JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO
MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co
Twitter: @J3CCmonteria
Micrositio: www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home

SECRETARIA. Montería, cinco (05) de diciembre de dos mil veintidós (2022). Pasa al Despachode la señora juez el presente proceso, informándole que, de conformidad con las órdenes impartidas en el proveído de fecha 10 de agosto de 2022 se verifica que las cargas procesales no fueron cumplidas. Sírvase proveer.

El secretario,

YAMIL MENDOZA ARANA

Montería, cinco (05) de diciembre de dos mil veintidós (2022)

PROCESO	**VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE INMUEBLE ENTREGADO EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO LEASING.**
DEMANDANTE	**BANCO DAVIVIENDA S.A NIT 8600343137**
DEMANDADO	**LILIA SOFIA CALDERON GAVIRIA C.C 50918238**
RADICADO	**23001 31 03 003 2022 00158 00**
ASUNTO	**REQUIERE POR 30 DÍAS**
PROVIDENCIA	**N°.**

Teniendo en cuenta la nota secretarial que antecede, se verifica que en el auto de fecha 10 agosto de 2022, se ordenó lo siguiente:

RESUELVE.

PRIMERO. Admitir la presente demanda verbal de Restitución de Tenencia de Bien Inmueble Entregado en Arrendamiento Financiero Leasing, promovida por, BANCO **DAVIVIENDA S.A NIT 8600343137** contra **LILIA SOFIA CALDERON GAVIRIA** C.C 50918238 de acuerdo con lo expresado en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO. Notificar este auto a la parte demandada de conformidad con lo establecido en los artículos 291 a 293 del C.G.P. en concordancia con el numeral 2º del artículo 384 ibídem y lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022, **en cuanto se encuentren dados los presupuestos contemplados en el mismo**, y córrasele traslado de la demanda por el término de veinte (20) días para que la conteste, con la advertencia de que para ser oído en el proceso debe demostrar el cumplimiento de lo establecido en los incisos 2 y 3 -numeral 4 artículo 384 ibidem.

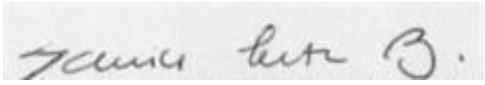
Como quiera que no se cumplió la carga procesal de acreditar notificación personal a la parte demandada, la señora **LILIA SOFIA CALDERON GAVIRIA C.C 50918238**, se requerirá, exhortandoa la parte actora para que se dé cumplimiento a lo preceptuado anteriormente en el inciso tercero del auto de fecha 25 de octubre de 2021, con el ánimo de impulsar el proceso

Por lo expuesto, el juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería

RESUELVE

PRIMERO: SE ORDENA al apoderado de la parte demandante realizar diligencia de notificación personal a la señora **LILIA SOFIA CALDERON GAVIRIA C.C 50918238**, en un término de treinta (30) días, so pena de tener por desistida tácitamente la actuación (art 317 CGP).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



MARIA CRSITINA ARRIETA BLANQUICETT

JUEZA

Lr.