



REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL DEL PODER  
PÚBLICO

Juzgado De Circuito - Civil 003 Monteria

Estado No. 61 De Martes, 7 De Mayo De 2024



FIJACIÓN DE ESTADOS

Radicación	Clase	Demandante	Demandado	Fecha Auto	Auto / Anotación
23001310300320180036100	Ejecutivo	Ernesto Rafael Saenz Correa	Pedro Raul Rodriguez Macea	06/05/2024	Auto Cumple Lo Ordenado Por El Superior
23001310300320190039900	Ejecutivo	Oscar David Pico Ortega	Arodriguez Construcciones S.A.S, Raul Manuel Fernandez Castellon	06/05/2024	Auto Decreta Medidas Cautelares
23001310300320210000200	Procesos Verbales	Inversiones Promontoya Sas	Sociedad De Acciones Simplificadas Ebenezer Mf Sas	06/05/2024	Auto Que Pone Fin A La Instancia
23001310300320220017000	Procesos Ejecutivos	Banco Bancolombia Sa	Alvaro Antonio Garcia Gonzalez	06/05/2024	Auto Decide
23001310300320230004800	Procesos Verbales	Spk La Union Sas Esp	Constructora Y Promotora Eliseo S.A.S.	06/05/2024	Auto Decide
23001310300320230025900	Procesos Verbales	Juan Carlos Usuga Ospina	Personas Indeterminadas Y Desconocidas, Inversiones C.B.S.	06/05/2024	Auto Decide

Número de Registros: 11

En la fecha martes, 7 de mayo de 2024, se fija el presente estado por el término legal, al iniciar la jornada legal establecida para el despacho judicial y se desfija en la misma fecha al terminar la jornada laboral del despacho.

Generado de forma automática por Justicia XXI.

YAMIL DAVID MENDOZA ARANA

Secretaría

Código de Verificación

b13deeca-6f1b-4928-9642-b752b37308e3



REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL DEL PODER  
PÚBLICO

Juzgado De Circuito - Civil 003 Monteria

Estado No. 61 De Martes, 7 De Mayo De 2024



FIJACIÓN DE ESTADOS

Radicación	Clase	Demandante	Demandado	Fecha Auto	Auto / Anotación
23001310300320230027600	Procesos Verbales	Lenis Marcela Rivero Plaza Y Otros	Oncomedica S.A, Willian Enrique Diaz Chaker, Lenis Del Socorro Plaza Brochero	06/05/2024	Auto Admite Demanda Acumulada
23001310300320240007600	Procesos Ejecutivos	Banco De Occidente	Insumos Y Variedades San Jose .S.A.S, Omar Fernando Castaño Cardona	06/05/2024	Auto Libra Mandamiento Ejecutivo-Pago
23001310300320240007700	Procesos Verbales	Auris Patricia Cuadrado Gonzalez	La Equidad Seguros Generales O.C	06/05/2024	Auto Decide
23001310300320240008300	Procesos Divisorios, De Desline Y Amojonamiento Y De Pertenencia	Ernesto De Jesus Vieira Dager	Luz Miryam Vergara Carmona, Dary Vergara Castrillon, Alejandro Vergra Hoyos, Hernan Alberto Vergara Zabala	06/05/2024	Auto Inadmite - Auto No Avoca
23001310300320240011500	Tutela	Tany Ortega Ibañez	Nacion - Ministerio De Vivienda Y Otros	06/05/2024	Auto Admite

Número de Registros: 11

En la fecha martes, 7 de mayo de 2024, se fija el presente estado por el término legal, al iniciar la jornada legal establecida para el despacho judicial y se desfija en la misma fecha al terminar la jornada laboral del despacho.

Generado de forma automática por Justicia XXI.

YAMIL DAVID MENDOZA ARANA

Secretaría

Código de Verificación

b13deeca-6f1b-4928-9642-b752b37308e3

**SECRETARIA**, Montería, seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al despacho de la señora Jueza el presente proceso, dentro del cual, se encuentra pendiente proferir auto de obediencia a lo dispuesto por el **TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE MONTERÍA** en providencia de fecha doce (12) de marzo de dos mil veinticuatro (2024). Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
**SECRETARIO.**



### **JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERIA**

Montería, seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

PROCESO	ACCIÓN DE TUTELA
ACCIONANTES	-ANGEL MARIA VEGA VARGAS –CC. 78.697.813 -ELKIN MANUEL VEGA VARGAS –CC. 78.704.419 -DIEGO VEGA VARGAS –CC. 6.891.104 -GLADYS VEGA VARGAS –CC. 34.963.211 -NANCY VEGA VARGAS –CC. 34.965.266 -MARCILIA DEL CARMEN VEGA VARGAS –CC. 50.905.956
ACCIONADO	JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE MONTERIA
RADICADO	230013103003 2024-00014-00
ASUNTO	AUTO OBEDEZCASE Y CÚMPLASE
DERECHOS INVOACADOS	DEBIDO PROCESO – ACCESO A LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA - IGUALDAD

Visto el Informe Secretarial que precede, este Juzgado,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: OBEDEZCASE Y CÚMPLASE** lo resuelto por el superior en providencia del doce (12) de marzo de 2024, en la cual, se pronuncia sobre la impugnación del fallo de fecha dos (2) de febrero de 2024, proferido por el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería – Córdoba, dentro del proceso especial de Acción de Tutela adelantado por **ÁNGEL MARÍA VEGA VARGAS Y OTROS** contra el **JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE MONTERÍA**, dictado en el proceso radicado 23001310300320240001400, el cual decide:

**PRIMERO: REVOCAR** el fallo de fecha dos (2) de febrero de 2024, proferido por el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería – Córdoba, dentro del proceso especial de Acción de Tutela adelantado por **ÁNGEL MARÍA VEGA VARGAS Y OTROS** contra el **JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE MONTERÍA**, y en su lugar **NO TUTELAR**, los derechos fundamentales incoados por la parte actora.

**SEGUNDO:** Para la notificación del presente fallo, aplíquese el artículo 30 del Decreto 2591 de 1991 y comuníquese esta decisión al juez de primera instancia.

**TERCERO:** En la oportunidad legal, envíese el expediente a la Honorable Corte Constitucional para su eventual revisión.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Firmado Por:  
Maria Cristina Arrieta Blanquicett  
Juez

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5235e790de683b6710b0dbd8e757760e3d47d84a221f9f94579993e0bbdc0770**

Documento generado en 06/05/2024 02:13:27 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmontería

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, informándole que se encuentra pendiente por resolver conflicto negativo de competencia planteado por el **JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE LOS CÓRDOBAS**, contra el **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERÍA**. Sírvase proveer.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
Secretario.

**Seis (6) de mayo dos mil veinticuatro (2024)**

<b>PROCESO</b>	<b>VERBAL-RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>AURIS CUADRADO GONZÁLEZ -CC.1.037.603.770 y OTRA</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>-LA EQUIDAD SEGUROS GENERALES -NIT. 860028415-5 -SOTRAURRA SAS -NIT.812005792-3 -CARLOS ARTURO BARRAGAN MORELO -CC.1.064.306.753 -GUSTAVO CALLE BETANCUR -CC.81.150.877</b>
<b>RADICADO</b>	<b>23001310300320240007700</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>AUTO RESUELVE CONFLICTO DE COMPETENCIA entre el JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE LOS CÓRDOBAS y el JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERÍA</b>
<b>AUTO N°</b>	<b>(#)</b>

Se decide el conflicto de competencia suscitado entre el Juzgado Promiscuo Municipal de Los Córdoba (Córdoba) y el Juzgado Primero Civil Municipal de Montería.

**ANTECEDENTES.**

La señora Auris Cuadrado González, actuando en nombre propio y en representación de su menor hija -Valery Machado Cuadrado, a través de apoderado judicial, **presentó demanda de responsabilidad civil extracontractual** contra La Equidad Seguros Generales, SOTRAURRÁ SAS, Carlos Arturo Barragán Morelo y Gustavo Calle Betancur, la cual correspondió en reparto de fecha 19-12-2023 al Juzgado Primero Civil Municipal de Montería, bajo el radicado **23001400300120230071800**.

Mediante Auto del 19-01-2024, el Juez Primero Civil Municipal de Montería declaró la falta de competencia para conocer del asunto y ordenó enviar la demanda a Oficina Judicial de Montería para que sea repartida al Juzgado Promiscuo Municipal de Los Córdoba, por considerar que es ese el juez competente para conocer del asunto en virtud del lugar de los hechos (numeral 6 del artículo 28 del C.G.P.), teniendo en cuenta que la parte demandante, en el acápite de competencia, indicó como competencia territorial el lugar donde sucedieron los hechos.

Mediante reparto del 14-02-2024, le fue repartida al Juzgado Promiscuo Municipal de los Córdoba, bajo el radicado **23419408900120240003900**.

Por su parte la Juez Promiscuo Municipal de Los Córdoba (Córdoba), mediante Auto calendarado 20-marzo-2024, creo el conflicto negativo de competencia por considerar que el lugar donde sucedieron los hechos no es jurisdicción del municipio de Los Córdoba, sino del Municipio de Montería.

**PROBLEMA JURIDICO**

Corresponde a esta Judicatura determinar, si la competencia territorial para conocer la demanda de responsabilidad civil extracontractual objeto de discusión, corresponde al Juzgado Promiscuo Municipal de Los Córdoba o al Juzgado Primero Civil Municipal de Montería, para lo cual es preciso establecer cuál es el lugar de los hechos y a qué municipio pertenece.



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmontería

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

### CONSIDERACIONES.

Esta sede judicial, a voces del inciso 1 del artículo 139 del CGP, es competente para dirimir el conflicto negativo de competencia suscitado entre el Juzgado Promiscuo Municipal de Los Córdoba (Córdoba) y el Juzgado Primero Civil Municipal de Montería, por ser el superior funcional común de ambos despachos judiciales.

Las reglas sobre competencia se hallan claramente definidas por el legislador. Ellas atañen a la noción constitucional del debido proceso y por ende constituyen garantía del derecho de defensa de las partes. Son, por lo mismo, de estricto contenido objetivo y específico, de donde surge la imposibilidad de recurrir a criterios analógicos para otorgarla a determinados jueces frente a asuntos para los cuales la ley no la ha previsto.

Respecto a la competencia territorial, el artículo 28 del C.G.P. contempla las reglas a las cuales se encuentra sujeta, estableciendo para el caso especial de los procesos originados en responsabilidad extracontractual, la regla general contenida en el numeral 1º y, además la contemplada en el numeral 6º. Ver.

**ARTÍCULO 28. COMPETENCIA TERRITORIAL.** *La competencia territorial se sujeta a las siguientes reglas: (...)*

*1. En los procesos contenciosos, salvo disposición legal en contrario, es competente el juez del domicilio del demandado. Si son varios los demandados o el demandado tiene varios domicilios, el de cualquiera de ellos a elección del demandante. Cuando el demandado carezca de domicilio en el país, será competente el juez de su residencia. Cuando tampoco tenga residencia en el país o esta se desconozca, será competente el juez del domicilio o de la residencia del demandante. (...)*

*6. En los procesos originados en responsabilidad extracontractual es también competente el juez del lugar en donde sucedió el hecho.*

Así tenemos que, frente a las demandas de responsabilidad civil extracontractual, en lo atinente a la competencia por el factor territorial, la parte demandante tiene opción de escoger entre el juez del domicilio de cualquiera de los demandados y el juez del lugar donde sucedieron los hechos que dieron origen a la demanda.

### CASO CONCRETO

En el presente caso se advierte, que el problema concreto no radica en la norma a aplicar, por cuanto los dos juzgados implicados en el conflicto, tienen claro que la parte demandante, de cara al factor territorial, eligió al juez del lugar donde sucedieron los hechos (numeral 6 del artículo 28 CGP); lo que no tienen claro es la ubicación del lugar de los hechos. Así las cosas, el problema radica en establecer si el lugar de los hechos corresponde al municipio de Montería o corresponde al municipio de Los Córdoba.

Una vez revisada la demanda y sus anexos, es lo primero advertir que la demanda se encuentra dirigida a los juzgados civiles municipales de Montería, al igual que el poder y la solicitud de amparo de pobreza. Ver.

**SEÑORES**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERIA-CÓRDOBA REPARTO.**

**E. S. D.**

**Asunto: DEMANDA.**

**Demandantes: AURIS PATRICIA CUADRADO GONZALEZ Y VALERY MACHADO CUADRADO.**

**Demandados: LA EQUIDAD SEGUROS GENERALES ORGANISMO COOPERATIVO Y OTROS.**



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmontería

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Igualmente se advierte, que en el acápite de COMPETENCIA Y CUANTÍA se indica que la parte demandante escogió el juez por la cuantía y por el lugar donde sucedieron los hechos y agrega, “en la ciudad de Montería”, lo que indica que los hechos sucedieron en la ciudad de Montería. Ver.

### COMPETENCIA Y CUANTÍA

Por la cuantía de las pretensiones y el lugar donde sucedieron los hechos **en la ciudad de Montería**, es usted competente señor(a) Juez.

Así tenemos, que la parte demandante dirigió la demanda a los jueces civiles municipales de Montería, por considerar que los hechos ocurrieron en la jurisdicción de Montería.

Ahora bien, independiente de lo que considera la demandante, observa esta Agencia Judicial que el Informe Policial de Accidente de Tránsito fue realizado por la Policía de Montería y no por la Policía de Los Córdoba, lo que nos indica que el lugar donde se produjo el accidente pertenece al municipio de Montería y que en tal virtud, la competencia le corresponde a la Policía de Montería.

Sumado a ello, el lugar de los hechos que se indica en dicho informe es: PUERTO REY – MONTERÍA km. 38, esto es, en el kilómetro 38 de la vía que de puerto Rey conduce a Montería. Ver.

01377252

**INFORME POLICIAL DE ACCIDENTES DE TRÁNSITO No. C-**

1. ORGANISMO DE TRÁNSITO: 23000- -- *Montería*

2. LUGAR O COORDENADAS GEOGRÁFICAS: *Puerto Rey - Tránsito km 38* Lat. *8 50 32.* 3. LOCALIDAD O COMUNA

CÓDIGO DE RUTA: *Vía y Kilómetro 0 381* Long. *76 7 30.*

4. FECHA Y HORA: *29 12 2021 07 30* 5. CLASE DE ACCIDENTE: *CHOQUE*

FECHA Y HORA DE OCURRENCIA: *29 12 2021 09 10*

FECHA Y HORA DE LEVANTAMIENTO: *29 12 2021 09 10*

6. CARACTERÍSTICAS DEL LUGAR

6.1. ÁREA	6.2. SECTOR	6.3. ZONA	6.4. DISEÑO	6.5. CONDICIÓN CLIMÁTICA
NACIONAL	RESIDENCIAL	ESCOLAR	DEFENSIVA	GRANIZO
DEPARTAMENTAL	INDUSTRIAL	TURÍSTICA	DEFENSIVA	VIENTO
MUNICIPAL	COMERCIAL	MILITAR	HOSPITALARIA	NEBLA
URBANA				

7. CARACTERÍSTICAS DE LAS VÍAS

7.1. GEOMÉTRICAS	7.2. SUPERFICIE DE RODADURA	7.3. SÍMBOLOS HORIZONTALES	7.4. SÍMBOLOS DE PISO
VÍA 1 2	VÍA 1 2	VÍA 1 2	VÍA 1 2

Así tenemos, que el lugar de los hechos corresponde a la jurisdicción del municipio de Montería, razones por las cuales le corresponde conocer del asunto al Juez Primero Civil Municipal de Montería, a quien le fue repartida la demanda en primera oportunidad, por lo cual se ordenará la remisión de la demanda y demás actuaciones a dicho juzgado.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería.

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR** que el **Juzgado Primero Civil Municipal de Montería**, es el competente para asumir el conocimiento de la demanda de responsabilidad civil extracontractual presentada por la señora Auris Cuadrado González, contra La Equidad Seguros Generales, SOTRAURRÁ SAS, Carlos Arturo Barragán Morelo y Gustavo



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Calle Betancur, la cual correspondió en reparto de fecha 19-12-2023 a ese Despacho Judicial bajo el radicado **23001400300120230071800**.

**SEGUNDO: REMITIR** la demanda y todas las actuaciones al **Juzgado Primero Civil Municipal de Montería**, para que le imprima el trámite que en derecho corresponda.

**TERCERO: COMUNICAR** esta decisión al Juzgado Promiscuo Municipal de Los Córdoba y a la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE  
LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Sbm.**

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d1d4aa63992481834c374d5453bc5c7702fcda18531fbe356654bbab8fb0069c**

Documento generado en 06/05/2024 02:13:29 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, informándole que está pendiente por estudio de admisibilidad. Sírvase proveer.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
Secretario

Seis (6) de mayo dos mil veinticuatro (2024)

<b>PROCESO</b>	<b>VERBAL -PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>ERNESTO DE JESUS VIEIRA DAGER –CC. 6.877.318</b>
<b>APODERADO</b>	<b>DR. JUAN CARLOS HOYOS PERNETT –CC. 78.708.585 y T.P. 164484 del C.S.J.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>-LUZ DARY VERGARA CASTRILLON –CC. 42.680.002 -ALEJANDRO VERGARA HOYOS –RC. 190508801 -LUZ MIRYAN VERGARA CARMONA –CC. 39.206.328 -HERNAN ALBERTO VERGARA ZABALA –CC. 71.787.166 -PERSONAS INDETERMINADAS.</b>
<b>RADICADO</b>	<b>230013103003 2024-00083-00.</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>AUTO- INADMITE DEMANDA</b>
<b>AUTO No</b>	

### ASUNTO A RESOLVER

Se encuentra a Despacho la demanda verbal en referencia, para resolver sobre su admisibilidad. Sea lo primero indicar que la misma, inicialmente correspondió en reparto a este Despacho Judicial, donde se decretó la falta de competencia por cuanto el poder otorgado por el demandante iba dirigido a los juzgados civiles municipales y el trámite indicado en el mismo era el establecido en la Ley 1561 de 2012 y, sumado a ello, el Despacho encontró que los inmuebles objeto de las pretensiones pertenecen a la Zona Relativamente Homogénea No. 9 -Valle del Sinú-Centro y sus áreas se encuentran dentro del rango de la UAF de dicha zona (8 a 10 hectáreas), por lo que consideró esta Agencia Judicial que la norma especial a aplicar a dicha demanda es la Ley 1561 de 2012.

No obstante lo anterior la Juez Segundo Civil Municipal de Montería, a quien le correspondió en reparto dicha demanda, optó por requerir al apoderado judicial del demandante para que indicara cuál era la voluntad del actor respecto al trámite a imprimir a la demanda (Ley 1561 de 2012 o C.G.P.), toda vez que la demanda iba dirigida a los jueces civiles de circuito y en el acápite de fundamentos de derecho se relaciona el C.G.P.

Al atender el requerimiento, el apoderado del demandante indicó que el trámite que deseaba se le imprimiera a la demanda era el del C.G.P. y anexó el poder adecuado.



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Por lo anterior, la Juez Segundo Civil Municipal de Montería declaró falta de competencia y ordenó remitir para reparto ante los jueces civiles del circuito, correspondiendo nuevamente en reparto a este Despacho Judicial.

Previo a su estudio, el Despacho procede a verificar en la Plataforma SIRNA la vigencia de la tarjeta profesional del abogado JUAN CARLOS HOYOS PERNETT –CC. 78.708.585 y T.P. 164484 del C.S.J; la cual se encuentra en estado VIGENTE. Ver imagen.

OS	NOMBRES	TIPO CÉDULA	# CÉDULA	# TARJETA/CARNÉ/LICENCIA	ESTADO
ERNETT	JUAN CARLOS	CÉDULA DE CIUDADANÍA	78708585	164484	VIGENTE

### CONSIDERACIONES

Al revisar el libelo incoatorio, encuentra esta Agencia Judicial las siguientes falencias:

1. Se indica en la demanda, como identificación del demandado ALEJANDRO VERGARA HOYOS el número de cédula 190508801 y el apellido VERGRA, cuando en el certificado de tradición adosado, aparece como ALEJANDRO VERGARA HOYOS, identificado con Registro Civil (RC. 190508801). Se debe corregir para evitar confusiones.
2. Las pretensiones no son claras, en el poder y en la demanda se indica como objeto de prescripción adquisitiva de dominio dos inmuebles que, en su descripción y linderos no corresponden a los anexos adosados, pese a que las matrículas inmobiliarias coinciden (140-45203 y 140-41238). Se debe aclarar y corregir.
3. Se debe anexar documento donde consten el área, linderos y medidas del inmueble PARCELA 47 identificada con M.I. 140-41238.
4. La copia de la escritura pública No. 1.230 del 08-07-2003 que se adosa, es poco legible. Se hace necesario que se anexe una copia legible, donde se pueda verificar el área, linderos y medidas del inmueble objeto de la misma (M.I. 140-45203).
5. La copia de la Resolución 2.377 del 29-11-1990 del Incora, no es legible. Se debe anexar una copia legible, donde se pueda identificar el inmueble objeto de la adjudicación y el nombre de la persona a la cual le fue adjudicado. Ver.



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

R E S U E L V E :

ARTICULO PRIMERO : Adjudicar definitivamente a IGNACIO GONZALEZ VARGAS ACIJA, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.536.640, expedida en MONTERIA, el predio denominado FINCA DE LA ESPERANZA PARRA 07, Ubicado \_\_\_\_\_, municipio de FINSEXIA, Departamento de Córdoba, cuya extensión aproximada es de SEIS hectareas con 000 MIL SETECIENTOS CIRCUNTA Y SEIS metros cuadrados, alinderados así:

NORTE:	CON EL SEÑOR IGNACIO ACIJA (PARCELA 45).
ESTE:	CON EL SEÑOR JOSE IGNACIO ACIJA, PARCELA No. 45
SUR:	CON LA PARCELA No. 45.
OESTE:	CON CANAL COLECTOR.

Por lo antes anotado, y de conformidad a lo establecido en el artículo 90 del C.G.P. se procederá a inadmitir la presente demanda y se concederá a la parte demandante el término de cinco (05) días para que subsane las falencias señaladas, **presentándose demanda integrada con la subsanación y anexos, so pena de ser rechazada.** Esto, con el fin de evitar confusiones a futuro.

Finalmente, se reconocerá personería al abogado JUAN CARLOS HOYOS PERNETT –CC. 78.708.585 y T.P. 164484 del C.S.J, conforme al poder adosado.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería.

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente Demanda Verbal, por no venir ajustada a derecho.

**SEGUNDO: CONCEDASE** a la parte demandante el término de cinco (05) días para que subsane los defectos señalados. **Presentándose demanda integrada con la subsanación y anexos, so pena de ser rechazada.**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**TERCERO: RECONOCER** a la abogada LILIANA PATRICIA FIGUEREDO NEGRETE –CC. 50.937.797 y TP 201.289 del C.S.J, como apoderado de la demandante, conforme al poder otorgado.

**CUARTO: RADÍQUESE** y **ARCHIVASE** copia de la demanda, de manera virtual.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE  
LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Sbm.**

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **182391e8499f635749b476061f49bcb9758a07e1dbca409ba22064df278c0cff**

Documento generado en 06/05/2024 02:13:28 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA**, Montería, Seis (06) de mayo de dos mil veinticuatro (2024) Pasa al despacho de la señora Jueza el presente proceso, dentro del cual, se encuentra pendiente proferir auto de obediencia a lo dispuesto por el **TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE MONTERIA**, en providencia de fecha once (11) de abril de dos mil veinticuatro (2024). Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
**SECRETARIO.**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERIA**

Montería, Seis (06) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>DEMANDANTE</b>	<b>ERNESTO RAFAEL SAENZ CORREA CC 70103719</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>PEDRO RAUL RODRIGUEZ MACEA CC 78708119</b>
<b>RADICADO</b>	<b>23001310300320180036100</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>AUTO OBEDEZCASE Y CÚMPLASE</b>

Visto el Informe Secretarial que precede, este Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: OBEDEZCASE Y CÚMPLASE** lo resuelto por el superior, en providencia del once (11) de abril de dos mil veinticuatro (2024), en la cual, se pronuncia la Sala con respecto al recurso de apelación interpuesto por la parte demandante por medio de apoderado judicial contra el auto del 28 de octubre de 2022, proferido por el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería, que decretó el desistimiento tácito dentro del proceso ejecutivo con acción personal promovido por ERNESTO RAFAEL SÁENZ CORREA contra PEDRO RAÚL RODRÍGUEZ MACEA, dictado en el proceso con radicado **23001310300320180036100**, el cual decide:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: CONFIRMAR** el proveído adiado 28 de octubre de 2022, proferido por el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería, mediante el cual se decretó el desistimiento tácito, por las razones expuestas en este proveído.

**SEGUNDO:** Sin costas en esta instancia por no haberse causado de conformidad con el artículo 365, numeral 8 del C.G.P.

**TERCERO:** DEVOLVER el expediente al Juzgado de origen previas las anotaciones de rigor.

## **NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Firmado Por:**

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e9a2ae731105dd4e82bb75d5ad404b704e0e106c45beb39e243ba99ed4eaa34f**

Documento generado en 06/05/2024 02:13:28 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA.** Montería, Seis (06) de mayo de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al despacho de la señora juez el presente proceso, dentro del cual, por parte del apoderado judicial del demandando se solicita terminación del proceso por cumplimiento de pago de costas. Sírvase proveer.

**Secretario**  
**YAMIL MENDOZA ARANA**



### **JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Montería, Seis (06) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

<b>PROCESO</b>	<b>PROCESO EJECUTIVO A CONTINUACION DE PROCESO VERBAL</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>INVERSIONES PROMONTOYA S.A.S. NIT No. 901271212-5</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>INVERSIONES EBENEZER M.F. S.A.S NIT 901145349-6</b>
<b>RADICADO</b>	<b>23001310300320210000200</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>TERMINACIÓN DE PROCESO EJECUTIVO A CONTINUACION.</b>

Conforme a la solicitud que antecede, se verificó a través de auto adiado el 31 de agosto de 2022, la entidad **INVERSIONES PROMONTOYA S.A.S** fue condenada en costas por un valor de SEIS MILLONES DE PESOS M/cte. (\$6.000. 000.00) en favor de la **SOCIEDAD DE ACCIONES SIMPLIFICADAS “EBENEZER M.F.” S.A.S**, y que el día **15 de diciembre de 2023**, se inició la ejecución a continuación, por el valor de dichas costas, por lo que se tiene que el apoderado judicial de la parte demandada, **JEYSON ALEXANDER BAQUERO LAFONT**, desde su correo electrónico el día del 1 de abril, envió memorial informando el pago de costas y solicitando la terminación del proceso, así:

**REF: Proceso verbal de Enriquecimiento sin justa causa.**  
**Demandante: INVERSIONES PROMONTOYA S.A.S.**  
**Demandado: INVERSIONES EBENEZER M.F. S.A.S.**  
**Radicado: 230013103003 2021-00002-00**

**Asunto: CUMPLIMIENTO DE PAGO DE COSTAS Y SOLICITUD DE TERMINACION DEL PROCESO.**

Cordial saludo,

JEYSON ALEXANDER BAQUERO LAFONT, mayor de edad, identificado con C.C. No. 1.067.881.716 de Montería, y T.P. No. 266175 del C.S. de la J., domiciliado en la ciudad de Montería y correo electrónico: [jeyson\\_089@hotmail.com](mailto:jeyson_089@hotmail.com) en calidad de apoderado judicial del señor ALBEIRO ANDRES MARTINEZ GOMEZ, mayor de edad, identificado con C.C. No. 1.067.911.702 y domicilio en esta ciudad, en calidad de representante legal del INVERSIONES EBENEZER M.F. S.A.S. identificado con el NIT: 901.145.349-6, sociedad legalmente constituida con domicilio principal en la ciudad de Montería y correo electrónico [gerenciadmebenezer@gmail.com](mailto:gerenciadmebenezer@gmail.com) por medio del presente escrito, **allego constancia de cumplimiento de pago de costas y solicitud de terminación del proceso.**

ordenado por la providencia de fecha 31 de agosto de 2022, teniendo compensada la suma de **DOS MILLONES CIENTO MIL PESOS M/cte.** en favor de **INVERSIONES PROMONTOYA S.A.S.**, y pagado un valor de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/cte (\$4.500.000.00)** en favor de la **SOCIEDAD DE ACCIONES SIMPLIFICADAS "EBENEZER M.F." S.A.S.**

**PARÁGRAFO:** Es parte integral de este acuerdo de cumplimiento, la constancia transacción bancaria que acredite el pago realizado en favor de **SOCIEDAD DE ACCIONES SIMPLIFICADAS "EBENEZER M.F." S.A.S.** pago que podrá ser recibido directamente por **MIGUEL ALFONSO FUNIELES IBARRA**, identificado con la cédula de ciudadanía N° **10.965.301** o quien haga veces de representante legal de esta empresa, o el abogado de esta dentro del proceso referenciado en la consideración primera, señor **JEYSON ALEXANDER BAQUERO LAFONT**, identificado con **C.C N° 1.067.881.716.**

Pagar proveedores

Aprobación exitosa

\$4,500,000.00



Sin embargo; comoquiera que previamente, el día 9 de febrero del año en curso, el apoderado judicial de la parte demandada, **JEYSON ALEXANDER BAQUERO LAFONT** allegó desde su correo electrónico una solicitud de corrección de oficios sobre medidas cautelares y auto ordenando seguir adelante la ejecución. **Ver imagen.**

---

## II. PETICION.

De conformidad con lo anteriormente expuesto solicito:

**PRIMERO: CORREGIR Y ENVIAR** los oficios de medidas cautelares decretadas por medio de auto de fecha (15) de diciembre de (2023).

**SEGUNDO: ORDENAR** seguir adelante la ejecución dentro del proceso de la referencia.

Conforme a lo anterior, **teniendo en cuenta las fechas de recepción de las dos solicitudes**, se resolverá la última allegada por la parte demandada, como quiera que ya fue acreditado el pago de las costas procesales, fijado en auto calendarado con fecha 31 de agosto de 2022, y se ordenará la terminación del proceso, como así se dirá en la parte resolutive.

Se verifica, además; que la solicitud de terminación proviene del correo electrónico del **Dr. JEYSON ALEXANDER BAQUERO LAFONT.**

21/3/24, 10:10

Correo: Juzgado 03 Civil Circuito - Córdoba - Montería - Outlook

## CUMPLIMIENTO DE PAGO DE COSTAS Y SOLICITUD DE TERMINACION DEL PROCESO

jeyson baquero lafont <jeyson\_089@hotmail.com>

Jue 21/03/2024 9:54 AM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Córdoba - Montería <j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Abg.edwinllamas@gmail.com <Abg.edwinllamas@gmail.com>; oliveralawyer@gmail.com <oliveralawyer@gmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (164 KB)

ACUERDO DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE COSTAS.pdf;

Por lo cual, el despacho considera procedente acceder a lo solicitado, y ordenar por secretaria el levantamiento de medidas cautelares, siempre y cuando no haya remanentes, o solicitudes de prelações de crédito; en consecuencia, el Juzgado...

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso **ejecutivo a continuación de proceso verbal**, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares vigentes; **únicamente en caso de que no exista remanente, ni prelación, ni cobro coactivo**; para lo cual se debe verificar por secretaría, y de existir remanente se debe poner a disposición del juzgado o despacho solicitante.

**TERCERO:** Hecho lo anterior, y en firme este proveído, archívese el expediente digital.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LA JUEZA

**MARÍA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**



**Firmado Por:**  
**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 3**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a772755bfd963a0c4c1694ffc008ea9efebef255f6b405e9d37a43f62d595316**

Documento generado en 06/05/2024 02:13:28 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA.** Montería, seis (06) de mayo de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al despacho de la señora juez el presente proceso, dentro del cual se allegó memorial con renuncia de poder por parte de la apoderada judicial de la parte demandante. Provea.

**Secretario**

**YAMIL MENDOZA ARANA**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Montería, seis (06) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO BANCOLOMBIA SA NIT: 8909039388</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>ALVARO ANTONIO GARCIA GONZALEZ C.C: 18371293</b>
<b>RADICADO</b>	<b>23001310300320220017000</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>RENUNCIA DE PODER</b>

Visto el informe secretarial que antecede, informa este despacho que, mediante escrito allegado vía correo electrónico, el día 27 de febrero de 2024, la abogada **ANDREA MARCELA AYAZO COGOLLO**, identificada con cédula de ciudadanía 1.073.826.670, en calidad de apoderada judicial de la parte demandante allega memorial de renuncia de poder junto con la constancia de notificación del mismo:

**RENUNCIA A LAS FACULTADES PARA REPRESENTACION JUDICIAL RAD  
23001310300320220017000 CC 18371293**

notificacionesprometeo@aecea.co <notificacionesprometeo@aecea.co>

Mar 27/02/2024 8:46 AM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Córdoba - Montería <j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 3 archivos adjuntos (1 MB)

COMUNICADO RENUNCIA BANCOLOMBIA ANDREA AYAZO.pdf; COMUNICADO RENUNCIA QNT ANDREA AYAZO.pdf; Q 18371293.pdf;

ASUNTO: **RENUNCIA A LAS FACULTADES PARA REPRESENTACION JUDICIAL.**

**ANDREA MARCELA AYAZO COGOLLO**, mayor de edad, vecina de la ciudad de Medellín, identificada con cedula de ciudadanía número **1.073.826.670** expedida en **SAN PELAYO – CÓRDOBA**, abogada en ejercicio portadora de la tarjeta profesional número **287.356** del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de representante judicial del extremo actor, comedidamente le manifiesto que renuncio **A TODAS LAS FACULTADES** que me ha otorgado el demandante para representarlo dentro del proceso de la referencia. De igual manera, declaro a **PAZ Y SALVO** a **BANCOLOMBIA S.A**, por concepto de honorarios profesionales.

Con relación a lo anterior, adjunto a este escrito constancia de que he comunicado previamente la presente renuncia a **BANCOLOMBIA S.A.**, misma visible en adjunto a folio **2**, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 76, inciso 4º del Código General del Proceso.

Bogotá, febrero 15 de 2024

SEÑORES  
BANCOLOMBIA SA  
QNT SAS  
Ciudad

Qnt  
RECIBIDO  
16 febrero 2024.

Asunto: **RENUNCIA A LAS FACULTADES PARA REPRESENTACION JUDICIAL PROCESOS PORTAFOLIO VENTA DE CARTERA QNT SAS.**

**ANDREA MARCELA AYAZO COGOLLO**, mayor de edad, identificada como aparece debajo de mi correspondiente firma, respetuosamente manifiesto que renuncio al poder conferido para la representación judicial de la parte **DEMANDANTE** en los procesos que se relacionan:

Lo anterior conforme a lo preceptuado en el inciso 4° del Artículo 76 del Código General del Proceso:

10772783	ONAS DE JESUS BENITEZ HOYOS	EJECUTIVO	JUZGADO 001 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE MONTERIA	23001418900120220020300
11004192	JORGE ELIAS TRUJILLO GONZALEZ	EJECUTIVO	JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA	47001405300220210037000
15924924	ANDRES AUGUSTO VELEZ HOYOS	EJECUTIVO	JUZGADO 006 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SANTA MARTA	47001418900620220063600
18371293	ALVARO ANTONIO GARCIA GONZALEZ	EJECUTIVO	JUZGADO 003 CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERIA	23001310300320220017000
18935750	RAMIRO CLARET TURIZO JIMENEZ	EJECUTIVO	JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA	13001400301620220062000
19203724	CESAR ENRIQUE UTRIA PUERTA	EJECUTIVO	JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE ARJONA	13052408900120220005100

Bogotá, febrero 15 de 2024

SEÑORES  
BANCOLOMBIA SA  
QNT SAS  
Ciudad

Asunto: **RENUNCIA A LAS FACULTADES PARA REPRESENTACION JUDICIAL PROCESOS PORTAFOLIO VENTA DE CARTERA QNT SAS.**

**ANDREA MARCELA AYAZO COGOLLO**, mayor de edad, identificada como aparece debajo de mi correspondiente firma, respetuosamente manifiesto que renuncio al poder conferido para la representación judicial de la parte **DEMANDANTE** en los procesos que se relacionan:

Lo anterior conforme a lo preceptuado en el inciso 4° del Artículo 76 del Código General del Proceso:

10772783	ONAS DE JESUS BENITEZ HOYOS	EJECUTIVO	JUZGADO 001 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE MONTERIA	23001418900120220020300
11004192	JORGE ELIAS TRUJILLO GONZALEZ	EJECUTIVO	JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA	47001405300220210037000
15924924	ANDRES AUGUSTO VELEZ HOYOS	EJECUTIVO	JUZGADO 006 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SANTA MARTA	47001418900620220063600
18371293	ALVARO ANTONIO GARCIA GONZALEZ	EJECUTIVO	JUZGADO 003 CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERIA	23001310300320220017000
18935750	RAMIRO CLARET TURIZO JIMENEZ	EJECUTIVO	JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA	13001400301620220062000
19203724	CESAR ENRIQUE UTRIA PUERTA	EJECUTIVO	JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE ARJONA	13052408900120220005100

Atentamente;

**ANDREA MARCELA AYAZO COGOLLO**  
C.C. No. 1.073.826.670 de San Pelayo Córdoba  
T.P. No. 287.356 del Consejo Superior de la Judicatura.

BANCOLOMBIA  
DIRECCION GENERAL  
VENTANILLA  
2024 FEB. 16  
RECIBIDO  
PENDIENTE ACEPTACION

Así las cosas, siendo procedente lo solicitado, de conformidad con el artículo 76 del Código General del proceso, se procede a aceptar renuncia presentada por la abogada **ANDREA MARCELA AYAZO COGOLLO** respecto del poder especial otorgado por el **BANCO BANCOLOMBIA**, dentro del presente proceso.

Conforme a lo anterior, este Juzgado

### **RESUELVE**

**PRIMERO: ACÉPTESE** la renuncia de poder presentada por la abogada **ANDREA MARCELA AYAZO COGOLLO**.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARÍA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b821f5b81d1fba5c0530c1496090a6e2c8dd952a1e53e5f503066c1c91651c0e**

Documento generado en 06/05/2024 02:13:27 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA.** Montería, Seis (6) de mayo dos mil veinticuatro (2024). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual **SPK LA UNIÓN S.A.S. E.S.P** allega memorial, y el perito también adosó aclaraciones. Provea.

Secretario  
**YAMIL MENDOZA ARANA.**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO.**

Montería, Seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>PROCESO</b>	<b>IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>SPK LA UNIÓN S.A.S. E.S.P. –NIT. 901.555.235-4</b>
<b>DEMANDADOS</b>	<b>CONSTRUCTORA Y PROMOTORA ELISEO S.A.S. NIT. 9011300671</b>
<b>RADICADO</b>	<b>230013103003 2023 00 048 00</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>AUTO CONOCIMIENTO- ORDENA TITULO</b>

Al Despacho el proceso de la referencia, apoderada sustituta de **SPK LA UNIÓN S.A.S. E.S.P** envía constancia de pago honorarios de perito:

Señor  
**JUEZ TERCERO (3) CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERIA**

**REFERENCIA :** PROCESO DE IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE DE CONDUCCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA  
**RADICADO :** 23001310300320230004800  
**DEMANDANTE:** SPK LA UNIÓN S.A.S. E.S.P.  
**DEMANDADO :** CONSTRUCTORA Y PROMOTORA ELISEO S.A.S  
**PREDIO :** CORREGIMIENTO EL SABANAL- LOTE A1”  
**ASUNTO :** REMISIÓN CONSTANCIA CONSTITUCIÓN DEPÓSITO JUDICIAL HONORARIOS PERITO

**BRIGITTE SOFIA LOZANO HERRERA**, abogada inscrita y en ejercicio, titular de la Tarjeta Profesional No. 245.717 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.010.196.057, obrando en este proceso como apoderada judicial sustituta de la sociedad **SPK LA UNIÓN S.A.S. E.S.P.**, a usted con respeto me dirijo con el fin de allegar constancia de constitución de depósito judicial correspondiente a los honorarios fijados a favor del auxiliar de la justicia mediante auto de 17 de noviembre de 2023, por valor de \$1.800.000.

Comoquiera que el citado título se pudo verificar en la plataforma del banco agrario- Ver imagen, se ordenará su elaboración y pago por secretaria.

## Depósitos Judiciales

29/02/2024 03:56:58 PM

COMPROBANTE DE PAGO	
Código del Juzgado	230012031003
Nombre del Juzgado	003 CIVIL CIRCUITO MONTERIA
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	DEPOSITOJUDICIALSLUN04500
Numero de Proceso	23001310300320230004800
Tipo y Número de Documento del Demandante	NIT Persona Jurídica - 901555235
Razón Social / Nombres Demandante	SPK LA UNION SAS
Apellidos Demandante	SAS
Tipo y Número de Documento del Demandado	NIT Persona Jurídica - 901130066
Razón Social / Nombres Demandado	CONSTRUCTORA Y PROMOTORA
Apellidos Demandado	C
Valor de la Operación	\$1,800,000.00
Costo Transacción	\$9.050,00
Iva Transacción	\$1.720,00
Valor total Pago	\$1.810.770,00
No. Trazabilidad (CUS)	483719066
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
Estado	APROBADA

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000, servicio.cliente@bancoagrario.gov.co  
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

Aunado a lo anterior, el auxiliar judicial **JOSÉ LUIS GÁNEM PÁEZ** por medio de correo enviado el día 29 de enero del 2024 allegó las aclaraciones y complementaciones solicitadas al dictamen pericial, así:

### **1. ASPECTOS A COMPLEMENTAR**

La abogada de la parte actora solicita complementar las series de numeros ceros contiguos para no confundir es los aspectos de identificacion plena del área afectada por servidumbre.

Lo anterior lo fundamenta la actora debido a que la informacion predial viene sustentada en en informacion emanada del Instituto Geográfico agustin Codazzi, bajo esas condiciones complemento los aspectos acotados por la apoderada de la parte demandante, quedando la franja de terreno sometida a servidumbre así:

### **1. FRANJA DE TERRENO SOMETIDA A SERVIDUMBRE**

Según cartografía presentada dentro de la demanda, dicha sección a imponer de servidumbre cuenta con sus respectivas coordenadas geográficas planas y dichos puntos coordenados ( **A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L**) fueron rectificadas y constatados en el sitio con un equipo de **GPS** marca **THALES** línea **MOBILEMAPPER**, y puestos en conocimiento al despacho. Esta franja de servidumbre posee los siguientes linderos y medias.

#### **POR EL NORESTE. Partiendo del punto A, se tiene:**

**LINDEROS No 1.** Inicia desde el Punto A, que posee las coordenadas planas E=1.134.440.50 m N= 1.460.221.70 m, en línea recta, en sentido **SURESTE** en distancia de 684.70 m, pasando por los puntos **B** con coordenadas E=1.134.482.90 m N= 1.460.172.30 m, punto C con Coordenadas E=1.134.696.90 m N= 1.460.034.80 m, Punto D. E=1.134.712.50 m N= 1.460.016.10 m, Punto E: con coordenadas E=1.134.734.10 m N= 1.459.989.80 m, hasta el punto F con coordenadas E=1.134.928.20 m N= 1.459.752.20 m, colindando con el mismo predio identificado con el numero predial **230010001000000061787000000000** y folio de matrícula **No 140-170733**

Teniendo en cuenta el escrito adosado al plenario, esta Judicatura pondrá en conocimiento de las partes, para que se realicen las precisiones del caso.

Por lo anterior, este Juzgado,

### **R E S U E L V E**

**PRIMERO: PONER** en conocimiento de las partes, las aclaraciones allegadas por el perito **JOSÉ LUIS GÁNEM PÁEZ**, conforme lo establecido en la parte motiva del auto.

**SEGUNDO: POR SECRETARÍA**, ordénese la elaboración y pago del título judicial, por concepto de honorarios, antes relacionado y sin formato DJ04 a favor de **JOSÉ LUIS GÁNEM PÁEZ**.

### **NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d3c5cb1f8c0a7f765c7670899f354f8b0c1fad87fcc84057aec9ec1709a1fe**

Documento generado en 06/05/2024 02:13:27 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA.** Montería, seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al despacho de la señora juez el presente proceso, dentro del cual se adosaron notificaciones. Provea.

**Secretario**

**YAMIL MENDOZA ARANA**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Montería, seis (6) de mayo de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>PROCESO</b>	<b>VERBAL DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>JUAN CARLOS USUGA OSPINA CC. 98670321</b>
<b>DEMANDADOS</b>	<b>-INVERSIONES CBS SA NIT. 806012702-8 -PERSONAS INDETERMINADAS</b>
<b>RADICADO</b>	<b>230013103003 2023-00259-00</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>LEGALIDAD DE LA NOTIFICACIÓN</b>

Visto el informe secretarial que precede, advierte este despacho, que mediante correo electrónico allegado el 19 de enero de 2024, el apoderado judicial de la parte demandante allega memorial con constancia de notificación a los demandados:

PROCESO 23001310300320230025900

Felio Cabrales <feliocabrales@gmail.com>

Vie 19/01/2024 8:10 AM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Córdoba - Montería <j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (10 MB)

JUAN USUGA NOTIFICACION CBS.pdf

Atentamente envío memorial al proceso del asunto

Con respeto,

FELIO CABRALES CASTILLO

Del mismo modo, se examinó que la notificación llevada a cabo fue enviada al correo electrónico denunciado por el demandante en el acápite de notificaciones de la siguiente manera:

El demandado INVERSIONES CBS S.A. Sociedad con NIT. 806012702-8, con domicilio principal en la ciudad de Cartagena, ubicada en el Centro de la ciudad, Avenida Daniel Lamaitre No. 10-16, con dirección electrónica [icarbalp@carpinid.com.co](mailto:icarbalp@carpinid.com.co) , teléfono comercial 6602604



Felio Cabrales <[feliocabrales@gmail.com](mailto:feliocabrales@gmail.com)>

## NOTIFICACION AUTO ADMISORIO DEMANDA PERTENECIA

2 mensajes

Felio Cabrales <[feliocabrales@gmail.com](mailto:feliocabrales@gmail.com)>  
Para: [icarbalp@carpinid.com.co](mailto:icarbalp@carpinid.com.co)

17 de enero de 2024, 14:24

Señor  
LUIS CARLOS CARBAL MONTES Y/O QUIEN HAGA SUS VECES  
Representante Legal de INVERSIONES CBS S.A.

Atentamente le estoy notificando el auto admisorio de demanda de fecha 18 de diciembre de 2023 proferido por el Juzgado Tercero Civil del Circuito de la ciudad de Montería dentro del proceso de pertenencia instaurado por el señor JUAN CARLOS USUGA OSPINA en contra de la sociedad que usted dignamente dirige y en contra de personas indeterminadas. La notificación se hace de conformidad con el artículo 8 de la ley 2213 de 2022 y tiene como fin garantizar su derecho de defensa que por ley le asiste. Le anexo copia del auto admisorio de la demanda junto con la demanda y todos sus anexos.

Con respeto,

FELIO CABRALES CASTILLO



Remitente notificado con  
Mailtrack



NOTIFICACION CBS CARTAGENA ENERO 2024.pdf  
9150K

Mail Delivery Subsystem <[mailer-daemon@googlemail.com](mailto:mailer-daemon@googlemail.com)>  
Para: [feliocabrales@gmail.com](mailto:feliocabrales@gmail.com)

17 de enero de 2024, 14:24



### No se ha encontrado la dirección

Tu mensaje no se ha entregado a [icarbalp@carpinid.com.co](mailto:icarbalp@carpinid.com.co) porque no se ha encontrado el dominio [carpinid.com.co](http://carpinid.com.co). Comprueba que no haya erratas ni espacios innecesarios y vuelve a intentarlo.

MÁS INFORMACIÓN

**Informe diario de Mailtrack 17/1/24: 2 emails enviados, 1 no leído**

1 mensaje

Mailtrack Daily Report <daily-report@mailtrack.io>  
Para: fellocabrales@gmail.com

18 de enero de 2024, 7:05



INFORME DIARIO DE MAILTRACK

17/01/2024

RESUMEN (17/01/24, 07:00 - 18/01/24, 07:00)



**2**  
EMAILS  
ENVIADOS

**50%**  
FUERON  
LEÍDOS

**0%**  
FUERON  
CLICADOS

✓ NO LEÍDOS (1)

**NOTIFICACION AUTO ADMISORIO DEMANDA PERTENECIA**

17 ene. 2024 a las 14:24

Para: icarbalp@carpinid.com.co



✓✓ LEÍDOS (1)

**PROCESO 230013103003-2023-00259-00**

17 ene. 2024 a las 15:03

Leído 2 veces

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Cordoba - Monteria



Así las cosas, se evidencia que no fue posible notificar a la parte demandada INVERSIONES CBS S.A, sobre la demanda y el auto admisorio, debido a que no se ha encontrado el dominio carpinid.com.co.

Por lo anterior este Juzgado.

**RESUELVE**

**PRIMERO: TENER POR NO NOTIFICADA** a la parte demandada **INVERSIONES CBS S.A** por las razones anteriormente expuestas.

**SEGUNDO:** Se ordena al demandante cumplir con la carga de notificar a la parte demandada en un termino de treinta (30) días, so pena de aplicar el desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARÍA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Firmado Por:**  
**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 3**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f3a5ef365ba34bf90b2c2d611cbe57fbd68b166cb245cfb6ed345f6c133b354**

Documento generado en 06/05/2024 02:13:27 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, seis (06) de mayo de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al Despacho de la señora jueza la presente demanda, informándole que la parte demandante allegó memorial de subsanación. Provea.

El secretario

**YAMIL MENDOZA ARANA**

**Montería, seis (06) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).**

PROCESO	VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL
DEMANDANTE	<ul style="list-style-type: none"><li>• ELA PATRICIA RIVERO PLAZA. CC. 50.980.202 como víctima directa</li><li>• DAIRO ENOTH VILLEGAS GONZALEZ .C.C 15.677.504 como compañero permanente de la víctima</li><li>• CARLOS ANDRES VILLEGAS RIVERO, C.C 1.066.748.543 en calidad de hijo de la víctima</li><li>• ODER ANDRES VILLEGAS RIVERO, C.C 1.066.746.560 en calidad de hijo de la víctima</li><li>• SANTIAGO ANDRES VILLEGAS RIVERO C.C 1.003.126.716, en calidad de hijo de la víctima</li><li>• LENIS DEL SOCORRO PLAZA BROCHERO, C.C 26.028.872 hermana de la víctima</li><li>• JORGE ALBERTO RIVERO ESPITIA, C.C 15.661.705 padre de la víctima</li><li>• LENIS MARCELA RIVERO PLAZA C.C 39.287.937 madre de la víctima.</li></ul>
DEMANDADO	<ul style="list-style-type: none"><li>• ONCOMEDICA S.A.S - NIT 812007194-8, antes ONCOMEDICA S.A., Representada para asuntos legales por CRISTHIAN RICARDO INSIGNARES CERA - C.C 72.286.234</li><li>• Médico WILLIAM ENRIQUE DIAZ CHAKER – CC 1067836179</li></ul>
RADICADO	23001310300320230027600
ASUNTO	AUTO ADMITE DEMANDA-SUBSANÓ
AUTO N°	(#)

Previo a su revisión, el Despacho procede a verificar en la Plataforma SIRNA la vigencia de la tarjeta profesional del abogado **CESAR AUGUSTO FIGUEROA BUELVAS** - CC 9.074.882, y T.P. 13.712 del C.S. de la J; donde se pudo evidenciar que se encuentra en estado VIGENTE. (ver imagen).

S	NOMBRES	TIPO CÉDULA	# CÉDULA	# TARJETA/CARNÉ/LICENCIA	ESTADO
BUELVAS	CESAR AUGUSTO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	9074882	13712	VIGENTE

1 - 1 de 1 registros

← anterior 1 siguiente →

Visto el Informe Secretarial que antecede y revisa el escrito de subsanación que presentó el apoderado de la parte demandante y la demanda integrada y subsanada que allega, se advierte que la subsanación se realizó dentro del término legal establecido para ello y que se subsanaron las falencias señaladas en autos de fechas 18 de enero y 05 de febrero de 2024 respectivamente.

**CONSIDERACIONES.**

Así las cosas y, del examen realizado a la demanda integrada con la subsanación, se encuentra que reúne los requisitos legales que exige el artículo 82 y s.s. del Código General del Proceso.



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

Por lo anterior, se admitirá la demanda, dándole el trámite correspondiente a los procesos verbales, Libro III, Sección Primera, Título I, Capítulo I, artículos 368 a 373 ibídem, en concordancia con lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022 y se notificará a los demandados, de conformidad con los artículos 290, 292 y 293 del C.G.P. en concordancia con lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022, **en cuanto se encuentren dados los presupuestos contemplados en la misma**, corriéndoles traslado de la demanda por el término de veinte (20) días, para que la contesten.

En virtud de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería,

**RESUELVE.**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda verbal, promovida por **ELA PATRICIA RIVERO PLAZA. CC. 50.980.202** como víctima directa, **DAIRO ENOTH VILLEGAS GONZALEZ .C.C 15.677.504** como compañero permanente de la víctima, **CARLOS ANDRES VILLEGAS RIVERO, C.C 1.066.748.543** en calidad de hijo de la víctima, **ODER ANDRES VILLEGAS RIVERO, C.C 1.066.746.560** en calidad de hijo de la víctima, **SANTIAGO ANDRES VILLEGAS RIVERO C.C 1.003.126.716**, en calidad de hijo de la víctima, **LENIS DEL SOCORRO PLAZA BROCHERO, C.C 26.028.872** hermana de la víctima, **JORGE ALBERTO RIVERO ESPITIA, C.C 15.661.705** padre de la víctima **y LENIS MARCELA RIVERO PLAZA C.C 39.287.937** madre de la víctima, de acuerdo con lo expresado en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este auto a los demandados de conformidad con los artículos 290, 292 y 293 del C.G.P. en concordancia con lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022, **en cuanto se encuentren dados los presupuestos contemplados en el mismo**, y córraseles traslado de la demanda por el término de veinte (20) días para que la contesten.

**TERCERO: Reconocer personería** al abogado **CESAR AUGUSTO FIGUEROA BUELVAS** - CC 9.074.882, y T.P. 13.712 del C.S. de la J; como apoderado judicial de los demandantes, conforme a los poderes conferidos.

**CUARTO: RADÍQUESE y ARCHIVESE** copia de la demanda, de manera virtual.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT  
JUEZA**

Lr.

Firmado Por:

Maria Cristina Arrieta Blanquicett

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 3

Monteria - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ebe4a3f57aeb61dbaf55ad6849f92eb06f10f554bde778b8aea75fa4d690b7e9**

Documento generado en 06/05/2024 02:13:30 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**