



**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO  
POPAYAN CAUCA**

**FEBRERO OCHO (08) DE DOS MIL VEINTIDOS (2022)**

**REFERENCIA: EJECUTIVO PARA LA REALIZACION DE LA GARANTIA REAL  
DEMANDANTE: DIEGO FERNANDO LOPEZ CARMONA - C. C.1.088.035.115  
DEMANDADO: HOLMES DUQUE OSORIO - C.C. 16.705.615  
RADICADO: 190013103006-2021-00180-000**

El apoderado de la parte demandante subsana la demanda en los términos señalados en el auto de admisión y dentro del término legal.

**CONSIDERACIONES**

Se presenta como títulos base de ejecución el pagaré No. **85150001500-4** y la escritura pública de compraventa e hipoteca No. 0703 del 19 de mayo de 2000 otorgada en la Notaría Tercera del Círculo de Popayán, sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N. **120-99169** del círculo registral de Popayán, predio ubicado en la urbanización Guayacanes del Río, en calle 53N No. 5E -09 del municipio de Popayán de propiedad del demandado **HOLMES DUQUE OSORIO**, de los cuales resulta a cargo del demandado una obligación expresa, clara y exigible, de pagar una cantidad líquida de dinero.

Los anteriores documentos descritos reúnen las exigencias de que trata el artículo 468 y siguientes del C. G. P., y 621, 772 y siguientes del Código de Comercio, por ello y de conformidad con lo establecido en los artículos 82 y siguientes del C. G. P., se

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento ejecutivo en favor de **DIEGO FERNANDO LOPEZ CARMONA**, identificado con cédula de ciudadanía No. **1.088.035.115** y en contra de **HOLMES DUQUE OSORIO**, identificado con cédula de ciudadanía No. **16.705.615**, por los siguientes conceptos:

**POR EL PAGARÉ No. 85150001500-4**

1. Por la suma de **\$62.065.650.02** como capital del Pagaré No. **85150001500-4**, suma resultante de la equivalencia de **218.055.540500 UVRs\*284,632300 = \$62.065.650.02**, liquidados a 31 de julio de 2021, de conformidad con el pagaré suscrito.

2. Por los intereses de mora liquidados sobre el capital anterior por la suma de **\$97.683.156.16**, liquidados desde el 15 de julio de

2000 hasta el 31 de julio de 2021 a la tasa máxima legal autorizada vigente para esta clase de créditos.

3. Por los intereses de mora liquidados sobre el capital consignado en el ordinal 1, desde el 1 de agosto de 2021, a la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, hasta la fecha de pago total de la obligación.

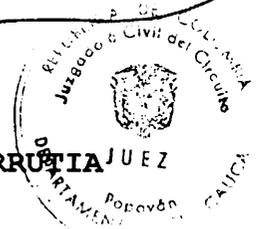
**SEGUNDO:** Por las costas que se generen en el trámite de este proceso de acuerdo con la normatividad vigente.

**TERCERO: DECRETASE** al tenor de lo dispuesto en el artículo 468 del C. G. P. el embargo y secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N. **120-99169** del circulo registral de Popayán, predio ubicado en la urbanización Guayacanes del Río, en calle 53N No. 5E - 09 del municipio de Popayán de propiedad del demandado **HOLMES DUQUE OSORIO** Oficiese.

**CUARTO: NOTIFIQUESE** personalmente de la presente providencia a la parte demandada **HOLMES DUQUE OSORIO**, conforme a los artículos 291 Y 292 ibídem, para lo cual se hará entrega de la copia de la demanda y sus anexos, haciéndole saber que tiene un término de cinco (5) días hábiles para pagar y diez (10) días hábiles (artículo 442 C. G. P.), contados desde el día siguiente hábil del recibo de la notificación, para que proponga las excepciones que considere tener a su favor.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE.**

**ASTRID MARÍA DIAGO URRUTIA** JUEZ  
Juez



JUZGADO SECCION CIVIL DEL CIRCUITO  
POPAYAN

NOTIFICACION POR ESTADO N° 014

de hoy 09 de FEBRERO de 2022

Secretario,

*Cara Laguarda*