 12/05/2017 Radicación 2017-120-6-7893

DOC: ESCRITURA 1488 DEL: 21/07/2016 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 10.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 650 DE 18-03-2013 NOTARIA TERCERA POPAYAN. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ ALDANA EDUARDO CC# 10546211 X

A: CLEVES JIMENEZ MARIA ANGELA CC# 31980513 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 163 Fecha 13/06/2017 Radicación 2017-120-6-9711
DOC: ESCRITURA 1802 DEL: 06/06/2017 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD EQUIVALENTES A 0.34%, ADQUIRIDOS POR LA ESCRITURA # 1283 DEL 26/06/2009 DE LA NOTARIA 2 DE POPAYAN, NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOSQUERA DORADO MARIA DEL SAGRARIO CC# 34547633
DE: VALENCIA CERON CARLOS ANDRES CC# 10543632
A: SANTACRUZ REALPE MAUREN CILENE CC# 34568856 X

ANOTACIÓN: Nro: 164 Fecha 05/07/2017 Radicación 2017-120-6-11028
DOC: ESCRITURA 1299 DEL: 23/06/2017 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.344% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 1488 DE 21/07/2016
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CLEVES JIMENEZ MARIA ANGELA CC# 31980513
A: LOPEZ MANCHOLA CRISTHIAN CAMILO CC# 1121824510 X

ANOTACIÓN: Nro: 165 Fecha 07/07/2017 Radicación 2017-120-6-11279
DOC: ESCRITURA 1397 DEL: 04/07/2017 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 8.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0201 AMPLIACION DE HIPOTECA - DERECHOS DE CUOTA DEL (0.377%) REGISTRADA POR ESCRITURA 652 DEL 11/4/2017 OFICINA DE ORÍGEN NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES DE ROSERO IGNACIA CC# 34529588 X
A: VIDAL PAREDES VICTOR HUGO CC# 10516844

ANOTACIÓN: Nro: 166 Fecha 10/08/2017 Radicación 2017-120-6-13647
DOC: ESCRITURA 2034 DEL: 23/06/2017 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD EQUIVALENTE AL (0.066%).
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BURBANO ORDOÑEZ YASIMIN CC# 67020732
A: BOLAÑOS SANCHEZ ELIZABETH CRISTINA CC# 34315084 X

ANOTACIÓN: Nro: 167 Fecha 10/08/2017 Radicación 2017-120-6-13647
DOC: ESCRITURA 2034 DEL: 23/06/2017 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD EQUIVALENTE AL (0.0594%).
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALAZAR TINTINAGO MARIA CRISTINA CC# 25693608
A: BOLAÑOS SANCHEZ ELIZABETH CRISTINA CC# 34315084 X

ANOTACIÓN: Nro: 168 Fecha 11/08/2017 Radicación 2017-120-6-13712
DOC: ESCRITURA 798 DEL: 09/05/2017 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA #444 DEL 09/03/2011 NOTARIA PRIMERA, EQUIVALENTE AL (0.35%) NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS TOMADOS EN POSESIÓN.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: RAMOS URIBE JULIA MARIA CAMILA CC# 25285335 X
A: VALENCIA MARTINEZ INDIRA ARABEYE CC# 34556960 X

ANOTACIÓN: Nro: 169 Fecha 24/08/2017 Radicación 2017-120-6-14486
DOC: ESCRITURA 2402 DEL: 30/07/2014 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 8.100.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 0.49.78%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CHAVES SOLIS CLAUDIA LORENA CC# 34561963
A: DE LA ROSA MURIEL VICTORIA ELENA CC# 25288460 X

ANOTACIÓN: Nro: 170 Fecha 24/08/2017 Radicación 2017-120-6-14490
DOC: ESCRITURA 2684 DEL: 10/08/2017 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ESCRITURA 2402 DE 30-07-2014 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN, EN SENTIDO DE MANIFESTAR QUE LOS DERECHOS DE CUOTA QUE SE COMPRAN SON LA TOTALIDAD EQUIVALENTES A 0.49.78%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: DE LA ROSA MURIEL VICTORIA ELENA CC# 25288460 X

ANOTACIÓN: Nro: 171 Fecha 09/10/2017 Radicación 2017-120-6-17271
DOC: ESCRITURA 3328 DEL: 02/10/2017 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - (PARTE) EQUIVALENTES A 0.14%. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PINO MENDEZ PABLO ANDRES CC# 1061694426
A: MENDEZ ASTUDILLO SONIA ESPERANZA CC# 34541934 X

ANOTACIÓN: Nro: 172 Fecha 20/12/2017 Radicación 2017-120-6-21756
DOC: ESCRITURA 1432 DEL: 21/04/2017 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.100.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD, EQUIVANTES A 0.344% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 199 DE 08/02/2011 DE AL NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RUJANA BOLAÑOS MARIA DEL MAR CC# 25277343
A: FRANKY ZAPATA LIDA MARIA CC# 31848018 X
A: MORALES RESTREPO JORGE CAMILO CC# 19056223 X

ANOTACIÓN: Nro: 173 Fecha 12/01/2018 Radicación 2018-120-6-277
DOC: ESCRITURA 5604 DEL: 26/12/2017 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 31.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD EQUIVALENTE A (0.566%). DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 3128 DEL 13/8/2007 OFICINA DE ORIGEN NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION ANDANDO EN PAZ CAPAZ NIT# 900033842 1
A: PAZ RAMOS ANDRES EDUARDO CC# 10542773 X

ANOTACIÓN: Nro: 174 Fecha 18/01/2018 Radicación 2018-120-6-571
DOC: ESCRITURA 6037 DEL: 10/12/2016 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ESCRITURA 1245 DE 11/06/2010 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR NOMBRE CORRECTO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 33 - Turno 2024-120-1-8970

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ISABELA MARGARITA X CC 34556259

ANOTACIÓN: Nro: 175 Fecha 18/01/2018 Radicación 2018-120-6-571
DOC: ESCRITURA 6037 DEL: 10/12/2016 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 3.100.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.18%. NO SE TIENEN EN CUENTA LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ PAREJA MARIA JANNETH CC# 43722873
A: PALACIOS MUÑOZ SEBASTIAN ANTONIO CC# 1061751169 X

ANOTACIÓN: Nro: 176 Fecha 18/01/2018 Radicación 2018-120-6-571
DOC: ESCRITURA 6037 DEL: 10/12/2016 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 3.100.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.1724% NO SE TIENEN EN CUENTA LINDEROS DADOS EN POSESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ PAREJA MARIA JANNETH CC# 43722873
A: RAMOS RAMIREZ SIMON DEL CAMINO CC# 1061709871 X

ANOTACIÓN: Nro: 177 Fecha 19/01/2018 Radicación 2018-120-6-675
DOC: ESCRITURA 27 DEL: 12/01/2018 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 35.000.000
ESPECIFICACION: . GRAVAMEN : 0201 AMPLIACION DE HIPOTECA - ESCRITURA 709 DE 26/04/2017 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN. SOBRE LOS DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES A 0.344%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ASOCIACION DE VIVIENDA DEL BARRIO SAN RAFAEL DE TIMBIO CAUCA "ASOVIT" NIT# 9000337029 X
A: SEMANATE DE CAMPO LUCY FABIOLA CC# 34523606

ANOTACIÓN: Nro: 178 Fecha 23/01/2018 Radicación 2018-120-6-762
DOC: ESCRITURA 2639 DEL: 15/12/2017 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 12.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DEL RESTO, EQUIVALENTES A 0.682% . NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LINDEROS DADOS EN POSESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974
A: RAMOS URIBE JUAN JOSE CC# 1061796228 X

ANOTACIÓN: Nro: 179 Fecha 23/02/2018 Radicación 2018-120-6-2455
DOC: ESCRITURA 5827 DEL: 29/12/2017 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 3.030.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE, EQUIVALENTES A 0.172%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PINEDA VOLVERAS JUAN MIGUEL CC# 10530034
A: CRUZ CRUZ SANDRA VIVIANA CC# 34570822 X

ANOTACIÓN: Nro: 180 Fecha 04/07/2018 Radicación 2018-120-6-9240
DOC: ESCRITURA 999 DEL: 20/06/2018 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 12.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD, EQUIVALENTES A 0.35%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALENCIA MARTINEZ INDIRA ARABEYE CC# 34556960
A: NAVIA RUBIO CC# 98322742 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 181 **Fecha 10/08/2018** **Radicación 2018-120-6-11244**
DOC: ESCRITURA 1335 DEL: 03/08/2018 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 33.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA - ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 262 DE 14-02-2011 NOTARIA PRIMERA POPAYAN, EQUIVALENTES AL 0.377%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES DE ROSERO IGNACIA CC# 34529588 X
A: VIDAL PAREDES VICTOR HUGO **CC# 10516844**

ANOTACIÓN: Nro: 182 **Fecha 17/08/2018** **Radicación 2018-120-6-11615**
DOC: ESCRITURA 1381 DEL: 13/08/2018 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE, EQUIVALETES A 0.347% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 2206 DE 24/09/2011 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOLAÑOS RAMOS ANDREA CATALINA CC# 25272974
A: QUIGUANAS HURTADO CARLINA **CC# 25273980** X

ANOTACIÓN: Nro: 183 **Fecha 23/08/2018** **Radicación 2018-120-6-11863**
DOC: ESCRITURA 1794 DEL: 08/06/2018 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 28.080.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.361% Y LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL ENTRE EL CAUSANTE JEREMIAS MUÑOZ CABEZAS Y LA CONYUGE SUPERSTITE BETTY ESPERANZA FIGUEROA SACANAMBOY
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUÑOZ CABEZAS JEREMIAS CC# 1476968
A: MUÑOZ HOYOS RAQUEL ELENA X **CC. 1061792893**

ANOTACIÓN: Nro: 184 **Fecha 23/08/2018** **Radicación 2018-120-6-11864**
DOC: ESCRITURA 2577 DEL: 13/08/2018 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ESCRITURA 1794 DE 08/06/2018 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN HIJUELAS EN CUANTO A HIJUELAS CORRECTAS EN DETERMINADAS EN EL LOTE A
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MUÑOZ HOYOS RAQUEL ELENA X **CC. 1061792893**

ANOTACIÓN: Nro: 185 **Fecha 20/09/2018** **Radicación 2018-120-6-13686**
DOC: ESCRITURA 2873 DEL: 19/07/2018 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ESCRITURA 658 DEL 31/3/2011 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN, EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR EL NOMBRE CORRECTO DE LA VENDEDORA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CAICEDO DE RESTREPO ROSA MARIA **CC# 29082490** X
A: ISABELA MARGARITA **CC 34556259**

ANOTACIÓN: Nro: 186 **Fecha 20/09/2018** **Radicación 2018-120-6-13686**
DOC: ESCRITURA 2873 DEL: 19/07/2018 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0151 RESCILIACION - UNICAMENTE EL PARAGRAFO DE LA CLAUSULA TERCERA DE LA ESCRITURA 658 DEL 31/3/2011 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN, EN CUANTO A ENTREGAR OTRO LOTE EN POSESION, LA CUAL NO SE TIENE EN CUENTA EN EL REGISTRO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ISABELA MARGARITA CC.34556259

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 35 - Turno 2024-120-1-8970

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CAICEDO DE RESTREPO ROSA MARIA CC# 29082490 X

ANOTACIÓN: Nro: 187 Fecha 25/09/2018 Radicación 2018-120-6-13884

DOC: ESCRITURA 3747 DEL: 11/09/2018 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ESCRITURA 300 DE 25/02/2003 DE LA NOTARIA PRIMREA DE POPAYAN EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR NOMBRE CORRECTO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MELLIZO RAMOS ISABELA MARGARITA X CC 34556259

ANOTACIÓN: Nro: 188 Fecha 25/09/2018 Radicación 2018-120-6-13884

DOC: ESCRITURA 3747 DEL: 11/09/2018 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 7.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE, EQUIVALENTE A 0.344% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 300 DE 25/02/2003 DE LA NOTARIA PRIMREA DE POPAYAN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MELLIZO RAMOS ISABELA MARGARITA . CC. 34556299

A: PEÑA MEDINA JULIAN . CC# 1061698290 X

ANOTACIÓN: Nro: 189 Fecha 25/09/2018 Radicación 2018-120-6-13884

DOC: ESCRITURA 3747 DEL: 11/09/2018 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 50.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEÑA MEDINA JULIAN CC# 1061698290 X

A: LASSO ZAPATA CARLOS ALBERTO CC# 94521674

ANOTACIÓN: Nro: 190 Fecha 18/10/2018 Radicación 2018-120-6-15268

DOC: ESCRITURA 1010 DEL: 20/06/2018 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO MEDIANTE ESCRITURA 1487 DEL 21/7/2016 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN, EQUIVALENTES AL 0.172% RADICADOS SOBRE EL INMUEBLE. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LINDEROS DADOS EN POSESIÓN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CLEVES JIMENEZ MARIA ANGELA CC# 31980513

A: *MOSQUERA DIAZ JOHANA LUISA FERNANDA* CC# 1061709526 X

ANOTACIÓN: Nro: 191 Fecha 18/10/2018 Radicación 2018-120-6-15268

DOC: ESCRITURA 1010 DEL: 20/06/2018 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO MEDIANTE ESCRITURA 1487 DEL 21/7/2016 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN, EQUIVALENTES AL 0.172% RADICADOS SOBRE EL INMUEBLE. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LINDEROS DADOS EN POSESIÓN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CLEVES JIMENEZ MARIA ANGELA CC# 31980513

A: LOSADA BAMBAGUE WILSON STIVEN CC# 1015424746 X

ANOTACIÓN: Nro: 192 Fecha 12/12/2018 Radicación 2018-120-6-18544

DOC: ESCRITURA 2014 DEL: 14/11/2018 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 15.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD,EQUIVALENTES AL 0.344% Y AL 0.316% , ADQUIRIDOS MEDIANTE ESCRITURA 1246 DEL 25/06/2014 Y ESCRITURA 1224 DEL 17/06/2015 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN, RADICADOS SOBRE EL INMUEBLE. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LINDEROS DADOS EN POSESIÓN.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RENGIFO BOLAÑOS JONH ROMULO CC# 76303844
A: CORREA BELTRAN MOSLEY CC# 76293153 X

ANOTACIÓN: Nro: 193 Fecha 04/01/2019 Radicación 2019-120-6-133
DOC: ESCRITURA 5156 DEL: 28/11/2018 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.100.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE, EQUIVALENTES A 0.344% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 1566 DE 30/06/2011 DE LA NOTARIA TERCERA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ SIMON DEL CAMINO CC# 1061709871
A: LOPEZ TORRES PABLO JOSE CC# 1061808869 X
A: LOPEZ TORRES DAVID SANTIAGO CC# 1061776474 X

ANOTACIÓN: Nro: 194 Fecha 17/01/2019 Radicación 2019-120-6-712
DOC: ESCRITURA 1889 DEL: 24/10/2018 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 12.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD EQUIVALENTE AL (0.377%). DEL PREDIO. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LINDEROS DADOS EN POSESIÓN.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREA BELTRAN MOSLEY CC# 76293153
A: BURBANO CERON EVACILIA CC# 25481917 X

ANOTACIÓN: Nro: 195 Fecha 15/08/2019 Radicación 2019-120-6-11684
DOC: ESCRITURA 1205 DEL: 11/07/2019 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 8.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE, EQUIVALETES A 0.350% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 2206 DE 24/09/2011 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOLAÑOS RAMOS ANDREA CATALINA CC# 25272974 X
A: BALANTA RODRIGUEZ HILDA ROSA CC# 38989175 X

ANOTACIÓN: Nro: 196 Fecha 17/09/2019 Radicación 2019-120-6-13916
DOC: ESCRITURA 2653 DEL: 09/09/2019 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 7.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.2988 DEL 17-09-2012 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN, EQUIVALENTES A UN 0.03%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394
A: VELASQUEZ NARVAEZ RUBIELA CC# 34542595 X

ANOTACIÓN: Nro: 197 Fecha 22/10/2019 Radicación 2019-120-6-15924
DOC: ESCRITURA 4369 DEL: 16/10/2019 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 30.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA - SOBRE SU PARTE, EQUIVALENTE A 0.350% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 1205 DE 11-07-2019 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BALANTA RODRIGUEZ HILDA ROSA CC# 38989175 X
A: SANDOVAL CRISTIAN CC# 10522493

ANOTACIÓN: Nro: 198 Fecha 19/11/2019 Radicación 2019-120-6-16608
DOC: CERTIFICADO 0178 DEL: 02/10/2019 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 20.000.000

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Se cancela la anotación No, 157

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ESCRITURA 644 DE 10/4/2017 NOTARIA 1 DE POPAYÁN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VIDAL PAREDES VICTOR HUGO CC# 10516844

A: TORRES DE ROSERO IGNACIA CC# 34529588 X

ANOTACIÓN: Nro: 199 Fecha 20/11/2019 Radicación 2019-120-6-16855

DOC: OFICIO 3740 DEL: 30/10/2019 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2019-00493.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LASSO ZAPATA CARLOS ALBERTO CC# 94521674

A: PEÑA MEDINA JULIAN CC# 1061698290 X

ANOTACIÓN: Nro: 200 Fecha 30/12/2019 Radicación 2019-120-6-20261

DOC: ESCRITURA 3375 DEL: 06/11/2019 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 7.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DEL RESTO, EQUIVALENTES A 0.33% DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 2988 DE 17-09-2012 NOTARIA SEGUNDA POPAYAN. NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394

A: GOMEZ BASTIDAS JESUS ANDRES CC# 1061732594 X

ANOTACIÓN: Nro: 201 Fecha 04/08/2020 Radicación 2020-120-6-6806

DOC: ESCRITURA 3997 DEL: 10/12/2018 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 7.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.2988 DEL 17-09-2012 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN, EQUIVALENTES A UN 0.03%.

NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394

A: BONILLA MENDEZ JEIMMY ROCIO CC# 1061709593 X

ANOTACIÓN: Nro: 202 Fecha 04/08/2020 Radicación 2020-120-6-6807

DOC: ESCRITURA 1196 DEL: 03/07/2020 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ESCRITURA 3997 DEL 10/12/2018 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR TITULO ANTECEDENTE CORRECTO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BONILLA MENDEZ JEIMMY ROCIO CC# 1061709593 X

A: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394

ANOTACIÓN: Nro: 203 Fecha 10/09/2020 Radicación 2020-120-6-8346

DOC: ESCRITURA 1834 DEL: 04/09/2020 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 7.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD, EQUIVALENTES A 0.335% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 323 DEL 22/2/2011 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN. NO SE TIENE EN CUENTA LINDEROS DADOS EN POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JURADO SOTO EDGAR WILLIAN CC# 76317172

A: VASQUEZ HURTADO ANA RUBY CC# 34548077 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 204 **Fecha 08/10/2020** **Radicación 2020-120-6-8535**
DOC: OFICIO 3049 DEL: 22/09/2020 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 199
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL, OFICIO 3740 DEL 30/10/2019 DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN RAD. 2019-00493.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LASSO ZAPATA CARLOS ALBERTO CC# 94521679
A: PEÑA MEDINA JULIAN **CC# 1061698290** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 205 **Fecha 09/10/2020** **Radicación 2020-120-6-8583**
DOC: CERTIFICADO 080 DEL: 12/05/2020 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 50.000.000
Se cancela la anotación No, 189
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA, ESCRITURA 3747 DEL 11/9/2018 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN, CORRESPONDE A LA ESCRITURA 0501 DE 06/05/2020
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LASSO ZAPATA CARLOS ALBERTO CC# 94521679
A: PEÑA MEDINA JULIAN **CC# 1061698290** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 206 **Fecha 09/10/2020** **Radicación 2020-120-6-8585**
DOC: ESCRITURA 1103 DEL: 25/09/2020 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 30.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD, EQUIVALENTE A 0.344% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 3747 DEL 11/9/2018 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEÑA MEDINA JULIAN CC# 1061698290
A: ORDOÑEZ CAPOTE MARIA DEL CARMEN **X** **CC. 34545280**

ANOTACIÓN: Nro: 207 **Fecha 13/10/2020** **Radicación 2020-120-6-8854**
DOC: ESCRITURA 1065 DEL: 21/09/2020 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 40.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD, EQUIVALENTE A 0.162% ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 3795 DEL 08/10/2015 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESTRADA CAICEDO OSCAR JULIAN CC# 1061698769
A: PAZ NARVAEZ MARIA EUGENIA **CC# 31265975** **X**
A: RODRIGUEZ OLEA GUILLERMO **CC# 19409645** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 208 **Fecha 11/11/2020** **Radicación 2020-120-6-10980**
DOC: ESCRITURA 3324 DEL: 04/11/2020 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 3219 DEL 24/7/2014 OFICINA DE ORÍGEN NOTARIA TERCERA DE POPAYAN, EQUIVALENTE AL (0.34%) DEL PREDIO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ LOPEZ LINA MARIA CC# 1061712108
A: BAMBAGUE IMBACHI GLORIA AMPARO **CC# 25320684** **X**
A: HIDALGO BAMBAGUE ASTRID VIVIANA **CC# 34331964** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 209 **Fecha 23/12/2020** **Radicación 2020-120-6-13867**
DOC: ESCRITURA 4143 DEL: 14/12/2020 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1567 DE 30-06-2011 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN, EQUIVALENTES A 0.041 % DEL 1.93% QUE POSEE SOBRE EL INMUEBLE. DESTINACION CONFORME ARTS. 44 Y 45 LEY 160/1994 NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ TARSO MAURICIO CC# 10542117

A: LOPEZ TROCHEZ MONICA URBINA CC# 1061769165 X

ANOTACIÓN: Nro: 210 Fecha 24/12/2020 Radicación 2020-120-6-13896

DOC: ESCRITURA 1490 DEL: 17/11/2020 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 7.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO. 3089 DE 31-12-2012 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN, EQUIVALENTES A 1.610% RADICADOS SOBRE EL INMUEBLE. DESTINACION CONFORME ARTS. 44 Y 45 LEY 160/1994 NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOLAÑOS RAMOS ANDREA CATALINA CC# 25272974

A: FLOREZ VIDAL JUAN MANUEL CC# 10301454 X

A: VIDAL BURBANO DIVA VICTORIA CC# 34540804 X

ANOTACIÓN: Nro: 211 Fecha 24/12/2020 Radicación 2020-120-6-13897

DOC: ESCRITURA 1488 DEL: 17/11/2020 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 7.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE LOS DERECHOS DE CUOTA ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO. 1381 DE 29-06-2011 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN, EQUIVALENTES A 0.344% RADICADOS SOBRE EL INMUEBLE. DESTINACION CONFORME ARTS. 44 Y 45 LEY 160/1994 NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOLAÑOS RAMOS ALEJANDRO ERNESTO CC# 4616214

A: FLOREZ VIDAL JUAN MANUEL CC# 10301454 X

A: VIDAL BURBANO DIVA VICTORIA CC# 34540804 X

ANOTACIÓN: Nro: 212 Fecha 05/04/2021 Radicación 2021-120-6-4730

DOC: ESCRITURA 4485 DEL: 28/12/2020 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 48.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 0.1565% O SEA EL 50% SOBRE EL TOTAL 0.313%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LINDEROS DADOS EN POSESIÓN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUCHELI LOPEZ MARIA EUGENIA CC# 34554434

DE: LOPEZ AGREDO LUZ MIRIAM CC# 25267870

A: FAJARDO GIRON MARIA DEL SOCORRO CC# 34530675 X

ANOTACIÓN: Nro: 213 Fecha 02/08/2021 Radicación 2021-120-6-10605

DOC: ESCRITURA 1145 DEL: 22/07/2021 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 100.000.000

Se cancela la anotación No, 159

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA, INSCRITA CONFORME ESCRITURA NUMERO 709 DEL 26/4/2017 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN. DE ACUERDO A LO DISPUESTO POR EL JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYAN SEGUN OFICIO 1080 DEL 14-07-2021

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SEMANATE DE CAMPO LUCY FABIOLA CC# 34523606

A: ASOCIACION DE VIVIENDA DEL BARRIO SAN RAFAEL DE TIMBIO CAUCA "ASOVIT" NIT# 9000337029

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 214 **Fecha 02/08/2021** **Radicación 2021-120-6-10605**

DOC: ESCRITURA 1145 DEL: 22/07/2021 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 35.000.000

Se cancela la anotación No, 177

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA, INSCRITA CONFORME ESCRITURA NUMERO 27 DEL 12-01-02018 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN. DE ACUERDO A LO DISPUESTO POR EL JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYAN SEGUN OFICIO 1080 DEL 14-07-2021

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SEMANATE DE CAMPO LUCY FABIOLA CC# 34523606

A: ASOCIACION DE VIVIENDA DEL BARRIO SAN RAFAEL DE TIMBIO CAUCA "ASOVIT" **NIT# 9000337029**

ANOTACIÓN: Nro: 215 **Fecha 04/08/2021** **Radicación 2021-120-6-10780**

DOC: ESCRITURA 1201 DEL: 29/07/2021 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 100.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA - DERECHOS EQUIVALENTES AL 0.344% ADQUIRIDOS MEDIANTE ESCRITURA 2537 DEL 24/11/2016 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ASOCIACION DE VIVIENDA DEL BARRIO SAN RAFAEL DE TIMBIO CAUCA "ASOVIT" NIT# 9000337029 X

A: CHALPARIZAN SOTELO JAIRO MANUEL **CC# 10520644**

ANOTACIÓN: Nro: 216 **Fecha 04/08/2021** **Radicación 2021-120-6-10781**

DOC: ESCRITURA 1202 DEL: 29/07/2021 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 100.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA - DERECHOS EQUIVALENTES AL 0.344% ADQUIRIDOS MEDIANTE ESCRITURA 2537 DEL 24/11/2016 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ASOCIACION DE VIVIENDA DEL BARRIO SAN RAFAEL DE TIMBIO CAUCA "ASOVIT" NIT# 9000337029 X

A: YATA LEON CARMEN ALICIA **CC# 34540483**

ANOTACIÓN: Nro: 217 **Fecha 06/10/2021** **Radicación 2021-120-6-14511**

DOC: ESCRITURA 3319 DEL: 10/09/2021 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 6.700.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 1336 DEL 27/6/2012 OFICINA DE ORÍGEN NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN. EQUIVALENTE AL (0.346%) DEL PREDIO. NOTA: NO SE TIENEN EN CUANTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESIÓN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARBELAEZ OLAYA CESAR AUGUSTO CC# 93388388

A: CERON ERASO MARGARET ALEXANDRA **CC# 30404478** **X** **(0.173%)**

A: CERON ERASO MARTHA LUCIA **CC# 59651418** **X** **(0.173%)**

ANOTACIÓN: Nro: 218 **Fecha 26/11/2021** **Radicación 2021-120-6-16964**

DOC: ESCRITURA 5011 DEL: 27/10/2021 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 40.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 687 DEL 20/3/2013 OFICINA DE ORÍGEN NOTARIA TERCERA DE POPAYAN. EQUIVALENTE A (0.12%).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ MONCAYO ANGELA DAJHANA CC# 1061738281

A: SARRIA PAZ LEONARDO **CC# 76332870** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 219 **Fecha 13/12/2021** **Radicación 2021-120-6-18499**

DOC: OFICIO 1529 DEL: 10/12/2021 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 41 - Turno 2024-120-1-8970

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - SOBRE LOS DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTES AL EQUIVALENTES A 0.2138% RADICADOS SOBRE EL INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OCAMPO LOPEZ DIEGO MARTIN CC# 10547351

A: RAMIREZ ALDANA EDUARDO CC# 10546211 X

ANOTACIÓN: Nro: 220 Fecha 30/12/2021 Radicación 2021-120-6-20163

DOC: ESCRITURA 5561 DEL: 24/11/2021 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 60.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 1065 DEL 21/9/2020 OFICINA DE ORÍGEN NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN, EQUIVALENTES AL (0.162%).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PAZ NARVAEZ MARIA EUGENIA CC# 31265975

DE: RODRIGUEZ OLEA GUILLERMO CC# 19409645

A: PAZ NARVAEZ CARMEN DEL SOCORRO CC 25270684 X

ANOTACIÓN: Nro: 221 Fecha 26/05/2022 Radicación 2022-120-6-8527

DOC: ESCRITURA 4253 DEL: 19/10/2007 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 10.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 300 DEL 25/2/2003 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN, EQUIVALENTES AL 1.38%.- NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MELLIZO RAMOS ISABEL MARGARITA CC# 34556259

A: GONZALEZ PATIÑO SAMUEL ENRIQUE CC# 10536976 X

ANOTACIÓN: Nro: 222 Fecha 26/05/2022 Radicación 2022-120-6-8529

DOC: ESCRITURA 2752 DEL: 01/12/2006 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.700.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 1.5% ADQUIRIDO POR ESCRITURA N. 1191 DE 26-09-1998 DE LA NOTARIA DE PIENDAMO. NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LA POSESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ ABELARDO CC# 10531974

A: GONZALEZ PATIÑO SAMUEL ENRIQUE CC# 10536976 X

ANOTACIÓN: Nro: 223 Fecha 10/06/2022 Radicación 2022-120-6-9354

DOC: ESCRITURA 1254 DEL: 13/05/2022 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 7.455.350

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO MEDIANTE ESCRITURA 2988 DEL 17/9/2012 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN, EQUIVALENTE AL 0.3748275862% RADICADO SOBRE EL INMUEBLE. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LINDEROS DADOS EN POSESIÓN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394

A: CARVAJAL ARANGO MARYLUZ CC# 34535049 X

ANOTACIÓN: Nro: 224 Fecha 17/06/2022 Radicación 2022-120-6-9653

DOC: ESCRITURA 1917 DEL: 27/05/2022 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 7.500.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.779 DE 10/4/2010 NOTARIA 3A.POPAYAN. EQUIVALENTES A 0.344%.- NOTA: NO SE TIENE EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLLAZOS GARZON CIELO YAMILETH CC# 25284924

A: CABRERA ESPAÑA JOSE GREGORIO CC# 76325801 X

A: CABRERA ESPAÑA JOSE HIGINIO CC# 10536736 X

ANOTACIÓN: Nro: 225 Fecha 05/07/2022 Radicación 2022-120-6-10251

DOC: ESCRITURA 908 DEL: 16/06/2022 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 8.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.3517%, PARTE DEL RESTO DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.138 DE 29-06-2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS ALBA NELLY CC# 41417617

A: QUINTERO QUILINDO MARIA MODESTA CC# 34320564 X

ANOTACIÓN: Nro: 226 Fecha 05/07/2022 Radicación 2022-120-6-10253

DOC: ESCRITURA 0907 DEL: 16/06/2022 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 8.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 0.3448%, PARTE DEL RESTO DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1382 DE 29-06-2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS ALBA NELLY CC# 41417617

A: QUINTERO QUILINDO MARIA MODESTA CC# 34320564 X

ANOTACIÓN: Nro: 227 Fecha 02/08/2022 Radicación 2022-120-6-11739

DOC: ESCRITURA 2811 DEL: 18/07/2022 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 30.000.000

Se cancela la anotación No, 197

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA INSCRITA MEDIANTE ESCRITURA 4369 DEL 16/10/2019 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANDOVAL CRISTIAN CC# 10522493

A: BALANTA RODRIGUEZ HILDA ROSA CC# 38989175 X

ANOTACIÓN: Nro: 228 Fecha 02/08/2022 Radicación 2022-120-6-11739

DOC: ESCRITURA 2811 DEL: 18/07/2022 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 10.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE LO QUE POSEE, EQUIVALENTE A 0.350% RADICADO SOBRE EL INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BALANTA RODRIGUEZ HILDA ROSA CC# 38989175

A: BONILLA LOZANO ROSALBA CC# 34320131 X

ANOTACIÓN: Nro: 229 Fecha 22/09/2022 Radicación 2022-120-6-14304

DOC: ESCRITURA 1186 DEL: 28/07/2022 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 8.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE LO QUE POSEE, EQUIVALENTE A 0.3448% RADICADO SOBRE EL INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUINTERO QUILINDO MARIA MODESTA CC# 34320564

A: MUÑOZ MOSCOSO YINA FERNANDA X CC 1061695487

ANOTACIÓN: Nro: 230 Fecha 29/09/2022 Radicación 2022-120-6-14703

DOC: ESCRITURA 1390 DEL: 24/08/2022 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 43 - Turno 2024-120-1-8970

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA - LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 1199 DEL 07-05-2013 DE LA NOTARÍA TERCERA DE POPAYÁN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES DE ROSERO IGNACIA CC# 34529588 X

A: USECHA MUÑOZ ODILIO CC. 10537912

ANOTACIÓN: Nro: 231 Fecha 05/10/2022 Radicación 2022-120-6-14958

DOC: ESCRITURA 875 DEL: 13/06/2022 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 8.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 1191 DEL 26/9/1998 OFICINA DE ORIGEN NOTARIA DE PIENDAMO, EQUIVALENTE AL (0.351%) DEL PREDIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ ALBA NELLY CC 41417617 X

A: GIRALDO LARA BLANCA LIBIA CC 34537294 X

ANOTACIÓN: Nro: 232 Fecha 21/10/2022 Radicación 2022-120-6-15873

DOC: ESCRITURA 1354 DEL: 18/08/2022 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 70.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE LO QUE POSEE, EQUIVALENTE AL 0.3748275862% RADICADO SOBRE EL INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARVAJAL ARANGO MARYLUZ CC# 34535049 X

A: VIDAL PAREDES VICTOR HUGO CC# 10516844

ANOTACIÓN: Nro: 233 Fecha 16/01/2023 Radicación 2023-120-6-438

DOC: ESCRITURA 2383 DEL: 13/12/2022 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 30.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA - SOBRE LA TOTALIDAD DE LO QUE POSEE, EQUIVALENTE AL 0.3748275862% RADICADO SOBRE EL INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARVAJAL ARANGO MARYLUZ CC# 34535049 X

A: VIDAL PAREDES VICTOR HUGO CC# 10516844

ANOTACIÓN: Nro: 234 Fecha 18/01/2023 Radicación 2023-120-6-560

DOC: ESCRITURA 1245 DEL: 12/05/2022 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 45.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 867 DEL 19/5/2014 OFICINA DE ORIGEN NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN. EQUIVALENTE AL (0.309%).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ULCHUR CHILMA RUBY ESPERANZA CC# 34548317

A: CUELLAR TORRES ILIA MAGDA CC# 25277540 X

ANOTACIÓN: Nro: 235 Fecha 06/02/2023 Radicación 2023-120-6-1657

DOC: ESCRITURA 2592 DEL: 30/12/2022 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 20.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD EQUIVALENTE AL (1.610%) QUE POSEE. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESIÓN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FLOREZ VIDAL JUAN MANUEL CC# 10301454

DE: VIDAL BURBANO DIVA VICTORIA CC# 34540804

A: ARANGO BARONA ETHEL JULIANA CC# 42871427 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 236 **Fecha 22/08/2023** **Radicación 2023-120-6-11214**

DOC: CERTIFICADO 076 DEL: 11/07/2023 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 100.000.000

Se cancela la anotación No, 216

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA INSCRITA MEDIANTE ESCRITURA 1202 DEL 29/7/2021 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: YATA LEON CARMEN ALICIA CC# 34540483

A: ASOCIACION DE VIVIENDA DEL BARRIO SAN RAFAEL DE TIMBIO CAUCA "ASOVIT" **NIT# 9000337029** X

ANOTACIÓN: Nro: 237 **Fecha 22/08/2023** **Radicación 2023-120-6-11216**

DOC: CERTIFICADO 075 DEL: 07/07/2023 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 100.000.000

Se cancela la anotación No, 215

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA INSCRITA MEDIANTE ESCRITURA 1201 DEL 29/7/2021 DE LA NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHALPARISAN SOTELO JAIRO MANUEL CC 10520644

A: ASOCIACION DE VIVIENDA DEL BARRIO SAN RAFAEL DE TIMBIO CAUCA "ASOVIT" **NIT# 9000337029** X

ANOTACIÓN: Nro: 238 **Fecha 12/12/2023** **Radicación 2023-120-6-17821**

DOC: ESCRITURA 4026 DEL: 08/09/2023 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 14.800.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA 6037 DEL 10/12/2016 OFICINA DE ORÍGEN NOTARIA TERCERA DE POPAYAN, EQUIVALENTE AL (0.3524%) DEL PREDIO. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESIÓN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PALACIOS MUÑOZ SEBASTIAN ANTONIO CC# 1061751169

DE: RAMOS RAMIREZ SIMON DEL CAMINO CC# 1061709871

A: TELLO FIGUEROA YIMER JESUS **CC# 76311691** X

ANOTACIÓN: Nro: 239 **Fecha 11/01/2024** **Radicación 2024-120-6-150**

DOC: ESCRITURA 4136 DEL: 23/12/2023 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 14.120.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DEL RESTO DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA NO.1385 DE 29/6/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYÁN. EQUIVALENTES A UN 0.344%. NOTA: NO SE TIENEN EN CUENTA LOS LINDEROS DADOS EN POSESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BELTRAN RAMOS MARIA PAULA CC# 34327016

A: MENESES RIVERA LILIANA **CC# 34563606** X

ANOTACIÓN: Nro: 240 **Fecha 12/01/2024** **Radicación 2024-120-6-265**

DOC: ESCRITURA 1900 DEL: 20/12/2023 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0313 CONSTITUCION DE FIDEICOMISO CIVIL - SOBRE EL PLENO DERECHO AL 0.2585% RESPETO AL 0.517% DE LO QUE POSEE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MICHEL DUBOC FRANCOIS JEAN PS# 21D011862 X FIDEICOMITENTE

A: OCAMPO CASTRO MARTIN EDUARDO **CC# 10548431** **FIDEICOMISARIO**

ANOTACIÓN: Nro: 241 **Fecha 12/01/2024** **Radicación 2024-120-6-266**

DOC: ESCRITURA 1901 DEL: 20/12/2023 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 45 - Turno 2024-120-1-8970

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0313 CONSTITUCION DE FIDEICOMISO CIVIL - SOBRE EL PLENO DERECHO AL 0.2585% RESPETO AL 0.517% DE LO QUE POSEE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MICHEL DUBOC FRANCOIS JEAN PS# 21DI11862 X FIDEICOMITENTE

A: OCAMPO CASTRO MARTIN EDUARDO CC# 10548431 FIDEICOMISARIO

ANOTACIÓN: Nro: 242 Fecha 17/01/2024 Radicación 2024-120-6-501

DOC: ESCRITURA 4096 DEL: 22/12/2023 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 20.500.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL (0.03%) DEL PREDIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS RAMIREZ MARTHA VIRGINIA CC# 34537394

A: HERRERA VARGAS ARNULFO CC# 12124312 X

A: TORRES MARTHA LUCIA CC# 34569965 X

ANOTACIÓN: Nro: 243 Fecha 12/02/2024 Radicación 2024-120-6-1868

DOC: OFICIO 022 DEL: 30/01/2024 JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RADICADO. 2024-00005-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREA BELTRAN MOSLEY CC# 76293153

DE: DUQUE SANDOVAL WILLIAM CC# 16346784

DE: GIRALDO RIVERA MARIA NANCY CC# 31186735

DE: HERNÁNDEZ MORENO ANDREA PATRICIA CC# 34321716

DE: MAZABUEL ORDOÑEZ LADY LILIANA CC# 34328343

DE: OCAMPO CASTRO DELIA INES CC# 36998757

DE: PAZ DE SARRIA CARMEN DEL SOCORRO CC# 25270684

DE: RAMOS RAMIREZ TARSO MAURICIO CC# 10542117

DE: VEJARANO FERNANDEZ LYDA EUGENIA CC# 34531302

DE: VIDAL GARCIA VILMA VICTORIA CC# 34538678

A: ASOCIACION DE VIVIENDA DEL BARRIO SAN RAFAEL ASOVIT NIT# 900337029

A: ARBELAEZ OLAYA CESAR AUGUSTO CC# 93388388

A: ARTEAGA RODRIGUEZ PABLO JAIME CC# 3759297

A: AUSECHA CERON NANCY MARIA CC# 25478926

A: BALANTA RODRIGUEZ HILDA ROSA CC# 38989175

A: BAQUERO AVIRAMA AMPARO CC# 34566706

A: BELTRAN RAMOS MARIA PAULA CC# 34327016

A: BOLAÑOS RAMOS ALEJANDRO ERNESTO CC# 4616214

A: OTROS Y CONTRA PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *243*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2018-120-3-74 Fecha: 24/07/2018

CORREGIDO: COMPLEMENTACION (VALE).-

Anotación Nro: 21 No. corrección: 1 Radicación: 2014-120-3-619 Fecha: 19/08/2014

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (VALE)

Anotación Nro: 38 No. corrección: 1 Radicación: 2009-120-3-530 Fecha: 17/09/2009

COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA (PARCIAL) - VALE.

Anotación Nro: 142 No. corrección: 1 Radicación: 2017-120-3-497 Fecha: 09/06/2017

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120294

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 03:37:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CORREGIDO: COMENTARIO - PARTE DE LO ADQUIRIDO SEGUN ESCRITURA #650 DE 18-03-2013 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN. (VALE).-
Anotación Nro: 145 No. corrección: 1 Radicación: 2017-120-3-497 Fecha: 09/06/2017
CORREGIDO: COMENTARIO -PARTE DE LO ADQUIRIDO SEGUN ESCRITURA #650 DE 18-03-2013 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN (VALE).-
Anotación Nro: 186 No. corrección: 1 Radicación: 2018-120-3-1187 Fecha: 27/10/2018
CORREGIDO: COMENTARIO - RESCILIACION PARAGRAFO DE LA CLAUSULA TERCERA DE LA ESCRITURA 658 DEL 31/3/2011 DE LA NOTARIA TERCERA DE POPAYAN (VALE).-

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 55492 impreso por: 2367
TURNO: 2024-120-1-8970 FECHA:12/02/2024
NIS: SxHhLIT5IhGcbTle90KyyEsR4S5U+SIRa4adp32403M=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: POPAYAN

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL (E) JADHY MILENA MERA BENAVIDES