

Señor
JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERIA
E.S.D.

Ref.: Proceso EJECUTIVO de BANCO DAVIVIENDA contra PANORAMA IPS SAS

Rad. No. 230013103003-2021-00079-00

REMBERTO LUIS HERNANDEZ NIÑO, mayor de edad, vecino de Montería, identificado con la cédula de ciudadanía No 72126339 de Barranquilla, abogado en ejercicio con tarjeta profesional No 56448 del Consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente escrito a usted le manifiesto que:

1. Acompaño la liquidación actualizada del crédito representado en el pagaré contenido en la hoja de seguridad N° 637727 dentro del proceso de la referencia a fecha 08 de marzo de 2022.

Resolución	Mes/Año	No. Días	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Día	Int. Mora Total
305	abr-21	25	17,31%	2,16%	\$ 404.576,42	\$ 10.114.410,57
407	may-21	31	17,22%	2,15%	\$ 402.472,91	\$ 12.476.660,08
509	jun-21	30	17,21%	2,15%	\$ 402.239,18	\$ 12.067.175,46
622	jul-21	31	17,18%	2,15%	\$ 401.538,01	\$ 12.447.678,30
622	ago-21	31	17,24%	2,16%	\$ 402.940,35	\$ 12.491.150,98
931	sep-21	30	17,19%	2,15%	\$ 401.771,73	\$ 12.053.152,01
1095	oct-21	31	17,08%	2,14%	\$ 399.200,77	\$ 12.375.223,82
1259	nov-21	30	17,27%	2,16%	\$ 403.641,53	\$ 12.109.245,79
1405	dic-21	31	17,46%	2,18%	\$ 408.082,28	\$ 12.650.550,82
1597	ene-22	31	17,66%	2,21%	\$ 412.756,77	\$ 12.795.459,76
143	feb-22	28	18,30%	2,29%	\$ 427.715,11	\$ 11.976.023,05
256	mar-22	8	18,47%	2,31%	\$ 431.688,42	\$ 3.453.507,35
total Intereses Moratorios 2022						\$ 137.010.237,99

Total Capital	\$ 560.937.848,00
Intereses Corrientes	\$ 27.378.756,00
Intereses Moratorios	\$ 137.010.237,99
Total a PAGAR	\$ 725.326.841.99

2. Requerir por 3 vez e imponer las sanciones a que hubiere lugar a la ORIP de Montería, toda vez que desde que se le comunicó la orden de embargo del inmueble hipotecado en fecha 18/08/2021 han transcurrido 7 meses y hasta la fecha no ha acatado la medida cautelar.

Atentamente,



REMBERTO LUIS HERNÁNDEZ NIÑO
C.C. No. 72.126.339 de Barranquilla
T.P. No. 56.448 del C.S.J