

CONSTANCIAS INSCRIPCIÓN MEDIDAS CAUTELARES ORIP IPIALES.

Oficina de Registro Ipiiales <ofiregisipiales@Supernotariado.gov.co>

Jue 22/02/2024 12:51 PM

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Cauca - Patía <j01cctopat@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

PROCESO CIVIL CONTRACTUAL Y EXTRA CONTRACTUA. 2023-00081-00 JCLABORAL. CTO. EL BORDO.PDF;

Cordial saludo,

De manera atenta me permito remitir oficios N° 0095 expedido dentro del proceso de referencia, en cumplimiento a lo ordenado en providencia calendada a 07-02-2024, para lo de su cargo.

Por favor confirmar recibo.

Cordialmente,

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Ipiiales

Responde: *ESP. ELENA A. CHAVES*
Grupo Administrativo
elena.chaves@supernotariado.gov.co

Cra 4 No. 5-31 BARRIO LA ESCALA
Ipiiales, Nariño - Colombia



Teléfono: +57 (2) 773 30 34

Email: ofiregisipiales@supernotariado.gov.co

Visítenos www.supernotariado.gov.co



AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y

bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO CIVIL - LABORAL DEL CIRCUITO DE PATIA (EL BORDO) - CAUCA
CODIGO: 19-532-31-12-001

Febrero 07 de 2024
Oficio # 0095

Señores;
OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE IPIALES
Correos electrónicos: ofiregisipiales@supernotariado.gov.co

ASUNTO: *Decreta Medida Cautelar - Inscripción demanda*

REF.	
RADICACION:	195323112001-2023-00081-00 ✓
TIPO DE PROCESO:	VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL Y EXTRA CONTRACTUAL ✓
DEMANDANTE:	JOSÉ ELEAZAR HERNÁNDEZ MENDOZA C.C. 12.957.545 ✓ MARYLING ANDREA HERNÁNDEZ PAZ C.C. 1.00.214.765 ✓ KATHERINE NAYIBE HERNÁNDEZ PAZ C.C. 1.085.321.231 ✓
DEMANDADO:	MARINO VILIO POLO ESCOBAR C.C 12.952.125 ✓ CARLOS DAVID ROSALES ÁLVAREZ C.C. 87.061.391 ✓ COOTRANAR LTDA NIT. 891.200.280-7 ✓

"Al contestar cite la referencia"

En forma respetuosa, le comunico que éste despacho profirió un auto dentro del proceso de la referencia, en el cual el Juzgado **RESOLVIO:**

"...SEXTO: DECRETAR LA MEDIDA CAUTELAR DE INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No. 244- 85371 de la oficina de instrumentos públicos de Ipiales, Círculo Registral 244 – IPIALES DEPTO: NARIÑO MUNICIPIO: IPIALES VEREDA: IPIALES. Tipo predial URBANO. 3) CALLE 7 # 1B – 137 LOTE DOS BARRIO CHAMPAGNAT MPIO IPIALES – NARIÑO 2) CALLE 7 # 1 A – 100 LOTE DOS MPIO IPIALES – NARIÑO 1) CALLE 7 # LOTE DOS MPIO IPIALES – NAR, denunciado como propiedad de la demandada COOPERATIVA INTEGRAL DE TRANSPORTADORES DE NARIÑO LIMITADA – COOTRANAR LTDA. **LÍBRESE** el correspondiente oficio a la Oficina de Instrumentos Públicos de Ipiales (N), comunicando lo anterior...".

El Secretario,

DAVID EDUARDO LÓPEZ ZULETA

Calle 5 Carrera 3 esquina – Palacio de Justicia de El Bordo – Cauca
Correo electrónico: j01cctopat@cendoj.ramajudicial.gov.co
Telefax: (+2) 826 2466 - Celular: 314 509 1050



Impreso el 12 de Febrero de 2024 a las 05:01:37 PM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2024-502 se calificaron las siguientes matriculas:
85371

Nro Matricula: 85371

CIRCULO DE REGISTRO: 244
MUNICIPIO: IPIALES

IPIALES
DEPARTAMENTO: NARINO

No CATASTRO: 52356010001110089000
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CALLE 7 # LOTE DOS MPIO IPIALES-NAR.
- 2) CALLE 7 # 1A - 100 LOTE DOS MPIO IPIALES-NARI/O
- 3) CALLE 7 # 1B - 137 LOTE DOS BARRIO CHAMPAGNAT MPIO IPIALES-NARI/O

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 08-02-2024 Radicacion: 2024-502 Valor Acto:
Documento: OFICIO 0095 DEL: 07-02-2024 JUZGADO 001 CIVIL DE CIRCUITO DE PATIA DE PATIA EL BORDO

ESPECIFICACION: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS
ART. 590) ORDENADA DENTRO DE PROCESO N. 2023-00081-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEAZ MENDOZA JOSE ELEAZAR	12,957,545
DE: HERNANDEZ PAZ KATHERINE NAYIBE	1,085,321,231
DE: HERNANDEZ PAZ MARYLING ANDREA	100,214,765
A: COOPERATIVA INTEGRAL DE TRANSPORTADORES DE NARI/O "COOTRANAR LTDA"	8,912,002,807 X
A: POLO ESCOAR MARINO VILIO	12,952,125
A: ROSALES ALVAREZ CARLOS DAVID	87,061,391

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El Interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica

Fecha 12 de Febrero de 2024 a las 05:01:37 PM

Funcionario Calificador ABOGAD18

El Registrador - Firma

MARIA VICTORIA CAICEDO CALDERON

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 240214110189347058

Nro Matrícula: 244-85371

Página 1

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:32:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 244 - IPIALES DEPTO: NARINO MUNICIPIO: IPIALES VEREDA: IPIALES

FECHA APERTURA: 15-12-2008 RADICACIÓN: 2008-6873 CON: ESCRITURA DE: 05-12-2008

CODIGO CATASTRAL: **52356010001110089000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1244 de fecha 17-10-2008 en NOTARIA 2 de IPIALES LOTE DOS con area de 6.430,02 M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

1- CARLOS ALFREDO REVELO ROSERO Y LIBARDO FELIPE TOBAR ADQUIRIERON POR COMPRA HECHA A EMMA LUCIA CISNEROS DE GUERRON MEDIANTE ESCRITURA # 2460 DEL 08-10-2004 NOTARIA 1 DE IPIALES, POR VALOR DE \$46.000.000 M.CTE, REGISTRADA EL 12-10-2004 INSCRITA A FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA # 244-0076689. 2.- EMMA LUCIA CISNEROS DE GUERRON, ADQUIRIO POR ADJUDICACION DE PARTICIPACION DE BIENES DE LOS CAUSANTES ISMERIA TAQUEZ Y NABOR CISNEROS ERAZO POR SENTENCIA EMANADA POR EL JUZGADO 2DO C.CTO.DE IPIALES POR LA SUMA DE \$287.500, LA CUAL SE ENCUENTRA REGISTRADA EL 30-12-85 E INSCRITA A FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 244-0009141. 3.- NABOR CISNEROS Y ISMARIA TAQUEZ ADQUIRIERON POR COMPRA HECHA A:EFRAIN VELA CALDAS, POR ESCR. 548 DEL 15-07-43 DE LA NOTARIA 2 DE IPIALES, POR \$1.500. LA CUAL SE ENCUENTRA REGISTRADA EL 19-07-43 INSCRITA A FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 244-0009141.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

3) CALLE 7 # 1B - 137 LOTE DOS BARRIO CHAMPAGNAT MPIO IPIALES-NARI/O

2) CALLE 7 # 1A - 100 LOTE DOS MPIO IPIALES-NARI/O

1) CALLE 7 # LOTE DOS MPIO IPIALES-NAR.

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

244 - 76689

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 05-12-2008 Radicación: 2008-6873

Doc: ESCRITURA 1244 del 17-10-2008 NOTARIA 2 de IPIALES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD: 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD (DIVISION MATERIAL)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: REVELO ROSERO CARLOS ALFREDO

CC# 13003858

DE: TOBAR LIBARDO FELIPE

CC# 13012134

A: REVELO ROSERO CARLOS ALFREDO

CC# 13003858 X (LOTE DOS = 2.712.68

M2)

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 01-09-2009 Radicación: 2009-5232

Doc: ESCRITURA 2683 del 31-08-2009 NOTARIA 1 de IPIALES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION A ESCRITURA # 1244 DEL 17-10-2008, NOT 2A DE IPIALES (EN EL SENTIDO DE FIJAR SU ESTADO CIVIL YA QUE POR ERROR SE ANOTO COMO CASADO, SIENDO EL CORRECTO EL DE SOLTERO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: REVELO ROSERO CARLOS ALFREDO

CC# 13003858 X

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 240214110189347058

Nro Matrícula: 244-85371

Página 2

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:32:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 01-09-2009 Radicación: 2009-5232

Doc: ESCRITURA 2683 del 31-08-2009 NOTARIA 1 de IPIALES

VALOR ACTO: \$3,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA PARCIAL: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL AREA 400 M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: REVELO ROSERO CARLOS ALFREDO

CC# 13003858

A: MARCHAND VASQUEZ HECTOR

CE# 366247 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 01-09-2009 Radicación: 2009-5232

Doc: ESCRITURA 2683 del 31-08-2009 NOTARIA 1 de IPIALES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DECLARACION PARTE RESTANTE: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: REVELO ROSERO CARLOS ALFREDO

CC# 13003858 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 07-02-2012 Radicación: 2012-620

Doc: ESCRITURA 267 del 06-02-2012 NOTARIA 1 de IPIALES

VALOR ACTO: \$40,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA PARCIAL 50% DE 2.312,68 M2 LINDEROS GENERALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: REVELO ROSERO CARLOS ALFREDO

CC# 13003858

A: REVELO ROSERO ALVARO RAMIRO

CC# 13017409 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 27-03-2012 Radicación: 2012-1855

Doc: ESCRITURA 894 del 23-03-2012 NOTARIA 1 de IPIALES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION A ESCR. 267 DE 06-02-2012 NOT. 1 IPIALES, EN LO REFERENTE AL AREA GLOBAL LA CUAL SE ANOTO DE 2.312,68 M2. DE CONFORMIDAD CON CERT. CATASTRAL Y RESOLUCION DE IGAC EL AREA GLOBAL REAL DEL PREDIO ES DE 2.300 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: REVELO ROSERO ALVARO RAMIRO

CC# 13017409 X

A: REVELO ROSERO CARLOS ALFREDO

CC# 13003858 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 27-03-2012 Radicación: 2012-1856

Doc: ESCRITURA 922 del 24-03-2012 NOTARIA 1 de IPIALES

VALOR ACTO: \$233,800,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA TOTAL 2.300 M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: REVELO ROSERO ALVARO RAMIRO

CC# 13017409

DE: REVELO ROSERO CARLOS ALFREDO

CC# 13003858

A: COOPERATIVA INTEGRAL DE TRANSPORTADORES DE NARI/O "COOTRANAR LTDA"

NIT# 8912002807 X

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 240214110189347058

Nro Matrícula: 244-85371

Página 3

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:32:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 14-06-2022 Radicación: 2022-3752

Doc: OFICIO 260 del 13-05-2022 JUZGADO 004 CIVIL DE CIRCUITO DE CALI de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART.

590): 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590)

ORDENADA DENTRO DEL PROCESO N. 2021-00258-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MU/OZ ORTEGON CLAUDIA PATRICIA	CC# 31572443
DE: TORRES MU/OZ BRANDON STEVEN	CC# 1005786041
DE: TORRES MU/OZ JOHANN ANDRES	CC# 1107525632
A: GARCIA VIVIEROS FREDY MARINO	CC# 12963867
A: MORENO GARCIA MARIA DEL CARMEN	CC# 41487748
A: COOPERATIVA INTEGRAL DE TRANSPORTADORES DE NARI/O "COOTRANAR LTDA"	NIT# 8912002807 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 27-07-2023 Radicación: 2023-4525

Doc: OFICIO 228 del 25-07-2023 JUZGADO 001 CIVIL DE CIRCUITO DE PASTO de PASTO VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART.

590): 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590)

ORDENADA DENTRO DE PROCESO N. 2023-00159-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: NUPAN YAGUATIN LOURDES ROSARIO	CC# 1085292123
DE: YAMPUEZAN OVIEDO RAUL	CC# 5341614
DE: YAMPUEZAN YAGUATIN JAIRO FERNANDO	CC# 1085244748
DE: YANGUATIN JOJOA ANA LUCIA	CC# 30715252
A: MENDEZ YATE PLINIO JOSE	CC# 12124847
A: VALLEJO OYOLA JOSE MILTON	
A: COOPERATIVA INTEGRAL DE TRANSPORTADORES DE NARI/O "COOTRANAR LTDA"	NIT# 8912002807 X
A: EQUIDAD SEGUROS O.C.	NIT# 8600284155

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 08-02-2024 Radicación: 2024-502

Doc: OFICIO 0095 del 07-02-2024 JUZGADO 001 CIVIL DE CIRCUITO DE PATIA de PATIA EL BORDO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART.

590): 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590)

ORDENADA DENTRO DE PROCESO N. 2023-00081-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240214110189347058

Nro Matrícula: 244-85371

Pagina 4

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:32:15 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: HERNANDEAZ MENDOZA JOSE ELEAZAR

CC# 12957545

DE: HERNANDEZ PAZ KATHERINE NAYIBE

CC# 1085321231

DE: HERNANDEZ PAZ MARYLING ANDREA

CC# 100214765

A: POLO ESCOAR MARINO VILIO

CC# 12952125

A: ROSALES ALVAREZ CARLOS DAVID

CC# 87061391

A: COOPERATIVA INTEGRAL DE TRANSPORTADORES DE NARI/O "COOTRANAR LTDA"

NIT# 8912002807X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

3 -> 87084CALLE 17 # 1-113

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 1

Nro corrección: 1

Radicación: C2009-62

Fecha: 17-03-2009

SE CORRIGE LA PRESENTE MATRICULA, INCLUYENDO "COMPLEMENTO DE TRADICION" Y AREA DEL BIEN. ART. 35 DCTO LEY 1250/70.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: REXC

TURNO: 2024-3615

FECHA: 14-02-2024

EXPEDIDO AUTOMATICAMENTE PARA CERTIFICADOS ASOCIADOS

El Registrador: MARIA VICTORIA CAICEDO CALDERON