



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARÍA.** Montería, once (11) de Diciembre de dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho de la señora jueza la presente demanda, informándole que se encuentra pendiente realizar el estudio de admisibilidad. Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA  
SECRETARIO.**

Montería, once (11) de Diciembre de dos mil veintitrés (2023).

PROCESO	<b>VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE INMUEBLE CON BASE EN CONTRATO DE LEASING.</b>
DEMANDANTE	<b>BANCOLOMBIA S.A. NIT No. 890.903.938-8</b>
APODERADO	<b>CAMILO ERNESTO NUÑEZ HENAO CC No. 93.134.714</b>
DEMANDADO	<b>ALVARO MANUEL LORA OSORIO. C.C. No. 80.110.352</b>
RADICADO	<b>23001310300320230022200</b>
ASUNTO	<b>ADMITE DEMANDA</b>
PROVIDENCIA N°	<b>(#)</b>

**I. ASUNTO.**

Se encuentra a Despacho la demanda en referencia para resolver sobre su admisión.

Previo a ello, el Despacho procede a verificar en la Plataforma SIRNA la vigencia de la tarjeta profesional del abogado **CAMILO ERNESTO NUÑEZ HENAO** CC No. 93.134.714 Con Tarjeta Profesional **No. 149.167** del Consejo Superior de Judicatura donde se pudo evidenciar que se encuentra en estado VIGENTE.

OS	NOMBRES	TIPO CÉDULA	# CÉDULA	# TARJETA/CARNÉ/LICENCIA	ESTADO
HENAO	CAMILO ERNESTO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	93134714	149167	VIGENTE

1 - 1 de 1 registros

← anterior 1 siguiente →

Por lo anterior, el despacho otorgará personería para actuar al abogado **CAMILO ERNESTO NUÑEZ HENAO**, identificado con CC No. 93.134.714 Con Tarjeta Profesional **No. 149.167** del Consejo Superior de Judicatura, como apoderado judicial de la entidad financiera demandante.



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Realizada la revisión de la demanda, encuentra el Despacho que reúne los requisitos legales que para ello exige el artículo 82 y s.s. y el artículo 384 numeral 1º del Código General del Proceso, motivo por el cual se admitirá, dándole el trámite correspondiente a los procesos verbales, Libro III, Sección Primera, Título I, Capítulo I, artículos 368 a 373, 384 y 385 ibídem, en concordancia con lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022.

Se notificará a la demandada, de conformidad con los artículos 290, 292 y 293 del C.G.P. en concordancia con el numeral 2º del artículo 384 ibídem y lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022, **en cuanto se encuentren dados los presupuestos contemplados en el mismo.** Así mismo, se le correrá traslado de la demanda al demandado, por el término de veinte (20) días, para que la conteste.

Por último, en atención a que el poder especial otorgado por la entidad financiera personería como apoderado de la entidad financiera **BANCOLOMBIA S.A. NIT No. 890.903.938-8** al Dr. **CAMILO ERNESTO NUÑEZ HENAO CC No. 93.134.714 Con Tarjeta Profesional No. 149.167**, se encuentra ajustado a derecho se le reconocerá personería jurídica.

En virtud de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería,

### RESUELVE.

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda verbal de Restitución de Tenencia de Inmueble con base en contrato de leasing, promovida por **BANCOLOMBIA S.A. NIT No. 890.903.938-8**, Contra **ALVARO MANUEL LORA OSORIO. C.C. No. 80.110.352**

**SEGUNDO:** Notificar este auto a la parte demandada de conformidad con lo establecido en los artículos 291 a 293 del C.G.P. en concordancia con el numeral 2º del artículo 384 ibídem y lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022, **en cuanto se encuentren dados los presupuestos contemplados en el mismo**, y córrasele traslado de la demanda por el término de veinte (20) días para que la conteste, con la advertencia de que para ser oído en el proceso debe demostrar el cumplimiento de lo establecido en los incisos 2 y 3 -numeral 4 artículo 384 ibídem.

**TERCERO. TENER** Como dirección electrónica para notificar al ejecutado, el correo electrónico indicado por la ejecutante en el escrito de la demanda

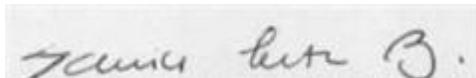
#### NOTIFICACIONES

1. Al demandado **ALVARO MANUEL LORA OSORIO**, identificado con cedula de ciudadanía. No. 80.110.352, con dirección de notificación en la Calle 69 N° 1 C-163 APTO 901 Edificio Bambú de Montería- Córdoba , carrera 6 No.62 B-32 en Montería - Córdoba, correo electrónico: [alvarolora64@hotmail.com](mailto:alvarolora64@hotmail.com)
2. A la parte demandante BANCOLOMBIA S.A. y a su representante legal en la carrera 48 No.26-85 de Medellín-Antioquia, y correo electrónico: [notificacjudicial@bancolombia.com.co](mailto:notificacjudicial@bancolombia.com.co)
3. Las personales las recibiré en la secretaría de su despacho o en la Calle 33 No. 03 -45 Edificio José Antonio López Ramírez Ofi. 309 Montería – Córdoba y en la Calle 25 No. 11-29 oficina de Yopal-Casanare, correo electrónico [abogadocambancolombia@hotmail.com](mailto:abogadocambancolombia@hotmail.com) celular 3005792673.

**CUARTO: RECONOCER** personería para actuar al abogado **CAMILO ERNESTO NUÑEZ HENAO CC No. 93.134.714 Con Tarjeta Profesional No. 149.167** como gestor judicial de la parte demandante, acorde a las facultades que les fueron concedidas en poder especial.

**QUINTO: ARCHIVASE** copia de la demanda, de manera virtual.

#### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**MARÍA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**JUEZA**

**Firmado Por:**  
**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 3**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **029f9ee4be550a057a7527629013d477587f6bd15247bfc50bcfa6131b3a7eb**

Documento generado en 11/12/2023 12:24:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**