



REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL DEL PODER  
PÚBLICO

Juzgado De Circuito - Civil 003 Monteria

Estado No. 24 De Jueves, 22 De Febrero De 2024



FIJACIÓN DE ESTADOS

Radicación	Clase	Demandante	Demandado	Fecha Auto	Auto / Anotación
23001310300320170008400	Ejecutivo Hipotecario	Banco De Bogota	Elkin Enrique Estrada Coronado	21/02/2024	Auto Decide
23001310300320230030000	Procesos Divisorios, De Desline Y Amojonamiento Y De Pertenencia	Maruen Alberto Abdallah Chejne	Banco Davivienda S A, Herederos Y Personas Indeterminadas Que Se Crean Con Derecho A Intervenir En El Proceso	21/02/2024	Auto Que Pone Fin A La Instancia
23001310300320230029000	Procesos Ejecutivos	Banco De Bogota	Juan Eduardo Gomez Fernandez	21/02/2024	Auto Que Pone Fin A La Instancia
23001310300320210009000	Procesos Ejecutivos	Banco De Bogota	Tatiana Fontalvo Diaz	21/02/2024	Auto Decide
23001310300320220002000	Procesos Ejecutivos	Jse Luis Berastegui Vellojin Y Otro	Imelda Rosa Dominguez Sarco	21/02/2024	Auto Decide
23001310300320200019500	Procesos Ejecutivos	Servicios Financieros S.A Serfinans Compañia De Financiamiento	Carlos Mauricio Zuluaga Diez	21/02/2024	Auto Decide

Número de Registros: 10

En la fecha jueves, 22 de febrero de 2024, se fija el presente estado por el término legal, al iniciar la jornada legal establecida para el despacho judicial y se desfija en la misma fecha al terminar la jornada laboral del despacho.

Generado de forma automática por Justicia XXI.

YAMIL DAVID MENDOZA ARANA

Secretaría

Código de Verificación

e50ad65e-dac5-449c-8531-c105fed8efa7



REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL DEL PODER  
PÚBLICO

Juzgado De Circuito - Civil 003 Monteria

Estado No. 24 De Jueves, 22 De Febrero De 2024



FIJACIÓN DE ESTADOS

Radicación	Clase	Demandante	Demandado	Fecha Auto	Auto / Anotación
23001310300320230028800	Procesos Ejecutivos	Banco Davivienda S.A	Maria Camila Fernandez Narvaez	21/02/2024	Auto Que Pone Fin A La Instancia
23001310300320230028600	Procesos Ejecutivos	Juan Jeus Angulo Ortega	Monica Karina Doval	21/02/2024	Auto Que Pone Fin A La Instancia
23001310300320130001200	Procesos Verbales	Agencia Nacional De Infraestructura -Ani		21/02/2024	Auto Ordena
23001310300320180026000	Verbales De Menor Cuantia	Joel Rolando Lora Yanes	Luis Ubaldo Dávila Pérez, Daniel Davila Lobo	21/02/2024	Auto Decide

Número de Registros: 10

En la fecha jueves, 22 de febrero de 2024, se fija el presente estado por el término legal, al iniciar la jornada legal establecida para el despacho judicial y se desfija en la misma fecha al terminar la jornada laboral del despacho.

Generado de forma automática por Justicia XXI.

YAMIL DAVID MENDOZA ARANA

Secretaría

Código de Verificación

e50ad65e-dac5-449c-8531-c105fed8efa7

**SECRETARIA.** Montería, Veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual se encuentra solicitud de pago de un título judicial, sin embargo; era necesario desarchivar el proceso por encontrarse en archivo central, informo a usted que el proceso ya fue desarchivado y que no existe certificación bancaria para abono a cuenta, teniendo en cuenta que, entre el tiempo de la solicitud hasta la fecha, se empezaron a aplicar unos protocolos distintos para los títulos en cuantía superior a los 15 smlmv. Sírvase proveer.

**YAMIL DAVID MENDOZA ARANA**  
**SECRETARIO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Montería, ocho (8) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

PROCESO	<b>EXPROPIACION</b>
DEMANDANTE	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA
DEMANDADO	ALEYDA DEL CARMEN JIMENEZ
RADICADO	<b>23001 31 03 003 2013 00012 00</b>
ASUNTO	<b>TITULO</b>
PROVIDENCIA N°	(#)

Comoquiera que el despacho verificó que se encuentra en la plataforma del banco agrario consignado en la cuenta de este juzgado un (1) **nuevo título**, así:

Detalle del Título	
NÚMERO TÍTULO	427030000405754
NÚMERO PROCESO	SIN INFORMACIÓN
FECHA ELABORACIÓN	08/11/2013
FECHA PAGO	NO APLICA
CUENTA JUDICIAL	230012031003
CONCEPTO	DEPÓSITOS JUDICIALES
VALOR	\$ 32.290.800,00
ESTADO DEL TÍTULO	IMPRESO ENTREGADO
OFICINA PAGADORA	SIN INFORMACIÓN
NÚMERO TÍTULO ANTERIOR	427030000370634
CUENTA JUDICIAL TÍTULO ANTERIOR	230012031003
NOMBRE CUENTA JUDICIAL TÍTULO ANTERIOR	003 CIVIL CIRCUITO MONTERIA
NÚMERO NUEVO TÍTULO	SIN INFORMACIÓN
CUENTA JUDICIAL DE NUEVO TÍTULO	SIN INFORMACIÓN
NOMBRE CUENTA JUDICIAL DE NUEVO TÍTULO	SIN INFORMACIÓN
FECHA AUTORIZACIÓN	SIN INFORMACIÓN
TIPO IDENTIFICACIÓN DEMANDANTE	NIT (NRO.IDENTIF. TRIBUTARIA)
NÚMERO IDENTIFICACIÓN DEMANDANTE	8301259969
NOMBRES DEMANDANTE	AGENCIA NACIONAL DE
APELLIDOS DEMANDANTE	INFRAESTRUCTURA
TIPO IDENTIFICACIÓN DEMANDADO	CEDULA DE CIUDADANIA
NÚMERO IDENTIFICACIÓN DEMANDADO	50891591
NOMBRES DEMANDADO	ALEIDA DEL CARMEN
APELLIDOS DEMANDADO	JIMENEZ GOMEZ
TIPO IDENTIFICACIÓN BENEFICIARIO	SIN INFORMACIÓN

Y que el apoderado judicial de la parte demandante hizo:

- Solicitud y/o reclamación del título.
- Gestión de desarchivo ante las oficinas de archivo central.

Así mismo, se verificó que se trata de un saldo a favor de la AGENCIA, y que además la titular del despacho oportunamente había ordenado ese pago, sin embargo; comoquiera entre el tiempo de la solicitud hasta la fecha, se empezaron a aplicar unos protocolos distintos para los títulos en cuantía superior a los 15 smlmv.

Visto lo anterior, procede el Despacho de la siguiente manera.

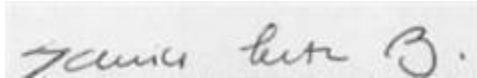
**RESUELVE**

**PRIMERO. ORDENAR al apoderado judicial de la parte solicitante** que adose certificación de cuenta bancaria en donde se pueda hacer el respectivo abono a cuenta, conforme a los protocolos establecidos por el Consejo Superior de la Rama Judicial y el Banco Agrario.

**SEGUNDO: UNA VEZ TRAJA LA CERTIFICACION, ORDENAR POR SECRETARIA,** la elaboración y pago de los depósitos antes citados, sin necesidad de formato DJ04.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**



**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f21bba05d77b6a1701c0e23af7660066af3dbf15cee0dbe8262f1acb5d06b5e0**

Documento generado en 21/02/2024 02:38:19 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA.** Montería, Veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual se encuentra pendiente la corrección de auto con fecha de 13 de diciembre de 2023, por medio del cual se fija fecha y hora de remate, debido a que no hay coincidencia de la hora en la parte resolutive. Provea.

El secretario

**YAMIL DAVID MENDOZA ARANA**



### **JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Montería, Veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO CON GARANTIA REAL</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO DE BOGOTÁ NIT. 860.002.964-4</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>ELKIN ENRIQUE ESTRADA CORONADO CC. 10.766.037</b>
<b>RADICADO</b>	<b>230013103003201700084</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>AUTO CORRIGE</b>

Visto el informe secretarial que antecede, se puede observar que, en la parte resolutive del auto de fecha del 13 de diciembre de 2023, no concuerda la hora establecida para la diligencia del remate, razones por las que **es necesario corregir en dicha providencia, la parte resolutive**, así:

Siendo consecuente con lo expuesto se;

### **R E S U E L V E**

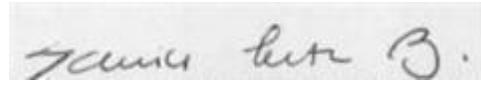
**PRIMERO:** Señalase el día **1 de marzo de 2024, a las 10:00 de la mañana**, para llevar a cabo la diligencia de remate de bien objeto de la litis, teniendo como base de postura el 70% del avalúo, previa consignación del 40%, a través de título o depósito judicial del Banco Agrario de Colombia de esta ciudad, a órdenes de este Despacho Judicial.

La licitación empezara a las 10:00 am., y no se cerrará sino después de haber transcurrido una hora, siendo postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70%) del avalúo, posturas que deben hacer los interesados en sobre cerrado virtual en formato pdf con clave, la cual solo se suministrará al momento de la licitación, previa consignación del porcentaje legal del cuarenta por ciento (40%) del mismo. - artículo 451 y 452 del C.G.P.

Anúnciese el remate con las formalidades del artículo 450 del C.G.P. Se indica que las publicaciones deben realizarse en un periódico de amplia circulación en la localidad como el Meridiano de Córdoba o en la emisora La Voz de Montería, para lo cual se debe publicar el LINK en el periódico: LINK en el periódico. <https://call.lifeseizecloud.com/19988912>

De igual manera es importante anotar que de conformidad con las normas antes transcritas y la ley 2213 de 2022, expedido por el Ministerio de Justicia y del Derecho, que en la publicación (periódico) debe hacerse la advertencia que la diligencia de remate se realizara a través de la plataforma LIFESIZE, y los postores deben enviar al correo del juzgado j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co la postura en sobre cerrado virtual en archivo pdf con clave, la cual solo se suministrará en la realización de la licitación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE  
LA JUEZA**

A rectangular box containing a handwritten signature in black ink. The signature appears to read "Maria Cristina B." with a period at the end.

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Firmado Por:**  
**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 3**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f3b399de168c078dd76ea7ee4c3ba315ecc94ee36b346bcfe9d56e6edee7f8d**

Documento generado en 21/02/2024 02:38:20 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARÍA.** Montería, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al despacho de la señora Juez el presente proceso, donde el apoderado especial del demandante presentó renuncia del poder. Sírvase Proveer.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
Secretario

**Veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)**

PROCESO	EJECUTIVO A CONTINUACION DE ORDINARIO
DEMANDANTE	JOEL ROLANDO LORA YANES - C.C. 11.003.614
DEMANDADO	• DANIEL EDUARDO DAVILA LOBO - C.C. 1.098.681.760 • LUIS UBALDO DAVILA PEREZ - C.C. 73.098.149
RADICADO	23001310300320180026000
ASUNTO	<b>ACEPTA RENUNCIA DE PODER</b>
AUTO N°	(#)

Visto el informe secretarial que antecede, encuentra el Despacho que, a través del correo electrónico [jpadilla198946@gmail.com](mailto:jpadilla198946@gmail.com) el abogado JESUS DAVID PADILLA PADILLA, apoderado demandante, en fecha 10-noviembre-2023 solicita al despacho se pronuncie frente a renuncia del poder que le fue otorgado, allega. Ver.

De: Jesus Padilla <[jpadilla198946@gmail.com](mailto:jpadilla198946@gmail.com)>

Enviado: viernes, 10 de noviembre de 2023 11:44 a. m.

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Córdoba - Montería <[j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)>

Asunto: RAD. 2018-00260-00 SOLICITUD SE DECIDA DE RENUNCIA DE PODER - DTE JOEL LORA YANEZ

Señores,  
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERÍA-CÓRDOBA.  
La ciudad,

PROCESO : EJECUTIVO A CONTINUACIÓN DE PROCESO ORDINARIO  
DEMANDANTE : JOEL ROLANDO LORA YÁNEZ  
DEMANDADO : DANIEL EDUARDO DAVILA LOBO Y OTRO.  
RADICADO : 2018-00260-00  
ASUNTO : Renuncia de poder

Por medio de la presente me permito remitirle la solicitud a fin de que se provea sobre la solicitud de renuncia de poder dentro del proceso de la referencia.

Se anexaron con memorial de renuncia paz y salvo con entrega de documentos dentro del proceso suscrito por el demandante JOEL ROLANDO LORA YANES - C.C. 11.003.614. Además, de allegar pantallazo de que dicha renuncia fue previamente enviada al correo electrónico del demandante a fin de darle cumplimiento a lo establecido en el inciso 4° del artículo 76 del Código General del Proceso

**RENUNCIA DE PODER CON PAZ Y SALVO Y ENTREGA DE DOCUMENTOS JOEL LORA YANEZ RAD. 2018-00260**

1 mensaje

Jesus Padilla &lt;jpadilla198946@gmail.com&gt;

28 de noviembre de 2022, 15:19

Para: "mi5005671@gmail.com" &lt;mi5005671@gmail.com&gt;

Señor

JOEL ROLANDO LORA YÁNEZ

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERÍA

PROCESO : VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL.

DEMANDANTE : JOEL ROLANDO LORA YANEZ

DEMANDADO : DANIEL EDUARDO DAVILA LOBO Y OTRO.

RADICADO : 2018-00260-00

ASUNTO : Renuncia de poder

Por medio de la presente me permito remitirle la renuncia del poder y paz y salvo dentro del proceso de la referencia a fin de que si a bien lo desea, otorgue poder a otro profesional del derecho, y de darle cumplimiento a lo establecido en el inciso 4° del artículo 76 del Código General del Proceso,

**2 adjuntos**

 **RENUNCIA DE PODER JOEL LORA YANEZ RAD. 2018-00260.pdf**  
149K

 **PAZ Y SALVO CON ENTREGA DE DOCUMENTOS JOEL LORA YANEZ.pdf**  
372K



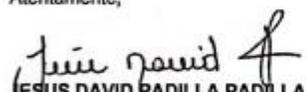
Ceretè, noviembre de 2022

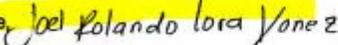
**PAZ Y SALVO Y DEVOLUCION DE DOCUMENTOS**

En cerete a los veinticinco (25) días del mes de noviembre del año dos mil veintidós (2022), el señor JESÚS DAVID PADILLA PADILLA, persona mayor de edad, abogado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. 1.064.989.043, realiza la devolución de los documentos al señor JOEL ROLANDO LORA YANEZ, identificado con cédula de ciudadanía Nro. 11.003.614, lo anterior debido a la decisión unilateral del representante judicial ya que a pesar de que llevó el proceso de responsabilidad civil hasta su culminación con una sentencia favorable, se inició también el proceso ejecutivo conexo a fin de materializar la reparación integral de la víctima, sin embargo ha sido imposible obtener el efectivo pago de la misma por encontrarse los bienes del ejecutado en con una falsa tradición, tal como se puede verificar de los documentos aportados en el expediente, y por lo tanto se hace imposible afectar dichos bienes con medida cautelar alguna; por tal razón se entregan los documentos para que si usted a bien lo considera consulte con otro profesional del derecho para que continúe con el proceso ejecutivo o interponga las acciones que considere pertinentes ante cualquier jurisdicción. Los documentos que se entregan al señor JOEL ROLANDO LORA YANEZ son los consistentes a todo el trámite de la demanda de responsabilidad civil y el proceso ejecutivo conexo a esa demanda.

Así mismo manifestamos que a la fecha se encuentran a paz y salvo bajo todo concepto con el doctor JESUS DAVID PADILLA PADILLA.

Atentamente,

  
JESUS DAVID PADILLA PADILLA  
C.C. Nro. 1.064.989.043  
T.P. 211.798. del C. S. de la J.

Recibe, 

**JOEL ROLANDO LORA YANEZ**  
C.C. Nro. 11.003.614

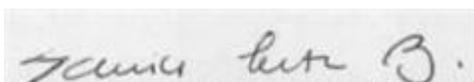
Así las cosas, siendo procedente, de conformidad con el artículo 76 del Código General del Proceso, se procede a aceptar la renuncia presentada por el abogado JESÚS DAVID PADILLA PADILLA – CC 1.064.989.043 y T.P. 211.798 del C.S de la J, quien actuaba dentro del proceso la referencia como apoderado de la parte demandante.

Por lo expuesto, el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO: ACEPTAR** la renuncia de poder presentada por el abogado JESÚS DAVID PADILLA PADILLA – CC 1.064.989.043 y T.P. 211.798 del C.S de la J., como apoderado del demandante JOEL ROLANDO LORA YANES - C.C. 11.003.614, de conformidad con el artículo 76 del Código General del Proceso.

### NOTIFIQUESE Y CUMPLASE LA JUEZA



**MARÍA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Av.

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c06977f010fef3b84d7b1de87473a449b72466fe450a0ebf007c6e1d1b7c5175**

Documento generado en 21/02/2024 02:38:21 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA.** Montería, Veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, dentro del cual, se allegó memorial de renuncia de poder por parte del Dr. **JUAN CARLOS POSADA RAMOS**. Provea.

**YAMIL DAVID MENDOZA ARANA**  
Secretario



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE**  
**MONTERIA**

Montería, Veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

<b>ASUNTO</b>	<b>RENUNCIA DE PODER</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO SERFINANZA S.A. NIT 860.043.186-6</b>
<b>DEMANDADOS</b>	<b>CARLOS MAURICIO ZULUAGA DIEZ</b>
<b>RADICADO</b>	<b>23-001-31-03-003-2020-00195-00</b>

Visto el informe secretarial que antecede, encuentra el Despacho que, a través de escrito allegado vía correo electrónico, el día 19 de diciembre de 2023, el Dr. **JUAN CARLOS POSADA RAMOS**, en calidad de apoderado judicial por parte del **FONDO REGIONAL DE GARANTIAS**, comparece al proceso para presentar la renuncia al poder junto con la constancia de notificación del mismo. Ver imagen.

**Asunto:** Renuncia de poder.

**JUAN CARLOS POSADA RAMOS**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número **10966302**, de **Montería** abogado titulado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. **230722** del Consejo Superior de la Judicatura, respetuosamente manifiesto ante ustedes que por medio del presente escrito renuncio al poder especial, amplio y suficiente, conferido por el **FRG de CARIBE** en el proceso ejecutivo de la referencia en donde me confió la labor de representar los intereses del **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A.** derivada del pago de garantías al **BANCO SERFINANZA S.A.**; teniendo en cuenta que el FNG vendió esta obligación a Central de Inversiones S.A. - CISA el día 05 de septiembre de 2023, mediante Acta de Venta No. 7 Contrato 26 de Junio de 2021, correspondiente a los siguiente contratos: 1000000120518, 1000000120519, 1000000120520.

De igual forma manifiesto que declaro a paz y salvo por todo concepto al **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A.**, y renuncio a la regularización de honorarios que trata el artículo 77 del C.G.P. y a cualquier otra remuneración por los servicios prestados, dentro de los procesos en los que haya representado a la mencionada Entidad.

Así mismo, se pudo verificar que el citado profesional del derecho, le informó a su poderdante sobre dicha renuncia, pues se adosa una carta, en donde así consta. - Ver imagen.

Barranquilla, diciembre 06 del 2023

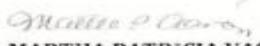
DOCTOR  
JUAN CARLOS POSADA RAMOS

Asunto: CARTA DE RECIBIDO RENUNCIA DE PODER.

MARTHA PATRICIA VASQUEZ ROSADO, mayor de edad, identificada como aparece debajo de mi correspondiente firma, actuando en mi calidad de representante legal otorgada mediante escritura pública 2512 del 09 de septiembre del 2016 poder especial del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. manifiesto que recibimos comunicado de renuncia de poder de los procesos del Dr. JUAN CARLOS POSADA RAMOS identificado con cedula No. 10966302 de Montería, con ocasión a que el FNG vendió estas obligaciones a Central de Inversiones S.A. CISA mediante VENTA ACTA NO. 7 DEL CONTRATO 26 DE JUNIO DE 2021.

Lo anterior conforme a lo preceptuado en el inciso 4° del Artículo 76 del Código General del Proceso.

Liq	Cant	Contrato	ID	Nombre	IF
137553	1	1000000118256	9001143697	GUTIERREZ BEJARANO Y CIA LTDA	BANCOLOMBIA
138790	1	1000000119388	78716261	LACIDES ANTONIO MERCADO PEREZ	BANCOLOMBIA
138661	1	1000000119277	1067847722	RAMIREZ ALJURE CAROLINA	BANCOLOMBIA
139511	1	1000000120063	78709979	MARTINEZ BOHORQUEZ JUAN CARLOS	BANCOLOMBIA
139829	1	1000000120442	1041203293	RAMIREZ ZULIAGA JOHN WILMAR	BANCO DE OCCIDENTE
139867	1	1000000120538	71336665	ZULIAGA DIEZ CARLOS MAURICIO	BANCO SERFINANZA S.A.
139867	1	1000000120539	71336665	ZULIAGA DIEZ CARLOS MAURICIO	BANCO SERFINANZA S.A.
139867	1	1000000120520	71336665	ZULIAGA DIEZ CARLOS MAURICIO	BANCO SERFINANZA S.A.
140181	1	1000000120791	9001037551	ISAGER S.A.	BANCO DE OCCIDENTE
140181	1	1000000120792	9001037551	ISAGER S.A.	BANCO DE OCCIDENTE
140357	1	1000000121052	78746750	LARAMILLO ZAPATA GUSTAVO ADOLFO	BANCOLOMBIA
140741	1	1000000121325	10773448	RIOS PARRA IVAN AUGUSTO	BANCOLOMBIA
140798	1	1000000121362	1003404673	QUINTERO PATIÑO JUAN HUMBERTO	BANCOLOMBIA
140650	1	1000000121266	15609242	MORENO ORTEZ MELQUISEDEC	BANCOLOMBIA
140650	1	1000000121267	15609242	MORENO ORTEZ MELQUISEDEC	BANCOLOMBIA
140960	1	1000000121555	50983936	REYES GARCES EMILIA ROSA	BANCAPIA S.A.
141302	1	1000000121848	8305125508	REPRESENTACIONES SURTILINEAS LTDA	BANCO DE OCCIDENTE
142044	1	1000000122487	50937455	FONTALVO DIAZ TATIANA INES	BANCO DE BOGOTA
142204	1	1000000122622	1067913745	SANCHEZ ALDANA JOHAN EDUARDO	BANCOLOMBIA
142253	1	1000000122655	6885634	PAEZ RUIZ PHON JAIRO	BANCO DE OCCIDENTE
142154	1	1000000122602	11001576	GUERRA MARTINEZ WILLIAM ENRIQUE	BANCOLOMBIA
142573	1	1000000123007	78714826	LOPEZ BURGOS OSCAR ENRIQUE	BANCO DE BOGOTA

  
MARTHA PATRICIA VASQUEZ ROSADO  
CC. No.32.725.039 de BARRANQUILLA  
Representante Legal

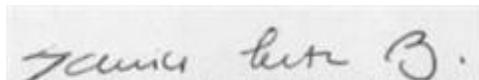
Conforme a lo anterior, el Juzgado,

## RESUELVE

**PRIMERO: ACEPTESE** la renuncia de poder presentada por el **JUAN CARLOS POSADA RAMOS**, en calidad de apoderado judicial del **FONDO REGIONAL DE GARANTIAS**.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

## LA JUEZA

  
MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT

Firmado Por:

Maria Cristina Arrieta Blanquicett

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 3

Montería - Córdoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 50c66da3f9436c20e3c4acdec57bb9e18f95cc473f5e3ca2fefe127463604fc4

Documento generado en 21/02/2024 02:38:21 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA.** Montería, Veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, dentro del cual, se allegó memorial de renuncia de poder por parte del Dr. **JUAN CARLOS POSADA RAMOS.** Provea.

**YAMIL DAVID MENDOZA ARANA**  
Secretario



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE**  
**MONTERIA**

Montería, Veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

<b>ASUNTO</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR</b>
<b>DEMANDANTES</b>	<b>BANCO DE BOGOTA. NIT: 860.002.964- 4.</b>
<b>DEMANDADOS</b>	<b>TATIANA INÉS FONTALVO DIAZ C.C. N° 50.937.455</b>
<b>RADICADO</b>	<b>23001310300320210009000</b>

Visto el informe secretarial que antecede, encuentra el Despacho que, a través de escrito allegado vía correo electrónico, el día 19 de diciembre de 2023, el Dr. **JUAN CARLOS POSADA RAMOS**, en calidad de apoderado judicial por parte del **FONDO REGIONAL DE GARANTIAS**, comparece al proceso para presentar la renuncia al poder junto con la constancia de notificación del mismo. Ver imagen.

**Asunto:** Renuncia de poder.

**JUAN CARLOS POSADA RAMOS**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número **10966302**, de **Montería** abogado titulado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional **No. 230722** del Consejo Superior de la Judicatura, respetuosamente manifiesto ante ustedes que por medio del presente escrito renuncio al poder especial, amplio y suficiente, conferido por el **FRG de CARIBE** en el proceso ejecutivo de la referencia en donde me confié la labor de representar los intereses del **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A.** derivada del pago de garantías al **BANCO SERFINANZA S.A.**; teniendo en cuenta que el FNG vendió esta obligación a Central de Inversiones S.A. - CISA el día 05 de septiembre de 2023, mediante Acta de Venta No. 7 Contrato 26 de Junio de 2021, correspondiente a los siguiente contratos: 1000000120518, 1000000120519, 1000000120520.

De igual forma manifiesto que declaro a paz y salvo por todo concepto al **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A.**, y renuncio a la regularización de honorarios que trata el artículo 77 del C.G.P. y a cualquier otra remuneración por los servicios prestados, dentro de los procesos en los que haya representado a la mencionada Entidad.

Así mismo, se pudo verificar que el citado profesional del derecho, le informó a su poderdante sobre dicha renuncia, pues se adosa una carta, en donde así consta. - Ver imagen.

Barranquilla, diciembre 06 del 2023

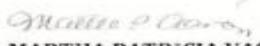
DOCTOR  
JUAN CARLOS POSADA RAMOS

Asunto: CARTA DE RECIBIDO RENUNCIA DE PODER.

MARTHA PATRICIA VASQUEZ ROSADO, mayor de edad, identificada como aparece debajo de mi correspondiente firma, actuando en mi calidad de representante legal otorgada mediante escritura pública 2512 del 09 de septiembre del 2016 poder especial del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. manifiesto que recibimos comunicado de renuncia de poder de los procesos del Dr. JUAN CARLOS POSADA RAMOS identificado con cedula No. 10966302 de Montería, con ocasión a que el FNG vendió estas obligaciones a Central de Inversiones S.A. CISA mediante VENTA ACTA NO. 7 DEL CONTRATO 26 DE JUNIO DE 2021.

Lo anterior conforme a lo preceptuado en el inciso 4° del Artículo 76 del Código General del Proceso.

Liq	Cant	Contrato	ID	Nombre	IF
137553	1	1000000118256	9001143697	GUTIERREZ BEJARANO Y CIA LTDA	BANCOLOMBIA
138790	1	1000000119388	78716261	LACIDES ANTONIO MERCADO PEREZ	BANCOLOMBIA
138661	1	1000000119277	1067847722	RAMIREZ ALJURE CAROLINA	BANCOLOMBIA
139511	1	1000000120063	78709979	MARTINEZ BOHORQUEZ JUAN CARLOS	BANCOLOMBIA
139829	1	1000000120442	1041203293	RAMIREZ ZULIAGA JOHN WILMAR	BANCO DE OCCIDENTE
139867	1	1000000120538	71336665	ZULIAGA DIEZ CARLOS MAURICIO	BANCO SERFINANZA S.A.
139867	1	1000000120539	71336665	ZULIAGA DIEZ CARLOS MAURICIO	BANCO SERFINANZA S.A.
139867	1	1000000120520	71336665	ZULIAGA DIEZ CARLOS MAURICIO	BANCO SERFINANZA S.A.
140181	1	1000000120791	9001037551	ISAGER S.A.	BANCO DE OCCIDENTE
140181	1	1000000120792	9001037551	ISAGER S.A.	BANCO DE OCCIDENTE
140357	1	1000000121052	78746750	LARAMELLO ZAPATA GUSTAVO ADOLFO	BANCOLOMBIA
140741	1	1000000121325	10773448	RIOS PARRA IVAN AUGUSTO	BANCOLOMBIA
140798	1	1000000121362	1003404673	QUINTERO PATIÑO JUAN HUMBERTO	BANCOLOMBIA
140650	1	1000000121266	15609242	MORENO ORTEZ MELQUISEDEC	BANCOLOMBIA
140650	1	1000000121267	15609242	MORENO ORTEZ MELQUISEDEC	BANCOLOMBIA
140960	1	1000000121555	50983936	REYES GARCES EMILIA ROSA	BANCAPIA S.A.
141302	1	1000000121848	8305125508	REPRESENTACIONES SURTILINEAS LTDA	BANCO DE OCCIDENTE
142044	1	1000000122487	50937455	FONTALVO DIAZ TATIANA INES	BANCO DE BOGOTA
142204	1	1000000122622	1067913745	SANCHEZ ALDANA JOHAN EDUARDO	BANCOLOMBIA
142253	1	1000000122655	6885634	PAEZ RUIZ PHON JAIRO	BANCO DE OCCIDENTE
142154	1	1000000122602	11001576	GUERRA MARTINEZ WILLIAM ENRIQUE	BANCOLOMBIA
142573	1	1000000123007	78714826	LOPEZ BURGOS OSCAR ENRIQUE	BANCO DE BOGOTA

  
MARTHA PATRICIA VASQUEZ ROSADO  
CC. No.32.725.039 de BARRANQUILLA  
Representante Legal

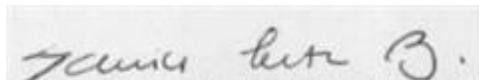
Conforme a lo anterior, el Juzgado,

## RESUELVE

**PRIMERO: ACEPTESE** la renuncia de poder presentada por el **JUAN CARLOS POSADA RAMOS**, en calidad de apoderado judicial del **FONDO REGIONAL DE GARANTIAS**.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

## LA JUEZA

  
MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT

Firmado Por:

Maria Cristina Arrieta Blanquicett

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 3

Montería - Córdoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e78549313ef9601fc3bd319bf98328978416c1c0e97f41916a06b97842e6cb75**

Documento generado en 21/02/2024 02:38:22 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual se encuentra pendiente **con avalúo comercial allegado al proceso.** Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA**

Secretario

**Montería, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).**

PROCESO	EJECUTIVO CON ACCION REAL
DEMANDANTE	JOSE LUIS BERASTEGUI VELLOJIN C.C 6.889.282
DEMANDADO	IMELDA ROSA DOMINGUEZ SARCO C.C 36.563.845
RADICADO	230013103003 2022-000020-00
<b>ASUNTO</b>	<b>AUTO</b>
AUTO N°	(#)

De conformidad con la nota secretarial que antecede, el despacho verifica que, mediante auto de fecha 1° de septiembre de 2023, se declaró la ilegalidad de los numerales primero y segundo del proveído de fecha 6 de junio de 2023 y, en consecuencia, agregó al expediente el despacho comisorio sobre el secuestro realizado al inmueble identificado con M.I. No. 140-9399.

En ese orden de ideas, dado que ninguna de las partes alegó nulidad o irregularidad sobre la actuación del comisionado dentro del término establecido en el artículo 40.2 del C.G.P., sumado que se encuentran practicados el embargo y secuestro del bien inmueble identificado con M.I. No. 140-9399 y se encuentra en firme la decisión de seguir adelante la ejecución, procede el despacho a dar traslado del avalúo comercial presentado respecto del citado inmueble, en los términos del artículo 444-2 del C.G.P. que a la letra dispone:

***“Artículo 444. Avalúo y pago con productos***

*Practicados el embargo y secuestro, y notificado el auto o la sentencia que ordene seguir adelante la ejecución, se procederá al avalúo de los bienes conforme a las reglasi siguientes:*

***1. Cualquiera de las partes y el acreedor que embargó remanentes, podrán presentar el avalúo dentro de los veinte (20) días siguientes a la ejecutoria de la sentencia o del auto que ordena seguir adelante la ejecución, o después***



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

***deconsumado el secuestro, según el caso. Para tal efecto, podrán contratar el dictamen pericial directamente con entidades o profesionales especializados.***

***“2. De los avalúos que hubieren sido presentados oportunamente se correrá traslado por diez (10) días mediante auto, para que los interesados presenten sus observaciones. Quienes no lo hubieren aportado, podrán allegar un avalúo diferente, caso en el cual el juez resolverá, previo traslado de este por tres (3) días”.***

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Córrase traslado a las partes por el término de diez (10) días del avalúo comercial de bien inmueble identificado con M.I. No. 140-9399, registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería, conforme a las razones expuestas en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO:** Una vez fenecido el término de traslado, regrese el expediente al despacho para decidir lo pertinente.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Av.

**Firmado Por:**  
**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 3**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bc845183e0698194b220a96351cef7cf48524f57650f0f45404b7ebda7d9d7ac**

Documento generado en 21/02/2024 02:38:17 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al despacho de la señora Juez el presente proceso, informándole que la parte demandante no presentó escrito con el fin de subsanar los errores detectados en la demanda, habiendo transcurrido el término legal para ello. Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
Secretario

**Montería, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).**

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	JUAN JESÚS ANGULO ORTEGA, abogado identificado con 1.067.928.210 y portador de la Tarjeta Profesional 295.939 del C.S. la J., actuando en causa propia
DEMANDADO	MONICA KARINA DOVAL – CC 1.067.858.00
RADICADO	23001310300320230028600
ASUNTO	<b>Auto rechaza demanda</b>
PROVIDENCIA N°	(#)

Visto el Informe Secretarial que antecede y como quiera que la parte demandante **no subsanó los yerros detectados** en la demanda, tal como se le había ordenado en proveído de fecha 19 de enero de 2024, notificado por Estado de fecha 22-enero-2024, y en consecuencia de ello, la demanda no cumple con los requisitos señalados en el C.G.P.; el Despacho, en atención a lo estipulado en el artículo 90 ibídem, procederá a rechazarla, como así se dirá en la parte resolutive.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería,

**RESUELVE**

**PRIMERO: TENER POR NO SUBSANADA** la demanda.

**SEGUNDO: RECHAZAR** la demanda ejecutiva, presentada por JUAN JESÚS ANGULO ORTEGA, abogado identificado con CC 1.067.928.210 y portador de la Tarjeta Profesional 295.939 del C.S. de la J., actuando en causa propia, contra MONICA KARINA DOVAL – CC 1.067.858.00

**TERCERO: Como quiera que la demanda fue presentada de manera virtual**, no procede la entrega física de la misma. Por Secretaría, archívese el proceso dejando las anotaciones de rigor. Désele salida por rechazo in límine, en la plataforma TYBA

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**JUEZA**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Av.

**Firmado Por:**

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e93cfe5daac251cded00cc258f6fdb65bbdbd17b29fc45e928c2564b55e7d8e**

Documento generado en 21/02/2024 02:38:17 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al despacho de la señora Juez el presente proceso, informándole que la parte demandante no presentó escrito con el fin de subsanar los errores detectados en la demanda, habiendo transcurrido el término legal para ello. Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
Secretario

**Montería, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).**

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA S.A. - NIT 860034313-7
DEMANDADO	MARIA CAMILA FERNANDEZ NARVAEZ – CC 1.036.952.400
RADICADO	23001310300320230028800
ASUNTO	<b>AUTO RECHAZA DEMANDA</b>
PROVIDENCIA N°	(#)

Visto el Informe Secretarial que antecede y como quiera que la parte demandante **no subsanó los yerros detectados** en la demanda, tal como se le había ordenado en proveído de fecha 23-enero-2024, notificado por Estado de fecha 24-enero-2024, y en consecuencia de ello, la demanda no cumple con los requisitos señalados en el C.G.P.; el Despacho, en atención a lo estipulado en el artículo 90 ibídem, procederá a rechazarla, como así se dirá en la parte resolutive.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería,

**RESUELVE**

**PRIMERO: TENER POR NO SUBSANADA** la demanda.

**SEGUNDO: RECHAZAR** la demanda ejecutiva, presentada por BANCO DAVIVIENDA S.A - NIT. 8600343137

**TERCERO: Como quiera que la demanda fue presentada de manera virtual**, no procede la entrega física de la misma. Por Secretaría, archívese el proceso dejando las anotaciones de rigor. Désele salida por rechazo in límine, en la plataforma TYBA

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**JUEZA**

Av.

**Firmado Por:**  
**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 3**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **566e642120a5acc3c98f7e5a464d7660af18969ba05da9c059cb4a5b12dce379**

Documento generado en 21/02/2024 02:38:18 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al despacho de la señora Juez el presente proceso, informándole que la parte demandante no presentó escrito con el fin de subsanar los errores detectados en la demanda, habiendo transcurrido el término legal para ello. Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
Secretario

**Montería, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).**

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	BANCO DE BOGOTA – NIT 860.002.964-4
DEMANDADO	JUAN EDUARDO GOMEZ FERNANDEZ – CC 92.535.932
RADICADO	23001310300320230029000
ASUNTO	<b>AUTO RECHAZA DEMANDA</b>
PROVIDENCIA N°	(#)

Visto el Informe Secretarial que antecede, encuentra el despacho que la parte demandante **no subsanó los yerros detectados** en la demanda, tal como se le había ordenado en proveído de fecha 23-enero-2024, notificado por Estado de fecha 24-enero-2024.

El día 19-febrero-2024 la apoderada demandante allego vía electrónica memorial solicitando se ordene el rechazo de la demanda. Ver

19/2/24, 11:06

Correo: Juzgado 03 Civil Circuito - Córdoba - Montería - Outlook

Re: SOLICITUD PROCESO RAD. 2300131030032023-00290-00

Luisa Lora <luisalora@cobranzasyprocesosjuridicos.com.co>

Lun 19/02/2024 11:02 AM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Córdoba - Montería <j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (21 KB)

SOLICITUD RECHAZO DEMANDA.pdf

Adjunto memorial para la solicitud, omitir correo anterior.

Gracias.



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Señor  
**JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERIA  
E.S.D**

**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE BANCO DE BOGOTA CONTRA  
JUAN EDUARDO GOMEZ FERNANDEZ.**

**RADICADO: 2300131030032023-00290-00**

**LUISA MARINA LORA JIMENEZ**, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderada de la parte demandante, mediante el presente escrito, de la manera más atenta, le solicito a usted señor juez, se **sirva ordenar el RECHAZO DE LA DEMANDA** teniendo en cuenta que no fue subsanada en el término de ley.

Atentamente,

**LUISA MARINA LORA JIMENEZ**  
C.C. No. 39.683.381 de Usaquén  
T.P. No. 54.356 del C. S. de la J.

En consecuencia, la demanda no cumple con los requisitos señalados en el C.G.P.; el Despacho, en atención a lo estipulado en el artículo 90 ibídem, procederá a rechazarla, como así se dirá en la parte resolutive.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería,

**RESUELVE**

**PRIMERO: TENER POR NO SUBSANADA** la demanda.

**SEGUNDO: RECHAZAR** la demanda ejecutiva, presentada por BANCO DE BOGOTA – NIT 860.002.964-4

**TERCERO: Como quiera que la demanda fue presentada de manera virtual**, no procede la entrega física de la misma. Por Secretaría, archívese el proceso dejando las anotaciones de rigor. Désele salida por rechazo in límine, en la plataforma TYBA

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**JUEZA**

Av.

**Firmado Por:**  
**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 3**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **22e7243f1747a946e0dd29928e0472e4ebfe03bc02a1e024b1d47186b4a7a26e**

Documento generado en 21/02/2024 02:38:18 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA**, Montería, veinte (20) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). El proceso pasa al despacho de la señora Juez, en el que está pendiente resolver excepciones previas presentadas por la demandada, tras el vencido término de traslado de estas. Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
SECRETARIO.

**Montería, veinte (20) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).**

PROCESO	ACCIÓN POPULAR
ACCIONANTE	EDIFICIO MULTIFAMILIAR MONTICELLO Propiedad Horizontal, con NIT. 901136457, representado legalmente por Elvia Isabel Cortes Suarez – CC 50.938.603 en calidad de representante legal de la entidad PH INTEGRAL SAS – Nit 9011364575
APODERADO	ABELARDO TERCERO DE LA ESPRIELLA GUERRA – CC 78.739.605 y TP 363.032
ACCIONADA	RESTAURANTE – ASADERO POLLO ARANNA ubicado en la calle 60 # 6-47 en el barrio la Castellana en la ciudad de Montería
VINCULADOS	CAR CORPORACIÓN DE LOS VALLES DE LOS RÍOS SINÚ Y SAN JORGE (CVS) SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE MONTERÍA
RADICADO	23001310300320230029700
ASUNTO	<b>RESUELVE EXCEPCIONES PREVIAS</b>
DERECHOS INVOCADOS	AMBIENTE SANO – PROTECCION DE LA INTEGRIDAD DEL ESPACIO PÚBLICO
PROVIDENCIA N°	(#)

**I. ASUNTO A DECIDIR**

Visto el informe secretarial que antecede, procede el Despacho a decidir sobre las excepciones previas de Falta de jurisdicción y Cosa Juzgada formuladas por el vocero judicial de la demandada RESTAURANTE – ASADERO POLLO ARANNA, representado por su administradora MILA CECILIA MORALES ARROYO, contra el auto de 11-01-2024 que admitió la acción popular de la referencia

**II. ARGUMENTOS QUE FUNDAMENTAN LAS EXCEPCIONES**

**1. FALTA DE JURISDICCION.**

Alega el togado, que por auto de 11-01-2024 se admitió la acción popular de la referencia, y se dispuso a vincular como parte integrante del extremo pasivo a la CAR CORPORACION DE LOS VALLES DE LOS RIOS SINU Y SAN JORGE CVS,



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

y a la SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL DE MONTERIA.

Lo anterior, de conformidad al art. 15 y 18 de la ley 472 de 1998, da lugar a que la acción popular de la referencia sea conocida por la jurisdicción de lo contencioso administrativo toda vez que la acción en comento no se dirige únicamente contra particulares, puesto que, al extremo pasivo se encuentran vinculadas personas de derecho público como lo son la CAR CVS, quien de conformidad a la ley 13 de 1973 es un establecimiento público adscrito al Ministerio de Agricultura, y la SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL DE MONTERIA. Cita Auto 799 de 2021 donde la Corte Constitucional dirime conflicto de jurisdicción entre juez administrativo y laboral al encontrar vinculación de personas de derecho público, y Sentencia SU 585 de 2017.

2. COSA JUZGADA.

Se sustenta el medio exceptivo señalando que, la CAR CVS autoridad en principio competente para conocer los tramites que tiene que ver con el medio ambiente que denuncia sin evidencia alguna la parte accionante como trastocado por la actividad comercial legítimamente ejercida por el RESTAURANTE – ASADERO POLLO ARANNA, ya ha intervenido en proceso de seguimiento y mejoramiento de la actividad del restaurante demandado, al punto que se sugirieron en término de 60 días procedimientos, que se atendieron con rigurosidad. El plazo en reseña a la fecha de interposición de la acción popular y aun en oportunidad de contestación de esta no habían concluido, dándose la posibilidad de choque de decisiones de llegarse a emitir una por parte de la administración de justicia y otra por la CAR CVS.

Afirma que la parte demandante solo aportó como anexo de la demanda copia de informe de visita SGA No. IV-2023-1314 adelantad por la CVS, pero omiten informar que las sugerencias de la CVS fueron respondidas y acatadas en su integridad. Adjunta para probarlo respuesta a requerimiento radicado 20241100164 de 5-enero-2024 y sus anexos; registro fotográfico.

**III. PRONUNCIAMIENTO DE LA PARTE DEMANDANTE y VINCULADOS**

**La demandante EDIFICIO MULTIFAMILIAR MONTICELLO Propiedad Horizontal, con NIT. 901136457 y las vinculadas CAR CORPORACIÓN DE LOS VALLES DE LOS RÍOS SINÚ Y SAN JORGE (CVS) y SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE MONTERÍA, una vez vencido el traslado de las excepciones previas, ado por auto de 02-febrero-2024, no se pronunciaron frente a las excepciones previas propuestas por el demandado.**



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

### IV. PROBLEMA JURÍDICO A RESOLVER

Corresponde a esta Agencia Judicial: Establecer si los medios exceptivos propuestos contra el Auto que admitió la acción popular, están llamados a prosperar y, en tal caso, si hay lugar a remitir por competencia la acción en reseña a los juzgados administrativos.

### V. CONSIDERACIONES

La acción popular tiene características especiales, reglamentada en la Ley 472 de 1998, disposición que en su art. 44 señala que, en relación con los aspectos no regulados, es viable la aplicación normativa contenida en el CGP y CEPACA.

Sobre el trámite de las excepciones en las acciones populares del artículo 23 de la Ley 472 de 1998, precisa que solo se propondrán las excepciones de mérito y las previas de falta de jurisdicción y cosa juzgada.

En el asunto de marras, una vez el despacho contrastó las manifestaciones del extremo pasivo RESTAURANTE – ASADERO POLLO ARANNA, como las actuaciones y pruebas obrantes en el expediente digital, se advierte que en efecto al vincularse dentro de la presente acción a las entidades de derecho público vinculadas CAR CORPORACIÓN DE LOS VALLES DE LOS RÍOS SINÚ Y SAN JORGE (CVS) y SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE MONTERÍA (auto 11-enero-2024) ante posible vulneración de derechos colectivos AMBIENTE SANO – PROTECCION DE LA INTEGRIDAD DEL ESPACIO PÚBLICO en que pudiesen verse comprometidas por acción u omisión, esta unidad judicial carece de competencia para adelantar el conocimiento del asunto, toda vez que la parte pasiva no se encuentra integrada únicamente por un particular, sino que también se encuentran vinculadas personas de derecho público.

En lo que concierne a la jurisdicción y competencia en tratándose de acciones populares, el art.15 de la ley 472 de 1998, reza:

**“ARTICULO 15. JURISDICCION.** *La jurisdicción de lo Contencioso Administrativo conocerá de los procesos que se susciten con ocasión del ejercicio de las Acciones Populares originadas en actos, acciones u omisiones de las entidades públicas y de las personas privadas que desempeñen funciones administrativas, de conformidad con lo dispuesto en las disposiciones vigentes sobre la materia.*

*En los demás casos, conocerá la jurisdicción ordinaria civil”.*



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Así las cosas, conforme con la norma en cita, se declarará prospera la excepción de falta de jurisdicción propuesta por el apoderado demandado RESTAURANTE – ASADERO POLLO ARANNA, declarándose la falta de competencia por factor objetivo, al concurrir presuntamente en la violación de derechos colectivos personas de naturaleza pública y privada, lo cual deriva la competencia en la Jurisdicción Contenciosa Administrativa, debiéndoseles enviar de manera expedita el proceso a Oficina de Apoyo Judicial, para el correspondiente reparto ante los jueces administrativos del circuito judicial de Montería.

Abstenerse el despacho de entrar a estudiar la excepción previa de cosa juzgada por lo expuesto en precedencia.

Siendo consecuente con lo expuesto, el juzgado

## **RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR PROSPERA** la excepción previa de falta de jurisdicción, por las razones expuestas en antelación. Abstenerse de estudiar la excepción previa de cosa juzgada.

**SEGUNDO: Estimar** que el competente para conocer del asunto de la referencia son los jueces administrativos del circuito judicial de Montería. **En consecuencia, Remítase el expediente de esta acción popular mediante la Oficina de Apoyo Judicial, para el reparto. Por secretaria dese salida en los libros radicadores y en el sistema TYBA.**

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Av.

**Firmado Por:**  
**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 3**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **49fd2696b3b1d29dc92b9a57d39ba6b2d786836ef849a336590801c2112b3218**

Documento generado en 20/02/2024 01:11:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, con solicitud de retiro de demanda presentado por el apoderado de la demandante. Informándole además que la demanda fue inadmitida por auto de 24-enero-2024 y se allegó escrito de subsanación el 31-enero-2024. Sírvase proveer.

**YAMIL MENDOZA ARANA**

**Secretario**

**Montería, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).**

PROCESO	VERBAL DE PERTENENCIA
DEMANDANTE	MARUEN ALBERTO ABDALLAH CHEJNE – CC 2.000.009.492
DEMANDADO	BANCO DAVIVIENDA S. A
RADICADO	230013103003 2023-00300-00.
<b>ASUNTO</b>	<b>AUTO- ACCEDE A SOLICITUD DE RETIRO DE DEMANDA</b>
AUTO N°	

Visto el informe secretarial que antecede, el Despacho verifica que la referenciada demanda fue presentada de manera virtual y repartida a esta dependencia judicial y en fecha 18-diciembre-2023, ésta fue inadmitida por auto de 24-enero-2024 y se allegó por parte del extremo actor escrito de subsanación el 31-enero-2024, el cual no ha sido objeto de estudio por el despacho ante la presente solicitud de retiro.

Así las cosas, de conformidad con el artículo 92 del C.G.P., por ser legal y procedente, el Despacho accede a la solicitud de retiro de la demanda presentada por el abogado FIDEL MANUEL CARABALLO MIRANDA, abogado, con T.P. N°. 71.473 del C.S de la J, a través de su correo electrónico [fidecara@yahoo.com](mailto:fidecara@yahoo.com), quien presentó la demanda en calidad de apoderado del señor MARUEN ALBERTO ABDALLAH CHEJNE. Ver imagen.



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

1/2/24, 13:17

Correo: Juzgado 03 Civil Circuito - Córdoba - Montería - Outlook

memorial

FIDEL M CARABALLO <[fidecara@yahoo.com](mailto:fidecara@yahoo.com)>

Jue 1/02/2024 1:16 PM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Córdoba - Montería <[j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)>

1 archivos adjuntos (77 KB)

retiro de demanda maruen abdallah.pdf;

**ASUNTO:** Retiro de demanda en el radicado N° 230013103003 2023-00300-00.

**Doctora:**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT  
JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERÍA  
E. S. D.**

**REF:** PROCESO VERBAL DE PERTENENCIA. DEMANDANTE: MARUEN ALBERTO ABDALLAH CHEJNE - CC 2.000.009.492. DEMANDADO: BANCO DAVIVIENDA S. A. CON NIT 860034313-7, representada legalmente por Victoria Mendoza Rodríguez con C.C.No. 34995026 o quien haga sus veces. RADICADO 230013103003 2023-00300-00.

**ASUNTO:** Retiro de demanda

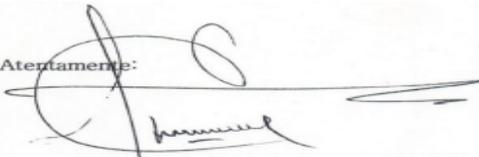
**FIDEL MANUEL CARABALLO MIRANDA**, abogado, con T.P. N°. 71.473 del Consejo Superior de la Judicatura, identificado con la Cédula de Ciudadanía N°. 2.754.937 expedida en Ciénaga de Oro, con domicilio en la Avenida Bolívar N°. 12-40 de la ciudad de Cereté, correo electrónico [fidecara@yahoo.com](mailto:fidecara@yahoo.com), en ejercicio del poder conferido por el señor MARUEN ALBERTO ABDALLAH CHEJNE, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía N°. 2.000.009.492, respetuosamente acudo ante su despacho le,

**SOLICITO**

Se sirva, ordenar el retiro de la demanda de la referencia, ya que la misma no ha sido admitida y no se han efectuado notificación alguna.

La presente solicitud la fundamento en lo presupuestado en el Art 92 del C.G.P.

Atentamente:

Atentamente:  
  
FIDEL MANUEL CARABALLO MIRANDA  
C. C. 2.754.937 de Ciénaga de Oro.  
T. P. No. 71.473 del C. S. J.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería.

**RESUELVE**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**PRIMERO. RECHAZAR POR NO SUBSANAR OPORTUNAMENTE, Y ACCEDER** a la solicitud de retiro de la presente demanda, presentada por el Dr. FIDEL MANUEL CARABALLO MIRANDA – CC 2.754.937 y T.P. N°. 71.473 del C.S de la J, en calidad de apoderado del señor MARUEN ALBERTO ABDALLAH CHEJNE, de conformidad con lo dispuesto en la parte considerativa de este proveído.

**SEGUNDO: Como quiera que la demanda fue presentada de manera virtual,** no procede la entrega física de la misma. Por Secretaría, archívese el proceso dejando las anotaciones de rigor. Désele salida por rechazo in límine, en la plataforma TYBA.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE  
LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Av

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0ec0e60eb72a94a8641c795685b064c2bcf22e9105b96ab8abc8a68c2b7f70fd**

Documento generado en 21/02/2024 02:38:18 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**