



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmontería

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, dieciocho (18) de julio de dos mil veintidós (2022) Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, informándole que el vocero judicial del ejecutante allegó solicitud de secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **140- 146122 de la ORIP de Montería-Córdoba**. Sírvase proveer.

El Secretario.

**YAMIL MENDOZA ARANA.**

Montería, dieciocho (18) de julio dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO CON OBLIGACION DE HACER</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>EDIFICIO SOL DEL ESTE NIT 900.766.378-0</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>CONSTRUCTORA GRAN ALIANZA S.A.S NIT 900.352.601-1.</b>
<b>RADICADO</b>	<b>230013103003 2019-000194-00.</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>AUTO-DECRETA SECUESTRO</b>
<b>AUTO N°</b>	<b>(#)</b>

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se verifica que el vocero judicial del ejecutante, allegó solicitud de secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **140- 146122 de la ORIP de Montería-Córdoba**, así:

Adriana Patricia Betin Laverde, actuando como apoderada de la parte demandante, solicito muy respetuosamente se ordene el secuestro del inmueble identificado con matrícula 140-146122, como quiera que el embargo sobre el mismo encuentra debidamente registrado ante la oficina de instrumentos públicos.

Así mismo la Oficina de Registro de instrumentos públicos de Montería, envió la respectiva respuesta con la anotación de embargo.

Teniendo en cuenta lo solicitado, le es dable a esta Judicatura ordenar la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **140- 146122 de la ORIP de Montería-Córdoba**, conforme los certificados de libertad y tradición en el cual consta que la medida cautelar se encuentra materializada, así:



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmontería

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Por medio del presente le informo que se ha registrado **EL EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL**, solicitado por este despacho, mediante oficio No. 0254 con radicación No. **23-001-31-03-003-2019-00194-00** de fecha 07/03/2022 y radicado en esta Oficina bajo el Turno No. 2022-140-6-2939 de fecha 18/03/2022 en el(os) folio(s) de matrícula(s) **inmobiliaria(s) 140-146122.-**

**CONTRA: CONSTRUCTORA GRAN ALIANZA S.A.S.-**

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 18/3/2022 Radicación 2022-140-6-2939  
DOC: OFICIO 0254 DEL: 7/3/2022 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO - CON ACCION PERSONAL - CON OBLIGACION DE HACER.- RAD:2300131003003 2019-000194-00  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: EDIFICIO SOL DEL ESTE NIT# 900766378-0  
A: CONSTRUCTORA GRAN ALIANZA S.A.S. NIT# 900352601-1 X

Lo anterior, a fin de continuar con el trámite del proceso.

A su vez, se exhorta al vocero judicial del demandante aportar la Escritura Pública N° 3009 del 05-09-2014 **NOTARIA SEGUNDA DE MONTERIA -CORDOBA**, donde consten los linderos del bien inmueble, identificado con matrícula inmobiliaria **140- 146122 de la ORIP de Monteria-Córdoba**.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería.

**RESUELVE**

**PRIMERO. DECRETESE** el secuestro del bien inmueble de propiedad del ejecutado **CONSTRUCTORA GRAN ALIANZA S.A.S NIT 900.352.601-1**, para que se lleve a cabo la diligencia de secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° **140- 146122 de la ORIP de Monteria-Córdoba**. **COMISIONESE** a la **ALCALDIA MUNICIPAL** de Montería – Córdoba, para tales efectos. Nómbrase como secuestre al señor **JARDIN IDALIS DIAZ PAYARES**, ([jardindiazp@hotmail.com](mailto:jardindiazp@hotmail.com)), el cual solo puede ser reemplazada por otro auxiliar que se encuentre en la lista de auxiliares de la justicia de esta ciudad. Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso, déjese constancia.



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SEGUNDO. REQUERIR** al vocero judicial del demandante para que porte la Escritura Pública N° 3009 del 05-09-2014 **NOTARIA SEGUNDA DE MONTERIA -CORDOBA**, donde consten los linderos del bien inmueble identificado con matricula inmobiliaria **140- 146122 de la ORIP de Monteria-Córdoba**, los cuales deben ser adosados al Despacho Comisorio.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LA JUEZA**

**CLAUDIA MARCELA PETRO HOYOS**

DHA

Firmado Por:

**Claudia Marcela Petro Hoyos**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 003**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4f58543c3eefde8cb42020592ef90819770fdafcc73e6a30e0e29b9e891d83ba**

Documento generado en 18/07/2022 03:32:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>