



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home

SECRETARIA. Montería, once (11) de abril de dos mil veinticuatro (2024). Pasa al Despacho del señor juez la presente demanda ejecutiva donde el abogado **REMBERTO HERNANDEZ NIÑO**, solicitó se ordene el secuestro del inmueble con M.I. N°. 140-59049. Provea.

YAMIL DAVID MENDOZA ARANA
Secretario

once (11) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

| | |
|-------------------|---|
| PROCESO | EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL |
| DEMANDANTE | BANCO BBVA COLOMBIA NIT. 8600030201 |
| DEMANDADO | DEISI STELA VARGAS GUERRA-CC. 50918641 |
| RADICADO | 23001310300320230014900 |
| ASUNTO | SECUESTRO |

Visto el informe secretarial que antecede y verificado el expediente, encuentra esta Agencia Judicial que, mediante auto calendaro 11 de agosto de 2023, se decretó el embargo del inmueble con M.I. 140-59049 de propiedad de la ejecutada **DEISI STELA VARGAS GUERRA- CC. 50.918.641** . Ver.

CUARTO: DECRETAR el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con el folio de matricula inmobiliaria 140-59049 de propiedad de la ejecutada **DEISI STELA VARGAS GUERRA C.C 50918641**, el cual se encuentra registrado en la <Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Montería. Oficiese por secretaria indicando que se está ejerciendo la garantía real.

Así mismo encuentra el Despacho que, el día 29-09-2023 se recibió oficio No. 4102023EE 1725 calendaro 19-09-2023, mediante el cual **la ORIP informa que realizó el registro de la medida de embargo sobre el inmueble con M.I. 140-59049**, donde adosó la respectiva constancia de inscripción. Ver.

| | | | |
|--|--|---|---------------------|
|  | | FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION | |
| Página: 1 | | Impreso el 18 de Septiembre de 2023 a las 02:49:19 pm | |
| Con el turno 2023-140-6-9495 se calificaron las siguientes matriculas: 140-59049 | | | |
| Nro Matricula: 140-59049 | | | |
| CIRCULO DE REGISTRO: 140 MONTERIA MUNICIPIO: MONTERIA | No. Catastro: DEPARTAMENTO: CORDOBA | VEREDA: MONTERIA | TIPO PREDIO: URBANO |
| DIRECCION DEL INMUEBLE 1) MANZANA 275 # 6. LOTE. BARRIO POLICARPA. 2) DG 8 # 1 - 17 | | | |
| ANOTACIÓN: Nro: 7 DOC: OFICIO 0958 ESPECIFICACION: | Fecha: 06/09/2023 DEL: 22/06/2023 MEDIDA CAUTELAR: | Radicación: 2023-140-6-9495 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO DE MONTERIA DE MONTERIA 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO | VALOR ACTO: \$ 0 |
| PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto) DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA NIT 860033020-1 A: VARGAS GUERRA DEISI STELA CC# 50918641 X | | | |

Así las cosas, se accederá a lo solicitado, por cuanto acreditado está en el plenario, que la medida cautelar de embargo del inmueble identificado con M.I. **140-59049**, se encuentra materializada conforme lo ordenado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: DECRETAR el secuestro del bien inmueble urbano identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **140-59049**, ubicado en la ciudad de Montería, de propiedad de la ejecutada **DEISI STELA VARGAS GUERRA- CC. 50918641**, cuyas especificaciones y linderos se encuentran en la escritura pública No. 3640 de fecha 03/11/2021, de la Notaría Segunda de Montería.

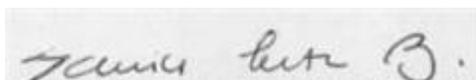
SEGUNDO: COMISIONESE para tal efecto, a la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTERÍA, CÓRDOBA**. Nómbrase como Secuestre a la señora **JARDIN IDALIS DIAZ PAYARES-CC. 64.558.733**, la cual solo puede ser reemplazada por otro auxiliar que se encuentre en la lista de auxiliares de la justicia de esta ciudad.

La auxiliar de la justicia designada hace parte de la lista de auxiliares de la justicia 2023-2025 y puede ser notificada en la carrera 1 W No. 36-37 Barrio Juan XXIII de Montería, teléfonos 3014027156 – 3107281886 y en el correo electrónico jardindiazp@hotmail.com.

| | | | | | |
|-------------------------------|----------|--|----------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| DIAZ PAYARES JARDIN IDALIS | 64558733 | CRA 1W No. 36 – 37 BARRIO JUAN XXIII, MONTERIA | 3014027156 - 3107281886 | jardindiazp@hotmail.com | MONTERIA, LORICA, TIERRALTA |
|-------------------------------|----------|--|----------------------------|-------------------------|-----------------------------------|

Por Secretaría, Líbrese Despacho Comisorio con los insertos del caso, para lo cual **el apoderado de la parte ejecutante debe adosar** copia de los documentos donde se encuentren los linderos y especificaciones del inmueble y del respectivo certificado de tradición. Déjese constancia.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE



**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT
JUEZA**

Lr.

Firmado Por:
Maria Cristina Arrieta Blanquicett
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 3
Monteria - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bd5040623ffbf926d56a74b032cb2f8b247f79ffdc784e2439481854648a233c**

Documento generado en 11/04/2024 03:03:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>