

DIVISORIO VENTA DE BIEN COMUN  
HENRY MAURICIO GOMEZ GONZALEZ vs AURA HINCAPIE MESA  
C.U.N. 19-698-31-12-002-20210000700

...Despacho de la jueza la presente demanda que correspondió por reparto virtual  
Santander de Quilichao, Cauca, 18 de FEBRERO de 2021.

DEISY NATALY CABRERA SOLANO  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

**Santander de Quilichao, Cauca, veinticinco (25) de febrero de dos mil veintiuno (2021).**

**Auto interlocutorio civil N° 33**

Teniendo en cuenta lo ordenado por el Consejo Superior de la Judicatura mediante Acuerdo No. PCSJAA20-11567 de junio 5 de 2020, en cumplimiento al Decreto 806 de 2020, mediante el cual se implementan las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, en el marco del estado de emergencia por pandemia COVID-19 decretado por el Gobierno Nacional, ha pasado al Despacho el escrito introductor de referencia que se recibió de forma virtual para que previos los trámites pertinentes declarar en pública subasta la división o venta del bien común inmueble con matrícula inmobiliaria No.132-21113 132-21114 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad, ubicado en la calle 4ª N°.11-41, 11-47 y 11-49, centro del municipio de Santander de Quilichao, Cauca.

Al proceder con el examen preliminar del mismo se observa que adolece de falta de requisitos formales como:

1. Que en ésta clase de demandas el Art. 406 de la Ley 1564 de 2012, exige como requisito fundamental, "**acompañar un dictamen pericial que determine el valor del bien, el tipo de división que fuere procedente, la partición, si fuere del caso...**", el cual se anexó al libelo, indicando que el mismo viene con un registro fotográfico, de las cuales se observa que éstas fotos son totalmente borrosas, por tanto se sugiere deben presentarse de forma más nítidas o visibles; toda vez que nos encontramos en virtualidad y es la forma que tenemos para observarlas al momento de revisar los documentos.

Por lo anterior y de conformidad con el Art. 90 del CGP., se inadmitirá la demanda, concediéndole a la parte actora un término de cinco días para que la subsane, so pena de ser rechazada.

En consecuencia, se **RESUELVE:**

**DIVISORIO VENTA DE BIEN COMUN**  
**HENRY MAURICIO GOMEZ GONZALEZ vs AURA HINCAPIE MESA**  
**C.U.N. 19-698-31-12-002-20210000700**

1. **INADMITIR** la presente demanda de **DIVISION o VENTA DE BIEN COMUN**, por adolecer de falta de requisitos formales, conforme se explica en precedencia.

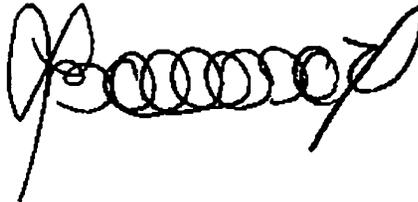
2. conceder a la parte actora un término de cinco días para que la subsane so pena de ser rechazada.

3. **RECONOCER PERSONERIA ADJETIVA** para actuar a la Dra. MARIA CRISTINA SEGURA MARTIEZ, identificada con c.c. N°. 34.593.615 y T.P. N°. 35958 del C.S.J., conforme al poder conferido y aceptado.

TENER en cuenta la parte actora que todas las actuaciones judiciales a desarrollarse en este proceso se recibirán para este Despacho judicial a través del correo electrónico: **[j02cctosquil@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctosquil@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Los estados se podrán visualizar en el siguiente link: **<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-002-civil-del-circuito-de-santander-de-quilichao/49>**

**NOTIFIQUESE**



**LEONOR PATRICIA BERMUDEZ JOAQUI**  
**JUEZA**

	
<b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA</b>	
NOTIFICACIÓN POR	ESTADO N°_21__DE
HOY__26__DE FEBRERO/	de 2021 -HORA: 8:00 A.
M.	
RAFEAL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ SECRETARIO	