

**VERBAL DE PERTENENCIA  
ROBERTO CRUZ SILVA Y OTROS vs PORFIDIO ARANDA CARBONERO Y OTROS. DEMÁS  
PERSONAS INDETERMINADAS.  
C.U.N. 19-698-31-12-002-2021-00089-00**

...Despacho de la jueza la presente demanda que correspondió por reparto virtual

Santander de Quilichao, Cauca, 11 de octubre de 2021

**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ  
SECRETARIO**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

**Santander de Quilichao, Cauca, veinte (20) de octubre de dos mil  
veintiuno (2021)**

**Auto interlocutorio civil N° \_181**

Teniendo en cuenta lo ordenado por el Consejo Superior de la Judicatura mediante Acuerdo No. PCSJAA20-11567 de junio 5 de 2020, en cumplimiento al Decreto 806 de 2020, mediante el cual se implementan las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, en el marco del estado de emergencia por pandemia COVID-19 decretado por el Gobierno Nacional, ha pasado al Despacho el escrito introductor de referencia que se recibió de forma virtual, para que previos los trámites pertinentes se hagan unas declaraciones respecto de un proceso verbal de Prescripción Adquisitiva de Dominio, 4 lotes de terreno que se desprenden de uno de mayor extensión ubicados en el Municipio de Santander de Quilichao Cauca, SECTOR RURAL, EL ARADO, jurisdicción del Departamento del Cauca.

Al proceder con el examen preliminar del mismo se observa que adolece de falta de requisitos formales como:

1. De conformidad con el Art. 26 numeral 3° de la Ley 1564 de 2012, tenemos que en ésta clase de procesos la cuantía se determina con el avalúo catastral del inmueble, para ello deberá aportarlo la parte actora con el fin de establecer la competencia.

Se debe aportar el avalúo catastral de los inmuebles a prescribir. El que se anexó corresponde al predio de mayor extensión identificado

**VERBAL DE PERTENENCIA**

**ROBERTO CRUZ SILVA Y OTROS vs PORFIDIO ARANDA CARBONERO Y OTROS. DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.**

**C.U.N. 19-698-31-12-002-2021-00089-00**

con matrícula inmobiliaria N°. 132-41325 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad, con área de 93 Hectáreas.

Por lo anterior y de conformidad con el Art. 90 del CGP., se inadmitirá la demanda, concediéndole a la parte actora un término de cinco días para que la subsane, so pena de ser rechazada.

En consecuencia, se **RESUELVE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda **VERBAL de PERTENENCIA**, por adolecer de falta de requisitos formales, conforme se explica en precedencia.
2. conceder a la parte actora un término de cinco días para que la subsane so pena de ser rechazada.

TENER en cuenta la parte actora que todas las actuaciones judiciales a desarrollarse en este proceso se recibirán para este Despacho judicial a través del correo electrónico: [j02cctosquil@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctosquil@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Los estados se podrán visualizar en el siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-002-civil-del-circuito-de-santander-de-quilichao/47>

**NOTIFIQUESE**

  
**LEONOR PATRICIA BERMUDEZ JOAQUIN**  
**JUEZA**

21 OCT 2021