

**SECRETARIA.** Montería, Veinticinco (25) de Agosto de dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho de la señora jueza el presente proceso, en el cual se resolverá solicitud de requerimiento al Secuestre Sr. **EDGAR RAFAEL KLEBES ROMERO**. Provea

**YAMIL DAVID MENDOZA ARANA**  
**Secretario.**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE**  
**MONTERIA**

Montería, Veinticinco (25) de Agosto de dos mil veintitrés (2023).

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO CON ACCION REAL</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO DE BOGOTÁ NIT. 860.002.964-4</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>ELKIN ENRIQUE ESTRADA CORONADO CC. 10.766.037</b>
<b>RADICADO</b>	<b>230013103003-2017-00084-00</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>AUTO REQUIERE AL SECUESTRE</b>
<b>PROVIDENCIA</b>	<b>(#)</b>

Al Despacho el proceso de la referencia en donde, se encuentra pendiente de resolver solicitud allegada por apoderado judicial de la parte demandante, mediante la cual se pide oficiar nuevamente al Secuestre Sr. **EDGAR RAFAEL KLEBES ROMERO**, a fin de que se sirva pronunciarse sobre el informe de Rendición de Cuentas de su gestión como Secuestre del inmueble Apartamento 201 ubicado en la Urbanización La Castellana Segundo piso Castellana del Edificio La 53, ubicado en la Carrera 12ª No. 53ª-17, identificado con la Matrícula Inmobiliaria N° 140-127811 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Montería e incluya registro fotográfico del estado actual de conservación del inmueble y comunicada mediante oficio N° 0268 el día 26/05/2023 lo decretado en el auto 18/04/2023 (Déjese constancia, que es con el fin de que dé cumplimiento a la orden impartida en Auto de fecha 21-02-2023) de como se muestra en la imagen;

**REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANCO DE BOGOTA CONTRA ELKIN ENRIQUE ESTRADA CORONADO**

**RADICADO: 23.001.31.03.003-2017-00084**

Mediante la presente y teniendo en cuenta que en fecha 26 de Mayo de 2023, este despacho envió a la dirección electrónica del secuestre **EDGAR RAFAEL KLEBER** oficio para presentar Informe de Rendición de Cuentas de su gestión como Secuestre del inmueble Apartamento 201 ubicado en la Urbanización La Castellana Segundo piso Castellana del Edificio La 53, ubicado en la Carrera 12ª No. 53ª-17, identificado con la Matrícula Inmobiliaria N° 140-127811 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Montería e incluya registro fotográfico del estado actual de conservación del inmueble, sin que hasta la fecha lo haya hecho, solicito se sirva requerir y oficiar nuevamente al auxiliar de la justicia para que cumpla con lo ordenado por el despacho.

Finalmente agradezco que el oficio de requerimiento sea enviado con copia a la suscrita a [luisalora@cobranzasyprocesosjuridicos.com.co](mailto:luisalora@cobranzasyprocesosjuridicos.com.co) para tener conocimiento de ello.

Lo anterior, porque en la providencia de fecha 26 de Mayo de 2023 indica en su numeral **"TERCERO: Una vez presentado el informe requerido al Secuestre, pase el expediente al Despacho para señalar nueva fecha para el remate."**

Atentamente,

26/5/23, 18:06

Correo: Juzgado 03 Civil Circuito - Córdoba - Montería - Outlook

Notificación Judicial-Oficio N° 0268- Rdo. 23 001 31 03 003 2017 00084 00-Ejecutivo  
Acción Real (One dryve de Abril 26 de 2023).

Juzgado 03 Civil Circuito - Córdoba - Montería <jccto03mon@notificacionesrj.gov.co>

Vie 26/05/2023 18:06

Para: edgarkleber@hotmail.com <edgarkleber@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (384 KB)

Oficio N° 0268- Edgar Rafael Kleber (Secuestre).pdf;

Montería, Mayo 26 de 2023.

**SEÑOR**

**EDGAR RAFAEL KLEBER (Secuestre).**  
edgarkleber@hotmail.com

A TRAVÉS DE ESTE MEDIO SE LE NOTIFICA EL **OFICIO N° 0268** CORRESPONDIENTE AL **RDO. 23 001 31 03 003 2017-00084- 00- EJECUTIVO ACCIÓN REAL**, PARA SU CONOCIMIENTO Y FINES PERTINENTES.

**-OFICIO N° 0268- Para Edgar Rafael Kleber (Secuestre).**

Act  
1/6 >

Acti  
Ve a

Conforme a las solicitudes antes peticionadas, se verifica que aparece trazabilidad de envío del correspondiente correo, oficiando al auxiliar de la justicia, por lo que se ordenará requerir, exhortándole, además; sobre las consecuencias procesales, en caso de no atender la presente orden judicial, conforme al artículo 50 numeral 7 del CGP, así:

#### **Artículo 50. Exclusión de la lista**

El Consejo Superior de la Judicatura excluirá de las listas de auxiliares de la justicia:

**7. A quienes como secuestres, liquidadores o administradores de bienes, no hayan rendido oportunamente cuenta de su gestión, o depositado los dineros habidos a órdenes del**

**despacho judicial, o cubierto el saldo a su cargo, o reintegrado los bienes que se le confiaron, o los hayan utilizado en provecho propio o de terceros, o se les halle responsables de administración negligente.**

26/5/23, 18:07

Correo: Juzgado 03 Civil Circuito - Córdoba - Montería - Outlook

Entregado: Notificación Judicial-Oficio N° 0268- Rdo. 23 001 31 03 003 2017 00084 00-Ejecutivo Acción Real (One dryve de Abril 26 de 2023).

postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>

Vie 26/05/2023 18:06

Para: edgarkleber@hotmail.com <edgarkleber@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (30 KB)

Notificación Judicial-Oficio N° 0268- Rdo. 23 001 31 03 003 2017 00084 00-Ejecutivo Acción Real (One dryve de Abril 26 de 2023).;

**El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:**

[edgarkleber@hotmail.com](mailto:edgarkleber@hotmail.com)

Asunto: Notificación Judicial-Oficio N° 0268- Rdo. 23 001 31 03 003 2017 00084 00-Ejecutivo Acción Real (One dryve de Abril 26 de 2023).

- A DE -  
**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
CARRERA 3, No. 30-01. Piso 2°.  
MONTERÍA-CÓRDOBA**

**OFICIO N°. 0268**

**AL RESPONDER CITE: 2019-00199**

Montería, 25 de abril de 2023

Señor (a):  
**EDGAR RAFAEL KLEBER  
SECUESTRE.**  
Montería- Córdoba.

**ASUNTO:** Demanda Ejecutiva con Acción Real de **BANCO DE BOGOTÁ –NIT. 860.002.964-4. SUBROGADO FNG. CONTRA ELKIN ENRIQUE ESTRADA CORONADO –CC. 10.766.037. RAD. 23001310300320170008400.**

Atentamente me permito comunicarle, que este juzgado mediante auto de fecha 18 abril de 2023, dictado dentro del proceso de la referencia **RESOLVIÓ: Por Secretaría,** ofíciase al Secuestre -señor **EDGAR RAFAEL KLEBER ROMERO** (correo electrónico: [edgarkleber@hotmail.com](mailto:edgarkleber@hotmail.com) -Dir. Cra. 1 W No. 28- 47 Mirador del Río, en Montería –Tel. 3107281886 - 3014027156). Déjese constancia, con el fin de que dé cumplimiento a la orden impartida en Autode fecha 21-02-2023, consistente en presentar **Informe de Rendición de Cuentas de su gestión como Secuestre** del inmueble Apartamento 201 ubicado en la Urbanización La Castellana Segundo piso Castellana del Edificio La 53, ubicado en la Carrera 12ª No. 53ª-17, identificado con la Matrícula Inmobiliaria N° 140–127811 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Montería **e incluya registro fotográfico del estado actual de conservación del inmueble.**

**Indíquesele,** que el informe debe ser presentado dentro de los diez (10) siguientes a la notificación del presente auto.

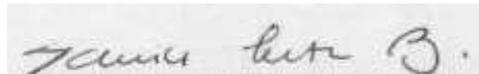
Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería.

**RESUELVE**

**PRIMERO: REQUERIR** al Secuestre Sr. **EDGAR RAFAEL KLEBES ROMERO**, a fin de que se sirva pronunciarse sobre el informe de Rendición de Cuentas de su gestión como Secuestre del inmueble Apartamento 201 ubicado en la Urbanización La Castellana Segundo piso Castellana del Edificio La 53, ubicado en la Carrera 12ª No. 53ª-17, identificado con la Matrícula Inmobiliaria N° 140-127811 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Montería e incluya registro fotográfico del estado actual de conservación del inmueble y comunicada mediante oficio N° 0268 el día 26/05/2023 lo decretado en el auto 18 de abril de 2023. **(Déjese constancia, que es con el fin de que dé cumplimiento a la orden impartida en Auto de fecha 21-02-2023); exhortándole, además; sobre las consecuencias procesales, en caso de no atender la presente orden judicial, conforme al artículo 50 numeral 7 del CGP, así:**

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LA JUEZA**



**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f47103964fda6bebeef4a30caecd785182e8c195ffa1fb6cee0eedc36782bb3**

Documento generado en 25/08/2023 01:32:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**