



JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYAN
CATORCE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRES

190013103006 2022 00203 00

ASUNTO NO INSCRIBE ORDEN DE EMBARGO EN PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE DEISI YOLIMA SANCHEZ BELTRAN

DEMANDADA NAZLY JULIETH COLLAZOS FERNANDEZ

Mediante Oficio Nro. 120-2023 EE- 1332 la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, informa al Despacho que NO ha tomado orden de EMBARGO comunicada mediante oficio 1237 del 15 de Diciembre de 2022 decretada en el proceso Ejecutivo radicado al número 190013103006 2022 00203 00 de DEISI YOLIMA SANCHEZ BELTRAN Contra NAZLY JULIETH COLLAZOS FERNANDEZ

DISPONE

Poner en conocimiento de las partes el oficio 120-2023-EE-1332 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán que no inscribió la orden de embargo comunicada mediante oficio 1237 del 15 de diciembre de 2023 sobre los folios de matrícula inmobiliaria 120-150226, 120-150227 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán.

NOTIFIQUESE

ASTRID MARIA DIAGO URRUTIA

JUEZ

NOTIFICACION

La presente providencia se notifica por anotación en estado electrónico No.97 hoy 15 de Junio de 2023 a las 08:00 a.m.

ANA RAQUEL MARTINEZ DORADO

Oficio Número 120-2023-EE-1332

Popayán, 30 de mayo de 2023

Doctora
ANA RAQUEL MARTINEZ DORADO
Juzgado Sexto Civil del Circuito
Calle 8 # 10-00 Palacio de Justicia
Popayán - Cauca

Asunto: Ejecutivo Singular
Radicado: 2022-00203-00
Demandante: DEISI YOLIMA SANCHEZ BELTRAN
Apoderado:
Demandado: NAZLY JULIETH COLLAZOS FERNANDEZ

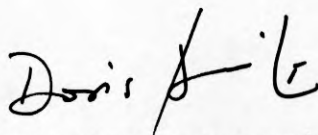
Informamos que se devuelve sin registrar la orden de Embargo ingresada con el turno de registro 2023-120-6-171 del 1/11/2023, relacionada con el FMI.120-150226, 120-160227.

Se citó para notificar a la parte interesada sin lograr la notificación personal, por la cual se notificó por aviso el día 04 de Mayo 2022, sin que se presentara recurso alguno, por lo anterior el día 26 de Mayo 2023 el acto administrativo contenido en la nota devolutiva quedó en firme.

Adjuntamos nota devolutiva, la cual está debidamente notificada y ejecutoriada de conformidad con el artículo 87 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo. (Ley 1437 de 2011)

Nota: Para lo de su competencia, le informamos que por Instrucción Administrativa N° 5 de la SNR, se derogan las instrucciones administrativas N° 8 del 12 junio y la instrucción administrativa N° 12 del 30 de junio del 2020 de la SNR, como también las circulares 590 del 03/09/2020 y 694 del 14/10/2020 de la Dirección Técnica de Registro y demás normas que le sean contrarias,

Atentamente,



DORIS AMPARO AVILÉS FIESCO
Registradora Principal de Instrumentos Públicos de Popayán

Elaboró: Sandra Medina,
Revisó: Doris Amparo Avilés Fiesco
Archivo: Según TRD Comunicaciones Oficiales 2023

Código:
CNEA - PO - 02 - FR - 07
03 - 12 - 2020

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán
Calle 4 No. 9-13 - PBX +57(2)824-15-38
Popayán, Cauca - Colombia
E-mail: ofiregispopayan@supernotariado.gov.co
<http://www.supernotariado.gov.co>

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

POPAYAN - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 11 de Enero de 2023 a las 04:03:06 pm

645725

No. RADICACIÓN: 2023-120-6-171

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DEISI YOLIMA SANCHEZ BELTRAN

TELÉFONO: 3204058930

OFICIO No.: 1237 del 15/12/2022 JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO de POPAYAN

MATRICULAS: 120-150226, 120-150227

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	\$	24.600 \$0
INSCRIPCION FOLIO ...	99	1	N	\$	12.800 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 58812336451

FECHA: 11/01/2023 VALOR PAGADO: \$38.200 VALOR DOC.: \$78.800

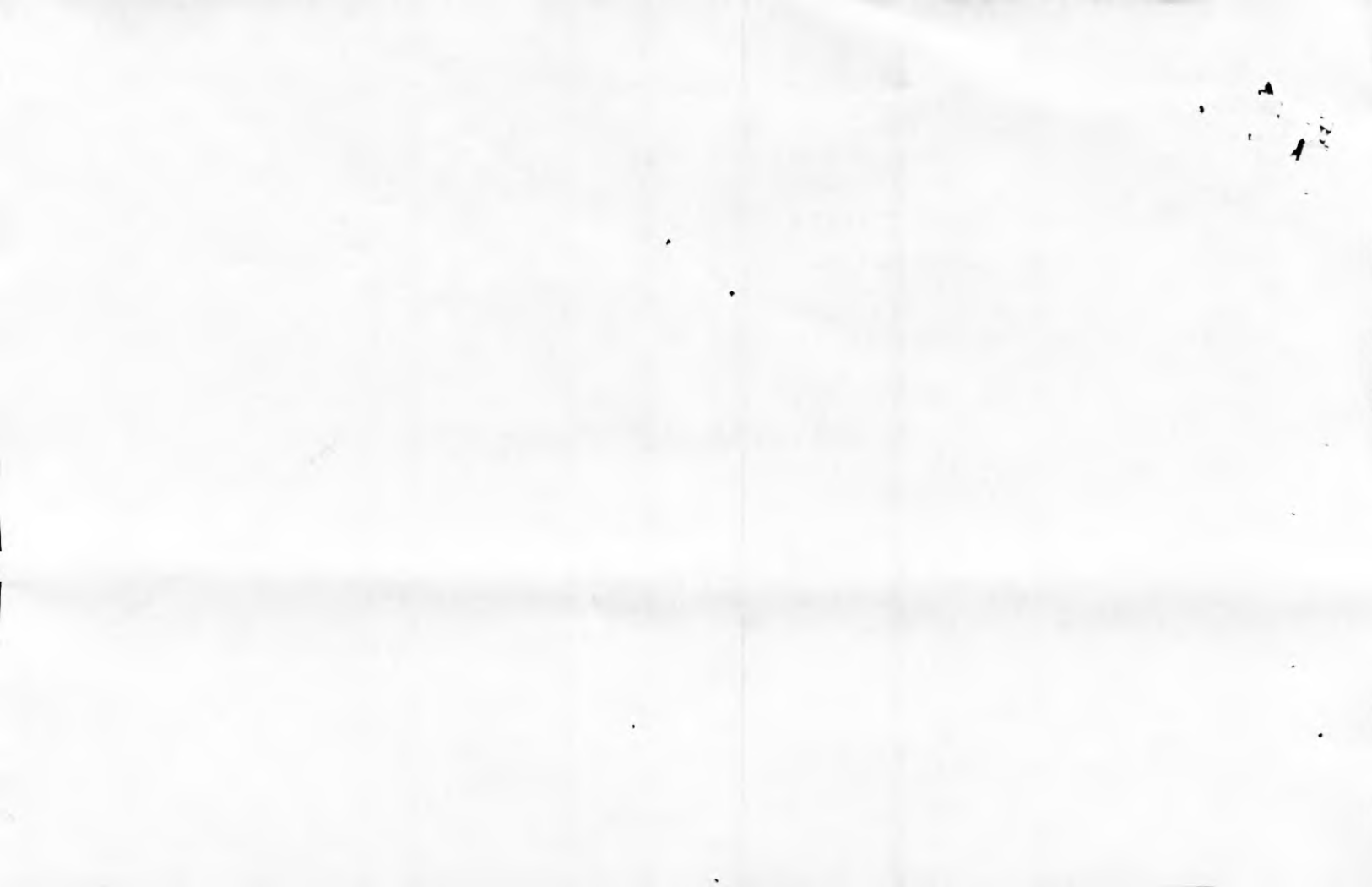
VALOR DERECHOS: \$37.400

Conservación documental del 2% \$ 800

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 38.200

Usuario: 55492

55492 Citación
10-03-2023
1332
30-05-2023



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 POPAYAN

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 11 de Enero de 2023 a las 04:03:09 pm

645726

No. RADICACIÓN: 2023-120-1-1092

Asociado al turno de registro: 2023-120-6-171

MATRICULA: 120-150226

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DEISI YOLIMA SANCHEZ BELTRAN

TELÉFONO: 3204058930

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 58812336451 FECHA:

11/01/2023 VALOR PAGADO: \$20.300 VALOR DOC.: \$78.800

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$20.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 55492



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 POPAYAN

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 11 de Enero de 2023 a las 04:03:10 pm

645727

No. RADICACIÓN: 2023-120-1-1093

Asociado al turno de registro: 2023-120-6-171

MATRICULA: 120-150227

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DEISI YOLIMA SANCHEZ BELTRAN

TELÉFONO: 3204058930

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 58812336451 FECHA:

11/01/2023 VALOR PAGADO: \$20.300 VALOR DOC.: \$78.800

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$20.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 55492



NOTA DEVOLUTIVA

Página: 1

Impreso el 25 de Enero de 2023 a las 09:01:31 am

El documento OFICIO Nro 1237 del 15-12-2022 de JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO de POPAYAN fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2023-120-6-171 vinculado a la Matricula Inmobiliaria:

Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2023-120-1-1092, 2023-120-1-1093

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: OTROS

REVISADO LOS FOLIOS DE MATRICULA 120-150226 Y 120-150227 SE PUEDE EVIDENCIAR QUE EL DEMANDADO NO ES TITULAR INSCRITO DEL DERECHO REAL DE DOMINIO, Y, POR TANTO, NO PROCEDE EL EMBARGO. (NUMERAL 1 DEL ART. 593 DEL CGP).

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE CAUCA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

FUNCIONARIO CALIFICADOR

1733

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 2

Impreso el 25 de Enero de 2023 a las 09:01:31 am

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON _____ No. _____

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

OFICIO Nro 1237 del 15-12-2022 de JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO de POPAYAN
RADICACION: 2023-120-6-171

SNR OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DEL CÍRCULO DE POPAYAN
CONSTANCIA DE EJECUTORIA

El presente acto administrativo quedó
ejecutoriado y en firme de conformidad con
el artículo 87 del CPACA (Ley 1437 de 2011),
el 25 del mes de Ene año 2023

Secretario Ad-Hoc _____



**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO
POPAYAN - CAUCA
CODIGO: 190013103006**

Oficio No. 1237

Popayán, 15 de diciembre de 2022

Doctora

DORIS AMPARO AVILES FIESCO

Registradora de Instrumentos Públicos
Ciudad

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: DEISI YOLIMA SANCHEZ BELTRAN (cc#34315393)

Demandado: NAZLY JULIETH COLLAZOS FERNANDEZ (cc#34316129)

Radicación: 190013103006-2022-00203-00

Atendiendo lo dispuesto en providencia calendada 7 de diciembre de 2022, proferida dentro del proceso en referencia, me permito comunicarle que se decretó el embargo y posterior secuestro de los siguientes bienes: **a)** Inmueble ubicado en la calle 4 No. 12-29 del Municipio de Popayán, Cauca, apartamento No. 101, identificado con folio matrícula inmobiliaria No. 120-150226 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, linderos y demás especificaciones contenidas en la escritura pública No. 1109 del 20 de junio de 2003 de la Notaría Tercera de esta ciudad **b)** Bien inmueble, segundo piso, ubicado en la calle 4 No. 12-29 del Municipio de Popayán, denominado apartamento No. 201 (segundo piso), identificado con matrícula inmobiliaria No. 120-150227 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, linderos y demás especificaciones, contenidas en escritura pública 1109 de 20 de junio de 2003 de la Notaría Tercera de Popayán.

Oficio N° 120-2023-EE-558

Popayán, 10 de Marzo de 2023

Doctora
ANA RAQUEL MARTINEZ DORADO
Juzgado Sexto Civil del Circuito
Calle 8 # 10-00 Palacio de Justicia
Popayán - Cauca

Referencia: **CITACIÓN PARA NOTIFICAR**

Proceso: Ejecutivo Singular
Expediente: 2022-00203-00
Demandante: DEISI YOLIMA SANCHEZ BELTRAN
Apoderado:
Demandado: NAZLY JULIETH COLLAZOS FERNANDEZ

En el proceso de la referencia se cita para notificar al demandante o a su apoderado, de la nota devolutiva mediante la cual se devuelve sin registrar el siguiente documento:

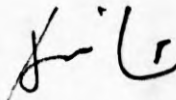
TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE TURNO	FECHA	TIPO DE ORDEN	N° FOLIO
Oficio N° 1237 del 15/12/2022	2023-120-6-171	1/11/2023	Embargo	120-150226, 120-160227

Con esta citación se da cumplimiento a los artículos 67 y 63 de la Ley 1437 de 2011.

Se informa que en caso de no poder hacerse la notificación personal al cabo de cinco (5) días del envío de la citación, esta se realizará por medio de aviso de conformidad con el artículo 69 del Código de Procedimientos Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Nota: Para lo de su competencia, le informamos que por Instrucción Administrativa N° 5 de la SNR, se derogan las instrucciones administrativas N° 8 del 12 junio y la instrucción administrativa N° 12 del 30 de junio del 2020 de la SNR, como también las circulares 590 del 03/09/2020 y 694 del 14/10/2020 de la Dirección Técnica de Registro y demás normas que le sean contrarias,

Atentamente,



DORIS AMPARO AVILÉS FIESCO
Registradora Principal de Instrumentos Públicos de Popayán

Elaboró: Sandra Medina,
Revisó: Doris Amparo Avilés Fiesco
Archivo: Según TRD Comunicaciones Oficiales 2023

Código:
CNEA - PO - 02 - FR - 07
03 - 12 - 2020

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán
Calle 4 No. 9-13 - PBX +57 (2)824-15-38
Popayán, Cauca - Colombia
E-mail: ofiregispopayan@supernotariado.gov.co
<http://www.supernotariado.gov.co>

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2023-120-1-1092

Nro Matrícula: 120-150226

Impreso el 30 de Mayo de 2023 a las 02:52:20 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 120 POPAYAN DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: POPAYAN VEREDA: POPAYAN

FECHA APERTURA: 09/07/2003 RADICACION: 2003-7715 CON: ESCRITURA DE 07/07/2003

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 010302120042902

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1109 DE FECHA 20-06-2003 EN NOTARIA 3 DE POPAYAN APTO.# 101 CON AREA DE 169,46 M2. CON COEFICIENTE DE 31.829% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

PRIMERO.- POR ESCRITURA # 357 DE 04-11-32 DE LA NOTARIA 1 DE POPAYAN, REGISTRADA EL 20-01-33, EN EL LIBRO 1 TOMO 1 FLS 23 PDA 19, JOSEFINA ADQUIRIÓ EL INMUEBLE EN MAYOR EXTENSION JUNTO CON CARLOS PEVA. ---
- SEGUNDO.- POR ESCRITURA # 861 DE 27-07-57 NOTARIA 1 DE POPAYAN, REGISTRADA EL 29-08-57 EN EL LIBRO 1 TOMO 6 FLS 219 PDA 168, CARLOS MARIA PEVA V., VENDIO LOS DERECHOS DE CUOTA QUE POSEIA EN EL INMUEBLE A JOSE MARIA PEVA S. ---
- TERCERO.- POR ESCRITURA # 25 DE 14-01-74 NOTARIA 2 DE POPAYAN, REGISTRADA EL 01-02-74, EN EL LIBRO 1 TOMO 1 IMPARES FLS 284 PDA 110., JOSE MARIA PEVA SANCHEZ., VENDIO LOS DERECHOS DE CUOTA QUE POSEIA EN EL INMUEBLE A JOSEFINA SANCHEZ VDA DE PEVA.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CL 4 # 12 - 29 APTO 101

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)

(En caso de Integración y otros)

120-2985

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 21/12/1983 Radicación 10239

DOC: ESCRITURA 3716 DEL: 19/12/1983 NOTARIA 1 DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 2.441.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEVA SANCHEZZ JOSE MARIA

DE: PEÑA SANCHEZ IRENE CC# 31217602

DE: PEÑA SANCHEZ JOSE VICENTE CC# 10523206

DE: SANCHEZ DE PEÑA JOSEFINA CC# 25251256 X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 07/07/2003 Radicación 2003-7715

DOC: ESCRITURA 1109 DEL: 20/06/2003 NOTARIA 3 DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2 - Turno 2023-120-1-1092

Nro Matrícula: 120-150226

Impreso el 30 de Mayo de 2023 a las 02:52:20 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: SANCHEZ DE PEÑA JOSEFINA CC# 25251256 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 10/09/2008 Radicación 2008-120-6-11744

DOC: ESCRITURA 2153 DEL: 04/09/2008 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 2.441.000

Se cancela la anotación No. 1

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA, ESCRITURA NO.3716 DE 19-12-1983 NOTARIA PRIMERA POPAYAN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMPAÑIA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS LTDA (CESIONARIO)

A: PEÑA SANCHEZ JOSE MARIA CC# 1428149

A: PEÑA SANCHEZ JOSE VICENTE

A: PEÑA SANCHEZ IRENE

A: SANCHEZ DE PEÑA JOSEFINA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 25/05/2011 Radicación 2011-120-6-5974

DOC: OFICIO 1231 DEL: 23/05/2011 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEÑA DE BUSTAMANTE ROSALINA CC 25.264.416

DE: PEÑA DE VALENCIA ALICIA CC# 25259178

DE: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350

DE: PEÑA SANCHEZ IRENE CC 31.217.602

A: PEÑA VELASCO CARLOS CC# 12536775 CC 25.251.256

A: SANCHEZ DE PEÑA JOSEFINA X CC 25.251.256

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 30/05/2014 Radicación 2014-120-6-8216

DOC: OFICIO 914 DEL: 29/05/2014 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO - OFICIO 1231 DEL 23/5/2011 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE POPAYAN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEÑA DE BUSTAMANTE ROSALINA - CC 25264416

DE: PEÑA DE VALENCIA ALICIA CC# 25259178

DE: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350

DE: PEÑA SANCHEZ IRENE - CC 31217602

A: PEÑA VELASCO CARLOS - CC 1428083

A: SANCHEZ DE PEÑA JOSEFINA - CC 25251256 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 23/06/2015 Radicación 2015-120-6-8367

DOC: SENTENCIA 75 DEL: 24/04/2013 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 56.579.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONSTITUIDA CON CARLOS PEÑA VELASCO - CC 1425995 (SE ADJUDICA 7.833.046,38 ACCIONES POR ACTIVO Y 249.667,90 ACCIONES POR PASIVO A CADA UNO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ DE PEÑA JOSEFINA - CC 25251256

A: PEÑA SANCHEZ ALICIA - CC 25259178 X

A: PEÑA SANCHEZ JOSE MARIA CC# 1428149 X

A: PEÑA SANCHEZ IRENE - CC 31217602 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3 - Turno 2023-120-1-1092

Nro Matrícula: 120-150226

Impreso el 30 de Mayo de 2023 a las 02:52:20 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: PEÑA SANCHEZ ROSALINA - CC 25264416 X
A: PEÑA SANCHEZ ALVARO LEON CC# 8296673 X
A: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350 X
A: PEÑA SANCHEZ SALOMON CC# 4606417 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 23/06/2015 Radicación 2015-120-6-8368
DOC: AUTO 1224 DEL: 10/10/2013 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - SENTENCIA 75 DEL 24/4/2013 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE
POPAYAN - CITA AREA, TITULO ANTECEDENTE Y ESCRITURA PUBLICA MEDIANTE LA CUAL SE CONSTITUYO REGLAMENTO DE
PROPIEDAD HORIZONTAL.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PEÑA SANCHEZ JOSE MARIA CC# 1428149 X
A: PEÑA SANCHEZ ALVARO LEON CC# 8296673 X
A: PEÑA SANCHEZ IRENE - CC 31217602 X
A: PEÑA SANCHEZ ROSALINA - CC 25264416 X
A: PEÑA SANCHEZ SALOMON CC# 4606417 X
A: PEÑA SANCHEZ ALICIA - CC 25259178 X
A: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 23/06/2015 Radicación 2015-120-6-8369
DOC: AUTO 660 DEL: 20/08/2014 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - SENTENCIA 75 DEL 24/4/2013 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE
POPAYAN - CITA LINDEROS CORRECTOS DE LOS INMUEBLES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350 X
A: PEÑA SANCHEZ ALVARO LEON CC# 8296673 X
A: PEÑA SANCHEZ ALICIA - CC 25259178 X
A: PEÑA SANCHEZ IRENE - CC 31217602 X
A: PEÑA SANCHEZ JOSE MARIA CC# 1428149 X
A: PEÑA SANCHEZ ROSALINA - CC 25264416 X
A: PEÑA SANCHEZ SALOMON CC# 4606417 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 23/06/2015 Radicación 2015-120-6-8370
DOC: AUTO 308 DEL: 20/03/2015 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - SENTENCIA 75 DEL 24/4/2013 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE
POPAYAN - CITA LA DESCRIPCION CORRECTA DE LOS INMUEBLES, CON SUS AREA, LINDEROS, COEFICIENTES Y TITULOS
ANTECEDENTES.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350 X
A: PEÑA SANCHEZ ALVARO LEON CC# 8296673 X
A: PEÑA SANCHEZ ALICIA - CC 25259178 X
A: PEÑA SANCHEZ IRENE - CC 31217602 X
A: PEÑA SANCHEZ JOSE MARIA CC# 1428149 X
A: PEÑA SANCHEZ ROSALINA - CC 25264416 X
A: PEÑA SANCHEZ SALOMON CC# 4606417 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 19/08/2015 Radicación 2015-120-6-11727
DOC: OFICIO 961 DEL: 11/08/2015 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4 - Turno 2023-120-1-1092

Nro Matrícula: 120-150226

Impreso el 30 de Mayo de 2023 a las 02:52:20 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN JURÍDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0400 MEDIDA CAUTELAR - DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEÑA SANCHEZ SALOMON CC# 4606417

A: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350

A: PEÑA SANCHEZ IRENE C.C. 31217602

A: PEÑA SANCHEZ ALICIA C.C.25259178

A: PEÑA SANCHEZ ALVARO LEON CC# 8296673

A: PEÑA SANCHEZ ROSALINA C.C. 25264416

A: PEÑA SANCHEZ JOSE MARIA CC# 1428149

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 18/11/2020 Radicación 2020-120-6-11371

DOC: OFICIO 1979 DEL: 09/11/2020 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 10

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA INSCRITA MEDIANTE

OFICIO 961 DEL 11/8/2015 DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE POPAYAN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEÑAL VIDAL JOHN JAIRO CC# 76326916

A: PEÑA SANCHEZ ALVARO LEON CC# 8296673

A: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350

A: PEÑA SANCHEZ JOSE MARIA CC# 1428149

A: PEÑA SANCHEZ IRENE CC 31217602

A: PEÑA SANCHEZ ROSALINA CC 25264416

A: PEÑA SANCHEZ ALICIA CC 25259178

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 18/11/2020 Radicación 2020-120-6-11372

DOC: AUTO 706 DEL: 30/10/2020 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 349.500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0108 ADJUDICACION EN REMATE - ESTE Y OTROS. RADICACION 2015-00153-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEÑA SANCHEZ SALOMON CC# 4606417

DE: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350

DE: PEÑA SANCHEZ IRENE CC# 31217602

DE: PEÑA SANCHEZ ROSALINA CC.25264416

DE: PEÑA SANCHEZ JOSE MARIA CC# 1428149

DE: PEÑA SANCHEZ ALICIA CC.25259178

DE: PEÑA SANCHEZ ALVARO LEON CC# 8296673

A: COLLAZOS FERNANDEZ NAZLY JULIETH CC# 34316129 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 15/12/2022 Radicación 2022-120-6-18774

DOC: ESCRITURA 6055 DEL: 15/12/2022 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 90.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLLAZOS FERNANDEZ NAZLY JULIETH CC# 34316129

A: ORDOÑEZ COLLAZOS LUISA FERNANDA CC# 1059234496 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 5 - Turno 2023-120-1-1092

Nro Matrícula: 120-150226

Impreso el 30 de Mayo de 2023 a las 02:52:20 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2020-120-3-851 Fecha: 25/01/2021

CORREGIDO: SE INCLUYE CODIGO CATASTRAL - (VALE - CONFORME ARTÍCULO 59 DE LA LEY 1579 DE 2012).-

Anotación Nro: 3 No. corrección: 1 Radicación: 2015-120-3-381 Fecha: 13/05/2015

CORREGIDO: CANCELACION HIPOTECA, ESCRITURA NO.3716 DE 19-12-1983 NOTARIA PRIMERA POPAYAN. (VALE).-

Anotación Nro: 12 No. corrección: 1 Radicación: 2020-120-3-851 Fecha: 25/01/2021

CORREGIDO: SE CREA ANOTACION - ADJUDICACION EN REMATE - (VALE - CONFORME ARTÍCULO 59 DE LA LEY 1579 DE 2012).-

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 55492 impreso por: 61604

TURNO: 2023-120-1-1092 FECHA: 11/01/2023

NIS: maeL2gd5a++1OjqGKtudpZmni9oHeWvvmRKUqbYI0nY=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: POPAYAN

Doris Amparo Aviles Fiesco

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL DORIS AMPARO AVILES FIESCO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2023-120-1-1093

Nro Matrícula: 120-150227

Impreso el 30 de Mayo de 2023 a las 02:52:22 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 120 POPAYAN DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: POPAYAN VEREDA: POPAYAN

FECHA APERTURA: 09/07/2003 RADICACION: 2003-7715 CON: ESCRITURA DE 07/07/2003

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 010302120043902

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1109 DE FECHA 20-06-2003 EN NOTARIA 3 DE POPAYAN APTO.# 201 CON AREA DE 160.08 M2. CON COEFICIENTE DE 49.282% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

PRIMERO.- POR ESCRITURA # 357 DE 04-11-32 DE LA NOTARIA 1 DE POPAYAN, REGISTRADA EL 20-01-33, EN EL LIBRO 1 TOMO 1 FLS 23 PDA 19, JOSEFINA ADQUIRIÓ EL INMUEBLE EN MAYOR EXTENSION JUNTO CON CARLOS PEVA.---

- SEGUNDO.- POR ESCRITURA # 861 DE 27-07-57 NOTARIA 1 DE POPAYAN, REGISTRADA EL 29-08-57 EN EL LIBRO 1 TOMO 6 FLS 219 PDA 168, CARLOS MARIA PEVA V., VENDIO LOS DERECHOS DE CUOTA QUE POSEIA EN EL INMUEBLE A JOSE MARIA PEVA S.---

- TERCERO.-POR ESCRITURA # 25 DE 14-01-74 NOTARIA 2 DE POPAYAN, REGISTRADA EL 01-02-74, EN EL LIBRO 1 TOMO 1 IMPARES FLS 284 PDA 110., JOSE MARIA PEVA SANCHEZ., VENDIO LOS DERECHOS DE CUOTA QUE POSEIA EN EL INMUEBLE A JOSEFINA SANCHEZ VDA DE PEVA.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CL 4 # 12 - 29 APTO 201 2 PISO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s)

(En caso de Integración y otros)

120-2985

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 21/12/1983 Radicación 10239

DOC: ESCRITURA 3716 DEL: 19/12/1983 NOTARIA 1 DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 2.441.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEVA SANCHEZZ JOSE MARIA

DE: PEÑA SANCHEZ IRENE CC# 31217602

DE: PEÑA SANCHEZ JOSE VICENTE CC# 10523206

DE: SANCHEZ DE PEÑA JOSEFINA CC# 25251256 X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 07/07/2003 Radicación 2003-7715

DOC: ESCRITURA 1109 DEL: 20/06/2003 NOTARIA 3 DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2 - Turno 2023-120-1-1093

Nro Matrícula: 120-150227

Impreso el 30 de Mayo de 2023 a las 02:52:22 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: SANCHEZ DE PEÑA JOSEFINA CC# 25251256 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 10/09/2008 Radicación 2008-120-6-11744

DOC: ESCRITURA 2153 DEL: 04/09/2008 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 2.441.000

Se cancela la anotación No, 1

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA, ESCRITURA NO.3716 DE 19-12-1983 NOTARIA PRIMERA POPAYAN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMPAÑIA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS LTDA (CESIONARIO)

A: PEÑA SANCHEZ JOSE MARIA CC# 1428149

A: PEÑA SANCHEZ JOSE VICENTE

A: PEÑA SANCHEZ IRENE

A: SANCHEZ DE PEÑA JOSEFINA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 25/05/2011 Radicación 2011-120-6-5974

DOC: OFICIO 1231 DEL: 23/05/2011 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEÑA DE BUSTAMANTE ROSALINA CC 25.264.416

DE: PEÑA DE VALENCIA ALICIA CC# 25259178

DE: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350

DE: PEÑA SANCHEZ IRENE CC 31.217.602

A: PEÑA VELASCO CARLOS CC# 12536775 CC 25.251.256

A: SANCHEZ DE PEÑA JOSEFINA X CC 25.251.256

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 30/05/2014 Radicación 2014-120-6-8216

DOC: OFICIO 914 DEL: 29/05/2014 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO - OFICIO 1231 DEL 23/5/2011 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE POPAYAN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEÑA DE BUSTAMANTE ROSALINA - CC 25264416

DE: PEÑA DE VALENCIA ALICIA CC# 25259178

DE: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350

DE: PEÑA SANCHEZ IRENE - CC 31217602

A: PEÑA VELASCO CARLOS - CC 1428083

A: SANCHEZ DE PEÑA JOSEFINA - CC 25251256 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 23/06/2015 Radicación 2015-120-6-8367

DOC: SENTENCIA 75 DEL: 24/04/2013 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 84.330.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONSTITUIDA CON CARLOS PEÑA VELASCO - CC 1425995 (SE ADJUDICA 11.797.474,95 ACCIONES POR ACTIVO Y 249.667,90 ACCIONES POR PASIVO A CADA UNO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ DE PEÑA JOSEFINA - CC 25251256

A: PEÑA SANCHEZ ALICIA - CC 25259178 X

A: PEÑA SANCHEZ JOSE MARIA CC# 1428149 X

A: PEÑA SANCHEZ IRENE - CC 31217602 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3 - Turno 2023-120-1-1093

Nro Matrícula: 120-150227

Impreso el 30 de Mayo de 2023 a las 02:52:22 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: PEÑA SANCHEZ ROSALINA - CC 25264416 X
A: PEÑA SANCHEZ ALVARO LEON CC# 8296673 X
A: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350 X
A: PEÑA SANCHEZ SALOMON CC# 4606417 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 23/06/2015 Radicación 2015-120-6-8368
DOC: AUTO 1224 DEL: 10/10/2013 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - SENTENCIA 75 DEL 24/4/2013 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE
POPAYAN - CITA AREA, TITULO ANTECEDENTE Y ESCRITURA PUBLICA MEDIANTE LA CUAL SE CONSTITUYO REGLAMENTO DE
PROPIEDAD HORIZONTAL.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PEÑA SANCHEZ JOSE MARIA CC# 1428149 X
A: PEÑA SANCHEZ ALVARO LEON CC# 8296673 X
A: PEÑA SANCHEZ IRENE - CC 31217602 X
A: PEÑA SANCHEZ ROSALINA - CC 25264416 X
A: PEÑA SANCHEZ SALOMON CC# 4606417 X
A: PEÑA SANCHEZ ALICIA - CC 25259178 X
A: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 23/06/2015 Radicación 2015-120-6-8369
DOC: AUTO 660 DEL: 20/08/2014 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - SENTENCIA 75 DEL 24/4/2013 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE
POPAYAN - CITA LINDEROS CORRECTOS DE LOS INMUEBLES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350 X
A: PEÑA SANCHEZ ALVARO LEON CC# 8296673 X
A: PEÑA SANCHEZ ALICIA - CC 25259178 X
A: PEÑA SANCHEZ IRENE - CC 31217602 X
A: PEÑA SANCHEZ JOSE MARIA CC# 1428149 X
A: PEÑA SANCHEZ ROSALINA - CC 25264416 X
A: PEÑA SANCHEZ SALOMON CC# 4606417 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 23/06/2015 Radicación 2015-120-6-8370
DOC: AUTO 308 DEL: 20/03/2015 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - SENTENCIA 75 DEL 24/4/2013 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE
POPAYAN - CITA LA DESCRIPCION CORRECTA DE LOS INMUEBLES, CON SUS AREA, LINDEROS, COEFICIENTES Y TITULOS
ANTECEDENTES.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350 X
A: PEÑA SANCHEZ ALVARO LEON CC# 8296673 X
A: PEÑA SANCHEZ ALICIA - CC 25259178 X
A: PEÑA SANCHEZ IRENE - CC 31217602 X
A: PEÑA SANCHEZ JOSE MARIA CC# 1428149 X
A: PEÑA SANCHEZ ROSALINA - CC 25264416 X
A: PEÑA SANCHEZ SALOMON CC# 4606417 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 19/08/2015 Radicación 2015-120-6-11727
DOC: OFICIO 961 DEL: 11/08/2015 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 4 - Turno 2023-120-1-1093

Nro Matrícula: 120-150227

Impreso el 30 de Mayo de 2023 a las 02:52:22 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0400 MEDIDA CAUTELAR - DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEÑA SANCHEZ SALOMON CC# 4606417

A: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350

A: PEÑA SANCHEZ IRENE C.C. 31217602

A: PEÑA SANCHEZ ALICIA C.C.25259178

A: PEÑA SANCHEZ ALVARO LEON CC# 8296673

A: PEÑA SANCHEZ ROSALINA C.C. 25264416

A: PEÑA SANCHEZ JOSE MARIA CC# 1428149

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 18/11/2020 Radicación 2020-120-6-11371

DOC: OFICIO 1979 DEL: 09/11/2020 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 10

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - DEMANDA INSCRITA MEDIANTE

OFICIO 961 DE 11/8/2015 DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYAN. RADICACION 2015-00153-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEÑAL VIDAL JOHN JAIRO CC# 76326916

A: PEÑA SANCHEZ ALICIA CC.25259178

A: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350

A: PEÑA SANCHEZ JOSE MARIA CC# 1428149

A: PEÑA SANCHEZ ROSALINA CC.25264416

A: PEÑA SANCHEZ ALVARO LEON CC# 8296673

A: PEÑA SANCHEZ IRENE CC# 31217602

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 18/11/2020 Radicación 2020-120-6-11372

DOC: AUTO 706 DEL: 30/10/2020 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 349.500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0108 ADJUDICACION EN REMATE - ESTE Y OTROS. RADICACION 2015-00153-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEÑA SANCHEZ ALVARO LEON CC# 8296673

DE: PEÑA SANCHEZ ALICIA CC.25259178

DE: PEÑA SANCHEZ JOSE MARIA CC# 1428149

DE: PEÑA SANCHEZ GERARDO ENRIQUE CC# 17073350

DE: PEÑA SANCHEZ IRENE CC# 31217602

DE: PEÑA SANCHEZ ROSALINA CC.25264416

DE: PEÑA SANCHEZ SALOMON CC# 4606417

A: COLLAZOS FERNANDEZ NAZLY JULIETH CC# 34316129 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 15/12/2022 Radicación 2022-120-6-18774

DOC: ESCRITURA 6055 DEL: 15/12/2022 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 120.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLLAZOS FERNANDEZ NAZLY JULIETH CC# 34316129

A: ORDOÑEZ COLLAZOS LUISA FERNANDA CC# 1059234496 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 5 - Turno 2023-120-1-1093

Nro Matrícula: 120-150227

Impreso el 30 de Mayo de 2023 a las 02:52:22 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

- Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2020-120-3-851 Fecha: 25/01/2021
CORREGIDO: SE INCLUYE CODIGO CATASTRAL - (VALE - CONFORME ARTÍCULO 59 DE LA LEY 1579 DE 2012).-
- Anotación Nro: 3 No. corrección: 1 Radicación: 2015-120-3-381 Fecha: 13/05/2015
CORREGIDO: CANCELACION HIPOTECA, ESCRITURA NO.3716 DE 19-12-1983 NOTARIA PRIMERA POPAYAN. (VALE).-
- Anotación Nro: 11 No. corrección: 1 Radicación: 2020-120-3-851 Fecha: 25/01/2021
CORREGIDO: SE CREA ANOTACION CANCELACION DEMANDA - (VALE - CONFORME ARTÍCULO 59 DE LA LEY 1579 DE 2012).-
- Anotación Nro: 12 No. corrección: 1 Radicación: 2020-120-3-851 Fecha: 25/01/2021
CORREGIDO: SE CREA ANOTACION - ADJUDICACION EN REMATE - (VALE - CONFORME ARTÍCULO 59 DE LA LEY 1579 DE 2012).-

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 55492 Impreso por: 61604

TURNO: 2023-120-1-1093 FECHA: 11/01/2023

NIS: maeL2gd5a+84otkK9r1GlZmni9oHeWyvBHgkhqxcMlk=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: POPAYAN

Doris Amparo Aviles Fiesco

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL DORIS AMPARO AVILES FIESCO

