



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, seis (6) de marzo de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, en el cual se encuentra pendiente resolver solicitud de corrección de fecha de remate fijada en Auto de fecha 12-12-2023 presentada por el apoderado de la parte ejecutante en fecha 14-12-2023. Provea.

**YAMIL MENDOZA ARANA**  
**Secretario**

Seis (6) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

PROCESO	<b>EJECUTIVO</b>
DEMANDANTE	<b>BANCOLOMBIA S.A. NIT 890.903.938-8</b>
DEMANDADOS	<b>AMADOR DE JESÚS IDÁRRAGA SUAREZ C.C No. 70.829.184.</b>
RADICADO	<b>23001310300320190005100</b>
ASUNTO	<b>CORRIGE FECHA REMATE</b>
PROVIDENCIA	

Conforme al Informe Secretarial que antecede, encuentra el Despacho que el abogado de la parte ejecutante, solicitó la corrección del Auto calendado 12-12-2023, toda vez que en el NUMERAL CUARTO se señaló fecha para llevar a cabo la subasta del inmueble con M.I. 140-70658, fijando por error el día 05-abril-2023, **siendo lo correcto 05-abril-2024.** Ver.

**CUARTO: SEÑALAR** el día **cinco (5) de abril de 2023**, a las **10:00 a.m.**, para llevar a cabo la subasta del bien inmueble identificado con **M.I. 140-70658** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería, de propiedad del demandado **AMADOR DE JESÚS IDÁRRAGA SUAREZ C.C No. 70.829.184**, cuyo avalúo se determinó en la suma de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$351.357.000) M/CTE.** La licitación empezara a las **10:00 a.m.**, y no se cerrará sino después de haber transcurrido una hora por lo menos, siendo postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70%) del avalúo. Postura que deben hacer los interesados en sobre cerrado o en formato PDF con clave; la cual solo se suministrará al momento de la licitación, previa consignación del porcentaje legal del cuarenta por ciento (40%) del mismo -Artículo 451 y 452 del C.G.P. Anúnciese el remate con las formalidades del artículo 450 del C.G.P. Se indica que las publicaciones deben realizarse en un periódico de amplia circulación en la localidad como el Meridiano de Córdoba o en la emisora La Voz de Montería, **para lo cual se debe publicar en el periódico el Link de acceso** a la audiencia de remate virtual, el cual debe estar publicado con una antelación no inferior a 30 días hábiles al remate, en la página de la rama judicial [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co) -micrositio de este despacho judicial.

**LINK REMATE:** <https://call.lifeseizecloud.com/20138360>

Así las cosas, **en virtud del artículo 286 del C.G.P.**, el Juzgado procede a su corrección, acorde lo solicitado por el togado, tal como se indicará en la parte resolutive del presente proveído.



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

En cuanto al recurso que da cuenta el apoderado de la parte ejecutante, ***se ordena al apoderado del ejecutado que en el término de dos (2) días adose soporte de envío en original (Sin que pueda adosarse impresión de pantalla, sino la opción de reenvío, en donde se conserve la pureza del mensaje de datos original.***

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: CORREGIR el NUMERAL CUARTO** del Auto calendado 12-12-2023, en el sentido que la fecha correcta, señalada para llevar a cabo la subasta del inmueble identificado con M.I. 140-70658, es el día **cinco (5) de abril de 2024**, motivo por el cual, dicho numeral queda, así:

**CUARTO: SEÑALAR** el día **cinco (5) de abril de 2024, a las 10:00 a.m.**, para llevar a cabo la subasta del bien inmueble identificado con **M.I. 140-70658** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería, de propiedad del demandado **AMADOR DE JESÚS IDÁRRAGA SUAREZ C.C No. 70.829.184**, cuyo avalúo se determinó en la suma de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$351.357.000) M/CTE**. La licitación empezara a las **10:00 a.m.**, y no se cerrará sino después de haber transcurrido una hora por lo menos, siendo postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70%) del avalúo. Postura que deben hacer los interesados en sobre cerrado o en formato PDF con clave; la cual solo se suministrará al momento de la licitación, previa consignación del porcentaje legal del cuarenta por ciento (40%) del mismo -Artículo 451 y 452 del C.G.P. Anúnciese el remate con las formalidades del artículo 450 del C.G.P. Se indica que las publicaciones deben realizarse en un periódico de amplia circulación en la localidad como el Meridiano de Córdoba o en la emisora La Voz de Montería, **para lo cual se debe publicar en el periódico el Link de acceso** a la audiencia de remate virtual, el cual debe estar publicado con una antelación no inferior a 30 días hábiles al remate, en la página de la rama judicial [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co) -micrositio de este despacho judicial.

**LINK REMATE:** <https://call.lifefizecloud.com/20138360>

**SEGUNDO:** *se ordena al apoderado del ejecutado que en el término de dos (2) días adose soporte de envío en original (Sin que pueda adosarse impresión de pantalla, sino la opción de reenvío, en donde se conserve la pureza del mensaje de datos original.*



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE  
LA JUEZA**

**MARÍA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Sbm.**

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **13a27757c25181c90f08c61ea792b441a170849489fff2ca13dd8b911b940c4d**

Documento generado en 06/03/2024 02:51:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**