



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, veinte (20) de mayo de dos mil veintidós (2022). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, informándole que, de conformidad con lo preceptuado en el proveído de fecha seis (06) de mayo de dos mil veintiuno (2021), se verifica que las cargas procesales no fueron cumplidas. Sírvese proveer.

El secretario

**YAMIL MENDOZA ARANA.**

Montería, veinte (20) de mayo dos mil veintidós (2022)

|                   |  |
|-------------------|--|
| <b>PROCESO</b>    | <b>EJECUTIVO CON ACCION REAL</b>                           |
| <b>DEMANDANTE</b> | <b>MOISES LONDOÑO TOLEDO C.C. N°<br/>1.037.630.981</b>     |
| <b>DEMANDADO</b>  | <b>MARIA CONSUELO OSPINA GOMEZ<br/>C.C. N°21.609.770</b>   |
| <b>RADICADO</b>   | <b>230013103003 2021-000084-00.</b>                        |
| <b>ASUNTO</b>     | <b>AUTO- (REQUERIMIENTO PARA<br/>DESISTIMIENTO TACITO)</b> |
| <b>AUTO N°</b>    | <b>(#)</b>   |

Teniendo en cuenta la nota secretarial que antecede, se verifica que en el auto de fecha, seis (06) de mayo de dos mil veintiuno (2021) se ordenó lo siguiente:

**PRIMERO: LIBRAR** Mandamiento Ejecutivo a favor de **MOISES LONDOÑO TOLEDO** contra **MARIA CONSUELO OSPINA GOMEZ** por las siguientes sumas de dinero:

1.- Librar mandamiento de pago en contra de MARIA CONSUELO OSPINA GOMEZ identificada con la Cédula de Ciudadanía No.21.609.770 por la suma de DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS (\$200.000.000) como capital más los intereses moratorios correspondientes a este capital a la tasa máxima legal permitida, causados desde el 14 de enero de 2021 así como de los que se llegaren a vencer y sean exigibles en el transcurso de la presente demanda hasta el pago total de la obligación a favor de MOISES LONDOÑO TOLEDO identificado con la Cédula de Ciudadanía No.1.037.630.981 de acuerdo al pagaré número 01.

2.- Librar mandamiento de pago en contra de MARIA CONSUELO OSPINA GOMEZ identificada con la Cédula de Ciudadanía No.21.609.770 por la suma de DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS (\$200.000.000) como capital más los intereses moratorios correspondientes a este capital a la tasa máxima legal permitida, causados desde el 14 de enero de 2021 así como de los que se llegaren a vencer y sean exigibles en el transcurso de la presente demanda hasta el pago total de la obligación a favor de MOISES LONDOÑO TOLEDO identificado con la Cédula de Ciudadanía No.1.037.630.981 de acuerdo al pagaré número 02.

3. Que se condene a la demandada al pago de las costas, gastos del proceso tal y como lo estipula la Ley.



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SEGUNDO: SE ORDENA** a la parte ejecutada cancelar la obligación en el término de Cinco (5) días e igualmente tiene el demandado el término de diez (10) días contados desde el día siguiente al de la notificación, para que proponga excepciones que crea tener a su favor.

**TERCERO: DECRETAR** la medida cautelar de embargo medida cautelar de embargo del bien inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 140-113234 de la ORIP de esta localidad, para la efectividad de la garantía real, cuyo titular es MARIA CONSUELO OSPINA GOMEZ C.C. N°21.609.770. Oficiese.

Previo a oficiar por secretaría, el ejecutante debe acreditar el pago de las tarifas establecidas en la Resolución 6610 de 2019 expedida por la Superintendencia de Notariado y registro, la cual fue modificada por la Resolución 6713 de 2019 de la misma entidad. El impuesto de Registro se debe liquidar y pagar en la Secretaria de Hacienda del Departamento de Córdoba Ley 223/95 Decreto 650/96. En armonía con la C I R C U L A R CSJCOC20-194 emanada del Consejo Seccional de la Judicatura de Córdoba y Resolución Número 6610 de 27 mayo 2019 de la Superintendencia de Notariado y Registro.

**CUARTO: NOTIFÍQUESE** el presente proveído al demandado de conformidad con los artículos 290, 292 y 293 del C.G.P, en armonía con el decreto 806 de 2020. Hágasele entrega de la copia de la demanda y sus anexos.

**QUINTO:** frente al título valor este Despacho le ordenará al ejecutante que en un término de cinco (5) días informe al despacho si los tiene en su poder, con la única finalidad que en caso que la contraparte proponga excepciones relacionadas con el mismo, se pueda allegar al proceso, si el juez así lo dispone.

**SEXTO: TENGASE** a la doctora LUZ MARIA JARAMILLO FRANCO como apoderada judicial del ejecutante de MOISES LONDOÑO TOLEDO, en los términos del poder conferido.

**SEPTIMO: OFÍCIESE** a la DIAN de la existencia de este proceso para lo de ley

**OCTAVO: RADÍQUESE** y **ARCHIVESE** copia de la demanda

Teniendo en cuenta que la parte demandante no acreditó el cumplimiento de la carga procesal consistente en la notificación a la parte demandada, en los términos que disponen los artículos 290,292 y 293 del C.G.P, y decreto 806 de 2020; se requerirá a la parte actora para que dé cumplimiento a lo preceptuado en el inciso segundo del auto de fecha 06 de mayo de dos mil veintiuno (2021), con el ánimo de impulsar el proceso.

Por lo expuesto, el juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería

**RESUELVE**

**PRIMERO: SE ORDENA** al apoderado de la parte demandante realizar diligencia de notificación personal a la demandada **MARIA CONSUELO OSPINA GOMEZ C.C. N°21.609.770**, en un término de treinta (30) días, so pena de tener por desistido tácitamente el proceso (art 317 CGP).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**JUEZA**

**DHA**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **51a090d7dc30c6e85c03cd7ad2101e484c8a0a6fb19c77438dfbbb811990583d**

Documento generado en 20/05/2022 01:44:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**