

**RE: OFICIO DECRETA MEDIDA CAUTELAR ORIP 2023-00065**

Oficina de Registro El Bordo &lt;ofiregiselbordo@Supernotariado.gov.co&gt;

Mar 7/05/2024 8:59 AM

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Cauca - Patía &lt;j01cctopat@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

CC: Norbey Duvan Tombe Fernandez &lt;cumplimiento.normativo@bmm.com.co&gt;; benitezasociados@yahoo.com &lt;benitezasociados@yahoo.com&gt;

 2 archivos adjuntos (4 MB)

0598-2024.pdf; 0599-2024.pdf;

Atento saludo

Para su conocimiento y fines pertinentes, remito adjunto Oficios Nos. ORIPEB-2024-0128-EE0000598/599.

**Cordialmente****Andrés Cardona**  
**Auxiliar administrativo**  
**ORIP Patía (El Bordo)**  
**Tel.: 602-8262146****De:** Juzgado 01 Civil Circuito - Cauca - Patía <j01cctopat@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Enviado:** viernes, 5 de abril de 2024 4:41 p. m.**Para:** Oficina de Registro El Bordo <ofiregiselbordo@Supernotariado.gov.co>; Elva Jimenez Mamian <elva.jimenez@supernotariado.gov.co>**Cc:** Norbey Duvan Tombe Fernandez <cumplimiento.normativo@bmm.com.co>; benitezasociados@yahoo.com <benitezasociados@yahoo.com>**Asunto:** OFICIO DECRETA MEDIDA CAUTELAR ORIP 2023-00065

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CIVIL - LABORAL DEL CIRCUITO DE PATÍA (EL BORDO) - CAUCA**

Abril 05 de 2024  
Oficio # 0288

Señores;

**OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PATÍA**

Calle 6 # 6-54 Barrio Balboita

Correos electrónicos: [ofiregiselbordo@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregiselbordo@supernotariado.gov.co) - [elva.jimenez@supernotariado.gov.co](mailto:elva.jimenez@supernotariado.gov.co)

ORIPB – 2024-EE0128-000598

El Bordo Cauca, mayo 03 de 2024

Doctor

DAVID EDUARDO LÓPEZ ZULETA  
SECRETARIO

Juzgado Civil - Laboral del Circuito de Patía (El Bordo)

[j01cctopat@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cctopat@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ciudad

Referencia: Rdo. 195323112001-2023-00065-00

Demandante: BANCO MUNDO MUJER – NIT. 900.768.933-8

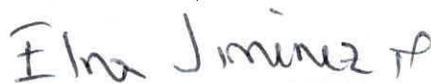
Demandado: DEYANIRA MESA DE ORDOÑEZ – C.C 25.588.094

Atento saludo,

En atención a la solicitud de la referencia, remito formato de calificación diligenciado del oficio N. 0288 de fecha: abril 05 de 2024 emanado por su despacho, radicado en esta seccional con el turno N. 2024-128-6-412, y relacionado con la inscripción de “EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN REAL”, en el folio de matrícula Inmobiliaria 128-11408.

Por otra parte, le comunico que, en anotación N. 12 del folio antes mencionado, se encuentra registrado un EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL, comunicado por su despacho, mediante oficio OFICIO 0806 de 19/10/2023, donde figura como parte demandante la señora: SANDRA MILENA GOMEZ HERNANDEZ, identificada con C.C # 34673314. Adjunto constancia de inscripción y certificado de tradición.

Cordialmente,



ELVA JIMENEZ MAMIAN

Registradora Seccional

Proyectó: Andrés C. comunicaciones oficiales enviadas 2024 / 128-14446 y 128-14447 / 2024-128-6-163

Revisó y aprobó: Dra. Elva J.



Página: 1

Impreso el 3 de Mayo de 2024 a las 11:43:50 am

Con el turno 2024-128-6-412 se calificaron las siguientes matrículas:  
128-11408

**Nro Matricula: 128-11408**

CIRCULO DE REGISTRO: 128 PATIA EL BORDO No. Catastro: 010000580064902  
MUNICIPIO: PATIA DEPARTAMENTO: CAUCA VEREDA: EL BORDO TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) KR 7 # 10 - 14 LOC COMERCIAL

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 23/04/2024 Radicación 2024-128-6-412  
DOC: OFICIO 0288 DEL: 05/04/2024 JUZGADO CIVIL LABORAL DEL CIRCUITO DE PATIA DE PATIA VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No, 12  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON  
ACCION PERSONAL COMUNICADO POR OFICIO 0806 DE 19/10/2023 DE JUZGADO CIVIL LABORAL DEL CIRCUITO DE PATIA , RAD.  
2023-00065-00  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GOMEZ HERNANDEZ SANDRA MILENA CC# 34673314  
A: MESA DE ORDOÑEZ DEYANIRA CC# 25588094 X

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 23/04/2024 Radicación 2024-128-6-412  
DOC: OFICIO 0288 DEL: 05/04/2024 JUZGADO CIVIL LABORAL DEL CIRCUITO DE PATIA DE PATIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - Y PERSONAL. RAD.: 2023-00065-00  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO MUNDO MUJER S.A. NIT# 900768933-8  
A: MESA DE ORDOÑEZ DEYANIRA CC# 25588094 X

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha:	El registrador(a)		
Día   Mes   Año	Firma		
	<i>Florez Jimenez T</i>		
	<i>Fto</i>		

Usuario que realizo la calificacion: 57951

**Nro Matrícula: 128-11408**

Impreso el 6 de Mayo de 2024 a las 03:41:52 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 128 PATIA EL BORDO DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: PATIA VEREDA: EL BORDO

FECHA APERTURA: 13/09/1991 RADICACION: S/N CON: ESCRITURA DE 05/09/1991

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 010000580064902

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

01.- ESCRITURA # 2.590 DE 5 DE SEPTIEMBRE DE 1.991 NOTARIA 2 DE POPAYAN. EXTENSION DE 126.48 M2.

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA: 0 HECTAREAS 126 METROS CUADRADOS 4800 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

TRADICION: PRIMERO.- REGISTRO DE FECHA 27-03-91 ESCRITURA # 590 DE 15-03-91. NOTARIA 1 DE POPAYAN.

COMPRAVENTA MODO DE ADQUISICION. VALOR \$4.650.000.00.- DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO.- A: ARBOLEDA CORDOBA,

MANUEL ANTONIO.- NATES LOPEZ, CLIMA EDUARDO.- EN FOLIO DE MATR. 128-0001523.- SEGUNDO.- REGISTRO DE FECHA

02-07-87.- SENTENCIA APROBATORIA DE 09-03-87 JDO. 2 C. CTO. POPAYAN. ADJUDICACION REMATE.- MODO DE ADQUISICION

VALOR \$4.443.138.36- DE: RODRIGUEZ MOGOLLON, JOSE REYES.- A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO.- EN FOLIO

128-0001523.- TERCERO.- REGISTRO DE FECHA 13-11-79. ESCRITURA # 434 DE 11-09-79. NOTARIA EL BORDO.

COMPRAVENTA. MODO DE ADQUISICION \$ 30.000.00 DE: ECHAVERRY MORA, BERNARDO.- A: RODRIGUEZ, JOSE REYES. EN FOLIO

128-0001523.- CUATRO.- REGISTRO DE FECHA 08-07-78. ESCRITURA # 225 DE 20-06-78. NOTARIA EL BORDO.- RESTO. MODO

DE ADQUISICION. A: ECHAVERRY MORA, BERNARDO. EN FOLIO DE MATR. 128-0001523.- QUINTO.- REGISTRO DE FECHA

16-12-77. ESCRITURA # 485. DE 09-11-77. NOTARIA EL BORDO. COMPRAVENTA MODO DE ADQUISICION. VALOR \$ 8.000.00.-

DE: MUÑOZ DE LEDEZMA, BLANCA MARY.- A: ECHAVERRY MORA, BERNARDO.- EN FOLIO DE MATR. 128-0001126.- SETO.-

REGISTRO DE FECHA 06-02-73.- ESCRITURA # 34 DE 31-01-73. NOTARIA EL BORDO. COMPRAVENTA. MODO DE ADQUISICION.-

VALOR \$ 3.000.00. DE PEÑA MELLIZO. ADALBERTO.- A: MUÑOZ DE LEDEZMA, BLANCA MARY.- LIBRO 1- TOMO 25- FOLIO 111-

PTDA. 40- 1.973.- SEPTIMO.- REGISTRO DE FECHA 15-01-73. ESCRITURA # 10 DE 04-01-73. NOTARIA EL BORDO.-

COMPRAVENTA. MODO DE ADQUISICION. VALOR \$ 2.050.00- DE: NARVAEZ AGREDO, ROSALIANO.- A: PEÑA MELLIZO,

ADALBERTO.- LIBRO 1- TOMO 25- FOLIO 67- PTDA. 11-1.973.- OCTAVO.- REGISTRO DE FECHA 05-04-71. SENTENCIA DE

31-03-71. JDO. C. CTO. DE PATIA- EL BORDO. PRECIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO. MODO DE ADQUISICION.- A:

NARVAEZ, ROSALIANO.- LIBRO 1- TOMO 22- FOLIO 496- PTDA. 98 - 1.971.-

=====

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) KR 7 # 10 - 14 LOC COMERCIAL

=====

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)**

(En caso de Integración y otros)

128-1523

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 27/03/1991 Radicación S/N**

DOC: ESCRITURA 590 DEL: 15/03/1991 NOTARIA 1 DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - VALOR: INDETERMINADO.- GRAVAMEN.

**Nro Matrícula: 128-11408**

Impreso el 6 de Mayo de 2024 a las 03:41:52 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ARBOLEDA CORDOBA MANUEL ANTONIO CC# 10520313 X

DE: NATES LOPEZ CLIMACO EDUARDO CC# 10525368 X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 07/09/1991 Radicación 691**

DOC: ESCRITURA 2590 DEL: 05/09/1991 NOTARIA 2 DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 360 CONSTITUCION PROPIEDAD HORIZONTAL - LIMITACION DOMINIO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

A: ARBOLEDA CORDOBA MANUEL ANTONIO CC# 10520313 X

A: NATES LOPEZ CLIMACO EDUARDO CC# 10525368 X

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 16/03/1999 Radicación 279**

DOC: OFICIO 581751-0522 DEL: 10/03/1999 DIRECCION IMPUESTOS Y ADUANAS NALES. DE

POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 403 EMBARGO JURISDICCION COACTIVA - MEDIDA CAUTELAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DIRECCION IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES

A: NATES LOPEZ CLIMACO EDUARDO CC# 10525368

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 30/10/1999 Radicación 949**

DOC: OFICIO 1336 DEL: 28/10/1999 JDO 2 C. CTO. DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 402 EMBARGO ACCION REAL - MEDIDA CAUTELAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: ARBOLEDA CORDOBA MANUEL ANTONIO CC# 10520313

A: NATES LOPEZ CLIMACO EDUARDO CC# 10525368

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 09/03/2011 Radicación 2011-128-6-312**

DOC: OFICIO 201102320003 DEL: 14/02/2011 DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES

DIAN DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - EMBARGO POR

JURISDICCION COACTIVA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DIRECCION IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES

A: NATES LOPEZ CLIMACO EDUARDO CC# 10525368 X

**ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 05/04/2011 Radicación 2011-128-6-422**

DOC: OFICIO 0663 DEL: 30/03/2011 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO ACCION REAL.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO ENTRALHIPOTECARIO

A: ARBOLEDA CORDOBA MANUEL ANTONIO CC# 10520313

A: NATES LOPEZ CLIMACO EDUARDO CC# 10525368

**ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 05/04/2011 Radicación 2011-128-6-423**

**Nro Matrícula: 128-11408**

Impreso el 6 de Mayo de 2024 a las 03:41:52 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 662 DEL: 04/04/2011 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 1

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: ARBOLEDA CORDOBA MANUEL ANTONIO CC# 10520313

A: NATES LOPEZ CLIMACO EDUARDO CC# 10525368

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 05/04/2011 Radicación 2011-128-6-424

DOC: ESCRITURA 1007 DEL: 01/04/2011 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 30.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 50%. ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARBOLEDA CORDOBA MANUEL ANTONIO CC# 10520313

A: NATES LOPEZ CLIMACO EDUARDO CC# 10525368 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 08/08/2012 Radicación 2012-128-6-949

DOC: ESCRITURA 1551 DEL: 28/06/2012 NOTARIA TERCERA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0138 DONACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NATES LOPEZ CLIMACO EDUARDO CC# 10525368

A: NATES ORDOÑEZ MARIA CC# 34317590 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 27/11/2019 Radicación 2019-128-6-1052

DOC: ESCRITURA 437 DEL: 08/11/2019 NOTARIA UNICA DE PATIA VALOR ACTO: \$ 78.432.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NATES ORDOÑEZ MARIA CC# 34317590

A: MESA DE ORDOÑEZ DEYANIRA CC# 25588094 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 31/01/2020 Radicación 2020-128-6-58

DOC: ESCRITURA 23 DEL: 31/01/2020 NOTARIA UNICA DE PATIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE ORDOÑEZ DEYANIRA CC# 25588094 X

A: BANCO MUNDO MUJER S.A. NIT# 900768933-8

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 19/10/2023 Radicación 2023-128-6-909

DOC: OFICIO 0806 DEL: 19/10/2023 JUZGADO CIVIL LABORAL DEL CIRCUITO DE PATIA DE PATIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2023-00065-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ HERNANDEZ SANDRA MILENA CC# 34673314

A: MESA DE ORDOÑEZ DEYANIRA CC# 25588094 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 23/04/2024 Radicación 2024-128-6-412

DOC: OFICIO 0288 DEL: 05/04/2024 JUZGADO CIVIL LABORAL DEL CIRCUITO DE PATIA DE PATIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 12

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON

ACCION PERSONAL COMUNICADO POR OFICIO 0806 DE 19/10/2023 DE JUZGADO CIVIL LABORAL DEL CIRCUITO DE PATIA , RAD.

**Nro Matrícula: 128-11408**

Impreso el 6 de Mayo de 2024 a las 03:41:52 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

2023-00065-00

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GOMEZ HERNANDEZ SANDRA MILENA CC# 34673314

A: MESA DE ORDOÑEZ DEYANIRA CC# 25588094 X

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 23/04/2024 Radicación 2024-128-6-412

DOC: OFICIO 0288 DEL: 05/04/2024 JUZGADO CIVIL LABORAL DEL CIRCUITO DE PATIA DE PATIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - Y PERSONAL. RAD.: 2023-00065-00

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO MUNDO MUJER S.A. NIT# 900768933-8

A: MESA DE ORDOÑEZ DEYANIRA CC# 25588094 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*14\*

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 95956 impreso por: 57951

TURNO: 2024-128-1-1608 FECHA: 23/04/2024

NIS: RaDGJ3JvHmXkt1otelu4EWgxidybx5pidQ2AP3e3bA=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: PATIA EL BORDO

*Elva Jimenez M*

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS