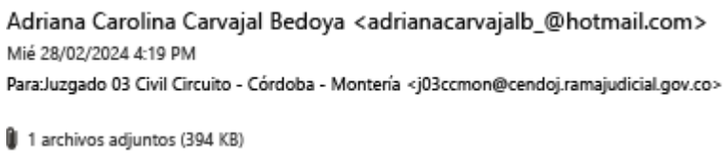
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO
MONTERÍA - CÓRDOBA

Email: j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co
Twitter: @J3CCmonteria
Micrositio: www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home

SECRETARIA. Montería, once (11) de abril de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al Despacho del señor juez, la presente demanda ejecutiva donde la abogada **ADRIANA CAROLINA CARVAJAL BEDOYA,** a través de correo solicitó se ordene el secuestro del inmueble con M.I. N°.**064-15836**. (ver imagen). Provea.


Adriana Carolina Carvajal Bedoya <adrianacarvajalb_@hotmail.com>
Mié 28/02/2024 4:19 PM
Para:Juzgado 03 Civil Circuito - Córdoba - Montería <j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co>

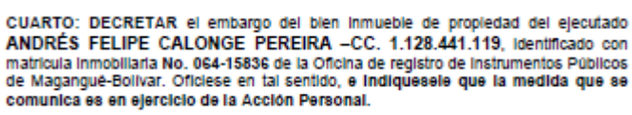
1 archivos adjuntos (394 KB)

YAMIL DAVID MENDOZA ARANA
Secretario

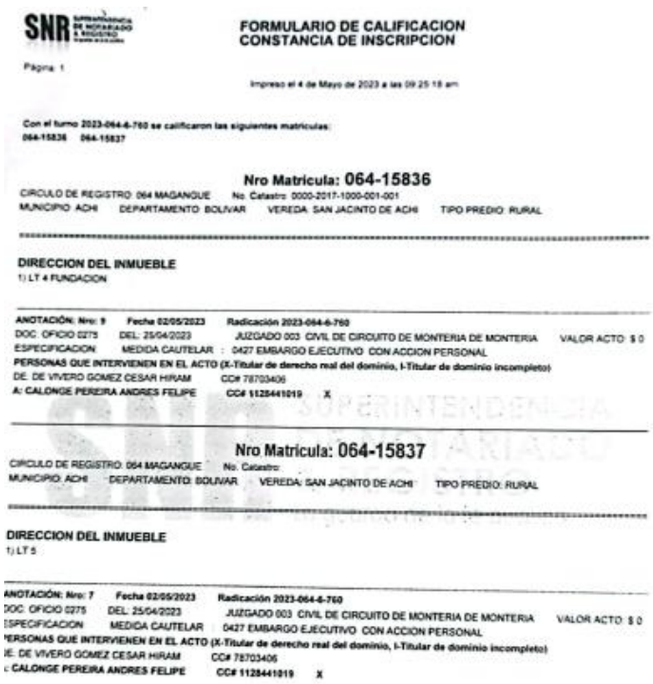
Once (11) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	**EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL**
DEMANDANTE	**CESAR HIRAM DE VIVERO GÓMEZ – CC. 78.703.406**
DEMANDADO	**ANDRÉS FELIPE CALONGE PEREIRA – CC. 1.128.441.119**
RADICADO	**23001310300320220027700**
ASUNTO	**SECUESTRO**

Visto el informe secretarial que antecede y verificado el expediente, encuentra esta Agencia Judicial que, mediante auto calendado 24 de enero de 2023, se decretó el embargo del inmueble con M.I. 064-15836 de propiedad del ejecutado **ANDRES FELIPE CALONGE PEREIRA**. **CC. 1128441119**. Ver.


CUARTO: DECRETAR el embargo del bien inmueble de propiedad del ejecutado **ANDRÉS FELIPE CALONGE PEREIRA –CC. 1.128.441.119**, identificado con matrícula inmobiliaria **No. 064-15836** de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Magangué-Bolívar. Ofíciese en tal sentido, **e indíquesele que la medida que se comunica es en ejercicio de la Acción Personal.**

Así mismo encuentra el Despacho que, el día 29/05/2023 se recibió oficio No. 129 calendado 24/05/23, mediante el cual **la ORIP de la ciudad de Magangué-Bolívar informa que realizó el registro de la medida de embargo sobre los inmuebles con M.I. 064-15836 y 064-15837**, donde adosó las respectivas constancias de inscripción. Ver.



SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página: 1

Impreso el 4 de Mayo de 2023 a las 09:25:18 am

Con el turno 2023-064-6-760 se calificaron las siguientes matriculas:
064-15836 064-15837

Nro Matricula: 064-15836

CIRCULO DE REGISTRO: 064 MAGANGUE No. Catastro: 0000-2017-1000-001-001
MUNICIPIO: ACHI DEPARTAMENTO: BOLIVAR VEREDA: SAN JACINTO DE ACHI TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT 4 FUNDACION

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha: 02/05/2023 Radicación 2023-064-6-760
DOC: OFICIO 0275 DEL: 25/04/2023 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO DE MONTERIA DE MONTERIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DE VIVERO GOMEZ CESAR HIRAM CC# 78703406
A: CALONGE PEREIRA ANDRES FELIPE CC# 1128441019 X

Nro Matricula: 064-15837

CIRCULO DE REGISTRO: 064 MAGANGUE No. Catastro:
MUNICIPIO: ACHI DEPARTAMENTO: BOLIVAR VEREDA: SAN JACINTO DE ACHI TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT 5

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha: 02/05/2023 Radicación 2023-064-6-760
DOC: OFICIO 0275 DEL: 25/04/2023 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO DE MONTERIA DE MONTERIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DE VIVERO GOMEZ CESAR HIRAM CC# 78703406
A: CALONGE PEREIRA ANDRES FELIPE CC# 1128441019 X

Así las cosas, se accederá a lo solicitado, por cuanto acreditado está en el plenario, que la medida cautelar de embargo de los inmuebles identificados con M.I. **064-15836 y 064-15837**, se encuentran materializadas conforme lo ordenado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: DECRETAR el secuestro de los bienes inmuebles rurales identificados con Matrículas Inmobiliarias Nos. **064-15836 y 064-15837**, ubicados en el Municipio de Magangué - Bolívar, de propiedad del ejecutado **ANDRES FELIPE CALONGE PEREIRA**. **CC. 1128441119**, cuyas especificaciones y linderos se encuentran en la escritura pública No. 4260 de fecha 31 de diciembre de 1992, de la Notaría 7 de Cali.

SEGUNDO: COMISIÓNESE para tal efecto, al Juez Civil Municipal de **MAGANGUE-BOLIVAR**, quien tendrá la facultad de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la Justicia de ese Municipio; haciéndosele saber al comisionado que también se le faculta para subcomisionar en caso de ser necesario y para reemplazar secuestre si fuere el caso.

Por Secretaría, Líbrese Despacho Comisorio con los insertos del caso, para lo cual **el apoderado de la parte ejecutante debe adosar** copia de los documentos donde se encuentren los linderos y especificaciones del inmueble y del respectivo certificado de tradición. Déjese constancia.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT
JUEZA

Lr.

Firmado Por:
Maria Cristina Arrieta Blanquicett
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 3
Monteria - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ae9b24f4703b27e99f61d71d3caab6100f066a779b2c908aeb32cc5497b58e9**
Documento generado en 11/04/2024 03:03:37 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica