



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, veintidós (22) de febrero de dos mil veintidós (2022). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual la apoderada de la demandante allega póliza de caución para el decreto de medida de inscripción de la demanda. Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
**Secretario**

Veintidós (22) de febrero de dos mil veintidós (2022)

PROCESO	<b>VERBAL DE RESCISIÓN DE CONTRATO POR LESIÓN ENORME</b>
DEMANDANTE	MARÍA AMELIA VEGA PINEDA -CC. 34.979.942
DEMANDADOS	YAHAIRA LASTENIA SOTO RHENALS -CC. 57.433.665
RADICADO	<b>23001 31 03 003 2021 00275 00</b>
ASUNTO	<b>DECRETA MEDIDA</b>
PROVIDENCIA N°	(9)

Visto el informe secretarial que antecede, encuentra el Despacho que la vocera judicial de la aquí demandante allegó Póliza de Seguro Judicial por el 20% de las pretensiones, en virtud del numeral 2º del artículo 590 del C.G.P., en solicitud de que se ordene el registro de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria 140-111990 de la ORIP de Montería, tal como lo indicó en la demanda.

Siendo legal y procedente lo solicitado, el Juzgado,

**RESUELVE**

**ORDENAR** la inscripción de la presente demanda verbal de rescisión de contrato por lesión enorme, en el folio del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 140-111990 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería, correspondiente al lote de terreno conocido como LOTE CINCO (5) DE LA MANZANA A, CALLE 73 Y 74 A CARRERA 1 A C, de la ciudad de Montería- Córdoba, con área de 1.882.30 metros cuadrados cuyos linderos y medidas son los siguientes: POR EL NORTE: Con la calle 74 A y mide 90.83 metros; POR EL SUR: con el lote número cuatro (4) y mide 91.16 metros; POR EL ESTE: con la carrera 1 C y mide 24.27 metros y POR EL OESTE: con la carrera 1ra y mide 25.32 metros, identificado con la referencia catastral 01-01-0000-0757-0005-000-000- 000. **Oficiese en tal sentido.**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Previo a oficiar por secretaría, la demandante debe acreditar el pago de las tarifas establecidas en la Resolución 6610 de 2019 expedida por la Superintendencia de Notariado y registro, la cual fue modificada por la Resolución 6713 de 2019 de la misma entidad. El impuesto de Registro se debe liquidar y pagar en la Secretaría de Hacienda del Departamento de Córdoba Ley 223/95 Decreto 650/96. En armonía con la CIRCULAR CSJCOC20-194 emanada del Consejo Seccional de la Judicatura de Córdoba y Resolución Número 6610 de 27 mayo 2019 de la Superintendencia de Notariado y Registro.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Sbm.

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c52a6bebf1c850757b2649de427fd10fea09050d49e5850f6c9191300e55d465**

Documento generado en 22/02/2022 01:13:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**