

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO**

**POPAYAN – CAUCA**

**CODIGO 190013103006**

**CINCO (05) DE MARZO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)**

**Proceso: DECLARACION DE PERTENENCIA**

**Demandante: MARIA ELENA LOPEZ LOPEZ Y OTRO**

**Demandado: MARIA AURORA CALDERON RAMIREZ Y OTRA**

**Radicación: 19001310300620200007500**

Dentro del término legal el apoderado judicial de la parte demandante se pronuncia respecto a las falencias dadas a conocer en providencia de fecha 19 de febrero de 2021 y que dieron origen a la inadmisión de la presente demanda.

Sería deber del Despacho revisar si con la documentación allegada se encuentra subsanada la demanda teniendo en cuenta cada una de las falencias advertidas; si no fuera porque de acuerdo al certificado catastral especial aportado, se observa que el avalúo del predio pretendido por prescripción adquisitiva de dominio que se identifica con matrícula inmobiliaria No. 120-29209 es de $24.851.000, es decir que su valor no excede el equivalente a 150 salarios mínimos legales mensuales vigentes al momento de la presentación de la demanda, suma que determina los proceso de mayor cuantía de los que corresponde conocer a esta instancia judicial; por lo que deviene la falta de competencia de este Despacho para conocer de la presente demanda y por lo mismo se procederá a su rechazo y remisión ante la Oficina Judicial, para ser repartida ante los Juzgados Civiles Municipales de esta ciudad.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYAN – CAUCA**

**DISPONE:**

**PRIMERO: RECHAZAR POR FALTA DE COMPETENCIA** la presente demandada, de acuerdo a lo expuesto en la parte considerativa de la presente decisión.

**SEGUNDO: REMITIR** a través de la Oficina Judicial la presente demanda para su reparto ante los Jueces Civiles Municipales de esta ciudad.

**TERCERO: CANCELESE su** radicación y anótese su salida

**NOTIFIQUESE**

**La Juez,**

**

|  |
| --- |
| **NOTIFICACION**  La presente providencia se notifica por ANOTACION **EN ESTADO ELECTRONICO No. 027** Hoy 8 de marzo de 2021 a las 8:00 a.m.  **ANA RAQUEL MARTINEZ DORADO**  Secretaria |