



REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL DEL PODER  
PÚBLICO

Juzgado De Circuito - Civil 003 Monteria

Estado No. 85 De Miércoles, 13 De Julio De 2022



FIJACIÓN DE ESTADOS

Radicación	Clase	Demandante	Demandado	Fecha Auto	Auto / Anotación
23001310300320220011900	Procesos Ejecutivos	Angelica Maria Lopez Ortiz	Eliecer Manuel Tirado Roman	12/07/2022	Auto Rechaza
23001310300320220013300	Procesos Ejecutivos	Banco Davivienda S.A	Rubys Menco Contreras, Aristides Caraballo Rodelo	12/07/2022	Auto Inadmite - Auto No Avoca
23001310300320220011800	Procesos Ejecutivos	Banco De Bogota	Roberto Carlos Yopez Martinez	12/07/2022	Auto Decide
23001310300320220011700	Procesos Ejecutivos	Caribemar De La Costa	Aguas De Cordoba Sa	12/07/2022	Auto Admite - Auto Avoca
23001310300320220012900	Procesos Ejecutivos	Precisagro S.A.S Y Otro		12/07/2022	Auto Rechaza
23001310300320220005300	Procesos Ejecutivos	Teka Fina Forestales De Colombia	Luis Andres Londoño Muñoz	12/07/2022	Auto Admite - Auto Avoca

Número de Registros: 6

En la fecha miércoles, 13 de julio de 2022, se fija el presente estado por el término legal, al iniciar la jornada legal establecida para el despacho judicial y se desfija en la misma fecha al terminar la jornada laboral del despacho.

Generado de forma automática por Justicia XXI.

YAMIL DAVID MENDOZA ARANA

Secretaría

Código de Verificación

1687a228-cfd4-4eb6-8441-63d46d5a7149



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, doce (12) de julio de dos mil veintidós (2022). Pasa al Despacho de la señora juez la presente demanda, informándole que la parte demandante allegó memorial de subsanación. Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
Secretario

Doce (12) de julio de dos mil veintidós (2022).

PROCESO	EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL
DEMANDANTE	JULIANA MURIENTE BEDOYA -NIT. 1067931239-2, propietaria del Establecimiento de Comercio TECA FINA FORESTALES DE COLOMBIA -Matrícula No. 184887 del 28-01-2021
DEMANDADOS	LUIS ANDRÉS LONDOÑO MUÑOZ -CC. 71.268.144
RADICADO	23001 31 03 003 2022 00053 00
ASUNTO	MANDAMIENTO DE PAGO
PROVIDENCIA N°	(#)

Visto el Informe Secretarial que antecede y revisado el escrito de subsanación que presentó el apoderado de la parte demandante, se advierte que la subsanación fue realizada dentro del término legal establecido para ello y que fueron subsanadas las falencias señaladas en auto de fecha 22-junio-2022.

Previo a ello, el Despacho procede a verificar en la Plataforma SIRNA la vigencia de la tarjeta profesional del abogado WILLIAM ALBERTO HERRERA GUZMÁN - CC.1.064.981.184 y T.P. 305.144 del C.S.J.; donde se pudo evidenciar que se encuentra en estado VIGENTE y que el correo electrónico indicado en la demanda ([jurisherrera@hotmail.com](mailto:jurisherrera@hotmail.com)) aparece registrado en el SIRNA, conforme lo establece el Artículo 6° inciso 5° del Acuerdo PCSJA20-11532 del 11 de abril 2020 del Consejo Superior de la Judicatura.

# CÉDULA	# TARJETA/CARNÉ/LICENCIA	ESTADO	MOTIVO NO VIGENCIA	CORREO ELECTRÓNICO
1064981184	305144	VIGENTE	-	JURISHERRERA@HOTMAIL.CO

1 - 1 de 1 registros

← anterior 1 siguiente →

Como la demanda ejecutiva, reúne los requisitos exigidos por la ley y con ella se presentó un CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ÁRBOLES EN PIE MADERA TECA celebrado entre las partes, que contiene una CLAUSULA PENAL (VIGÉSIMA PRIMERA) que presta mérito ejecutivo, ya que en ella hay una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma líquida de dinero a favor de la ejecutante, conforme lo afirma la ejecutante en los hechos relacionados, por lo que, de conformidad con los artículos 422 y ss del C.G.P., se emitirá la orden de apremio en la forma indicada más adelante.

No obstante lo anterior y teniendo en cuenta que la parte demandante no acató lo ordenado por el Despacho, respecto a presentar la subsanación de la demanda de manera integrada, se hace necesario requerirla para que, dentro del término de cinco

(5) días proceda a allegar la demanda subsanada y todos los anexos, de manera integrada en un solo archivo. Lo anterior, con el fin de evitar confusiones al momento de notificar y realizar el traslado a la parte ejecutada y facilitar la consulta de la misma.

Siendo consecuente con lo expuesto, este juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería-Aplicación Sistema Procesal Oral;

## RESUELVE

**PRIMERO: LIBRAR** Mandamiento Ejecutivo a favor de **JULIANA MURIENTE BEDOYA -NIT. 1067931239-2**, como propietaria del Establecimiento de Comercio **TECA FINA FORESTALES DE COLOMBIA -Matrícula No. 184887 del 28-01-2021**, contra **LUIS ANDRÉS LONDOÑO MUÑOZ –CC. 71.268.144**, por las siguientes sumas de dinero:

**1.- Por la suma de DOS MIL QUINIENTO SESENTA MILLONES (2.560.000.000) M/CTE.**, representados en la Cláusula Vigésima Primera contenida en el contrato de compraventa de Árboles En Pie de Madera de Teca suscrito el 9 de Noviembre de 2021.

**2.- Por la suma de TREINTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$38.400.000) MCTE**, representada en los intereses corrientes al **UNO PUNTO CINCO por ciento (1.5%) desde el jueves 10 de Febrero de 2022 hasta el 4 de Marzo de 2022.**

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte ejecutada cancelar la obligación que se le está haciendo exigible en el término de Cinco (5) días e igualmente tiene el demandado el término de diez (10) días contados desde el día siguiente al de la notificación, para que proponga excepciones que crea tener a su favor.

**TERCERO: NOTIFICAR** el presente proveído a la demandada de conformidad con los artículos 290, 292 y 293 del C.G.P., en concordancia con lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022 que establece la vigencia permanente del Decreto legislativo 806 del 2020, **en cuanto se encuentren dados los presupuestos contemplados en la misma.** Hágasele entrega de la copia de la demanda y sus anexos.

**CUARTO: REQUERIR a la PARTE EJECUTANTE**, a través de su apoderado judicial, para que, dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la notificación del presente proveído, proceda a **allegar la demanda subsanada y todos los anexos, de manera integrada en un solo archivo.** Lo anterior, con el fin de evitar confusiones al momento de notificar y realizar el traslado a la parte ejecutada y facilitar la consulta de la misma en el expediente virtual, por parte del Despacho y las partes del proceso.

**QUINTO: DECRETAR** el embargo del bien inmueble -Predio rural denominado VALLECITO REYES, identificado con matrícula inmobiliaria **No. 142-27779** de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Montelíbano ([ofiregismontelibano@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregismontelibano@supernotariado.gov.co)), de propiedad del ejecutado **LUIS ANDRÉS LONDOÑO MUÑOZ –CC. 71.268.144**. Oficiése en tal sentido, **e indíquesele que la medida que se comunica es en ejercicio de Acción Personal.**

Previo a oficiar por secretaría, el ejecutante debe acreditar el pago de las tarifas establecidas en la Resolución 6610 de 2019 expedida por la Superintendencia de Notariado y registro, la cual fue modificada por la Resolución 6713 de 2019 de la misma entidad. El impuesto de Registro se debe liquidar y pagar en la Secretaría de Hacienda del Departamento de Córdoba Ley 223/95 Decreto 650/96. En armonía con la C I R C U L A R CSJCOC20-194 emanada del Consejo Seccional de la Judicatura de Córdoba y Resolución Número 6610 de 27 mayo 2019 de la Superintendencia de Notariado y Registro.

**SEXTO: DECRETAR** el embargo de los siguientes títulos o registros agroforestales bajo titularidad del demandado **LUIS ANDRÉS LONDOÑO MUÑOZ –CC. 71.268.144:**

- a) Registro ICA DE Sistemas Agroforestales o Cultivos Forestales con fines comerciales No. 71268144-23-12-11773, sobre el predio LA COLINA, con matrícula inmobiliaria No. 141-31651, con una extensión de 134 hectáreas y una población estimada de 96.000 árboles de Teca.
- b) Registro ICA DE Sistemas Agroforestales o Cultivos Forestales con fines comerciales No. 71268144-23-0060, sobre el predio LA ILUSUON, con matrícula inmobiliaria No. 141-0007109, con una extensión de 69 hectáreas y una población estimada de 44.000 árboles de Teca

Ofíciase en tal sentido al Instituto Colombiano Agropecuario ICA ([gerencia.cordoba@ica.gov.co](mailto:gerencia.cordoba@ica.gov.co)).

**SÉPTIMO: TENER** al Dr. WILLIAM ALBERTO HERRERA GUZMÁN como apoderado de la ejecutante, en los términos del poder conferido.

**OCTAVO:** Frente al título ejecutivo original, este Despacho le ordena a la ejecutante que lo mantenga en su poder, con la única finalidad que en caso de que la contraparte proponga excepciones relacionadas con el mismo, se pueda allegar al proceso, si la juez así lo dispone.

**NOVENO: OFÍCIESE** a la **DIAN** de la existencia de este proceso para lo de ley

**DÉCIMO: RADÍQUESE** y **ARCHIVESE** copia de la demanda.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LA JUEZA**

**CLAUDIA MARCELA PETRO HOYOS**

**Sbm.**

Firmado Por:

Claudia Marcela Petro Hoyos

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 003

Monteria - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b9e2942f80d65f29686b45bbe47d003724839e1b20d2e390431e9bd79e8cfa**

Documento generado en 12/07/2022 03:52:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, doce (12) de julio de dos mil veintidós (2022). Pasa al despacho de la señora Juez la presente demanda, informándole que la parte demandante no presentó escrito con el fin de subsanar los errores detectados en la demanda, habiendo transcurrido el término legal para ello. Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
**Secretario**

Doce (12) de julio de dos mil veintidós (2022)

PROCESO	EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL
DEMANDANTES	CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P. -NIT. 901.380.949-1
DEMANDADOS	AGUAS DE CÓRDOBA S.A. E.S.P. -NIT.900.229.952-6
RADICADO	<b>23001310300320220011700</b>
ASUNTO	<b>RECHAZA DEMANDA</b>
PROVIDENCIA N°	(#)

Visto el Informe Secretarial que antecede y como quiera que la parte demandante no subsanó los errores detectados en la demanda, tal como se le había ordenado en proveído de fecha 23 de junio de 2022, notificado por Estado de fecha 24-junio-2022, y en consecuencia de ello, la demanda no cumple con los requisitos señalados en el C.G.P.; el Despacho, en atención a lo estipulado en el artículo 90 ibidem, procederá a rechazarla, como así se dirá en la parte resolutive.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería,

**RESUELVE**

**PRIMERO: TENER POR NO SUBSANADA** la demanda.

**SEGUNDO: RECHAZAR** la demanda ejecutiva presentada por **CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P. -NIT. 901.380.949-1**, contra **AGUAS DE CÓRDOBA S.A. E.S.P. -NIT.900.229.952-6**.

**TERCERO: Como quiera que la demanda fue presentada de manera virtual**, no procede la entrega física de la misma. Por Secretaría, archívese el

proceso dejando las anotaciones de rigor. Désele salida por rechazo in límine, en la plataforma TYBA

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LA JUEZA**

**CLAUDIA MARCELA PETRO HOYOS**

**Sbm.**

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Petro Hoyos**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 003**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ea1ef8ce27fe4b40de449c5423443d4705bf7b1462324a8275d56b4ca37b5e69**

Documento generado en 12/07/2022 04:06:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, Doce (12) Julio de dos mil veintidós (2022). Pasa al Despacho de la señora Juez el presente proceso, en el cual allega respuesta del **BANCO DE OCCIDENTE Y EL BANCO BBVA** y del cual el abogado de la parte demandante el **Dr. DIOGENES ARTURO DE LA ESPRIELLA ARENA** está solicitando requerimiento.

**YAMIL DAVID MENDOZA ARANA**  
**Secretario**

Montería, Doce (12) Julio de dos mil veintidós (2022).

PROCESO	<b>EJECUTIVO</b>
DEMANDANTE	<b>BANCO DE BOGOTA NIT 8600029644</b>
DEMANDADOS	<b>ROBERTO CARLOS YEPEZ MARTINEZ CC 10767412</b>
RADICADO	<b>23001 31 03 003 2022 00118 00</b>
ASUNTO	<b>PONE EN CONOCIMIENTO</b>
PROVIDENCIA N°	<b>(#)</b>

Vista la nota secretarial y revisado el expediente, se observa las respuestas allegadas a los requerimientos efectuados por este Despacho, de las siguientes entidades bancarias:



Bogotá D.C., 08 de julio de 2022

SV-22-100118

Señor(a)(es):

**JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERIA**

Con el fin de atender su requerimiento recibido el día 7/07/2022, nos permitimos informarle que consultada nuestra base de datos, la (s) persona (s) indicada (s) no posee (n) vínculo con el Banco en Cuenta Corriente, Cuenta de Ahorros y Depósitos a Terminos a nivel nacional.

Demandado: **ROBERTO CARLOS YEPEZ MARTINEZ**

ID. Demandado: **10767412**

No. Proceso: **202200118**

No. Oficio: **707**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Por su parte, el Banco BBVA informa:



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERIA**

**Secretario(a)**

**MONTERIA**

**CORDOBA**

**JULIO 06 DE 2022**

**CARRERA 3 NO. 30 - 01 PISO 2 EDIFICIO LA CORDOBESA**

**0**

**OFICIO No: 0708**

**REFERENCIA: JUDICIAL**

**RADICADO N°: 23001310300320220011800**

**NOMBRE DEL DEMANDADO: ROBERTO CARLOS YEPEZ MARTINEZ**

**IDENTIFICACIÓN DEL DDO: 10767412**

**NOMBRE DEL DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA**

**IDENTIFICACIÓN DEL DTE: 860002964**

**CONSECUTIVO: JTE1224845**

Respetados Señores:

Conforme a su solicitud, de manera atenta le informamos que previa consulta efectuada en nuestra base de datos el día 05 del mes julio del año 2022, se estableció que la persona citada en el oficio referenciado, no tiene celebrados contratos de cuenta corriente o de ahorros o cdt y por ende no existen dineros a su nombre en este establecimiento bancario.

Teniendo en cuenta el escrito adosado al plenario, esta Judicatura entiende cumplido la solicitud que este despacho le hizo, y se pondrá en conocimiento del interesado.

Por lo anterior, este Juzgado,

**R E S U E L V E**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**ARTICULO UNICO: PONER** en conocimiento del interesado a fin de que haga las precisiones del caso, conforme lo establecido en precedencia.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**

**CLAUDIA MARCELA PETRO HOYOS**

Firmado Por:

Claudia Marcela Petro Hoyos

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 003

Monteria - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**Código de verificación: 1d87b2858a6d7b3788226f83d2335f31afbbcd3fdbacc5b4c676751fa91bd**

Documento generado en 12/07/2022 04:40:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA**, Montería, doce (12) de julio de dos mil veintidós (2022). Pasa al despacho de la señora Juez la presente demanda, informándole que la parte demandante presentó escrito con el fin de subsanar los errores detectados en la demanda, dentro del término legal para ello. Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
SECRETARIO

Doce (12) de julio de dos mil veintidós (2022)

PROCESO	EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL
DEMANDANTE	ANGÉLICA MARÍA LÓPEZ ORTIZ –CC.40.325.381
DEMANDADO	ELIECER MANUEL TIRADO ROMAN –CC. 71.385.279
RADICADO	<b>23001310300320220011900</b>
ASUNTO	<b>AUTO RECHAZA DEMANDA</b>
PROVIDENCIA N°	(#)

Visto el Informe Secretarial que antecede y verificado el memorial del cual da cuenta, advierte el Despacho que, si bien es cierto que el togado allega nuevo poder con el fin de subsanar los yerros señalados en el auto calendarado 23-junio-2022, se observa que el nuevo poder adosado tampoco cumple con los requisitos que establece el C.G.P. y/o la Ley 2213 de 2022 que establece la vigencia permanente del Decreto legislativo 806 del 2020, toda vez que no tiene nota de presentación personal o autenticación ante notario, tal como lo establece el artículo 74 del C.G.P. y, tampoco allega prueba de que el poder haya sido otorgado mediante mensaje de datos (a través del correo de la mandante), tal como lo establece el artículo 5º de la Ley 2213 de 2022 (antes artículo 5º del Decreto 806 de 2020); no se tiene certeza de que el poder provenga de la ejecutante.

Así las cosas, como quiera que la parte demandante no subsanó, en debida forma, los yerros señalados, tal como se le había ordenado en proveído de fecha 23 de junio de 2022, notificado por Estado de fecha 24-junio-2022, y en consecuencia de ello, la demanda no cumple con los requisitos señalados en el C.G.P.; el Despacho, en atención a lo estipulado en el artículo 90 ibidem, procederá a rechazarla, como así se dispondrá en la parte resolutive.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería,



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**RESUELVE**

**PRIMERO: TENER POR NO SUBSANADA** la demanda.

**SEGUNDO: RECHAZAR** la demanda ejecutiva presentada por **ANGÉLICA MARÍA LÓPEZ ORTIZ –CC.40.325.381**, contra **ELIECER MANUEL TIRADO ROMAN –CC. 71.385.279**.

**TERCERO: Como quiera que la demanda fue presentada de manera virtual**, no procede la entrega física de la misma. Por Secretaría, archívese el proceso dejando las anotaciones de rigor. Désele salida por rechazo in límine, en la plataforma TYBA

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**

**CLAUDIA MARCELA PETRO HOYOS**

Sbm.

Firmado Por:

**Claudia Marcela Petro Hoyos**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 003**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 3625b01dc6007af4a30c64794f569cd351c84491b71f70fa22c70a00a8544bd9

Documento generado en 12/07/2022 04:11:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, doce (12) de julio de dos mil veintidós (2022). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, el cual se encuentra pendiente para realizar el estudio de admisibilidad; informándole que esta fue repartida inicialmente al Juzgado Primero Civil Municipal, donde el titular declaró falta de competencia por cuantía.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
**Secretario**

Doce (12) de julio de dos mil veintidós (2022).

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	PRECISAGRO S.A.S. -NIT.830.018.214-1
APODERADO	DRA. DANIELA ECHEVERRI RIOS -CC. 1.036.400.400 y T.P. 308.461
DEMANDADOS	FUNDACIÓN COLOMBIA DIFERENCIAL Y ETNICA - NIT.900.596.792-7
RADICADO	23001 31 03 003 2022 00129 00
ASUNTO	RECHAZA COMPETENCIA-ORDENA DEVOLVER A JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERÍA
PROVIDENCIA N°	(#)

La presente demanda fue dirigida a los jueces civiles municipales de Montería, por considerar la ejecutante que se trata de una demanda de menor cuantía; correspondiéndole en reparto al Juzgado Primero Civil Municipal. Sin embargo, al momento de realizar su estudio de admisibilidad, el titular de esa dependencia judicial consideró que se trata de un asunto de mayor cuantía, motivo por el cual decretó la falta de competencia y la remitió para reparto ante los juzgados civiles del circuito de esta localidad, correspondiéndole a esta Agencia Judicial.

Por lo anterior, procede el Despacho a verificar la demanda para determinar la competencia y, si es del caso, resolver si se libra el mandamiento de pago deprecado.

Para ello, nos remitimos inicialmente al artículo 25 del CGP dispone:

**“ARTÍCULO 25. CUANTÍA.** Cuando la competencia se determine por la cuantía, los procesos son de mayor, de menor y de mínima cuantía.

Son de mínima cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que no excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv).

Son de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv).

**Son de mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv).**

El salario mínimo legal mensual a que se refiere este artículo, será el vigente al momento de la presentación de la demanda. (...)”

Así tenemos, que los Procesos de Mayor Cuantía, corresponden a aquellos cuyas pretensiones superen 150 salarios mínimos legales mensuales vigentes, que para 2022 es la suma de ciento cincuenta millones de pesos (\$150.000.000).

Ahora bien, revisadas las pretensiones de la demanda, encuentra el Despacho que se solicita mandamiento de pago por la suma de \$120.000.000 por concepto de capital correspondiente a las tres (3) cuotas restantes del acuerdo de pago e intereses moratorios a partir del día 01-12-2021, fecha del incumplimiento de pago de la cuota tercera. Ver imagen.



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**COLOMBIA DIFERENCIAL Y ETNICA**, por los siguientes conceptos derivados de la obligación base del presente recaudo:

**PRIMERA.** El monto adeudado por la cuota tercera del acuerdo de pago, por valor de **CUARENTA MILLONES DE PESOS (\$ 40.000.000)**.

**SEGUNDA.** El valor adeudado por la cuota cuarta del acuerdo de pago, por valor de **CUARENTA MILLONES DE PESOS (\$ 40.000.000)**.

**TERCERA.** El monto adeudado por la cuota quinta del acuerdo de pago, por valor de **CUARENTA MILLONES DE PESOS (\$ 40.000.000)**.

**CUARTA.** Los intereses de mora, causados a partir del día 1 de diciembre de 2021 y hasta el pago total y efectivo de la obligación, a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera.

Una vez verificados los intereses moratorios generados desde el 01-12-2021 hasta el 03-06-2022 (*fecha en que se profirió el Auto que declaró la falta de competencia del Juzgado Primero Civil Municipal*), se encuentra que, sumados los intereses al capital adeudado, el monto no alcanza la mayor cuantía.

**-Se toma como referencia la fecha del Auto que declaró falta de competencia, por cuanto se desconoce la fecha inicial de presentación de la demanda.**

7	DEMANDANT		DEMANDADO				RADICACION:		-			
8	CAPITAL \$:	\$ 120.000.000	INT. C.	DESDE:	HASTA:	INT. M.	DESDE:	1/12/2021	HASTA:	3/06/2022		
9			Nuevo Saldo Cap.	Fecha abono		Valor \$	Nuevo Saldo Cap.	Fecha abono				
10	ABONO(S)		\$ 120.000.000				\$ 120.000.000					
11	HECHO(S) AL CAPITAL		\$ 120.000.000				\$ 120.000.000					
12			\$ 120.000.000				\$ 120.000.000					
13	TOTAL ABONOS (Si los hubiere)		\$ 0,00	NUEVO CAPITAL (Incluye abonos si hubo)		\$ 120.000.000,00	# dias/meses liq	184	6			
81	AÑO 2021											
82	CAPITAL IC\$	CAPITAL IM\$	IC	DESDE	HASTA	ND	IM	DESDE	HASTA	ND	TICTE \$	TIMORA \$
83			17,32%	1/01/2021	31/01/2021	31	25,98%	1/01/2021	31/01/2021	31	0	0
84			17,54%	1/02/2021	28/02/2021	28	26,31%	1/02/2021	28/02/2021	28	0	0
85			17,41%	1/03/2021	31/03/2021	31	26,12%	1/03/2021	31/03/2021	31	0	0
86			17,31%	1/04/2021	30/04/2021	30	25,97%	1/04/2021	30/04/2021	30	0	0
87			17,22%	1/05/2021	31/05/2021	31	25,83%	1/05/2021	31/05/2021	31	0	0
88			17,21%	1/06/2021	30/06/2021	30	25,82%	1/06/2021	30/06/2021	30	0	0
89			17,18%	1/07/2021	31/07/2021	31	25,77%	1/07/2021	31/07/2021	31	0	0
90			17,24%	1/08/2021	31/08/2021	31	25,86%	1/08/2021	31/08/2021	31	0	0
91			17,19%	1/09/2021	30/09/2021	30	25,79%	1/09/2021	30/09/2021	30	0	0
92			17,08%	1/10/2021	31/10/2021	31	25,62%	1/10/2021	31/10/2021	31	0	0
93			17,27%	1/11/2021	30/11/2021	30	25,91%	1/11/2021	30/11/2021	30	0	0
94		\$ 120.000.000	17,46%	1/12/2021	31/12/2021	31	26,19%	1/12/2021	31/12/2021	31	0	2.669.227
95	AÑO 2022											
96	CAPITAL IC\$	CAPITAL IM\$	IC	DESDE	HASTA	ND	IM	DESDE	HASTA	ND	TICTE \$	TIMORA \$
97		\$ 120.000.000	17,66%	1/01/2022	31/01/2022	31	26,49%	1/01/2022	31/01/2022	31	0	2.699.803
98		\$ 120.000.000	18,30%	1/02/2022	28/02/2022	28	27,45%	1/02/2022	28/02/2022	28	0	2.526.904
99		\$ 120.000.000	18,47%	1/03/2022	31/03/2022	31	27,71%	1/03/2022	31/03/2022	31	0	2.823.633
100		\$ 120.000.000	19,05%	1/04/2022	30/04/2022	30	28,58%	1/04/2022	30/04/2022	30	0	2.818.356
101		\$ 120.000.000	19,71%	1/05/2022	31/05/2022	31	29,57%	1/05/2022	31/05/2022	31	0	3.013.200
102		\$ 120.000.000	20,40%	1/06/2022	30/06/2022	30	30,60%	1/06/2022	30/06/2022	30	0	3.018.082
103			21,28%	1/07/2022	31/07/2022	31	31,92%	1/07/2022	31/07/2022	31	0	0
104	SUBTOTAL INTERESES (IC/IM)										0	16.852.932
105	TOTAL INTERESES LIQUIDADOS (Según Resolución Superfinanciera)											\$ 16.852.932
106	TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO											\$ 136.852.932

Así las cosas, encuentra esta judicatura que el presente asunto es de menor cuantía, por cuanto las pretensiones a la fecha 03-junio-2022, ascendían a la suma de \$136.852.932 y aún a la fecha de reparto asignado al Juzgado Tercero Civil del Circuito (13-junio-2022), las pretensiones no alcanzaban la mayor cuantía.

94		\$ 120.000.000	17,46%	1/12/2021	31/12/2021	31	26,19%	1/12/2021	31/12/2021	31	0	2.669.227
95	AÑO 2022											
96	CAPITAL IC\$	CAPITAL IM\$	IC	DESDE	HASTA	ND	IM	DESDE	HASTA	ND	TICTE \$	TIMORA \$
97		\$ 120.000.000	17,66%	1/01/2022	31/01/2022	31	26,49%	1/01/2022	31/01/2022	31	0	2.699.803
98		\$ 120.000.000	18,30%	1/02/2022	28/02/2022	28	27,45%	1/02/2022	28/02/2022	28	0	2.526.904
99		\$ 120.000.000	18,47%	1/03/2022	31/03/2022	31	27,71%	1/03/2022	31/03/2022	31	0	2.823.633
100		\$ 120.000.000	19,05%	1/04/2022	30/04/2022	30	28,58%	1/04/2022	30/04/2022	30	0	2.818.356
101		\$ 120.000.000	19,71%	1/05/2022	31/05/2022	31	29,57%	1/05/2022	31/05/2022	31	0	3.013.200
102		\$ 120.000.000	20,40%	1/06/2022	30/06/2022	30	30,60%	1/06/2022	30/06/2022	30	0	3.018.082
103			21,28%	1/07/2022	31/07/2022	31	31,92%	1/07/2022	31/07/2022	31	0	0
104	SUBTOTAL INTERESES (IC/IM)										0	19.569.205
105	TOTAL INTERESES LIQUIDADOS (Según Resolución Superfinanciera)											\$ 19.569.205
106	TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO											\$ 139.569.205



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Igualmente es preciso anotar que, en los acápites de COMPETENCIA y CUANTÍA, la ejecutante indicó que se trata de una demanda de menor cuantía. Ver imagen.

**COMPETENCIA**

Es usted competente Señor Juez, para conocer de este proceso, por tratarse de una demanda de menor cuantía y por el domicilio de la demandada, Montería, según artículos 17 y siguientes del Código General del Proceso.

**CUANTÍA**

El presente proceso es de menor cuantía, toda vez que de acuerdo con el artículo 25 de la Ley 1564 de 2012, la pretensión de la demanda excede el equivalente a 40 SMLMV, pero no es superior a los 150 SMLMV.

Visto lo anterior, le asiste la razón a la apoderada de la ejecutante, la demanda presentada es de MENOR CUANTÍA, por cuanto la obligación, a la fecha de presentación de la demanda, no asciende a los 150 SMMLV del año 2022 (\$150.000.000), en el cual fue presentada, por lo tanto, conforme a lo establecido en el artículo 25 del C.G.P., el presente asunto no es de competencia de los juzgados civiles del circuito, sino de los juzgados civiles municipales, motivo por el cual, ésta será devuelta al juzgado de origen, al cual fue repartida inicialmente, como así se ordenará en la parte resolutive del presente proveído.

Siendo consecuente con lo expuesto, este Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería- Aplicación Sistema Procesal Oral;

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la competencia endilgada por el Juzgado Primero Civil Municipal de Montería a los jueces civiles de circuito, para conocer del presente asunto; de conformidad con las consideraciones esbozadas en precedencia.

**SEGUNDO: DEVUÉLVASE** la presente demanda al JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERÍA, por ser de su competencia; para que asuma su conocimiento.

**TERCERO: CANCÉLESE** la radicación de la presente demanda y háganse las anotaciones del caso.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**CLAUDIA MARCELA PETRO HOYOS**

**JUEZA**

**Sbm.**

Firmado Por:

**Claudia Marcela Petro Hoyos**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 003**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **26eadc1467cf546ef97c5970e6d661ce1c02b346325f9233d28c50ba8ff55b10**

Documento generado en 12/07/2022 02:54:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, doce (12) de julio de dos mil veintidós (2022). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, el cual se encuentra pendiente para realizar el estudio de admisibilidad.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
Secretario

Doce (12) de julio de dos mil veintidós (2022).

PROCESO	<b>EJECUTIVO CON ACCIÓN REAL</b>
DEMANDANTE	<b>BANCO DAVIVIENDA S.A. Antes CORPORACIÓN COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "DAVIVIENDA" -NIT. 860.034.313-7</b>
DEMANDADOS	<b>-RUBYS MENCO CONTRERAS -CC.33.204.878 -ARISTIDES CARABALLO RODELO -CC. 72.195.413</b>
RADICADO	<b>23001 31 03 003 2022 00133 00</b>
ASUNTO	<b>AUTO INADMITE DEMANDA</b>
PROVIDENCIA N°	(#)

Se encuentra a Despacho la demanda ejecutiva en referencia para resolver si se libra el mandamiento de pago deprecado.

Previo a su revisión, el Despacho procede a verificar en la Plataforma SIRNA la vigencia de la tarjeta profesional del abogado CARLOS ALFREDO BARRIOS ÁLVAREZ -CC. 1.066.523.289 -T.P. 329.486 C.S.J; donde se pudo evidenciar que se encuentra en estado VIGENTE y que el correo electrónico indicado en la demanda aparece registrado en el SIRNA ([cbarrios@cobranzasbeta.com.co](mailto:cbarrios@cobranzasbeta.com.co)), conforme lo establece el Artículo 6º inciso 5º del Acuerdo PCSJA20-11532 del 11 de abril 2020 del Consejo Superior de la Judicatura.

# CÉDULA	# TARJETA/CARNÉ/LICENCIA	ESTADO	MOTIVO NO VIGENCIA	CORREO ELECTRÓNICO
1066523289	329486	VIGENTE	-	CBARRIOS@COBRANZASBETA.C

1 - 1 de 1 registros

← anterior 1 siguiente →

Ahora bien, al revisar el expediente encuentra esta Agencia Judicial, ciertas falencias halladas en el libelo incoatorio las cuales pasan a reseñarse a continuación:

1. La demanda y pretensiones van dirigidas contra RUBY CONTRERAS MENCO y RODELO ARISIDES CARABLLO, cuyos nombres no coinciden con los indicados en el Acta de Reparto, en las cédulas de ciudadanía adosadas y demás anexos de la demanda.
2. El número de documento de identificación de RUBYS MENCO CONTRERAS, indicado en la demanda (33.204.875), no coincide con el que aparece en el Acta de Reparto, en la cédula de ciudadanía, en el poder adosado y demás anexos de la demanda (33.204.878).
3. El poder es otorgado para demandar a: RUBYS CONTRERAS MENCO, pero la persona que firma el PAGARÉ se identifica con el nombre de RUBYS MENCO CONTRERAS. Así las cosas, se está ejecutando a una persona diferente a la obligada en el título ejecutivo adosado. Ver imágenes.



**BENEFICIARIO (S) DE ÁREA:**

**RUBYS MENCO CONTRERAS** C.C. No. **33.204.878** expedida en Magangué (Bolívar).

**ARISTIDES CARABALLO RODELO** C.C No. **72.195.413** expedida en Barranquilla (Atlántico).

**EL ACREEDOR:**

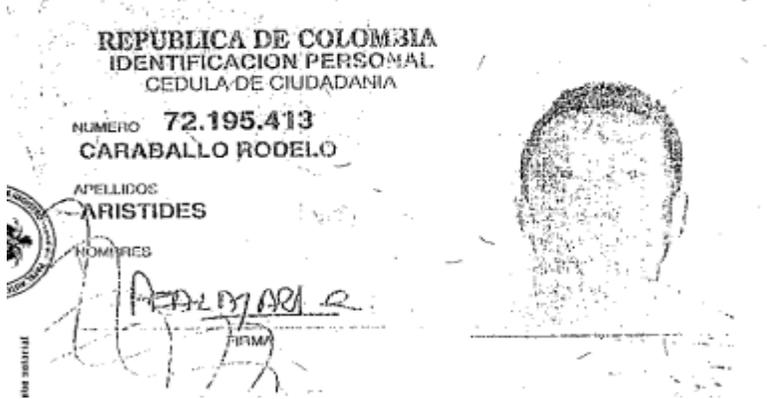
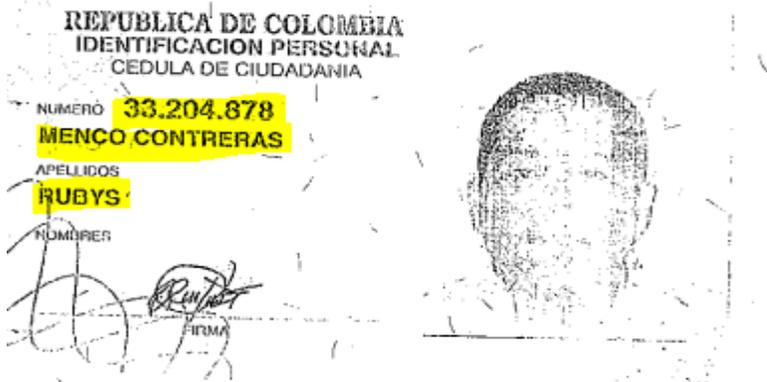
**BANCO DAVIVIENDA S.A** NIT **860.034.313-7**

**SECCION TERCERA:**

**HIPOTECA ABIERTA SIN LÍMITE DE CUANTÍA.**

Compareció **RUBYS MENCO CONTRERAS**, mujer mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Montería, identificada con la cédula de ciudadanía número **33.204.878** expedida en Magangué – Bolívar y **ARISTIDES CARABALLO RODELO**, varón mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Montería, identificado con la cédula de ciudadanía número **72.195.413** expedida en Barranquilla - Atlántico, de estado civil casados entre sí, con sociedad conyugal vigente, y quien(es) en el texto de esta escritura se denominará(n) individual o conjuntamente **EL(LOS) HIPOTECANTE(S)** y manifestó(aron):

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 07-11-2018 Radicación: 2018-140-6-13015  
 Doc: ESCRITURA 1659 DEL 10-10-2018 NOTARIA PRIMERA DE MONTERIA VALOR ACTO: \$0  
 ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA -CON CARTA DE CUPO DE CRÉDITO POR VALOR DE \$161.000.00  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: CARABALLO RODELO ARISTIDES CCF# 72195413 X  
 DE: MENCO CONTRERAS RUBYS CCF# 33204878 X  
 A: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137



Por otra parte, en el inciso segundo del artículo 8º del decreto 806 de 2020, en consonancia con la ley 2213 de 2022, regula lo siguiente:

**ARTÍCULO 8. Notificaciones personales.** *Las notificaciones que deban hacerse personalmente también podrán efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio.*

**El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.** (Subrayas del despacho)

(...)

En el presente asunto, si bien la parte demandante en el acápite de notificaciones de la demanda, señala el canal digital [Rubymenco@hotmail.com](mailto:Rubymenco@hotmail.com); en cumplimiento a lo preceptuado en el inciso primero de la citada norma, lo cierto es que no afirmó bajo la gravedad del juramento que esa dirección electrónica corresponde al sitio manejado por ella; y tampoco informó la forma como lo obtuvo ni allegó las evidencias correspondientes. Por lo anterior, no se cumplió con lo ordenado en el inciso segundo del artículo 8º del decreto 806 de 2020.

Por lo antes anotado, y de conformidad a lo establecido en el artículo 90 del C.G.P., se procederá a inadmitir la presente demanda y se concederá a la parte demandante el término de cinco (05) días para que subsane las falencias señaladas, **en demanda integrada**. Si no lo hiciere se rechazará la demanda

Finalmente, se concederá al abogado CARLOS ALFREDO BARRIOS ÁLVAREZ, facultad para actuar frente al presente Auto. Se le reconocerá personería cuando allegue el poder en debida forma, conforme las falencias anotadas en precedencia.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería,

## RESUELVE

**PRIMERO: INADMITIR** la presente Demanda por no venir ajustada a derecho.

**SEGUNDO: CONCEDER** al demandante el término de cinco (05) días para que subsane los defectos señalados, **en demanda integrada**. Si no lo hiciere en esta forma, se rechazará la demanda.

**TERCERO: CONCEDER** al abogado CARLOS ALFREDO BARRIOS ÁLVAREZ, facultad para actuar frente al presente Auto. Se le reconocerá personería cuando allegue el poder en debida forma, conforme las falencias anotadas en precedencia.

**CUARTO: RADÍQUESE y ARCHIVESE** copia de la demanda, de manera virtual.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LA JUEZA**

**CLAUDIA MARCELA PETRO HOYOS**

**Sbm.**

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Petro Hoyos**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 003**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6180c3839b30d9fb469d3ebe7d3c0ed521e3ad98ed4705250758cf1e730de8f2**

Documento generado en 12/07/2022 03:34:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**