



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home

SECRETARIA. Montería, cinco (05) de marzo de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, el cual se encuentra pendiente por resolver solicitud de levantamiento de medida cautelar de embargo, viene solicitada por el ejecutante el día 02 de febrero de 2024, y coadyuvada por el ejecutado. Sírvese proveer.

El secretario

YAMIL MENDOZA ARANA

Montería, cinco (05) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

REFERENCIA	PROCESO EJECUCUTIVO
DEMANDANTE	BANCO BANCOLOMBIA SA C.C 8909039388
DEMANDADO	FIDEICOMISO P.A. SOLSTICIO. NIT. 830.054.539-0, a través de su vocera Fiduciaria Bancolombia S.A. Sociedad Fiduciaria. NIT. 800.150.280-0, ANTONIO CARLOS SOFÁN SÁNCHEZ -CC.78.698.156, ENRIQUE ANTONIO SALLEG TABOADA -CC.6.885.908 y DOSESE ARQUITECTURA S.A.S. -NIT.900.616.873-2.
RADICADO	230013103003201927900
ASUNTO	AUTO DECRETA LEVANTAMIENTO DE MEDIDA CAUTELAR DE EMBARGO
NUMERO	(#)

Visto el informe secretarial que precede, advierte este Despacho Judicial que, mediante correo **Ver imagen**, la apoderada de la parte demandante, solicita el levantamiento de medida cautelar de embargo sobre las unidades inmobiliarias **de propiedad de FIDEICOMISO P.A. SOLSTICIO NIT. 830.054.539-0** y comunicada a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería, mediante Oficio No. 03339 de fecha noviembre 27 de 2019. **Ver imagen.**



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home

2/2/24, 15:56

Correo: Juzgado 03 Civil Circuito - Córdoba - Montería - Outlook

RADICADO: 23-001-31-03-003-2019-00279-00 PROCESO EJECUTIVO DE BANCOLOMBIA S.A CONTRA FIDEICOMISO P.A SOLSTICIO Y OTROS.

comunicacionesLEJ <lecheverriabogados@gmail.com>

Vie 2/02/2024 3:49 PM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Córdoba - Montería <j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: a.echavarría@dpelegal.co <a.echavarría@dpelegal.co>; Sergio Andres Barón Mendez <SEBARON@banco Colombia.com.co>

1 archivos adjuntos (533 KB)

SOLICITUD DE LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS - PROCESO EJECUTIVO DE BANCOLOMBIA S.A CONTRA FIDEICOMISO P.A SOLSTICIO Y OTROS.pdf

Buenas tardes,

Cordial saludo.

Envío adjunto memorial solicitando levantamiento de medida cautelar dentro del proceso de la referencia.

--

Atentamente,

LUCIA MARGARITA ECHEVERRI

Abogada

Calle 26 No. 2 - 45

Contactos: (4) 789 89 87

Celular: 3168398662 - 3108309388

lecheverriabogados@gmail.com

Montería - Córdoba

Señora

JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERÍA - CÓRDOBA

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO

RADICADO: 23 001 31 03 003 2019 00279 00

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADOS: FIDEICOMISO P.A. SOLSTICIO NIT. 830.054.539-0 Y OTROS.

Asunto: SOLICITUD DE LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS CAUTELARES
(Art. 597.1.10 Inciso 3 del CGP)

LUCIA MARGARITA ECHEVERRI JARAMILLO, identificada con la cédula de ciudadanía número 34.976.271 de Montería, portadora de la Tarjeta Profesional número 70.565 del Consejo Superior de la Judicatura, con domicilio profesional en la ciudad de Montería, actuando como apoderada especial de la parte demandante BANCOLOMBIA S.A., todo lo cual consta en el expediente del proceso de la referencia, mediante el presente escrito y con la coadyuvancia de ALEJANDRO ECHAVARRIA DAPENA mayor de edad, domiciliado en el municipio de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.037.609.566 de Medellín, abogado titular de la Tarjeta Profesional número 255.818 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como abogado adscrito a la firma DUQUE PEREZ & ECHAVARRIA S.A.S firma que actúa a su vez como apoderada especial de los demandados FIDEICOMISO P.A. SOLSTICIO cuya vocera y administradora es la FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA, ANTONIO CARLOS SOFAN SANCHEZ, ENRIQUE ANTONIO SALLEG TABOADA y DOSESE ARQUITECTURA S.A.S, solicito a usted respetuosamente:

Que se ordene el levantamiento de la medida cautelar de embargo decretada sobre las siguientes unidades inmobiliarias de propiedad del FIDEICOMISO P.A. SOLSTICIO NIT. 830.054.539-0 y comunicada a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería, mediante Oficio No. 03339 de fecha noviembre 27 de 2019, sin lugar a condena en costas por cuanto las partes así lo han convenido.

140-163839 APTO 503
140-163973 P-57
140-163974 P-58
140-163894 D-21

140-163840 APTO 504
140-163975 P-59
140-163976 P-60
140-163895 D-22

140-163842 APTO 701
140-163993 P-77
140-163994 P-78
140-163912 D-39

140-163847 APTO 901
140-163998 P-82
140-163997 P-81
140-163913 D-40

140-163853 APTO 1102
140-163981 P-65
140-163982 P-66
140-163916 D-43

140-163854 APTO 1103
140-163921 P-5
140-163920 P-4
140-163887 D-14

140-163856 APTO 1201
140-163948 P-32
140-163949 P-33
140-163878 D-5

140-163861 APTO 1401
140-163932 P-16
140-163933 P-17
140-163934 P-18
140-163877 D-4
140-163886 D-13

140-163862 APTO 1501
140-163930 P-14
140-163931 P-15
140-163876 D-3

140-163863 APTO 1502
140-163995 P-79
140-163996 P-80
140-163907 D-34

140-163869 APTO 1703
140-163970 P-54
140-163906 D-33

140-163870 APTO 1801
140-163929 P-13
140-163928 P-12
140-163875 D-2

140-163865 APTO 1504
140-163955 P-39
140-163956 P-40
140-163882 D-9

140-163858 APTO 1302
140-163991 P-75
140-163992 P-76
140-163903 D-30

En consecuencia, por ser legal y procedente lo solicitado este Despacho accederá a ello, y no condenará en costas, al venir dicha solicitud coadyuvada, **siempre y cuando no exista solicitud de remanente, prelación de crédito u otra.**

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería

RESUELVE

PRIMERO: ORDENAR el levantamiento de las medidas cautelares que recaen sobre las unidades inmobiliarias de propiedad de **FIDEICOMISO P.A. SOLSTICIO NIT. 830.054.539-0**, así:

140-163839 APTO 503
140-163973 P-57
140-163974 P-58
140-163894 D-21

140-163840 APTO 504
140-163975 P-59
140-163976 P-60
140-163895 D-22

140-163842 APTO 701
140-163993 P-77
140-163994 P-78
140-163912 D-39

140-163847 APTO 901
140-163998 P-82
140-163997 P-81
140-163913 D-40

140-163853 APTO 1102
140-163981 P-65
140-163982 P-66
140-163916 D-43

140-163854 APTO 1103
140-163921 P-5
140-163920 P-4
140-163887 D-14

140-163856 APTO 1201
140-163948 P-32
140-163949 P-33
140-163878 D-5

140-163861 APTO 1401
140-163932 P-16
140-163933 P-17
140-163934 P-18
140-163877 D-4
140-163886 D-13

140-163862 APTO 1501
140-163930 P-14
140-163931 P-15
140-163876 D-3

140-163863 APTO 1502
140-163995 P-79
140-163996 P-80
140-163907 D-34

140-163869 APTO 1703
140-163970 P-54
140-163906 D-33

140-163870 APTO 1801
140-163929 P-13
140-163928 P-12
140-163875 D-2

140-163865 APTO 1504
140-163955 P-39
140-163956 P-40
140-163882 D-9

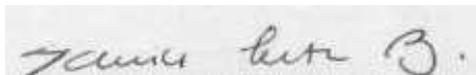
140-163858 APTO 1302
140-163991 P-75
140-163992 P-76
140-163903 D-30

Para ello, remítase por secretaria oficio a la Oficina de Instrumentos Públicos de esta ciudad. **Siempre y cuando no existiere embargo de remanente vigente, prelación de crédito u otra. De existir póngase a disposición del respectivo juzgado.**

SEGUNDO: NO se condena en costas por cuanto las partes así lo han convenido.

Las medidas que se levantan fueron comunicadas a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, mediante oficio N°. 03339 de noviembre 27 de 2019.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE



**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT
JUEZA**

Firmado Por:
Maria Cristina Arrieta Blanquicett
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 3
Monteria - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **24e449b28e31187cb92bb1831eff96a878c0efa4fae4a11966b7b5c60c813073**

Documento generado en 05/03/2024 03:06:39 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>