



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, dos (2) de noviembre de dos mil veintidós (2022). Pasa al Despacho el presente proceso, con liquidación del crédito presentada por la parte actora; encontrándose fenecido el término de traslado sin que la contraparte presentara objeción alguna respecto a la liquidación del crédito aportada. Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA  
SECRETARIO**

Dos (2) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

PROCESO	<b>EJECUTIVO CON ACCIÓN REAL</b>
DEMANDANTE	<b>BANCOLOMBIA S.A. -NIT. 890.903.938-8</b>
DEMANDADOS	<b>-PROYECTO INMOBILIARIO RIO S.A.S. -NIT. 900.656.222-9 -BERAH CONSTRUCCIONES S.A.S. -NIT.900.168.224-1 -HUMBERTO CARLOS RAMOS VERGARA -CC.80.894.369 -BEATRIZ ELENA MARQUEZ RODRIGUEZ -CC. 50.935.388 -VALERIA HINCAPIE LOPEZ -CC. 1.067.951.413 -VANESSA HINCAPIE LOPEZ -CC. 1.140.839.246 -PROYECTO SEVILLANA S.A.S. -NIT. 900.774.535-4</b>
RADICADO	<b>23001310300320190009500</b>
ASUNTO	<b>AUTO APRUEBA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO</b>
PROVIDENCIA N°	<b>(#)</b>

Visto el Informe Secretarial que antecede, observa el Despacho que la parte ejecutante aportó liquidación de crédito actualizada a **fecha 17-agosto-2022**, la cual se resume de la siguiente forma:

**PAGARÉ 5212-310007574**

	OBLIGACIONES RESPALDADAS CON EL PAGARÉ				
CONCEPTO	<b>52990009822</b>	<b>52990009847</b>	<b>52990009979</b>	<b>52990010113</b>	SUBTOTALES
Capital en pesos			\$32.676.608.99	\$339.150.902.90	\$371.827.511.89
Intereses Ctes.	\$7.146.514.03	\$10.942.747.61	\$ 8.668.838.41	\$ 6.110.667.55	\$ 32.868.767.60
Intereses Mora			\$ 4.228.256.28	\$ 11.018.093.52	\$ 15.246.349.80
<b>TOTALES</b>	<b>\$7.146.514.03</b>	<b>\$10.942.747.61</b>	<b>\$45.573.703.68</b>	<b>\$356.279.663.97</b>	<b>\$419.942.629.29</b>



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Encuentra el Despacho que el CAPITAL INSOLUTO de las obligaciones, disminuyó. Motivo por el cual se tendrá en cuenta dichas sumas.

Una vez verificada, observa el Despacho que la liquidación presentada se encuentra ajustada a derecho y que la contraparte no presentó objeción alguna contra esta, por lo que se procederá a aprobarla de acuerdo con las reglas establecidas en el numeral 4º del artículo 446 del Código General del Proceso.

Conforme a lo anterior, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería,

**RESUELVE**

**APROBAR** la liquidación del crédito presentada por la apoderada de la ejecutante, actualizada a fecha **17-agosto-2022**; en la suma de **\$419.942.629.29**, así:

**PAGARÉ 5212-310007574**

	OBLIGACIONES RESPALDADAS CON EL PAGARÉ				
CONCEPTO	52990009822	52990009847	52990009979	52990010113	SUBTTOTALES
Capital en pesos			\$32.676.608.99	\$339.150.902.90	\$371.827.511.89
Intereses Ctes.	\$7.146.514.03	\$10.942.747.61	\$ 8.668.838.41	\$ 6.110.667.55	\$ 32.868.767.60
Intereses Mora			\$ 4.228.256.28	\$ 11.018.093.52	\$ 15.246.349.80
<b>TOTALES</b>	<b>\$7.146.514.03</b>	<b>\$10.942.747.61</b>	<b>\$45.573.703.68</b>	<b>\$356.279.663.97</b>	<b>\$419.942.629.29</b>

**SON: CUATROCIENTOS DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE CON 29/100 PESOS M/CTE.**

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARÍA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**Sbm.**

**Firmado Por:**

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **851d33adf8fb124358e874fa50b3e31a6611e10b3b69906e0c21cbde69762ed**

Documento generado en 02/11/2022 01:44:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**