



REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL DEL PODER  
PÚBLICO

Juzgado De Circuito - Civil 003 Monteria

Estado No. 27 De Martes, 14 De Marzo De 2023



FIJACIÓN DE ESTADOS					
Radicación	Clase	Demandante	Demandado	Fecha Auto	Auto / Anotación
23001310300320180039100	Ejecutivo	Banco Bancolombia Sa	Inversiones Dambrosio Y Cia S En C, Alicia Teresa Dámbrosion Haddad	13/03/2023	Auto Pone En Conocimiento
23001310300320150009200	Ejecutivo	Banco De Occidente	Vidrios Servicios Y Accesorios Sas	13/03/2023	Auto Pone En Conocimiento
23001310300320230001700	Procesos Ejecutivos	Banco Bancolombia Sa	Jovee Stephanie Pino Gomez	13/03/2023	Auto Libra Mandamiento Ejecutivo-Pago
23001310300320220019400	Procesos Ejecutivos	Banco Bancolombia Sa	Stella Dejesus Garces Vanderbil	13/03/2023	Auto Pone En Conocimiento
23001310300320210005400	Procesos Ejecutivos	Banco Colpatria	Rosa Elpidia Trujillo Arroyave	13/03/2023	Auto Pone En Conocimiento
23001310300320130019900	Procesos Ejecutivos	Banco Davivienda S.A	William Saleme Martinez, Alejandra Daza Daza	13/03/2023	Auto Decreta

Número de Registros: 12

En la fecha martes, 14 de marzo de 2023, se fija el presente estado por el término legal, al iniciar la jornada legal establecida para el despacho judicial y se desfija en la misma fecha al terminar la jornada laboral del despacho.

Generado de forma automática por Justicia XXI.

YAMIL DAVID MENDOZA ARANA

Secretaría

Código de Verificación

02cfa05c-d76d-4aed-9402-2add209bb841



REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL DEL PODER  
PÚBLICO

Juzgado De Circuito - Civil 003 Monteria

Estado No. 27 De Martes, 14 De Marzo De 2023



FIJACIÓN DE ESTADOS

Radicación	Clase	Demandante	Demandado	Fecha Auto	Auto / Anotación
23001310300320100002900	Procesos Ejecutivos	Nelo Jose Saenz Bula	Manuel Vicente Jimenez Bula, Sixta Maria Cardenas De Jimenez	13/03/2023	Auto Ordena
23001310300320230002800	Procesos Ejecutivos	Octavio Enrique Bustillo Duque	Juan Rangel Yanez	13/03/2023	Auto Libra Mandamiento Ejecutivo-Pago
23001310300320230001100	Procesos Ejecutivos	Juan Carlos Mendieta Y Otro	Tony Alexander Negrete Ramirez	13/03/2023	Auto Libra Mandamiento Ejecutivo-Pago
23001310300320230002100	Procesos Verbales	Bethy Susana Florez Naranjo	Alejandra Naranjo Regino, Anadela Maria Naranjo Regino, Doctor Carlos Naranjo Regino, Aleida Susana Naranjo Regino , Rosario Blasina Naranjo Regino , Mario Javier Naranjo Regino , Gina Paola Naranjo Regino	13/03/2023	Auto Rechaza

Número de Registros: 12

En la fecha martes, 14 de marzo de 2023, se fija el presente estado por el término legal, al iniciar la jornada legal establecida para el despacho judicial y se desfija en la misma fecha al terminar la jornada laboral del despacho.

Generado de forma automática por Justicia XXI.

YAMIL DAVID MENDOZA ARANA

Secretaría

Código de Verificación

02cfa05c-d76d-4aed-9402-2add209bb841



REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL DEL PODER  
PÚBLICO

Juzgado De Circuito - Civil 003 Monteria

Estado No. 27 De Martes, 14 De Marzo De 2023



FIJACIÓN DE ESTADOS

Radicación	Clase	Demandante	Demandado	Fecha Auto	Auto / Anotación
23001310300320200002500	Procesos Verbales	Yanides Pacheco Guerrero Y Otros	Rafael Enrique Cogollo Hernandez	13/03/2023	Auto Requiere
23001310300320190026000	Verbal	Itau Corpbanca Colombia S.A.	Julian Diaz Sierra	13/03/2023	Auto Decide

Número de Registros: 12

En la fecha martes, 14 de marzo de 2023, se fija el presente estado por el término legal, al iniciar la jornada legal establecida para el despacho judicial y se desfija en la misma fecha al terminar la jornada laboral del despacho.

Generado de forma automática por Justicia XXI.

YAMIL DAVID MENDOZA ARANA

Secretaría

Código de Verificación

02cfa05c-d76d-4aed-9402-2add209bb841



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual se allegó respuesta del JUZGADO 3º TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE MONTERÍA-CÓRDOBA hoy JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERIA envió respuesta al requerimiento realizado por este despacho el día seis (06) de febrero de 2023. Provea.

**El secretario**  
**YAMIL DAVID MENDOZA ARANA**

Montería, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

**ASUNTO: Proceso Ejecutivo con Acción Personal de NELO SAENZ BULA CC.6.863.380, contra MANUEL JIMÉNEZ BULA -CC.6.870.263 y SIXTA CARDENAS DE JIMÉNEZ -CC. 34.968.649. RAD. 2010 – 00029-00.**

Al Despacho el proceso de la referencia, en donde se verificó que el JUZGADO 3º TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE MONTERÍA, había allegado la siguiente respuesta.

Señores:  
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL POR MEDIDA TEMPORAL JUZGADO 3  
TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE MONTERÍA -  
CÓRDOBA,  
Carrera 3 No 30 -27  
Montería - Córdoba

Referencia: Ejecutivo Múltiple Cuenta No. 23301400300420060142000.

Demandante: Manuel Vilmar Jiménez Bula C.C. 6.870.263.

Demandado: Carlos Arturo Pardo Amaro C.C. 9.994.994.

Contra estado:

En atención al comunicado expedido por este Juzgado mediante oficio No 2054 de fecha 26 de septiembre de 2022, recibido en esta dependencia el 26 de septiembre de 2022, en el que se ordenó al pagador de la DAFI informar a este Despacho Judicial en razón de que antes judicialmente se desvinculó al señor CARLOS PARDOS AMARO C.C. No 9.994.994 y envió una relación detallada de cada uno de ellos, indicando fecha exacta de consignación, el valor, el número de cuenta, el proceso al cual está destinado, partes y recibido y el número de fecha del oficio.

En respuesta a su solicitud, atentamente me permito informar que una vez consultado al aplicativo de Sistema Financiero de la entidad, con los datos de apellidos, nombres y número de recibido se corroboró que el señor CARLOS ARTURO PARDOS AMARO con C.C. 9.994.994, no figura como funcionario, ni afiliado de la DAFI.

Así las cosas, no es posible atender fundamentadamente su requerimiento.

Atentamente,

Los Puntos Vagos Pardo

Por lo que ante la poca claridad que ofrecía dicha certificación, este despacho ordenó:



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**Oficiar** por secretaría al JUZGADO 3º TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE MONTERÍA para que enviara con destino a este proceso, **el soporte que** arroja la plataforma del banco agrario, en donde se pueda verificar:

El número de los títulos, valor y el nombre del consignante, en los títulos judiciales que aparecen **descontados** a nombre de CARLOS ARTURO PARDO AMARIS C.C 9.084.864, en un término de cinco (5) días.

Por lo anterior, el citado despacho envió la siguiente certificación:

DATOS DEL DEMANDADO						
Tipo Identificación	CEDULA DE CIUDADANA	Numero Identificación	SEXO	Nombre	CARLOS ARTURO PARDO AMARIS	
				Numero de Títulos		
Numero del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
4270800027900	887000	MANUEL V. JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	12012019	NO APLICA	\$ 200.000,00
4270800022267	887000	MANUEL VICENTE JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	25022018	NO APLICA	\$ 30.000,00
4270800019044	887000	MANUEL V. JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	08012012	NO APLICA	\$ 1.100.000,00
4270800019068	887000	MANUEL V. JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	18022012	NO APLICA	\$ 200.000,00
4270800042076	887000	MANUEL VICENTE JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	12022014	NO APLICA	\$ 624.400,00
4270800043427	887000	MANUEL VICENTE JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	24062014	NO APLICA	\$ 470.000,00
4270800047080	887000	MANUEL VICENTE JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	12112014	NO APLICA	\$ 421.000,00
4270800047472	887000	MANUEL VICENTE JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	11122014	NO APLICA	\$ 400.200,00
4270800001157	887000	MANUEL VICENTE JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	05062016	NO APLICA	\$ 1.422.000,00
Total Valor:						\$ 3.041.600,00

Adosando la siguiente información: **Datos del consignante: Tipo Identificación Consignante NIT (NRO.IDENTIF. TRIBUTARIA) Número Identificación Consignante 8999990278 Nombres Consignante DEPARTAMENTO ADMINIS**

Por lo que este Juzgado, ordenará oficiar al banco agrario de la ciudad de Montería, solicitándoles certifiquen **a que entidad corresponde el NIT 8999990278, para lo cual se conceden cinco (5) días, y se debe adosar en el oficio el anterior listado con cada título judicial, para que expliquen que entidad es la consignante).**

**RESUELVE**



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**PRIMERO: ORDENAR** por secretaría oficiar al banco agrario de la ciudad de Montería, solicitándoles certifiquen a **que entidad corresponde el NIT 8999990278, para lo cual se conceden cinco (5) días, y se debe adosar en el oficio el anterior listado con cada título judicial, para que expliquen que entidad es la consignante**, por las razones expuestas.

DATOS DEL DEMANDADO						
Tipo Identificación	CEDULA DE CUDOPASIA	Numero Identificación	SEXO	Nombre	CARLOS ARTURO PAREO AVAROS	
Numero de Titulo						
Numero del Titulo	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
4270300027980	887000	MANUEL V. JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	10012010	NO APLICA	\$ 200.000.00
4270300022087	887000	MANUEL VICENTE JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	25022010	NO APLICA	\$ 30.000.00
4270300021044	887000	MANUEL V. JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	08012012	NO APLICA	\$ 1.100.000.00
4270300021808	887000	MANUEL V. JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	19022012	NO APLICA	\$ 230.701.00
4270300020076	887000	MANUEL VICENTE JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	12022014	NO APLICA	\$ 424.000.00
4270300034827	887000	MANUEL VICENTE JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	24062014	NO APLICA	\$ 478.000.00
4270300047081	887000	MANUEL VICENTE JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	10112014	NO APLICA	\$ 421.000.00
4270300047472	887000	MANUEL VICENTE JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	11122014	NO APLICA	\$ 400.201.00
4270300001102	887000	MANUEL VICENTE JIMENEZ BOLA	IMPRESO ENTREGADO	05062016	NO APLICA	\$ 1.422.000.00
Total Valor						\$ 3.041.001.00

**SEGUNDO:** Una vez llegue respuesta vuelva a despacho para proveer.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Firmado Por:**  
**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 3**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d4c22ccb7315b09c0c761e3e59ae76e85a962692cc343f6a205d5af21c329f2**

Documento generado en 13/03/2023 06:43:04 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual se encuentra pendiente decidir sobre solicitud de medida cautelar presentada por el apoderado judicial de la parte ejecutante. Provea

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
**Secretario**

Montería, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	<b>EJECUTIVO</b>
DEMANDANTE	<b>BANCO DAVIVIENDA S.A NIT. 8600343137</b>
DEMANDADO	<b>WILLIAM ALFREDO SALEME MARTINEZ C.C 19427573</b>
RADICADO	<b>23001310300320130019900</b>
ASUNTO	<b>DECRETA MEDIDA CAUTELAR</b>
AUTO N°	<b>(#)</b>

En escrito por el vocero judicial la parte actora, solicito:

**SEÑOR**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERIA - CORDOBA**  
**E. S. D.**

**REFERENCIA:** Proceso **EJECUTIVO** de **BANCO DAVIVIENDA** Contra **WILLIAM ALFREDO SALEME MARTINEZ Y OTRA.**

**Radicado N° 23-001-31-03-003-2013-00199-00**

**REMBERTO LUIS HERNANDEZ NIÑO**, mayor de edad, vecino de Montería, identificado con la cedula de ciudadanía No. 72.126.339 de Barranquilla, abogado en ejercicio con tarjeta profesional No. 56448 del consejo superior de la judicatura, por medio del presente escrito a usted cordialmente le usted le solicito:

Decretar embargo y retención de la quinta parte del excedente del salario mínimo legal mensual vigente, devengado por el demandado **WILLIAM ALFREDO SALEME MARTINEZ**, como empleado de la Superintendencia de Notariado & Registro, oficiese a esta misma para que informe en cual de las sucursales se encuentra laborando.



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Visto el informe secretarial que antecede y el memorial allegado por el mandatario judicial de la ejecutante, donde solicita se decrete medida cautelar de embargo contra el ejecutado, encuentra el Despacho que lo solicitado es procedente, motivo por el cual se accederá a ello.

En mérito de lo expuesto, el juzgado,

**RESUELVE**

**DECRETAR** el embargo y retención de la quinta parte del excedente del salario mínimo legal mensual vigente, que devengue el demandado **WILLIAM ALFREDO SALEME MARTINEZ, C.C 19427573**. Como empleado de la superintendencia de Notariado y Registro, ofíciase por secretaria.

**Límite** del monto de embargo la suma de **\$618.830.424**, y se Consignará las sumas retenidas en el Banco Agrario de Colombia S.A en la cuenta N° 230012031003 a órdenes de este Juzgado.

**Por Secretaría**, ofíciase a la entidad bancaria, con copia al correo del apoderado de la demandante ([rembertohernandez64@gmail.com](mailto:rembertohernandez64@gmail.com)) conforme lo solicitado por la parte interesada.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Firmado Por:**  
**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 3**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e8ae06e3123aed7a839b1c5a4a89558b168e671effb42c853bae6f5feda697b2**

Documento generado en 13/03/2023 06:43:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA.** Montería, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual, el Banco de Bogotá allega respuesta. Provea.

Secretario

**YAMIL MENDOZA ARANA.**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO.**

Montería, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**ASUNTO:** RADICADO N° 23001310300320150009200

Al Despacho el proceso de la referencia, en donde el Banco de Bogotá informa que:

Grupo Bancolombia Confidencial - Externos 1 de 1

**Bancolombia**  
Medellín, 23 de Febrero del 2023 Código interno Nro RL00677293

**JUZGADO 3 CIVIL CIRCUITO MONTERIA**  
Respuesta al Oficio No. 16  
Rad: 23001310300320150009200  
j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co  
MONTERIA, CORDOBA

En atención a la solicitud del Señor(a)  
YAMIL MENDOZA ARANA

**Oficio N°** 16  
**Demandante** BANCO DE OCCIDENTE  
**Valor del Embargo**

Bancolombia en atención al oficio de la referencia, mediante el cual se decretó el embargo de los recursos existentes en las cuentas y/o productos que el ejecutado tenga en el Banco, se informa el resultado de la medida así:

DEMANDADO	PRODUCTO AFECTADO TERMINADO EN	OBSERVACIONES
OMAR LADINO VARGAS - 72273744	Cuenta Corriente - - 9210	Procedimos a embargar la cuenta.

Teniendo en cuenta el escrito adosado al plenario, esta Judicatura pondrá en conocimiento a la parte ejecutante para que se realicen las precisiones del caso.

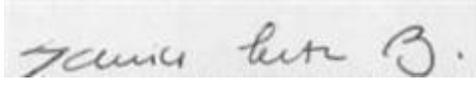
Por lo anterior, este Juzgado,

**RESUELVE**

**PONER** en conocimiento de la parte ejecutante, la respuesta dada por el Banco de Bogotá, conforme lo establecido en la parte motiva del auto

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**



**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Firmado Por:  
**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 3**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c23a70d63c1284da6d074f5dba9e8b0978aa43b6993d517aca06555032e4cd33**

Documento generado en 13/03/2023 06:43:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA.** Montería, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual, el Banco de Finandina S.A allega respuesta. Provea.

Secretario

**YAMIL MENDOZA ARANA.**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO.**

Montería, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**ASUNTO:** RADICADO N° 23 001 31 03 003 2018 00391 0

Al Despacho el proceso de la referencia, en donde el Banco Finandina S.A informa que:

**De:** EMBARGOS Y DESEMBARGOS <[embargosydesembargos@bancofinandina.com](mailto:embargosydesembargos@bancofinandina.com)>  
**Enviado:** lunes, 27 de febrero de 2023 11:53 a. m.  
**Para:** Juzgado 03 Civil Circuito - Cordoba - Montería <[j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)>  
**Asunto:** Fwd: NOTIFICACIÓN JUDICIAL- OFICIO N° 065- RDO. 23 001 31 03 003 2018 00391 00- EJECUTIVO ACCIÓN PERSONAL ( One dryve de Feb 8 de 2023).

Respetado Doctor(a),

En atención al oficio de la referencia y de acuerdo con la información que reposa en los archivos y en el sistema del Banco Finandina S.A., se informa que las personas relacionadas a la fecha de la presente comunicación no poseen productos del pasivo del Banco.

Cordialmente,



Embargos y Desembargos



6016511919

[www.bancofinandina.com](http://www.bancofinandina.com)



Ayúdanos a conservar nuestros  
árboles, no imprimas este  
correo electrónico



Teniendo en cuenta el escrito adosado al plenario, esta Judicatura pondrá en conocimiento a la parte ejecutante para que se realicen las precisiones del caso.

Por lo anterior, este Juzgado,

**RESUELVE**

**PONER** en conocimiento de la parte ejecutante, la respuesta dada por el Banco de Finandina S.A a fin de que haga las precisiones del caso, conforme lo establecido en la parte motiva del auto

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Firmado Por:**  
**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 3**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **412f509120a56de66e07b184caa9b4edf32bc7818b4c68dcd14bcf44cc6d7ac5**

Documento generado en 13/03/2023 06:43:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA**, Montería, Trece (13) de marzo del dos mil veintitrés (2023). Pasa al despacho de la señora Juez el presente proceso conforme fue ordenado en proveído adiado marzo 2 de 2023. Informándole se encuentra ejecutoriado. Provea.

**YAMIL DAVID MENDOZA ARANA  
SECRETARIO.**

**Trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023)**

PROCESO	PROCESO VERBAL DE RESTITUCION DE INMUEBLE
DEMANDANTE	ITAU CORPBANCA COLOMBIA SA.
DEMANDADO	JULIAN DIAZ SIERRA CC. 6891471
RADICADO	230013103003 2019-00260-00.
ASUNTO	<b>AUTO MANITIENE INCOLUME ACTUACIONES - DEJA SIN EFECTOS ACTUACION – SE ABSTIENE DE PRONUNCIARSE</b>
AUTO N°	(#)

Vista la nota secretarial que antecede y atención a la ordenado en auto adiado 02 de marzo de 2022, a través del cual esta unidad judicial resolvió:

**PRIMERO: ACATAR** lo resuelto por el superior, en providencia del 22 de febrero del 2023, en donde se resolvió acción de tutela interpuesta en contra de la sentencia calendada 6 de octubre de 2022, proferida dentro del proceso de la referencia así:

**PRIMERO: TUTELAR** los derechos fundamentales a la igualdad y al debido proceso del accionante JULIAN DIAZ SIERRA, y, en consecuencia, en el lapso impostergradable de diez (10) días, contado a partir de la notificación del presente pronunciamiento y, tras dejar sin valor la sentencia de 6 de octubre de 2.022, proferido dentro del litigio de «restitución de



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

*mueble arrendado» en leasing financiero n.º «2019-00260-00», así como todas las actuaciones que de ello dependan, proceda a oír al accionante, y, por ende, impartir el trámite a la contestación de la demanda, sin perjuicio que pueda apartarse de los precedentes judiciales que dan cuenta la parte motiva del presente fallo, cumpliendo las respectivas cargas de transparencia y de argumentación.*

**SEGUNDO:** Notificar esta decisión por el medio más expedito y eficaz, a las partes. Déjense las constancias correspondientes.

**TERCERO:** Si lo resuelto no fuere impugnado, remítase oportunamente el expediente a la H. Corte Constitucional para su eventual revisión. (Artículo 31 - inciso 2º - Decreto 2591 de 1991). En caso de impugnación oportuna, a la Sala de Casación Civil de la H. Corte Suprema de Justicia.

En consecuencia, téngase sin ningún valor, la sentencia emitida por este despacho judicial calendarada 6 de octubre de 2022, proferida dentro del proceso de la referencia.

Una vez ejecutoriada esta providencia, vuelva a despacho con la finalidad de anular las actuaciones a que haya lugar y oír al demandado, conforme la orden tutelar antes referenciada.

El despacho con el propósito de revisar que actuaciones anteriores a la sentencia de 6 de octubre de 2022, deban dejarse sin valor por impedir fuese escuchado el ejecutado, **encuentra que no hay lugar adoptar tal medida**, ello con fundamento en:

- Por auto adiado 4-abril-2022 **se declaró la nulidad de todo lo actuado en el proceso de la referencia, desde el auto admisorio de la demanda proferido 02 de septiembre de 2019**, inclusive, por haberse configurado la causal enlistada en el numeral 8º del artículo 133 del C.G.P; se reconoció personería jurídica al abogado SEGUNDO: IVAN DE LA ESPRIELLA VERGARA identificado con cedula



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

de ciudadanía No. 6.891.698 de Barranquilla, portador de la tarjeta profesional No. 86.417 del C.S. de la J., como apoderado principal del demandado y al doctor JOSÉ PLAZA MURILLO identificado con cedula de ciudadanía No. 1.067.935.517 de Montería y portador de la tarjeta profesional No. 314.478 del C.S. de la J, como apoderado sustituto, en los términos del mandato otorgado. **Y se tuvo NOTIFICADO POR CONDUCTA CONCLUYENTE al demandado JULIAN DIAZ SIERRA del contenido del auto admisorio proferido en este proceso, a partir del día 21 de febrero de 2022 fecha en que se solicitó la nulidad, pero los términos de traslado de la demanda, comenzarán a correr a partir del día siguiente al de la ejecutoria de esta providencia** o de la notificación del auto de obediencia a lo resuelto por el superior, si a ello hay lugar, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 301 del CGP. Ver Imagen:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR** la nulidad de todo lo actuado en el proceso de la referencia, desde el auto admisorio de la demanda proferido 02 de septiembre de 2019, inclusive, por haberse configurado la causal enlistada en el numeral 8° del artículo 133 del C.G.P, tal y como se dijo en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: RECONOCER PERSONERIA** a los doctores IVAN DE LA ESPRIELLA VERGARA identificado con cedula de ciudadanía No. 6.891.698 de Barranquilla, portador de la tarjeta profesional No. 86.417 del C.S. de la J., como apoderado principal y al doctor JOSÉ PLAZA MURILLO identificado con cedula de ciudadanía No. 1.067.935.517 de Montería y portador de la tarjeta profesional No. 314.478 del C.S. de la J, como apoderado sustituto, en los términos del mandato otorgado.

**TERCERO: : TENGASE NOTIFICADO POR CONDUCTA CONCLUYENTE al demandado JULIAN DIAZ SIERRA del contenido del auto admisorio proferido en este proceso, a partir del día 21 de febrero de 2022 fecha en que se solicitó la nulidad, pero los términos de traslado de la demanda, comenzarán a correr a partir del día siguiente al de la ejecutoria de esta providencia o de la notificación del auto de obediencia a lo resuelto por el superior, si a ello hay lugar, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 301 del CGP.**

- El día 8-abril-2022, estando dentro del término legal el apoderado de la parte demandante interpuso recurso de reposición y en subsidio apelación contra el auto de fecha 04 de abril de 2022, por el cual se resolvió declarar la nulidad de todo lo actuado en el presente proceso, alegando que el demandado recibió la notificación al correo electrónico [judisi64@hotmail.com](mailto:judisi64@hotmail.com) y no puede tenerse de recibo que solo hasta el 19 de febrero de 2022 el demandado accedió a su e-mail [judisi64@hotmail.com](mailto:judisi64@hotmail.com), según la prueba documental aportada consistente en el pantallazo de cambio de contraseña. Que un mero pantallazo de cambio de contraseña no demuestra los problemas técnicos que se aducen de acceso al



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

correo, y que por ende la carga de la prueba no fue cumplida; que no se cumplió con el deber dispuesto en el art. 8 inc. 5 decreto 806/20 acerca de la formalidad del juramento de ley; que se confiesa por parte del nultante haber conocido el proceso; y que la decisión del juzgado de declarar la nulidad de todo lo actuado, teniendo en cuenta su enorme trascendencia, no podía basarse en presunciones que no están establecidas en la ley, según lo exige el art.166 del C.G.P., en inferencias carentes de respaldo probatorio, ni en aceptar la propia culpa del demandado, acorde a los argumentos fácticos, legales y en garantía del derecho constitucional del debido proceso

- Mediante auto de 16-mayo-2022, se ordenó NO REPONER el auto de fecha 04 de abril de 2022, y en consecuencia mantenerlo incólume. y CONCEDER en el efecto devolutivo, el recurso de apelación interpuesto por el apoderado judicial de la parte demandante, envíese copia digitalizada del expediente al Honorable Tribunal del Distrito Judicial de Montería – Sala Civil- Familia-Laboral, con la finalidad que se surta la alzada, previo reparto por el sistema:

### RESUELVE

**PRIMERO: NO REPONER** el auto de fecha 04 de abril de 2022, y en consecuencia mantenerlo incólume.

**SEGUNDO: CONCEDER en el efecto devolutivo, el recurso de apelación interpuesto por el apoderado judicial de la parte demandante, envíese copia digitalizada del expediente al Honorable Tribunal del Distrito Judicial de Montería – Sala Civil- Familia-Laboral, con la finalidad que se surta la alzada, previo reparto por el sistema TYBA.**

- El anterior auto fue notificado por estado el 17-mayo-2022, si bien el despacho desató desfavorablemente el recurso de reposición, no es menos cierto que en subsidio se concedió recurso de apelación ante el Honorable Tribunal del Distrito Judicial de Montería – Sala Civil- Familia-Laboral, el cual se encuentra pendiente de decisión según se evidencia de la plataforma TYBA

ACTUACIONES PROCESOS OTRAS INSTANCIAS				
Código Proceso	Etapa	Tipo Actuación	Fecha Actuación	Fecha de Registro
20001140003219020001	GENERALES	Asistencia Proceso	2022/05/16	2022/05/16 09:23 P.M.
20001140003219020001	RADICACION Y REPARTO	Radicación y Reparto	2022/05/16	2022/05/16 12:01 P.M.

Mostrando registros del 1 al 2 de un total de 2 registros

Primero Anterior 1 Siguiente Último



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

- Por auto de 16-junio-2022 se resolvió adicionar auto de 16 de mayo de 2022 que resolvió recurso de reposición contra el auto de 4-abril-2022, así:

### RESUELVE

**PRIMERO: ADICIONAR AL AUTO** de fecha 16 de mayo de 2022 por medio cual se resuelve recurso de reposición contra el auto de fecha 04 de abril de 2022, el cual quedará así:

**"en el sentido de indicar que el escrito por medio del cual se descurre traslado del recurso de reposición fue presentado de manera extemporánea, ello conforme se verificó, que la vocera judicial del ejecutante dio traslado a la contraparte del recurso de reposición conforme al Decreto 806 de 2020, el día 08 de abril de 2022, luego, entonces el termino de traslado vencía el día 22 de abril de 2022, y el escrito por medio del cual se descurre el traslado fue adosado por el vocero judicial del demandado a la ventana digital del despacho el día 26 de abril de 2022, advirtiendo su extemporaneidad."** por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**TERCERO: NEGAR** las demás solicitudes de adición del auto de fecha 19 de mayo de 2022. Por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

- En proveído 28-septiembre-2022, se negó amparo de pobreza al demandado.
- El día 6-octubre-2022, esta agencia judicial emitió sentencia escritural, etapa procesal donde se realizó el estudio de la contestación de la demanda, excepciones previas, solicitud de acumulación y suspensión del proceso. Oportunidad en la que, dentro de los considerandos, se dejó sentado que, pese a que el demandado contestó la demanda, no sería escuchado en el proceso de conformidad con el inciso 2º y 3º del numeral 4º del artículo 384 el Código general del Proceso, dado que una de las causales invocadas para solicitar la restitución lo era el incumplimiento del contrato reflejado en la mora en el pago de los cánones de arrendamiento.
- Dentro de la oportunidad legal el gestor judicial de la parte demandada, interpuso recurso de reposición y en subsidio apelación contra la sentencia adiada 6-octubre-2022. El despacho decidió declarar improcedente el recurso de reposición por dirigirse contra sentencia acorde a lo reglado en el canon 318 del C.G.P., no conceder el recurso de apelación interpuesto de manera subsidiaria por tratarse de un proceso de única instancia; anular el oficio No 1153 de fecha 30 de noviembre de 2022 dirigido a la Policía Nacional, y aclarar la sentencia escritural proferida por este Despacho el 6 de octubre de 2022, en el numeral segundo. Ver imagen



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**PRIMERO: DECLARAR IMPROCEDENTE** el recurso de reposición presentado contra la sentencia de fecha 6 de octubre de 2022 por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: NO CONCEDER** el recurso de apelación interpuesto de manera subsidiaria por las razones anotadas en la parte considerativa de este proveído.

**TERCERO: ANULAR** el oficio No 1153 de fecha 30 de noviembre de 2022 dirigido a la Policía Nacional, y **ORDENAR** a la secretaria de este despacho proceda de conformidad.

**CUARTO: SE ACLARA** la sentencia escritural proferida por este Despacho el 6 de octubre de 2022, en el numeral segundo, el cual quedará así:

**“SEGUNDO: POR LO TANTO, ORDÉNASE** a JULIAN DIAZ SIERRA, identificado con C.C. N° 6891471 que restituya a ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A (arrendador) el inmueble descrito a continuación:

*el inmueble ubicado en la dirección CARRERA 3ª #21-18, con área de 241,18 mts2 ubicado en la ciudad de Montería, y distinguido con matrícula inmobiliaria N° 140- 2255 de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Montería.*

Otórguesele el término de Quince (15) días hábiles a la demandada, contados a partir de la notificación del presente fallo, para que efectúe la respectiva entrega, en caso contrario se comisione ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTERIA, CÓRDOBA de esta ciudad, para que ordene a quien corresponda el desalojo del inmueble antes referido, déjese constancia”.

- Y finalmente, en auto 2-marzo-2022 se tuvo ningún valor, la sentencia emitida por este despacho judicial calendada 6 de octubre de 2022, proferida dentro del proceso de la referencia.

Así las cosas, previo a la emisión de la sentencia fechada octubre 06 de 2022, no encuentra el despacho actuaciones que deban invalidarse, pues se itera, que solo en dicho estadio procesal se le negó la oportunidad al accionado de ser oído dentro del proceso; Ahora bien, como quiera que mediante proveído 02-marzo-2023 se dejó sin valor la sentencia en comento, por ende, carece de efectos el auto adiado 31-enero-2023, que resolvió lo relativo al recurso de reposición y en subsidio apelación contra el plurimencionado fallo. **En consecuencia, anúlese por secretaria los oficios emitidos tendientes a obtener la entrega del inmueble ubicado en la carrera 3ª #21-18 distinguido con MI 140-2255 de la ORIP de Montería, comuníquese a las autoridades oficiadas.**

De otra parte, teniendo en cuenta que el demandado en calenda 15-junio-2022 allegó mediante canal electrónico escrito de contestación de demanda y excepciones, y posteriormente en fecha 02-marzo de 2023, radicó adición de contestación de demanda y excepciones, respecto a estas actuaciones el despacho se abstendrá de emitir pronunciamiento alguno en este estadio procesal, al advertir que no ha iniciado a correr el



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

término de traslado de la demanda por depender el inicio de este de la ejecutoria del proveído adiado 4-abril- 2022<sup>1</sup>, habida cuenta que frente al mismo se encuentra en curso desatar recurso de apelación por el superior.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería (Córdoba) administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

**RESUELVE**

**PRIMERO: MANTENER INCOLUME** lo actuado dentro de la presente causa judicial<sup>2</sup> hasta antes de la emisión de la sentencia adiaada 6-octubre-2022, acorde a lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: TÉNGASE SIN NINGÚN VALOR**, el auto adiado 31-enero-2023. **En consecuencia, anúlese por secretaria los oficios emitidos tendientes a obtener la entrega del inmueble ubicado en la carrera 3ª #21-18 distinguido con MI 140-2255 de la ORIP de Montería, comuníquese a las autoridades oficiadas.**

**TERCERO: ABSTENERSE** el despacho de pronunciarse del escrito de contestación de demanda y excepciones presentados por el demandado, hasta tanto se encuentre vencido el termino de traslado de la demanda, el cual depende de la ejecutoria del auto adiado abril 04 de 2022 objeto de recurso de alzada ante el Honorable Tribunal del Distrito Judicial de Montería – Sala Civil- Familia- Laboral.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**JUEZA**

<sup>1</sup> TERCERO : TENGASE NOTIFICADO POR CONDUCTA CONCLUYENTE al demandado JULIAN DIAZ SIERRA del contenido del auto admisorio proferido en este proceso, a partir del día 21 de febrero de 2022 fecha en que se solicitó la nulidad, pero los términos de traslado de la demanda, comenzarán a correr a partir del día siguiente al de la ejecutoria de esta providencia o de la notificación del auto de obediencia a lo resuelto por el superior, si a ello hay lugar, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 301 del CGP.

<sup>2</sup> Auto adiado 2-septiembre-2019; Auto fechado 4-abril-2022.



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Av.

**Firmado Por:**

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5cbad24d2fe3b61490e24df483d25d7bb1b2343fc7420deab6130edb4e995188**

Documento generado en 13/03/2023 10:45:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual existe orden judicial para el envío de prueba, mediante auto calendado Dieciséis (16) de junio de dos mil veintidós (2022) y requerido mediante auto de fecha 19 de agosto de 2022, comunicado a través del oficio 0907 de fecha 25 de agosto de 2022, sin que se haya dado cumplimiento a la orden judicial. **El apoderado judicial ha hecho varias solicitudes en este sentido.** Sírvase proveer.

**El secretario**

**YAMIL MENDOZA ARANA**

Montería, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

<b>PROCESO</b>	VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
<b>DEMANDANTE</b>	YANIDES DEL CARMEN PACHECO GUERRERO Y otros
<b>DEMANDADO</b>	RAFAEL ENRIQUE COGOLLO HERANDEZ
<b>RADICADO</b>	23001310300320200002500.
<b>ASUNTO</b>	AUTO REQUIERE
<b>PROVIDENCIA</b>	(#)

Visto el Informe Secretarial que antecede y revisado el expediente virtual, encuentra el despacho que: El apoderado de la parte demandante *en mayúsculas y resaltado*, solicita se conmine al cumplimiento de la orden judicial, sobre la prueba solicitada, al CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES PARA LOS JUZGADOS PENALES DE LA CIUDAD DE MONTERIA, así:



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Ref: Proceso Declarativo de Responsabilidad Civil Contractual –  
Falla Médica.  
Demandante: YANIDES DEL CARMEN PACHECO GUERRERO Y otros  
Demandado: RAFAEL ENRIQUE COGOLLO HERANDEZ  
Expediente No: 23001310300320200002500.

MIGUEL ANTONIO LERECH PORTACIO, apoderado judicial de la activa dentro del proceso identificado en el epígrafe, **UNA VEZ MAS** solicito a la señora Jueza que comine al **CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES PARA LOS JUZGADOS PENALES** en la ciudad de Montería para que envíen copia de todo el proceso con radicado **23 001 60 01015 2013 03782**, con destino a este proceso.

Lo anterior porque así lo ordenó este despacho judicial mediante auto calendarado Dieciséis (16) de junio de dos mil veintidós (2022) y requeridos mediante auto de fecha 19 de agosto de 2022, comunicado a través del oficio 0907 de fecha 25 de agosto de 2022, sin que hasta la hora de ahora el obligado haya dado cumplimiento a la orden judicial, muy a pesar de habersele concedido cinco (5) días.

Ruego a la señora Jueza, como quiera que existe un claro desacato a la orden judicial impartida por usted, aplique lo estatuido en el artículo 44-3 del CGP.

Corolario de lo anterior, y comoquiera que se ha solicitado dos veces al CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES PARA LOS JUZGADOS PENALES DE LA CIUDAD DE MONTERIA, sin que a la fecha se hubiere cumplido la orden judicial, se oficiara por última vez al respectivo director del Centro de servicios, para que envíe copia del proceso radicado con **No 23 001 60 01015 2013 03782**, en un término de 5 días hábiles, y en caso que se desatienda la orden judicial, por secretaria compúlsese copia al Director de dicho centro a la comisión seccional de disciplina de la ciudad de Montería.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería

### RESUELVE

**PRIMERO: REQUERIR por última vez** al DIRECTOR del CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES PARA LOS JUZGADOS PENALES DE LA CIUDAD DE MONTERIA, para que en el término de cinco (5) días allegue el expediente radicado con **No 23 001 60 01015 2013 03782- Oficiese por secretaria.**

Comoquiera que este, ya viene solicitado anteriormente sin respuesta, en caso que se desatienda nuevamente la orden judicial, por secretaria compúlsese copia al director del CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES PARA LOS JUZGADOS PENALES DE LA CIUDAD DE MONTERIA a la comisión seccional de disciplina de la ciudad de Montería. **Oficiese por secretaria.**



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d44502f2882efff5bd886e7e893bc04f83f522f6750da3027b09d2f96d88232**

Documento generado en 13/03/2023 06:43:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA.** Montería, Montería, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023).  
Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual, la Superintendencia de Notariado y registro allega respuesta. Provea.

Secretario

**YAMIL MENDOZA ARANA.**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO.**

Montería, Montería, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**ASUNTO:** RADICADO N° 23001310300320210005400.

Al Despacho el proceso de la referencia, en donde la Superintendencia de Notariado y registro informa que:

Montería, 21 NOV 2022

Oficio No. 140-2022EE 002096

Señores  
**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**CARRERA 3 No. 30-31 – EDIF. LA CORDOBESA**  
**MONTERIA - CORDOBA**

Por medio del presente le estoy enviando debidamente registrado **EL EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL**, solicitado por este despacho, mediante oficio No. 0830 con radicación No. **2021-00054-00** de fecha 03/08/2022 y radicado en esta Oficina bajo el Turno No. 2022-140-6-12899 de fecha 28/10/2022 en el(os) folio(s) de matrícula(s) inmobiliaria(s) 140-113095.-

**CONTRA: ROSA TRUJILLO ARROYAVE.-**

Cordialmente,

  
**ANGELICA RIVERA ACOSTA**  
Registrador Principal II. PP. de Montería (E)  
ARA/Olg.-

Anexo: Certificado de Tradición y libertad.-

Teniendo en cuenta el escrito adosado al plenario, esta Judicatura pondrá en conocimiento de la parte ejecutante.

Por lo anterior, este Juzgado,

**RESUELVE**

**PONER** en conocimiento de la parte ejecutante, la respuesta dada por la ORIP, conforme lo establecido en la parte motiva del auto

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**



**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Firmado Por:**

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f5ce616efba9ef07f0510ad2879bbac24a60c3ee02695ee9f480dcb81bcc2ec8**

Documento generado en 13/03/2023 06:43:10 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA** Montería, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual, la Superintendencia de Notariado y registro allega respuesta. Provea.  
Secretario

**YAMIL MENDOZA ARANA**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO.**

Montería, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

**ASUNTO:** RADICADO N° 23001310300320220019400

Al Despacho el proceso de la referencia, en donde la Superintendencia de Notariado y registro informa que:



Montería, 18 NOV 2022

Oficio No. 140-2022EE 002086

Señores

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
CARRERA 3 No. 30-31 – EDIF. LA CORDOBESA  
MONTERIA - CORDOBA**

Por medio del presente le estoy enviando debidamente registrado **EL EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION MIXTA**, solicitado por este despacho, mediante oficio No. 1011 con radicación No. **23-001-31-03-003-2022-00194-00** de fecha 20/09/2022 y radicado en esta Oficina bajo el Turno No. 2022-140-6-13290 de fecha 09/11/2022 en el(os) folio(s) de matrícula(s) inmobiliaria(s) 140-104620.

**CONTRA: STELLA GARCES VANDERBIL.-**

Cordialmente,

**ANGÉLICA RIVERA ACOSTA**  
Registrador Principal II. PP. de Montería (E)  
ARA/Olg.-

Anexo: Certificado de Tradición y libertad.-

Teniendo en cuenta el escrito adosado al plenario, esta Judicatura pondrá en conocimiento a la parte ejecutante.

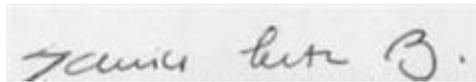
Por lo anterior, este Juzgado,

### **R E S U E L V E**

**PONER** en conocimiento de la parte ejecutante, la respuesta dada por la ORIP, conforme lo establecido en la parte motiva del auto.

### **NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**



**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8dceccc99135f509ae1a565484e9b78310eff6146504900d48f9ca8397439b6**

Documento generado en 13/03/2023 06:43:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho de la señora juez la presente demanda, la cual se encuentra pendiente para realizar el estudio de admisibilidad. Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
Secretario

Montería, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

PROCESO	PERTENENCIA
DEMANDANTE	ANADELA NARANJO REGINO –CC. 50.896.536 Y OTROS
DEMANDADOS	BETTY SUSANA FLOREZ NARANJO –CC.34.956.783 Y PERSONAS INDETERMINADAS
RADICADO	23001 31 03 003 2023 00021 00
ASUNTO	RECHAZA POR FALTA COMPETENCIA Y ORDENA REMITIR PARA REPARTO ENTRE LOS JUECES COMPETENTES
PROVIDENCIA N°	(#)

**ASUNTO A DIRIMIR**

Ingresa a Despacho la demanda de la referencia para decidir sobre su admisión, lo cual sería del caso, si no fuera porque se advierte que el avalúo catastral del inmueble objeto de la solicitud de prescripción adquisitiva de dominio (M.I. 140-30011), asciende a la suma de \$91.470.000, tal como consta en el Certificado Catastral que se anexa a la demanda; motivo por el cual, no se encuentra dentro del rango de competencia por el factor cuantía, de los juzgados civiles de circuito. Ver imagen.

**IGAC** INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

**CERTIFICADO CATASTRAL ESPECIAL**

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DE 1998 (AGOSTO 18) Directiva presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (Antitrámites), artículo 6, parágrafo 3.

CERTIFICADO No.: 8711-157208-20734-0  
FECHA: 20/4/2022

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que el siguiente predio se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC:

<b>INFORMACIÓN FÍSICA</b>	<b>INFORMACIÓN ECONÓMICA</b>
DEPARTAMENTO:23-CORDOBA MUNICIPIO:1-MONTERÍA NÚMERO PREDIAL:01-02-00-00-0219-0002-0-00-00-0000 NÚMERO PREDIAL ANTERIOR:01-02-0219-0002-000 DIRECCIÓN:C 22 6 30 MATRÍCULA:140-30011 ÁREA TERRENO:0 Ha 236.00m² ÁREA CONSTRUIDA:139.0 m²	AVALUO:\$ 91,470,000

<b>INFORMACIÓN JURÍDICA</b>			
NÚMERO DE PROPIETARIO	NOMBRE DE LOS PROPIETARIOS	TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO
1	BETTY SUSANA FLOREZ NARANJO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	34956783
TOTAL DE PROPIETARIOS:			1

En efecto, al verificar la competencia del Despacho para conocer del presente asunto, nos remitimos al artículo 25 del CGP dispone:

*“ARTÍCULO 25. CUANTÍA. Cuando la competencia se determine por la cuantía, los procesos son de mayor, de menor y de mínima cuantía.*



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

*Son de mínima cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que no excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv).*

*Son de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv).*

***Son de mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv).***

*El salario mínimo legal mensual a que se refiere este artículo, será el vigente al momento de la presentación de la demanda. (...)*

Por su parte, el artículo 26 ibidem, establece:

**“Artículo 26. Determinación de la cuantía.** -La cuantía se determinará así:  
(...)

4. En los procesos divisorios que versen sobre bienes inmuebles por el valor del avalúo catastral, y cuando versen sobre bienes muebles por el valor de los bienes objeto de la partición o venta. (..).”

Así tenemos, que los Procesos de Mayor Cuantía, corresponden a aquellos cuyas pretensiones superen 150 salarios mínimos legales mensuales vigentes, que para 2023 es la suma de ciento cincuenta millones de pesos (\$174.000.000) y que, en tratándose de procesos divisorios que versen sobre bienes inmuebles, **la cuantía se determina por el valor del avalúo catastral de los inmuebles.**

Una vez revisada la demanda, encuentra el Despacho que el inmueble objeto de las pretensiones, se encuentra identificado con la matrícula inmobiliaria **140-30011** y referencia catastral No. 01-02-00-00-0219-0002-0-00-00-0000.

Así mismo se encontró, que conforme a Certificado Catastral del IGAC, fechado 15-12-2021, el avalúo catastral del inmueble asciende a la suma de **\$103.496.000**, por lo cual, **no alcanza a la mayor cuantía** (\$150.000.000). Ver imagen.

Conforme a lo expuesto, advierte esta Judicatura que la presente demanda es de menor cuantía, encontrándose dentro del rango de competencia de los juzgados civiles municipales de la ciudad de Montería, conforme lo establece el artículo 25 del C.G.P. y de acuerdo al factor territorial (ubicación de los inmuebles). En tal virtud, se declarará la falta de competencia por cuantía y se ordenará remitirla a la Oficina de Apoyo Judicial, para que sea repartida entre los Juzgados Civiles Municipales de Montería.

En mérito de lo expuesto, éste Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería.

### R E S U E L V E

**PRIMERO: RECHAZAR** este proceso, por falta de competencia para conocer del mismo, conforme a lo dispuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO: POR** secretaría envíese el presente proceso sin dilaciones a la oficina judicial de esta ciudad, para que sea repartido entre los jueces civiles municipales, por ser los competentes.

### NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**JUEZA**

**Sbm.**

**Firmado Por:**

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **49d9de109d4ddc641eaa3a8eed0f580886ee1cd4baaadbf7e8f4b609b9644a4**

Documento generado en 13/03/2023 06:43:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**