



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO
MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home

SECRETARIA. Montería, catorce (14) de junio de dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho de la señora juez la presente demanda, la cual se encuentra pendiente para realizar el estudio de admisibilidad.

YAMIL MENDOZA ARANA
Secretario

Catorce (14) de junio de dos mil veintitrés (2023).

PROCESO	VERBAL -DECLARATIVO
DEMANDANTE	CESAR ADOLFO SALGADO FUENTES –CC. 10.271.244
DEMANDADOS	LESMER LEONEL QUINTERO ARGEL –CC. 78.030.123
RADICADO	23001 31 03 003 2023 00101 00
ASUNTO	RECHAZA POR FALTA DE COMPETENCIA FACTOR CUANTIA
PROVIDENCIA N°	(#)

ASUNTO A DIRIMIR

Ingresas la demanda verbal de la referencia, para decidir sobre su admisibilidad.

CONSIDERACIONES

Previo a su revisión, el Despacho procede a verificar en la Plataforma SIRNA la vigencia de la tarjeta profesional del abogado RAFAEL EMIRO FLOREZ PEREZ – CC. 92.505.725 y T.P. 199.221 del C.S.J; donde se pudo evidenciar que se encuentra en estado VIGENTE.

OS	NOMBRES	TIPO CÉDULA	# CÉDULA	# TARJETA/CARNÉ/LICENCIA	ESTADO
PEREZ	RAFAEL EMIRO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	92505725	199221	VIGENTE

1 - 1 de 1 registros

1

anterior

siguiente

Ahora bien, advierte el Despacho que, no obstante la demanda se encuentra dirigida a los juzgados civiles del circuito de Montería, en la misma se indica que se trata de un PROCESO VERBAL DE MENOR CUANTÍA e igualmente, en el acápite de CUANATÍA se indica que se estima mayor de \$50.000.000. Por tal motivo se hace necesario verificar la competencia del juzgado para conocer del presente asunto.

Al verificar la competencia del Despacho para conocer del presente asunto, nos remitimos al artículo 25 del C.G.P., el cual dispone:

“ARTÍCULO 25. CUANTÍA. Cuando la competencia se determine por la cuantía, los procesos son de mayor, de menor y de mínima cuantía.

Son de mínima cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que no excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv).

Son de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv).

Son de mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv).

El salario mínimo legal mensual a que se refiere este artículo, será el vigente al momento de la presentación de la demanda.

Cuando se reclame la indemnización de daños extrapatrimoniales se tendrán en cuenta, solo para efectos de determinar la competencia por razón de la cuantía, los parámetros jurisprudenciales máximos al momento de la presentación de la demanda.”

Así tenemos que los Procesos de Mayor Cuantía, corresponden a aquellos cuyas pretensiones superen 150 salarios mínimos legales mensuales vigentes, que para 2023 es la suma de ciento cincuenta millones de pesos (\$174.000.000).

Ahora bien, revisadas las pretensiones de la demanda, encuentra el Despacho que se solicita

- 1. Declarar que el Demandado señor **LESMER LEONEL QUINTERO ARGEL** es acreedor del señor **CESAR ADOLFO SALGADO FUENTES**, por la suma de: **CIUENTA MILLONES DE PESOS (\$50.000. 000.00)**, por concepto de la obligación que contrajo mediante la Hipoteca, que mi mandante suscribió con el Demandado el Día 15 de octubre de 2019, mediante escritura pública 3.129 de la Notaría Segunda del Círculo de Montería.
- 2. Condenar al Demandado Sr. **LESMER LEONEL QUINTERO ARGEL** a pagar al Sr. **CESAR ADOLFO SALGADO FUENTES**, la suma de **CIUENTA MILLONES DE PESOS (\$50.000.000.00)**, más los respectivos intereses corrientes y moratorios permitidos por la Super Bancaria, al momento de hacerse efectiva la obligación.

Así tenemos, que las pretensiones corresponden al CAPITAL \$50.000.000, mas intereses corrientes (a partir de la suscripción de la hipoteca – 15-10-2019 hasta la fecha de cumplimiento de la obligación – 15-10-2020), más los intereses moratorios a partri del 16-10-2020 hasta la fecha de presentación de la demanda – 12-05-2023.

Una vez verificados los intereses corrientes y moratorios, encuentra esta Judicatura que el presente asunto es de menor cuantía, por cuanto las pretensiones, a la fecha de presentación de la demanda (12-05-2023), asciende a la suma de **\$99.487.007**, por lo cual, no alcanza a la mayor cuantía (\$174.000.000). Ver.

CONCEPTO	VALOR
CAPITAL	\$50.000.000
INTERES CORRIENTE del 15-10-2019 al 15-10-2020	\$ 9.319.945
INTERES MORATORIO del 16-10-2020 al 12-05-2023	\$ 40.167.062
TOTAL PRETENSIONES A FECHA 12-05-2023	\$ 99.487.007

6	PRETENSIONES RADICADO 2023-00101-00											
7	DEMANDANT	DEMANDADO						RADICACION:		-		
8	CAPITAL \$:	\$ 50.000.000	INT. C.	DESDE:	15/10/2019	HASTA:	15/10/2020	INT. M.	DESDE:	16/10/2020	HASTA:	12/05/2023
9	ABONO(S)		Nuevo Saldo Cap.		Fecha abono		Valor \$		Nuevo Saldo Cap.		Fecha abono	
10	HECHO(S) AL		\$ 50.000.000						\$ 50.000.000			
11	CAPITAL		\$ 50.000.000						\$ 50.000.000			
12			\$ 50.000.000						\$ 50.000.000			
13	TOTAL ABONOS (Si los hubiere)		\$ 0,00	NUEVO CAPITAL (Incluye abonos si hubo)				\$ 50.000.000,00		# dias/meses liq	1304	43
374			19,32%	1/09/2019	30/09/2019	30	28,98%	1/09/2019	30/09/2019	30	0	0
375	\$ 50.000.000		19,10%	15/10/2019	31/10/2019	17	28,65%	1/10/2019	31/10/2019	31	444.795	0
376	\$ 50.000.000		19,03%	1/11/2019	30/11/2019	30	28,55%	1/11/2019	30/11/2019	30	782.055	0
377	\$ 50.000.000		18,91%	1/12/2019	31/12/2019	31	28,37%	1/12/2019	31/12/2019	31	803.027	0
378	AÑO 2020											
379	CAPITAL ICS	CAPITAL IMS	IC	DESDE	HASTA	ND	IM	DESDE	HASTA	ND	TICTE \$	TIMORA \$
380	\$ 50.000.000		18,77%	1/01/2020	31/01/2020	31	28,16%	1/01/2020	31/01/2020	31	797.082	0
381	\$ 50.000.000		19,06%	1/02/2020	28/02/2020	28	28,59%	1/02/2020	28/02/2020	28	731.068	0
382	\$ 50.000.000		18,95%	1/03/2020	31/03/2020	31	28,43%	1/03/2020	31/03/2020	31	804.726	0
383	\$ 50.000.000		18,69%	1/04/2020	30/04/2020	30	28,04%	1/04/2020	30/04/2020	30	768.082	0
384	\$ 50.000.000		18,19%	1/05/2020	31/05/2020	31	27,29%	1/05/2020	31/05/2020	31	772.452	0
385	\$ 50.000.000		18,12%	1/06/2020	30/06/2020	30	27,18%	1/06/2020	30/06/2020	30	744.658	0
386	\$ 50.000.000		18,12%	1/07/2020	31/07/2020	31	27,18%	1/07/2020	31/07/2020	31	769.479	0
387	\$ 50.000.000		18,29%	1/08/2020	31/08/2020	31	27,44%	1/08/2020	31/08/2020	31	776.699	0
388	\$ 50.000.000		18,35%	1/09/2020	30/09/2020	30	27,53%	1/09/2020	30/09/2020	30	754.110	0
389	\$ 50.000.000	\$ 50.000.000	18,09%	1/10/2020	15/10/2020	15	27,14%	16/10/2020	31/10/2020	16	371.712	594.740
390		\$ 50.000.000	17,84%	1/11/2020	30/11/2020	30	26,76%	1/11/2020	30/11/2020	30	0	1.099.726
391		\$ 50.000.000	17,46%	1/12/2020	31/12/2020	31	26,19%	1/12/2020	31/12/2020	31	0	1.112.178
392	AÑO 2021											
393	CAPITAL ICS	CAPITAL IMS	IC	DESDE	HASTA	ND	IM	DESDE	HASTA	ND	TICTE \$	TIMORA \$
394		\$ 50.000.000	17,32%	1/01/2021	31/01/2021	31	25,98%	1/01/2021	31/01/2021	31	0	1.103.260
395		\$ 50.000.000	17,54%	1/02/2021	28/02/2021	28	26,31%	1/02/2021	28/02/2021	28	0	1.009.151
396		\$ 50.000.000	17,41%	1/03/2021	31/03/2021	31	26,12%	1/03/2021	31/03/2021	31	0	1.108.993
397		\$ 50.000.000	17,31%	1/04/2021	30/04/2021	30	25,97%	1/04/2021	30/04/2021	30	0	1.067.055
398		\$ 50.000.000	17,22%	1/05/2021	31/05/2021	31	25,83%	1/05/2021	31/05/2021	31	0	1.096.890
399		\$ 50.000.000	17,21%	1/06/2021	30/06/2021	30	25,82%	1/06/2021	30/06/2021	30	0	1.060.890
400		\$ 50.000.000	17,18%	1/07/2021	31/07/2021	31	25,77%	1/07/2021	31/07/2021	31	0	1.094.342
401		\$ 50.000.000	17,24%	1/08/2021	31/08/2021	31	25,86%	1/08/2021	31/08/2021	31	0	1.098.164
402		\$ 50.000.000	17,19%	1/09/2021	30/09/2021	30	25,79%	1/09/2021	30/09/2021	30	0	1.059.658
403		\$ 50.000.000	17,08%	1/10/2021	31/10/2021	31	25,62%	1/10/2021	31/10/2021	31	0	1.087.973
404		\$ 50.000.000	17,27%	1/11/2021	30/11/2021	30	25,91%	1/11/2021	30/11/2021	30	0	1.064.589
405		\$ 50.000.000	17,46%	1/12/2021	31/12/2021	31	26,19%	1/12/2021	31/12/2021	31	0	1.112.178
406	AÑO 2022											
407	CAPITAL ICS	CAPITAL IMS	IC	DESDE	HASTA	ND	IM	DESDE	HASTA	ND	TICTE \$	TIMORA \$
408		\$ 50.000.000	17,66%	1/01/2022	31/01/2022	31	26,49%	1/01/2022	31/01/2022	31	0	1.124.918
409		\$ 50.000.000	18,30%	1/02/2022	28/02/2022	28	27,45%	1/02/2022	28/02/2022	28	0	1.052.877
410		\$ 50.000.000	18,47%	1/03/2022	31/03/2022	31	27,71%	1/03/2022	31/03/2022	31	0	1.176.514
411		\$ 50.000.000	19,05%	1/04/2022	30/04/2022	30	28,58%	1/04/2022	30/04/2022	30	0	1.174.315
412		\$ 50.000.000	19,71%	1/05/2022	31/05/2022	31	29,57%	1/05/2022	31/05/2022	31	0	1.255.500
413		\$ 50.000.000	20,40%	1/06/2022	30/06/2022	30	30,60%	1/06/2022	30/06/2022	30	0	1.257.534
414		\$ 50.000.000	21,28%	1/07/2022	31/07/2022	31	31,92%	1/07/2022	31/07/2022	31	0	1.355.507
415		\$ 50.000.000	22,21%	1/08/2022	31/08/2022	31	33,32%	1/08/2022	31/08/2022	31	0	1.414.747
416		\$ 50.000.000	23,50%	1/09/2022	30/09/2022	30	35,25%	1/09/2022	30/09/2022	30	0	1.448.630
417		\$ 50.000.000	24,61%	1/10/2022	31/10/2022	31	36,92%	1/10/2022	31/10/2022	31	0	1.567.623
418		\$ 50.000.000	25,78%	1/11/2022	30/11/2022	30	38,67%	1/11/2022	30/11/2022	30	0	1.589.178
419		\$ 50.000.000	27,64%	1/12/2022	31/12/2022	31	41,46%	1/12/2022	31/12/2022	31	0	1.760.630
420	AÑO 2023											
421	CAPITAL ICS	CAPITAL IMS	IC	DESDE	HASTA	ND	IM	DESDE	HASTA	ND	TICTE \$	TIMORA \$
422		\$ 50.000.000	28,84%	1/01/2023	31/01/2023	31	43,26%	1/01/2023	31/01/2023	31	0	1.837.068
423		\$ 50.000.000	30,18%	1/02/2023	28/02/2023	28	45,27%	1/02/2023	28/02/2023	28	0	1.736.384
424		\$ 50.000.000	30,84%	1/03/2023	31/03/2023	31	46,26%	1/03/2023	31/03/2023	31	0	1.964.466
425		\$ 50.000.000	31,39%	1/04/2023	30/04/2023	30	47,09%	1/04/2023	30/04/2023	30	0	1.935.000
426		\$ 50.000.000	30,27%	1/05/2023	31/05/2023	31	45,41%	1/05/2023	12/05/2023	12	0	746.384
427	SUBTOTAL INTERESES (IC/IM)										9.319.945	40.167.062
428	TOTAL INTERESES LIQUIDADOS (Según Resolución Superfinanciera)										\$ 49.487.007	
429	TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO										\$ 99.487.007	

Conforme a lo expuesto, advierte esta Judicatura que la presente demanda es de menor cuantía, encontrándose dentro del rango de competencia de los juzgados civiles municipales de la ciudad de Montería, conforme lo establece el artículo 25 del C.G.P. En tal virtud, se declarará la falta de competencia por cuantía y se ordenará remitirla a la Oficina de Apoyo Judicial, para que sea repartida entre los Juzgados Civiles Municipales de Montería.

En mérito de lo expuesto, éste Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería.

R E S U E L V E

PRIMERO: DECLARAR la falta de competencia para conocer de este proceso, conforme a lo dispuesto en la parte motiva de este auto.

SEGUNDO: POR secretaría envíese el presente proceso sin dilaciones a la oficina judicial de esta ciudad, para que sea repartido entre los jueces civiles municipales, por ser los competentes.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

LA JUEZA



MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT

Sbm.

Firmado Por:
Maria Cristina Arrieta Blanquicett
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 3
Monteria - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e7a9732026226de0000232833768e9721c2f9866875c7bd6686722f308a4349**

Documento generado en 14/06/2023 12:04:18 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>