



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

**LISTA DE TRASLADO. (ART. 110 C.G.P.)**

Asunto que se fija en lista de traslado en la cartelera (micro sitio) del Juzgado en proceso que se relaciona a continuación, para conocimiento de las partes, a saber:

**ASUNTO:** Proceso Ejecutivo Hipotecario de JUAN VILLEGAS ARANGO. contra DORIS TEJADA RIVERO. RAD. 23001310300320000020000.

Se da traslado a la liquidación del crédito presentada por el doctor **RAFAEL MENDIVIL GUZMAN** apoderado de la demandante, por el termino de tres (3) días de conformidad con el artículo 110 del Código General del Proceso, que empezarán a correr desde el día siguiente a la fijación de la presente lista.

SECRETARÍA DEL JUZGADO. Montería, 21 de julio de 2022.

A las 08:00 A.M., se fija la presente lista de traslado en la cartelera virtual del Juzgado, por el término de un (1) día, para conocimiento de las partes, en el proceso antes relacionado.

  
**YAMIL MENDOZA ARANA.**  
Secretario.

SECRETARÍA DEL JUZGADO. Montería, 21 de julio de 2022.

Siendo las 6:00 P.M., vencido el término indicado por la ley, se desfija la presente lista de traslado de la cartelera virtual del Juzgado. Queda el expediente virtual a disposición de las partes por el término arriba indicado.

  
**YAMIL MENDOZA ARANA.**  
Secretario.

# RAFAEL C. MENDIVIL GUZMAN

ABOGADO

UNIVERSIDAD LIBRE DE COLOMBIA  
Transversal 7 N° 6 - 25 Barrio la Granja  
MONTERÍA - CÓRDOBA

Señora

JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERIA

E. S. D.

**REFERENCIA:** Ejecutivo Hipotecario del Cesionario **JUAN CAMILO VILLEGAS ARANGO**  
(Vicente España Montalvo) contra **DORIS DEL CARMEN TEJADA RIVERO**

**ASUNTO:** Actualización del crédito

**RADICADO:** N°23-001-31-03-003-2000-00200-00

**RAFAEL C. MENDIVIL GUZMAN**, mayor y vecino de la ciudad de Montería, apoderado judicial de la parte demandante, a usted, mediante el presente escrito me permito hacer llegar a su despacho, para el trámite pertinente actualización del crédito de acuerdo con lo ordenado en el numeral 1 del Art. 521 del CPC, o en el numeral 1 del Art.446 del CGP.

Se deja constancia que no se da cumplimiento a lo establecido en la Ley 2213 de 2022, artículo 3 en consideración a no conocer que la demandada haga uso de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones.

## INTERESES MORATORIOS SOBRE EL CAPITAL INICIAL DE \$23.500.000

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual	Valor Mensual
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$ 490.523,33
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 470.000,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 475.953,33
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 471.096,67
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 432.086,67
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 473.525,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 455.900,00
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 468.668,33
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 453.550,00
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 468.668,33
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 471.096,67
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 453.550,00
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 466.240,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 455.900,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 475.953,33
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 480.810,00
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 447.440,00
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 500.236,67
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 498.200,00
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 529.376,67
<b>Intereses Moratorios:</b> .....				<b>\$ 9.438.775,000</b>

## RESUMEN DEL CREDITO

### LIQUIDACION GENERAL DE ESTE PROCESO A 31 DE MAYO DE 2022

<b>Capital Inicial mas intereses moratorios a mayo 10 de 2010:</b> .....	<b>\$127.652.720,00</b>
1ª- Actualización del crédito del 11/05/10 al 11/12/14: .....	\$ 29.551.978,00
2ª- Actualización del crédito del 12/12/14 al 13/09/17: .....	\$ 17.902.848,33
3ª.- Actualización del crédito del 14/09/17 al 17/05/2018: .....	\$ 4.424.266,66
4ª.- Actualización del crédito del 18/05/18 al 30/09/2020: .....	\$ 14.446.703,34

5ª.- Actualización del crédito del 01/10/20 al 31/05/2022: ..... \$ 9.438.775,00

**TOTAL OBLIGACION:** ..... **\$203.437.291,33**

Atentamente,



**RAFAEL C. MENDIVIL GUZMAN**  
C.C.No.6.872.837 de Montería  
T.P. No.35.575 del C.S. de la J.