

**SECRETARÍA.** Montería, diecinueve (19) de octubre de dos mil veinte (2020). Pasa al despacho de la señora Juez el presente proceso, informándole que la parte demandante arrió al proceso dentro del término otorgado, escrito con el fin de subsanar los errores detectados en la demanda. Provea.

**LUZ STELLA RUIZ MESTRA**  
Secretaria.



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERÍA.**

Montería, diecinueve (19) de octubre de dos mil veinte (2020).

**ASUNTO:** Proceso Verbal de Nulidad, de **REINALDO ARTURO LÓPEZ CARDONA - CC.78.689.054**, contra **LUZ HELENA LOPEZ CARDONA -CC.34.996.130**, **JUAN CARLOS LOPEZ CARDONA -CC.78.704.432**, **LORENA LOPEZ CARDONA - CC.50.926.726** Y **VERÓNICA LÓPEZ CARDONA -CC.34.992.129**. **RAD. 230013103003 2020-00105-00**

Visto el Informe Secretarial que antecede y verificado el escrito de subsanación y sus anexos, allegado en fecha 07-octubre-2020, advierte el Despacho que el mismo no logra subsanar todos los defectos y omisiones señalados en el Auto de fecha 30-septiembre-2020, tal como sucede con el numeral 5º “(...) *La mayoría de los documentos adosados como pruebas de la calidad de las partes, el registro de defunción de la causante, la copia de la Escritura Pública objeto de las pretensiones, los certificados de tradición y demás documentos probatorios, se encuentran ilegibles.*”

Observa esta agencia judicial, que con la subsanación de la demanda solo se allegan los certificados de tradición de tres (3) de los inmuebles objeto de las pretensiones, faltando los correspondientes a las matrículas inmobiliarias 140-58323 -CERRADA (140-129498 abierto con base en la 140-58323) y 50C-267740. Igualmente, no se allegó **el avalúo catastral** de estos dos inmuebles, lo cual fue objeto de inadmisión, para poder establecer la cuantía.

Así las cosas, como quiera que la parte demandante no subsanó adecuadamente los defectos y omisiones señaladas en auto de fecha 30-septiembre-2020, el Despacho, en atención a lo señalado en el artículo 90 del Código General del Proceso, procederá a rechazar la demanda.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería,

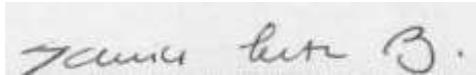
**RESUELVE**

**PRIMERO: TENER POR NO SUBSANADA** la demanda.

**SEGUNDO: RECHAZAR** la demanda presentada contra **LUZ HELENA LOPEZ CARDONA -CC.34.996.130**, **JUAN CARLOS LOPEZ CARDONA -CC.78.704.432**, **LORENA LOPEZ CARDONA -CC.50.926.726** Y **VERÓNICA LÓPEZ CARDONA - CC.34.992.129**, de conformidad con lo anotado en la parte motiva del presente proveído.

**TERCERO: DEVOLVER** la demanda y sus anexos a la parte demandante sin necesidad de desglose.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT  
JUEZA**

**Sb.**

**Firmado Por:**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT  
JUEZ  
JUZGADO 3 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE MONTERIA-CORDOBA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**50391dc73654f31d762b23590e71cb612af6cd1d2f5eaf755a24dae5b470d41c**

Documento generado en 16/10/2020 03:12:05 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**