



REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL DEL PODER  
PÚBLICO

Juzgado De Circuito - Civil 003 Monteria

Estado No. 54 De Viernes, 19 De Mayo De 2023



FIJACIÓN DE ESTADOS

Radicación	Clase	Demandante	Demandado	Fecha Auto	Auto / Anotación
23001310300320190010600	Ejecutivo	Bancolombia Sa	Sociedad Agrcola Mandioca Del Sinu, Grupo Andino Marin Valencia Industria Agricola Sa	18/05/2023	Auto Niega
23001310300320040001200	Ejecutivo	Nohela Del Carmen Valverde Benavides	Marco Otero Berrocal, Esther Maria Gulfo Berrocal, Herederos Indeterminados	18/05/2023	Auto Decide Liquidación De Crédito
23001310300320180038100	Ejecutivo Hipotecario	Leonardo Herrera Estrada	Julio Cesar Giraldo Franco	18/05/2023	Auto Decide
23001310300320210027100	Procesos Ejecutivos	Banco Bbva Colombia	Camilo Andres Romero Piñeres, Ismael Antonio Romero Martinez	18/05/2023	Auto Ordena
23001310300320220002500	Procesos Ejecutivos	Banco Bbva Colombia	German Garcia Perez	18/05/2023	Auto Decreta Medidas Cautelares

Número de Registros: 9

En la fecha viernes, 19 de mayo de 2023, se fija el presente estado por el término legal, al iniciar la jornada legal establecida para el despacho judicial y se desfija en la misma fecha al terminar la jornada laboral del despacho.

Generado de forma automática por Justicia XXI.

YAMIL DAVID MENDOZA ARANA

Secretaría

Código de Verificación

20e24d41-b66b-4eae-a4b5-300e91969f07



REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL DEL PODER  
PÚBLICO

Juzgado De Circuito - Civil 003 Monteria

Estado No. 54 De Viernes, 19 De Mayo De 2023



FIJACIÓN DE ESTADOS

Radicación	Clase	Demandante	Demandado	Fecha Auto	Auto / Anotación
23001310300320210007900	Procesos Ejecutivos	Banco Davivienda S.A	Ricardo Manuel Ayala Martinez, Panorama Ips S.A.S.	18/05/2023	Auto Decide
23001310300320210013700	Procesos Verbales	Banco Davivienda S.A	Amelia Duque Jaraba	18/05/2023	Auto Decide
23001310300320220006400	Procesos Verbales	Banco De Occidente	Gesprocos S.As.	18/05/2023	Auto Decide
23001310300320230010600	Tutela	Jose Dehales Domingez Castro	Juzgado Primero Civil Municipal De Monteria	18/05/2023	Auto Admite

Número de Registros: 9

En la fecha viernes, 19 de mayo de 2023, se fija el presente estado por el término legal, al iniciar la jornada legal establecida para el despacho judicial y se desfija en la misma fecha al terminar la jornada laboral del despacho.

Generado de forma automática por Justicia XXI.

YAMIL DAVID MENDOZA ARANA

Secretaría

Código de Verificación

20e24d41-b66b-4eae-a4b5-300e91969f07



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería Diecisiete (17) de mayo de dos mil veintitrés (2023). Pasa al despacho de la señora juez el presente proceso, informándole que se encuentra vencido el traslado de la liquidación adicional de crédito presentada por apoderado de la parte ejecutante, **hasta enero 24 de 2023**. Sírvese proveer.

**YAMIL MEDOZA ARANA**  
El secretario

**Montería Diecisiete (17) de mayo de dos mil veintitrés (2023).**

PROCESO	EJECUTIVO CONTINUACION DE VERBAL
DEMANDANTE	NOHELA DEL CARMEN VALVERDE BENAVIDES CC. 34.959.498
DEMANDADO	ESTHER MARIA GULFO BERROCAL C.C. N° 25.758.804
RADICADO	230013103003 2004-000012-00.
ASUNTO	<b>AUTO- APRUEBA LIQUIDACION DEL CREDITO</b>
AUTO N°	<b>(#)</b>

Al Despacho el proceso de la referencia en donde el apoderado judicial de la parte ejecutante aporta memorial al proceso de la liquidación de crédito habiendo transcurrido el término de traslado de la misma, otea esta Judicatura que esta se encuentra ajustada a derecho, por lo que se procederá a aprobarla de acuerdo con las reglas establecidas en el numeral 4º del artículo 446 del Código General del Proceso.

Congruentes con lo precedente, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería.

**RESUELVE**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**APROBAR** la liquidación de crédito presentada por la parte demandante a corte 24 de enero de 2023, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a5ff113b192a6310ed0f3b33ec95104166806d386e75a96fa75385699b79e5b8**

Documento generado en 18/05/2023 09:13:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, diecisiete (17) de mayo de dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, donde el apoderado de la ejecutante solicita trámite de notificación a los hermanos del ejecutado. Sírvase proveer.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
**Secretario**

Diecisiete (17) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO HIPOTECARIO</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>LEONARDO HERRERA ESTRADA CC 71935540</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>JULIO CESAR GIRALDO FRANCO CC 3496831</b>
<b>RADICADO</b>	<b>230013103003 2018-00381-00.</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>AUTO REQUIERE AL JUZGADO TERCERO DE FAMILIA MONT.</b>
<b>AUTO N°</b>	

Visto el informe secretarial que antecede y verificado el expediente, advierte el Despacho que se encuentra pendiente resolver sobre la solicitud de integración del litisconsorcio, presentada por el apoderado de la parte ejecutante, quien da cuenta del inicio de una petición de herencia contra el aquí ejecutado; lo que en su momento no fue claro, por lo cual el Juzgado lo requirió para que aclarara la solicitud.

En posterior memorial, con la intención de aclarar su solicitud, el togado se refiere y anexa un certificado de tradición de un inmueble (140-35390) que no es el objeto del gravamen de hipoteca dentro del presente proceso, del cual manifiesta contener los nombres de los hermanos del ejecutado, a quienes solicita notificar y, en el mismo memorial, solicita se le prorrogue el término del requerimiento, con el fin de solicitar la digitalización del expediente del proceso de petición de herencia que cursó en el Juzgado Tercero de Familia de Montería; documento que a la fecha no ha allegado al proceso.

Mediante auto calendado 26-01-2023, este Despacho lo requirió nuevamente y le ordenó adosar el certificado de tradición actualizado del inmueble 140-52186, objeto de embargo con garantía real, dentro del presente proceso ejecutivo.



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Igualmente se ordenó oficiar a la Registraduría Nacional del Estado Civil, para que certificara si la cédula del aquí ejecutado, se encuentra o no vigente, por cuanto el Despacho no tenía claro si la petición de herencia era por la muerte del ejecutado. Al contestar la Registraduría Nacional, informó que la cédula del ejecutado se encontraba vigente; no había registro de su defunción.

Finalmente, el apoderado de la parte ejecutante, allegó el certificado de tradición del inmueble con M.I. 140-52186, expedido el 08-02-2023, en cuya ANOTACION 008 del 26-03-2019 se registró Sentencia del 01-03-2019 proferida por el Juzgado Tercero de Familia del Circuito de Montería, mediante la cual se ordenó la CANCELACIÓN DE LA ANOTACIÓN 004, que corresponde al registro de la Sentencia del 25-01-2016 proferida por el Juzgado Tercero de Familia Montería, dentro del proceso de sucesión del extinto José Delio Giraldo Jaramillo, donde se le había adjudicado dicho inmueble al señor Julio Cesar Giraldo Franco. Ver.

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 11-02-2016 Radicación: 2016-140-6-882

Doc: SENTENCIA SN DEL 25-01-2016 JUZGADO TERCERO DEL CIRCUITO DE FAMILIA DE MONTERIA

VALOR ACTO: \$91,922,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GIRALDO JARAMILLO JOSE DELIO

CC# 662998

A: GIRALDO FRANCO JULIO CESAR

CC# 3496831 X

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 27-10-2016 Radicación: 2016-140-6-11508

Doc: OFICIO 1631 DEL 27-10-2016 JUZGADO TERCERO DEL CIRCUITO DE FAMILIA DE MONTERIA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0467 DEMANDA DE ACCION DE PETICION DE HERENCIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GIRALDO FRANCO GUSTAVO ADOLFO

CC# 3497056

A: GIRALDO FRANCO JULIO CESAR

CC# 3496831 X



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 26-03-2019 Radicación: 2019-140-6-3269

Doc: SENTENCIA SN DEL 01-03-2019 JUZGADO TERCERO DE FAMILIA DEL CIRCUITO EN ORALIDAD DE MONTERIA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SENTENCIA SN DEL 25/1/2016 JUZGADO TERCERO DEL CIRCUITO DE FAMILIA DE MONTERIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GIRALDO JARAMILLO JOSE DELJO

CC# 662998

A: GIRALDO FRANCO JULIO CESAR

CC# 3496831 X

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 02-10-2019 Radicación: 2019-140-6-11320

Doc: OFICIO 02196 DEL 15-08-2019 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERIA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RAD:23-001-31-03-003-2018-00381-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA ESTRADA LEONARDO DE JESUS

CC# 71935540

A: GIRALDO FRANCO JULIO CESAR

CC# 3496831 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*9\***

Del anterior certificado de tradición del folio de M.I. 140-52186, solo se evidencia que la demanda de petición de herencia la presentó el señor GUSTAVO ADOLFO GIRALDO FRANCO -CC. 3.497.056 y **no se logra establecer a quien o quienes fue adjudicado el inmueble**, por lo cual el Despacho no tiene los elementos necesarios para ordenar la integración del litisconsorcio solicitado; máxime cuando el apoderado del ejecutante solicita que se integre con varios hermanos del aquí ejecutado.

Así las cosas, se hace necesario que se allegue copia del PROCESO DE PETICIÓN DE HERENCIA que cursa o cursó ante el JUZGADO TERCERO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE MONTERÍA, con el fin de establecer si el inmueble con M.I. 140-52186 fue adjudicado a otra u otras personas y poder individualizarlas para la integración del litisconsorcio solicitado, si es del caso.



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Visto lo anterior y, toda vez que el apoderado de la parte ejecutante no ha allegado copia del mencionado expediente, el Despacho procede a requerir al JUZGADO TERCERO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE MONTERÍA, para que, dentro del término de cinco días, contados a partir de que la parte interesada acredite el pago del arancel correspondiente, expida copia íntegra del expediente del PROCESO DE PETICIÓN DE HERENCIA del señor GUSTAVO ADOLFO GIRALDO FRANCO -CC. 3.497.056, contra el señor JULIO CESAR GIRALDO FRANCO CC. 3.496.831, en cuya Sentencia de fecha 01-03-2019 se ordenó la CANCELACIÓN DE LA SENTENCIA DEL 25-01-2016 de ese Juzgado, que adjudicó en sucesión al señor Julio César Giraldo Franco -CC. 3.496.831, el inmueble con M.I. 140-52186, según Anotación 008 de fecha 26-03-2019. Lo anterior, con destino al PROCESO EJECUTIVO RADICADO. **230013103003 2018-00381-00**. Ver pantallazo.

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 26-03-2019 Radicación: 2019-140-6-3269

Doc: SENTENCIA SN DEL 01-03-2019 JUZGADO TERCERO DE FAMILIA DEL CIRCUITO EN ORALIDAD DE MONTERIA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SENTENCIA SN DEL 25/1/2016 JUZGADO TERCERO DEL CIRCUITO

DE FAMILIA DE MONTERIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GIRALDO JARAMILLO JOSE DELIO

CC# 662998

A: GIRALDO FRANCO JULIO CESAR

CC# 3496831 X

Lo anterior, toda vez que el togado afirma la existencia de nuevos propietarios del inmueble con M.I. 140-52186, en virtud de lo cual solicita integrar el litisconsorcio en la parte pasiva.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería.

### RESUELVE

**PRIMERO: ORDENAR** al JUZGADO TERCERO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE MONTERÍA, para que, dentro del término de cinco días, contados a partir de que la parte interesada acredite el cumplimiento del trámite y/o pago de expensas (Si hubiere lugar a ello), expida copia íntegra VIRTUAL, del PROCESO DE PETICIÓN



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

DE HERENCIA del señor GUSTAVO ADOLFO GIRALDO FRANCO -CC. 3.497.056, contra el señor JULIO CESAR GIRALDO FRANCO CC. 3.496.831, que cursa o curó en ese Despacho Judicial, en cuya **Sentencia de fecha 01-03-2019 ordenó** la CANCELACIÓN DE LA SENTENCIA DEL 25-01-2016 de ese mismo Juzgado, que adjudicó en sucesión al señor Julio César Giraldo Franco -CC. 3.496.831, el inmueble con M.I. 140-52186, según Anotación 008 de fecha 26-03-2019. Lo anterior, con destino al PROCESO EJECUTIVO RADICADO. **230013103003 2018-00381-00**. Ver pantallazo.

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 26-03-2019 Radicación: 2019-140-6-3269

Doc: SENTENCIA SN DEL 01-03-2019 JUZGADO TERCERO DE FAMILIA DEL CIRCUITO EN ORALIDAD DE MONTERIA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SENTENCIA SN DEL 25/1/2016 JUZGADO TERCERO DEL CIRCUITO

DE FAMILIA DE MONTERIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GIRALDO JARAMILLO JOSE DELIO

CC# 662998

A: GIRALDO FRANCO JULIO CESAR

CC# 3496831

X

**SEGUNDO: REQUERIR**, al apoderado de la parte ejecutante, para que coordine con el Juzgado Tercero de Familia del Circuito de Montería, el trámite y/o pago de arancel a que haya lugar, para la expedición de copia íntegra virtual del expediente de que trata el NUMERAL PRIMERO que antecede. De lo anterior, debe informar a este Despacho, sobre el cumplimiento de lo requerido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE  
LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Sbm.



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**Firmado Por:**

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2927756dc2d9140a5dd255d1a9ebbc2d998a8808e793b35f297afd7e72a66fc**

Documento generado en 18/05/2023 09:13:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, Diecisiete (17) de mayo dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual se encuentra pendiente decidir sobre solicitud de medida cautelar y de entrega de título judicial, presentada por el apoderado de la parte ejecutante. Provea

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
Secretario

**Montería, Diecisiete (17) de mayo dos mil veintitrés (2023)**

PROCESO	EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA SA NIT 8909039388
DEMANDADO	AGRICOLA MANDIOCA NIT: 2869006113406 GRUPO ANDINO MARIN VALENCIA NIT: 8040178820
RADICADO	230013103003 2019000106-00.
ASUNTO	<b>AUTO NIEGA ENTREGA DE TITULO - DECRETA MEDIDA</b>
AUTO N°	(#)

En escrito por el vocero judicial de la parte actora, solicitó:

**SEÑOR**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERIA**  
**E. S. D.**

**REFERENCIA:** Proceso **EJECUTIVO** de **BANCOLOMBIA** Contra **AGRICOLA MANDIOCA DEL SINU**

**Radicado No. 23-001-31-03-003-2019-00106-00**

**REMBERTO LUIS HERNANDEZ NIÑO**, mayor de edad, vecino de Montería, identificado con la cedula de ciudadanía No. 72.126.339 de Barranquilla, abogado en ejercicio con tarjeta profesional No. 56448 del consejo superior de la judicatura, por medio del presente escrito a usted cordialmente le solicito:

1. Autorizar la entrega de **TODOS LOS TITULOS** judiciales que se encuentran a favor de mi poderdante **BANCOLOMBIA**.
2. Decretar el embargo y retención de los dineros que tenga la parte demandada **AGRICOLA MANDIOCA DEL SINU** en cuentas corrientes y de ahorro en **BANCO FINANADINA S.A.** Remitir, directamente desde su correo institucional, conforme a la Ley 2213/2022, el oficio de embargo dirigido a **BANCO FINANADINA S.A.** a su correo electrónico [notificacionesjudiciales@bancofinandina.com](mailto:notificacionesjudiciales@bancofinandina.com)



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Visto el informe secretarial que antecede y el memorial allegado por el mandatario judicial de la ejecutante, teniendo en cuenta que en el presente asunto se encuentra aprobada liquidación del crédito por auto de 02-septiembre-2020, procedió el despacho a realizar la consulta general de títulos en el portal de depósitos judiciales de Banco Agrario, búsqueda que da cuenta a la fecha no hay títulos judiciales por entregar. Ver imagen:

Inicio Consultas Transacciones Administración Reportes Pregúntame

### Consulta General de Títulos

No se han encontrado títulos asociados a los filtros o el juzgado seleccionado

IP: 190.217.24.4  
Fecha: 17/05/2023 10:35:30 a.m.

Elija la consulta a realizar  
POR NÚMERO DE PROCESO

Digite el número de proceso  
230013103003 20190010600

¿Consultar dependencia subordinada?  
 Sí  No

Elija el estado  
SELECCIONE...

Elija la fecha inicial  
Elija la fecha final

Consultar

En consecuencia, no se ordenará la entrega de título de depósitos judiciales aquí solicitada.

Ahora bien, en lo que respecta a la medida de embargo y retención de los dineros que tenga la parte demandada AGRICOLA MANDIOCA DEL SINU en cuentas corrientes y de ahorro en BANCO FINANADINA S.A., encuentra el Despacho procedente decretar la cautelas relativa al embargo y retención de los dineros que posea en cuentas de ahorros y corrientes la ejecutada en la entidad financiera antes referenciada, acorde a lo reglado en el canon 599 del C.G.P.



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

En mérito de lo expuesto, el juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECRETAR.** el embargo y retención de las sumas dineros que el ejecutado AGRICOLA MANDIOCA NIT: 2869006113406, tenga o llegare a tener depositados en las cuentas bancarias, corrientes o de ahorros en la entidad financiera: BANCO FINANDINA S.A de la ciudad de Montería.

Lo anterior, de conformidad con el artículo 599 del Código General del Proceso. **Límite del embargo en la suma de \$411.905.859;** dineros que deben ser depositados a órdenes del Juzgado -en la cuenta No. 230012031003 del Banco Agrario de Colombia. **OFÍCIESE EN TAL SENTIDO.**

**SEGUNDO: NEGAR** la elaboración y orden de pago de los títulos judiciales, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Av.

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d37a83e900da170808a3580d394e9465c91e60151b61b294518bb1a8831ba62e**

Documento generado en 18/05/2023 09:13:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, diecisiete (17) de mayo de dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho el presente proceso, el cual se encuentra pendiente para resolver sobre la solicitud de secuestro presentada por el apoderado de la ejecutante. Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA  
SECRETARIO**

Diecisiete (17) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	<b>BANCO DAVIVIENDA -NIT 860.034.313-7</b>
DEMANDADA	<b>-PANORAMA I.P.S. S.A.S. -NIT. 900.438.600-5</b> <b>-RICARDO MANUEL AYALA MARTÍNEZ - CC. 78.744.319 (proceso suspendido respecto a Ricardo Manuel Ayala Martínez)</b>
RADICADO	<b>23001 31 03 003 2021 00079 00</b>
ASUNTO	<b>NO ACCEDE A DECRETAR SECUESTRO-REQUIERE AL CENTRO DE CONCILIACION FUNDACIÓN MÍNIMO VITAL</b>
PROVIDENCIA N°	(#)

Visto el informe secretarial que antecede, sería del caso proceder a decretar el secuestro del inmueble con matrícula inmobiliaria 140-1534, cuyo embargo fue decretado en el presente proceso y se encuentra registrado, conforme constancia allegada por la ORIP de Montería, **si no fuera por que el inmueble es de propiedad del ejecutado RICARDO MANUEL AYALA MARTÍNEZ -CC. 78.744.319**, respecto de quien se encuentra suspendido el presente proceso, con ocasión a que fue admitido a PROCESO DE NEGOCIACIÓN DE DEUDAS ante el Centro de Conciliación y Arbitraje Fundación Mínimo Vital, en fecha 04-02-2022.

Dado el tiempo transcurrido sin que las partes informen al Despacho sobre el resultado de dicha negociación de deudas, se hace necesario requerir al Centro de Conciliación y Arbitraje Fundación Mínimo Vital, para que manifiesten el estado actual del PROCESO DE NEGOCIACIÓN DE DEUDAS del ejecutado **RICARDO MANUEL AYALA MARTÍNEZ -CC. 78.744.319**.

En virtud de lo anteriormente señalado, el Juzgado Tercero Civil del Circuito, Aplicación al Sistema Procesal Oral,



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**RESUELVE**

**PRIMERO: NO ACCEDER** a decretar el secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 140-1534, de propiedad del ejecutado **RICARDO MANUEL AYALA MARTÍNEZ -CC. 78.744.319**, por los motivos expuestos en la parte considerativa del presente proveído.

**SEGUNDO: REQUERIR** al **CENTRO DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE FUNDACIÓN MÍNIMO VITAL**, para que, dentro del término de tres (3) días, contados a partir de la notificación del presente Auto, informe a este Despacho Judicial, el estado actual del PROCESO DE NEGOCIACIÓN DE DEUDAS del ejecutado **RICARDO MANUEL AYALA MARTÍNEZ -CC. 78.744.319**, admitido por ese centro de conciliación según Auto No. 1 de fecha 04-febrero-2022.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Sbm.**

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **efac60545780bee32bb6d9c9cbbc7edc366b2c6f8b04bceafdb2d4cd4c54522c**

Documento generado en 18/05/2023 09:13:10 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, diecisiete (17) de mayo de dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual, el abogado Carlos Alfredo Barrios Álvarez presentó poder otorgado por el Banco Davivienda y solicita se expida despacho comisorio para el lanzamiento de la demandada, por cuanto no ha querido entregar el inmueble de forma voluntaria.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
**Secretario.**

Diecisiete (17) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

PROCESO	<b>VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE INMUEBLE ENTREGADO EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO LEASING.</b>
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA S. A. -Antes CORPORACIÓN COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "DAVIVIENDA" -NIT.860.034.313-7
DEMANDADOS	<b>AMELIA DUQUE JARABA -CC. 32.636.049</b>
RADICADO	<b>23001 31 03 003 2021 00137 00</b>
ASUNTO	<b>AUTO ORDENA RESTITUCION Y COMISIONA A LA ALCALDIA</b>
PROVIDENCIA N°	(#)

Visto el anterior informe secretarial y verificados los documentos de los cuales da cuenta, se advierte que el abogado CARLOS ALFREDO BARRIOS ÁLVAREZ -CC. 1.066.523.289 y T.P. 329.486, presenta poder otorgado por el señor Willian Jiménez Gil, en calidad de representante legal para efectos judiciales del Banco Davivienda S.A.

Encuentra el Despacho que el poder que adosa fue otorgado en debida forma, desde el correo de la demandante [notificacionesjudiciales@davivienda.com](mailto:notificacionesjudiciales@davivienda.com), por lo cual se procedió a verificar la T.P. del togado en la plataforma SIRNA, donde se pudo establecer que se encuentra VIGENTE. Ver.

DOS	NOMBRES	TIPO CÉDULA	# CÉDULA	# TARJETA/CARNÉ/LICENCIA	ESTADO
S ALVAREZ	CARLOS ALFREDO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1066523289	329486	VIGENTE

1 - 1 de 1 registros

anterior 1 siguiente

En tal virtud, el togado presenta solicitud de Despacho Comisorio para proceder al desalojo del inmueble objeto de restitución dentro del presente radicado; toda vez que la misma no ha entregado el bien de manera voluntaria, tal como se ordenó en Sentencia de fecha 29-marzo-2022.

Así las cosas, el Despacho procede a ordenar el lanzamiento de la señora AMELIA DUQUE JARABA -CC. 32.636.049, del inmueble ubicado en la Calle 61 número 07-15 de la Urbanización La Castellana de Montería, identificado con la matrícula inmobiliaria No. 140-1511, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería, en



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

virtud de la Sentencia de fecha 29-marzo-2022, que declaró terminado el contrato de arrendamiento (LEASING HABITACIONAL) No. 06015157000130854 y ordenó a la demandada AMELIA DUQUE JARABA, restituir el mencionado inmueble al BANCO DAVIVIENDA S.A. Efecto para el cual, se comisionará a la Alcaldía de Montería

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley,

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECONOCER** personería al abogado CARLOS ALFREDO BARRIOS ÁLVAREZ -CC. 1.066.523.289 y T.P. 329.486, conforme al poder adosado.

**SEGUNDO: ORDENAR EL DESALOJO** de la señora **AMELIA DUQUE JARABA -CC. 32.636.049**, Y ENTREGA del inmueble ubicado en la Calle 61 número 07-15 de la Urbanización La Castellana de Montería, identificado con la matrícula inmobiliaria No. 140-1511, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería; en virtud de la Sentencia de fecha 29-marzo-2022 que declaró terminado el contrato de arrendamiento (LEASING HABITACIONAL) No. 06015157000130854 y ordenó a la mencionada, restituir el mencionado inmueble al BANCO DAVIVIENDA S.A.

**TERCERO: COMISIONAR a la ALCALDÍA DE MONTERÍA**, para que, con el acompañamiento de la Policía Nacional, se lleve a cabo la entrega ordenada en el NUMERAL SEGUNDO que precede.

**Por Secretaría**, librese el respectivo Despacho Comisorio, con todos los insertos a que haya lugar.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Sbm.

**Firmado Por:**  
**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 3**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e714bb79c6a4f23c8d106d992092a5e4f47470744bfa25c9389a98b3f810e870**

Documento generado en 18/05/2023 09:13:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, diecisiete (17) de mayo de dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual el apoderado de la ejecutante presentó liquidación del crédito y, posteriormente solicita que se le dé traslado secretarial. Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
Secretario

Diecisiete (17) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

PROCESO	<b>EJECUTIVO</b>
DEMANDANTE	BANCO BBVA COLOMBIA -NIT. 860.003.020.1
DEMANDADOS	-CAMILO ANDRÉS ROMERO PIÑERES –CC.79.940.923 -ISMAEL ANTONIO ROMERO MARTÍNEZ –CC.17.180.062
RADICADO	<b>23001 31 03 003 2021 00271 00</b>
ASUNTO	<b>AUTO ORDENA DAR TRASLADO SECRETARIAL DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO</b>
PROVIDENCIA N°	(#)

Visto el informe secretarial que antecede y revisados los documentos de los cuales da cuenta, advierte el Despacho que, mediante correo electrónico de fecha **21-abril-2023**, el apoderado de la ejecutante remitió liquidación del crédito al correo institucional del Juzgado e igualmente, al correo del ejecutado CAMILO ANDRÉS ROMERO PIÑERES ([carom76@hotmail.com](mailto:carom76@hotmail.com)), indicado en la demanda para efectos de notificación electrónica. Ver.

El demandado **CAMILO ANDRES ROMERO PIÑERES** se le puede notificar en la carrera 3 #70 – 30 en Montería, Córdoba, en el lugar de ubicación del inmueble hipotecado en la calle 67 #3 – 81 Apartamento 603 Edificio Atalanta en Montería, Córdoba, en la finca denominada “La Dorada” antes “La Fe” jurisdicción del municipio de Sincé, Sucre y en el correo electrónico: [carom76@hotmail.com](mailto:carom76@hotmail.com)

**\*\*LIQUIDACION DEL CREDITO \*\***BBVA DE COLOMBIA contra CAMILO ANDRES ROMERO PIÑERES Rad. No. 230013103003-2021-00271-00

remberto hernandez <rembertoherandez64@gmail.com>

Vie 21/04/2023 8:04 AM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Cordoba - Monteria

<j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co>;carom76@hotmail.com <[carom76@hotmail.com](mailto:carom76@hotmail.com)>

1 archivos adjuntos (219 KB)

BANCO BBVA VS CAMILO ANDRES ROMERO PIÑERES.pdf;

Posteriormente, mediante memorial de fecha 11-05-2023, el togado solicitó que se surtiera el traslado de la liquidación del crédito.

Así las cosas y, teniendo en cuenta que, en el presente proceso también funge como ejecutado el señor ISMAEL ANTONIO ROMERO MARTÍNEZ -CC. 17.180.062 y en la demanda se indicó el desconocimiento de su dirección electrónica, encuentra necesario esta Judicatura, que le corra traslado secretarial de la liquidación del crédito al ejecutado Ismael Antonio Romero Martínez.

Siendo consecuente con lo expuesto, este juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería-Aplicación Sistema Procesal Oral;

### RESUELVE

**ORDENAR A SECRETARIA REALIZAR EL TRASLADO de la liquidación al demandado ISMAEL ANTONIO ROMERO MARTÍNEZ -CC. 17.180.062, de conformidad con lo esgrimido en la parte motiva del presente proveído.**

**Por Secretaría,** procédase de conformidad.

### NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

### LA JUEZA



**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Sbm.**

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **18aac31624efd2caeca2de082832f2b0c0c0981ac078f67c149f4e687c57863a**

Documento generado en 18/05/2023 09:13:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, diecisiete (17) de mayo de dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual se encuentra pendiente proveer sobre la solicitud de medida cautelar. Provea

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
Secretario

Diecisiete (17) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

PROCESO	<b>EJECUTIVO</b>
DEMANDANTE	BANCO BBVAse COLOMBIA -NIT. 860.003.020.1
DEMANDADOS	GERMÁN JOSÉ GARCÍA PÉREZ -CC.6.870.319
RADICADO	<b>23001 31 03 003 2022 00025 00</b>
ASUNTO	<b>AUTO DECRETA MEDIDA</b>
PROVIDENCIA N°	(#)

Visto el informe secretarial que precede, encuentra el Despacho que el apoderado de la ejecutante solicita se decrete la siguiente medida cautelar:

Decretar el embargo y retención de los dineros que tenga la parte demandada en cuentas corrientes y de ahorro en **BANCO FINANDINA S.A.** Remitir, directamente desde su correo institucional, conforme a la Ley 2213/2022, el oficio de embargo dirigido a BANCO FINANDINA S.A. a su correo electrónico [notificacionesjudiciales@bancofinandina.com](mailto:notificacionesjudiciales@bancofinandina.com)

Como quiera que lo solicitado es procedente, de conformidad con el artículo 599 del C.G.P., el Despacho accederá a ello.

En tal virtud, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería

**RESUELVE**

**DECRETAR** el embargo y retención de los dineros que tengan el demandado **GERMÁN JOSÉ GARCÍA PÉREZ -CC.6.870.319** en sus cuentas corrientes y de ahorros en el **BANCO FINANDINA S. A.** Límite del embargo en la suma de **\$271.981.180**; dineros que deben ser depositados a órdenes del Juzgado - en la cuenta No. 230012031003 del Banco Agrario de Colombia.

**Por Secretaría,** ofíciase en tal sentido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Sbm.

**Firmado Por:**  
**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 3**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a4d6d95f30ce1b222d56b59b0584076487703516f7c01aea28f9ebdfd011f056**

Documento generado en 18/05/2023 09:13:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, Diecisiete (17) mayo de dos mil veintitrés (2023). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual el Dra. LUISA MARINA LORA JIMENEZ, en su calidad de apoderada judicial de Banco de Occidente, allegó memorial solicitando corrección de sentencia. Sírvase proveer.

El secretario.

**YAMIL MENDOZA ARANA**

**Montería, Diecisiete (17) mayo de dos mil veintitrés (2023).**

PROCESO	VERBAL DE RESTITUCION DE TENENCIA
DEMANDANTE	BANCO DE OCCIDENTE, NIT:890.300.279-4
DEMANDADO	GESTION DE PROYECTOS DE LA COSTA –GESPROCOS, SAS, NIT: 900.308.558-6
RADICADO	230013103003 2022-000064-00.
<b>ASUNTO</b>	<b>AUTO CORRIGE SENTENCIA</b>
<b>AUTO N°</b>	<b>(#)</b>

**I. ASUNTO A TRATAR**

La demandante dentro del proceso en referencia - BANCO DE OCCIDENTE, NIT:890.300.279-4, a través de apoderada judicial, solicita la corrección de la sentencia emitida dentro de la causa de la referencia de fecha 15 de junio de 2022, parte resolutive – numeral tercero, en base a lo siguiente:

**Señor(a)**  
**JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERIA**  
**E.S.D.**

**REF: PROCESO VERBAL DE RESTITUCION PROMOVIDO POR BANCO DE OCCIDENTE CONTRA GESTION DE PROYECTOS DE LA COSTA – GESPROCOS SAS**

**RADICADO: 230013103003-2022-00064-00**

De manera respetuosa solicito a usted se sirva **CORREGIR** la providencia de fecha 28 de Junio de 2022, a través de la cual se dicta sentencia de restitución de bien mueble arrendado en los siguientes aspectos:



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

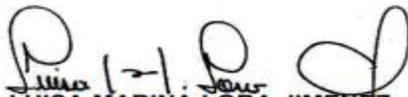
1. En la parte RESOLUTIVA numeral TERCERO, indicar que se trata de bienes muebles tipo vehículos y no de inmuebles y adicionalmente se oficie para la retención de estos y no para el desalojo.

**TERCERO:** Por lo tanto, ORDÉNASE a GESTION DE PROYECTOS DE LA COSTA –GESPROCOS, SAS, NIT: 900.308.558-6 (**Locatario**) que restituya al BANCO DE OCCIDENTE, NIT: 890.300.279-4 (**arrendador**) el inmueble descrito a continuación:

Bien Contrato No. 180-111827	Bien Contrato No. 180-111828
<ul style="list-style-type: none"><li>• CLASE: MINICARGADOR</li><li>• No. IMEI: MO029755</li><li>• MARCA: WACKER NEUSON</li><li>• AÑO DE FABRICACION: 2015</li><li>• LINEA: SKID STEER</li><li>• MODELO: 2014</li><li>• COLOR: AMARILLO GRIS</li><li>• SERVICIO: N/A</li><li>• CARROCERIA O TIPO: N/A</li><li>• MOTOR: N/A</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• CLASE: MINICARGADOR</li><li>• No. IMEI: MI034629</li><li>• MARCA: BOBCAT</li><li>• AÑO DE FABRICACION: 2015</li><li>• LINEA: S570</li><li>• MODELO: 2015</li><li>• COLOR: BLANCO NARANJA</li><li>• SERVICIO: N/A</li><li>• CARROCERIA O TIPO: N/A</li><li>• MOTOR: 8FL3396</li></ul>

Otorguesele el término de Quince (15) días hábiles al demandado, contados a partir de la notificación del presente fallo, para que efectúe la respectiva entrega, en caso contrario oficiase a la POLICIA NACIONAL de esta ciudad, para que ordene a quien corresponda el desalojo del inmueble antes referido, déjese constancia.

Atentamente,

  
LUISA MARINA LORA JIMÉNEZ  
C.C. No. 39.683.381 de Usaquén  
T.P. No. 54.356 C. S. de la J.

## II. PROBLEMA JURÍDICO

De conformidad con la solicitud realizada, este despacho debe determinar si es posible luego de haber transcurrido once meses, modificar la sentencia proferida por este despacho judicial, en este caso a efectos de corregir datos relevantes indicados en el numeral tercero de la parte resolutive de la sentencia adiada junio 15 de 2022.



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

### III. CONSIDERACIONES

De encontrarse en el contenido de una providencia (sentencia – auto) algún defecto de redacción por omitirse una palabra o alterarla, el Código General del Proceso prevé una herramienta apropiada para solucionar tal dificultad, y el camino adecuado para ello lo delimita el canon 286 del C.G.P:

**“ARTÍCULO 286. CORRECCIÓN DE ERRORES ARITMÉTICOS Y OTROS.** *Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético **puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto.***

***Si la corrección se hiciera luego de terminado el proceso, el auto se notificará por aviso.***

***Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de estas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella”.***

De la norma en cita se tiene que la oportunidad para solicitar la corrección de la sentencia opera a petición de parte o de oficio y de manera indefinida hacia futuro, dado que la ley permite que se haga en cualquier tiempo, sin que ello implique revivir el término de ejecutoria de la providencia objeto de corrección, el cual para todos los efectos se encuentra fenecido.

En lo que respecta a los requisitos que se deben reunir para acudir al remedio procesal de que trata el artículo 286 del C.G.P., la Honorable Corte Constitucional en Auto 386 de 2019, Magistrado Sustanciador: José Fernando Reyes Cuartas, ha señalado:

***“De la anterior transcripción es posible derivar los siguientes requisitos para que proceda una solicitud de corrección: i) el error debe ser de índole aritmética o imprecisiones causadas por omisión, cambio de palabras o alteración de las mismas; ii) los yerros deben estar contenidos en la parte resolutive o influir en ella; iii) la corrección la realiza el juez que dictó la providencia en cualquier tiempo; iv) procede de oficio o a solicitud de parte; y v) la corrección a la que***



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

***haya lugar deberá efectuarse a través de auto, y si se hiciera luego de terminado el proceso, se notificará por aviso.***

*Valga decir que la jurisprudencia constitucional ha complementado los anteriores parámetros, además, con los siguientes requisitos de carácter formal: v) **la legitimación en la causa, que se predica de las partes o vinculados al proceso; y vi) la observancia de la finalidad de la figura que se trate, la cual debe ser analizada a partir de las competencias de esta Corporación y las especiales características de sus funciones.***

*12. En conclusión, aunque esta Corte ha acogido el principio del derecho procesal del “agotamiento de la competencia funcional del juez una vez proferida la sentencia que culmina el proceso” de manera que, por regla general, dicha sentencia no es revocable ni reformable por la autoridad judicial que la pronunció, **es posible remitirse a las figuras dispuestas en el Código General del Proceso en lo referente a la aclaración, corrección y adición, en aquellos casos de imprecisiones u omisiones por parte de los funcionarios judiciales”.***

### IV. CASO CONCRETO

Dentro del presente proceso de Restitución de tenencia – leasing financiero esta unidad judicial el día 15 de junio de 2022, emitió sentencia en la que se:

#### RESUELVE

**PRIMERO: DECLÁRESE** que el arrendatario GESTION DE PROYECTOS DE LA COSTA –GESPROCOS, SAS, NIT: 900.308.558-6 (Locatario) incumplió el Contrato de Arrendamiento, de fecha 22 de marzo de 2016, celebrado con BANCO DE OCCIDENTE, NIT: 890.300.279-4 (arrendador), por mora en el pago de los cánones relacionados en la demanda y, respecto a los bienes MINICARGADOR marca wacker neuson y bobcat, referenciados en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: EN CONSECUENCIA, DECLARESE** terminado el vínculo contractual ya referenciado, esto es, Contrato de Arrendamiento (LEASING FINANCIERO) No 180-111827 y 180-111828 , celebrado el 22 de marzo de 2016 entre BANCO DE OCCIDENTE, NIT:890.300.279-4 (arrendador) y GESTION DE PROYECTOS DE LA COSTA –GESPROCOS, SAS, NIT: 900.308.558-6 (Locatario) , por incumplimiento en el pago de los cánones de arrendamiento.



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**TERCERO:** Por lo tanto, ORDÉNASE a GESTION DE PROYECTOS DE LA COSTA –GESPROCOS, SAS, NIT: 900.308.558-6 (**Locatario**) que restituya al BANCO DE OCCIDENTE, NIT: 890.300.279-4 (**arrendador**) el inmueble descrito a continuación:

Bien Contrato No. 180-111827	Bien Contrato No. 180-111828
<ul style="list-style-type: none"><li>• CLASE: MINICARGADOR</li><li>• No. IMEI: MO029755</li><li>• MARCA: WACKER NEUSON</li><li>• AÑO DE FABRICACION: 2015</li><li>• LINEA: SKID STEER</li><li>• MODELO: 2014</li><li>• COLOR: AMARILLO GRIS</li><li>• SERVICIO: N/A</li><li>• CARROCERIA O TIPO: N/A</li><li>• MOTOR: N/A</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• CLASE: MINICARGADOR</li><li>• No. IMEI: MI034629</li><li>• MARCA: BOBCAT</li><li>• AÑO DE FABRICACION: 2015</li><li>• LINEA: S570</li><li>• MODELO: 2015</li><li>• COLOR: BLANCO NARANJA</li><li>• SERVICIO: N/A</li><li>• CARROCERIA O TIPO: N/A</li><li>• MOTOR: 8FL3396</li></ul>

Otórguesele el término de Quince (15) días hábiles al demandado, contados a partir de la notificación del presente fallo, para que efectúe la respectiva entrega, en caso contrario ofíciase a la POLICIA NACIONAL de esta ciudad, para que ordene a quien corresponda el desalojo del inmueble antes referido, déjese constancia.

**CUARTO:** Condénese en costas a la parte demandada. Por secretaria, liquídense según lo dictado en los artículos 365 y 366 del C.G.P.

**QUINTO:** Ejecutoriado este fallo, y, cumplido lo anterior, ARCHIVASE el expediente, previa las anotaciones del caso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

En fecha 10 de abril de 2023 se recibió memorial de corrección de sentencia por la parte demandante, la cual de entrada debe señalar el despacho es procedente y satisface los requisitos de:

i) tratarse de imprecisiones causadas por cambio de palabras o alteración de las mismas; ii) los yerros de los cuales se duele la solicitante están contenidos en la parte resolutive de la providencia de 15 de junio de 2022; iii) la corrección la realiza la juez que dictó la providencia en cualquier tiempo; iv) es procede de oficio o a solicitud de parte; y v) la corrección se realizará a través de auto. Aunado a que la solicitante se encuentra legitimada en la causa (parte demandante).

En el asunto bajo estudio, como quiera que la apoderada judicial del extremo demandante, pretende se corrija el numeral tercero de la parte resolutive de la sentencia fechada 15 de junio de 2022, en el cual este despacho por error indicó que se debe restituir a BANCO DE OCCIDENTE como arrendador **el inmueble** descrito a continuación y para ello se adjuntó cuadro que describe los bienes a restituir (dicho cuadro describe **dos bienes muebles MINICARGADOR marca wacker neuson y bobcat**, siendo que se trata de bienes mueble, encuentra el despacho le asiste razón a la petente por la alteración cometida en la parte resolutive del numeral tercero de la sentencia.

Así mismo, vuelve a incurrir en error el despacho cuando otorga el termino de quince (15) días al demandado, contados a partir de la notificación del presente fallo, para que efectúe la respectiva entrega, en caso contrario oficiase a la POLICIA NACIONAL de esta ciudad, para que ordene a quien corresponda **el desalojo del inmueble antes referido**, déjese constancia. Error, que se circunscribe al indicar que ante la no entrega voluntaria se busque la misma con apoyo a la Policía Nacional de esta ciudad, para que ordene a quien corresponda **el desalojo del inmueble, siendo de al tratarse de un bien mueble lo procedente es la retención de los mismo. Por tanto, es de recibo la corrección que en tal sentido corresponde.**

En esas condiciones, procede la corrección de la sentencia – en el acápite de resuelve, numeral tercero porque existe un error por alteración de palabras al identificar los bienes objeto de restitución como inmuebles siendo que se trata de bienes muebles. Y en igual sentido, por haberse indicado que se oficiase a la policía nacional de esta ciudad, para que ordene a quien corresponda el desalojo del inmueble, cuando lo correcto es la retención de los bienes muebles.



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

De otra parte, observa esta unidad que en el numeral tercero, acápite resolutivo de la plurimencionada sentencia se señaló oficiar a la POLICIA NACIONAL de esta ciudad, para que ordene a quien corresponda la retención de los bienes, siendo que se debe comisionar para tal fin a la ALCALDÍA DE MONTERÍA, quien es la autoridad competente. Por lo tanto, de oficio esta juez de la república corregirá tal error, acorde a facultad otorgada por el artículo 286 del C.G.P.

Así las cosas, es de resaltar, que los errores antes señalados no alteran la congruencia entre las consideraciones de la sentencia y su parte resolutive. De acuerdo con lo anterior, se enmendarán los errores de transcripción advertidos en el numeral tercero de la parte resolutive de la sentencia de 15 de junio de 2022, en el sentido de precisar, que:

**TERCERO:** Por lo tanto, ORDÉNASE a GESTION DE PROYECTOS DE LA COSTA – GESPROCOS, SAS, NIT: 900.308.558-6 (**Locatario**) que restituya al BANCO DE OCCIDENTE, NIT: 890.300.279-4 (**arrendador**) los muebles descritos a continuación:

Bien Contrato No. 180-111827	Bien Contrato No. 180-111828
<ul style="list-style-type: none"><li>• CLASE: MINICARGADOR</li><li>• No. IMEI: MO029755</li><li>• MARCA: WACKER NEUSON</li><li>• AÑO DE FABRICACION: 2015</li><li>• LINEA: SKID STEER</li><li>• MODELO: 2014</li><li>• COLOR: AMARILLO GRIS</li><li>• SERVICIO: N/A</li><li>• CARROCERIA O TIPO: N/A</li><li>• MOTOR: N/A</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• CLASE: MINICARGADOR</li><li>• No. IMEI: MI034629</li><li>• MARCA: BOBCAT</li><li>• AÑO DE FABRICACION: 2015</li><li>• LINEA: S570</li><li>• MODELO: 2015</li><li>• COLOR: BLANCO NARANJA</li><li>• SERVICIO: N/A</li><li>• CARROCERIA O TIPO: N/A</li><li>• MOTOR: 8FL3396</li></ul>

Otórguesele el término de Quince (15) días hábiles al demandado, contados a partir de la notificación del presente fallo, para que efectúe la respectiva entrega, en caso contrario **COMISIONESE** a la ALCALDIA DE MONTERIA, para que ordene a quien corresponda la práctica de la diligencia de retención de los muebles antes referidos, **déjese constancia**.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería,



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**RESUELVE**

**PRIMERO: CORREGIR** el numeral tercero de la sentencia de 15 de junio de 2022, que quedará así:

**“TERCERO:** Por lo tanto, ORDÉNASE a GESTION DE PROYECTOS DE LA COSTA – GESPROCOS, SAS, NIT: 900.308.558-6 (**Locatario**) que restituya al BANCO DE OCCIDENTE, NIT: 890.300.279-4 (**arrendador**) los muebles descritos a continuación:

Bien Contrato No. 180-111827	Bien Contrato No. 180-111828
<ul style="list-style-type: none"><li>• CLASE: MINICARGADOR</li><li>• No. IMEI: MO029755</li><li>• MARCA: WACKER NEUSON</li><li>• AÑO DE FABRICACION: 2015</li><li>• LINEA: SKID STEER</li><li>• MODELO: 2014</li><li>• COLOR: AMARILLO GRIS</li><li>• SERVICIO: N/A</li><li>• CARROCERIA O TIPO: N/A</li><li>• MOTOR: N/A</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• CLASE: MINICARGADOR</li><li>• No. IMEI: MI034629</li><li>• MARCA: BOBCAT</li><li>• AÑO DE FABRICACION: 2015</li><li>• LINEA: S570</li><li>• MODELO: 2015</li><li>• COLOR: BLANCO NARANJA</li><li>• SERVICIO: N/A</li><li>• CARROCERIA O TIPO: N/A</li><li>• MOTOR: 8FL3396</li></ul>

Otórguesele el término de Quince (15) días hábiles al demandado, contados a partir de la notificación del presente fallo, para que efectúe la respectiva entrega, en caso contrario **COMISIONESE** a la ALCALDIA DE MONTERIA, para que ordene a quien corresponda la práctica de la diligencia de retención de los muebles antes referidos, **déjese constancia”**.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Av.

**Firmado Por:**

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a53721d3a42ed6148582c86a13e5a0e6a91d8c13ceab42ea7ca0368c7f1d291**

Documento generado en 18/05/2023 09:13:22 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**